

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO
DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS EN COORDINACIÓN CON LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO DE JALISCO
CONVOCATORIA

EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS, EN COORDINACIÓN CON LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 62 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE COMPRAS GUBERNAMENTALES, ENAJENACIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, INVITA A LAS EMPRESAS A PARTICIPAR EN LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL:

No. LPL 406/2025
SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ

FECHA		ACTIVIDAD		HORARIO		LUGAR			
NO APLICA		VISITA DE CAMPO (NO APLICA)		NO APLICA		NO APLICA			
DEL:	AL:	RECEPCIÓN DE PREGUNTAS		HASTA LAS:		DEBERÁ ENTREGARSE EN FORMATO DIGITAL DE "WORD" (.docx), PODRÁ ENTREGARSE EN CD Ó USB PRESENTANDO EN LAS OFICINAS UBICADAS EN AV. FRAY ANTONIO ALCALDE #1221, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO., O ENVIANDO POR CORREO. EN CASO DE ENVIAR POR CORREO ELECTRONICO, QUE SE HAGA A LOS SIGUIENTES CORREOS: carlos.avila@jalisco.gob.mxfabiola.ramirez@jalisco.gob.mx			
08/08/2025	11/08/2025			10:00 hrs					
14/08/2025		JUNTA ACLARATORIA		REGISTRO		OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS UBICADA EN AV. FRAY ANTONIO ALCALDE #1221, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO.			
				DE LAS:	A LAS:				
				12:30 hrs	13:20 hrs				
18/08/2025		ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES.		ACTO A LAS:		EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS UBICADA EN AV. FRAY ANTONIO ALCALDE #1221, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO.			
				13:30 hrs					
				REGISTRO					
				DE LAS:	A LAS:				
				15:00 hrs	15:50 hrs				
				ACTO A LAS:					
				16:00 hrs					
Muestras Físicas:		Visita de Campo	Anexo Técnico	Concurrencia		Carácter		Tipo de Contrato	
NO APLICA		NO APLICA	PÚBLICO	CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ		LOCAL		ABIERTO	
DUDAS O COMENTARIOS AL TELÉFONO 3338182800, DE LUNES A VIERNES DE 09:00 A 15:00 HORAS CON CARLOS DELGADO AVILA EXT. 26193									
GUADALAJARA, JALISCO MÉXICO 08/08/2025		LAS INCONFORMIDADES SOBRE CONTRATACIONES PÚBLICAS DEBEN PRESENTARSE ANTE LA CONTROLARÍA DEL ESTADO DE ACUERDO A LOS ARTICULOS 90 Y 91 DE LA LEY DE COMPRAS GUBERNAMENTALES, ENAJENACIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS							

JOSE EDUARDO TORRES QUINTANAR.



Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800



**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 406/2025 PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y
ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ"
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ
PORTADA**

SOBRE EL PROCEDIMIENTO:			
CARÁCTER:	LOCAL	FECHA DE PUBLICACIÓN:	08/08/2025
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	SECRETARIA DE ADMINISTRACION	PLAZO PARA PREPARAR LA PROPUESTA:	10 DÍAS
PROPOSICIONES CONJUNTAS:	SI	ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES:	18/08/2025
TIPO DE CONTRATO:	ABIERTO	TIPO DE PLAZOS:	TIEMPOS NORMALES
ADJUDICACIÓN:	ABASTECIMIENTO SIMULTANEO	METODO DE EVALUACIÓN:	BINARIO
TIPO ANEXO:	PÚBLICO	NO(s). DE APROVISIONAMIENTO: 35-059-2025	
DISPONIBLE EN LAS PRESENTES BASES.			
Fecha:	EL DIA: NO APLICA		
Hora:	A LAS: NO APLICA		
		TESTIGO SOCIAL:	NO PARTICIPA

VISITA Y/O MUESTRA FÍSICA:			
VISITA DE CAMPO:	NO APLICA	MUESTRA FÍSICA:	NO APLICA

SOBRE LOS RECURSOS			
FUENTE:	11. NO ETIQUETADO RECURSO FISCAL., 15. NO ETIQUETADO RECURSOS FEDERALES, FONDO DE APORTACIONES PARA LA NÓMINA EDUCATIVA Y GASTO OPERATIVO (FONE)	EJERCICIO:	2025

CALENDARIO LPL 406/2025
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y
ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ"
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ

FECHA DE PUBLICACIÓN:	08/08/2025
------------------------------	-------------------

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES:	18/08/2025
--	-------------------

PLAZO PARA PRESENTAR PREGUNTAS PARA JUNTA ACLARATORIA	
PLAZO PARA PRESENTAR: (FECHAS)	<i>A PARTIR DEL:</i> 08/08/2025 <i>HASTA EL:</i> 11/08/2025 <i>A LAS:</i> 10:00 hrs
LUGAR DE PRESENTACIÓN FÍSICA:	EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS UBICADA EN AV. FRAY ANTONIO ALCALDE #1221, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO.
PRESENTACIÓN MEDIANTE CORREO ELECTRONICO:	carlos.avila@jalisco.gob.mx fabiola.ramirez@jalisco.gob.mx

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES	
FECHA:	18/08/2025
HORARIO DE REGISTRO:	<i>DE LAS:</i> 15:00 hrs <i>A LAS:</i> 15:50 hrs
HORA DE INICIO DEL ACTO:	16:00 hrs
LUGAR:	EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS UBICADA EN AV. FRAY ANTONIO ALCALDE #1221, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO.

JUNTA ACLARATORIA	
FECHA:	14/08/2025
HORARIO DE REGISTRO:	<i>DE LAS:</i> 12:30 hrs <i>A LAS:</i> 13:20 hrs
HORA DE INICIO DEL ACTO:	13:30 hrs
LUGAR:	EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS UBICADA EN AV. FRAY ANTONIO ALCALDE #1221, COL. MIRAFLORES, C.P. 44270, GUADALAJARA, JALISCO, MÉXICO.

ACTO DE RESOLUCIÓN DE FALLO	
FECHA:	CONFORME AL ARTICULO 65 NUMERAL 1 FRACCIÓN TERCERA Y 69 EN LA LEY, PODRÁ EMITIRSE DENTRO DE LOS VEINTE DIAS POSTERIORES A LA APERTURA DE PROPOSICIONES Y EN CASO DE SER NECESARIO DIFERIRSE POR OTROS VEINTE DIAS.
PUBLICACIÓN DIGITAL:	https://compras.jalisco.gob.mx/requisition/tree

MUESTRAS FÍSICAS:	NO APLICA	Fecha:
NO APLICA		NO APLICA
		Hora:
		Desde las: NO APLICA Hasta las:
VISITA DE CAMPO:	NO APLICA	Fecha:
NO APLICA		NO APLICA
		Hora:
		NO APLICA

**FECHAS ESTABLECIDAS EN (DD/MM/AAAA)*

De conformidad con los artículos: 134 de la CPEUM¹; 19 apartado 1 fracción XI de la LOPEEJ²; 1, 2 fracción IX, artículo 2,3, fracción XXXI, XXXVI, LIX, 9 fracción II, 20 fracción I, 21 del RISAEJ³; artículo 1, 2, 3, 4, 5, 23, 24, 31, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 47, 55 apartado 1 fracción II, 59, 63, 69, 72 de la LCGECSEJM⁴; artículo 1, 3, 4, 44, 46, 50, 51, 53, 54, 62, 64, 69 del RLCGECSEJM⁵; artículo 1, 2, 6, 15, 16 de la LAEJM⁶; La Secretaría de Administración del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco en coordinación con la Dirección General de Abastecimientos emite las siguientes

BASES DE LICITACIÓN PÚBLICA:

1. Antecedentes.

La Secretaría de Administración del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, en coordinación con la Dirección General de Abastecimientos, convoca a las personas físicas y jurídicas que estén interesadas en participar del presente proceso de licitación. Proceso fundado y motivado por medio de la **Solicitud de Aprovisionamiento, Fuente de financiamiento y Ejercicio Fiscal** establecidos en la **Portada**.

2. Definiciones.

- 2.1 **Acto de presentación y apertura de proposiciones:** acto en el que se presentan, abren y registran las proposiciones (o propuestas) de los participantes;
- 2.2 **Adjudicación:** declaración competente emitida por parte de la dirección de adquisiciones, contrataciones o en su caso del comité donde se asigna un proveedor el cual cuenta con el mejor resultado en la evaluación combinada de puntos y porcentajes, binaria, o bien, de costo beneficio;
- 2.3 **Aportación cinco al millar:** retención del monto total de los contratos de bienes y servicios antes de I.V.A otorgados bajo convocatoria pública para la licitación pública o adjudicación pública directa, que será aportado al Fondo Impulso Jalisco, equivalente al 0.5 punto cinco por ciento del valor asignado, previa declaración de voluntad suscrita por el aportante;
- 2.4 **Dependencia requirente:** la unidad administrativa del ente público que, de acuerdo con sus necesidades, solicite o requiera formalmente a la unidad centralizada de compras del mismo ente público, la adquisición o arrendamiento de bienes o la prestación de servicios, establecido específicamente en la **Portada**;
- 2.5 **Bases:** es el llamado a los interesados a participar en determinado procedimiento de adquisiciones, contrataciones o enajenación, que además contiene las condiciones y requisitos detallados de participación en dichos procedimientos;
- 2.6 **Carácter:** el carácter de la presente licitación se establece en la **Portada** de las presentes bases, entendiéndose, por tanto, que son:
 - 2.6.1 **Locales,** cuando únicamente puedan participar proveedores con domicilio fiscal en el Estado de Jalisco;
 - 2.6.2 **Nacionales,** cuando puedan participar proveedores de cualquier parte de la República Mexicana, entendiéndose por ellos a los proveedores constituidos o establecidos en el interior de la república que provean de insumos de origen nacional que cuenten por lo menos con el cincuenta por ciento de integración local;
 - 2.6.3 **Internacionales,** cuando puedan participar proveedores locales, nacionales y del extranjero;
- 2.7 **Comité:** los comités de cada ente público, son los órganos colegiados encargados de intervenir y resolver sobre las adquisiciones, contrataciones y arrendamientos de bienes muebles y contratación de servicios de cualquier naturaleza que se realice, vigilando el estricto cumplimiento de la normatividad aplicable;
- 2.8 **Convocante:** el ente público que a través de su unidad centralizada de compras lleva a cabo los

Fundamento Legal:

1. Constitución Política de Los Estados Unidos Mexicanos.

2. Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco.

3. Reglamento Interno de la Secretaría de Administración del Estado de Jalisco

4. Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

5. Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

6. Ley de Austeridad y Ahorro del Estado de Jalisco y sus Municipios.

procedimientos de contratación a efecto de adquirir o arrendar bienes o contratar la prestación de servicios que solicite la unidad requirente;

- 2.9 **Convocatoria:** es el llamado a los interesados a participar en determinado procedimiento de adquisiciones, contrataciones o enajenaciones, que además contiene las condiciones y requisitos detallados de participación en dichos procedimientos;
- 2.10 **Contraloría:** la Contraloría del Estado, misma que ejercerá las funciones encomendadas por la Ley a los Órganos de Control;
- 2.11 **Criterios de evaluación:** los criterios específicos que se utilizarán para la evaluación de las proposiciones y adjudicación de los contratos, establecidos en el anexo técnico;
- 2.12 **Desechamiento:** el desechamiento es el proceso que garantiza que solo participen en los procesos aquellas propuestas que se ajusten plenamente a las condiciones y criterios previamente definidos, asegurando transparencia y equidad en las contrataciones públicas;
- 2.13 **Dirección:** Dirección General de Abastecimientos dependiente de la Secretaría de Administración del Estado de Jalisco;
- 2.14 **Documento Público:** documento que, autorizado por Servidor público adscrito, acredita los hechos que refiere y su fecha;
- 2.15 **Ejercicio fiscal:** el año financiero o fiscal comprendido por 12 meses, empezando el primero de enero y terminando el treinta y uno de diciembre del año establecido en la **Portada** de las bases;
- 2.16 **Fianza o póliza:** cantidad de dinero u objeto de valor que se da para asegurar el cumplimiento de suministros, la seriedad de la oferta y la correcta aplicación de los anticipos u otras obligaciones, misma que será expedida por una institución autorizada en el Estado. Cuando éstos tengan su domicilio fuera de Jalisco, deberán exhibir la garantía, con la aceptación de la afianzadora que la expida de someterse a la competencia de los juzgados del fuero común o federal con jurisdicción en la ciudad de Guadalajara, Jalisco;
- 2.17 **Investigación de mercado:** técnica usada para identificar las características del mercado de bienes y servicios específicos, a fin de proveer a la dependencia requirente de información útil, para planear las adquisiciones de bienes o contratación de servicios y arrendamiento de bienes o la prestación de servicios;
- 2.18 **Ley:** La Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios;
- 2.19 **Licitante o Participante:** la persona física o jurídica que participa en cualquier procedimiento de licitación pública;
- 2.20 **Manifiesto:** Formato que contiene la declaración bajo protesta de conducirse con verdad de una persona física o jurídica;
- 2.21 **Muestras físicas:** bien presentado por los participantes con objeto de analizar, verificar y comprobar la calidad de este;
- 2.22 **Multianual:** se refiere a aquellos contratos cuyos efectos, obligaciones o ejecución se extienden por más de un ejercicio fiscal;
- 2.23 **Órgano Interno de Control:** es la instancia administrativa interna de las dependencias y entidades públicas que tiene como propósito vigilar, prevenir y corregir actos que puedan derivar en irregularidades o incumplimientos de las disposiciones legales y normativas aplicables;
- 2.24 **Origen de los recursos:** precisión sobre cuál es el origen de los recursos pudiendo ser Estatal o Federal;
- 2.25 **Portada:** primera página que contiene toda la información específica del proceso de licitación;
- 2.26 **Precio no conveniente:** Es aquel que resulta excesivo, no competitivo o desproporcionado en comparación

Fundamento Legal:

Art. 2, 55, 59, 64, 65, 67, 69, 72 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 2, 21, 51, 67, 183 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

con los precios de mercado o las estimaciones presupuestales, afectando la eficiencia en el uso de recursos públicos;

- 2.27 **Propuesta o proposición:** documento presentado por los interesados, mediante el cual señalan las características técnicas del bien o servicio ofertado (propuesta o proposición técnica), así como su precio (propuesta económica);
- 2.28 **Proveedor, Participante o Licitante adjudicado:** se refiere a él o los licitantes que participan del presente proceso de licitación y son determinados mediante el fallo como los ganadores del proceso y quienes deberán de proveer al Gobierno del Estado lo solicitado en el anexo técnico;
- 2.29 **Reglamento:** Reglamento de la Ley de Compras, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios;
- 2.30 **Secretaría de la Hacienda Pública:** Dependencia gubernamental del Estado de Jalisco responsable de la gestión, supervisión y control de los recursos financieros, así como de garantizar el cumplimiento de las obligaciones fiscales y la administración eficiente del presupuesto público establecido en las bases de licitación;
- 2.31 **Sobre Cerrado:** Medio de presentación de las propuesta técnica/económica en un procedimiento de licitación pública, restringida o de invitación, en el cual los licitantes entregan la documentación requerida en sobre físico sellado, garantizando la confidencialidad e integridad de la información hasta el momento de su apertura;
- 2.32 **Testigo social:** la persona física o jurídica que participa con voz en los procedimientos de adquisiciones, contrataciones, arrendamientos y contratación de servicios y que emite un testimonio final de conformidad la ley;
- 2.33 **Tracto Sucesivo:** hace referencia a la continuidad en la cadena de transmisiones o actos jurídicos sobre un derecho o bien, garantizando que cada acto se derive legítimamente del anterior sujetándose a los montos establecidos previstos por el decreto de presupuesto de egresos del estado, los cuales podrán ser multianuales siempre y cuando garanticen las mejores condiciones en precios y servicios, hasta por el término de la administración correspondiente y en los términos de la legislación aplicable;
- 2.34 **Tipo de contrato:** La modalidad de abastecimiento: contrato abierto o contrato cerrado;
- 2.34.1 **Contrato abierto** es cuando se establecerá la cantidad máxima de los bienes, arrendamientos o servicios a contratar; o bien, el presupuesto máximo que podrá ejercerse. La cantidad o presupuesto mínimo no podrá ser inferior al cuarenta por ciento de la cantidad o presupuesto máximo;
- 2.34.2 **Contrato cerrado** es cuando la convocante establece una cantidad determinada de unidades a licitar;
- 2.35 **Visita de campo:** acto en el cual la dependencia o el licitante realizan una inspección del lugar del licitante donde se llevará a cabo con el fin de aclarar dudas y que los proveedores tengan la información necesaria para realizar una propuesta técnica y económica más adecuada.

3. Objetivo.

Establecer las bases y reglas bajo las cuales se llevará a cabo el proceso de licitación pública de la solicitud de aprovisionamiento establecida en la **Portada** de las presentes bases.

4. Etapas del proceso de licitación.

4.1 Preguntas Junta Aclaratoria.

Cuando el Participante tenga dudas o requiera aclarar alguna cuestión referente

Fundamento Legal:

Art. 2, 59, 62, 64, 79, 83 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 2, 48, 49, 51, 63, 65, 66, 67, 68, 73, 184, 187 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

al contenido de las bases y/o sus anexos, podrá formular sus preguntas que podrán ser presentadas de manera presencial en las oficinas de la Dirección o bien de manera electrónica a los correos que se las presentes bases, cumpliendo con los siguientes requisitos:

- 4.1.1 Las preguntas deberán ser presentadas y formuladas bajo el formato [Anexo 13 – Formato para preguntas de Junta Aclaratoria](#). Que deberá incluir:
- Nombre del interesado.
 - Nombre del representante o apoderado.
 - Número de licitación pública.
 - Pregunta.
 - Declaración bajo protesta de decir verdad donde declara su intención de participar.
 - Firma.
- 4.1.2 Las preguntas deberán ser presentadas dentro del plazo establecido en el Calendario de las presentes bases.
- 4.1.3 Para su presentación digital será necesario enviar las preguntas vía correo electrónico en formato WORD docx. al correo que se muestra en la convocatoria y en el Calendario de las presentes Bases.
- 4.1.4 Para su presentación presencial deberá de ser en las oficinas de la dirección ubicada en Av. Fray Antonio Alcalde #1221, Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco México. C.P. 44270.
- 4.2 **Junta Aclaratoria.** La junta aclaratoria es aquel acto que se realiza para resolver las preguntas de los Participantes.
- 4.2.1 La convocante deberá realizar al menos una Junta de Aclaratoria, cuya asistencia será opcional para los participantes la asistencia a la misma, salvo que en la convocatoria se disponga lo contrario.
- 4.2.2 En el acto de Junta de Aclaratoria, los asistentes podrán formular cuestionamientos que no hayan sido plasmados en el documento entregado de forma previa, sin embargo, la convocante no tendrá obligación de plasmar las respuestas a éstos en el acta correspondiente, a no ser que, a su juicio, las respuestas otorgadas sean de trascendencia para la convocatoria y sus anexos.
- 4.2.3 Con independencia de la asistencia de los interesados a las juntas de aclaraciones que se celebren, las determinaciones que en ellas se acuerden serán de observancia obligatoria para todos aquellos que presenten proposiciones, aún para aquellos que no hayan asistido a las juntas de aclaraciones. En el supuesto de que en la convocatoria se haya señalado como obligatoria la asistencia a las juntas de aclaraciones, el incumplimiento de este requisito será motivo suficiente para que no se tome en consideración la propuesta que llegue a presentar el interesado.
- 4.2.4 **Lugar, fecha y hora.** El acto de la junta aclaratoria se llevará a cabo en el día, lugar y hora previstos en el Calendario de las presentes bases, el cual será publicada en el SECG.
- 4.3 **Acto de presentación y apertura de proposiciones.** El acto de apertura es la junta donde se debe presentar las propuestas de los Participantes de acuerdo con los siguientes puntos:
- 4.3.1 **Presentación de la propuesta.** Se deberán entregar las propuestas en un sobre cerrado, cumpliendo con todos los requisitos establecidos a lo largo de las presentes bases, el día y a la hora establecidos en el calendario, para la celebración del **Acto de presentación y apertura de proposiciones**.
- Forma de presentación.** Los Participantes, deberán entregar sus propuestas, el día y la hora establecido en el calendario de las presentes bases.
 - Propuesta Técnica:** Se deberá presentar dentro del sobre cerrado conforme a las disposiciones técnicas

Fundamento Legal:

Art. 47, 49, 64 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 59, 67, 68, 69 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
 "SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
 Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
 CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.

establecidas en el Anexo 1 de las presentes bases.

- 4.3.1.a.I.1 La propuesta técnica deberá ser elaborada por el participante en primera persona ofreciendo los bienes o servicios solicitados y garantizando el cumplimiento de los compromisos requisitados de acuerdo al anexo técnico. No será considerada como válida una propuesta técnica que sea copia textual del anexo técnico del cual no se pueda considerar el cumplimiento de lo antes establecido.
- II. **Propuesta económica USB:** para las licitaciones públicas, preferentemente, se deberá agregar a su proposición impresa y una USB con la propuesta económica en formato Excel y la propuesta técnica en formato PDF. Lo anterior sin exentar su presentación impresa. Ambos deberán estar dentro del sobre cerrado.
- III. **Proposición impresa.** Presentar dentro del sobre cerrado un (1) juego de todos los documentos descritos en el **Anexo 3 – Índice de la Proposición**, en el apartado de proposición impresa, con las características establecidas a lo largo del punto 5.4
- IV. Contenido. deberá contener todos los documentos solicitados en el **Anexo 3 – Índice de la Proposición**.
- b. **Lugar, fecha y hora.** El Acto de presentación y apertura de proposiciones se llevará a cabo en el día, lugar y hora previstos en el **Calendario** de las presentes bases.
- 4.3.2 **Apertura del sobre.** Un Servidor Público adscrito a la Contraloría del Estado o del Órgano Interno de Control o en caso de comité un vocal, procederán a abrir cada uno de los sobres para revisar públicamente su contenido.
- 4.3.3 **Revisión documental.** Un servidor público Adscrito a la Dirección General de Abastecimientos (para procesos sin concurrencia del comité) o en su caso un Vocal del comité (para procesos con concurrencia del comité), procederá a la revisión del contenido de cada una de las proposiciones, haciéndose constar la documentación presentada, sin que ello implique la evaluación de su contenido.
- 4.3.4 **Levantamiento de acta.** Se levantará acta que servirá de constancia de la celebración del acto de presentación y apertura de las proposiciones, en la que se hará constar la documentación presentada e importe económico de cada uno de los participantes.
- 4.4 **Fallo.** Para el conocimiento de todos los participantes, el resultado del fallo deberá ocurrir dentro de los veinte (20) días naturales siguientes a la celebración del acto de apertura de proposiciones. Dicho plazo podrá prorrogarse por un plazo excedente de 20 días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente.
- 4.5 **Orden de compra.** Los participantes adjudicados, se obligan a recoger la orden de compra, en un plazo no mayor de diez días hábiles contados a partir de la fecha de la notificación del fallo, previa entrega de la garantía de cumplimiento; de lo contrario, se podrá cancelar la adjudicación y proceder a adjudicar conforme a la ley.
- 4.5.1 **Firma de contrato.** La firma del contrato se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección General Jurídica de la Secretaría de Administración ubicado en Av. Fray Antonio Alcalde #1221, Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco México. C.P. 44270, dentro de los diez días hábiles posteriores a la notificación del fallo en un horario de 09:00 a 15:00 horas.
- 4.5.2 El participante adjudicado o su representante que acuda a la firma del contrato deberá presentar original de identificación vigente con validez oficial, pudiendo ser cartilla del servicio militar nacional, pasaporte vigente, credencial de elector o cédula profesional.

5. Requisitos.

El licitante deberá de cumplir con todos los requisitos establecidos a lo largo del presente capítulo, el cumplimiento de los requisitos le permitirá al licitante participar en la licitación mediante la evaluación técnica y económica de su propuesta. En caso de incumplimiento en alguno de los requisitos se desechará la propuesta del licitante de

Fundamento Legal:

Art. 47, 59 62, 63, 64, 65, 69, 72, 75, 79, 83 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 21, 48, 49, 51, 63, 65, 66, 67, 68, 73, 183, 184, 185 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

conformidad a la Ley.

5.1 Requisitos de las Muestras (ÚNICAMENTE EN CASO DE SER NECESARIO): únicamente en caso de que así lo solicite expresamente el Dependencia requirente en el **Anexo 1**, o en **Portada** de estas bases, el licitante deberá entregar muestras físicas del producto o productos con los que participa en la presente licitación pública.

5.1.1 Entrega de muestras: en caso de que así lo solicite el Dependencia requirente en el anexo técnico, el participante deberá integrar en su proposición el anexo 12 – Formato de entrega de muestras, sellado o firmado por el Servidor Público Adscrito. Al presentar las muestras el día y lugar que se indique en **Calendario**.

5.1.2 Formato de entrega de muestras: las muestras deberán ir acompañadas del [Anexo 12 – “Formato entrega de muestras”](#).

5.1.3 Plazo para recoger las muestras: el participante cuenta con 10 días hábiles posteriores al fallo de la licitación, para recoger las muestras presentadas, de lo contrario la Dirección General de Abastecimientos no se hace responsable de las mismas, lo anterior a excepción del proveedor adjudicado.

5.2 Requisitos de la Visita de Campo (ÚNICAMENTE EN CASO DE SER NECESARIO): únicamente en caso de que así lo solicite expresamente la Dependencia requirente en el **Anexo 1**, o en **La portada** de las presentes bases.

5.2.1 Sobre la visita de campo: él o la participante deberá asistir a la fecha y hora determinada por la parte requirente en **Portada** de las presentes bases y/o en la Convocatoria.

5.2.2 Evidencia de visita de campo: el participante deberá integrar a su propuesta su constancia de visita de campo.

5.3 Requisitos del registro.

5.3.1 Previo al acto de presentación de proposiciones, se deberá efectuar el registro de participantes. No se podrá impedir el acceso a quién decida presentar su documentación y proposiciones en la fecha, hora y lugar establecido para la celebración del citado acto.

5.3.2 Previo al registro del acto de presentación y apertura de proposiciones, el participante deberá entregar el manifiesto de personalidad (Anexo 2) en donde declare bajo protesta de decir verdad que cuenta con las facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica.

5.3.3 Además del manifiesto (Anexo 2), si la propuesta es presentada por un tercero, éste deberá entregar carta poder simple en formato libre (anexo 15) otorgada por el representante legal, deberá acreditarse adjuntando copia simple de la identificación oficial vigente de los involucrados.

5.4 Requisitos de la proposición o propuesta.

5.4.1 Listado de documentos obligatorios. La Proposición deberá contener los documentos establecidos en el **Anexo 3 – Índice de la proposición**, los cuales son (El incumplimiento de cualquiera de estos requisitos pudiera determinar el desechamiento de la proposición):

- a. Constancia de situación fiscal.
- b. Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social (Ante el IMSS).
- c. Acuse de Obligaciones en Materia de Seguridad Social conforme al acuerdo emitido por el Consejo Técnico publicado en el diario oficial de la Federación el 22 de septiembre del 2022.
- d. Constancia de Situación Fiscal en Materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos ante INFONAVIT
- e. Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales (ante el Servicio de Administración Tributaria).
- f. Copia de identificación oficial del licitante o en su caso los apoderados o representantes.
- g. Propuesta Técnica (Deberá incluir todas las especificaciones, documentos de experiencia, certificaciones, contratos o

Fundamento Legal:

Art. 59, 64, 65, 68, 72, 76 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 67, 68, 69, 79 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.

demás requerimientos establecidos en el Anexo técnico) (Anexo 1).

- h. Anexo 3 – Índice de la Proposición
- i. Anexo 4 – Acreditación del Participante
- j. Anexo 5 – Propuesta Económica
- k. Anexo 6 – Declaraciones del Participante
- l. Anexo 7 –Aportación 5 al Millar
- m. Anexo 8 - Declaración de Estratificación
- n. Anexo 9 – Listado de miembros y representantes.
- o. Anexo 10 - Manifiesto de cumplimiento de obligaciones fiscales.
- p. Anexo 11 - Manifiesto de cumplimiento obligaciones en materia de Seguridad Social
- q. Anexo 12 – Muestras Físicas (**Cuando aplique**). Podrá integrarse a la proposición impresa, o en caso de que las muestras se entreguen el día del acto de presentación de propuestas, podrá presentarse en folder separado, lo anterior de acuerdo con el punto 5.1.1, 5.1.2 y 5.1.3
- r. Constancia de Visita de Campo (**Cuando aplique**) [Puedes descargar un formato de Constancia de Visita de Campo aquí.](#)

5.4.2 **Documentos públicos.** El participante deberá incluir los documentos públicos dentro de su proposición considerando las siguientes características:

a) **Constancia de situación fiscal.**

- i. Emitido por el SAT.
- ii. Original.
- iii. Con una antigüedad no mayor a 30 días naturales a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones.

b) **Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social (Ante el IMSS).**

- i. Emitido por el IMSS.
- ii. En sentido positivo u opinión sin opinión
- iii. Original.
- iv. Con una antigüedad no mayor a 15 días naturales a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones.
- v. El documento deberá ser legible

c) **Acuse de Obligaciones en Materia de Seguridad Social conforme al acuerdo emitido por el Consejo Técnico publicado en el diario oficial de la Federación el 22 de septiembre del 2022.**

- i. *El "PARTICIPANTE" deberá autorizar al IMSS a hacer público el resultado de la consulta de su opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, según el siguiente procedimiento:*
 - 1) *Ingresar al Buzón IMSS, por la página electrónica del Instituto (www.imss.gob.mx/buzonimss), a través del medio de autenticación correspondiente.*
 - 2) *Del menú, seleccionar la opción "Cobranza".*
 - 3) *Del menú, seleccionar la opción "32D Autorización de Opinión Pública" y después la opción "Autorizo hacer pública mi opinión del cumplimiento".*
 - 4) *Dar clic en el botón "Guardar" y firmar mediante la e. firma.*
 - 5) *El Buzón IMSS generará el acuse correspondiente, mismo que se deberá presentar dentro de la propuesta del participante, como parte del Anexo 11 manifiesto de cumplimiento obligaciones en materia de seguridad social.*

- ii. Emitido por el IMSS.
- iii. En sentido positivo u opinión sin opinión
- iv. Original.
- v. El documento deberá ser legible

d) **Constancia de Situación Fiscal en Materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos ante INFONAVIT:**

- i. Emitido por el INFONAVIT.
- ii. En sentido positivo u opinión sin opinión
- iii. Original.
- iv. Con una antigüedad no mayor a 30 días naturales a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones.

Fundamento Legal:

Art. 59, 64, 65, Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 59, 69, 79 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

- v. El documento deberá ser legible
- e) **Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales (ante la Servicio de Administración Tributaria).**
 - i. Emitido por el SAT.
 - ii. En sentido positivo
 - iii. Original.
 - iv. Con una antigüedad no mayor a 30 días naturales a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones.
 - v. El documento deberá ser legible
- f) **Identificación oficial del Licitante o en su caso Representante legal.**
 - i. Vigente.
 - ii. Presentar en copia.
 - iii. El documento deberá ser legible

5.4.3 **Aspectos de Forma de la proposición:** Los documentos descritos en el punto 5.4.1. deberán cumplir con los siguientes requisitos de forma.

- a. **Hoja membretada:** la proposición, preferentemente, deberá estar impresa en hoja membretada, con la firma autógrafa del participante y/o su representante, con facultades suficientes, en todas sus hojas.
- b. **Sobre cerrado:** la proposición deberá encontrarse dentro un (1) sobre cerrado y firmado por el participante y/o representante.
- c. **Plazo de entrega:** La proposición deberá ser entregada dentro del día y la hora establecida en el calendario como **"Acto de Presentación y Apertura de Propositiones"**.
- d. **Formato:** la proposición, preferentemente, deberá presentarse en hojas tamaño carta.
- e. **Forma de entrega:** la proposición deberá integrar todos los documentos establecidos en el **anexo 3 – Índice de la Proposición** y la USB con el **Anexo 5 - Propuesta Económica** en formato Excel.
- f. **Firma:** Todos los documentos que conforman la proposición deberán estar firmados por el participante y/o su representante, preferentemente en tinta azul.
- g. **Idioma:** la propuesta, documentación, anexos, declaraciones y cartas, en general toda la proposición deberá ser presentada en español y/o con su debida traducción.
- h. **Folio:** la proposición, preferentemente, deberá encontrarse foliadas la totalidad de sus páginas.

5.4.4 **Requisitos de Propuesta Técnica:**

- a. **Contenido.**
 - I. **El nombre del bien o servicio** objeto de la licitación deberá coincidir exacto con lo solicitado por la Dependencia requirente.
 - II. **No. De Partida:** número de partida de acuerdo con el anexo 1.
 - III. **Cantidad:** número de piezas o servicios a proveer.
 - IV. **Descripción detallada:** descripción clara y detallada de las características específicas y características técnicas de los productos o servicios (contenido literal de la solicitud de aprovisionamiento establecida en **Anexo 1**).
- b. **Ficha técnica de los bienes y servicios** deberá presentar ficha técnica de los productos o servicios, incluyendo su marca, modelo, color, tamaño y demás características, garantía y tiempo de entrega **(siempre y cuando se solicite en los requisitos técnicos del Anexo 1)**.
- c. **Propuesta Técnica:** el participante deberá presentar la propuesta técnica de acuerdo con las especificaciones establecidas en el "Anexo 1" para ser evaluado de acuerdo con el mismo y cumplir las especificaciones técnicas mínimas necesarias.

Fundamento Legal:

Art. 38 49, 52, 58, 59, 65, 66, 67,68, 71, 78 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 69, 97 Fr. III y IV, 73, 183, 189 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

5.4.5 **Requisitos de propuesta económica:**

- a. Deberá establecer el precio unitario del bien o servicio y el importe total desglosando el I.V.A.
- b. **Tipo de cambio:** deberá ser elaborado en moneda nacional, es decir pesos mexicanos MXN.
- c. **Impuestos:** deberá ser elaborada considerando las retenciones de impuestos correspondientes a cada participante conforme al régimen fiscal en el que este tribute.
- d. **Incluir todos los costos:** no se aceptarán aumentos en la cotización, por lo tanto, la misma debe de considerar todos los costos y gastos implicados.
- e. **Entregar la propuesta económica de acuerdo** con las presentes bases y **al Anexo 5 – Propuesta Económica.**

5.4.6 **Anexos obligatorios para participar.** Cada uno de los siguientes documentos son obligatorios para la evaluación de la propuesta.

- a. **Anexo 2 - Manifiesto de Personalidad** anexo donde el participante declara que cuenta con personalidad jurídica para llevar a cabo el acto. [Anexo 2 – Manifiesto de Personalidad. \(necesario para el registro\)](#)
- b. **Anexo 3 – Índice de la Proposición** listado de documentos necesarios para presentar una propuesta. [Anexo 3 – Índice de la Proposición.](#)
- c. **Anexo 4 – Acreditación del Participante** anexo donde el participante declara la información necesaria para acreditar su personalidad. [Anexo 4 – Acreditación del Participante.](#)
- d. **Anexo 5 – Propuesta Económica.** Para generar una propuesta económica, que cumpla con los requisitos establecidos en las presentes bases. [Anexo 5 – Propuesta Económica.](#)
- e. **Anexo 6 – Declaraciones del Participante.** Anexo en el que el participante manifiesta su aceptación a las bases, declaración de tiempos, calidad y precio fijo del Dependencia requirente, declaración de no colusión, declaración de no conflicto de interés particular y casos del artículo 52 de la ley y su declaración del padrón de proveedores. [Anexo 6 – Declaraciones del Participante.](#)
- f. **Anexo 7 – Aportación 5 al Millar** formato en el que el participante declara su intención de aportar o no hacerlo al fondo impulso Jalisco - [Anexo 7 - Aportación 5 al Millar.](#)
- g. **Anexo 8 - Declaración de Estratificación** anexo donde el participante identifica su ubicación en la estratificación de empresas de acuerdo con el parámetro de la dirección. [Anexo 8 – Declaración de Estratificación](#)
- h. **Anexo 9 – Listado de miembros y representantes.** Declaración del listado de miembros, socios y representante legal. [Anexo 9 – Listado de miembros y representantes.](#)
- i. **Anexo 10 - Manifiesto de cumplimiento de obligaciones fiscales.** Manifiesto de parte de los participantes si se encuentran en algún supuesto del artículo 32-D del código Fiscal de la Federación. [ANEXO 10.- Manifestación de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales.](#)
- j. **Anexo 11 - Manifiesto de cumplimiento obligaciones en materia de Seguridad Social** La presentación de este documento es un requisito legal y administrativo que garantiza que el PARTICIPANTE (proveedor o contratista) cumple con sus obligaciones fiscales y de seguridad social. [Anexo 11 - Manifiesto de cumplimiento obligaciones en materia de Seguridad Social](#)
- k. **Anexo 12 – Formato de Muestras** formato de registro de entrega de muestras físicas **(Cuando aplique).** [Anexo 12 Formato de Muestras Físicas.](#)

5.4.7 **Anexos de apoyo:** documentos que no son obligatorios para presentar la propuesta, pero ayudan a ciertos puntos

Fundamento Legal:

Art. 47, 49, 69 párrafo 2 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 67, 68, 6, Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

específicos de las bases.

- a. **Anexo 13 – Formato de Preguntas Junta Aclaratoria** formato bajo el cual el participante deberá establecer sus preguntas, para ser resueltas en la junta aclaratoria. [Anexo 13 - Formato de Pregunta Aclaratoria](#) o llenando el formato.
- b. **Anexo 14 – Texto Para Fianza** formato en el que se establece las características que debe contener el contrato de fianza presentado para la firma del contrato. [Anexo 14 – Texto para fianza](#)
- c. **Anexo 15 – Poder** formato de ejemplo de un poder para la presentación de propuestas por medio de un apoderado. [Anexo 15 – Poder](#)

- 5.5 Los tiempos de entrega que se establezcan en la propuesta técnica de los participantes deberán de considerarse desde la publicación del fallo, manifestando que cualquier contravención a dicha premisa podrá ser motivo de la disminución del porcentaje de calificación y/o un objeto a considerar en los criterios de evaluación entre puntos y porcentajes o costo Beneficio.
- 5.6 Participaciones conjuntas: Dos o más personas podrán presentar conjuntamente una proposición sin necesidad de constituir una sociedad, o una nueva sociedad en caso de personas jurídicas; para tales efectos, en la proposición y en el contrato se establecerán con precisión las obligaciones de cada una de ellas, así como la manera en que se exigirá su cumplimiento.
- 5.7 En este supuesto la proposición deberá ser firmada por el representante común que para ese acto haya sido designado por el grupo de personas.
- 5.8 Cuando la proposición conjunta resulte adjudicada con un contrato, dicho instrumento deberá ser firmado por el representante legal de cada una de las personas participantes en la proposición, a quienes se considerará, para efectos del procedimiento y del contrato, como responsables solidarios o mancomunados, según se establezca en el propio contrato.
- 5.9 Lo anterior, sin perjuicio de que las personas que integran la proposición conjunta puedan constituirse en una nueva sociedad, para dar cumplimiento a las obligaciones previstas en el convenio de proposición conjunta, siempre y cuando se mantengan en la nueva sociedad las responsabilidades de dicho convenio.

6. Condiciones generales.

- 6.1 **Criterios de desechamiento.** Aquel participante que incumpla cualquiera de los siguientes criterios podrá ser motivo para desechamiento.
- 6.1.1 La Dirección o en su caso el comité, podrá desechar las propuestas de los Participantes que incurran en una o varias de las siguientes situaciones:
 - 6.1.2 Cuando alguno o algunos de los participantes se encuentren en alguno de los casos previstos por el Artículo 52 de la Ley.
 - 6.1.3 Encontrarse en alguno de los requisitos establecidos en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación.
 - 6.1.4 Cuando algún Participante se encuentre incumpliendo con otro contrato u orden de compra con el poder ejecutivo del estado de Jalisco.
 - 6.1.5 Si se comprueba que el participante incumplió con entregas, servicios o garantías en el Estado de Jalisco o en otras entidades públicas de los 3 niveles de Gobierno.
 - 6.1.6 Si incumple con los requisitos especificados en las presentes bases, sus anexos y lo derivado de la Junta Aclaratoria, de conformidad a los lineamientos establecidos en el artículo 66 de la Ley.
 - 6.1.7 Si un mismo socio o administrador pertenece a dos o más de las empresas Participantes.
 - 6.1.8 Si se comprueba que ha acordado con otro u otros participantes elevar el costo de los trabajos, o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás.
 - 6.1.9 Si presentan datos falsos en la documentación solicitada en estas bases o en la propuesta económica.
 - 6.1.10 Cuando al Participante se le hubieren rescindido dos o más contratos con alguna entidad o dependencia de los

Fundamento Legal:

Art. 47, 49, 52, 53, 69 párrafo 2 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.
Art. 67, 68, 69 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

tres niveles de Gobierno por causas imputables al proveedor.

- 6.1.11 Cuando el participante se niegue a que le practiquen visitas de verificación o inspección por parte de la "convocante", en caso de que ésta decida realizar visitas.
- 6.1.12 De conformidad con la fracción XVI del artículo 59 de la Ley, cuando el participante sea omiso en incluir en su propuesta la declaración por escrito en la que haga constar su postura para la aportación de su aportación de cinco al millar del monto total del contrato adjudicado (antes del IVA), para ser aportado al Fondo Impulso Jalisco.

6.2 Criterios de adjudicación.

- 6.2.1 Se verificará que las proposiciones cumplan con los requisitos solicitados en las presentes bases, quedando a cargo del Dependencia requirente, la evaluación de los aspectos técnicos.
- 6.2.2 Sólo debe adjudicarse a quien cumpla los requisitos establecidos en las presentes bases y sus anexos.
- 6.2.3 De conformidad con lo establecido en el artículo 59, fracción XII de la Ley y 55 del Reglamento, la evaluación de las proposiciones será conforme a lo estipulado en la portada de las presentes bases respecto a los criterios de evaluación.

6.3 Criterios de evaluación Se adjudicará al participante cuya oferta resulte solvente y cumpla con los requisitos legales, técnicos y económicos establecidos en estas bases y sus anexos, y, por tanto, garantice el cumplimiento de las obligaciones respectivas, considerando para tal efecto los criterios de evaluación del anexo 1.

- 6.3.1 La Dirección se reserva la plena facultad para emitir su fallo de adjudicación.
- 6.3.2 En los casos que aplique el comité se reserva la plena facultad para aprobar el fallo de adjudicación.
- 6.3.3 Si derivado de la evaluación de las proposiciones y previa consideración de los criterios de preferencia se obtuviera un empate entre dos o más participantes en una misma o más partidas, se establecerá el desempate en conformidad con el establecido en la Ley.
- 6.3.4 En caso de subsistir el empate entre participantes de la misma estratificación de los sectores señalados en el párrafo anterior, o bien, de no haber empresas de este sector y el empate se diera entre participantes que no tienen el carácter de micro, pequeñas o medianas empresas, se realizará la adjudicación del contrato a favor del participante que resulte ganador del sorteo por insaculación que realice la dirección, el cual consistirá en depositar en una urna o recipiente transparente, las boletas con el nombre de cada participante empatado, acto seguido se extraerá en primer lugar la boleta del participante ganador y posteriormente las demás boletas de los participantes que resultaron empatados en esa partida, con lo cual se determinarán los subsecuentes lugares que ocuparán tales proposiciones.
- 6.3.5 Si hubiera más partidas empatadas se llevará a cabo un sorteo por cada una de ellas, hasta concluir con la última que estuviera en ese caso. Cuando se requiera llevar a cabo el sorteo por insaculación, la Dirección deberá girar invitación al órgano de control y al testigo social cuando éste participe en la licitación pública, para que en su presencia se lleve a cabo el sorteo; se levantará acta que firmarán los asistentes, sin que la inasistencia, la negativa o falta de firma en el acta respectiva de los participantes o invitados invalide el acto.
- 6.3.6 Son principios rectores de adjudicación, los de eficiencia, eficacia, economía, imparcialidad, transparencia y honradez a que alude el primer párrafo del artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los de economía, legalidad, racionalidad, austeridad, control y rendición de cuentas que se mencionan en el artículo 1 numeral 4 de la Ley y el artículo 1 numeral 3 del Reglamento.

6.4 Criterios de evaluación. Revisa el Anexo 1, ahí encontrarás los criterios de evaluación. En dicho anexo pudiera establecerse alguno de los siguientes métodos de evaluación:

- I. **Puntos y porcentajes.** En este método de evaluación el evaluador considera una rúbrica en la que se establecen puntos o porcentajes por cada uno de los rubros de evaluación.

Fundamento Legal:

Art., 52 49 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 40, 45, 46, 48, 56, 60 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

- II. **Costo Beneficio.** Cuando existan más de dos Participantes se evaluará de acuerdo con la que cuente con el precio más bajo y mejore la oferta, siempre y cuando sea un Participante solvente para llevar a cabo el proceso de compra.
- III. **Binario.** El cual solo se adjudica al que cumpla con los requisitos y oferte el precio más bajo. Este solo se utilizará cuando no se pueda utilizar ninguno de los anteriores.

6.5 Declaración de licitación desierta.

- a. Se procederá a declarar desierta una licitación, o determinadas partidas de ésta, cuando ninguna de las proposiciones presentadas reúna los requisitos solicitados o cuando la propuesta más económica que cumpla con todos los requerimientos técnicos solicitados en la convocatoria, resulte superior en un 10% o inferior en un 40% respecto de la media de precios que arroje la investigación de mercado.
- b. Cuando ningún participante se hubiese registrado o ninguna proposición sea presentada en el acto de presentación y apertura de propuestas técnicas.
- c. Cuando se declare desierta una licitación o alguna partida y persista la necesidad de contratar con el carácter y requisitos solicitados en la primera licitación, el ente podrá emitir una segunda convocatoria, o bien optar por la adjudicación directa, en los términos establecidos por la ley.

6.6 **Sobre el fallo** Se desechará una proposición, cuando no cumpla con los requisitos señalados en la convocatoria; y para el caso de que determinadas partidas de la proposición presentada no cumplan con dichos requisitos, ésta se desechará de forma parcial únicamente por lo que ve a las partidas en que se incumple. Invariablemente, en el fallo deberán exponerse y fundarse las razones que motivan la determinación que se tome.

6.7 El contenido, alcance, especificaciones técnicas y cualquier otra información detallada en el Anexo Técnico de estas bases, es responsabilidad exclusiva del Área Requirente, así como del área que valide técnicamente dicho anexo.

7. Restricciones para participar.

- 7.1 No podrán participar aquellas empresas o personas que de contratar pudiera existir conflicto de interés.
 - 7.1.1 No podrán participar aquellos Participantes que no cumplan con las declaraciones de no colusión ni conflicto de interés, descritas en el **Anexo 6 – Declaración del Participante**.
 - 7.1.2 No podrán participar aquellos participantes que no entreguen los documentos y anexos obligatorios.
- 7.2 No podrán participar aquellos participantes que no cumplan con los requisitos establecidos en el capítulo 5.
- 7.3 No podrán participar aquellos participantes que se encuentren en alguno de los supuestos establecidos en el artículo 52 de la Ley.

8. Restricciones para firmar contrato.

El licitante adjudicado deberá cumplir con los siguientes requisitos para poder firmar el contrato y obtener la orden de pago.

8.1 **Garantía:** los participantes adjudicados deberán constituir una garantía para el cumplimiento de su orden de compra o contrato, en moneda nacional, por el importe del 10% (diez por ciento) del monto total adjudicado en el fallo, I.V.A incluido, esta garantía podrá ser mediante:

- 8.1.1 **Fianza** expedida por afianzadora nacional en favor de la Secretaría de la Hacienda Pública.
 - a. Las personas físicas o jurídicas a quienes se les haya adjudicado contrato para suministrar bienes o servicios

Fundamento Legal:

Art., 52 49 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 40, 45, 46, 48, 56, 60 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.

deberán garantizar, cuando se les requiera, La correcta aplicación de los anticipos, con la exhibición de póliza de fianza que garantice el monto total de éstos.

- 8.1.2 **Cheque certificado o de caja** emitido en favor de la secretaria de la hacienda pública.
- 8.1.3 La garantía deberá entregarse en las oficinas de la Dirección General de Abastecimientos del Estado de Jalisco, previo a la firma del contrato, dichas oficinas se encuentran ubicadas en la calle de Secretaría de Administración ubicado en Av. Fray Antonio Alcalde #1221, Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco México. C.P. 44270
- 8.1.4 La garantía será cancelada o devuelta según sea el caso, una vez cumplidos los compromisos contraídos por el participante adjudicado.

8.2 Anticipos:

- 8.2.1 El proveedor adjudicado tendrá un plazo máximo de 60 días naturales contados a partir de la firma de contrato.
- 8.2.2 Deberán constituir una garantía equivalente al 100% del o de los anticipos cuando así lo hayan solicitado en su propuesta económica, sin que éste exceda del 50% (cincuenta por ciento) del monto total de la orden de compra o contrato, I.V.A. incluido, a través de los medios antes señalados.

8.3 Registro en el padrón de Proveedores.

- 8.3.1 **Registro al padrón:** El Participante deberá estar registrado y activo ante el Padrón de Proveedores en caso de ganar la licitación.
 - a. **Evidencia de registro:** El Participante que se encuentre debidamente registrado y activo deberá presentar en su propuesta copia simple de su constancia de inscripción en el Padrón de proveedores.
- 8.3.2 El participante deberá agregar a su propuesta el **Anexo 6 – Declaración del participante**. En la que comparte su número de registro o en su defecto se comprometa a registrarse ante el padrón de participantes en caso de ganar la licitación.
- 8.3.3 **Plazo para registrarte en el padrón:** al caso que se refiere el inciso anterior, de ser ganador de la licitación el participante tendrá 5 días hábiles para realizar el trámite correspondiente para el registro o actualización al Padrón de Proveedores ante la Dirección.

9. Pago al Licitante adjudicado.

- 9.1 El pago se efectuará una vez que sea realizada la entrega parcial y/o total de los bienes/servicios conforme a lo establecido en las presentes "bases", y dentro de los 30 días naturales posteriores a la recepción de la documentación correspondiente, en la "dependencia requirente", de conformidad con los lineamientos de la Secretaría de la Hacienda Pública y/o "dependencia requirente":

9.1.1 Documentos para pago de anticipo (cuando aplique)

- a. Original y copia del comprobante fiscal respectivo expedido a favor de la Secretaría de la Hacienda Pública, cuyo domicilio es en la calle Pedro Moreno No. 281, Guadalajara Centro, Guadalajara, Jalisco, C.P. 44100, y su R.F.C. es SPC130227L99, validado por la Dirección de Almacenes.
- b. Impresión de la verificación del CFDI de la página del Servicio de Administración Tributaria.
- c. Copia del Acta de "resolución" o "fallo"
- d. Original del "contrato"
- e. Original de la póliza de fianza de anticipo a la que se hace referencia en el numeral 8 de la presente "bases", expedida por una institución mexicana legalmente autorizada a nombre de la Secretaría de la Hacienda Pública, con domicilio en la calle Pedro Moreno No. 281, Colonia Centro, en el municipio de Guadalajara, Jalisco, C.P. 44100, R.F.C. SPC130227L99, en caso de corresponder
- f. Copia de la Declaración de aportación del 5 al millar para el Fondo Impulso Jalisco (Anexo 7 de las "bases")

Fundamento Legal:

Art.24,31, 59, 69, 71, 90 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 36, 44, 59, 61, 84, 88, 89, 107 de Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

en la cual el "proveedor" declara su voluntad de si o no realizar la retención del 5 al millar del monto total del contrato antes del I.V.A., para su entero al Fondo Impulso Jalisco.

9.1.2 Documentos para pago parcial o total.

- a. Original del CFDI y XML, a nombre de la Secretaría de la Hacienda Pública, con domicilio en la calle Pedro Moreno No. 281, Colonia Centro, en el municipio de Guadalajara, Jalisco, C.P. 44100, R.F.C. SPC130227L99, validada por la Dependencia y/o Entidad Requirente.
- b. Impresión de la verificación del CFDI de la página del Servicio de Administración Tributaria.
- c. Copia del Acta de "resolución" o "fallo (solo se requiere para el primer trámite de pago)".
- d. 1 copia del "contrato (solo se requiere para el primer trámite de pago)"
- e. 1 copia de la garantía de cumplimiento de contrato a nombre de la Secretaría de la Hacienda Pública, con domicilio en la calle Pedro Moreno No. 281, Colonia Centro, en el municipio de Guadalajara, Jalisco, C.P. 44100, R.F.C. SPC130227L99, en caso de corresponder a la que hará referencia el contrato que en su momento suscriba(n) el o los proveedores participantes adjudicados (solo se requiere para el primer trámite de pago).
- f. Copia de la Declaración de aportación del 5 al millar para el Fondo Impulso Jalisco (Anexo 7 de las "BASES") en la cual el "proveedor" declara su voluntad de si o no realizar la retención del 5 al millar del monto total del contrato antes del IVA, para su entero al Fondo Impulso Jalisco. (solo se requiere para el primer trámite de pago).
- g. Solicitud de pago emitida a través del Sistema Integral de Información Financiera señalando la(s) clave(s) presupuestal(es) y fuente(s) de financiamiento con la(s) que se solventará el pago del parcial o total
- h. Oficio de entera satisfacción.

9.2 El pago se realizará mediante transferencia bancaria electrónica en moneda nacional, conforme se realice cada entrega y en caso de haberse otorgado anticipos haciendo la amortización de este en cada pago y de acuerdo con el plazo estipulado en la propuesta y una vez que se entregue la documentación correspondiente en las oficinas de la Secretaria de la Hacienda Pública del Estado de Jalisco ubicada en la Calle. Pedro Moreno 281, Zona Centro, 44100 Guadalajara, Jal.

10. Patentes, marcas y derechos de autor

10.1 El (los) proveedor (es) adjudicado (s), asumirá (n) la responsabilidad total para el caso de que, al suministrar sus bienes y/o servicios, se infrinjan derechos sobre patentes, marcas o derechos de autor, liberando al Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco de toda responsabilidad civil, penal, fiscal o de cualquier índole, obligándose a salir en su defensa si por cualquier motivo, llegase a ser reclamado por éstos y además, a pagar, sin derecho a réplica contra él, cualquier cantidad o prestación que deba ser pagada por dicho motivo, de conformidad con la leyes respectivas, como la Ley de la Propiedad Industrial y la Ley Federal del Derecho de Autor, u otras aplicables.

11. Facultades del comité de adquisiciones

11.1 El Comité tendrá respecto de esta licitación, además de aquellas que el Reglamento y la Ley le confieren, las siguientes:

11.1.1 Aprobar adendas a contratos;

Fundamento Legal:

Art., 52 49 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 40, 45, 46, 48, 56, 60 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

- 11.1.2 Conocer las bases que expida la Dirección para los procedimientos de adquisiciones de bienes o contratación de servicios y presentar las observaciones que considere pertinentes;
- 11.1.3 Participar en las licitaciones públicas, presentación y apertura de propuestas, y fallo;
- 11.1.4 Resolver sobre las propuestas presentadas por los Participantes en procedimientos de adquisiciones de bienes o contratación de servicios, con la finalidad de obtener las mejores condiciones de calidad, servicio, precio, pago y tiempo de entrega ofertadas por los proveedores;
- 11.1.5 Analizar la pertinencia de la justificación del caso fortuito o fuerza mayor cuando sea necesario;
- 11.1.6 Proponer las bases sobre las cuales habrá de convocarse a procedimiento de adquisiciones de bienes o contratación de servicios para la adquisición de bienes o contratación de servicios, de bienes y servicios;
- 11.1.7 Dictaminar los proyectos de políticas, bases y lineamientos en materia de adquisiciones, contrataciones, arrendamientos y servicios que le presenten, así como someterlas a la consideración del titular del ente público o de su órgano de gobierno; en su caso, autorizar los supuestos no previstos en las mismas;
- 11.1.8 Opinar sobre las dudas y controversias que surjan en la aplicación de la Ley y las disposiciones que de ella deriven;
- 11.1.9 Suspender las sesiones y acordar fecha, hora y condiciones para reanudarlas, en caso de que, por la complejidad del objeto del procedimiento correspondiente, así se haga necesario;
- 11.1.10 Decidir lo conducente respecto de las situaciones extraordinarias que se presenten en el ejercicio de sus funciones, observando siempre los principios de economía, eficacia, transparencia, imparcialidad, y honradez;
- 11.1.11 Las demás que sean conferidas por las disposiciones secundarias.

12. Penas convencionales.

- 12.1.1 Las penas convencionales a cargo del proveedor por incumplimiento en los pedidos o contratos, podrán fluctuar entre el 3% y el 10% del precio pactado, dependiendo del bien o servicio objeto del contrato. Las citadas penas podrán pactarse por incumplimientos en los tiempos convenidos, número de bienes entregados, o por la posible afectación total o parcial de lo contractualmente establecido.
- 12.1.2 Estas penas se harán efectivas con independencia de que se exija el pago de daños y perjuicios que el incumplimiento haya ocasionado.

13. Sanciones.

13.1 Se podrá cancelar la orden de compra o el contrato y podrá hacerse efectivo el documento de garantía de cumplimiento en los siguientes casos:

- 13.1.1 Cuando el proveedor adjudicado no cumpla con alguna de las obligaciones estipuladas en la orden de compra o contrato.
- 13.1.2 Estar suspendido o dado de baja del padrón de proveedores del Gobierno del estado de Jalisco.
- 13.1.3 En caso de entregar bienes con especificaciones diferentes a las ofertadas, el Dependencia requirente considerará estas variaciones como un acto doloso y será razón suficiente para exigir la aplicación de la garantía del 10% y la cancelación total de la orden de compra o contrato, aun cuando el incumplimiento sea parcial e independientemente de los procesos legales que se originen.
- 13.1.4 En caso de que el participante ganador, injustificadamente y por causas imputables al mismo incumpliere con sus obligaciones será sancionado conforme a lo señalado en el Título Tercero denominado Procedimientos de Compra, de Enajenación de Bienes y de Contratación de Servicios, en su Capítulo VII denominado SANCIONES de la Ley.
- 13.1.5 No iniciar o iniciar de forma no oportuna sus obligaciones.
- 13.1.6 No desarrollar conforme a las bases, orden de compra o contrato, sus anexos y demás documentos relacionados con el procedimiento de adquisiciones de bienes o contratación de servicios de que se trate, las obligaciones a las cuales se comprometió.
- 13.1.7 Resultar falsas, con o sin intención de falsear la verdad, las declaraciones que haga en cualquier etapa del

Fundamento Legal:

Art. 17, 58 59, 65, 66, 67, 68, 69, 72, 84 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 40, 45, 46, 48, 56, 60 del Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

procedimiento de adquisiciones de bienes o contratación de servicios o las presentes bases, sobremanera, aquellas que tengan que ver con sus facultades y capacidades legales o las de sus representantes, que impidan o limiten su aptitud para obligarse o que por cualquier motivo y en cualquier medida, impidan la celebración o ejecución del mismo.

- 13.1.8 Resultar falsas, con o sin intención de falsear la verdad legal, sus declaraciones en torno a su personalidad jurídica.
- 13.1.9 Resultar con o sin declaración de por medio, no apto, por cualquier motivo, para llevar a cabo el presente contrato, en su formulación o cumplimiento.
- 13.1.10 Proveer su producto o servicio, en menor cantidad a la ofrecida.
- 13.1.11 Proveer su producto o servicio, en menor calidad a la ofrecida.
- 13.1.12 Incrementar, por cualquier motivo, el precio establecido en su cotización, sin las condiciones legales requeridas para ello.
- 13.1.13 No presentar la garantía establecida.
- 13.1.14 Las demás consideradas a lo largo de este documento.
- 13.1.15 Las demás que las legislaciones aplicables contemplen.

13.2 La contraloría será competente de sustanciar y resolver los procedimientos que se instauren contra de los particulares que infrinjan las disposiciones previstas en la ley.

14. Inconformidades.

14.1 **Inconformidad**, de acuerdo lo establece el artículo 59 en su fracción XIII El Participante podrá presentar el recurso de inconformidad en contra de los actos de la licitación, solicitar el proceso de conciliación ante cualquier diferencia derivada del cumplimiento de los contratos o pedidos y presentar quejas o denuncias;

14.2 **Lugar**: Las inconformidades se presentan ante la Contraloría del Estado de Jalisco Av. Vallarta No. 1252, esq. Atenas Col. Americana C.P. 44160 Guadalajara, Jalisco. También se pueden presentar en el Órgano interno de control de la Secretaría de Administración ubicado en Av. Fray Antonio Alcalde 1221, Miraflores, 44266 Guadalajara, Jalisco.

15. Relaciones laborales:

15.1 De resultar adjudicado el participante, desde que comience cualquier actividad encaminada al cumplimiento de sus obligaciones como proveedor, será el único responsable de la relación laboral, civil, administrativa, de seguridad social o cualquier otra que exista entre él y su personal, empleados o terceros de quienes se auxilie o sirva para abastecer su producto o servicio, sin que bajo ninguna circunstancia y en ningún caso, se considera al Estado de Jalisco, patrón sustituto, responsable o solidario de dichas relaciones, siendo aquél, el responsable de los actos u omisiones imputables a sus representantes, factores, dependientes o colaboradores en general.

16. Prórrogas

16.1 Si en cualquier momento en el curso de la ejecución de la orden de compra o del contrato, el proveedor se encontrara en una situación que impidiera la oportuna entrega de los bienes por caso fortuito o de fuerza mayor plenamente justificado, éste deberá notificar de inmediato a la Dirección General de Abastecimientos por escrito, dentro de la vigencia del plazo de entrega pactado en la orden de compra o contrato y mínimo 5 días hábiles anteriores al vencimiento de dicho término, justificando las causas de la demora y su duración

Fundamento Legal:

Art. 16, 17, 71, 80, 84, 86 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 25, 67, 71, 74, 75, 76 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

probable, solicitando en su caso prórroga para su regularización. La Dirección o en caso de procesos con concurrencia, El Comité, procederán a analizar la solicitud de prórroga para determinar si es procedente.

17. Cesión de derechos:

- 17.1 De acuerdo con el numeral 54 de la Ley, los derechos y obligaciones que nazcan del proceso en desarrollo serán intransferibles; sin embargo, habrá lugar a subcontratación, cuando quienes deseen usar esta modalidad lo incluyan en la propuesta original y presenten una justificación por escrito en la que fundamenten la imposibilidad de solventar una propuesta sin realizarla y siempre y cuando el Estado de Jalisco así lo consienta expresamente y por escrito.
- 17.2 Para efectos de las presentes bases, no se considerará subcontratación la adquisición de bienes o contratación de servicios u obtención de los bienes respaldados por parte del participante con fabricantes, distribuidores y/o terceros proveedores.
- 17.3 El licitante que resulte adjudicado podrá ceder los derechos de cobro del contrato siempre y cuando se cuente con la aceptación expresa por parte del Gobierno del estado.

18. Suspensión y Cancelación.

- 18.1 El Comité o en su caso la dirección podrá cancelar o suspender bajo las siguientes condiciones:
 - A. podrá suspender el procedimiento de adquisiciones de bienes o contratación de servicios cuando:
 - I. se compruebe que existe arreglo entre los participantes para elevar los precios de las compras objeto de la licitación.
 - II. Por orden escrita debidamente fundada y motivada de autoridad.
 - III. Si los precios ofertados por los participantes son superiores a los del mercado.
 - IV. Por razones de interés del Gobierno del estado.En caso que el comité o la dirección así lo decida por los casos anteriores y de no resolver o solventar las condiciones establecidas en la ley se podrá proceder a cancelar.
 - B. El comité o en su caso la dirección podrá cancelar el presente procedimiento en los siguientes casos:
 - I. Si se justifica que ya no se requiere del bien o servicio.
 - II. En caso fortuito o fuerza mayor.
 - III. Por orden escrita debidamente fundada y motivada de autoridad.
 - IV. Por razones de interés del Gobierno del estado.
- 18.2 Se podrá cancelar una licitación o determinadas partidas de ésta, cuando se extinga la necesidad de adquirir los bienes o servicios correspondientes, o cuando se detecte que, de continuar con el procedimiento, puedan ocasionarse daños o perjuicios a la Convocante, al Dependencia requirente y/o terceros. El uso de la figura de cancelación será responsabilidad de quien la solicita, podrá llevarse a cabo hasta antes de la firma del contrato, y sus efectos serán que no se adquieran los bienes o servicios correspondientes.
- 18.3 En caso de que el presente procedimiento sea suspendido o cancelado se notificará a todos los Participantes.
- 18.4 El uso de la figura de cancelación será responsabilidad de quien la solicita, y podrá llevarse a cabo hasta antes de la firma del contrato, y sus efectos serán que no se adquieran los bienes o servicios correspondientes.

19. Anexos.

- a. **Anexo 1 – Anexo técnico** Documento técnico que deberá incluir todas las especificaciones, documentos de experiencia, certificaciones, contratos o demás requerimientos de la Licitación.
- a. **Anexo 2 - Manifiesto de Personalidad** anexo donde el participante declara que cuenta con personalidad jurídica para llevar a cabo el acto. [Anexo 2 – Manifiesto de Personalidad.](#)
- b. **Anexo 3 – Índice de la Proposición** listado de documentos necesarios para presentar una propuesta. [Anexo 3 – Índice de la Proposición.](#)
- c. **Anexo 4 – Acreditación del Participante** anexo donde el participante declara la información necesaria para

Fundamento Legal:

Art. 16, 17, 80, 84, 86 Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Art. 25, 67, 71, 75 Reglamento de la ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

- acreditar su personalidad. [Anexo 4 – Acreditación del Participante.](#)
- d. **Anexo 5 – Propuesta Económica.** Para generar una propuesta económica, que cumpla con los requisitos establecidos en las presentes bases. [Anexo 5 – Propuesta Económica.](#)
- e. **Anexo 6 – Declaraciones del Participante.** Anexo en el que el participante manifiesta su aceptación a las bases, declaración de tiempos, calidad y precio fijo del Dependencia requirente, declaración de no colusión, declaración de no conflicto de interés particular y casos del artículo 52 de la ley y su declaración del padrón de proveedores. [Anexo 6 – Declaraciones del Participante.](#)
- f. **Anexo 7 – Aportación 5 al Millar** formato en el que el participante declara su intención de aportar o no hacerlo al fondo impulso Jalisco - [Anexo 7 - Aportación 5 al Millar.](#)
- g. **Anexo 8 - Declaración de Estratificación** anexo donde el participante identifica su ubicación en la estratificación de empresas de acuerdo con el parámetro de la dirección. [Anexo 8 – Declaración de Estratificación](#)
- h. **Anexo 9 – Listado de miembros y representantes.** Declaración del listado de miembros, socios y representante legal. [Anexo 9 – Listado de miembros y representantes.](#)
- i. **Anexo 10 - Manifiesto de cumplimiento de obligaciones fiscales.** Manifiesto de parte de los participantes si se encuentran en algún supuesto del artículo 32-D del código Fiscal de la Federación. [ANEXO 10.- Manifestación de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales.](#)
- j. **Anexo 11 - Manifiesto de cumplimiento obligaciones en materia de Seguridad Social** La presentación de este documento es un requisito legal y administrativo que garantiza que el PARTICIPANTE (proveedor o contratista) cumple con sus obligaciones fiscales y de seguridad social. [Anexo 11 - Manifiesto de cumplimiento obligaciones en materia de Seguridad Social](#)
- k. **Anexo 12 – Formato de Muestras** formato de registro de entrega de muestras físicas **(Cuando aplique).** [Anexo 12 Formato de Muestras Físicas.](#)
- l. **Anexo 13 – Formato de Preguntas Junta Aclaratoria** formato bajo el cual el participante deberá establecer sus preguntas, para ser resueltas en la junta aclaratoria. [Anexo 13 - Formato de Pregunta Aclaratoria](#) o llenando el formato.
- m. **Anexo 14 – Texto Para Fianza** formato en el que se establece las características que debe contener el contrato de fianza presentado para la firma del contrato. [Anexo 14 – Texto para fianza](#)
- n. **Anexo 15 – Poder** formato de ejemplo de un poder para la presentación de propuestas por medio de un apoderado. [Anexo 15 – Poder](#)

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
SERVICIOS PRELIMINARES					
1	Servicio de obtención de ejes y niveles estableciendo referencias definitivas, levantamiento topográfico con tránsito y nivel. Incluye: materiales para señalamiento; estacas, mojoneras, localización de entre ejes, bancos de nivel, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
2	Servicio de preparación y desmonte de terreno existente o área a intervenir con superficies irregulares, a base de: despalle y deshierre por medios mecánicos y/o manuales. Incluye: corte de maleza, tumba de plantas, acarreo y apile del material dentro del lugar a sitio indicado por supervisión, traslapesos, materiales para señalamiento, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
3	Servicio de limpieza de terreno a base de: deshierre (desde 0.20 hasta 1 mts de altura), retiro de maleza, basura, raíces, piedras o elementos ajenos al inmueble, mediante medios manuales o mecánicos según se requiera. Incluye: maquinaria para el trabajo, materiales e insumos, traslado de estos elementos a depósitos autorizados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
4	Servicio de corte, extracción, carga, acarreos dentro de sitio de material resultante para adecuación de subrasante. Incluye: tendido en capas de 20 cms, conformación y compactación, incorporación de humedad óptima, maquinaria, volumen medido por seccionamiento del levantamiento topografico, trazo y nivelación antes y durante la adecuación, materiales e insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
5	Servicio de retiro y carga manual o mecánica de escombros o material resultante del servicio realizado al camión de volteo y acarreos a tiro libre dentro y fuera del sitio al tiradero oficial. Incluye: abundamientos, volumen medido en sitio, materiales e insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
6	Servicio de adecuación y compactación de área a intervenir a base de material mejorado o Tepetate (que cumpla con la norma N-CMT-1-01/02 de "materiales para terraplen" de la SCT, compactado al 95% de su peso volumétrico máximo seco, prueba ASSHTO estándar con reportes), tendido en capas de 20 cm. Incluye: acarreos, tendido, bandedo, incorporación de humedad óptima, volumen medido por seccionamiento del levantamiento topografico, materiales e insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
7	Servicio de mejoramiento de terreno mezclándolo y estabilizándolo con cal entre un 5% y 8% en relación al peso volumétrico de la mortero, en capas de 20 cms compactando al 95 %, por medios manuales con la técnica de escarificación, agregando humedad óptima. Incluye: revoltura de la tierra, materiales e insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
8	Servicio de suministro y colocación de tapias de madera previo a remodelación; a una altura de 2.44 ml conformados a base de hojas de 1.22 x 2.44 ml de cimbra play de 15 mm de espesor y armado a base de polin de madera de pino de 2" x 4" y barrote de 4" x 4", @ 1.22 mts. Incluye: desmontaje, recolocación y/o retiro del lugar cuando lo indique la dependencia y al término de las adecuaciones, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
9	Servicio de suministro y colocación de tapias previo a remodelación; a base de bastidor de madera de pino de segunda de 2" x 4" y plástico de poliestireno color negro, en alturas de hasta 5.00 mts. Incluye; retiro al término de las adecuaciones, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
10	Servicio de suministro y colocación de tapial previo a remodelación; a base de bastidor metálico con poste metálico 6.35 mts, cal 26 y canal de carga 6.35mts cal 26 y hoja de tablaroca por una cara. Incluye; reubicación de tapial a medida de avance en adecuación para dejar aislada cada área de trabajo, retiro del material al finalizar trabajos, elementos de fijación, materiales y desperdicios. mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
11	Servicio de recorte de plafond de yeso corrido o liso existente para dejar espacios de registros con medidas de 60 x 60 cms. Incluye; remate perimetral con "T" de retícula galvanizada, corte con disco para delimitar el área, dejar la tapa del panel de yeso, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS
COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
12	Servicio de suministro y aplicación de adhesivo epóxico líquido para concreto 100% solidos; con referencia al modelo "UNECRETO E de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Especialmente diseñado para adherir concreto existente y seco con concreto fresco o nuevo, en bóvedas o muros con alturas de hasta 4.00 mts. Incluye; aplicación con brocha con un rendimiento de 1kg de producto combinado con el componente b por 1 m2, limpieza y preparación de la superficie a base de aplicación de capa de mortero o mezcla con arenas cemento-arena de río prop 1:3 como zarpeado para evitar el secado rápido del epóxico, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
13	Embalaje y resguardo de mobiliario (archiveros, sillas, anaqueles, cajoneras, etc., para su reubicación posterior donde lo indique la dependencia. Incluye: desmontaje, desarmado, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo y maniobras de acopio in sitio para reinstalación posterior o resguardo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
14	Servicio de retiro manual o mecánico de raíces de árbol, cuidando para evitar daños permanentes a árbol vivo. Incluye; materiales e insumos, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
15	Servicio de retiro manual o mecánico de tocones de árbol previamente podado o seco. Incluye; materiales e insumos, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
RETIROS					
16	Retiro de recubrimiento cerámico en piso por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
17	Retiro de mosaico o granito en piso por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
18	Retiro de piso de barro por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
19	Retiro de recubrimiento cerámico en muro por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
20	Retiro de zoclo cerámico, de madera o vinílico, por medios manuales, hasta 8 cms de altura. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m1	1.00	\$ -	\$ -
21	Retiro de firme de hormigón en piso, con espesor aproximado 8 cms. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de demolición, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
22	Retiro de hormigón en azotea, con espesor variable. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de demolición, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
23	Retiro de fachaleta en muros por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
24	Retiro de plafón reticular o corrido, de panel de yeso o triplay. Incluye: retiro de suspensión y metales, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
25	Retiro de plafón de placas de yeso. Incluye: retiro de suspensión y metales, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
26	Retiro de muro ligero o división de tablaroca con azulejo, de 12 cm de espesor. Incluye: retiro de metales y anclajes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
27	Retiro con recuperación de placas de plafón reticular de lana mineral acústico 61 x 61 cms Incluye: retirar la suspensión existente, cuidado y resguardo de placas y suspensión desmontadas para su reinstalación posterior, empleado de las placas y suspensión, estiba y colocación en el lugar que indique la dependencia, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
28	Retiro de firme y extracción de material para reparación y tendido de instalaciones sanitarias. Incluye: corte doble con disco de corte sección 50 cms, retiro de piso, extracción de material a 50 cm de profundidad, integración de material producto de la extracción de material y reposición de firme, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
29	Retiro por cualquier medio de losa o banqueta de concreto con espesor de 5 a 10 cms. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de retiro, retiro de varillas o malla electrosoldada, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
30	Retiro por cualquier medio de losa o banqueta de concreto con espesor de 5 a 10 cms, dejando varilla existente. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de retiro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
31	Retiro por cualquier medio de losa o banqueta de concreto con espesor de 10 a 20 cms. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de retiro, retiro de varillas o malla electrosoldada, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
32	Retiro por cualquier medio de losa o banqueta de concreto con espesor de 10 a 20 cms, dejando varilla existente. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de retiro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
33	Retiro por cualquier medio de adoquín de concreto de 8 cms de alto aprox. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
34	Retiro de dala de desplante, intermedia o corona en muros existentes, sección aproximada de 20 x 20 cms. Incluye: corte con disco para delimitar sección, corte y retiro de acero, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
35	Retiro de castillo en muros existentes, sección aproximada de 20 x 20 cms. Incluye: corte con disco para delimitar sección, corte y retiro de acero, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
36	Retiro de enjarre en pretilos o muros descubriendo dalas y castillos para posterior anclaje de elementos de acero, sección aproximada de 20cm de ancho x 30 cm de alto, por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
37	Retiro de enjarre dañado en muros o bovedas, hasta 4 mts de altura, por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
38	Retiro de enjarre dañado en muros o bovedas, en secciones indicadas por la supervisión, hasta 4 mts de altura, por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
39	Retiro de boquilla o boleado dañado o despostillado. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
40	Retiro por cualquier medio de muro de block o ladrillo acomodado a soga. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de demolición, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
41	Retiro por cualquier medio de muro de block o ladrillo acomodado a tezon. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de demolición, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
42	Retiro por cualquier medio de pretil de block o ladrillo hasta 40 cms de altura. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de demolición, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
43	Retiro por cualquier medio de sección en muro de concreto armado de hasta 10 cms de espesor promedio dañado para su mantenimiento, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco para delimitar área de retiro, corte y retiro de acero, mano de obra, herramienta, equipo, apuntalamiento, andamios, corte y retiro de armado de acero, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
44	Retiro por cualquier medio de sección en muro de concreto armado de 10 a 20 cms de espesor promedio, dañado para su mantenimiento, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco para delimitar área de retiro, corte y retiro de acero, mano de obra, herramienta, equipo, apuntalamiento, andamios, corte y retiro de armado de acero, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
45	Retiro por cualquier medio de sección en boveda de ladrillo, concreto aligerado, vigueta y bovedilla, dañadas por humedad, salitre, etc, para su mantenimiento, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: retiro para reemplazo de vigas, tirantes, anclajes en mal estado, corte con disco, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
46	Retiro por cualquier medio de sección en losa llena, armada de concreto en espesor hasta 10 cms, dañada por humedad, salitre, etc, para su mantenimiento, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco, corte y retiro de acero, retiro de anclajes, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
47	Retiro por cualquier medio de sección en losa llena armada de concreto, espesor hasta 10 a 20 cms, dañada por humedad, salitre, etc, para su mantenimiento, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco, corte y retiro de acero, retiro de anclajes, mano de obra, herramienta, equipo, andamios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
48	Apertura de vano para puerta y/o ventanas en muro tapón existente de (block, ladrillo de lama etc.), que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: recortes, retiro, emboquillado con mortero o mezcla con arenas cemento arena proporción 1:3, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
49	Apertura de vano para puerta y/o ventanas en muro tapón existente de (paneles de yeso o Tablaroca), que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: recortes, corte de metales, emboquillado con panel de yeso, cinta de papel o de refuerzo, pasta flexible, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
50	Apertura de vano para puerta y/o ventanas en muro tapón existentes de (panel tabla - cemento o Durock), que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: recortes, corte de metales, emboquillado con panel de tabla -cemento, cinta de refuerzo, pasta flexible, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
51	Apertura de vano para puerta y/o ventanas en muro tapón existente de (panel estructurado o Panel W), que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: recortes, retiro, emboquillado con mortero o mezcla con arenas cemento arena proporción 1:3, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
52	Mantenimiento de tejaban con teja de barro dañado por humedad u oxidación; incluida estructura de soporte. Incluye: retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
53	Paso para adecuación de instalaciones en muro o losa de (block, concreto, ladrillo de lama, paneles, etc) de 10 cm2 hasta 50 cm2, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con herramienta mecánica, retiro, perfilado, emboquillado con cemento arena de río 1:5 y/o pasta, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
54	Paso para adecuación de instalaciones en lámina de multytecho de 10 cm2 hasta 50 cm2, por medio de sacabocados, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: colocación de tubería PVC y sellado perimetral con poliuretano de 1 componente, colocación de cuello de ganso, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
55	Paso en soportes en subsuelo de piedra brasa, por medios manuales para rehabilitación de tuberías, de 10 cm2 hasta 50 cm2, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con herramienta mecánica, retiro, extracción de material, recibir posteriormente el tubo con piedra brasa y mortero o mezclamento arena de río prop 1:4, perfilado, integración de material producto de extracción, materiales e insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
56	Desmantelamiento sin recuperación de moldura de madera hasta 15 x 3 cms Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
57	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de herrería en puertas, ventanas, divisiones, cancelos, portones o protecciones. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
58	Retiro sin recuperación de herrería en puertas, ventanas, divisiones, cancelos, portones o protecciones. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
59	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de cancelería blindada en puertas, ventanas, divisiones, portones o protecciones. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
60	Retiro sin recuperación de cancelería blindada en puertas, ventanas, divisiones, portones o protecciones. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
61	Retiro sin recuperación y entrega a la dependencia de cancelería de aluminio (ventanas, puertas, cancelas, mosquiteros, etc). Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
62	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de cancelería de aluminio (ventanas, puertas, cancelas, etc). Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
63	Desmantelamiento de escalón de material enjarrado en todas sus caras visibles, de aproximadamente 35 cms de ancho x altura 20 cms de alto. Incluye: retiro de muros de contención y retiro de material interno, corte con disco, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
64	Rehabilitación de caja para cerramiento o castillo de 15 x 20 cms como refuerzo por apertura de vano en muro tapón de block o ladrillo existente, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de retiro, apuntalamiento, retiro de dalas y castillos, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
65	Desmantelamiento de machuelo de concreto, sección aproximada de 15 x 30 cms. Incluye: corte con disco, retiro de acero, extracción de material, reintegración de material, nivelación, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
66	Retiro de celosía de concreto, sección 40 cms x 20 cm de espesor. Incluye: corte con disco, retiro de acero, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
67	Desmontaje de letrero de cualquier material sobre muros, mamparas o muebles. Incluye: retiro de elementos de fijación, resanes, boquillas, andamios, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
68	Retiro parcial o total de columna de concreto existente, en mal estado o dañada por humedad para su mantenimiento, sección aproximada 30 x 30 cms, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco para delimitar área de demolición, corte y retiro de acero oxidado, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
69	Retiro parcial o total de trabe de concreto existente, en mal estado o dañada por humedad para su mantenimiento, sección aproximada 30 x 30 cms, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco para delimitar área de demolición, corte y retiro de acero oxidado, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
70	Retiro parcial o total de cerramiento de concreto existente, en mal estado o dañada por humedad para su mantenimiento, sección aproximada 30 x 30 cms, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco para delimitar área de demolición, corte y retiro de acero oxidado, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
71	Retiro con recuperación de marcos y puertas de madera hasta 1.00 x 2.40. Incluye: desmontaje, mano de obra, herramienta, equipo, retiro de elementos de fijación, resanes, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
72	Retiro sin recuperación de puertas y marcos de madera hasta 1.00 x 2.40. Incluye: desmontaje, mano de obra, herramienta, equipo, retiro de elementos de fijación, resanes, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS
COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
73	Retiro con recuperación de ventanas de madera hasta 1.00 x 2.40. Incluye: desmontaje, mano de obra, herramienta, equipo, retiro de elementos de fijación, resanes, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
74	Retiro sin recuperación de ventanas de madera hasta 1.00 x 2.40. Incluye: desmontaje, mano de obra, herramienta, equipo, retiro de elementos de fijación, resanes, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
75	Retiro con recuperación de mueble de cocina con o sin gabinete aereo. Incluye: desmontaje, desconexión y retiro de accesorios y conexiones hidráulicas y sanitarias, mano de obra, resanes, herramienta, equipo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
76	Retiro sin recuperación de mueble de cocina con o sin gabinete aereo. Incluye: desmontaje, desconexión y retiro de accesorios y conexiones hidráulicas y sanitarias, mano de obra, herramienta, equipo, resanes y detallado de pintura, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
77	Retiro de placas de yeso o cemento en muros. Incluye: retiro de canales y metales. mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
78	Retiro de placas de yeso o cemento en muros. Incluye: recuperación de estructura, canales y postes de metal para instalación de placa nueva, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
79	Retiro de muro ligero o división de madera, tablaroca, durock. Incluye: retiro de metales y anclajes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
80	Retiro de muro de panel estructural o Panel W. Incluye: retiro de metales y anclajes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
81	Desmantelamiento de muro curvo o recto compuesto por vitrobloc de medidas 19 cm x 19 cm x 8 cm, retirando junteador y marco. Incluye: retiro de cristales quebrados, elementos de fijación a muro, piso o losa, recortes en muros aldaños, ajustes, reparación y adecuación de boquillas y enjarres menores, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
82	Retiro sin recuperación de recubrimiento de madera en columnas o muros. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
83	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de mamparas de baño de herrería, aluminio, sólido fenólico, etc. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
84	Retiro sin recuperación de mamparas de baño de herrería, aluminio, sólido fenólico, etc. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
85	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de muebles sanitarios (taza, mingitorio, lavabo, tarja, lavadero, mezcladoras, monomandos, regaderas, etc). Incluye: mano de obra y herramienta para desmontar correctamente los muebles, sin dañar acabados existentes, retiro de elementos de fijación, herrajes, llaves y accesorios, resanes, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
86	Retiro sin recuperación de muebles sanitarios (taza, mingitorio, lavabo, tarja, lavadero, mezcladoras, monomandos, regaderas, etc). Incluye: mano de obra y herramienta para desmontar correctamente los muebles, sin dañar acabados existentes, retiro de elementos de fijación, herrajes, llaves y accesorios, resanes, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
87	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de fluxómetro de mano, pie o sensor. Incluye: mano de obra, herramienta, retiro de herrajes y accesorios, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
88	Retiro sin recuperación de fluxómetro de mano, pie o sensor. Incluye: mano de obra, herramienta, retiro de herrajes y accesorios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS
COORDINACIÓN CIVIL
SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
89	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de accesorios de baño, (despachador de toalla, jabon, papel de baño, secadores, espejos, barras de minuválidos, etc). Incluye: resane de anclajes en muro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
90	Retiro sin recuperación de accesorios de baño, (despachador de toalla, jabon, papel de baño, secadores, espejos, barras de minuválidos, etc). Incluye: resane de anclajes en muro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
91	Retiro sin recuperación de cubierta de mueble de cocina o baños; de cualquier material: termoformado, piedra (mármol o granito), resina, acero inoxidable, etc. Incluye: retiro de zoclo y faldones, base de mdm en caso de existir, mano de obra, herramienta, equipo, resanes y detallado de mueble de cocina, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
92	Retiro con recuperación de tarja y monomando existente. Incluye: desmontaje, desconexión de instalación hidráulica y sanitaria, embalajes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
93	Retiro sin recuperación de tarja y monomando existente en cocineta. Incluye: retiro de conexión hidráulica y sanitaria, retiro de cespól, mano de obra, herramientas y equipo, encostado, acarreo y maniobras de carga para retiro fuera de sitio y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
94	Retiro con recuperación de malla ciclónica de hasta 3.00 mts de altura con o sin concertina y/o alambre de puas. Incluye: retiro de amarres y anclajes, postes, etc, mano de obra, herramienta, retiro de elementos de fijación, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
95	Retiro sin recuperación de malla ciclónica de hasta 3.00 mts de altura con o sin concertina y/o alambre de puas. Incluye: retiro de amarres y anclajes, postes, etc, mano de obra, herramienta, retiro de elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
96	Retiro con recuperación de malla ciclónica a más de 3.00 mts de altura con o sin concertina y/o alambre de puas. Incluye: retiro de amarres y anclajes, postes, etc, mano de obra, herramienta, retiro de elementos de fijación, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
97	Retiro sin recuperación de malla ciclónica a más de 3.00 mts de altura con o sin concertina y/o alambre de puas. Incluye: retiro de amarres y anclajes, postes, etc, mano de obra, herramienta, retiro de elementos de fijación y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
98	Desmontaje con recuperación de láminas metálicas, de asbesto, policarbonato, pvc, multytecho, etc. Incluye: mano de obra, herramienta, retiro de elementos de fijación y sellos perimetrales, resanes de oquedades provocadas por el retiro, retiro de cumbreras, botaguas, canalones, casquillos, goteros, etc, andamios, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
99	Desmontaje sin recuperación de láminas metálicas, de asbesto, policarbonato, pvc, multytecho, etc. Incluye: mano de obra, herramienta, retiro de elementos de fijación y sellos perimetrales, resanes de oquedades provocadas por el retiro, retiro de cumbreras, botaguas, canalones, casquillos, goteros, etc, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
100	Desmontaje sin recuperación de canalón de lámina hasta 8 mts de altura. Incluye: mano de obra, herramienta, maniobras, retiro del sistema de fijación y sellos perimetrales, resanes de oquedades provocadas por el retiro, retiro de cumbreras, botaguas, canalones, casquillos, goteros, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
101	Desmontaje sin recuperación de ductos de aire acondicionado de acero galvanizado o aluminio. Incluye: mano de obra, herramienta, maniobras, retiro del sistema de fijación y sellos perimetrales, resanes de oquedades provocadas por el retiro, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
102	Desmontaje con recuperación de ductos de aire acondicionado de acero galvanizado o aluminio. Incluye: mano de obra, herramienta, maniobras, retiro del sistema de fijación y sellos perimetrales, resanes de oquedades provocadas por el retiro, andamios, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
103	Desmantelado sin recuperación de cumbrera de asbesto hasta 12 mts de altura. Incluye: mano de obra, herramienta, maniobras, retiro del sistema de fijación y sellos perimetrales, resanes de oquedades provocadas por el retiro, encostalado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
104	Desmantelado sin recuperación de bajante de asbesto, concreto o pvc hasta 8.00 mts de altura. Incluye: mano de obra, herramienta, maniobras, retiro del sistema de fijación y sellos perimetrales, resanes de oquedades provocadas por el retiro, encostalado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
105	Retiro con recuperación para mantenimiento de viga en mal estado de 6", mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: retiro de anclajes, corte de acero, mano de obra, herramienta, equipo, resanes de oquedades provocadas por el retiro o preparación para su reemplazo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
106	Retiro con recuperación para mantenimiento de viga en mal estado de 8", mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: retiro de anclajes, corte de acero, mano de obra, herramienta, equipo, resanes de oquedades provocadas por el retiro o preparación para su reemplazo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
107	Retiro con recuperación para mantenimiento de viga en mal estado de 10", mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: retiro de anclajes, corte de acero, mano de obra, herramienta, equipo, resanes de oquedades provocadas por el retiro o preparación para su reemplazo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
108	Retiro con recuperación para mantenimiento de viga en mal estado de 12", mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: retiro de anclajes, corte de acero, mano de obra, herramienta, equipo, resanes de oquedades provocadas por el retiro o preparación para su reemplazo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
109	Retiro con recuperación para mantenimiento de estructura de acero de alma abierta en mal estado, con diversos perfiles, hasta 60 cms de altura, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: retiro de anclajes, corte de acero, mano de obra, herramienta, equipo, resanes de oquedades provocadas por el retiro o preparación para su reemplazo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
110	Retiro con recuperación para mantenimiento de estructura de acero de alma abierta en mal estado, con diversos perfiles, de 60 a 100 cms de altura, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: retiro de anclajes, corte de acero, mano de obra, herramienta, equipo, resanes de oquedades provocadas por el retiro o preparación para su reemplazo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
111	Retiro sin recuperación para su reemplazo de estructura de acero de alma abierta en mal estado, con diversos perfiles, hasta 60 cms de altura, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: retiro de anclajes, corte de acero, mano de obra, herramienta, equipo, resanes de oquedades provocadas por el retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
112	Retiro sin recuperación para su reemplazo de estructura de acero de alma abierta en mal estado, con diversos perfiles, de 60 a 100 cms de altura, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: retiro de anclajes, corte de acero, mano de obra, herramienta, equipo, resanes de oquedades provocadas por el retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDE

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
113	Retiro sin recuperación para su reemplazo de escalera metálica o de acero de alma abierta en mal estado, con diversos perfiles, de 1.00 a 5.00 mts de altura y demolición de escalones de concreto, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: demolición de anclajes, corte de acero, mano de obra, herramienta, equipo, resanes de oquedades provocadas por el retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
114	Retiro sin recuperación para su reemplazo de escalera metálica o de acero de alma abierta, con diversos perfiles, de 1.00 a 5.00 mts de altura. Incluye: demolición de anclajes, corte de acero, mano de obra, herramienta, equipo, resanes de oquedades provocadas por el retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
115	Desmantelamiento de vertedero, muros y recubrimiento, medidas aproximadas 50 x 50 x 50 cms, Incluye: corte con disco, retiro de coladera con cespól, demoliendo piso y firme de hormigon, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
116	Retiro manual de ladrillo de azotea. Incluye: corte con disco, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
117	Retiro manual de ladrillo de azotea en áreas pequeñas indicadas por la supervisión. Incluye: corte con disco para delimitar área de retiro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
118	Retiro por cualquier medio de zabaleta en azotea. Incluye: corte con disco para delimitar área de retiro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
119	Retiro sin recuperación de celosías o cristal fijo. Incluye: retiro de mecanismos, junquillos y empaques, mano de obra, herramienta, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
120	Retiro con recuperación de celosías y cristal fijo. Incluye: retiro de mecanismos, junquillos y empaques, mano de obra, herramienta, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
121	Desmantelamiento y retiro de closet de madera con puertas y entrepaños de 60 cms de fondo aproximado. Incluye: resane de anclajes en muro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
122	Desmontaje con recuperación de barandales y pasamanos de madera. Incluye: embalajes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo a cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
123	Desmontaje sin recuperación de entrepaños de madera solida con medidas de 5cm de espesor por hasta 30cm de ancho x largo variable. Incluye: mano de obra, herramienta y equipo, acarreo horizontales y verticales dentro y fuera de la obra	ml	1.00	\$ -	\$ -
124	Retiro de piso laminado, zoclo y molduras por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
125	Retiro de alfombra. Incluye: retiro de bajo alfombra y limpieza profunda con hidrolavadora, jabón y ácido muriático al 10 %, mano de obra, materiales menores, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
126	Desmantelamiento de barra de concreto hasta 70 cms de ancho y 10 cms de espesor, altura aprox. de 0.90 mts con muros de apoyo, con o sin azulejo. Incluye: retiro de armado, colados y anclajes, resanes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
127	Retiro sin recuperacion de cisterna de hasta 10.000lts, incluye: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
128	Desmantelamiento y retiro de instalación hidráulica existente en muebles de baño (inodoro, lavabo, mingitorios, tarja), de 2.00 mts. promedio de longitud. Incluye: clausura y sellado de red hidráulica, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
129	Desmantelamiento y retiro de instalación sanitaria existente en muebles de baño (inodoro, lavabo, mingitorios, coladeras), de 2.00 mts. promedio de longitud en tuberías de 2" y 4". Incluye: clausura y sellado de red sanitaria, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT	P.U	IMPORTE
130	Desmantelamiento y retiro de instalación de red principal hidráulica existente alimentación de baños diámetros de 1/2" a 2". Incluye: clausura y sellado de red hidráulica, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
131	Desmantelamiento y retiro de instalación de red principal sanitaria existente de baños diámetros de 2" a 6". Incluye: clausura y sellado de red sanitaria, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
132	Desmantelamiento y retiro de instalación de gas existente. Incluye: clausura y sellado de red de gas, retiro de manguera de llenado, abrazaderas, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
133	Cancelación de salidas de gas. Incluye: sondeos, taponamientos, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
134	Desmantelamiento y retiro de instalación eléctrica existente. Incluye: revisión de corrientes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
135	Desmantelamiento de lavadero de granito con estructura o muros de apoyo. Incluye: retiro de conexiones y taponamiento, corte con disco para delimitar corte, enjarre en muro al retirar, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
136	Retiro sin recuperación de gabinete botiquín metálico con espejo empotrado en muro, de hasta 50 x 60 cms. Incluye: integración de material y resane de hueco en muro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
137	Retiro sin recuperación de tinaco de asbesto. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, clausura de salidas hidráulicas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
138	Abrir escotilla en losa de concreto con hormigón y ladrillo de azotea, de 65 x 65 cms. Incluye: corte con disco, enjarre y emboquillado, mano de obra, herramienta, equipo, andamios, elevaciones, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
139	Desbastado de losa de concreto con máquina escarificadora por medios mecánicos. Incluye: mano de obra, maquinaria, equipo, herramienta, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ - \$	-
140	Desmantelamiento por cualquier medio de plancha de concreto de hasta 1.00 x 2.30 mts de largo, con espesor de 10 a 20 cms. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de demolición, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
141	Desmantelamiento por cualquier medio de bases de planchas, de concreto de 0.50 x 0.50 x 0.80 de altura. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
142	Desmontaje con recuperación para reinstalación posterior de banca metálica con anclajes a piso. Incluye: retiro de anclajes, elementos de fijación, mano de obra, maquinaria, equipo, herramienta, maniobras en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
143	Desmantelamiento manual de registro hasta 60 x 60 x 80 cms. Incluye: retiro de muros perimetrales, tapa, integración de material para completar espacio vacío, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
144	Desmontaje sin recuperación de domo de policarbonato, acrílico o cristal, con estructura de soporte. Incluye: retiro de anclajes, botaguas, canalones de desagüe, elementos de fijación, cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ - \$	-
145	Retiro con recuperación de gabinete de hidrante para incendios, caja y marco metálico con cristal, empotrado en muro de material, resguardando válvula, manguera y accesorios. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
146	Destacado y retiro de lechadeo flojo sobre pretilas y material falsamente adherido con coas, espátulas, cepillo de alambre, hidrolavadora, etc, cepillado, barrido, lavado quitando basura, polvo, lama, retiro de cuerpos ajenos. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ - \$	-

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA
JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HORTAL

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
147	Desmantelamiento para mantenimiento por cualquier medio de carpeta asfáltica, hasta 10 cms de espesor. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de retiro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
148	Desmantelamiento para mantenimiento por cualquier medio de carpeta asfáltica, de 10 a 20 cms de espesor. Incluye: corte con disco para delimitar áreas de retiro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
149	Retiro sin recuperación de entrepaños de madera o metálicos de hasta 40 cms de ancho. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
150	Retiro de soporte en subsuelo para estructura existente de piedra mamposteada. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
151	Retiro de soporte en subsuelo para estructura existente de suelocemento. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
152	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de topes de estacionamiento de concreto, plástico, caucho, etc. prefabricados. Incluye: retiro de anclajes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
153	Retiro sin recuperación y entrega a la dependencia de topes de estacionamiento de concreto, plástico, caucho, etc. prefabricados. Incluye: retiro de anclajes, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
154	Retiro sin recuperación de piezas aisladas de piedra prefabricada o monolíticas (ej; mármol) en huellas de escaleras y cambios de nivel, en 3 niveles. Dimensiones de 0.30 x 0.16 mts. Incluye: corte con disco perimetral sin dañar piezas aledañas, maquinaria, equipo, mano de obra, herramienta, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución. Nota: Los trabajos deberán ejecutarse en fines de semana	ml	1.00	\$ -	\$ -
155	Demolición de forma manual de piezas aisladas de piedra prefabricada o monolíticas (ej; mármol) en muros o piso. Incluye: reposición de piezas al finalizar trabajos, elementos de fijación, corte con disco perimetral sin dañar piezas aledañas, equipo, mano de obra, herramienta, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
156	Retiro sin recuperación de persianas de p.v.c., cortinas de tela o control solar. Incluye: retiro de mecanismos, resanes de fijación desmantelada, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
157	Retiro con recuperación de persianas de p.v.c., cortinas de tela o control solar. Incluye: retiro de mecanismos, lavado con hidrolavadora, resanes de fijación desmantelada, mano de obra, herramienta, equipo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
158	Retiro de película de seguridad, vinil frost, laminada, de control solar, decorativa, tintex, etc, en espejos y cristales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
159	Retiro para reemplazo de estructura metálica existente en mal estado o sin uso, por medios manuales, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: recortes, materiales e insumos, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
160	Retiro para reemplazo de estructura metálica existente en mal estado o sin uso, por medio de grúa para desmontaje o grúas telescópicas para desmontaje, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: materiales e insumos, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
161	Desmantelamiento con recuperación de calentador de paso, retirando estructura de soporte y resanando muros donde se retire sistema de fijación. Incluye: desconexión y taponamiento de instalaciones, suministro de materiales e insumos, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
162	Desmantelamiento sin recuperación de calentador de paso, retirando estructura de soporte y resanando muros donde se retire sistema de fijación. Incluye: desconexión y taponamiento de instalaciones, suministro de materiales e insumos, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
163	Desmantelamiento con recuperación de calentador de depósito, retirando estructura de soporte y resanando muros donde se retire sistema de fijación. Incluye: desconexión y taponamiento de instalaciones, suministro de materiales e insumos, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
164	Desmantelamiento sin recuperación de calentador de depósito, retirando estructura de soporte y resanando muros donde se retire sistema de fijación. Incluye: desconexión y taponamiento de instalaciones, suministro de materiales e insumos, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
165	Desmantelamiento sin recuperación de calentador solar con 24 tubos de cristal y depósito, retirando estructura de soporte y malla de protección, resanando trabes donde se retire sistema de fijación. Incluye: suministro de materiales e insumos, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
166	Desmantelamiento con recuperación de calentador solar con 24 tubos de cristal y depósito, retirando estructura de soporte y malla de protección, resanando trabes donde se retire sistema de fijación. Incluye: suministro de materiales e insumos, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
167	Desmantelamiento sin recuperación de calentador solar con 12 tubos de cristal y depósito, retirando estructura de soporte, resanando trabes donde se retire sistema de fijación. Incluye: suministro de materiales e insumos, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
168	Desmantelamiento con recuperación de calentador solar con 12 tubos de cristal y depósito, retirando estructura de soporte, resanando trabes donde se retire sistema de fijación. Incluye: suministro de materiales e insumos, mano de obra, herramienta, maquinaria, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
169	Retiro de impermeabilizante prefabricado, retiro de enladrillado y su mortero o mezcla de pegado; exclusivamente en el área de ampliación o remodelación en azoteas, para la posterior colocación de firme. Incluye: recorte perimetral del impermeabilizante, dejando una ceja de 15 cms para darle vuelta hacia arriba y fijarlo al muro o la zabaleta con cemento plástico, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
170	Retiro con recuperación de sensores de barra ingreso en estacionamiento. Incluye: retiro de losa sin dañar el cableado, corte con disco, mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
171	Retiro con recuperación de toma siamesa. Incluye: desmantelamiento de muro sin dañar la tubería, corte con disco, mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
172	Desmantelamiento sin recuperación de tarima de madera, escalonada a 2,3,4 y 5 niveles; con módulos de escalones integrados de hasta 1.20 mts de ancho, forrada con alfombra. Incluye: retiro de bajo alfombra, demolición de perfiles estructurales y elementos de fijación, recortes, equipo, mano de obra, herramienta, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
173	Retiro con recuperación de fachaleta de cantera en muro y barra, para volver a colocar en muro al terminar trabajos. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
174	Retiro sin recuperación de malla sombra existente. Incluye: materiales de consumo, desperdicios, desmonte, mano de obra, encostado, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
175	Retiro sin recuperación de lona de cualquier material. Incluye: materiales de consumo, desperdicios, desmonte, mano de obra, encostado, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
176	Desmontaje con recuperación de butacas señaladas y numeradas, pijadas a piso, con resguardo en el lugar indicado por supervisión y registro en plano o trazo de ubicaciones exactas para su posterior recolocación. Incluye: embalajes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo a cualquier nivel y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
177	Desmantelamiento con recuperación de mamparas y mobiliario modulares. Incluye: desmontaje, desarmado, embalajes, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

16 JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA RÍDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
178	Desmantelamiento sin recuperación de mamparas y mobiliario modulares. Incluye: desmontaje, desarmado, mano de obra, herramientas y equipo, acarreo y maniobras de carga para retiro fuera de sitio y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
REHABILITACIÓN DE LÍNEAS DE ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE					
179	Consolidación de registro con rejilla de piso a base de: extracción de material tipo "b" en zanjas de soporte en subsuelo para estructura en terreno natural, a profundidades de 0.00 a 3.00 mts. Incluye; almacenamiento del producto a orillas de la zanja, compactación en el lugar de la extracción. Llevando: adaptación de firme de concreto f'c=100 kg/cm2 de 8 cm de espesor, cadena de 15 x 20 cm de sección armada con 4 varillas del #3 y estribos del #2 @ 20 cm, a base de concreto f'c=150kg/cm2 con cimbra a dos caras, rehabilitación de muro de block hueco de 15x20x40 cm asentado con mortero o mezcldo mezcla con arenas cemento-arena 1:3 acabado comun con cadena de nivelación de 15x20 cm a base de concreto f'c=150 kg/cm2, conformada con 4 aceros de refuerzo del #3 y estribos #2 @20 cm con acabado comun, conformación de castillo de 15 x 15 cm de sección a base de concreto f'c=150 kg/cm2, armado con armex de 15 x 15 - 4 con cimbra comun en dos caras, suministro e instalación de marco y rejilla boca de tormenta 60x70 (102-01) a base de polietileno con referencia al modelo "NAPRESA" o su equivalente en calidad, de tipo abierta para captación de corriente pluvial para el encauzamiento de aguas pluviales, servicio de aplanado en muros a 3 capas con espesor promedio de 1.5 cm a base de mortero o mezcldo mezcla con arenas cemento-polvo de piedra en prop.1:5(richiado) cemento-cal-polvo de piedra 1:1:6 (estuco), cemento-cal-polvo de piedra cernido 1:1:4(fino) con remate y emboquillados, losa de concreto armada a base de concreto f'c=200 kg/cm2 de 10 cm de espesor, habilitado con acero del # 3 @ 10 cm en ambas direcciones con doble emparrillado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
180	Rehabilitación a base de suministro e instalación de tubería de S-25 de 10" de campana y anillo Rieber y Anger incluido. Incluye: materiales y desperdicios, accesorios (codos, coples, yee, tapones, reducciones, etc.), pruebas de presión antes de completar la integración de material mediante la formación de centros, donde estarán descubiertos los coples, colocación de lubricante, nivelación, empaques, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
181	Rehabilitación a base de suministro e instalación de tubería de S-25 de 8" de campana y anillo Rieber y Anger incluido. Incluye: materiales y desperdicios, accesorios (codos, coples, yee, tapones, reducciones, etc.), pruebas de presión antes de completar la integración de material mediante la formación de centros, donde estarán descubiertos los coples, colocación de lubricante, nivelación, empaques, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
182	Rehabilitación a base de suministro e instalación de tubería de S-25 de 6" de campana y anillo Rieber y Anger incluido. Incluye: materiales y desperdicios, accesorios (codos, coples, yee, tapones, reducciones, etc.), pruebas de presión antes de completar la integración de material mediante la formación de centros, donde estarán descubiertos los coples, colocación de lubricante, nivelación, empaques, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
183	Rehabilitación a base de suministro e instalación de tubería de S-25 de 5" de campana y anillo Rieber y Anger incluido. Incluye: materiales y desperdicios, accesorios (codos, coples, yee, tapones, reducciones, etc.), pruebas de presión antes de completar la integración de material mediante la formación de centros, donde estarán descubiertos los coples, colocación de lubricante, nivelación, empaques, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
184	Rehabilitación a base de suministro e instalación de tubería de S-25 de 4" de campana y anillo Rieber y Anger incluido. Incluye: materiales y desperdicios, accesorios (codos, coples, yee, tapones, reducciones, etc.), pruebas de presión antes de completar la integración de material mediante la formación de centros, donde estarán descubiertos los coples, colocación de lubricante, nivelación, empaques, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
ADECUACIÓN DE POZO DE VISITA					
185	Servicio de adecuación de pozo de visita, en material tipo "A", de 0 a 1.00 m. de profundidad, en seco. Incluye: afine de taludes y fondo, traspaleos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
186	Sustitución de material mejorado en capas de 20 cms con material producto de extracción de material previa por medios mecánicos, adicionando cal para estabilizarlo, compactado al 95 % P.V.M.M. Incluye; despálme, incorporación de humedad óptima, traspaleo, herramientas, materiales, acareros, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Integración de material en zanja con el mismo producto de la extracción de material. Llevando rehabilitación de plantilla y acostillado de tubo a base de una cama de apoyo de material libre de piedras, compactado lateral y manual usando pala, pisón curvo ó cualquier otro dispositivo para empujar y compactar el material integrado debajo del tubo y hasta 30 cms por arriba del lomo del tubo, posteriormente se puede hacer compactación mecanica en capas de 30 cms del 90% a 95% de la prueba Próctor. Incluye; ncorporacion de humedad optima, suministro de materiales e insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
187	Rehabilitación de plantilla de 20 cms de espesor con piedra braza, asentada con mortero o mezlacamento-arena de rio prop 1:5. Incluye; adecuación de arenero, suministro de materiales y desperdicios, nivelado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
188	Adecuación de muro circular con diámetro variable a tezon de 28 cms con block de cemento, junteado con mortero o mezlacamento-arena de rio prop 1:3 reapiando acabado pulido. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
189	Rehabilitación de dala de corona de 0.20 mts x 0.28 mts de concreto f'c= 150 kg/cm2 con aditivo fraguado para 7 dias, conformada con 4 varillas de 1/2" y estribos de 3/8"@ 25 cms tma 3/4". Incluye; cimbra y descimbra, colado, curado, vibrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
190	Adecuación de escalón de varilla corrugada de 5/8" de 1.30 mts de desarrollo ahogada en muro. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
191	Reaplicación de aplanado de muro mediante mortero o mezlacón arenas cemento-arena de rio prop; 1:3 de 2 cm de espesor, terminado pulido. Incluye; repellido, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
192	Sustitución de brocal con tapa para pozo de visita para tráfico pesado de concreto prefabricado de 90 cms de diametro exterior, con referencia al modelo "NAPRESA" o su equivalente en calidad. Incluye; elementos de fijacion, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
193	Encofrado de tubería rehabilitada consistente en la conformación de plantilla de 40 cms de ancho y 20 cms de profundidad de suelo cemento con material mejorado y cemento prop 1:8, y concreto f'c= 150 kg/cm2 en una sección de 40 x 40 cms. Incluye; compactación mecánica, cimbra aparente, colado, vibrado,descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
194	Adecuación de boca de tormenta	ml	1.00	\$ -	\$ -
195	Rehabilitación de plantilla de 5 cms de concreto hecho en sitio f'c= 150 kg/ cm2, con acabado apallado. Incluye: nivelado, cimbra y descimbra, curado, vibrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
196	Rehabilitación de plantilla de 30 cms de espesor con piedra braza asentada con mortero o mezlacón arenas cemento-arena de rio prop 1:5. Incluye; arenero, nivelado, cimbra y descimbra, curado, vibrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
197	Consolidación de muro a tezón con block de cemento, junteado con mortero o mezlacón arenas cemento-arena de rio prop 1:3 acabado pulido. Incluye; plomeo, suminsitro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
198	Rehabilitación de dala de corona de 0.20 x 0.28 mts de concreto f'c= 150 kg/cm2 con aplicación de aditivo de secado rápido para 7 dias, conformada con 4 var de 1/2" y estribos de 3/8"@ 25 cms tma 3/4". Incluye; cimbra y descimbra, curado, vibrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA-MOEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord.	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
199	Consolidación de escalón de varilla corrugada de 5/8" de 1.30 mts de desarrollo ahogada en muro. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
200	Reaplicación de aplanado de muro mediante mortero o mezcclamento-arena de río prop; 1:3 de 2 cm de espesor, terminado pulido. Incluye; repellido, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
201	Rehabilitación de chaflán boleado para aristas con mortero o mezcclamento-arena de río prop; 1:3 de 10 cms de desarrollo, terminado pulido. Incluye; repellido, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
202	Adecuación de marco para boca de tormenta existente de 0.50 de altura x 0.25 mts de ancho de concreto f'c= 200 kg/cm2 con aplicación de aditivo de secado rápido para 7 días, conformado con varilla de 1/2" @ 25 cms en ambos sentidos empezando en los extremos. Incluye; armado, cimbra, descimbra, colado, curado, vibrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
203	Rehabilitación de parrilla para boca de tormenta a base de viga IPR de 5" separación 10 cms, con marco y puerta de ingreso, bisagra de 3/4", anclas soldadas de ángulo de 2" x 1/4" de 30 cm longitud @1.50 mts. Incluye; armado, despatines, cortes, ajustes, suministro de materiales y desperdicios, soldadura, equipo de seguridad, fondo anticorrosivo y dos mano de pintura de esmalte color negro, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
204	Corte doble con disco de diamante en carpeta asfáltica de 5 y 40 cms de ancho, para delimitar área de rehabilitación. Incluye: reposición de la carpeta asfáltica al terminar, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
205	Adecuación de zanja para rehabilitación de instalaciones sanitarias; en terreno tipo "A", de 40 cms de ancho, profundidad variable. Incluye; traspaleo, integración en zanja el material producto de la extracción de material compactado en capas de 20 cms, suministro de materiales e insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
REHABILITACIÓN DE POZO DE ABSORCIÓN					
206	Rehabilitación sin comprometer estructura del inmueble, de pozo de absorción por medio de; perforación por medios mecánicos de 1.00 mts de diámetro y de profundidad variable, colocación de anillitas integradas de concreto monolítico con diseño especial para la infiltración de aguas pluviales, el cuerpo del pozo ya conformado por dichas anillitas quedará ahogado con engravado con piedra pequeña de canto rodado quedando inundado en su totalidad el recinto con la piedra para asegurar que no se colapse el mismo y con un remate en la parte superior a base de una capa de polímero para tráfico pesado, integración de Malla Geosintética o Geomembrana en las paredes y fondo. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS					
207	Reinstalación de adoquín existente previamente retirado (tipo hueso, abanico, cuadrado, etc) para mantenimiento menor de pavimento, caminamientos, etc, asentado con arena de río y/o jal cernido. Incluye; materiales de consumo y desperdicios, mano de obra, herramienta, extracción de material, nivelación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
208	Servicio de suministro e instalación de adoquín (tipo hueso, abanico, cuadrado, etc) para mantenimiento menor de pavimento, caminamientos, etc, asentado con arena de río y/o jal cernido. Incluye; materiales de consumo, desperdicios, mano de obra, herramienta, extracción de material, nivelación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
209	Mantenimiento y rehabilitación de riego de impregnación con emulsión asfáltica en proporción de 1.5 lt/m2. Incluye; limpieza, nivelación y preparación de la superficie, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA
JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
210	Mantenimiento y rehabilitación de riego de liga con emulsión asfáltica tipo RR-2K en proporción de .5 lts/m2 aplicada con petrolizadora. Incluye; limpieza, nivelación y preparación de la superficie, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
211	Adecuación de carpeta de concreto asfáltico ac-20, en caliente con agregado 3/4" a finos con 5 cm de espesor y compactados al 95 % de su P.V.M.M. Diseño que incluya; sub-base y base, tendido con extendedora (finisher), compactación con un rodillo liso vibratorio del tipo doble tambor y posteriormente con uno neumático, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, maquinaria, pruebas de laboratorio con reportes, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
212	Conformación de sub-base para pavimento asfáltico. Incluye; trazo, tendido de material, compactación mecánica al mínimo del 95% de su P.V.S.M e incorporación de humedad óptima, volumen medido por seccionamiento del levantamiento topográfico, pruebas de granulometrías y reportes de laboratorio, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y maquinaria pesada, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
213	Conformación y compactación de base con material mejorado que cumpla con los requisitos de granulometría de materiales para bases y pavimentos con carpetas asfálticas. Incluye: compactación al 95% de su peso volumétrico máximo seco prueba ASSHTO estándar, pruebas de granulometría y humedad, (mortero o mezcla aprox 67% gruesos 33% finos) con diseño y reportes de laboratorio, tendido en capas de 15 cm, suministro de materiales y desperdicios, tendido y bandeado, volumen medido por seccionamiento del levantamiento topográfico, mano de obra, herramienta y maquinaria pesada, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
214	Servicio de mantenimiento de superficie de rodamiento existente en mal estado a base de limpieza mecánica y manual. Incluye: remoción y retiro de la vegetación existente, maquinaria, equipo, mano de obra, señalización de la zona, carga, acarreo, descarga y disposición, cumpliendo con las leyes y reglamentos medioambientales y de protección ecológica vigentes, equipos y vehículos empleados, fletes, materiales, transporte, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. De acuerdo a normativa aplicable.	m2	1.00	\$ -	\$ -
215	Servicio de mantenimiento de superficie de rodamiento existente en mal estado a base de calafateo básico con materiales asfálticos sobre grietas en superficie de rodamiento asfáltico de 8 mm a 15 mm de espesor, sellador o resinas epóxicas; Incluye: herramientas manuales o equipos con boquilla de extrusión, mano de obra, materiales, limpieza de las paredes de la grieta, sopleteado, inyectado aplicación del sellador, equipo, herramientas, desperdicios y todo lo necesario para su correcta ejecución. De acuerdo a normativa aplicable.	ml	1.00	\$ -	\$ -
216	Servicio de mantenimiento de superficie de rodamiento existente en mal estado a base de integración superficial aislada con mezcla asfáltica de 1/2" 0 3/4" t.m.a. en caliente o en frío elaborada en planta, fabricada con materiales petreos, asfalto tipo ekbe (ac-20) y aditivos, considerando trabajos en forma manual con equipo menor y/o ligero, delimitación del área, corte con disco, limpieza de la caja, riego de liga con emulsión de rompimiento rápido (ecr-60) a razón de 1.00 lt/m2, retiro de la sección dañada por medios mecánicos y/o manuales, recompactación y limpieza de la superficie descubierta, suministro, tendido y compactación de mezcla asfáltica para carpeta, señalización de la zona, equipos y vehículos empleados, fletes, materiales, transporte, descargas, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. De acuerdo a normativa aplicable.	m3	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord.	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
217	Servicio de mantenimiento de superficie de rodamiento existente en mal estado a base de integración profunda aislada, realizando delimitación del área, corte con disco y remoción de la capa dañada del pavimento existente, re compactación del fondo, suministro, tendido, afine y compactación de la base hidráulica de 1 1/2" a finos en capas de 20 cms máximo compactadas al 100% p.v.m.; colocación de material, acarreo de materiales y/o residuos dentro y fuera de la obra, materiales, riego con emulsión para impregnación a razón de 1.5 lts /m2 , riego de liga razón de 0.7 lts/m2 con emulsión de rompimiento rápido, restitución de la capa de carpeta empleando mezcla asfáltica en caliente con asfalto tipo ekbe (ac-20 normal) de 1/2" a finos, cubriendo totalmente el área tratada, espesor de 5 cm promedio compacto, señalización de la zona, equipos y vehículos empleados, fletes, materiales, transporte, descargas, mano de obra, herramientas, y para la estructura, material mejorado que cumpla con los parámetros para ser empleada como base hidráulica de 1 1/2" a finos en espesor total variable de entre 20 y 40 cms. y todo lo necesario para su correcta ejecución. De acuerdo a normativa aplicable.	m3	1.00	\$ -	\$ -
218	Servicio de mantenimiento de superficie de rodamiento existente en mal estado a base de renivelaciones aisladas empleando mezcla asfáltica en caliente elaborada en planta o en frío con asfalto tipo ekbe(ac-20 normal) fabricada con agregados pétreos de banco, asfalto y aditivos, considerando, delimitación del área, limpieza y retiro de residuos, Incluye: mano de obra, materiales, riego de liga con emulsión de rompimiento rápido (ecr-60) a razón de 0.70 lt/m2, tendido y compactación por medios mecánicos y manuales de la mezcla asfáltica, tamaño máximo del agregado de 3/8" a 1/2" y cemento asfáltico grado pg 64-22, señalización de la zona, equipos y vehículos empleados, fletes, materiales, transporte, descargas, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. De acuerdo a normativa aplicable.	m3	1.00	\$ -	\$ -
219	Servicio de mantenimiento de superficie de rodamiento existente en mal estado a base de rehabilitación de microcarpeta de mortero o mezcla asfáltica en caliente de 2.5 cm. De espesor promedio compacto, t.m.a. 3/8" en renivelaciones locales aisladas, mortero o mezcla (mezcla asfáltica con granulometría continua fina) en planta en caliente con cemento asfáltico grado pg modificado, aditivos promotores de adherencia y fluidificantes, según diseño y especificaciones de proyecto aprobados por la dependencia, limpieza previa de la superficie por medios mecánicos y manuales, riego de liga con emulsión asfáltica a razón de 0.70 lts/m2, aplicada con petroliadora hidrostática o similar, compactación de la capa al 95% de su p.v.s.m. Incluye: mortero o mezcla asfáltica en caliente, tendido con extendidora tipo finisher con precompactador o similar, compactación de la capa asfáltica aplicada con rodillos lisos y neumáticos; señalización de la zona, equipos y vehículos empleados, fletes, materiales, transporte, descargas, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. De acuerdo a normativa aplicable.	m3	1.00	\$ -	\$ -
220	Servicio de mantenimiento de superficie de rodamiento existente en mal estado a base de rehabilitación de carpeta de concreto asfáltico en caliente de 5.00 cm. De espesor promedio compacto, t.m.a. 3/4", incluye cemento asfáltico modificado grado pg 76-22 según diseño propuesto por el contratista que cumpla con especificaciones contenidas en el proyecto y la normativa vigente aprobados por la dependencia, limpieza previa de la superficie por medios mecánicos y manuales, riego de liga con emulsión asfáltica a razón de 0.70 lts/m2, aplicada con petroliadora hidrostática o equipo similar, compactación de la carpeta al 95% de su p.v.s.m. mediante compactadores lisos y neumáticos, tendido y compactación de la carpeta, incluye: señalización de la zona, equipos y vehículos empleados, fletes, materiales, transporte, descargas, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. De acuerdo a normativa aplicable.	m3	1.00	\$ -	\$ -
221	Servicio de mantenimiento y rehabilitación de sello asfáltico en mal estado; consistente en suministro y aplicación de sello asfáltico (Slurry Seal) Tipo I de 2 a 4 mm espesor promedio, medido al tiro (húmedo), elaborado en frío con polvo de trituración de basalto, formulado según diseño con incorporación de agua, emulsión asfáltica super estable, de rompimiento controlado y cal o cemento portland como filler, aditivos fluidificantes, terminado textura cerrada a fina. Incluye: señalización de la zona, limpieza ligera del área superficial a cubrir por medio de sopladora, materiales, desperdicios, mano de obra, herramientas, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta aplicación. De acuerdo a normativa aplicable.	m2	1.00		

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

6 JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord.	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
222	Servicio de mantenimiento y rehabilitación de sello asfáltico en mal estado; consistente en suministro y aplicación de sello asfáltico (Slurry Seal) Tipo II, de 5 a 8 mm espesor promedio, medido al tiro (húmedo), elaborado en frío con polvo de trituración de basalto, formulado según diseño con incorporación de agua, emulsión asfáltica super estable, de rompimiento controlado y cal o cemento portland como filler, aditivos fluidificantes, terminado textura semi cerrada. Incluye: señalización de la zona, limpieza ligera del área superficial a cubrir por medio de sopladora, materiales, desperdicios, mano de obra, herramientas, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta aplicación. De acuerdo a normativa aplicable.	m2	1.00	\$ -	\$ -
223	Servicio de mantenimiento y rehabilitación de sello asfáltico en mal estado; consistente en suministro y aplicación de sello asfáltico (Slurry Seal) Tipo III, de 9 a 11 mm espesor promedio, medido al tiro (húmedo), elaborado en frío con polvo de trituración de basalto, formulado según diseño con incorporación de agua, emulsión asfáltica super estable, de rompimiento controlado y cal o cemento portland como filler, aditivos fluidificantes, terminado textura semi cerrada. Incluye: señalización de la zona, limpieza ligera del área superficial a cubrir por medio de sopladora, materiales, desperdicios, mano de obra, herramientas, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta aplicación. De acuerdo a normativa aplicable.	m2	1.00	\$ -	\$ -
ADECUACIONES DE ESTRUCTURAS					
224	Reinstalación de vigas recuperadas de hasta 8" sobre columna de concreto o de acero, por medio manual, posterior a adecuaciones menores que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: placa de 1/4" de hasta 40 x 40 cms, anclada a columna de concreto, soldadura, desperdicios, cortes, raspado, aplicación de desoxidante, fondo anticorrosivo, y pintura de esmalte color gris, mano de obra, herramienta y equipo necesario para su correcta ejecución, limpieza, acarreo y traslados dentro y fuera de la obra.	ml	1.00	\$ -	\$ -
225	Reinstalación de vigas recuperadas de 10" en adelante sobre columna de concreto o de acero, por medio de carga con grúa mecánica, posterior a adecuaciones menores que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: placa de 1/2" de hasta 40 x 40 cms, anclada a columna de concreto, soldadura, desperdicios, cortes, raspado, aplicación de desoxidante, fondo anticorrosivo, y pintura de esmalte color gris, mano de obra, herramienta y equipo necesario para su correcta ejecución, limpieza, acarreo y traslados dentro y fuera de la obra.	ml	1.00	\$ -	\$ -
226	Mantenimiento y reparación de elementos de concreto columnas, trabes, castillos existentes y en mal estado o dañados que consiste en retiro de material falsamente adherido y restitución del elemento, mismo que no compromete la estructura del inmueble. Incluye: colado cemento -arena de río: aplicación de producto químico especializado en polvo a base de cemento Portland, agregados minerales y aditivos producto como referencia al modelo "FESTERGROUT NM 600" o equivalente en calidad, terminado igual a existente, cimbrado, limpieza de varillas expuestas, preparación de superficie (limpieza de área con agua y aplicación de ácido muriático al 10% para retiro de materia orgánica), materiales de consumo, desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
227	Servicio de suministro, fabricación y colocación de juego de anclas en "I" de redondo liso (cold rolled) con 4 varillas de 5/8" (#5), de 35.0 cm de desarrollo total (cada ancla), con 10 cm de rosca en extremo superior unidas con 1 anillita de varilla corrugada de 3/8" y alineadas a la placa en la base de columna. Incluye: habilitado, cortes, roscado, alineación, nivelación, plomeo, dobleces, suministro de materiales y desperdicios, tuercas, rondanas, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	jgo.	1.00	\$ -	\$ -
228	Servicio de adecuación de cimbra de madera acabado común o similar al existente para columnas y trabes con madera de pino de 2da, en los procesos de mantenimiento de elementos en mal estado, mismos que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: habilitado, suministro de materiales y desperdicios, descimbra, puntales, chafanes, nivelación, plomeo, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
229	Servicio de adecuación de cimbra de madera acabado aparente o similar al existente para columnas y trabes, con madera de pino de 2da, en los procesos de mantenimiento de elementos en mal estado, mismos que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: habilitado, suministro de materiales y desperdicios, descimbra, puntales, chafanes, nivelación, plomeo, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HÓEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
230	Servicio de adecuación de cimbra de madera acabado común o similar al existente para losas y faldones, con cimbraplay de 16 mm, en los procesos de mantenimiento de elementos en mal estado, mismos que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: habilitado, suministro de materiales y desperdicios, descimbra, puntales, chaffanes, nivelación, plomeo, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
231	Servicio de adecuación de cimbra de madera acabado aparente o similar al existente para losas y faldones, con cimbraplay de 16 mm, en los procesos de mantenimiento de elementos en mal estado, mismos que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: habilitado, suministro de materiales y desperdicios, descimbra, puntales, chaffanes, nivelación, plomeo, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
232	Servicio de suministro de concreto hecho en sitio, f'c=100 kg/cm2, t.m.a.= 3/4, r.n. En cualquier elemento en mal estado o que requiera mantenimiento (columnas, muros, trabes, losas, faldones, etc) y que no comprometerán la estructura del inmueble. Incluye: colado, curado con curacreto rojo, vibrado, acabado a definir por supervisión o proyecto, materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
233	Servicio de suministro de concreto premezclado bombeable, f'c=250 kg/cm2, t.m.a.= 3/4, r.n. En cualquier elemento en mal estado o que requiera mantenimiento (columnas, muros, trabes, losas, faldones, etc) y que no comprometerán la estructura del inmueble. Incluye: traslados, maniobras, bombeo, colado, curado con curacreto rojo, vibrado, afine, pruebas de resistencia con resultados de laboratorio, acabado a definir por supervisión o proyecto, materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
234	Servicio de suministro y colocación de lámina para cubierta compuesta y losacero cal. 24 con conectores tipo "nelson". Incluye: materiales y desperdicios, elementos de fijación, habilitados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
235	Servicio de suministro y colocación de lámina para cubierta compuesta y Losacero cal. 22 con conectores tipo "nelson". Incluye: materiales y desperdicios, elementos de fijación, habilitados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
236	Servicio de suministro y colocación de lámina para cubierta compuesta y Losacero cal. 20 con conectores tipo "nelson". Incluye: materiales y desperdicios, elementos de fijación, habilitados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
237	Servicio de suministro y colocación de lámina para cubierta compuesta y Losacero cal. 18 con conectores tipo "nelson". Incluye: materiales y desperdicios, elementos de fijación, habilitados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
238	Servicio de suministro y colocación de malla electrosoldada 6x6-10/10 como refuerzo en elementos de concreto que requieran mantenimiento, sin comprometer la estructura del inmueble. Incluye: traslapes, cortes y ajustes, materiales y desperdicios, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, mano de obra herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
239	Adecuación de muro de contención de 15 cm de espesor, de block de concreto de 15x20x40 cm, asentado con mortero o mezcla cemento-arena 1:5, acabado aparente, con refuerzos horizontales a base de escalerilla a cada 2 hiladas, considerando soporte en subsuelo para estructura de 60cms con piedra brasa, habilitado de dala de desplante, castillos con armex 15x20x4 @ 3m, dala de coronación. Incluye: habilitado, cimbra y descimbra, colado y vibrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
240	Servicio de suministro y colocación de mortero o mezcla con arenas expansivo de consistencia media alta a alta fluidez con corte a 45° en borde concreto para nivelación de placas, densidad de mortero o mezcla de agua 2.1 kg/l. Incluye: aplicación de grout libre de vacíos, materiales y desperdicios, nivelado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025
Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
241	Servicio de mantenimiento que no compromete la estructura del inmueble; consistente en suministro, rehabilitación y montaje de estructura metálica de acero astm a-36 fy=2530 kg/cm2, soldados y/o atornillados, (perfiles ipr, ips, cps, redondos sólido, ángulos, soleras y placas, etc, diferentes dimensiones y calibres) para columnas, armaduras, trabes y vigas, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: cortes y ajustes, enderezado, biselado, descalibres, barrenos, elementos de fijación, torques, soldadura, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ - \$	-
242	Servicio de mantenimiento que no compromete la estructura del inmueble; consistente en suministro, rehabilitación y montaje de estructura metálica de acero, astm a-500 gr-b, fy=3200 kg/cm2, soldados y/o atornillados, (or, oc, tubos redondos, ptr, etc, diferentes dimensiones y calibres.) para columnas, armaduras, trabes y vigas, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: cortes y ajustes, enderezado, biselado, descalibres, barrenos, elementos de fijación, torques, soldadura, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ - \$	-
243	Servicio de mantenimiento de escalones y descansos de escaleras faltantes o en mal estado; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro e instalación de lámina antiderrapante de 1/4" de espesor para cualquier superficie, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: dobleces y despatines, cortes y ajustes, materiales y desperdicios, elementos de fijación, soldadura, equipo de seguridad, planta eléctrica, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ - \$	-
244	Adecuación de anclaje en losa existente para mantenimiento de elementos de acero, mismos que no comprometen la estructura del inmueble; consistente en: recorte y retiro de enladrillado y firme de hormigón sección 55 x 55 cm y 50 cms de profundidad hasta llegar a la losa de concreto. Barrenado de losas y columnas de concreto existentes, con una profundidad mínima de 50 cms o hasta asegurar una profundidad de anclaje en columna existente de 10 cms, para introducir 8 varillas del # 8. Incluye: limpieza a fondo y aplicación de adhesivo epóxico con referencia al modelo "HIT RE 500 de HILTI" o su equivalente en calidad en una profundidad mínima de 10 cms, habilitado, elementos de fijación, soldadura, equipo de seguridad, reposición de firme, enladrillado y reparación de impermeabilizante igual a existente, recorte y reposición de pasto sintético en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
245	Adecuación de anclaje en muro existente para mantenimiento de elementos de acero, mismos que no comprometen la estructura del inmueble; consistente en: recorte y retiro de enjarre 5 cms de profundidad hasta llegar a la dala o castillo. Barrenado de estructura de concreto existente, con una profundidad mínima de 10 cms o hasta asegurar una profundidad de anclaje de 10 cms, para introducir 4 varillas del # 3. Incluye: limpieza a fondo y aplicación de adhesivo epóxico con referencia al modelo "HIT RE 500 de HILTI" o su equivalente en calidad en una profundidad mínima de 10 cms, habilitado, elementos de fijación, soldadura, equipo de seguridad, reposición de enjarre y pintura igual a existente, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
246	Adecuación de anclaje para mantenimiento de armaduras en castillos de pretilas existentes, mismos que no comprometen la estructura del inmueble; consistente en: barrenado de los elementos de concreto existentes, con una profundidad mínima de 30 cms o hasta asegurar una profundidad de anclaje de columna en castillos o dalas existente de 20 cms de ancho, para introducir varilla roscada estructural. Incluye: limpieza a fondo y aplicación de adhesivo epóxico con referencia al modelo "HIT RE 500 de HILTI" o su equivalente en calidad en una profundidad mínima de 10 cms, habilitado, elementos de fijación, soldadura, equipo de seguridad, reposición de enjarre y pintura igual a existente, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
247	Servicio de mantenimiento de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación de columna cuadrada de PTR rojo de 6" x 6", 3/8" x 40.89 kg/m, anclada con placa base de 3/4" de 40 cms x 40 cms con 4 perforaciones y aplicación de adhesivo epóxico con referencia al modelo "HIT RE 500 de HILTI" o su equivalente en calidad, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, cartabones, plomeo, elementos de fijación, taquetes expansivos, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, recortes y ajustes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
248	Servicio de mantenimiento de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación de columna cuadrada de PTR rojo de 4"x 4" x 14.04 kg/m, anclada con placa base de 3/4" de 30 cms x 30 cms con 4 perforaciones y aplicación de adhesivo epóxico con referencia al modelo "HIT RE 500 de HILTI" o su equivalente en calidad, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, cartabones, plomeo, elementos de fijación, taquetes expansivos, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, recortes y ajustes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
249	Servicio de mantenimiento de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación de columna cuadrada de PTR rojo de 3"x 3" x 7.09 kg/m, anclada con placa base de 3/4" de 20 cms x 20 cms con 4 perforaciones y aplicación de adhesivo epóxico con referencia al modelo "HIT RE 500 de HILTI" o su equivalente en calidad, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, cartabones, plomeo, elementos de fijación, taquetes expansivos, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, recortes y ajustes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
250	Servicio de mantenimiento de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación de Columnas Cuadrada de PTR rojo de 2 1/2"x 2 1/2" x 6.23 kg/m de alturas variables, anclada con placa base de 3/4" de 20 cms x 20 cms con 4 perforaciones para su anclaje y aplicación de adhesivo epoxico con referencia al modelo "HIT RE 500 de HILTI" o su equivalente en calidad, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, cartabones, plomeo, elementos de fijación, taquetes expansivos, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
251	Servicio de mantenimiento de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación de columna cuadrada de PTR rojo de 2"x 2" x 4.75 kg/m, anclada con placa base de 3/4" de 20 cms x 20 cms con 4 perforaciones y aplicación de adhesivo epóxico con referencia al modelo "HIT RE 500 de HILTI" o su equivalente en calidad, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, cartabones, plomeo, elementos de fijación, taquetes expansivos, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, recortes y ajustes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
252	Servicio de mantenimiento de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y montaje de estructura a base de polin-monten en diferentes peraltes y espesores, con aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: trazo, cortes, ajustes, elementos de fijación, tornillería, descalibres, barrenos, habilitado, materiales y desperdicios, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg			

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



Administración

JUN. 2025

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS
COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
253	Adecuación de anclaje para mantenimiento de cubiertas o elementos en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, para 2 canales monten acuatados de 5" en traves de concreto barrenado los elementos de concreto existentes, con una profundidad minima de 30 cms o hasta asegurar una profundidad de anclaje en columna o traves existente de 20 cms, para introducir 4 varilla roscada estructural, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye; placa barrenada de 1/4" medidas 30 cms x 30 cms, limpieza a fondo, aplicación de adhesivo epóxico con referencia al modelo "HIT RE 500 de HILTI" o su equivalente en calidad en una profundidad minima de 10 cms, habilitado, suministro de materiales y desperdicios, habilitado, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
254	Servicio de mantenimiento de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y montaje de estructura principal de cubierta a base de suministro y colocación de 2 canal MON-TEN 5 MT14, acuatados en forma de caja, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte por ambas caras, color a definir por supervisión. Incluye; nivelación, recortes y ajustes, habilitado, elementos de fijación, pijas autorroscables con roldana de neopreno, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
255	Servicio de mantenimiento y fijación de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de de suministro y colocación de canal MON-TEN 3 MT14, separados a cada 1.20 mt, sujetos y traslapados entre armaduras, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte por ambas caras, color a definir por supervisión. Incluye; nivelación, recortes y ajustes, habilitado, elementos de fijación, pijas autorroscables con roldana de neopreno, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
256	Servicio de mantenimiento y fijación de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación de canal MON-TEN 4 MT14, separados a cada 1.20 mt, sujetos y traslapados entre armaduras, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte por ambas caras, color a definir por supervisión. Incluye; nivelación, recortes y ajustes, habilitado, elementos de fijación, pijas autorroscables con roldana de neopreno, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
257	Servicio de mantenimiento y fijación de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación de canal MON-TEN 5 MT14, separados a cada 1.20 mt, sujetos y traslapados entre armaduras, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte por ambas caras, color a definir por supervisión. Incluye; nivelación, recortes y ajustes, habilitado, elementos de fijación, pijas autorroscables con roldana de neopreno, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
258	Servicio de mantenimiento y fijación de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación de canal MON-TEN 6 MT14, separados a cada 1.20 mt, sujetos y traslapados entre armaduras, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte por ambas caras, color a definir por supervisión. Incluye; nivelación, recortes y ajustes, habilitado, elementos de fijación, pijas autorroscables con roldana de neopreno, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
259	Servicio de mantenimiento y fijación de cubiertas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación de canal MON-TEN 9 MT14, para fijación de cubierta, separados a cada 1.20 mt, sujetos y traslapados entre armaduras, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte por ambas caras, color a definir por supervisión. Incluye; nivelación, recortes y ajustes, habilitado, elementos de fijación, pijas autorroscables con roldana de neopreno, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

11 JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord.	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
260	Servicio de mantenimiento y fijación de armadura principal a una o dos aguas o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro, habilitado en sitio y colocación, conformada en la cuerda inferior y superior con 2 ángulos de 2" x 3/16" y las diagonales y verticales con PTR 2" x 2" blanco, modulado en verticales @ 1.25 mts, de 1.00 mts de altura promedio o más y longitudes variables y según diseño. De acero A-36 f _y =2530 kg/cm ² , llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte por ambas caras, color a definir por supervisión. Incluye; plomeo, nivelación, recortes y ajustes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
261	Servicio de mantenimiento y fijación de armaduras secundarias para contraventeo y respaldo de canalón de lámina o elementos de acero en mal estado o faltantes; que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro, habilitado en sitio y colocación, conformadas en la cuerda inferior y superior con 2 ángulos de 2" x 1/8" y las diagonales y verticales con PTR 2" X 2" blanco, modulado en verticales @ 1.10 mts, de 1.00 mts de altura promedio o más y longitudes variables y según diseño. De acero A-36 f _y =2530 kg/cm ² , llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte por ambas caras, color a definir por supervisión. Incluye; plomeo, nivelación, recortes y ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
262	Adecuación de andador antiderrapante o paso de gato metálico, posterior a la instalación de equipos de aire acondicionado en cubiertas de lámina existentes, que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación, compuesto por lámina galvanizada troquelada o perforada cal.18 x 9" de ancho, sobre cubiertas existentes de lámina KR-18, KR-24, multytecho o concreto. Incluye; charola, clip, elementos de fijación y tornillería, sellado de fijaciones con poliuretano alifático de un componente, nivelación, recortes y ajustes, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
263	Adecuación de andador antiderrapante o paso de gato metálico, posterior a la instalación de equipos de aire acondicionado en cubiertas de lámina existentes, que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación, compuesto por lámina galvanizada troquelada o perforada cal.18 x 12" de ancho, sobre cubiertas existentes de lámina KR-18, KR-24, multytecho o concreto. Incluye; charola, clip, elementos de fijación y tornillería, sellado de fijaciones con poliuretano alifático de un componente, nivelación, recortes y ajustes, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
264	Adecuación de andador antiderrapante o paso de gato metálico, posterior a la instalación de equipos de aire acondicionado en cubiertas de lámina existentes, que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación, compuesto por lámina galvanizada troquelada o perforada cal.16 x 9" de ancho, sobre cubiertas existentes de lámina KR-18, KR-24, multytecho o concreto. Incluye; charola, clip, elementos de fijación y tornillería, sellado de fijaciones con poliuretano alifático de un componente, nivelación, recortes y ajustes, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
265	Adecuación de andador antiderrapante o paso de gato metálico, posterior a la instalación de equipos de aire acondicionado en cubiertas de lámina existentes, que no comprometen la estructura del inmueble, a base de suministro y colocación, compuesto por lámina galvanizada troquelada o perforada cal.16 x 12" de ancho, sobre cubiertas existentes de lámina KR-18, KR-24, multytecho o concreto. Incluye; charola, clip, elementos de fijación y tornillería, sellado de fijaciones con poliuretano alifático de un componente, nivelación, recortes y ajustes, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
MALLAS PERIMETRALES					
MALLA CICLÓNICA					
266	Reinstalación de malla ciclónica galvanizada recuperada, instalados con los mismos postes y elementos. Incluye: elementos de fijación, ajustes y recortes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
267	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 2.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 2.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 18 de 2.50 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
268	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 2.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 60 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 2.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 73 mm cal 16 de 2.50 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 16, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre tensor galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
269	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 2.50 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 2.50 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 18 de 3.00 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
270	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 2.50 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 60 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 2.50 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 73 mm cal 16 de 3.00 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 16, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre tensor galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
271	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 3.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 3.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 18 de 3.50 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
272	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 3.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 60 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 3.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 73 mm cal 16 de 3.50 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 16, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre tensor galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$	

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
273	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 2.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, mas ballonetes y alambre de puas, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 2.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 16 de 2.50 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
274	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 2.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, mas ballonetes y alambre de puas, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 60 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 2.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 73 mm cal 16 de 2.50 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 16, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
275	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 2.50 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, mas ballonetes y alambre de puas, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 2.50 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 16 de 3.00 mts de altura mas anclaje, barra galvanizada superior e intermedia de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
276	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 2.50 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, mas ballonetes, alambre de puas, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 60 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 2.50 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 73 mm cal 16 de 3.00 mts de altura mas anclaje, barra galvanizada superior e intermedia de 42 mm cal 16, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
277	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 3.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, mas ballonetes y alambre de puas, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 3.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 16 de 3.50 mts de altura mas anclaje, barra galvanizada superior e intermedia de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 - JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT	P.U	IMPORTE
278	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 3.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, mas ballonetes, alambre de puas, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de linea de 60 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 3.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 73 mm cal 16 de 3.50 mts de altura mas anclaje, barra galvanizada superior e intermedia de 42 mm cal 16, soleras tensoras galvanizadas de linea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
279	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 1.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, anclada a pretil de material por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de linea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 1.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 18 de 1.50 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de linea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
280	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 1.50 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, anclada a pretil de material por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de linea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 1.50 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 18 de 2.00 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de linea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
281	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 1.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, mas ballonetes y alambre de puas, anclada a pretil de material por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de linea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 1.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 16 de 1.50 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de linea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
282	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada de 1.50 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, mas ballonetes y alambre de puas, anclada a pretil de material por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de linea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 1.50 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 16 de 2.00 mts de altura mas anclaje, barra superior galvanizada de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de linea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
283	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada altura indicada por la supervisión, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm. Incluye: alambre galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
284	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada altura indicada por la supervisión, calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm. Incluye: alambre galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

26 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



Administración

JUN. 2025



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
285	Servicio de suministro e instalación de poste galvanizado de línea de 48 mm cal 18, altura indicada por la supervisión, anclado con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, alambre galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
286	Servicio de suministro e instalación de poste galvanizado de línea de 60 mm cal 18, altura indicada por la supervisión, anclado con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, alambre galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
287	Servicio de suministro e instalación de poste galvanizado de arranque, esquinero o tensor de 60 mm cal 18, altura indicada por la supervisión, anclado con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapon, alambre galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
288	Servicio de suministro e instalación de poste galvanizado de arranque, esquinero o tensor de 73 mm cal 16, altura indicada por la supervisión, anclado con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapon, alambre galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
289	Servicio de suministro e instalación de barra superior galvanizada de 42 mm cal 18. Incluye: coples, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, alambre galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
290	Servicio de suministro e instalación de solera tensora galvanizada de línea. Incluye: alambre galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
291	Servicio de suministro e instalación de balloneta (espada) sencilla para 3 alambres de puas, Incluye: tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
292	Servicio de suministro e instalación de balloneta (espada) doble para 6 alambres de puas, Incluye: tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
293	Servicio de suministro e instalación de alambre de puas galvanizado, trenzado en dos hilos y doble pua. Incluye: elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
294	Servicio de suministro e instalación de concertina de alta seguridad plancha y cuchillas de acero inoxidable austenítico grado 301 ASTM, con obstáculos de cuchillas DHB de alta resistencia tipo arpon con filos bisturí, con longitud de 65 cms. Con diametro de 787 mm. Con 81 espirales y 5 clips, longitud en el rollo de 8 mts, 6 vueltas por metro aproximadamente, instalado sobre malla ciclón o muros. Incluye: alambre galvanizado cal 10.5 para amarres, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
295	Servicio de suministro e instalación de concertina de acero galvanizado de navajas tipo arpón 4 puntas, con 33 espirales por rollo, para distancia de 24 cms entre vueltas, diámetro de 18" (45 cms) longitud en el rollo de 8 mts, instalado sobre malla ciclón o muros. Incluye: alambre galvanizado cal 10.5 para amarres, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
296	Servicio de suministro, ajuste y tensado de alambre de puas (existente 3 hilos), en postes de malla ciclónica. Incluye: alambre galvanizado cal 12.5 para amarres, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT	P.U	IMPORTE
297	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible, a una hoja fabricada con malla ciclon galvanizada calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm de 1.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 42 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
298	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible, a una hoja fabricada con malla ciclon galvanizada calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm de 1.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 48 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
299	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible a dos hojas de malla ciclon galvanizada calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, medida total hasta 2.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 42 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
300	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible a dos hojas de malla ciclon galvanizada calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, medida total hasta 2.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 48 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
301	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible a dos hojas de malla ciclon galvanizada calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, medida total hasta 3.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 42 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
302	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible a dos hojas de malla ciclon galvanizada calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, medida total hasta 3.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 48 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
303	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible a dos hojas de malla ciclon galvanizada calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, medida total hasta 4.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 48 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, tirantes de redondo liso de 1/2", ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
304	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible a dos hojas de malla ciclon galvanizada calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, de 4.00 mts x 2.00 mts de altura en una hoja abatible. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 60 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, tirantes de redondo liso de 1/2", ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
305	Servicio de suministro e instalación de cinta plástica para privacidad, de resina de polietileno (malla Blind o equivalente) con protección para rayos uv, color indicado por la supervisión, para malla ciclónica de 55 mm. Incluye: elementos de fijación, cortes, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

CP

28 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord.	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
306	Servicio de suministro e instalación de cinta plástica para privacidad, de resina de polietileno (malla Blind o equivalente) con protección para rayos uv, color indicado por la supervisión, para malla ciclónica de 63 mm. Incluye: elementos de fijación, cortes, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
307	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada recubierta de PVC de 2.50 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, mas ballonetes y alambre de puas, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 2.50 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 16 de 3.00 mts de altura mas anclaje, barra galvanizada superior e intermedia de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
308	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada recubierta de PVC de 2.50 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, mas ballonetes, alambre de puas, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 60 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 2.50 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 73 mm cal 16 de 3.00 mts de altura mas anclaje, barra galvanizada superior e intermedia de 42 mm cal 16, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
309	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada recubierta de PVC de 3.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, mas ballonetes y alambre de puas, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 48 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 3.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 60 mm cal 16 de 3.50 mts de altura mas anclaje, barra galvanizada superior e intermedia de 42 mm cal 18, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 12.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
310	Servicio de suministro e instalación de malla ciclónica galvanizada recubierta de PVC de 3.00 mts de altura más anclaje, calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, mas ballonetes, alambre de puas, anclada a terreno natural por medio de postes, con concreto f'c= 150 kg/cm2. Incluye: postes galvanizados de línea de 60 mm cal 18 @ 3 mts maximo, de 3.00 mts de altura más anclaje, postes galvanizados de arranque, esquineros y tensores de 73 mm cal 16 de 3.50 mts de altura mas anclaje, barra galvanizada superior e intermedia de 42 mm cal 16, soleras tensoras galvanizadas de línea, capuchas, coples, abrazaderas de tensión, tornillos 5/16" x 1 1/4", tuercas, tapones, alambre galvanizado, ballonetes sencillas para 3 alambres de puas, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, alambre tensor galvanizado cal 10.5, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
311	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible, a una hoja fabricada con malla ciclon galvanizada recubierta de PVC calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm de 1.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 42 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

\$ - JUN, 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
312	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible, a una hoja fabricada con malla ciclon galvanizada recubierta de PVC calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm de 1.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 48 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
313	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible a dos hojas de malla ciclon galvanizada recubierta de PVC calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, medida total hasta 2.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 42 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
314	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible a dos hojas de malla ciclon galvanizada recubierta de PVC calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, medida total hasta 2.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 48 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
315	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible a dos hojas de malla ciclon galvanizada recubierta de PVC calibre 10.5, apertura de 55 x 55 mm, medida total hasta 3.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 42 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
316	Servicio de suministro, fabricación e instalación de puerta abatible a dos hojas de malla ciclon galvanizada recubierta de PVC calibre 10.5, apertura de 63 x 63 mm, medida total hasta 3.00 mts x 2.00 mts de altura. Incluye: marco completo y refuerzo horizontal central de 48 mm cal 18, solera galvanizada perimetral de 3/16" x 3/4", conectores, bisagras, tornillería, contra para pasador, elementos de fijación a postes de malla, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
REJAS DE ACERO					
317	Servicio de recorte y ajuste para paso peatonal o colocación de puerta en malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, en paneles de 2.50 mts de ancho cal 6, dejando poste existente mínimo de 2" x 2" cal 16 de 1.50 mts de alto. Incluye: reposición de acabado dañado de piso @ 2.50 mts, soldadura, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapón para postes, trazos, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
318	Servicio de suministro y colocación de malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, en paneles de 2.50 mts de ancho cal 6, con poste mínimo de 2" x 2" cal 16 de 1.50 mts de alto, postes esquineros y remate de 4" x 4" cal 14, todos los elementos deberán ser galvanizados terminados en pintura poliéster termoendurecido color blanco o verde. Incluye: placa base con perforaciones soldada al poste fijada a piso con taquete tipo ancla galvanizado y pija autotaladrante, o colado de postes de 50 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso @ 2.50 mts, soldadura, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapón para postes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

CP

30 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN.	CANT.	P.U.	IMPORTE
319	Servicio de suministro y colocación de malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, en paneles de 2.50 mts de ancho cal 6, con poste mínimo de 2" x 2" cal 16 de 2.00 mts de alto, postes esquineros y remate de 4" x 4" cal 14, todos los elementos deberán ser galvanizados terminados en pintura poliéster termoendurecido color blanco o verde. Incluye: placa base con perforaciones soldada al poste fijada a piso con taquete tipo ancla galvanizado y pija autotaladrante, o colado de postes de 50 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, @ 2.50 mts, soldadura, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapón para postes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$	\$
320	Servicio de suministro y colocación de malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, en paneles de 2.50 mts de ancho cal 6, con poste mínimo de 2" x 2" cal 16 de 2.50 mts de alto, postes esquineros y remate de 4" x 4" cal 14, todos los elementos deberán ser galvanizados terminados en pintura poliéster termoendurecido color blanco o verde. Incluye: placa base con perforaciones soldada al poste fijada a piso con taquete tipo ancla galvanizado y pija autotaladrante, o colado de postes de 62 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, @ 2.50 mts, soldadura, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapón para postes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$	\$
321	Servicio de suministro y colocación de malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado con poste balloneta pua. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, en paneles de 2.50 mts de ancho cal 6, con poste mínimo de 2" x 2" cal 16 de 1.50 mts de alto mas panel inclinado superior de 63 cms, postes esquineros y remate de 4" x 4" cal 14, todos los elementos deberán ser galvanizados terminados en pintura poliéster termoendurecido color blanco o verde. Incluye: placa base con perforaciones soldada al poste fijada a piso con taquete tipo ancla galvanizado y pija autotaladrante, o colado de postes de 50 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2, que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, @ 2.50 mts, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, fijados con media grapa, tornillo hexagonal y remache de acero, soldadura, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapón para postes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$	\$
322	Servicio de suministro y colocación de malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado con poste balloneta pua. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, en paneles de 2.50 mts de ancho cal 6, con poste mínimo de 2" x 2" cal 16 de 2.00 mts de alto mas panel inclinado superior de 63 cms, postes esquineros y remate de 4" x 4" cal 14, todos los elementos deberán ser galvanizados terminados en pintura poliéster termoendurecido color blanco o verde. Incluye: placa base con perforaciones soldada al poste fijada a piso con taquete tipo ancla galvanizado y pija autotaladrante, o colado de postes de 50 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2, que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, @ 2.50 mts, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, fijados con media grapa, tornillo hexagonal y remache de acero, soldadura, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapón para postes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$	\$

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
323	Servicio de suministro y colocación de malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado con poste balloneta pua. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, en paneles de 2.50 mts de ancho cal 6, con poste mínimo de 2" x 2" cal 16 de 2.50 mts de alto mas panel inclinado superior de 63 cms, postes esquineros y remate de 4" x 4" cal 14, todos los elementos deberán ser galvanizados terminados en pintura poliester termoendurecido color blanco o verde. Incluye: placa base con perforaciones soldada al poste fijada a piso con taquete tipo ancla galvanizado y pija autotaladrante, o colado de postes de 62 cms de profundidad con concreto f*c= 150 kg/cm2, que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, @ 2.50 mts, tres hilos de alambre de puas galvanizado trenzado en dos hilos y doble pua, fijados con media grapa, tornillo hexagonal y remache de acero, soldadura, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapón para postes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
324	Servicio de suministro e instalación de puntas de acero punzocortantes con referencia al modelo "espinal (tipo maguey)" o su equivalente en calidad, 15 cms de altura, con 8 pencas grandes (de 4 o 5 puntas) y 8 pencas chicas (de 2 puntas) por ml, acabado en pintura color negro. Incluye: elementos de fijación, soldadura, equipo de seguridad, cortes y ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
325	Servicio de suministro e instalación de puerta abatible, a una hoja, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular y refuerzo intermedio de 2" x 2" calibre 16, de hasta 1.00 x 1.50 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 2" x 2" calibre 16, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 50 cms de profundidad con concreto f*c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas de 90°, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
326	Servicio de suministro e instalación de puerta abatible, a una hoja, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular y refuerzo intermedio de 2" x 2" calibre 16, de hasta 1.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 2" x 2" calibre 16, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 50 cms de profundidad con concreto f*c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas de 90°, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
327	Servicio de suministro e instalación de puerta abatible, a una hoja, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular y refuerzo intermedio de 2" x 2" calibre 16, de hasta 1.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 2" x 2" calibre 16, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 62 cms de profundidad con concreto f*c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas de 90°, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT	P.U	IMPORTE
328	Servicio de suministro e instalación de puerta abatible, a dos hojas, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular y refuerzo intermedio de 2" x 2" calibre 16, medida total hasta 2.00 x 1.50 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 2" x 2" calibre 16, pintura poliéster termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 50 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas de 90°, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
329	Servicio de suministro e instalación de puerta abatible, a dos hojas, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular y refuerzo intermedio de 2" x 2" calibre 16, medida total hasta 2.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 2" x 2" calibre 16, pintura poliéster termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 50 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas de 90°, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
330	Servicio de suministro e instalación de puerta abatible, a dos hojas, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular y refuerzo intermedio de 2" x 2" calibre 16, medida total hasta 2.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 2" x 2" calibre 16, pintura poliéster termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 62 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas de 90°, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
331	Servicio de suministro e instalación de portón abatible, a dos hojas, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2" x 2" calibre 16, medidas totales hasta 3.00 x 1.50 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 3" x 3" rojo (3/16"- 4.78 mm), pintura poliéster termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 50 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras de 90° inferiores y superiores de balero con chumaceras mca Merik de 4.5 cms de diametro, placas de fijación y atiesadores, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
332	Servicio de suministro e instalación de portón abatible, a dos hojas, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2" x 2" calibre 16, medidas totales hasta 3.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 3" x 3" rojo (3/16"- 4.78 mm), pintura poliéster termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 50 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras de 90° inferiores y superiores de balero con chumaceras mca Merik de 4.5 cms de diametro, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

3 JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HÓEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
333	Servicio de suministro e instalación de portón abatible, a dos hojas, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2" x 2" calibre 16, medidas totales hasta 3.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 3" x 3" rojo (3/16"- 4.78 mm), pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 62 cms de profundidad con concreto f*c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras de 90° inferiores y superiores de balero con chumaceras mca Merik de 4.5 cms de diametro, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
334	Servicio de suministro e instalación de portón abatible, a dos hojas, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 4.00 x 1.50 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 4" x 4" rojo (3/16"- 4.78 mm), pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 62 cms de profundidad con concreto f*c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras de 90° inferiores y superiores de balero con chumaceras mca Merik de 4.5 cms de diametro, tirantes de redondo liso de 1/2", pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
335	Servicio de suministro e instalación de portón abatible, a dos hojas, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 4.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 4" x 4" rojo (3/16"- 4.78 mm), pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 62 cms de profundidad con concreto f*c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras de 90° inferiores y superiores de balero con chumaceras mca Merik de 4.5 cms de diametro, tirantes de redondo liso de 1/2", pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
336	Servicio de suministro e instalación de portón abatible, a dos hojas, fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 4.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: postes de ptr de 4" x 4" rojo (3/16"- 4.78 mm), pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 62 cms de profundidad con concreto f*c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras de 90° inferiores y superiores de balero con chumaceras mca Merik de 4.5 cms de diametro, tirantes de redondo liso de 1/2", pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -



Administración

- JUN. 2025

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS
COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

ORD	CONCEPTO	UNI	CANT	PIU	IMPORTE
337	Servicio de suministro e instalación de puerta corrediza en una hoja fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 2.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 3" x 3" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase Industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 50 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
338	Servicio de suministro e instalación de puerta corrediza en una hoja fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 2.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 3" x 3" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase Industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 62 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
339	Servicio de suministro e instalación de portón corredizo en una hoja fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 3.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 3" x 3" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase Industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 62 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
340	Servicio de suministro e instalación de portón corredizo en una hoja fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 3.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 3" x 3" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase Industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 62 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA RÍDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

ORD.	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
341	Servicio de suministro e instalación de portón corredizo en una hoja fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 4.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 4" x 4" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 70 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
342	Servicio de suministro e instalación de portón corredizo en una hoja fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 4.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 4" x 4" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 70 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
343	Servicio de suministro e instalación de portón corredizo en una hoja fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 5.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 4" x 4" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 70 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
344	Servicio de suministro e instalación de portón corredizo en una hoja fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 5.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 4" x 4" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura poliester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 70 cms de profundidad con concreto f'c= 150 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEE

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

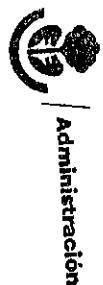
EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

ORD	CONCEPTO	UN	CANT	PU	IMPORTE
345	Servicio de suministro e instalación de portón plegadizo en cuatro hojas fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 5.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 4" x 4" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase Industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura políester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 70 cms de profundidad con concreto f'c= 200 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
346	Servicio de suministro e instalación de portón plegadizo en cuatro hojas fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 5.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 4" x 4" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase Industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura políester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 70 cms de profundidad con concreto f'c= 200 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
347	Servicio de suministro e instalación de portón plegadizo en cuatro hojas fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 6.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 5" x 5" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase Industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura políester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 70 cms de profundidad con concreto f'c= 200 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
348	Servicio de suministro e instalación de portón plegadizo en cuatro hojas fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 6.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 5" x 5" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase Industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura políester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 70 cms de profundidad con concreto f'c= 200 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ort	CONCEPTO	UN	CANT	RU	MONTE
349	Servicio de suministro e instalación de portón plegadizo en cuatro hojas fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 7.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 5" x 5" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura políester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 80 cms de profundidad con concreto f'c= 250 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	- \$
350	Servicio de suministro e instalación de portón plegadizo en cuatro hojas fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 7.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 5" x 5" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura políester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 80 cms de profundidad con concreto f'c= 250 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	- \$
351	Servicio de suministro e instalación de portón plegadizo en cuatro hojas fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 8.00 x 2.00 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 5" x 5" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura políester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 80 cms de profundidad con concreto f'c= 250 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	- \$
352	Servicio de suministro e instalación de portón plegadizo en cuatro hojas fabricada con malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, con bastidor tubular, refuerzo intermedio y diagonales de 2 1/2" x 2 1/2" calibre 14, medidas totales hasta 8.00 x 2.50 mts de altura. Incluye: marco de ptr de 5" x 5" rojo (3/16" - 4.78 mm), carretillas y riel superior con referencia al modelo "Ducase industrial" o su equivalente en calidad, guía inferior, pintura políester termoendurecido, color a blanco o verde, anclaje de postes de 80 cms de profundidad con concreto f'c= 250 kg/cm2 que incluye retiro, extracción de material, colado, integración de material extraído, reposición de acabado de piso, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapon para postes, bisagras reforzadas, pasador, portacandado, picaportes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	- \$
353	Servicio de suministro e instalación de rodamiento de 4", con estabilizadores regulables en marco de portones o puertas. Incluye: recortes, ajustes, pruebas, soldadura, equipo de seguridad, detallado con fondo anticorrosivo, dos manos de pintura esmalte alquídico base solvente color negro, maniobras, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación	jgo.	1.00	\$	- \$

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORÓ:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HÓEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
354	Servicio de suministro y colocación de malla de acero, con pliegues para rigidez, fabricada con alambre galvanizado electrosoldado. Con referencia al modelo "Deacero" o su equivalente en calidad, en paneles de 2.50 mts de ancho cal 6, todos los elementos deberán ser galvanizados terminados en pintura poliéster termoendurecido color blanco o verde. Incluye: soldadura, abrazaderas metálicas, tuercas y tornillos galvanizados de 1/4" x 3/4", tapón para postes, trazos, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
SOPORTES EN SUBSUELO PARA ESTRUCTURA					
355	Adecuación de cimbra para soporte en subsuelo para estructura con madera de pino de 2a. acabado común en zapatas, dados, trabes y contr trabes. Incluye: cimbrado y descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
356	Servicio de suministro, habilitado, armado y colocación de acero de refuerzo fy=4,200 kg/cm2 (g.e.), de 3/8" (#3), en soporte en subsuelo para estructura. Incluye: habilitado, dobleces, silletas, alambre, ganchos, escuadras, traslapes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
357	Servicio de suministro, habilitado, armado y colocación de acero de refuerzo fy=4,200 kg/cm2 (g.e.), de 1/2" (#4), en soporte en subsuelo para estructura. Incluye: habilitado, dobleces, silletas, alambre, ganchos, escuadras, traslapes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
358	Servicio de suministro, habilitado, armado y colocación de acero de refuerzo fy=4,200 kg/cm2 (g.e.), de 5/8" (#5), en soporte en subsuelo para estructura. Incluye: habilitado, dobleces, silletas, alambre, ganchos, escuadras, traslapes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
359	Servicio de suministro, habilitado, armado y colocación de acero de refuerzo fy=4,200 kg/cm2 (g.e.), de 3/4" (#6), en soporte en subsuelo para estructura. Incluye: habilitado, dobleces, silletas, alambre, ganchos, escuadras, traslapes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
360	Servicio de suministro, habilitado, armado y colocación de acero de refuerzo fy=4,200 kg/cm2 (g.e.), de 1" (#8), en soporte en subsuelo para estructura. Incluye: habilitado, dobleces, silletas, alambre, ganchos, escuadras, traslapes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
361	Servicio de extracción de material tipo I por cualquier medio para mantenimiento de instalaciones como drenajes, hidráulicos, etc, en mal estado; ancho y profundidad de acuerdo a indicaciones de supervisión, sin comprometer la estructura del inmueble. Incluye: afine de fondo y taludes, materiales e insumos, abundamiento, encostado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
362	Servicio de extracción de material tipo II por cualquier medio para mantenimiento de instalaciones como drenajes, hidráulicos, etc, en mal estado; ancho y profundidad de acuerdo a indicaciones de supervisión, sin comprometer la estructura del inmueble. Incluye: afine de fondo y taludes, materiales e insumos, abundamiento, encostado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
363	Servicio de extracción de material tipo III por cualquier medio para mantenimiento de instalaciones como drenajes, hidráulicos, etc, en mal estado; ancho y profundidad de acuerdo a indicaciones de supervisión, sin comprometer la estructura del inmueble. Incluye: afine de fondo y taludes, materiales e insumos, abundamiento, encostado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
364	Consolidación de soporte en subsuelo para estructura de piedra vaciada, asentada con mortero o mezcclamento arena de río, prop 1:5, acabado común, dimensiones de acuerdo a indicaciones del supervisor. Incluye: nivelación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
365	Consolidación de soporte en subsuelo para estructura a base de piedra acomodada terminado aparente 1 cara, asentado con mortero o mezcclamento arena prop 1:5. Incluye: nivelación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
366	Servicio de nivelación en soporte en subsuelo para estructura de piedra acomodada a base de rajuelas de piedra brasa, asentado con mortero o mezcclamento arena prop 1:5. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT	P.U.	IMPORTE
367	Adecuación de soporte en subsuelo para estructura a base de suelo cemento proporción 8:1 compactado de acuerdo a indicaciones de la supervisión, por medios mecánicos en capas de 20 cm, hecho con material producto de la extracción de material. Incluye: compactación e incorporación de humedad óptima, afine, nivelación, mortero, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
368	Adecuación de soporte en subsuelo para estructura a base de suelo cemento proporción 8:1 compactado de acuerdo a indicaciones de la supervisión, por medios mecánicos en capas de 20 cm, hecho con material mejorado. Incluye: compactación e incorporación de humedad óptima, afine, nivelación, mortero, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
369	Reintegración de material producto de extracción previa, compactado de acuerdo a indicaciones de la supervisión, por medios mecánicos en capas de 20 cm, posterior a trabajos de mantenimiento, que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: compactación e incorporación de humedad óptima, afine, nivelación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
370	Servicio de integración de material mejorado, compactado de acuerdo a indicaciones de la supervisión, por medios mecánicos en capas de 20 cm, posterior a trabajos de mantenimiento, que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: compactación e incorporación de humedad óptima, afine, nivelación, mortero, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
371	Servicio de nivelación para dalas de desplante, conformada por block de concreto 11 x 14 x 28, acomodado a tezón de dos a tres hiladas, acabado común, asentado con mortero o mezcclamento-arena de río, prop 1:5. Incluye: plomeo, afine, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
372	Adecuación de paso en soportes de subsuelo para rehabilitación de instalaciones hasta 0.30 X 0.30 mts, por medios manuales o mecánicos; mismos que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: preparación y cimbra, materiales y desperdicios, mano de obra, abundamiento, encostalado, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
373	Servicio de mantenimiento e impermeabilización en cadenas de desplante existentes, mismo que no compromete la estructura del inmueble. Trabajo terminado a dos capas de imper con referencia al modelo "VAPORTITE de Fester" o su equivalente en calidad, llevando una capa de imprimación de hidroprimer y una capa intermedia de membrana con referencia al modelo "FESTERFLEX de Fester" o su equivalente y regado de arena cernida sobre la última capa antes de secar. Incluye: traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
374	Servicio de mantenimiento y rehabilitación de plantilla de concreto pobre, de 5 cm, afine de toda la sección, en trabajos como reparación de cisternas, registros, etc, que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: incorporación del humedad óptima, nivelación, mortero, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
375	Servicio de mantenimiento y rehabilitación de plantilla de concreto premezclado bombeable f'c= 100 kg/ cm2 con aditivo para fraguado para 7 días, acabado apallado o igual a existente, en trabajos como reparación de cisternas, registros, etc, que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: nivelado, cimbra y descimbra, colado, curado, vibrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
376	Mantenimiento consistente en reemplazo, suministro y colocación de placa de poliestireno de 1/2" con referencia al modelo "CELOTEX" o su equivalente en calidad; como junta fría entre elementos existentes y que no comprometen la estructura del inmueble. Incluye: retiros, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, trazo, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
377	Servicio de suministro y colocación de concreto hecho en sitio, f'c = 150kg/cm2, tamaño máximo del agregado (tma) = 3/4", en elementos que requieren mantenimiento o rehabilitación sin comprometer la estructura del inmueble. Incluye: colado, vibrado, nivelación, regleado, cimbra y descimbra, curado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

40 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
378	Servicio de suministro y colocación de concreto elaborado en planta, f'c = 150kg/cm ² , tamaño máximo del agregado (tma) = 3/4", en elementos que requieren mantenimiento o rehabilitación sin comprometer la estructura del inmueble. Incluye: traslado, trompo, bombeo, vertido, cimbra y descimbra, vibrado, nivelación, regleado, curado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
379	Servicio de suministro y colocación de concreto hecho en sitio, f'c = 200kg/cm ² , tamaño máximo del agregado (tma) = 3/4", en elementos que requieren mantenimiento o rehabilitación sin comprometer la estructura del inmueble. Incluye: colado, vibrado, nivelación, regleado, cimbra y descimbra, curado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
380	Servicio de suministro y colocación de concreto elaborado en planta, f'c = 200kg/cm ² , tamaño máximo del agregado (tma) = 3/4", en elementos que requieren mantenimiento o rehabilitación sin comprometer la estructura del inmueble. Incluye: traslado, trompo, bombeo, vertido, cimbra y descimbra, vibrado, nivelación, regleado, curado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
381	Servicio de suministro y colocación de concreto hecho en el sitio, f'c = 250kg/cm ² , tamaño máximo del agregado (tma) = 3/4", en elementos que requieren mantenimiento o rehabilitación sin comprometer la estructura del inmueble. Incluye: colado, vibrado, nivelación, regleado, cimbra y descimbra, curado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
382	Servicio de suministro y colocación de concreto elaborado en planta, f'c = 250kg/cm ² , tamaño máximo del agregado (tma) = 3/4", en elementos que requieren mantenimiento o rehabilitación sin comprometer la estructura del inmueble. Incluye: traslado, trompo, bombeo, vertido, cimbra y descimbra, vibrado, nivelación, regleado, curado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
383	Consolidación de zapata de concreto hecho en sitio f'c= 250 kg/cm ² de 1.00 mts x 1.00 mts x 25 cm, a una profundidad de 1.25 mts, conformada con varilla # 6 (3/4") @ 15 cm en ambos sentidos. Incluye: extracción de material tipo "A" hasta 2.00 mts de profundidad, afinando fondo y talud, 75 cms de suelocemento prop 1:10 compactado por medios mecánicos en capas de 20 cms, adecuación de plantilla de concreto pobre de 5 cms de espesor f'c= 100 kg/cm ² y dado de 50 x 50 x 95 cms con 4 varillas # 6 (3/4") y E #4 (1/2") @ 15 cm, mortero, cimbra y descimbra, vibrado, colado, nivelación, reintegración de material producto de extracción previa compactado por medios mecánicos en capas de 20 cms, cortes, traslapes, habilitado, amarres, placa base de 1/2" de 30 x 30 cms con 4 barrenos para anclas, recibida con Grout no metálico, de 2.5 cms de espesor, 4 anclas tipo "L" de fierro redondo estructural alta resistencia 3/4" de diámetro 0.60 mts de altura, rosca 2" (cold rolled) de acero A-36 fy=2530 kg/cm ² , rondanas planas y tuercas hexagonales, nivelación y plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
384	Consolidación de zapata para columna de concreto hecho en sitio f'c= 200 kg/cm ² de 0.80 mts x 0.80 mts x 30 cm, conformada con varilla # 1/2" @ 15 cm. Incluye: extracción de material a 2.00 mts, adecuación de plantilla de suelo cemento 50 cm y dado de columna 65 x 65 cm, anclas de fierro redondo estructural alta resistencia 3/4" de diámetro 1.20 mts de altura, rosca 2" (cold rolled) de acero A-36 fy=2530 kg/cm ² , elementos de fijación, armado, habilitado, rondanas y tuercas niveladas y plomeadas, elemento aglutinante, cimbra y descimbra, colado, integración de material, compactación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
385	Consolidación de dado de concreto f'c= 250 kg/cm ² , con armado de 6 #4 y E#3@20. Dimensiones de 0.40mts x 0.60 mts y profundidad variable, con 4 anclas de 1/2" de 40 cms. Incluye: elementos de fijación, armado, habilitado, rondanas y tuercas niveladas y plomeadas, elemento aglutinante, cimbra y descimbra, colado, integración de material, compactación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
386	Mantenimiento que consiste en la rehabilitación de muro de contención para rampas existentes, en mal estado o faltante; mismo que no compromete la estructura del inmueble, a base de block 11x14x28, de 0 a 0.70 cms, terminado a una cara y pulido con mortero o mezclamento arena 1:4. Incluye: reintegración de material para nivelación y 2 hiladas de desplante con muro acomodado tezón, mismo material, regleado, plomeado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
387	Servicio de integración de material para nivelación inferior de rampa con material mejorado. Incluye: compactación en capas de 20 cms incorporando humedad óptima, nivelación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
SERVICIOS DE ALBAÑILERIA					
388	Servicio de nivelación con block 11 x14 x 28 de colocado a tazón asentado con mortero o mezclamento arena prop 1:5 de 2 a 3 hiladas máximo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
389	Rehabilitación de dala de desplante de concreto f'c 250 kg/cm2 de 15 x 25 cm. Conformada por 4 varillas de # 3 y estribos # 2 @ 15 cm. Incluye; alambre recocido, armado, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra , herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
390	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala de desplante de concreto f'c 250 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
391	Rehabilitación de dala intermedia y de corona de concreto f'c 250 kg/cm2 de 15 x 15 cm. Conformada por 4 varillas de # 3 y estribos # 2 @ 15 cm. Incluye; alambre recocido, armado, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
392	Mantenimiento menor; como refuerzo en apertura de vanos de muro tapón, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala intermedia y de corona de concreto f'c 250 kg/cm2 de 15 x 15 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
393	Mantenimiento menor; como refuerzo en apertura de vanos de muro tapón, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala intermedia y de corona de concreto f'c 250 kg/cm2 de 15 x 30 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
394	Rehabilitación de cadena de concreto f'c=250 kg/cm2 de 15x30 centímetros, conformada por varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío 15x30-4 reforzado con dos varillas de 3/8", acabado común, llevando también el anclaje para muro en Panel W de 30 cm de varilla de 3/8", espaciadas máximo 60 cm y alternadas a cada lado del eje de muro (4" de espesor) considerando que van a quedar por dentro de la estructura entre la espuma y la malla como mínimo 30 cm más. Incluye: suministro de materiales, desperdicios, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, acarreos, cruces de varillas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
395	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de anclaje de castillo de 40 x 40 x 50 cms, con concreto f'c= 250 kg/ cm2. Incluye; extracción de material, colado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
396	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de anclaje de castillo en losa de concreto existente 20 x 20 x 40 cms, con concreto f'c= 250 kg/cm2. Incluye; retiro y extracción de material, colado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
397	Consolidación de castillo de concreto f'c 250 kg/cm2 de 15 x 25 cm. Conformado por 4 varillas de # 3 y estribos # 2 @ 15 cm, Incluye; alambre recocido, armado, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
398	Mantenimiento menor; como el refuerzo en apertura de vanos de muro tapón, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de castillo de concreto f'c 250 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformado por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
399	Mantenimiento menor; como refuerzo en apertura de vanos de muro tapón, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de castillo de concreto f'c 250 kg/cm2 de 15 x 15 cm. Conformado por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de material y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
400	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro a soga de block 11 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezcla cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado común hasta 3.50 mts de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
401	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro capuchino de block 11 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezcla cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado común hasta 3.50 mts de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
402	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro huacaleado aparente de block 11 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezcla cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado aparente hasta 3.50 mts de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
403	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro a tezon de block 11 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezcla cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado común hasta 3.50 mts. de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
404	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro a soga de ladrillo de lama 7 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezcla cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm., acabado común hasta 3.50 mts. de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
405	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro capuchino de ladrillo de lama 7 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezcla cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm., acabado común hasta 3.50 mts de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
406	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro huacaleado aparente de ladrillo de lama 7 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezcla cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado común hasta 3.50 mts. de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA
1 JUN 2025

Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
407	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro a tezón de ladrillo de lama 7 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezcla cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado común hasta 3.50 mts. de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
408	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro de ladrillo estructurado 6 x 12 x 24 cm asentado con mortero o mezcla cemento arena 1:5, junta de 1.0 cm, acabado aparente hasta 3.50 mts. de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
409	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro de Block estructurado 15 x 20 x 40 cm asentado con mortero o mezcla cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado aparente hasta 3.50 mts. de altura. Incluye; elaboración de mortero, varilla de refuerzo 3/8" según diseño y recomendaciones del fabricante, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
410	Mantenimiento menor; como el refuerzo en apertura de vanos de muro tapón, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de cerramiento de concreto f'c 250 kg/cm2 de 15 x 25 cm. Conformado por 4 varillas de # 3 y estribos # 2 @ 15 cm. Incluye; alambre recocido, armado, cimbra tres caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
411	Mantenimiento menor; como el refuerzo en apertura de vanos de muro tapón, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de cerramiento concreto f'c 250 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformado por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, armado, cimbra tres caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
412	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la re consolidación en secciones de bóveda de cuña con ladrillo de lama 5 x 10 x 20, asentado con mortero o mezcla cemento: cal: arena amarilla: 1:3:12. Incluye; colocación de recubrimiento de cemento gris diluido en agua, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
413	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la re consolidación en secciones de bóveda prefabricada de jalcreto 100 x 20 x 10, Incluye; enrasar a nivel del patín de la viga con mortero o mezcla cemento: arena de río: 1: 3, malla electrosoldada 6-6-10-10, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
414	Mantenimiento menor; que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la re aplicación de lechadeo con arena prop 1: 4, Incluye; marmolina, adhesivo de consistencia lechosa, de color blanco, formulado a base de resinas 100% acrílicas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
415	Adecuación de hormigón de cemento - cal - jal - arena prop 1:2:6:4, 8 cms de espesor promedio. Incluye; preparación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
416	Adecuación de hormigón de jalcreto premortero f'c 150 kg/cm2, 8 cms de espesor promedio. Incluye; equipo de bombeo o tiro directo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
417	Consolidación de firme para hormigón, hecho con cal-jal-arena proporción 1:4:12, de 7.0 cms de espesor promedio. Incluye; lechareada de cemento con impermeabilizante en polvo al 2% con referencia al modelo "FESTERGRAL de Fester" o su equivalente en calidad, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
418	Mantenimiento menor a azoteas previo a impermeabilización, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de enladrillado de azotea con ladrillo de lama 17 x 17 cms, traslapado, asentado con mortero o mezcla cemento-cal-arena en prop. 1:1:10. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
419	Mantenimiento menor a azoteas previo a impermeabilización, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de zabaleta a base de 1/2 ladrillo de azotea, asentado con mortero o mezcla cemento-cal-arena en prop. 1:1:10. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
420	Mantenimiento menor a azoteas previo a impermeabilización, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de enladrillado acomodado en tapete con palomas y cenefa perimetral, a base ladrillo perón de barro rojo recocido de 26 x 26 cm (aprox), de primera calidad, (homeado uniforme, evitar descuadres, alabeos, diferencia de tamaño, etc), Incluye: recubrimiento de cemento gris diluido en agua en superficie existente agregándole impermeabilizante integral al 2% del peso del cemento, re-nivelar en caso de haber quedado oquedades por el retiro previo, el mortero o mezcla para la adherencia del ladrillo al sustrato será con cemento-cal-arena amarilla-arena de río, prop. 0.2 : 1.0 : 1.5 : 1.5, las arenas deberán ser cribadas, las juntas del enladrillado serán de una anchura entre 10 a 13 mm, se rellenarán las juntas con un mortero o mezcla elaborado a base de cemento gris-cal-arena de río 1:2:3, terminado aparente, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
421	Mantenimiento menor a azoteas previo a impermeabilización, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de zabaleta de 10 cm a base de ladrillo perón de barro rojo recocido de 26 x 26 cm (aprox), de primera calidad, (homeado uniforme, evitar descuadres, alabeos, diferencia de tamaño, etc). Incluye: recubrimiento de cemento gris diluido en agua en superficie existente agregándole impermeabilizante integral al 2% del peso del cemento, re-nivelar en caso de haber quedado oquedades por el retiro previo, el mortero o mezcclapara la adherencia del ladrillo al sustrato será con cemento-cal-arena amarilla-arena de río, prop. 0.2 : 1.0 : 1.5 : 1.5, las arenas deberán ser cribadas, las juntas del enladrillado serán de una anchura entre 10 a 13 mm, se rellenarán las juntas con un mortero o mezcla elaborado a base de cemento gris-cal-arena de río 1:2:3, terminado aparente, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
422	Mantenimiento menor a azoteas previo a impermeabilización, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de enladrillado en corniza de loza de entepiso, con ladrillo de azotea rojo recocido de 17x17 cm seco, aplicado por hiladas cuatrapeadas, se le aplicará recubrimiento de cemento gris diluido en agua adicionada con impermeabilizante integral al 2% en la superficie del existente y en la cara de adherencia del ladrillo y deberá estar fresca antes de la aplicación del mortero o mezcla hecho con revolvedora con una proporción de cemento-calhidra-arena amarilla-arena de río, proporción: 0.2 : 1.0 : 1.5 : 1.5. Las arenas deberán ser cribadas, las juntas del enladrillado se hará 7 días después de pegado el enladrillado y serán estrictamente de una anchura entre 10 a 13 mm, se rellenarán las juntas con un mortero o mezcla hecho en revolvedora de cemento gris-calhidra-arena de río, prop. 1: 2: 3. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
423	Consolidación de pretil de block 11 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezcclamento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado común hasta 0.70 mts. de altura. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
424	Consolidación de pretil de ladrillo de lama 7 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezcclamento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado común hasta 0.50 mts. de altura. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
425	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanado en muro interiores hasta 7.00 mts. de altura con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:6, terminado común o igual a existente, de 2.5 cm de espesor, Incluye: zarpeo, plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
426	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanado en muro interiores hasta 7.00 mts. de altura con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:6, terminado con flota o igual a existente, de 2.5 cm de espesor. Incluye; zarpeo, plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
427	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanado en muro interiores hasta 7.00 mts. de altura con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:6, terminado pulido o igual a existente, de 2.5 cm de espesor. Incluye; zarpeo, plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
428	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanados en muro interiores hasta una altura de 7.00 mts de altura con mortero o mezcla con arenas lanzado, 2.5 cms de espesor promedio, terminado común o igual a existente. Incluye; equipo de bombeo, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados, elevaciones, dentro y fuera del área de trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
429	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanados en muro interiores hasta una altura de 7.00 mts de altura con mortero o mezcla con arenas lanzado, 2.5 cms de espesor promedio, terminado pulido. Incluye; traslados, equipo de bombeo, plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
430	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanado en bóveda interiores hasta 7.00 mts de altura con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:6, terminado con flota, de 2.5 cm de espesor. Incluye; malla pollera, zarpeo, nivel, plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
431	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanado en bóveda interiores hasta 7.00 mts de altura con mortero o mezcla cemento- arena de río proporción 1:6, terminado pulido, de 2.5 cm de espesor. Incluye; zarpeo, plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
432	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanado en muro exteriores de 4.00 mts hasta 7.00 mts de altura con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:6, terminado con flota, de 2.5 cm de espesor. Incluye; zarpeo, plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
433	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanado en muro exteriores de 4.00 mts hasta 7.00 mts de altura con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:6, terminado pulido, de 2.5 cm de espesor. Incluye; zarpeo, plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
434	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanado en muro exteriores de más de 7.00 mts de altura con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:6, terminado con flota de 2.5 cm de espesor. Incluye; zarpeo, plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
435	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de aplanado en muro exteriores de más de 7.00 mts de altura con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:6, terminado pulido de 2.5 cm de espesor. Incluye; zarpeo, plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
436	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de fino con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:3, terminado apalillado fino para recibir loseta cerámica. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA RÍDEZ.

46 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



Administración

JUN. 2025



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
437	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de fino con mortero o mezcla con arena cernida proporción 1:3, adicionado con 10% de cemento y 5% de adhesivo en boveda o muro con alturas de hasta 5.00 mts. Incluye: limpieza y preparación de la superficie, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
438	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de fino en muro o losa a base de mortero o mezcla cemento-arena proporción 1:4 y sellador- agua 1:10 como agua de uso, para posteriormente colocar loseta cerámica, acabado apalillado. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
439	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de fino en muro o losa con yeso y pasta redimix para quitar imperfecciones y dar acabado pulido. Incluye: limpieza y preparación de la superficie, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
440	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de pasta multiusos, con referencia al modelo "Multiplast de CEMEX" o su equivalente en calidad, con un espesor de 2 mm a 3 mm acabado apalillado fino, en muros, bóvedas, en exterior, interior, hasta 6.00 mts de altura. Incluye: preparación de la superficie (raspado, limpieza, reparación de oquedades), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
441	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de pasta multiusos, con referencia al modelo "Microcemento de CEMIX" o su equivalente en calidad, con un espesor de 1 mm a 2 mm acabado apalillado fino, en muros, bóvedas, en exterior, interior, hasta 6.00 mts de altura. Incluye: preparación de la superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante (raspado, limpieza, reparación de oquedades), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
442	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el suministro y aplicación de pegapiso sobre piso de loseta cerámica para desvanecer las juntas del piso existentes y permitir la correcta adherencia de alfombra modular, dejando la superficie terminado pulido con llana, medio centímetro de espesor aproximado para permitir que la alfombra y el piso nuevo empaten al mismo nivel. Incluye: preparación de la superficie: acidar previamente con ácido muriático y su posterior limpieza de cualquier rastro de ácido, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
443	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en resanes e integración de material en oquedades o en paso de instalaciones en losa de 0.20 mts de ancho promedio, con mortero o mezcla cemento arena de río proporción 1:6, terminado igual a existente, de espesor variable. Incluye: zarpeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
444	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el perfilado de barra de concreto en mal estado, con mezcla cemento arena de hasta 60 cms de ancho y 10 cms de espesor, de medidas variables. Incluye: remoción, retiro de armado, colados y anclajes, resanes, mano de obra, herramienta, equipo, encostalado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
445	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de boquillas en muros, marcos de puertas y/o ventanas despostilladas o dañadas de 14 a 20 cm de ancho a base de mortero o mezcla cemento-arena de río en prop 1:5. Incluye: zarpeo, plomeado, aristas, boleados, regletas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
446	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de firme de jalcreto en mal estado o faltente, de f'c=150 kg/cm2 de 5 cms de espesor aprox., armado con malla electro-soldada 6x6 - 10 / 10. Incluye: nivelado, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, curado, cortes de dilatación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025

Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
447	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de firme de jalcreto en mal estado o faltante, de f'c=150 kg/cm2 de 15 cms de espesor aprox, llevando malla electro-soldada 6x6 - 10 /10. Incluye; nivelado, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, curado, cortes de dilatación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
448	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de firme de jalcreto de f'c=150 kg/cm2 de 17 cms de espesor aprox., armado con malla electro-soldada 6x6 - 10 /10. Incluye; nivelado, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, curado, cortes de dilatación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
449	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de firme de jalcreto en mal estado o faltante, de f'c=150 kg/cm2 de 20 cms de espesor aprox., llevando malla electro-soldada 6x6 - 10 /10. Incluye; nivelado, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, curado, cortes de dilatación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
450	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la renivelación de piso a base de firme con cemento arena prop 1:4. con un espesor de hasta 5 cm, acabado apallado. Incluye; preparación de mortero, colado, vibrado, curado, juntas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
451	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el suministro y aplicación de capa de mortero autonivelante de 5 mm de espesor, para nivelación y regularización de superficies; con referencia al modelo "Mastertop 544 de BASF Construction Chemical" o su equivalente en calidad; de base cementosa, con resinas, áridos especiales y fibras sintéticas, aplicada manualmente o de acuerdo a especificaciones de fabricante y aplicación final de recubrimiento polimérico a los 3 días de la aplicación y secado del mortero. Incluye: previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas "PCI Gisoground 404 de BASF" o su equivalente en calidad, preparación de la superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante (raspado mediante sistema de granallado o fresado, limpieza, reparación de oquedades), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
452	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de banquetta de concreto en mal estado o faltante de f'c=200 kg/cm2 de 10 cms de espesor aprox, terminado escobillado, llevando malla electro-soldada 6x6 - 10 /10, cemento CPC-30R T.M.A. 3/4". Incluye; trazo, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, curado, cortes de dilatación @ 1.50 mts, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
453	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de guarnición de sección trapezoidal en mal estado o faltante de 15x20x50 cm. de concreto, resistencia normal, f'c= 250 kg/cm2 con T.M.A. 3/4", Incluye: trazo, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, curado, cortes de dilatación @ 1.50 mts, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
454	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de guarnición pecho de paloma en mal estado o faltante, de concreto resistencia normal, f'c= 250 kg/cm2 con T.M.A. 3/4". Incluye; trazo, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, curado, cortes de dilatación @ 1.50 mts, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
455	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de guarnición pecho de paloma en mal estado o faltante, de concreto color integrado, resistencia normal, f'c= 250 kg/cm2 con T.M.A. 3/4". Incluye; trazo, colado, vibrado, regleado, cortes con disco de diamante para dilatación @ 2.50 mts, color integrado (a definir), dimensiones segun diseño, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
456	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el suministro e instalación de machuelo prefabricado de concreto faltante, con referencia al modelo lineal de "Napresa" o su equivalente en calidad, de 30 x 12 cms, acabado semiliso, f'c= 150 kg/cm2, 71.3 kg/pza. Incluye: maquinaria, equipo, mano de obra, señalización de la zona, extracción y reintegración de material extraído, materiales, transporte, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
457	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el suministro e instalación de machuelo prefabricado de concreto faltante, con referencia al modelo integral sección mixtilínea de "Napresa" o su equivalente en calidad, de 30 x 20 cms, acabado semiliso, f'c= 150 kg/cm2, 77.0 kg/pza. Incluye: maquinaria, equipo, mano de obra, señalización de la zona, extracción y reintegración de material extraído, materiales, transporte, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
458	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de losa de concreto estampado f'c = 200 kg/cm2 en mal estado, llevando malla electro-soldada 6x6 / 10-10 terminado estampado (a definir), T.M.A. 3/4" rev. 14+2 cms y bombeado. Incluye; trazo, colado, vibrado, regleado, estampado, cortes con disco de diamante para dilatación en secciones de 2.00 x 2.50 mts, color integrado a definir por supervisión, espesor 10 cms, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
459	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de losa de concreto estriado f'c = 250 kg/cm2 en mal estado, armada con malla electro-soldada 6x6 / 10-10 terminado estampado (a definir), T.M.A. 3/4" rev. 14+2 cms. bombeado. Incluye; trazo, colado, vibrado, regleado, estampado, cortes con disco de diamante para dilatación en secciones de 2.00 x 2.50 mts, color integrado a definir por supervisión, espesor 10 cms, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
460	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de registro sanitario correspondiente a reparaciones de instalaciones, de dimensiones aprox.0.60 x 0.50 mts x 0.80 mts, conformado por block 11 x 14 x 28 cm asentado con mortero o mezclamento arena amarilla 1:5, junta de 1.5 cm acabado pulido. Incluye; tapa de ángulo de 11/4" con marco y contramarco colada con concreto f'c=150 kg/cm2, extracción de material, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
461	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de registro sanitario correspondiente a reparaciones de instalaciones, dimensiones aprox.0.60 x 0.50 mts x 0.80 mts. a base de tabique rojo recocido 7x14x28 asentado con mortero o mezcclaarena 1:3 y aplanado fino en interior con mortero o mezclamento-arena 1:5, piso de concreto de 5 cm de espesor con pendiente, detalle de media caña. Incluye: tapa de ángulo de 11/4" con marco y contramarco colada con concreto f'c=150 kg/cm2, extracción de material, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
462	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el suministro y colocación de registro prefabricado, correspondiente a reparaciones de instalaciones, de dimensiones aprox.0.60 x 0.50 mts x 0.80 mts, acabado pulido. Incluy; tapa de ángulo de 11/4" con marco y contramarco colada con concreto f'c=150 kg/cm2, extracción de material, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
463	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de barra de concreto de f'c=150 kg/cm2 de medidas variables x 0.10 mts de espesor aproximado, terminado a flota, llevando malla electro-soldada 6x6 - 10 /10 y esquinas con chaflán, terminado pulido, para posterior colocación de cubiertas o elementos correspondientes a las adecuaciones. Incluye; cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, curado, nivelación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord.	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
464	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de barra de concreto de $f'c=150$ kg/cm2 de 0.70 mts. de ancho 2.00 mts. de largo+ 0.10 mts. x 0.10 mts. de espesor aproximado, terminado a flota, llevando malla electro-soldada 6x6 - 10 /10, para posterior colocación de cubiertas o elementos correspondientes a las adecuaciones. Incluye; de 1 a 3 perforaciones para instalar lavamanos o tarjas según diseño, cimbrado, colado, vibrado, descimbrado, curado, nivelación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
465	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de vertedero dimensiones interiores aprox. 0.40 x 0.40 x 0.40 mts o igual a existente, correspondiente a reparaciones de instalaciones o adecuaciones, a base de ladrillo de lama, asentado y aplanado con mortero o mezcla cemento-arena de río en proporción 1:3 terminado a flota, recubierta con azulejo de 1ra, según diseño. Incluye: elaboración de mortero o mezclacon arenas, trazo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
466	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de vertedero dimensiones interiores aprox. 0.50 x 0.50 x 0.20 mts o igual a existente, correspondiente a reparaciones de instalaciones o adecuaciones, a base de ladrillo de lama, asentado y aplanado con mortero o mezcla cemento-arena de río en proporción 1:3 terminado a flota, recubierta con azulejo de 1ra, según diseño. Incluye: elaboración de mortero o mezclacon arenas, trazo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
467	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el ranurado de 0.05 mts. de ancho X 0.05 mts. de profundidad en muro y/o losa por medios manuales para alojar instalaciones hidráulicas, sanitarias y/o eléctricas. Incluye; corte con disco, retiro, suministro de materiales y desperdicios, reposición de enjarre, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ -	\$ -
468	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el ranurado de 0.15 mts. de ancho X 0.15 mts. de profundidad en muro y/o losa por medios manuales para alojar instalaciones hidráulicas, sanitarias y/o eléctricas. Incluye; corte con disco, retiro, suministro de materiales y desperdicios, reposición de enjarre, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ -	\$ -
469	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el resanado en ranuras de 0.05 mts. de ancho con mortero o mezclacon arenas cemento arena de río proporción 1:6, terminado con flota, de espesor variable. Incluye; zarpeo, suministro de materiales y desperdicios, reposición de enjarre, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ -	\$ -
470	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el resanado en ranuras de 0.15 mts. de ancho con mortero o mezclacon arenas cemento arena de río proporción 1:6, terminado con flota, de espesor variable. Incluye; zarpeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ -	\$ -
471	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de losa para rampa en mal estado o faltante, de concreto hecho in situ de $f'c=200$ kg/cm2 de 12 cm de espesor, promedio, acabado escobillado. Incluye; malla electro-soldada 6x6 / 10-10, trazo, pendiente del 6%, cimbra, descimbra, vibrado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
472	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de rampa en mal estado o faltante, a base de losa acero 25 cal. 22 y concreto hecho in situ de $f'c=200$ kg/cm2 de 7 cm de espesor, promedio sobre cresta de lámina, acabado escobillado. Incluye; trazo, pernos, soldadura, pendiente del 6% cortes @ 2.00 mts, malla electro-soldada 6x6 / 10-10, cimbra, descimbra, vibrado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA RÍDEZ

50 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



JUN. 2025



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
473	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de zarpeado en muro de contención existente y con deterioro hasta 4.00 mts. de altura con mortero o mezclamento-arena de río proporción 1:6, terminado común, de 3 cm de espesor. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
474	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de medias cañas de hasta 80 cm de desarrollo entre nivel de calle y desplante de muro de piedra, a base de mampostería; terminado en concreto F'c 200 kg/cm2. Incluye: trazo, nivelación, colados de concreto, malla electrosoldada 10 x 10, cimbra y descimbra, mano de obra, herramienta, materiales y desperdicios, ajustes, acarreo, traslados y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
475	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de martelinado en mal estado en pisos con herramienta manual o martelina. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
476	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de losa de concreto martelinado en mal estado o faltante, a base de cemento blanco: granito 1/4: marmolina, proporciones 2:1:1 de 7 cms. de espesor y uso de herramienta martelina. Incluye: cimbrado, colado, nivelado, boleado en aristas, regleado, lavado con esponja, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
477	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la consolidación de escalón faltante a base de tabique rojo recocido 7x14x28 asentado con mortero o mezclamento arena 1:3, terminado apalillado. Incluye: habilitado, regleado, nivelado, terminado lavado con esponja, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
478	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la consolidación de escalón de concreto martelinado faltante a base de cemento blanco: granito 1/4: marmolina, proporciones 2:1:1 de 0.07 mts. de espesor x 0.35 mts. huella x 1.90 mts. de largo x 0.18 mts de peralte, colado en estructura a base de ángulo de 2 1/2" x 3/16" reforzado con 1 var # 3 @ 30 cms, en ambos sentidos. Incluye: cimbrado, colado, regleado, nivelado, terminado lavado con esponja, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
479	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de enjarres en mal estado con aplanado en muro hasta 1.00 mts. de altura con mortero o mezcla cemento arena de río proporción 1:6, terminado igual a existente, de 2.5 cm de espesor. Incluye; zarpeo plomeo, aristas, boleados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
480	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reparación de enjarres en muros, trabes o pretilas de adobe en aéreas pequeñas que estén en mal estado a base de mortero o mezcla cal apagada-arena amarilla proporción 1:3, terminado similar al existente de 3 cms aprox de espesor, a una altura de hasta 7.50 mts. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
481	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reparación de pretilas que consiste en retiro de material falsamente adherido o con presencia de humedad y restitución de enjarre con mortero o mezclamento - cal - arena amarilla 1:3 terminado igual a existente. Incluye: preparación de superficie (limpieza de área con agua y aplicación de ácido muriático al 10% para retiro de materia orgánica), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
482	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reparación de pretilas que consiste en retiro de material falsamente adherido o con presencia de humedad y restitución de enjarre con mortero o mezclamento - cal- arena amarilla 1:3 terminado apalillado y aplicación de pintura elastomerica blanca. Incluye: preparación de superficie (limpieza de área con agua y aplicación de ácido muriático al 10% para retiro de materia orgánica), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

11 JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
483	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reparación de pretilas que consiste en retiro de material falsamente adherido o con presencia de humedad y restitución de enjarre con mortero o mezlacemento-arena 1:3 terminado igual a existente. Incluye: preparación de superficie (limpieza de área con agua y aplicación de ácido muriático al 10% para retiro de materia orgánica), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ - \$	-
484	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en reemplazo y colocación de lavadero de granito tamaño chico. Incluye; adecuación de murete lateral para sostenerlo de ladrillo de lama asentado y aplanado con mortero o mezlacemento arena 1:4, empotrado de lavadero en pared, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
485	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en reemplazo y colocación de lavadero de granito tamaño mediano. Incluye; murete lateral para sostenerlo de ladrillo de lama asentado y aplanado con mortero o mezcla cemento arena 1:4, empotrado de lavadero en pared, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
486	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en reemplazo y colocación de lavadero de granito tamaño grande. Incluye; murete lateral para sostenerlo de ladrillo de lama asentado y aplanado con mortero o mezlacemento arena 1:4, empotrado de lavadero en pared, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
487	Adecuación de repisón con cubierta de 10 a 20 cm de espesor de nariz con chaflán de 3/4" de radio, de concreto armado f'c=150 kg/cm2 medidas 20 cm de ancho aproximado, conformado con 2 varillas #3 y estribos #2 @ 20 cm, llevando malla electro-soldada 6x6 / 10-10 y gotero de 3/4". Incluye: cimbra, descimbra, vibrado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ - \$	-
488	Adecuación de repisón con cubierta de 10 a 20 cm de espesor de nariz con chaflán de 3/4" de radio, de concreto armado f'c=150 kg/cm2 medidas 50 cm de ancho aproximado, conformado con 2 varillas #3 y estribos #2 @ 20 cm, llevando malla electro-soldada 6x6 / 10-10 y gotero de 3/4". Incluye: cimbra, descimbra, vibrado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ - \$	-
489	Adecuación de repisón con cubierta de 10 a 20 cm de espesor de doble nariz con chaflán de 3/4" de radio, de concreto armado f'c=150 kg/cm2 medidas 20 cm de ancho aproximado, conformado con 2 varillas #3 y estribos #2 @ 20 cm, llevando malla electro-soldada 6x6 / 10-10 y gotero de 3/4". Incluye: cimbra, descimbra, vibrado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ - \$	-
490	Adecuación de repisón con cubierta de 10 a 20 cm de espesor de doble nariz con chaflán de 3/4" de radio, de concreto armado f'c=150 kg/cm2 medidas 50 cm de ancho aproximado, conformado con 2 varillas #3 y estribos #2 @ 20 cm, llevando malla electro-soldada 6x6 / 10-10 y gotero de 3/4". Incluye: cimbra, descimbra, vibrado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ - \$	-
491	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de cubierta en mal estado de 10 a 20 cm de espesor para repisón de nariz con chaflán de 3/4" de radio a base de colado de concreto f'c=150 kg/cm2; medidas 20 cm de ancho aproximado y gotero de 3/4", respetando estructura de varilla existente y previa aplicación de recubrimiento primario convertidor de óxido y anticorrosivo con referencia al modelo "GUARDQUIM PREP QUIMOX" o su equivalente en calidad. Incluye: cimbra, descimbra, vibrado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ - \$	-
492	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de cubierta en mal estado de 10 a 20 cm de espesor para repisón de nariz con chaflán de 3/4" de radio a base de colado de concreto f'c=150 kg/cm2; medidas 50 cm de ancho aproximado y gotero de 3/4", respetando estructura de varilla existente y previa aplicación de recubrimiento primario convertidor de óxido y anticorrosivo con referencia al modelo "GUARDQUIM PREP QUIMOX" o su equivalente en calidad. Incluye: cimbra, descimbra, vibrado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ - \$	-

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA RÍDEZ

52 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
493	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de cubierta en mal estado de 10 a 20 cm de espesor para repisón de doble nariz con chaflán de 3/4" de radio a base de colado de concreto $f'c=150$ kg/cm ² ; medidas 20 cm de ancho aproximado y gotero de 3/4", respetando estructura de varilla existente y previa aplicación de recubrimiento primario convertidor de óxido y anticorrosivo con referencia al modelo "GUARDQUIM PREP QUIMOX" o su equivalente en calidad. Incluye: cimbra, descimbra, vibrado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ -	\$ -
494	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de cubierta en mal estado de 10 a 20 cm de espesor para repisón de doble nariz con chaflán de 3/4" de radio a base de colado de concreto $f'c=150$ kg/cm ² ; medidas 50 cm de ancho aproximado y gotero de 3/4", respetando estructura de varilla existente y previa aplicación de recubrimiento primario convertidor de óxido y anticorrosivo con referencia al modelo "GUARDQUIM PREP QUIMOX" o su equivalente en calidad. Incluye: cimbra, descimbra, vibrado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ -	\$ -
495	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de anclaje en losa de concreto para reemplazo de barandal de herrería, por medio de habilitado de acero cuadrado negro de 1/2" con una altura de 0.90 mts. Con una profundidad mínima de 5 cm para soldar a varillas existentes de losa y soldando en la parte superior a pasamanos, dejando una separación de 5cm a poste existente. Llevando aplicación de esmalte alquidático anticorrosivo con referencia al modelo "METAL CLEAN de Sherwin Williams" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión o igual a existente. Incluye: corte con disco para delimitar área y retiro de losa de concreto para descubrir varillas, reposición de colado en losa, elementos de fijación, soldadura, equipo de seguridad, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
ADECUACIÓN DE ESPACIOS CON PANEL W					
496	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro de 3" de espesor y de hasta 2.44 mts de altura, a base de paneles estructurales de alambres de acero calibre 14 con F_y 5,000 kg/cm ² con un núcleo integrado de espuma plástica de poliuretano base agua con densidad de 15 a 19 kg/m ³ . Anclando cada panel a las varillas del soporte en subsuelo para estructura con alambre recocado y uniéndolos entre si por ambas caras con malla "PLANA" o "ZIG-ZAG" y las esquinas con malla "L", reforzándolas con "U" de varilla de 3/8" y alambre, terminado con mortero o mezcla con arenas para muros y plafones con resistencia $f'c$ 100 kg/cm ² : (mortero: 1 saco de cemento Portland + 8 botes de arena + 2 botes de agua + 100 gramos de fibra de polipropileno), acabado a definir por supervisión. Incluye: apuntalamiento de muros para mantener la vertical, elementos de fijación, recortes, cuatrapeo, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
497	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro de 4" de espesor y de hasta 2.44 mts de altura, a base de paneles estructurales de alambres de acero calibre 14 con F_y 5,000 kg/cm ² con un núcleo integrado de espuma plástica de poliuretano base agua con densidad de 15 a 19 kg/m ³ . Anclando cada panel a las varillas del soporte en subsuelo para estructura con alambre recocado y uniéndolos entre si por ambas caras con malla "PLANA" o "ZIG-ZAG" y las esquinas con malla "L", reforzándolas con "U" de varilla de 3/8" y alambre, terminado con mortero o mezcla con arenas para muros y plafones con resistencia $f'c$ 100 kg/cm ² : (mortero: 1 saco de cemento Portland + 8 botes de arena + 2 botes de agua + 100 gramos de fibra de polipropileno), acabado a definir por supervisión. Incluye: apuntalamiento de muros para mantener la vertical, elementos de fijación, recortes, cuatrapeo, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
498	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de vanos para puerta de hasta 0.80 a 1.00 mts x 2.10 mts de altura, recortando cada panel a la medida, retirando 5 cm de espuma en todo el perímetro del vano y reforzando con malla "L" en ambas caras y alambre recocado. Incluye: elementos de fijación, recortes, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
499	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de vanos para ventana de hasta 0.60 mts x hasta 1.00 mts de altura, recortando cada pánel a la medida, retirando 5 cm de espuma en todo el perímetro del vano y reforzando con malla "L" en ambas caras y alambre recocado. Incluye: elementos de fijación, recortes, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
500	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de vanos para ventana de hasta 0.80 a 1.00 mts x hasta 1.00 mts de altura, recortando cada pánel a la medida, retirando 5 cm de espuma en todo el perímetro del vano y reforzando con malla "L" en ambas caras y alambre recocado. Incluye: elementos de fijación, recortes, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
501	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de vanos para ventana de hasta 0.80 a 1.00 mts x hasta 1.20 a 1.50 mts de altura, recortando cada pánel a la medida, retirando 5 cm de espuma en todo el perímetro del vano y reforzando con malla "L" en ambas caras y alambre recocado. Incluye: elementos de fijación, recortes, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
502	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de vanos para ventana de hasta 1.00 a 1.80 mts x hasta 1.20 a 1.50 mts de altura, recortando cada pánel a la medida, retirando 5 cm de espuma en todo el perímetro del vano y reforzando con malla "L" en ambas caras y alambre recocado. Incluye: elementos de fijación, recortes, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
503	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de vanos para ventana de hasta 1.80 a 2.10 mts x hasta 1.20 a 1.50 mts de altura, recortando cada pánel a la medida, retirando 5 cm de espuma en todo el perímetro del vano y reforzando con malla "L" en ambas caras y alambre recocado. Incluye: elementos de fijación, recortes, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
504	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de instalaciones cortando los alambres de solo una cara del panel y realizando una cavidad en la espuma para posteriormente reparar con malla "PLANA" o "ZIG-ZAG" y alambre recocado. Incluye: elementos de fijación, recortes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta Incluye: apuntalamiento de muros para mantener la vertical, elementos de fijación, recortes, cuatrapeo, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
505	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de instalaciones para bajante pluvial de 4" o 6" cortando los alambres de solo una cara del panel y realizando una cavidad en la espuma para posteriormente reconstruir con malla "PLANA" o "ZIG-ZAG" y alambre recocado. Incluye: elementos de fijación, recortes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta Incluye: apuntalamiento de muros para mantener la vertical, elementos de fijación, recortes, cuatrapeo, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
506	Servicio de apuntalamiento temporal para losa a base de maderas de madera o metálicas orientadas a lo ancho de los paneles de la losa espaciadas máximo a cada 100 cm, sostenidas por puntales espaciados máximo a cada 120 cm. Incluye: retiro al terminar colado de losa (aprox 20 días), elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE	
507	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de losa o cubierta de 3" de espesor a base de paneles estructurales de alambres de acero calibre 14 con F_y 5,000 kg/cm ² con un núcleo integrado de Poliestireno expandido con densidad de 7 a 9 kg/m ³ de 14 a 16 kg/m ³ para los moldes de nervaduras. Llevando: malla "PLANA" o "ZIG-ZAG" y alambre para las uniones de paneles, en cada nervadura 1 varilla de 3/8" con un F_y de 4,200 kg/cm ² sujeta con alambre, refuerzo en unión entre losa y muro con malla "L" y en bordes cortos con "U" de varilla de 40x40 sobre nervadura para anclaje al muro, y traslapes de hasta 1.02 mts según especificaciones de fabricante. Incluye: apuntalamiento temporal, colado de losa con concreto para losas con resistencia f_c 200 kg/cm ² : (mortero: 1 saco de cemento Pórtland + 4 botes de arena + 5 botes de grava de 1/2" + 1.5 botes de agua + 100 gramos de fibra de polipropileno), vibrado, curado, cimbra, descimbra, apuntalamiento de losa, elementos de fijación, recortes, cuatraperio, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$
508	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de losa o cubierta de 4" de espesor a base de paneles estructurales de alambres de acero calibre 14 con F_y 5,000 kg/cm ² con un núcleo integrado de Poliestireno expandido con densidad de 7 a 9 kg/m ³ de 14 a 16 kg/m ³ para los moldes de nervaduras. Llevando: malla "PLANA" o "ZIG-ZAG" y alambre para las uniones de paneles, en cada nervadura 1 varilla de 3/8" con un F_y de 4,200 kg/cm ² sujeta con alambre, refuerzo en unión entre losa y muro con malla "L" y en bordes cortos con "U" de varilla de 40x40 sobre nervadura para anclaje al muro, y traslapes de hasta 1.02 mts según especificaciones de fabricante. Incluye: apuntalamiento temporal, colado de losa con concreto para losas con resistencia f_c 200 kg/cm ² : (mortero: 1 saco de cemento Pórtland + 4 botes de arena + 5 botes de grava de 1/2" + 1.5 botes de agua + 100 gramos de fibra de polipropileno), vibrado, curado, cimbra, descimbra, apuntalamiento de losa, elementos de fijación, recortes, cuatraperio, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$
509	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de antepecho de panel estructural tridimensional de acero alta resistencia y núcleo de poliestireno 3", con referencia al modelo "PANEL W" o su equivalente en calidad. Llevando bastones de 0.60 mts. con varilla de # 3 @ 60 cms, uniendo paneles entre si por ambas caras con malla "PLANA" o "ZIG-ZAG" y alambre recocido y las esquinas con malla "L", reforzándolas con "U" de varilla de 3/8" y alambre. terminado con mortero o mezcla con arenas para muros y plafones con resistencia f_c 100 kg/cm ² : (mortero: 1 saco de cemento Pórtland + 8 botes de arena + 2 botes de agua + 100 gramos de fibra de polipropileno), acabado a definir por supervisión. Incluye: apuntalamiento de muros para mantener la vertical, elementos de fijación, recortes, cuatraperio, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$
510	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de antepecho de panel estructural tridimensional de acero alta resistencia y núcleo de poliestireno 4", con referencia al modelo "PANEL W" o su equivalente en calidad. Llevando bastones de 0.60 mts. con varilla de # 3 @ 60 cms, uniendo paneles entre si por ambas caras con malla "PLANA" o "ZIG-ZAG" y alambre recocido y las esquinas con malla "L", reforzándolas con "U" de varilla de 3/8" y alambre, terminado con mortero o mezcla con arenas para muros y plafones con resistencia f_c 100 kg/cm ² : (mortero: 1 saco de cemento Pórtland + 8 botes de arena + 2 botes de agua + 100 gramos de fibra de polipropileno), acabado a definir por supervisión. Incluye: apuntalamiento de muros para mantener la vertical, elementos de fijación, recortes, cuatraperio, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$
511	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de barra de panel estructural tridimensional de acero alta resistencia y núcleo de poliestireno 2 1/2", con referencia al modelo "PANEL W" o su equivalente en calidad, de dimensiones aprox. 0.70 mts de ancho x 2.00 mts. +- 0.10 mts. x 0.07 mts. de espesor. Incluye: Zig Zag de amarre, alambre recocido, bastones de 0.60 mts. con varilla de # 3 @ 60 cms, entre paneles, anclaje en muros, losa de concreto o dala, perforaciones y preparación para anclaje, enjarrado a 2 caras con mortero o mezcla con arenas cemento 1:4 terminado pulido espesor 2.5 cm, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$	-	\$

DIRECCIÓN DE C
RACIONALIZACI
VALIDACIÓ

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

55 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



Administración

JUN. 2025

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
512	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de barra de panel estructural tridimensional de acero alta resistencia y núcleo de poliestireno 2 1/2", con referencia al modelo "PANEL W" o su equivalente en calidad, de dimensiones 0.70 mts de ancho x 2.00 mts. +- 0.10 mts. x 0.07 mts. de espesor. Incluye: de 1 a 3 perforaciones para instalar lavamanos o trajas según diseño, Zig-Zag de amarre, alambre recocido, bastones de 0.60 mts. con varilla de # 3 @ 60 cms, entre paneles, anclaje en muros, losa de concreto o dala, perforaciones y preparación para anclaje, enjarrado a 2 caras con mortero o mezclas arenas cemento 1:4 terminado a flota espesor 2.5 cm, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
513	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la aplicación de recubrimiento de muros por ambas caras a base de mortero o mezclas arenas (1 saco de cemento Portland, 8 botes de arena, 2 botes de agua + 100 gr de fibra de polipropileno) con resistencia f'c 100 kg/cm². Aplicarlo con cuchara, llana o lanzadora neumática, cubriendo desde la espuma hasta la malla y aplicar una segunda capa de mortero o mezclas arenas de 2 cm de espesor desde la espuma hasta cubrir la malla y luego una segunda capa de 1.5 a 2 cm de espesor y curando con humedad 2 veces al día los primeros 4 días, según especificaciones de fabricante. Incluye: rectificación de medidas en sitio, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, encostalado, acarreo y retiro de materiales sobrantes fuera de sitio, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
514	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación y colado de losa con concreto f'c 200 kg/cm²: (1 saco de cemento Portland, 4 botes de arena, 5 botes de grava de 1/2", 1.5 botes de agua, 100 gramos de fibra de polipropileno) rellenando completamente las nervaduras y el espacio entre la espuma y la malla, más 4 cm de espesor. Retirar el apuntalamiento a los 14 días, y al desaparecer la contraflecha aplicar el concreto o mortero o mezclas arenas recomendado a la cara inferior hasta cubrir totalmente la malla, más 1.5 cm de espesor, similar a lo realizado en los muros. Curar ambas caras recubiertas humedeciéndolas al menos 2 veces al día los primeros 4 días. Incluye: rectificación de medidas en sitio, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, encostalado, acarreo y retiro de materiales sobrantes fuera de sitio, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
REHABILITACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS Y PLUVIALES					
SERVICIO DE SONDEOS Y PRUEBAS					
515	Servicio de sondeos para ubicación y realizar mantenimiento menor de líneas de drenaje sanitario de 6" a 8" Ø (diámetro), con sonda y equipo de video o escáner de alta penetración. Incluye: corte con disco, retiro, extracción de material por medios manuales en todo tipo de material hasta 2.00 de profundidad, integración de material, reposición de piso de concreto o carpeta asfáltica, entrega de resultados por escrito, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
516	Servicio de sondeos para ubicación y realizar mantenimiento menor de líneas de drenaje sanitario de 2" a 4" Ø (diámetro), con sonda y equipo de video o escáner de alta penetración. Incluye: corte con disco, retiro, extracción de material por medios manuales en todo tipo de material hasta 2.00 de profundidad, integración de material, reposición de piso de concreto o carpeta asfáltica, entrega de resultados por escrito, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
517	Servicio de sondeos de drenaje sanitario para realizar mantenimiento menor y retirar taponamiento en muebles de baño en tubería de 2" a 4" Ø (diámetro), con sonda y equipo de video o escáner de alta penetración. Incluye: desmontaje y reinstalación de muebles de baño al finalizar trabajos, corte con disco, retiro, extracción de material por medios manuales en todo tipo de material, integración de material, reposición de piso o loceta, entrega de resultados por escrito, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA TÍDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
518	Servicio de sondeos de bajantes pluviales para realizar mantenimiento menor y retirar taponamientos o revisar estado de los mismos en tubería de 4" a 6" Ø (diámetro), con sonda y equipo de video o escáner de alta penetración. Incluye: desmontaje y reinstalación de muebles de baño al finalizar trabajos, corte con disco, retiro, extracción de material por medios manuales en todo tipo de material, integración de material, reposición de piso o loceta, entrega de resultados por escrito, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
519	Reparación de salida o tubería sanitaria de 2", 3", 4" y 6", por presentación de fugas, de tubo de FoFo o PVC. Incluye: sondeos, retiro de muebles de baño con recuperación para posterior reinstalación, abrir hueco en muro o piso, retiro, pasos en muro o losa, extracciones de material manuales en todo tipo de material, integración de material, conexión a línea sanitaria existente de hasta 2.5 ml, suministro de materiales y desperdicios, tubería, adaptadores y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, reposición de sustratos, materiales y acabados, resanado, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
520	Reparación de salida o tubería sanitaria de 2", 3", 4" y 6", por presentación de fugas, de tubo de FoFo. Incluye: sondeos, retiro de muebles de baño con recuperación para posterior reinstalación, abrir hueco en muro o piso, retiro, pasos en muro o losa, extracciones de material manuales en todo tipo de material, integración de material, conexión a línea sanitaria existente de hasta 2.5 ml, suministro de materiales y desperdicios, tubería, adaptadores y demás accesorios (abrazaderas, reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, reposición de sustratos, materiales y acabados, resanado, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
521	Cancelación de salidas de drenaje o coladeras en piso de 2", 3", 4" y 6". Incluye: sondeos, retiro de muebles de baño, integración de material, taponamientos, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
DRENAJE SANITARIO PVC					
522	Adecuación de bajada de drenaje sanitario a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 8" Ø (diámetro). Con un desarrollo aproximado de hasta 7.00 mts. Incluye: conexión a red pluvial existente a distancia promedio de 15.00 ml, subidas, encofrado, pases en muro y resanes menores, accesorios de 8" (abrazaderas tipo omega, coples, válvulas, reducciones de 8" a 6", etc), suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
523	Adecuación de bajada de drenaje sanitario a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 6" Ø (diámetro). Con un desarrollo aproximado de hasta 7.00 mts. Incluye: conexión a red pluvial existente a distancia promedio de 15.00 ml, subidas, encofrado, pases en muro y resanes menores, accesorios de 6" (abrazaderas tipo omega, coples, válvulas, reducciones de 6" a 4", etc), suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
524	Adecuación de bajada de drenaje sanitario a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 4" Ø (diámetro). Con un desarrollo aproximado de hasta 7.00 mts. Incluye: conexión a red pluvial existente a distancia promedio de 15.00 ml, subidas, encofrado, pases en muro y resanes menores, accesorios de 4" (abrazaderas tipo omega, coples, válvulas, reducciones, etc), suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
525	Servicio de suministro, colocación y conexión de tubería sanitaria a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 12" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, excavación y relleno, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 100 ml, reducciones, (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
526	Reparación de tubería de concreto, barro FoFo (fierro fundido) existente en mal estado de 12" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 12". Incluye; demoliciones en piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 12" para unión de tubo existente a PVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
527	Servicio de suministro, colocación y conexión de tubería sanitaria a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 10" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, excavación y relleno, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 100 ml, reducciones, (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
528	Reparación de tubería de concreto, barro FoFo (fierro fundido) existente en mal estado de 10" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 10". Incluye; demoliciones en piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 10" para unión de tubo existente a PVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
529	Servicio de suministro, colocación y conexión de tubería sanitaria a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 8" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, excavación y relleno, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 100 ml, reducciones, (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
530	Reparación de tubería de concreto, barro FoFo (fierro fundido) existente en mal estado de 8" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 8". Incluye; demoliciones en piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 8" para unión de tubo existente a PVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
531	Servicio de suministro, colocación y conexión de tubería sanitaria a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 6" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, extracción de material e integración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 15.00 ml, reducciones de 6" a 4" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
532	Reparación de tubería de FoFo (fierro fundido) existente en mal estado de 6" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 6". Incluye; retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 6" para unión de tubo existente a PVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
533	Servicio de suministro, colocación y conexión de tubería sanitaria a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 4" Ø (diámetro) para descarga de drenaje en servicios (WC). Incluye: tendido de tubo, extracción de material e integración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 15.00 ml, reducciones de 4" a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
534	Reparación de tubería de FoFo (fierro fundido) existente en mal estado de 4" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 4". Incluye; retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 4" para unión de tubo existente a PVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
535	Servicio de suministro, colocación y conexión de tubería sanitaria a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 3" Ø (diámetro) para descarga de drenaje en servicios (WC, regaderas). Incluye: tendido de tubo, excavación y relleno, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 15.00 ml, reducciones de 3" a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
536	Reparación de tubería de FoFo (fierro fundido) existente en mal estado de 3" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 3". Incluye; retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 3" para unión de tubo existente a PVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
537	Servicio de suministro, colocación y conexión de tubería sanitaria a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 2" Ø (diámetro) para descarga de drenaje en servicios (lavabos, lavaderos, tarjas). Incluye: tendido de tubo, extracción de material e integración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 10.00 ml, reducciones de 2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
538	Reparación de tubería de FoFo (fierro fundido) existente en mal estado de 2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 2". Incluye; retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 2" para unión de tubo existente a PVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
539	Adecuación de descarga o salida sanitaria para WC, a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) de 4" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, extracción de material e integración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 2.5 ml, accesorios a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal.	1.00	\$ -	\$ -
540	Reparación de salida de drenaje de FoFo (Fierro Fundido) existente en mal estado de 4" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 4". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 2" para unión de tubo existente a PVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal.	1.00	\$ -	\$ -
541	Adecuación de descarga o salida sanitaria para lavabo o tarja, a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) de 2" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, extracción de material e integración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 2.5 ml, accesorios a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal.	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

59 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
542	Reparación de salida de drenaje de FoFo (Fierro Fundido) existente en mal estado de 2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 2". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 2" para unión de tubo existente a PVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución. Servicio de suministro e instalación de válvulas check 6" con brida P.V.C. sanitario. Incluye;	sal.	1.00	\$ -	\$ -
543	conexiones, materiales menores, cortes y ajustes de tubería, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
DRENAJE SANITARIO FIERRO FUNDIDO					
544	Adecuación de bajada de drenaje sanitario a base de tubo de FoFo (fierro fundido) de 6" Ø (diámetro). Con un desarrollo aproximado de hasta 7.00 mts. Incluye: conexión a red pluvial existente a distancia promedio de 10.00 ml, subidas, encofrado, pases en muro y resanes menores, accesorios de 6" (abrazaderas de neopreno o soldables, coples, válvulas, reducciones de 6" a 4", etc), suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, soldadura, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
545	Adecuación de bajada de drenaje sanitario a base de tubo de FoFo (fierro fundido) de 4" Ø (diámetro). Con un desarrollo aproximado de hasta 7.00 mts. Incluye: conexión a red pluvial existente a distancia promedio de 10.00 ml, subidas, encofrado, pases en muro y resanes menores, accesorios de 4" (abrazaderas abrazaderas de neopreno o soldables, coples, válvulas, reducciones, etc), suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, soldadura, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
546	Servicio de suministro, colocación y conexión de tubería sanitaria a base de tubo de FoFo (fierro fundido) de 6" Ø (diámetro), para descarga de drenaje. Incluye: tendido de tubo, extracción de material e integración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 15.00 ml, abrazaderas de neopreno o soldables, reducciones de 6" a 4" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, soldadura, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
547	Servicio de suministro, colocación y conexión de tubería sanitaria a base de tubo de FoFo (fierro fundido) de 4" Ø (diámetro) para descarga de drenaje. Incluye: tendido de tubo, extracción de material e integración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 15.00 ml, abrazaderas de neopreno o soldables, reducciones de 4" a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, soldadura, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
548	Servicio de suministro, colocación y conexión de tubería sanitaria a base de tubo de FoFo (fierro fundido) de 2" Ø (diámetro) para descarga de drenaje. Incluye: tendido de tubo, extracción de material e integración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 15.00 ml, abrazaderas de neopreno o soldables, reducciones de 2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, soldadura, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
549	Adecuación de descarga o salida sanitaria para WC, a base de tubo de FoFo (fierro fundido) de 4" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, extracción de material e integración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 2.5 ml, abrazaderas de neopreno o soldables, accesorios a 4" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, soldadura, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal.	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

60 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
550	Adecuación de descarga o salida sanitaria para lavabo, a base de tubo de FoFo (fierro fundido) de 2" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, extracción de material e integración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 2.5 ml, abrazaderas de neopreno o soldables, accesorios a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, soldadura, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal.	1.00	\$ -	\$ -
551	COLADERAS Servicio de suministro y colocación de coladera campana para piso con referencia al modelo "2584 de Hélix" o su equivalente en calidad, en interiores. Acabado de hierro con esmalte color negro, con rejilla cuadrada de acero inoxidable, cespól con sello hidráulico para trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 4" de PVC, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, trabajos de albañilería como perfilados y colados para recibir coladera, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
552	Servicio de suministro y colocación de coladera redonda corta de una boca para piso con referencia al modelo "22 de Hélix" o su equivalente en calidad, en interiores. Acabado de hierro con esmalte color negro, con rejilla de acero inoxidable, plato de drenado, altura ajustable, cespól con sello hidráulico para trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 2" de PVC, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, trabajos de albañilería como perfilados y colados para recibir coladera, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
553	Servicio de suministro y colocación de coladera cuadrada corta de una boca para piso con referencia al modelo "22-CH de Hélix" o su equivalente en calidad, en interiores. Acabado de hierro con esmalte color negro, con rejilla de acero inoxidable, plato de drenado, altura ajustable, cespól con sello hidráulico para trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 2" de PVC, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, trabajos de albañilería como perfilados y colados para recibir coladera, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
554	Servicio de suministro y colocación de coladera redonda vertical corta de una boca para piso con referencia al modelo "22V de Hélix" o su equivalente en calidad, en interiores. Acabado de hierro con esmalte color negro, con rejilla de acero inoxidable, plato de drenado, altura ajustable, cespól con sello hidráulico para trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 2" de PVC, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, trabajos de albañilería como perfilados y colados para recibir coladera, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
555	Servicio de suministro y colocación de coladera cuadrada vertical corta de una boca para piso con referencia al modelo "22V-CH de Hélix" o su equivalente en calidad, en interiores. Acabado de hierro con esmalte color negro, con rejilla de acero inoxidable, plato de drenado, altura ajustable, cespól con sello hidráulico para trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 2" de PVC, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, trabajos de albañilería como perfilados y colados para recibir coladera, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

TRAMPA DE GRASAS

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
556	Servicio de suministro e instalación de trampa de grasas de medidas 60.7 x 41.3 cm x 28.4 cm de profundidad con referencia al modelo "IG-20 de Helvex" o su equivalente en calidad. De lámina rolada en frío galvanizada con tapa metálica antiderrapante y canastilla para sedimentos sólidos desmontables, caudal de 45 L/min y 18 kg de capacidad de retención, detector de flujo y trampa con doble pared, reductor de velocidad del flujo para aplicaciones de drenaje por gravedad. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 2" PVC, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, trabajos de albañilería (retiro de concreto, cortes con disco, perfilados y colados para recibir trampa con concreto f'c = 200 kg/cm2, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material mejorado, reposición de concreto), mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
557	Servicio de suministro e instalación de trampa de grasas de medidas 81.6 x 55.7 cm x 53.8 cm de profundidad con referencia al modelo "IG-40 de Helvex" o su equivalente en calidad. De lámina rolada en frío galvanizada con tapa metálica antiderrapante y canastilla para sedimentos sólidos desmontables, caudal de 90 L/min y 38 kg de capacidad de retención, detector de flujo y trampa con doble pared, reductor de velocidad del flujo para aplicaciones de drenaje por gravedad. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 4" PVC, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, trabajos de albañilería (retiro de concreto, cortes con disco, perfilados y colados para recibir trampa con concreto f'c = 200 kg/cm2, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material mejorado, reposición de concreto), mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
558	Servicio de suministro y colocación de trampa de grasas, con referencia al modelo "GT-035 de Coflex" o equivalente en calidad. Con capacidad 35 litros y capacidad de grasa 31.75 kg a temperatura de operación 104° c. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 4" PVC, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, trabajos de albañilería (retiro de concreto, cortes con disco, perfilados y colados para recibir trampa con concreto f'c = 200 kg/cm2, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material mejorado, reposición de concreto), mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
559	Servicio de suministro y colocación de trampa de grasas, con referencia al modelo "GT-015 de Coflex" o equivalente en calidad. Con capacidad 15 litros y capacidad de grasa 13.6 kg a temperatura de operación 104° c. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 2" PVC, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
DRENAJE PLUVIAL					
560	Adecuación de bajada de drenaje pluvial a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC) hidráulico 153 mm o 6" Ø (diámetro). Con un desarrollo aproximado de hasta 7.00 mts. Incluye: conexión a red pluvial existente a distancia promedio de 30.00 ml, subidas, encofrado, pases en muro y resanes menores, accesorios (reducciones a 4", abrazaderas tipo omega, válvulas, coples, casquillo reducción de lámina pintor a 4", etc.) suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
561	Adecuación de bajada de drenaje pluvial a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC) hidráulico tipo Anger RD41 de 100 mm o 4" Ø (diámetro). Con un desarrollo aproximado de hasta 7.00 mts. Incluye: conexión a red pluvial existente a distancia promedio de 30.00 ml, subidas, encofrado, pases en muro y resanes menores, accesorios (abrazaderas tipo omega, válvulas, coples, casquillo reducción de lámina pintor, etc.) suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

62 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

11 JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
562	Suministro, colocación y conexión de tubería para drenaje pluvial a base de policloruro de vinilo clorado (PVC) hidráulico de 153 mm o 6" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, retiros, extracción de material y reintegración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, reposición de enjarres en muros, colado de losas y losetas en pisos, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 30.00 ml, reducciones de 6" a 4" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
563	Suministro, colocación y conexión de tubería para drenaje pluvial a base de policloruro de vinilo clorado (PVC) hidráulico tipo Anger RD41 de 100 mm Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, retiros, extracción de material y reintegración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, reposición de enjarres en muros, colado de losas y losetas en pisos, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 30.00 ml, reducciones de 4" a 3" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
564	Servicio de conexión de drenaje pluvial existente de 4" a 6" a canalón nuevo a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC) hidráulico. Con un desarrollo aproximado de hasta 1.00 mts. Incluye: conexión a red pluvial existente, subidas, encofrado, pases en muro y resanes menores, accesorios (reducciones, abrazaderas tipo omega, válvulas, coples, casquillo reducción de lámina pintro a 4", etc.) suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
565	Servicio de suministro y colocación de coladera cúpula para azotea con referencia al modelo "446-X de Hêlvex" o su equivalente en calidad. Acabado hierro con esmalte color negro, con canastilla de sedimentos, cúpula de removible y trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (coples, codos, reducciones a 4"), elementos de fijación (conector para acoplar en tubo de 6" de PVC tipo Anger, adhesivos, cinta teflón), nivelación, recibir coladera, ranurados y resanes menores, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
566	Servicio de suministro y colocación de coladera cúpula para azotea con referencia al modelo "444-X de Hêlvex" o su equivalente en calidad. Acabado hierro con esmalte color negro, con canastilla de sedimentos, cúpula de removible y trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (coples, codos, reducciones), elementos de fijación (conector para acoplar en tubo de 4" de PVC tipo Anger, adhesivos, cinta teflón), nivelación, recibir coladera, ranurados y resanes menores, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
567	Servicio de suministro y colocación de coladera para pretil de azotea con referencia al modelo "4954 de Hêlvex" o su equivalente en calidad. Acabado de hierro con esmalte color negro, con marco para membrana, rejilla removible y trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 4" de PVC tipo Anger, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, recibir coladera, ranurados y resanes menores, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
568	Servicio de suministro y colocación de coladera redonda para piso con referencia al modelo "5424 de Hêlvex" o su equivalente en calidad, para exteriores con alto tráfico. Acabado de hierro con esmalte color negro, con rejilla redonda, canastilla de sedimentos y trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 4" de PVC tipo Anger, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, recibir coladera, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material extraído, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

63 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
569	Servicio de suministro y colocación de coladera rectangular de campana para piso con referencia al modelo "2714 de Hélix" o su equivalente en calidad, para exteriores con alto tráfico. Acabado de hierro con esmalte color negro, con rejilla rectangular, boca lateral portainsero cuadrado de latón y trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 4" de PVC tipo Anger, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, recibir coladera, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material extraído, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
570	Servicio de suministro y colocación de coladera redonda de campana para piso con referencia al modelo "2514 de Hélix" o su equivalente en calidad, para exteriores con alto tráfico. Acabado de hierro con esmalte color negro, con rejilla redonda, cespel con sello hidráulico para trampa de olores. Incluye: conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 10.00 ml, materiales y desperdicios, accesorios de PVC (codos, coples, reducciones), elementos de fijación (conector roscado para tubo de 4" de PVC tipo Anger, tuerca unión, adhesivos, cinta teflón), nivelación, recibir coladera, ranurados y ajustes de piso, extracción de material e integración de material extraído, mano de obra, pruebas y sondeos, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
571	Servicio de suministro e instalación de registro de polietileno lineal de alta densidad (PEAD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 45 cm de altura y 60 cm de diámetro, llevando tapa con coladera de 4" color gris, acabado liso color negro. Incluye: conexiones a línea de drenaje, entrada a registro de 2" a 4" y salida de 6" o 4", accesorios (empaques de membrana, Oring), nivelaciones, materiales y desperdicios, pruebas, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
572	Servicio de suministro e instalación de registro de polietileno lineal de alta densidad (PEAD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 45 cm de altura y 60 cm de diámetro, llevando tapa ciega color gris, acabado liso color negro. Incluye: conexiones a línea de drenaje, entrada a registro de 2" a 4" y salida de 6" o 4", accesorios (empaques de membrana, Oring), nivelaciones, materiales y desperdicios, pruebas, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
573	Servicio de suministro e instalación de registro de polietileno lineal de alta densidad (PEAD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 70 cm de altura y 60 cm de diámetro, llevando tapa con coladera de 4" color gris, acabado liso color negro. Incluye: conexiones a línea de drenaje, entrada a registro de 2" a 4" y salida de 6" o 4", accesorios (empaques de membrana, Oring), nivelaciones, materiales y desperdicios, pruebas, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
574	Servicio de suministro e instalación de registro de polietileno lineal de alta densidad (PEAD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 70 cm de altura y 60 cm de diámetro, llevando tapa ciega color gris, acabado liso color negro. Incluye: conexiones a línea de drenaje, entrada a registro de 2" a 4" y salida de 6" o 4", accesorios (empaques de membrana, Oring), nivelaciones, materiales y desperdicios, pruebas, mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
575	Servicio de suministro y colocación de Bomba Sumergible con referencia al modelo "CC5-A1 de UNILIFT" o su equivalente en calidad, Grundfos potencia 270 w, 127 v, 110 lt / min, para bombeo de aguas pluviales y negras en registros, con funcionamiento automático y flotador de pera, salida de bomba: 1.1/4". Las bombas permiten un paso libre de partículas de diámetro de hasta 10 mm. Incluye: conexiones a línea de drenaje, accesorios y reducciones, elementos de fijación, pegamentos, conexión eléctrica, pastilla termica de 15 amperes, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
576	Consolidación, habilitado y colocación de rejilla para registro de 20 cm de ancho x 40 cm de largo, con marco a base de ángulo de 1" x 1/8" anclando contramarco en el registro con ángulo de 1" x 3/4" y solera de 3/4" x 1/8" soldada @ 2cms, llevando aplicación de esmalte alquidático anticorrosivo y a 2 manos, color a definir por supervisión. Incluye: corte con disco para delimitar área y retiro de losa de concreto para descubrir registro, reposición de colado en losa, elementos de fijación, soldadura, equipo de seguridad, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HPEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
577	Consolidación, habilitado y colocación de rejilla para registro de 20 cm de ancho x 40 cm de largo, con marco a base de ángulo de 50 mm x 6 mm de espesor anclando contramarco en el registro con ángulo de 2" x 1/2" y solera de 1/2" x 1/8" soldada @ 2cms, llevando aplicación de esmalte alquidático anticorrosivo y a 2 manos, color a definir por supervisión. Incluye: corte con disco para delimitar área y retiro de losa de concreto para descubrir registro, reposición de colado en losa, elementos de fijación, soldadura, equipo de seguridad, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
REHABILITACIÓN DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS					
PRUEBAS Y SONDEOS					
578	Servicio de realización de prueba de presión hidrostática a 5 kg/m en líneas o ductos sometidos a presión para la validación de integridad estructural, resistencia y capacidad hermética, a base de llenado con agua para retirar aire del interior y aumentar la presión interna del ducto. Incluye: levantamiento de líneas de trayectoria, entrega de resultados por escrito, suministro de agua, materiales, herramientas y equipo, mano de obra calificada y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
579	Servicio de sondeos para ubicación y realizar mantenimiento menor de líneas de agua potable, con sondas o equipo de videos o escáner de alta penetración. Incluye: corte con disco, retiro, extracción de material por medios manuales en todo tipo de material hasta 2.00 de profundidad, integración de material extraído, reposición de piso de concreto o carpeta asfáltica, entrega de resultados por escrito, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
580	Reparación de salida o tubería hidráulica de 1/2", 3/4", 1", 1 1/4", 1 1/2" y 2", por presentación de fugas, de tubo galvanizado. Incluye: sondeos, retiro de muebles de baño con recuperación para posterior reinstalación, abrir hueco en muro o piso, pasos en muro o losa, extracción de material por medios manuales en todo tipo de material, integración de material extraído, conexión a línea sanitaria existente de hasta 2.5 ml, suministro de materiales y desperdicios, tubería, adaptadores y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, reposición de sustratos, materiales y acabados, resanes, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
581	Reparación de salida o tubería hidráulica de 1/2", 3/4", 1", 1 1/4", 1 1/2" y 2", por presentación de fugas, de tubo de cobre tipo M. Incluye: sondeos, retiro de muebles de baño con recuperación para posterior reinstalación, abrir hueco en muro o piso, pasos en muro o losa, extracción de material por medios manuales en todo tipo de material, integración de material extraído, conexión a línea sanitaria existente de hasta 2.5 ml, suministro de materiales y desperdicios, tubería, adaptadores y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, reposición de sustratos, materiales y acabados, resanes, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
582	Reparación de salida o tubería hidráulica de 1/2", 3/4", 1", 1 1/4", 1 1/2" y 2", por presentación de fugas, de tubo de CPVC. Incluye: sondeos, retiro de muebles de baño con recuperación para posterior reinstalación, abrir hueco en muro o piso, pasos en muro o losa, extracción de material por medios manuales en todo tipo de material, integración de material extraído, conexión a línea sanitaria existente de hasta 2.5 ml, suministro de materiales y desperdicios, tubería, adaptadores y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, reposición de sustratos, materiales y acabados, resanes, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
583	Reparación de salida o tubería hidráulica de 1/2", 3/4", 1", 1 1/4", 1 1/2" y 2", por presentación de fugas, de tubo de Termofusión PPR. Incluye: sondeos, retiro de muebles de baño con recuperación para posterior reinstalación, abrir hueco en muro o piso, pasos en muro o losa, extracción de material por medios manuales en todo tipo de material, integración de material extraído, conexión a línea sanitaria existente de hasta 2.5 ml, suministro de materiales y desperdicios, tubería, adaptadores y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, reposición de sustratos, materiales y acabados, resanes, mano de obra, herramientas y equipo, termofusora y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

CISTERNAS Y TINACOS

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

65 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



Administración

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
584	Servicio de suministro e instalación de cisterna de polietileno lineal de baja densidad (PEBD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 1,200 lt de capacidad de acuerdo a proyecto, color azul por fuera y blanco por dentro. Incluye: conexión a toma domiciliaria de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tapa y accesorios para la instalación: válvula de llenado de 3/4" con reducción a 1/2", flotador No.7, electronivel, tubería interna, pichancha, válvula de esfera, filtro de sedimentos jumbo y bomba centrífuga 1/2 HP, codos, coples, tee, yee, etc), materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
585	Servicio de suministro e instalación de cisterna de polietileno lineal de baja densidad (PEBD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 5,000 lt de capacidad de acuerdo a proyecto, color azul por fuera y blanco por dentro. Incluye: conexión a toma domiciliaria de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tapa y accesorios para la instalación: válvula de llenado de 3/4" con reducción a 1/2", flotador No.7, electronivel, tubería interna, pichancha, válvula de esfera, filtro de sedimentos jumbo y bomba centrífuga 1/2 HP, codos, coples, tee, yee, etc), materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
586	Servicio de suministro e instalación de cisterna de polietileno lineal de baja densidad (PEBD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 10,000 lt de capacidad de acuerdo a proyecto, color azul por fuera y blanco por dentro. Incluye: conexión a toma domiciliaria de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tapa y accesorios para la instalación: válvula de llenado de 3/4" con reducción a 1/2", flotador No.7, electronivel, tubería interna, pichancha, válvula de esfera, filtro de sedimentos jumbo y bomba centrífuga 1/2 HP, codos, coples, tee, yee, etc), materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
587	Servicio de suministro e instalación de tinacode polietileno lineal de baja densidad (PELBD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 450 lt de capacidad de acuerdo a proyecto, color beige por fuera y blanco por dentro. Incluye: conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, tapa y accesorios para la instalación: válvula de llenado tipo sin fin, multiconector con válvula esfera y tuerca unión, flotador No.5, jarro de aire, filtro de sedimentos, codos, coples, tee, yee, etc), materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
588	Servicio de suministro e instalación de tinacode polietileno lineal de baja densidad (PELBD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 800 lt de capacidad de acuerdo a proyecto, color beige por fuera y blanco por dentro. Incluye: conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, tapa y accesorios para la instalación: válvula de llenado tipo sin fin, multiconector con válvula esfera y tuerca unión, flotador No.5, jarro de aire, filtro de sedimentos, codos, coples, tee, yee, etc), materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
589	Servicio de suministro e instalación de tinacode polietileno lineal de baja densidad (PELBD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 1,100 lt de capacidad de acuerdo a proyecto, color beige por fuera y blanco por dentro. Incluye: conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, tapa y accesorios para la instalación: válvula de llenado tipo sin fin, multiconector con válvula esfera y tuerca unión, flotador No.5, jarro de aire, filtro de sedimentos, codos, coples, tee, yee, etc), materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
590	Servicio de suministro e instalación de tinacode polietileno lineal de baja densidad (PELBD) con referencia al modelo "Rotoplas" o su equivalente en calidad de 2,500 lt de capacidad de acuerdo a proyecto, color beige por fuera y blanco por dentro. Incluye: conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, tapa y accesorios para la instalación: válvula de llenado tipo sin fin, multiconector con válvula esfera y tuerca unión, flotador No.5, jarro de aire, filtro de sedimentos, codos, coples, tee, yee, etc), materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA RÍDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
CISTERNA PREFABRICADA TRICAPA					
591	Servicio de suministro e instalación de cisterna vertical prefabricada tricapa de 10,000 litros, con referencia al modelo de "CITIJAL" o su equivalente en calidad, con tapa. Incluye; accesorios para su instalación (válvula de pie con chek (pichancha), válvula de llenado, válvula de esfera, tubo interno, electro niveles, flotador. Instalación eléctrica (tubería conduit roscable de 3/4" y 3 cables del 12 thw) y 3 mts de tubería de cobre de 3/4" tipo M, codos, coples, elementos de fijación, soldadura, para interconexión a cisterna existente, materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
592	Servicio de mantenimiento, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la integración de material lateral compactado posterior al reemplazo de la cisterna, a base de suelo cemento proporción 1:10 con material producto de extracción de material en capas de 20 cms. Incluye; extracción de material, tendido, bandeado, traspaleos, incorporación de humedad óptima, compactado, volumen de obra medido por seccionamiento del levantamiento topográfico, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
593	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la integración de material mejorado y enriquecido con mortero o mezcla cemento prop 1:12, compactación en capas de 20 cms, con pisón de mano, posterior al reemplazo de la cisterna. Incluye; extracción de material, tendido, bandeado, traspaleos, incorporación de humedad óptima, compactado, volumen de obra medido por seccionamiento del levantamiento topográfico, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
594	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la integración de material producto de extracción previa al reemplazo de la cisterna, enriquecido con mortero o mezcla cemento prop 1:12, compactación en capas de 20 cms, con pisón de mano. Incluye; extracción de material, tendido, bandeado, traspaleos, incorporación de humedad óptima, compactado, volumen de obra medido por seccionamiento del levantamiento topográfico, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
595	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de plantilla de 2.30 mts. X 4.30 mts, de concreto f'c = 100 kg/cm2 con refuerzo de varilla 3/8" @ 30 cm en ambos lados de 10 cms de espesor en fondo de extracción de material previo a la recepción y reemplazo de la cisterna prefabricada. Incluye: preparación de mortero, cimbra y descimbra, colado, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
596	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de losa en mal estado o faltante posterior al reemplazo de la cisterna; de concreto hecho en sitio con revolvedora, de 12 cms de espesor f'c = 250 kg/cm2 armado con varilla del # 3 @ 15 cms en ambos sentidos, acabado escobillado. Incluye: cimbra y descimbra, colado, curado, junta en losas @ 2 mts máximo, doblador perimetral, preparación de mortero, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
597	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de muro perimetral para boca de cisterna en mal estado o faltante posterior al reemplazo de la misa, de 70 cms de altura. Conformado por block de concreto 11x14x 28 acomodado a sogá, asentado con mortero o mezclamiento arena 1:5, junta de 1.5 cm, desplantando 20 cms abajo del nivel de hombro de cisterna. Incluye: nivelación inferior, enjarres 1 cara con mortero o mezclamiento arena 1:3, terminado común, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
598	REHABILITACIÓN DE LÍNEAS DE LLENADO Servicio de conexión de alimentación hidráulica general a base de tubo galvanizado pared gruesa de 1" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, excavación y relleno, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1" a 3/4", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

67 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025

Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
599	Servicio de suministro e instalación de llave de paso tipo globo de 1" con referencia al modelo "URREA" o su equivalente en calidad. Incluye; insumos y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
600	Servicio de suministro y colocación de llave de nariz 1/2" de bronce de 1/4 de vuelta. Incluye; insumos y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
601	Servicio de suministro e instalación de Válvula de Flotador de 3/4" de 100 lb/pul2. Incluye; conexiones, pruebas, elementos de fijación, pegamentos, accesorios y reducciones, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
602	Servicio de suministro e instalación de Válvula de Flotador de bronce alta presión, diámetro de 19 mm y bola flotador de 6". Incluye; conexiones, pruebas, elementos de fijación, pegamentos, accesorios y reducciones, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
603	Servicio de suministro e instalación de Válvula Check horizontal roscable, diámetro de 38 mm. Incluye; conexiones, pruebas, elementos de fijación, pegamentos, accesorios y reducciones, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
604	Servicio de suministro e instalación de Tuerca Unión de bronce, diámetro de 38 mm. Incluye; conexiones, pruebas, elementos de fijación, pegamentos, accesorios y reducciones, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
605	Servicio de suministro e instalación de Medidor de Flujo para agua potable, diámetro de 13 mm. Incluye; conexiones, pruebas, elementos de fijación, pegamentos, accesorios y reducciones (niples, coples, tuerca unión), materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
606	Servicio de suministro e instalación de Válvula de Compuerta de operación manual con volante, bridada de acero al carbón. Incluye; conexiones, pruebas, elementos de fijación, pegamentos, accesorios y reducciones (niples, coples, tuerca unión), materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
607	Servicio de suministro e instalación de Válvula Check tipo columpio de acero al carbón. Incluye; conexiones, pruebas, elementos de fijación, pegamentos, accesorios y reducciones (niples, coples, tuerca unión), materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
608	Servicio de suministro e instalación de Válvula de Admisión y Expulsión de aire de 2" Ø (diámetro), roscada. Incluye; conexiones, pruebas, elementos de fijación, pegamentos, accesorios y reducciones (niples, coples, tuerca unión), materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
609	Servicio de suministro e instalación de llave de paso tipo globo de 1", 1 1/4", 1 1/2", 2" según se requiera con referencia al modelo "URREA" o su equivalente en calidad. Incluye; insumos y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
BOMBAS E HIDRONEUMÁTICOS					
610	Servicio de suministro e instalación de equipo hidroneumático de velocidad variable, con 1 solo variador de velocidad, presión constante y gasto variable, con referencia al modelo "Presurizador BM de Bombas mejorada" o su equivalente en calidad, con garantía de 3 años. Incluye: 1 tanque precargado de 119 Galones para control, 3 bombas centrifugas marca BM con motor de 5HP, materiales y desperdicios, accesorios para instalación de equipo de bombeo, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, ajustes para la conexión de succión y descarga dentro de cuarto de máquinas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
611	Servicio de suministro e instalación de equipo hidroneumático de velocidad variable, con 1 solo variador de velocidad, presión constante y gasto variable, con referencia al modelo "Presurizador EM de Bombas mejorada" o su equivalente en calidad, con garantía de 3 años. Incluye: 1 tanque precargado de 119 Galones para control, 3 bombas centrifugas marca BM con motor de 5HP, materiales y desperdicios, accesorios para instalación de equipo de bombeo, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, ajustes para la conexión de succión y descarga dentro de cuarto de máquinas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
612	Servicio de suministro e instalación de sistema de presión, con bomba fix10e de 1" x 1" de 3/4 hp, 1f/127v control de presión. Incluye: tanque precargado de diafragma con referencia al modelo "Altamira" o equivalente en calidad, capacidad de 26 gal, conexiones a línea hidráulica de PVC de cisterna a bomba y de bomba a descarga, accesorios y reducciones, elementos de fijación, pegamentos, conexión eléctrica, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
613	Servicio de suministro e instalación de tanque precargado, con referencia al modelo "Champion" o su equivalente en calidad, de 119 galones para trabajar a una presión de 1.50 a 3.50 kg/cm2. Incluye: conexiones, pruebas, elementos de fijación, pegamentos, accesorios y reducciones (niples, coples, tuerca unión), materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
614	Servicio de suministro e instalación de motobomba sumergible tipo lapiz de 2 h.p. 220 v 2 fases para un gasto de 130.58 lpm o 21 servicios mixtos a una presión de 3.50 kg/7cm2 y descarga diametro de 1 1/2". Incluye: conexiones a línea hidráulica de PVC de cisterna a bomba y de bomba a descarga, accesorios y reducciones, elementos de fijación, pegamentos, conexión eléctrica, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
615	Servicio de suministro e instalación de motobomba recirculadora de agua de 1/2 h.p. 220 v. Para un gasto de 45 lpm 0 9 servicios simultaneos. Incluye: conexiones a línea hidráulica de PVC de cisterna a bomba y de bomba a descarga, accesorios y reducciones, elementos de fijación, pegamentos, conexión eléctrica, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
616	Servicio de suministro e instalación de sistema de presión para agua, con bomba de 1" x 1" de 3/4 hp, con referencia al modelo "BPHP.75" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión eléctrica 127 VCA - 60Hz, conexiones a línea hidráulica de PVC de cisterna a bomba y de bomba a descarga aprox. 15 ml, accesorios y reducciones, elementos de fijación, pegamentos, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
617	Servicio de suministro e instalación de flotador eléctrico o electronivel para tinacos o cisternas. Incluye: conexión eléctrica de 125/250 volts y 16 amp, conexiones a líneas hidráulicas, accesorios y reducciones, elementos de fijación, pegamentos, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
CALENTADORES					
618	Servicio de suministro e instalación de calentador de depósito, con referencia al modelo "be60g240811 de CALELEC" o su equivalente en calidad, de 60 galones a 240 v, Bifásico, de 34.7 amp. Potencia 8 kw 27, 312 btu/hr 40 minutos de tiempo de recuperación. Incluye: materiales y desperdicios, conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, elementos de fijación, accesorios para su instalación y conexión hidráulica y de gas (mangueras 3/4" para llenado y salida, válvula de llenado de llave de nariz de nylon, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, trabajos de albañilería, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
619	Servicio de suministro e instalación de calentador de depósito, con referencia al modelo "29VR75/485300 de RHEEM" o su equivalente en calidad, de 75 galones a 240 v, gas LP, 34 minutos de tiempo de recuperación, 8 servicios, garantía de 5 años según fabricante. Incluye: materiales y desperdicios, conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, elementos de fijación, accesorios para su instalación y conexión hidráulica y de gas (mangueras 3/4" para llenado y salida, válvula de llenado de llave de nariz de nylon, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, trabajos de albañilería, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HOBZ

69 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
620	Servicio de suministro e instalación de calentador de paso de 1 servicio, con referencia al modelo "Poderus 06 de Calorex" o su equivalente en calidad, con garantía de 8 años. Incluye; materiales y desperdicios, conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, elementos de fijación, accesorios para su instalación y conexión hidráulica y de gas (mangueras 3/4" para llenado y salida, válvula de llenado de llave de nariz de nylon, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, trabajos de albañilería, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
621	Servicio de suministro e instalación de calentador de paso de 2 servicio, con referencia al modelo "Poderus 11 de Calorex" o su equivalente en calidad, con garantía de 8 años. Incluye; materiales y desperdicios, conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, elementos de fijación, accesorios para su instalación y conexión hidráulica y de gas (mangueras 3/4" para llenado y salida, válvula de llenado de llave de nariz de nylon, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, trabajos de albañilería, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamentos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
622	Servicio de suministro e instalación de calentador solar de 12 tubos de cristal de boro de silicato, de 130 litros, con referencia al modelo "SOLARIS" o su equivalente en calidad. Tipo Gravedad de acero inoxidable 304-B, con garantía de 5 años. Incluye: conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
623	Servicio de suministro e instalación de calentador solar de 10 tubos de cristal de boro de silicato, de 130 litros, con referencia al modelo "SOLARIS" o su equivalente en calidad. Tipo Gravedad de acero inoxidable 304-B, con garantía de 5 años. Incluye: conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
624	Servicio de suministro e instalación de calentador solar de 12 tubos de cristal de boro de silicato, de 130 litros, con referencia al modelo "SOLARIS" o su equivalente en calidad. Tipo Alta Presión; de acero inoxidable 304-B, con garantía de 5 años. Incluye: conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
625	Servicio de suministro e instalación de calentador solar de 10 tubos de cristal de boro de silicato, de 130 litros, con referencia al modelo "SOLARIS" o su equivalente en calidad. Tipo Alta Presión; de acero inoxidable 304-B, con garantía de 5 años. Incluye: conexión a red de agua distancia promedio de 10 ml, termotanque, estructura para montaje, tubos al vacío, ánodo de sacrificio, válvula de globo para interrupción de flujo de agua y mantenimiento, los dos tubos de alivio por temperatura en cobre clase M de 1/2", materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
626	<u>TUBERÍA CPVC</u> Rehabilitación de Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 10" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 10", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
627	Reparación de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 10" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 10". Incluye; retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 10" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
628	Rehabilitación de Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 8" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 8", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
629	Reparación de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 8" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 8". Incluye; retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 8" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
630	Rehabilitación de Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 6" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 6", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
631	Reparación de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 6" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 6". Incluye; retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 6" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
632	Rehabilitación de Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 4" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 4" a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
633	Reparación de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 4" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 4". Incluye; retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 4" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 - JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
634	Rehabilitación de Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 2" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 2" a 1 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
635	Reparación de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 2". Incluye; retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 2" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
636	Rehabilitación de Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/2" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1 1/2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
637	Reparación de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 1 1/2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/2". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1 1/2" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
638	Rehabilitación de Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/4" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1 1/4" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
639	Reparación de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 1 1/2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/4". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1 1/4" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
640	Rehabilitación de Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1" a 3/4", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

CP

72 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
641	Reparación de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 1" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
642	Rehabilitación de Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 3/4" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 3/4" a 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
643	Reparación de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 3/4" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 3/4". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 3/4" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
644	Rehabilitación de Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1/2" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
645	Reparación de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 1/2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1/2". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1/2" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
646	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/2" Ø (diámetro) para servicios (fluxómetros). Incluye: ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
647	Reparación de salida hidráulica de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 1 1/2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/2". Incluye; conexiones, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber y ranurados en muro y resanes menores, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho de 1 1/2" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 - JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA RÍDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
648	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/4" Ø (diámetro) para servicios (fluxómetros). Incluye: ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/4" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
649	Reparación de salida hidráulica de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 1 1/4" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/4". Incluye: conexiones, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber y ranurados en muro y resanes menores, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho de 1 1/4" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
650	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 3/4" Ø (diámetro) para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 3/4" a 1/2" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
651	Reparación de salida hidráulica de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 3/4" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 3/4". Incluye: conexiones, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber y ranurados en muro y resanes menores, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho de 3/4" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
652	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1/2" Ø (diámetro) para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1/2" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
653	Reparación de salida hidráulica de tubería de cobre o galvanizado existente en mal estado de 1/2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1/2". Incluye: conexiones, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber y ranurados en muro y resanes menores, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho de 1/2" para unión de tubo existente a CPVC y demás accesorios (codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
654	<u>TUBERÍA PPR O TERMOFUSIÓN</u> Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de 2" Ø (diámetro) de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de materia extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 2" a 1 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

74 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
655	Reparación de tubería de cobre, galvanizado o CPVC existente en mal estado de 2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" de 2". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 2" para unión de tubo existente a PPR y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
656	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de 1 1/2" Ø (diámetro) de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1 1/2" a 1", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
657	Reparación de tubería de cobre, galvanizado o CPVC existente en mal estado de 1 1/2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" de 1 1/2". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1 1/2" para unión de tubo existente a PPR y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
658	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de 1 1/4" Ø (diámetro) de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1 1/4" a 1", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
659	Reparación de tubería de cobre, galvanizado o CPVC existente en mal estado de 1 1/4" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" de 1 1/4". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1 1/4" para unión de tubo existente a PPR y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
660	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de 1" Ø (diámetro) de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1" a 3/4", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
661	Reparación de tubería de cobre, galvanizado o CPVC existente en mal estado de 1" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" de 1". Incluye; conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1" para unión de tubo existente a PPR y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

31 JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
662	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de 3/4" Ø (diámetro) de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 3/4" a 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
663	Reparación de tubería de cobre, galvanizado o CPVC existente en mal estado de 3/4" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" de 3/4". Incluye: conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 3/4" para unión de tubo existente a PPR y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
664	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de 1/2" Ø (diámetro) de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
665	Reparación de tubería de cobre, galvanizado o CPVC existente en mal estado de 1/2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" de 1/2". Incluye: conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1/2" para unión de tubo existente a PPR y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
666	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de 1 1/2" Ø (diámetro) de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" o su equivalente en calidad para servicios (fluxómetros). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
667	Reparación de salida hidráulica de cobre, galvanizado o CPVC existente en mal estado de 1 1/2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" de 1 1/2". Incluye: conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1 1/2" para unión de tubo existente a PPR y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
668	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de 1 1/4" Ø (diámetro) de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" o su equivalente en calidad para servicios (fluxómetros). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/4" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
669	Reparación de salida hidráulica de cobre, galvanizado o CPVC existente en mal estado de 1 1/4" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" de 1 1/4". Incluye: conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1 1/4" para unión de tubo existente a PPR y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ - \$	-
670	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de 3/4" Ø (diámetro) de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" o su equivalente en calidad para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 3/4" a 1/2" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ - \$	-
671	Reparación de salida hidráulica de cobre, galvanizado o CPVC existente en mal estado de 3/4" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" de 3/4". Incluye: conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 3/4" para unión de tubo existente a PPR y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ - \$	-
672	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de 1/2" Ø (diámetro) de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" o su equivalente en calidad para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1/2" a 3/8" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ - \$	-
673	Reparación de salida hidráulica de cobre, galvanizado o CPVC existente en mal estado de 1/2" Ø (diámetro), consistente en cambio de tubería y conexiones por material de polipropileno random (PPR) con referencia al modelo "Tuboplus de Rotoplas" de 1/2". Incluye: conexiones, retiro de piso y restitución de concreto y loseta en caso de haber, suministro de materiales y desperdicios, adaptadores macho y hembra de 1/2" para unión de tubo existente a PPR y demás accesorios (reducciones, codos, coples, tee, yee, etc), prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo especial para termofusión, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ - \$	-
TUBERÍA COBRE					
674	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de cobre tipo "M" de 2" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 2" a 1 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
675	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de cobre tipo "M" de 1 1/2" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1 1/2" a 1", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
676	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de cobre tipo "M" de 1 1/4" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1 1/4" a 1", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
677	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de cobre tipo "M" de 1" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1" a 3/4", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
678	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de cobre tipo "M" de 3/4" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 3/4" a 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
679	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo de cobre tipo "M" de 1/2" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material e integración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
680	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de cobre tipo "M" de 1 1/2" Ø (diámetro) para servicios (fluxómetros). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
681	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de cobre tipo "M" de 1 1/4" Ø (diámetro) para servicios (fluxómetros). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/4" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
682	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de cobre tipo "M" de 3/4" Ø (diámetro) para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 3/4" a 1/2" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
683	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de cobre tipo "M" de 1/2" Ø (diámetro) para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1/2" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -

TUBERÍA GALVANIZADA

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

CP

78 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
684	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo galvanizado pared gruesa de 2" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material y reintegración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 2" a 1 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
685	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo galvanizado pared gruesa de 1 1/2" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material y reintegración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1 1/2" a 1", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
686	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo galvanizado pared gruesa de 1 1/4" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material y reintegración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1 1/4" a 1", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
687	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo galvanizado pared gruesa de 1" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material y reintegración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1" a 3/4", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
688	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo galvanizado pared gruesa de 3/4" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material y reintegración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 3/4" a 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
689	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de tubo galvanizado pared gruesa de 1/2" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, extracción de material y reintegración de material extraído, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1/2", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
690	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo galvanizado pared gruesa de 1 1/2" Ø (diámetro) para servicios (fluxómetros). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ - \$	-
691	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo galvanizado pared gruesa de 1 1/4" Ø (diámetro) para servicios (fluxómetros). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/4" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ - \$	-

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
692	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo galvanizado pared gruesa de 3/4" Ø (diámetro) para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 3/4" a 1/2" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
693	Adecuación de salida hidráulica a base de tubogalvanizado pared gruesa de 1/2" Ø (diámetro) para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: conexión a red general de hasta 2.5 ml, ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1/2" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	1.00	\$ -	\$ -
REHABILITACIÓN DE TOMA SIAMESA					
694	Rehabilitación e instalación de tubería de acero al carbón cédula 40 de 4" de diámetro roscable, Incluye: acoplamiento alinea existente, coples, suministro de materiales y desperdicios, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
695	Servicio de suministro e instalación de Válvula recta con doble entrada también conocida como toma siamesa, de fabricación nacional, a base de fundición de bronce, en acabado cromado. Con dos conexiones de entrada de 2 1/2" en cuerda NST (NH) y conexión de salida recta de 4" en cuerda NPT, con capacidad para un gasto de 500 G.P.M., Incluye: tapones, disco, materiales menores, pruebas, desperdicios, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera de obra.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
696	Servicio de suministro e instalación de cuadro de mediación con tubería y conexiones de polipropileno termofusión, de 1" de diam. conexión a red general, Incluye: adaptación de tubería existente, codos coples, materiales menores, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
697	Servicio de suministro e instalación de soporte tipo pera 2", Incluye: Varilla roscada 3/8" galvanizada, Taquete expansivo para varilla de 3/8", tuercas, materiales menores, pruebas, desperdicios, mano de obra, herramienta, escaleras, andamios, limpieza del área de trabajo, acarreo, traslados, elevaciones y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
698	Servicio de suministro e instalación de soporte tipo pera 4", Incluye: Varilla roscada 3/8" galvanizada, Taquete expansivo para varilla de 3/8", tuercas, materiales menores, pruebas, desperdicios, mano de obra, herramienta, escaleras, andamios, limpieza del área de trabajo, acarreo, traslados, elevaciones y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
699	Servicio de suministro e instalación de soporte tipo pera 6", Incluye: Varilla roscada 3/8" galvanizada, Taquete expansivo para varilla de 3/8", tuercas, materiales menores, pruebas, desperdicios, mano de obra, herramienta, escaleras, andamios, limpieza del área de trabajo, acarreo, traslados, elevaciones y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
REHABILITACIÓN DE INSTALACIONES DE GAS					
700	Retiro sin recuperación tanque de gas estacionario de 1,300 kg, Incluye: grúa para maniobras, fletes y traslados, suministro de insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
701	Servicio de suministro e instalación de tanque de gas estacionario de 1500 kg, fabricado con acero de norma, cumpliendo con especificaciones ASTM. Incluye: accesorios de instalación (válvula de llenado, válvula de seguridad, válvula de servicio, válvula de drenado, manómetro, flotador) grúa para maniobras, fletes y traslados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, pruebas de hermeticidad entregando reporte por escrito, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
702	Servicio de suministro e instalación de tanque de gas estacionario de 500 kg, fabricado con acero de norma, cumpliendo con especificaciones ASTM. Incluye: accesorios de instalación (válvula de llenado, válvula de seguridad, válvula de servicio, válvula de drenado, manómetro, flotador) fletes y traslados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, pruebas de hermeticidad entregando reporte por escrito, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

80 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
703	Servicio de suministro e instalación de tanque de gas estacionario de 300 kg, fabricado con acero de norma, cumpliendo con especificaciones ASTM. Incluye; accesorios de instalación (válvula de llenado, válvula de seguridad, válvula de servicio, válvula de drenado, manómetro, flotador) fletes y traslados, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, pruebas de hermeticidad entregando reporte por escrito, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
704	Servicio de suministro e instalación de red general de gas con tubería y conexiones de acero galvanizada, de 1 1/4" Ø (diámetro), llevando aplicación en toda la tubería de pintura esmalte color amarilla. Incluye; adaptación, habilitado, accesorios de 1 1/4" (reducciones, codos coples, válvulas) elementos de fijación, abrazaderas, ranurados en muro y resanes menores, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, pruebas de hermeticidad a la tubería entregando reporte por escrito, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
705	Servicio de suministro e instalación de red general de gas con tubería y conexiones de acero galvanizada, de 1" Ø (diámetro), llevando aplicación en toda la tubería de pintura esmalte color amarilla. Incluye; adaptación, habilitado, accesorios de 1" (reducciones, codos coples, válvulas) elementos de fijación, abrazaderas, ranurados en muro y resanes menores, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, pruebas de hermeticidad a la tubería entregando reporte por escrito, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
706	Servicio de suministro e instalación de red general de gas con tubería y conexiones de acero galvanizada, de 3/4" Ø (diámetro), llevando aplicación en toda la tubería de pintura esmalte color amarilla. Incluye; adaptación, habilitado, accesorios de 3/4" (reducciones, codos coples, válvulas) elementos de fijación, abrazaderas, ranurados en muro y resanes menores, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, pruebas de hermeticidad a la tubería entregando reporte por escrito, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
707	Servicio de suministro e instalación de manguera flexible para GAS de 1/2" (en aluminio con doble capa de polietileno multicapa (PE-AL-PE) en color amarillo). Incluye; adaptación a red general, accesorios de 1/2" (reducciones, codos coples, válvulas de paso, regulador de gas), sistema y elementos de fijación, abrazaderas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, pruebas de hermeticidad a la tubería entregando reporte por escrito, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
ADECUACIÓN DE LÁMINAS O CUBIERTAS LIGERAS					
708	Rehabilitación y reinstalación de lámina galvanizada existente, con acanalado tipo estructural, perfil y dimensiones iguales a las existentes, distribución y acomodo según diseño. Incluye: elementos de fijación, aplicación de productos convertidor de óxido, tornillería hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, uniones, remates, sellado con poliuretano de un componente y protección a rayos UV incluyendo perforaciones existentes, traslapes, recortes y ajustes, nivelación, maniobras, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
709	Servicio de suministro y colocación de lámina de acero al carbón, calibre 18, en secciones de lámina de 1.22 x 3.05 mts, terminada con pintura electrostática color a definir por supervisión. Fijada y fijada, con aplicación de primer y 1 mano de pintura alquídica; color a definir por supervisión. Incluye; cortes, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, soldadura, habilitado, trabajos de albañilería y elementos de fijación, herramienta, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
710	Reparación por secciones de Malla sombra dañada, instalada hasta una altura de 6.00 mts, color igual a existente. Incluye: desmonte y sustitución de sección de malla sombra dañada (a base de monofilamento de polietileno de alta densidad, 100% virgen, hilo de 12 milésimas de pulgada, 90.12 % Sombra, durabilidad de 8 años de garantía como mínimo, bloqueo UVR 91.96%) trazo, recortes y ajustes, traslapes, confección, bastillas, ojillo metálico, clip de red de sombreado color Negro de Polietileno PE de alta calidad instalado sobre bastilla a @ 0.50 mts, maniobras, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
711	Servicio de suministro e instalación de lámina de Policarbonato Celular de 4 mm. de 1.22 mts de ancho promedio, acomodo según diseño en color a definir por supervisión. Incluye: sistema de fijación para perfiles de aluminio, tornillería, rondanas de presión, arandela de polipropileno, cinta multifoil lisa y perforada para terminados, uniones, remates, sellado de puntos críticos con silicón para policarbonato transparente con protección a rayos UV, perfil "U" en remates y terminados, perfil "H" para uniones, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
712	Servicio de suministro e instalación de lámina de Policarbonato Celular de 6 mm. de 1.22 mts de ancho promedio, acomodo según diseño en color a definir por supervisión. Incluye: sistema de fijación para perfiles de aluminio, tornillería, rondanas de presión, arandela de polipropileno, cinta multifoil lisa y perforada para terminados, uniones, remates, sellado de puntos críticos con silicón para policarbonato transparente con protección a rayos UV, perfil "U" en remates y terminados, perfil "H" para uniones, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
713	Servicio de suministro e instalación de lámina de Policarbonato Celular de 8 mm. de 1.22 mts de ancho promedio, acomodo según diseño en color a definir por supervisión. Incluye: sistema de fijación para perfiles de aluminio, tornillería, rondanas de presión, arandela de polipropileno, cinta multifoil lisa y perforada para terminados, uniones, remates, sellado de puntos críticos con silicón para policarbonato transparente con protección a rayos UV, perfil "U" en remates y terminados, perfil "H" para uniones, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
714	Servicio de suministro e instalación de lámina ondulada de Policarbonato de 0.8 mm espesor de 1.27. mts de ancho promedio, acomodo según diseño en color a definir por supervisión. Incluye: sistema de fijación, tornillería, rondanas de presión, arandela de polipropileno, uniones, remates, sellado de puntos críticos con silicón para policarbonato transparente con protección a rayos UV, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
715	Servicio de suministro e instalación de lámina de resina estructural perfil tipo teja, color terracota, de 2.5 mm. espesor, de 1.05 mts. de ancho, acomodo según diseño y recomendaciones del fabricante. Incluye: sistema de fijación, tornillería, rondanas galvanizada de presión, arandela de polipropileno, uniones, remates, sellado de puntos críticos con silicón para policarbonato transparente con protección a rayos UV, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
716	Servicio de suministro e instalación de lámina galvanizada acero suave o semiduro de 4' con acanalado tipo estructural de 70 mm de peralte, 1.00 mts de ancho promedio cal. 22, acomodo según diseño y recomendaciones de fabricante. Incluye: elementos de fijación, tornillería hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en cero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, uniones, remates, sellado con poliuretano de un componente y protección a rayos UV, traslapes, recortes y ajustes, nivelación, maniobras, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
717	Servicio de suministro e instalación de lámina galvanizada acero suave o semiduro de 3' con acanalado tipo estructural de 70 mm de peralte, 722 mm de ancho promedio cal. 22, acomodo según diseño y recomendaciones de fabricante. Incluye: elementos de fijación, tornillería hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en cero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, uniones, remates, sellado con poliuretano de un componente y protección a rayos UV, traslapes, recortes y ajustes, nivelación, maniobras, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
718	Servicio de suministro e instalación de lámina acanalada Tipo (R-101) T-18 en Policarbonato de 0.7 mm. espesor, de 1.27. mts de ancho, acomodo según diseño y especificaciones del fabricante en color a definir por supervisión. Incluye: sistema de fijación, tornillería, rondanas de presión, arandela de polipropileno, uniones, remates, sellado de puntos críticos con silicón para policarbonato transparente con protección a rayos UV, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

82 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 - JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
727	Servicio de suministro e instalación de panel aislado con referencia al modelo "MULTYTECHO de Ternium" o su equivalente en calidad de 1.00 mts. de ancho x 1 1/2" de espesor compuesto de lámina calibre 26-26 prepintada acabado poliéster estándar, color (blanco o arena) ambas caras, capa interna de espuma rígida de poliuretano se ensamblan como un clip a presión sobre las crestas laterales longitudinales hembra-macho, acomodo según proyecto, color a definir por supervisión. Incluye: tapajuntas longitudinal de lámina cal. 26 en las cresta de unión y en los laterales, placas de fijación, tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en cero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
728	Servicio de suministro e instalación de panel aislado con referencia al modelo "MULTYTECHO de Ternium" o su equivalente en calidad de 1.00 mts. de ancho x 2" de espesor compuesto de lámina calibre 26-26 prepintada acabado poliéster estándar, color (blanco o arena) ambas caras, capa interna de espuma rígida de poliuretano se ensamblan como un clip a presión sobre las crestas laterales longitudinales hembra-macho, acomodo según proyecto, color a definir por supervisión. Incluye: tapajuntas longitudinal de lámina cal. 26 en las cresta de unión y en los laterales, placas de fijación, tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en cero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
729	Servicio de suministro e instalación de panel aislado con referencia al modelo "MULTYTECHO de Ternium" o su equivalente en calidad de 1.00 mts. de ancho x 2 1/2" de espesor compuesto de lámina calibre 26-26 prepintada acabado poliéster estándar, color (blanco o arena o a definir por supervisión) ambas caras, capa interna de espuma rígida de poliuretano se ensamblan como un clip a presión sobre las crestas laterales longitudinales hembra-macho, acomodo según proyecto. Incluye: tapajuntas longitudinal de lámina cal. 26 en las cresta de unión y en los laterales, placas de fijación, tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en cero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
730	Servicio de suministro e instalación de panel aislado para muro con referencia al modelo "MULTYMURO de Ternium" o su equivalente en calidad de 1.06 mts de ancho X 1 1/2" de espesor compuesto de lámina calibre 26-26 prepintada acabado poliéster estándar, color (blanco o arena a definir por supervisión) ambas caras, capa interna de espuma rígida de poliuretano, se ensamblan como un clip a presión sobre los laterales longitudinales hembra-macho, acomodo según proyecto. Incluye: placas de fijación, tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en cero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
731	Servicio de suministro e instalación de panel aislado para muro con referencia al modelo "MULTYMURO de Ternium" o su equivalente en calidad de 1.06 mts de ancho X 2" de espesor compuesto de lámina calibre 26-26 prepintada acabado poliéster estándar, color (blanco o arena a definir por supervisión) ambas caras, capa interna de espuma rígida de poliuretano, se ensamblan como un clip a presión sobre los laterales longitudinales hembra-macho, acomodo según proyecto. Incluye: placas de fijación, tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en cero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
732	Servicio de suministro e instalación de panel aislado para muro con referencia al modelo "MULTYMURO de Ternium" o su equivalente en calidad de 1.06 mts de ancho X 2 1/2" de espesor compuesto de lámina calibre 26-26 prepintada acabado poliéster estándar, color (blanco o arena a definir por supervisión) ambas caras, capa interna de espuma rígida de poliuretano, se ensamblan como un clip a presión sobre los laterales longitudinales hembra-macho, acomodo según proyecto. Incluye: placas de fijación, tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en cero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA RÍDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
733	Servicio de suministro e instalación de tapajuntas con un desarrollo de 0.30 a 0.50 mts, a base de lámina pinto lisa Cal. 24 acabado poliéster estándar color (blanco o arena), Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
734	Servicio de suministro e instalación de tapajuntas con un desarrollo 0.30 a 0.50 mts, a base de lámina galvanizada Cal. 24, Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
735	Servicio de suministro e instalación de cubre-cantos de 0.40 mts. de desarrollo, a base de lámina pinto lisa Cal. 24 acabado poliéster estándar color (blanco o arena), Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
736	Servicio de suministro e instalación de botaguas de 0.40 a 0.60 mts. de desarrollo para uniones de cubiertas y muros, a base de lámina pinto lisa Cal. 24 acabado poliéster estándar color (blanco o arena), Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
737	Servicio de suministro e instalación de botaguas de 0.60 a 0.80 mts. de desarrollo para uniones de cubiertas y muros, a base de lámina pinto lisa Cal. 24 acabado poliéster estándar color (blanco o arena), Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
738	Servicio de suministro e instalación de botaguas de 0.80 a 1.00 mts. de desarrollo para uniones de cubiertas y muros, a base de lámina pinto lisa Cal. 24 acabado poliéster estándar color (blanco o arena), Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
739	Servicio de suministro e instalación de botaguas de 1.00 a 1.20 mts. de desarrollo para uniones de cubiertas y muros, a base de lámina pinto lisa Cal. 24 acabado poliéster estándar color (blanco o arena), Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
740	Servicio de suministro e instalación de botaguas de 0.40 a 0.60 mts. de desarrollo para uniones de cubiertas y muros, a base de lámina galvanizada Cal. 24, Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en a acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
741	Servicio de suministro e instalación de botaguas de 0.60 a 0.80 mts. de desarrollo para uniones de cubiertas y muros, a base de lámina galvanizada Cal. 24, Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en a acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
742	Servicio de suministro e instalación de botaguas de 0.80 a 1.00 mts. de desarrollo para uniones de cubiertas y muros, a base de lámina galvanizada Cal. 24, Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en a acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
743	Servicio de suministro e instalación de botaguas de 1.00 a 1.20 mts. de desarrollo para uniones de cubiertas y muros, a base de lámina galvanizada Cal. 24, Incluye; tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en a acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
744	Servicio de suministro y colocación de canalón de lámina galvanizada cal. 24 de con un desarrollo de 0.60 a 1.00 mts. Incluye: 1 casquillos para bajante de 4", remaches en uniones, tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en a acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación y uniones con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
745	Servicio de suministro y colocación de canalón de lámina galvanizada cal. 24 de con un desarrollo de 0.60 a 1.00 mts. Incluye: 1 casquillos para bajante de 6", remaches en uniones, tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en a acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación y uniones con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
746	Servicio de suministro y colocación de canalón de lámina galvanizada cal. 24 de con un desarrollo de 1.00 hasta 1.40 mts. Incluye: 1 casquillos para bajante de 4", remaches en uniones, tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en a acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación y uniones con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
747	Servicio de suministro y colocación de canalón de lámina galvanizada cal. 24 de con un desarrollo de 1.00 hasta 1.40 mts. Incluye: 1 casquillos para bajante de 6", remaches en uniones, tornillería cabeza hexagonal con punta de broca 1/4", rondanas en a acero galvanizada de presión, arandela de polipropileno, sellado de elementos de fijación y uniones con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ - \$	-
748	Adecuación e instalación de de Domo Acrílico. Incluye; marco de aluminio, malla en aluminio para ventilación, sistema de fijación, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ - \$	-
749	Servicio de suministro e instalación de Domo de Policarbonato Prefabricado, de 1.20 x 1.20 mts, con marco integrado de aluminio, sin ventila. Con referencia al modelo "STABILIT de Macrolux" o su equivalente de calidad, transmite hasta el 80% de luz natural a espacios interiores, protección UV. Incluye; sistema de fijación, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
750	Servicio de suministro e instalación de Domo de Policarbonato Prefabricado, de 0.60 x 0.60 mts, con marco integrado de aluminio, sin ventila. Con referencia al modelo "STABILIT de Macrolux" o su equivalente de calidad, transmite hasta el 80% de luz natural a espacios interiores, protección UV. Incluye; sistema de fijación, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
751	Servicio de suministro e instalación de Domo de Policarbonato Prefabricado, de 1.20 x 1.20 mts, con marco integrado de aluminio, con ventila con red de polietileno cuadriculada. Con referencia al modelo "STABILIT de Macrolux" o su equivalente de calidad, transmite hasta el 80% de luz natural a espacios interiores, protección UV. Incluye; sistema de fijación, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
752	Servicio de suministro e instalación de Domo de Policarbonato Prefabricado, de 0.60 x 0.60 mts, con marco integrado de aluminio, con ventila con red de polietileno cuadriculada. Con referencia al modelo "STABILIT de Macrolux" o su equivalente de calidad, transmite hasta el 80% de luz natural a espacios interiores, protección UV. Incluye; sistema de fijación, sellado de elementos de fijación con poliuretano tipo 1a, maniobras, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
753	Servicio de suministro e instalación de Malla sombra monofilamento de polietileno de alta densidad, 100% virgen, hilo de 12 milésimas de pulgada, 90.12 % Sombra, durabilidad de 8 años de garantía como mínimo, color (a definir), bloqueo UVR 91.96%, instalada hasta una altura de 6.00 mts., según proyecto. Incluye; trazo, cortes, confección, bastillas, ojillo metálico, clip de red de sombreado color Negro de Polietileno PE de alta calidad instalado sobre bastilla a @ 0.50 mts. maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
754	Servicio de suministro e instalación de Lona de PVC con tejido interior de poliéster 1.100 Dtex, Color a definir por supervisión, con un peso 590 g/m2, resistencia a la tracción 280/280 daN /5cm. resistencia al fuego, Tratamiento ignífugo, acabado de superficie lacado en ambas caras, tratamientos anti rayos UVA, anti-moho y anti-ambiente salino, instalada hasta una altura de 6.00 mts., según proyecto. Incluye; trazo, cortes, confección, bastillas, ojillo metálico a @ 0.50 mts., tensores, maniobras, cortes, traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
755	Servicio de suministro y colocación de malla para protección anti palomas, fabricada en polietileno de alta densidad con polipropileno, estabilizada contra rayos UV, para trabajo pesado, biorientada (anudada), mínimo 12 gr por m2, cuadrícula de 20 x 20 mm. Incluye: doblez en orillas, sistema de fijación, ganchos, tensores, grapas, presillas, mordazas, etc, solera de aluminio, recortes y ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
IMPERMEABILIZANTE					
PRELIMINARES GENERALES					
756	Solicitud de Libranza ante la Comisión Federal de Electricidad CFE para suspender durante 8 hrs. en día sábado el servicio de energía eléctrica al Transformador de azotea, para realizar trabajos de impermeabilización, Incluye: coordinación del personal involucrado en las maniobras y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv	1.00	\$ -	\$ -
757	Preparación de la superficie consistente en retiro de impermeabilizante existente y material falsamente adherido en losa, pretilas, bajantes con coas, espátulas, cepillo de alambre o lavado a presión con hidrolavadora, cepillado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo y sellado de grietas, reparación de oquedades con cemento acrílico, limpieza para eliminar polvo, lama, basura, hojas y cuerpos ajenos a losa), desazolve de bajantes y pasos de agua pluvial, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
758	Levantamiento de instalaciones como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado, etc. Calzándolos para el proceso de impermeabilización, volviendo a colocarlos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv	1.00	\$ -	\$ -
759	Servicio de suministro e instalación de soporte para levantar canalizaciones e instalaciones en azotea fabricado de plástico 100% reciclado, con referencia al modelo "ROOFTOP SLEEPER SUPPORT" o equivalente en calidad. Incluye; elementos de fijación, materiales y desperdicios, calzas, ajustes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
760	Adecuación e instalación de bases para canalizaciones de tubería conduit a base de 3 blocks sólidos de jalisco 11x14x28, asentado y aplanado con mortero o mezclas cemento-arena de río, prop 1:4, terminado común. Incluye: aplicación de impermeabilizante en todas las caras, boquillas, nivelación y plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
761	Adecuación e instalación de base metálica (fe) para condensadora descarga horizontal de 1 ton y 1 1/2" ton, elaborada con ángulo de 1-1/2"x3/16", medidas de 80 x 55 x 33 cm de altura, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 3 manos de pintura esmalte color blanco. Incluye: elementos de fijación, soldadura 6013 de 1/8, equipo de seguridad, planta eléctrica, tacones de neopreno de 1-1/2" de espesor, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
762	Adecuación e instalación de base metálica (fe) para condensadora descarga horizontal de 2 ton, elaborada con ángulo de 1-1/2"x3/16", medidas de 85 x 70 x 36 cm de altura, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 3 manos de pintura esmalte color blanco. Incluye: elementos de fijación, soldadura 6013 de 1/8, equipo de seguridad, planta eléctrica, tacones de neopreno de 1-1/2" de espesor, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORÓ:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
763	Adecuación e instalación de base metálica (fe) para condensadora descarga horizontal de 3 ton, elaborada con angulo de 1-1/2"x3/16", medidas de 95 x 80 x 36 cm de altura, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 3 manos de pintura esmalte color blanco. Incluye: elementos de fijación, soldadura 6013 de 1/8, equipo de seguridad, planta eléctrica, tacones de neopreno de 1-1/2" de espesor, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
764	Adecuación e instalación de base metálica (fe) para condensadora descarga vertical de 1, 2 y 3 ton, elaborada con angulo de 1-1/2"x3/16", medidas de 55 x 55 x 30 cm de altura, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 3 manos de pintura esmalte color blanco. Incluye: elementos de fijación, soldadura 6013 de 1/8, equipo de seguridad, planta eléctrica, tacones de neopreno de 1-1/2" de espesor, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
765	Adecuación e instalación de base metálica (fe) para condensadora descarga vertical de 4 y 5 ton, elaborada con angulo de 1-1/2"x3/16", medidas de 71 x 71 x 30 cm de altura, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 3 manos de pintura esmalte color blanco. Incluye: elementos de fijación, soldadura 6013 de 1/8, equipo de seguridad, planta eléctrica, tacones de neopreno de 1-1/2" de espesor, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
766	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cm. Asentado con mortero o mezclalcal-cemento-arena 1:1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapeado o escalonado, junteado en limpio con cemento-arena de río cernida 1:3 y recubrimiento con cal diluida en agua con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: impermeabilizante integral, mano de obra, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
767	Reposición de zabaleta en secciones donde se realizó el retiro, a base de 1/2 ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cm. Asentado con mortero o mezclalcal-cemento-arena 1:1:5, acabado junta a hilo, junteado en limpio con cemento-arena de río cernida 1:3 y recubrimiento con cal diluida en agua con sellador. Incluye: mano de obra, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
768	Retiro sin recuperación en forma manual de material plástico intemperizado o mortero o mezclareventada en juntas de dilatación de hasta 2 x 2 cm de grosor aproximado, delimitando junta con disco para no dañar áreas aledañas. Incluye: suministro de insumos, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
769	Rehabilitación de junta de dilatación, estructural o grietas de hasta 1 x 1 cm de grosor aproximado. A base de calafateo con sellador elástico de poliuretano de un componente, con referencia al modelo "SIKAFLEX-1A de Sika" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, aplicación con cartucho o salchicha. Incluye: previa aplicación de primer de línea, suministro de materiales y desperdicios, preparación de junta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
770	Servicio de sellado de junta de piso cerámico de 1 cm de ancho x 1 mm de espesor. A base de poliuretano de un componente, con referencia al modelo "SIKAFLEX-1A de Sika" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, aplicación con cartucho o salchicha. Incluye: previa aplicación de primer de línea y colocación de 2 bandas de cinta masking color azul a los lados para perfilar junta, suministro de materiales y desperdicios, preparación de junta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
771	Resellado de tornillos, cantos y puntos críticos en cubierta metálica; con poliuretano de 1 componente con referencia al modelo "SIKAFLEX-1A de Sika" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, aplicación con cartucho o salchicha. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (Aprox. 6 pzas por m2)	m2	1.00	\$ -	\$ -
772	Limpieza de la superficie con mordentado para liberación y retiro de cualquier material existente sobre losa de concreto (impermeabilizantes, recubrimientos epóxicos, poliuretanos, etc.) Utilizando máquina Blastrac y/o Escarificadora mecánica, hasta dejar la superficie con una textura semajante a una lija de N° 50. Incluye: suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

88 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



JUN. 2025



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
773	Rehabilitación de junta de enladrillado y zabaletas a base de mezcla de cemento-arena de río cernida 1:3 y aplicación de lechadeo con sellador, conservando la ubicación de la junta existente. Incluye: corte doble con disco para delimitar la junta y demolición del material, preparación de la superficie, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
774	Conformación de junta de dilatación de 2.5 x 2.5 cm aprox, calafateada con cemento elástico con referencia al modelo "Elastic Cement de Nasacoat" o su equivalente en calidad, llevnado aplicación de primario "Prime Sealer" o su equivalente. Incluye: corte doble con disco para delimitar la junta y demolición del material, preparación de la superficie, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Servicio de calafateo y sellado de grietas de hasta 1 cm de espesor en pretilos o bases para instalaciones. A base de cemento plástico acrílico, de un componente, con referencia al modelo	ml	1.00	\$ -	\$ -
775	"Elastón Cemento Acrílico de Imperquimia o su equivalente en calidad. Incluye: previa aplicación de primer de línea, suministro de materiales y desperdicios, preparación de junta, aplicación con cartucho, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
<u>ALUMBRE Y JABÓN</u>					
776	Servicio de impermeabilización integral para azotea a base de piedra de ALUMBRE (sulfato doble de aluminio y potasio) y JABÓN NEUTRO, con garantía mínima de 1 año. Preparando en distintos recipientes 2 soluciones: la primera a base de 1 kg de jabón neutro por 12 litros de agua y la segunda a base de 1 kg de alumbre por 25 litros de agua. La aplicación se realiza en caliente sin generar espuma con trapeador, la primer capa es de solución de jabón y después de 24 hrs se aplica la solución de alumbre. Repitiendo la operación hasta completar 3 manos en total de cada solución (NOTA: El tratamiento no se hará cuando haya riesgo de lluvia en las 3 hrs posteriores de la aplicación de la mano correspondiente) Con garantía de 1 año. Incluye: preparación de la superficie, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
<u>OXICAL</u>					
777	Servicio de impermeabilización integral para azotea, cubriendo zabaleta y pretilos (remate y peralte) a base de cal de alta pureza (24 meses de añejamiento 92-96 CaO), alumbre, jabón neutro y mucilago de nopal. Con garantía mínima de 1 año, trabajo terminado a 3 manos, a razón de 1 lt/m2, cuatrasteado entre capa y capa, dejando secar 24 horas entre capa y capa, previo calafateo y resane de grietas y juntas con consolidante puzolánico oxi-puzolana. según especificaciones "OXICAL". Incluye: limpieza de área con agua a presión y aplicación de ácido muriático al 10% para retiro de materia orgánica, calafateo y sellado de grietas con el mismo material, suministro de materiales, y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
<u>ELASTOMÉRICO</u>					
778	Rehabilitación de junta de dilatación, estructural o grietas de hasta 1 x 1 cm de espesor. A base de cemento plástico acrílico, de un componente. Con referencia al modelo "ELASTON CEMENTO ACRÍLICO de Imperquimia o su equivalente en calidad, para realizarse previo a colocación de impermeabilizante elastomérico. Incluye: previa aplicación de primer de línea, suministro de materiales y desperdicios, preparación de junta, aplicación con cartucho, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
779	Rehabilitación de junta de dilatación, estructural o grietas de hasta 2 x 1 cm de espesor. A base de cemento plástico acrílico, de un componente. Con referencia al modelo "ELASTON CEMENTO ACRÍLICO de Imperquimia o su equivalente en calidad, para realizarse previo a colocación de impermeabilizante elastomérico. Incluye: previa aplicación de primer de línea, suministro de materiales y desperdicios, preparación de junta, aplicación con cartucho, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
780	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaleta y pretilos (remate y peralte). Con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito del fabricante mínima de 4 años, con referencia al modelo "ELASTON 4 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos "Elaston Refuerzo Doble 65". Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
781	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaleta y pretilles (remate y peralte). Con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito del fabricante mínima de 4 años, con referencia al modelo "ELASTON 4 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión, SIN membrana de refuerzo. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
782	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaleta y pretilles (remate y peralte). Con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito del fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos "Elaston Refuerzo Doble 65". Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
783	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaleta y pretilles (remate y peralte). Con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito del fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. SIN membrana de refuerzo. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
784	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaleta y pretilles (remate y peralte). Con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito del fabricante mínima de 8 años, con referencia al modelo "ELASTON 8 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos "Elaston Refuerzo Doble 65". Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
785	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaleta y pretilles (remate y peralte). Con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito del fabricante mínima de 8 años, con referencia al modelo "ELASTON 8 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. SIN membrana de refuerzo. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
786	Mantenimiento de sistema de impermeabilizante prefabricado existente de asfaltos (APP o SBS). A base de colocación impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito del fabricante mínima de 4 años, con referencia al modelo "ELASTON 4 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. Llevando membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos "Elaston Refuerzo Doble 65" sobre uniones de prefabricado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
787	Mantenimiento de sistema de impermeabilizante prefabricado existente de asfaltos (APP o SBS). A base de colocación impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito del fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. Llevando membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos "Elaston Refuerzo Doble 65" sobre uniones de prefabricado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
788	Mantenimiento de sistema de impermeabilizante prefabricado existente de asfaltos (APP o SBS). A base de colocación impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito del fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. Llevando membrana de refuerzo con malla de poliéster tejida en ambos sentidos "Elaston Refuerzo Doble 65" sobre uniones de prefabricado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
789	<u>ACRÍLICO DE NANO RESINAS</u> Rehabilitación de junta de dilatación, estructural o grietas de hasta 2 x 2 cm de grosor aproximado. A base de calafateo con pasta acrílica base agua fabricada con nano-resina verde al 70% "Nano Acryl", con referencia al modelo "ELASTIC CEMENT de Nasacoat" o su equivalente en calidad, lavable anti-hongos y anti-algas, color blanco, aplicación con brocha o espátula. Incluye: preparación de la superficie (previa integración de material de grieta si el grosor es mayor a 3mm con cemento), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
790	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaleta y pretilas (remate y peralte), con impermeabilizante acrílico con garantía por escrito del fabricante mínimo de 13 hasta 20 años, fabricado con nano-resina verde al 68% "Nano Acryl", con referencia al modelo "SUNGLARE 20 de Nasacoat" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos cruzadas con rodillo o máquina de presión sin aire, color blanco, acabado semibrillante, aislante térmico sin membrana, con aplicación previa de sellador "Prime Sealer". Incluye: preparación de la superficie (limpieza y calafateo de grietas y oquedades con Elastic Cement), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
791	<u>PREFABRICADO</u> Rehabilitación de junta de dilatación, estructural o grietas de hasta 1 x 1 cm de espesor. A base de cemento plástico asfáltico fibratado color negro. Con referencia al modelo "CEMENTO N de Imperquimia" o su equivalente en calidad, para realizarse previo a colocación de impermeabilizante prefabricado. Incluye: previa aplicación de primer de línea, suministro de materiales y desperdicios, preparación de junta, aplicación con cartucho, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
792	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaletas o hasta 20 cm de altura en pretilas, a base de impermeabilizante prefabricado de asfaltos modificados APP (polipropileno atáctico) con refuerzo central en fibra de poliéster, con referencia al modelo "UNIPLAS AEROPLUS APP de Imperquimia" o su equivalente en calidad, con garantía por escrito del fabricante de hasta 15 años. Acabado granulado de 3.5 mm de espesor y color a definir por supervisión, adherido a sustrato por termofusión con soplete con traslapes longitudinales de 10 cm y transversales de 15cm, con previa aplicación de sellador "Impercoat Primario SL". Incluye: preparación de superficie (calafateo y sellado de grietas y puntos críticos cemento plástico asfáltico fibratado color negro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
793	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaletas o hasta 20 cm de altura en pretilas, a base de impermeabilizante prefabricado de asfaltos modificados APP (polipropileno atáctico) con refuerzo central en fibra de poliéster, con referencia al modelo "UNIPLAS AEROPLUS APP de Imperquimia" o su equivalente en calidad, con garantía por escrito del fabricante de hasta 15 años. Acabado granulado de 4.5 mm de espesor y color a definir por supervisión, adherido a sustrato por termofusión con soplete con traslapes longitudinales de 10 cm y transversales de 15cm, con previa aplicación de sellador "Impercoat Primario SL". Incluye: preparación de superficie (calafateo y sellado de grietas y puntos críticos cemento plástico asfáltico fibratado color negro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
794	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaletas o hasta 20 cm de altura en pretilas, a base de impermeabilizante prefabricado de asfaltos modificados con polímeros SBS (estireno butadieno estireno) con refuerzo central en fibra de poliéster y filamentos de vidrio y canales de ventilación antiabolsamientos de aire con referencia al modelo "UNIPLAS AEROPLUS SBS PG de Imperquimia" o su equivalente en calidad, con garantía por escrito del fabricante de hasta 15 años. Acabado granulado de 3.5 mm de espesor y color a definir por supervisión, adherido a sustrato por termofusión con soplete con traslapes longitudinales de 10 cm y transversales de 15cm, con previa aplicación de sellador "Impercoat Primario SL". Incluye: preparación de superficie (calafateo y sellado de grietas y puntos críticos con cemento plástico asfáltico fibrado color negro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
795	Servicio de impermeabilización de azoteas, cubriendo zabaletas o hasta 20 cm de altura en pretilas, a base de impermeabilizante prefabricado de asfaltos modificados con polímeros SBS (estireno butadieno estireno) con refuerzo central en fibra de poliéster y filamentos de vidrio y canales de ventilación antiabolsamientos de aire con referencia al modelo "UNIPLAS AEROPLUS SBS PG de Imperquimia" o su equivalente en calidad, con garantía por escrito del fabricante de hasta 15 años. Acabado granulado de 4.5 mm de espesor y color a definir por supervisión, adherido a sustrato por termofusión con soplete con traslapes longitudinales de 10 cm y transversales de 15cm, con previa aplicación de sellador "Impercoat Primario SL". Incluye: preparación de superficie (calafateo y sellado de grietas y puntos críticos con cemento plástico asfáltico fibrado color negro), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
IMPERMEABILIZANTE SUPERFICIES METÁLICAS					
796	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el suministro y aplicación de cinta de aluminio autoadhesiva impermeable de 7 cm de grosor en juntas de cubiertas en acero galvanizado que presentan fugas o filtraciones con referencia al modelo "MULTISEAL M de Zika" o su equivalente en calidad. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza y retiro de polvos, grasas y basura), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
797	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el suministro y aplicación de cinta de aluminio autoadhesiva impermeable de 10 cm de grosor en juntas de cubiertas en acero galvanizado que presentan fugas o filtraciones con referencia al modelo "MULTISEAL M de Zika" o su equivalente en calidad. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza y retiro de polvos, grasas y basura), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
798	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el suministro y aplicación de cinta de aluminio autoadhesiva impermeable de 15 cm de grosor en juntas de conexión como uniones entre muro de material y placas de acero o aluminio que presentan fugas o filtraciones con referencia al modelo "MULTISEAL M de Zika" o su equivalente en calidad. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza y retiro de polvos, grasas y basura), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
799	Servicio de impermeabilización de canalón existente dañado o presenta fugas y filtraciones, a base de impermeabilizante asfáltico base solvente con garantía por escrito del fabricante mínimo de 5 años, con referencia al modelo "VAPORTITE 550 de Fester" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos con espesor total mínimo de 1.8 mm, llevando aplicación de "Hidroprimer plus", membrana de refuerzo multidireccional para sistemas asfálticos "Festerflex" y terminado con pintura impermeable reflectiva "Festerblanc" color a definir por supervisión. Incluye: preparación de superficie (calafateo y sellado de grietas con cemento acrílico y puntos críticos con cinta de aluminio impermeable "Multiseal M"), subir el impermeabilizante 15 cms por el muro arriba del canalón, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ.

92 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
800	Servicio de impermeabilización de traslapes de cubierta de lámina que presenta fugas o filtraciones a base de impermeabilizante acrílico elastomérico, con garantía por escrito del fabricante mínimo de 4 años, con referencia al modelo "ACRITON PROSHIELD 4 años de Fester" o su equivalente en calidad, de secado extra-rápido e hidro-repelente y colocando membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos con referencia al modelo "Elaston Refuerzo Doble 65 de Imperquimia" o su equivalente en calidad, con un ancho de mínimo 30 cm para abarcar el área del traslape. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. Incluye: preparación de la superficie (aplicación de primario anticorrosivo y sellador Acrítón, limpieza mediante chorro de agua presurizada, detergente y restregado con cepillos), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
801	Servicio de impermeabilización de techumbre de láminas o cubiertas metálicas que presenta fugas o filtraciones con impermeabilizante acrílico elastomérico, con garantía por escrito del fabricante mínimo de 4 años, con referencia al modelo "ACRITON PROSHIELD 4 años de Fester" o su equivalente en calidad, de secado extra-rápido e hidro-repelente. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión, refuerzo con malla de poliéster tejida en ambos sentidos. Incluye: preparación de la superficie (aplicación de primario anticorrosivo y sellador Acrítón, limpieza mediante chorro de agua presurizada, detergente y restregado con cepillos), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
802	Servicio de impermeabilización de techumbre de láminas o cubiertas metálicas que presenta fugas o filtraciones con impermeabilizante acrílico elastomérico, con mínimo de 8 años, con referencia al modelo "ACRITON PROSHIELD 8 años de Fester" o su equivalente en calidad, de secado extra-rápido e hidro-repelente. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión, refuerzo con malla de poliéster tejida en ambos sentidos. Incluye: preparación de la superficie (aplicación de primario anticorrosivo y sellador Acrítón, limpieza mediante chorro de agua presurizada, detergente y restregado con cepillos), suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
MUROS					
803	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la impermeabilización en muros con humedad, salitre y/o superficies arenosas con impermeabilizante de resina con referencia al modelo "ZERO SALITRE de Zika" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, con un rendimiento de 3-5 m2/l, acabado transparente. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, retiro de salitre y alcalinidad), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
804	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el suministro y aplicación impermeabilizante de hule líquido para sellado e impermeabilización en muros o superficies porosas como cantera, concreto, madera y barro que presentan humedad o filtraciones con referencia al modelo "AQUASIL LIFETIME de Imperquimia" o su equivalente en calidad, con garantía por escrito del fabricante de 10 años. Trabajo terminado a 1 mano, acabado transparente. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
805	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la impermeabilización previa a pintura de muros reparados por humedad; de tabique, block, concreto, asbesto, cemento, precolados, adobe. A base de impermeabilizante acrílico transparente con referencia al modelo "ELASTON TRANSPARENTE de Imperquimia" o su equivalente en calidad, con garantía por escrito del fabricante de 4 años. Trabajo terminado a 2 manos. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, retiro de salitre y alcalinidad) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
806	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la impermeabilización previa a pintura de muros de exterior reparados por humedad; de tabique, block, concreto, asbesto, cemento, precolados, adobe. A base de impermeabilizante acrílico transparente con referencia al modelo "ELASTON TRANSPARENTE de Imperquimia" o su equivalente en calidad, con garantía por escrito del fabricante de 4 años. Trabajo terminado a 2 manos, CON malla de poliéster reforzada. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, retiro de salitre y alcalinidad) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
ESTACIONAMIENTOS					
807	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la impermeabilización de estacionamientos que presentan daño por humedad o filtraciones. (Paso 1) Aplicación de "primario" mediante capa uniforme de barniz imprimador epóxico con referencia al modelo "GUARDQUIM EPOXI 430 CLEAR de Imperquimia" o su equivalente en calidad, con garantía por escrito del fabricante de mínimo de 10 años, diluido hasta un 40% con solvente epóxico "Guardquim Solvente Epoxi" con un rendimiento de 8 mts2/lt como agente fomentador de adherencia, por medio de rodillo, brocha o cepillo. Incluye: recubrir toda la superficie incluyendo chaflanes y subir la capa base 10 cm sobre muros, suministro de materiales y desperdicios, limpieza y preparación de la superficie dejando libre de aceite y grasa lavando con ácido muriático al 10%, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
808	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la impermeabilización de estacionamientos que presentan daño por humedad o filtraciones. (Paso 2); una vez el imprimador se encuentre en estado mordente (20 min a 2 hrs) Aplicación de "capa base uniforme" de membrana monocomponente impermeable de poliuretano autonivelante con referencia al modelo "URELASTIC 100 AR de Imperquimia", con garantía por escrito del fabricante de mínimo 10 años, con un rendimiento de 0.75 lts/mt2 por capa, por medio de rodillo, brocha o cepillo, color a definir por supervisión. Incluye; recubrir toda la superficie incluyendo chaflanes y subir la capa base 10 cm sobre muros, suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie aplicando primario "Guarquim Epoxi 430 Clear", mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
809	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la impermeabilización de estacionamientos que presentan daño por humedad o filtraciones. (Paso 3); cuando la capa base se encuentre en estado semi-mordente (12 hrs aprox.) Aplicación de una segunda capa de "rodamiento y/o intermedia uniforme" de "URELASTIC 100 AR de Imperquimia", agregando además de manera manual uniformemente arena con referencia al modelo "GUARDQUIM ARENA SILICE #2 de Imperquimia" o equivalente, con garantía por escrito del fabricante de mínimo 10 años. A razón de 2 kg/mt2, en puntos críticos como grietas y juntas, e inmediatamente después de aplicar la capa intermedia colocar cortes de 20 cm de ancho de la membrana de refuerzo de poliéster "IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULA de Imperquimia" o equivalente, traslapando los lienzos mínimo 10 cm y pasando un rodillo liso sobre toda el área para saturar el lienzo y evitar que se formen ampollas o burbujas. Incluye; recubrir toda la superficie incluyendo chaflanes y subir la capa base 10 cm sobre muros, suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie aplicando (aplicación de primario "Guardquim Epoxi 430 Clear y primer capa de "Urelastic 100 AR"), mano de obra, herramientas, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HEBER

94 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
810	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la impermeabilización de estacionamientos que presentan daño por humedad o filtraciones. (Paso 4); cuando la capa intermedia se encuentre en estado semi-mordente (12 hrs aprox.) Aplicación de "capa de encapsulado uniforme" de recubrimiento impermeable de elastomérico de poliuretano con referencia al modelo "URELASTIC 450 AL de Imperquimia" o su equivalente en calidad, con garantía por escrito del fabricante de mínimo 10 años, con un rendimiento de 0.25 lts/mt2 por medio de rodillo, brocha o cepillo, dejando secar 12 hrs esta última capa. Incluye; recubrir toda la superficie incluyendo chafalanes y subir la capa base 10 cm sobre muros, suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie aplicando (aplicación de primario "Guardquim Epoxi 430 Clear, primer y segunda capa de "Urelastic 100 AR con "Guarquim arena" y membrana "Impercoat Refuerzo"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
DIVISIONES LIGERAS (TABLAROCA, DUROCK, PLAFON)					
811	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el resane y sellado de oquedades, recortes y pasos en muros de tabla de yeso o cemento. Incluye; recorte en panel para delimitar área, tratamiento de juntas con cinta y pasta (redimix o basecoat), ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
MURO TABLAROCA					
812	Adecuación de muro tapón de 9 cm de espesor, a una cara a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 3/8" (9 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a una altura máxima de 3.50 mts. Habilitado con canales y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 26 con separación entre postes a 61 cms, pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -
813	Adecuación de muro tapón de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 3/8" (9 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a una altura máxima de 3.50 mts. Habilitado con canales y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 26 con separación entre postes a 61 cms, pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -
814	Adecuación de muro tapón de 9 cm de espesor, a una cara a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, con altura de más de 3.50 mts. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms, y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -
815	Adecuación de muro tapón de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, con altura de más de 3.50 mts. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -
816	Adecuación de antepecho tapón de 9 cm de espesor, a una cara a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, pijas, de pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -
817	Adecuación de antepecho tapón de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a partir de una altura de 2.15 mts. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, pijas, de pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

95 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
818	Adecuación de muro curvo tapón o decorativo de 9 cms de espesor, a una cara a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 3/8" (9 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a una altura máxima de 3.50 mts. Habilitado on canales y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 26 con separación entre postes a 61 cms, pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: recortes en hojas para realizar la curvatura, elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -
819	Adecuación de muro curvo tapón o decorativo de 9 cms de espesor, a dos caras a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 3/8" (9 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a una altura máxima de 3.50 mts. Habilitado on canales y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 26 con separación entre postes a 61 cms, pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: recortes en hojas para realizar la curvatura, elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -
820	Adecuación de muro curvo tapón o decorativo de 9 cms de espesor, a una cara a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, con altura de más de 3.50 mts. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, pijas, red mix, perfacinta. Incluye: recortes en hojas para realizar la curvatura, elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -
821	Adecuación de muro curvo tapón o decorativo de 9 cms de espesor, a dos caras a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, con altura de más de 3.50 mts. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: recortes en hojas para realizar la curvatura, elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -
MURO RESISTENTE A HUMEDAD					
822	Adecuación de muro tapón resistente a la humedad de 9 cm de espesor, a una cara a base de panel de yeso (ANTI-MOHO) de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "RH de TABLAROCA" o su equivalente en calidad, con altura máxima de 3.50 mts. Llevando en interior colchoneta de lana mineral o fibra de vidrio. Habilitado con canal de amarre de 6.35 cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
823	Adecuación de muro tapón resistente a la humedad de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de yeso (ANTI-MOHO) de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "RH de TABLAROCA" o su equivalente en calidad, con altura máxima de 3.50 mts. Llevando en interior colchoneta de lana mineral o fibra de vidrio. Habilitado con canal de amarre de 6.35 cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
824	Adecuación de muro mixto tapón resistente a la humedad de 9 cm de espesor, a dos caras. Compuesto de la siguiente manera: 1 cara a base de panel de yeso de de 1.22 mts x 2.44 mts x 3/8" (9 mm) y 1 cara de panel de yeso RH de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) (ANTI-MOHO), con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad. Llevando en interior colchoneta de lana mineral o fibra de vidrio. Habilitado con canal de amarre de 6.35 cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

MURO ACÚSTICO

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

96 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE		
825	Adecuación de muro con sistema acústico y contra fuego de 16 cm de espesor, a dos caras, con referencia al modelo "MAF-7 de TABLAROCA" o su equivalente en calidad. Compuesto por postes metálicos de 2 1/2", cal. 26 @ 61cm dentro de canales de amarre 9.20 cal. 26 superior e inferior unidos con tornillo "framer" de 1/2". Doble hoja de tablero de panel de yeso de Tablaroca de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) por ambas caras, unidos a postes con Tornirock "S" de 1" @ 40.6 cm y la segunda hoja con tornillo "S" de 1-5/8"@ 40.6 cm. Llevando colchoneta de fibra de vidrio de 2 1/2" de espesor en la cavidad del poste, anclaje adecuado @ 61 cm y sellador acústico contra fuego "Sheetrock Acoustical Sealant de Tablaroca" o equivalente en todo el perímetro, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$	-
826	Servicio de suministro e instalación de aislante acústico a base de colchoneta de fibra de vidrio de baja densidad de 2 1/2" con referencia al modelo "AISLHOGAR" o su equivalente en calidad. dentro de muros existente de tablaroca con alturas de hasta 4.00 mts, retirando 1 placa de panel de yeso existente dejando estructura de postes galvanizados y canales de amarre para colocación de colchoneta y posterior colocación de placa nueva de panel de yeso sobre estructura existente. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$	-
827	Servicio de suministro e instalación de aislante acústico a base de colchoneta de fibra de vidrio de baja densidad de 3" con referencia al modelo "AISLHOGAR" o su equivalente en calidad. dentro de muros existente de tablaroca con alturas de hasta 4.00 mts, retirando 1 placa de panel de yeso existente dejando estructura de postes galvanizados y canales de amarre para colocación de colchoneta y posterior colocación de placa nueva de panel de yeso sobre estructura existente. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$	-
MURO DUROCK							
828	Adecuación de muro tapón de 9 cm de espesor, a una cara a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, a una altura máxima de 3.50 mts. Habilitado con canales y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 26 con separación entre postes a 61 cms. pijas, base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$	-
829	Adecuación de muro tapón de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, a una altura máxima de 3.50 mts. Habilitado con canal de amarre de 6.35cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas, base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$	-
830	Adecuación de muro tapón de 9 cm de espesor, a una cara a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, con altura de más de 3.50 mts. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, pijas, base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$	-

DIRECCIÓN
RACIONAL
VÁLIDA

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



Administración

1 - JUN. 2025

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HÉZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
831	Adecuación de muro tapón de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, con altura de más de 3.50 mts. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, tratamiento de juntas biseladas: pijas, base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
832	Adecuación de antepecho tapón de 9 cm de espesor, a una cara a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad. Habilitado con canales y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 26 con separación entre postes a 61 cms. pijas, base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
833	Adecuación de antepecho tapón de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad. Habilitado con canal de amarre de 6.35cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas, base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
834	Adecuación de muro curvo tapón o decorativo de 9 cm de espesor, a una cara a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, de hasta 3.50 mts de altura. Habilitado con canal de amarre de 6.35cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas tratamiento de juntas biseladas: base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
835	Adecuación de muro curvo tapon o decorativo de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, de hasta 3.50 mts de altura. Habilitado con canal de amarre de 6.35cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas tratamiento de juntas biseladas: base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
836	Adecuación de muro curvo tapón o decorativo de 9 cm de espesor, a una cara a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, con más de 3.50 mts de altura. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, tratamiento de juntas biseladas: base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
837	Adecuación de muro curvo tapón o decorativo de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, con más de 3.50 mts de altura. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, tratamiento de juntas biseladas: base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

98 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
838	Adecuación de losa de que no compromete la estructura del inmueble, a base de Durock de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, a una altura máxima de 3.50 mts. Habilitado con canal de amarre de 6.35cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas, base coat y malla fibra de vidrio, acabado a flota con base coat. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
	PLAFÓN				
839	Servicio de suministro y colocación de plafón reticular de lana mineral acústica con referencia al modelo "Radar de USG" o su equivalente en calidad, con línea de sombra y de 61 x 61 cms con suspensión visible (perfil T principal, T conector y ángulos perimetrales). Incluye: elementos de suspensión y fijación, recortes, remates perimetrales, ajustes, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
840	Servicio de suministro y colocación de plafón reticular de lana mineral acústica con referencia al modelo "Fissured de Armstrong" o su equivalente en calidad, con línea de sombra de 61 x 61 cms con suspensión visible (perfil T principal, T conector y ángulos perimetrales). Incluye: elementos de suspensión y fijación, recortes, remates perimetrales, ajustes, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
841	Sustitución de galletas de plafón reticular de lana mineral con línea de sombra y de 61 x 61 cms. Reutilizando y nivelando suspensión existente (perfil T principal, T conector y ángulos perimetrales). Incluye: elementos de suspensión y fijación, recortes, remates perimetrales, ajustes, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
842	Servicio de suministro y colocación de plafón liso a base de paneles de yeso a una cara de 1.22 m x 2.44 m x 13 mm de espesor, con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad a una cara. Colganteado o fijado en losa existente, con ángulos premontados para clavo de 1" y alambre galvanizado cal 16 @ 16 cm. Estructurado a base de canaleta galvanizada de carga cal 22 @ 90 cm y canal listón cal 22 @ 61 cm, ensamblados con tornillo autorroscable hi-10, tratamiento de juntas: selladas con pasta redimix y cinta de refuerzo. Incluye: elementos de fijación (canaletas, perfiles, tiranteado, remates perimetrales) recortes, ajustes, cargas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
843	Servicio de suministro y colocación de plafón liso a base de paneles de yeso a una cara de 1.22 m x 2.44 m x 13 mm de espesor, con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad a una cara. Con recortes para registros, ductería o luminarias, colganteado o fijado en losa existente, con ángulos premontados para clavo de 1" y alambre galvanizado cal 16 @ 16 cm. Estructurado a base de canaleta galvanizada de carga cal 22 @ 90 cm y canal listón cal 22 @ 61 cm, ensamblados con tornillo autorroscable hi-10, tratamiento de juntas: selladas con pasta redimix y cinta de refuerzo. Incluye: elementos de fijación (canaletas, perfiles, tiranteado, remates perimetrales) recortes, ajustes, cargas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
844	Adecuación de registros de 61 x 61 cm en plafón liso, a base de panel de yeso de 13 mm de espesor con marco de perfiles galvanizados de plafón reticular. Incluye: elementos de fijación (canaletas, perfiles, tiranteado, remates perimetrales), recortes, ajustes, cargas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
845	Adecuación de registros de 122 x 122 en plafón liso, a base de panel de yeso de 13 mm de espesor con marco de perfiles galvanizados de plafón reticular. Incluye: elementos de fijación (canaletas, perfiles, tiranteado, remates perimetrales), recortes, ajustes, cargas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 - JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
846	Servicio de suministro e instalación de aislante acústico a base de colchoneta de fibra de vidrio de baja densidad de 3" con referencia al modelo "AISLHOGAR" o su equivalente en calidad. dentro de plafones lisos existente de tablaroca con alturas de hasta 4.00 mts, retirando 1 placa de panel de yeso existente dejando estructura de postes galvanizados y canales de amarre para colocación de colchoneta y posterior colocación de placa nueva de panel de yeso sobre estructura existente. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
847	Ajuste y nivelación de plafón reticular de 61 x 61 cms con suspensión visible (perfil T principal, T conector y ángulos perimetrales). Incluye: elementos de suspensión y fijación, recortes, remates perimetrales, ajustes, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
PLACABANDA Y CAJILLOS					
848	Adecuación de placabanda de panel de yeso con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, de 13 mm a una cara de 0 a 50 cms de ancho. Incluye: tiranteo, trazo, nivelación, postes, perfiles, canaletas, tornillería, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, recortes, elementos de fijación, remates perimetrales, ajustes, cargas, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
849	Adecuación de placabanda de panel de yeso con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a una cara de 51 a 100 cms de ancho. Incluye: tiranteo, trazo, nivelación, postes, perfiles, canaletas, tornillería, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, recortes, elementos de fijación, remates perimetrales, ajustes, cargas, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
850	Adecuación de cajillo de panel de yeso con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a una cara de 0 a 50 cms de desarrollo en "U" o "L". Incluye: tiranteo, trazo, nivelación, postes, perfiles, canaletas, tornillería, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, recortes, elementos de fijación, remates perimetrales, ajustes, cargas, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
851	Adecuación de cajillo de panel de yeso con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a una cara de 51 a 100 cms de desarrollo en "U" o "L". Incluye: tiranteo, trazo, nivelación, postes, perfiles, canaletas, tornillería, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, recortes, elementos de fijación, remates perimetrales, ajustes, cargas, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
852	Adecuación de cajillo de panel de yeso con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a una cara de más de 100 cms de desarrollo en "U" o "L". Incluye: tiranteo, trazo, nivelación, postes, perfiles, canaletas, tornillería, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, recortes, elementos de fijación, remates perimetrales, ajustes, cargas, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
853	Adecuación de cajillo de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, a una cara de 0 a 50 cms de desarrollo en "U" o "L". Incluye: tiranteo, trazo, nivelación, postes, perfiles, canaletas, tornillería, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, recortes, elementos de fijación, remates perimetrales, ajustes, cargas, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
854	Adecuación de cajillo de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, a una cara de 51 a 100 cms de desarrollo en "U" o "L". Incluye: tiranteo, trazo, nivelación, postes, perfiles, canaletas, tornillería, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, recortes, elementos de fijación, remates perimetrales, ajustes, cargas, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

100 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
855	Adecuación de cajillo de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "DUROCK" o su equivalente en calidad, a una cara de más de 100 cms de desarrollo en "U" o "L". Incluye: tiranteo, trazo, nivelación, postes, perfiles, canaletas, tornillería, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, recortes, elementos de fijación, remates perimetrales, ajustes, cargas, tiranteado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
BOQUILLAS					
856	Servicio de emboquillado de muros de panel de yeso de 9 cm. Incluye: tapa de panel de yeso de 13 mm, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados, tornillos, esquinero metálico en esquinas exteriores, plomeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
857	Servicio de emboquillado de muros de panel de cemento portland reforzadas con fibra de vidrio de 9 cm. Incluye: tratamiento de juntas biseladas: base coat y malla fibra de vidrio por ambos lados. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
858	Servicio de suministro e instalación de refuerzo de madera de 2" x 1" de madera de pino de 2da, entre perfiles metálicos. Incluye: elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
MURO MÓVIL SONO AISLANTE					
859	Adecuación e instalación de muro móvil sonoaislante, que no compromete la estructura del inmueble, con referencia al modelo "SONOMURO" o su equivalente en calidad, formado por un armazón de acero tubular cal. 18, protegido con pintura anticorrosiva, rigidamente soldado y ensamblado con travesaños a cada 60 cm, por ambos lados, las paredes están formadas con MDF de 1/2" y una capa de 3" de lana mineral, el acabado del muro es de tela tramada 100 % acrílica repelente a manchas, debajo de esta lleva una capa de hule espuma, de 6 mm, para ayudar al aislamiento acústico (norma ASTM-E84) lleva un guardapolvo de aluminio con doble vinil tanto superior como inferior y en ambas caras del panel, modulación a cada 1.10 mts, puerta integrada de 1.10 x 2.10 mts. Incluye: elementos de fijación, correderas, rieles, caretilas reforzadas y aplicación de retardante al fuego en todo el muro, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
PANEL DE CEMENTO					
860	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en el suministro y colocación de paneles de fibrocemento, con referencia al modelo "CEMPANEL" o equivalente en calidad, terminado o color cemento de 12 mm espesor, cantos viselados o boleados, perforaciones en las esquinas con sacabocados, terminado boleado. Incluye: fijación con tornillería, resanes, tamaños variables, ajustes, recortes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS					
PINTURA					
861	Servicio de suministro y aplicación de sellador acrílico con referencia al modelo "ALKAFIN de Comex" o su equivalente en calidad en muros de yeso, cemento y concreto con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado transparente con rendimiento de 20 - 30 m2/L diluido 1 a 1. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, retiro de salitre y alcalinidad) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
862	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "VINIMEX de Comex" o su equivalente en calidad en muros y bóvedas con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 10,000 ciclos), color a definir por supervisión. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
863	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "Pro-1000 Plus de Comex" o su equivalente en calidad en muros y bóvedas con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 3,000 ciclos), color a definir por supervisión. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
864	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "BERELINTE 7 de Berel" o su equivalente en calidad en muros y bóvedas con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 60,000 ciclos) y hasta 7 años en durabilidad y calidad, color a definir por supervisión. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
865	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "VINIMEX de Comex" o su equivalente en calidad en muros con alturas de 7.01 hasta 14.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 10,000 ciclos), color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
866	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "Pro-1000 Plus de Comex" o su equivalente en calidad en muros con alturas de 7.01 hasta 14.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 3,000 ciclos), color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
867	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "BERELINTE 7 de Berel" o su equivalente en calidad en muros y bóvedas con alturas de 7.01 hasta 14.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 60,000 ciclos) y hasta 7 años en durabilidad y calidad, color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
868	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "VINIMEX de Comex" o su equivalente en calidad en muros con alturas de 14.01 mts en adelante. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 10,000 ciclos), color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
869	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "Pro-1000 Plus de Comex" o su equivalente en calidad en muros con alturas de 14.01 mts en adelante. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 3,000 ciclos), color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
870	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "BERELINTE 7 de Berel" o su equivalente en calidad en muros con alturas de 14.01 mts en adelante. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 60,000 ciclos) y hasta 7 años en durabilidad y calidad, color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARG. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
871	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "VINIMEX de Comex" o su equivalente en calidad en galletas de plafones recuperadas de 61 x 61 cm. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores, acabado mate lavable (> o = 10,000 ciclos), color a definir por supervisión. Incluye: desmontaje y montaje de placas después de pintura en soportería existente, boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
872	Servicio de suministro y aplicación de pintura acrílica antiviral y antibacterial calidad premium con referencia al modelo "VINIMEX TOTAL ANTIVIRAL Y ANTIBACTERIAL de Comex" o su equivalente en calidad, en muros y bóvedas de uso hospitalario con alturas de hasta 4.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores, acabado mate lavable (> o = 10,000 ciclos), color a definir por supervisión. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador acrílico "Alkafin"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
873	Servicio de suministro y aplicación de esmalte estiren-acrílico con referencia al modelo "ACQUA-100 de Comex" o su equivalente en calidad en bóvedas de baños o muros de áreas húmedas con alturas de hasta 4.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores, acabado brillante lavable (> o = 10,000 ciclos), con propiedad antibacterial y antihongos, color a definir por supervisión. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
874	Aplicación de recubrimiento de polisiloxano híbrido poliuretano con referencia al modelo "SKETCH PLUMÓN de Comex" o su equivalente en calidad para utilizar como pintarrón paredes con alturas de hasta 4.00 mts. Trabajo terminado a 1 mano, para interiores, color transparente con acabado brillante, tiempo de secado al tacto de 4 a 6 hrs y de utilización 4 días. Incluye: boquillas, suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador acrílico, alisado, aplicación de 2 manos de pintura vinílica considerando estos metros de pintura) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
875	Servicio de suministro y aplicación de esmalte alquídico con referencia al modelo "Pintura para PIZARRÓN de Comex" o su equivalente en calidad para convertir en pizarrón superficies con alturas de hasta 4.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores, color verde con acabado mate, espesor recomendado 1.5 - 2 milésimas de pulgada. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
876	Aplicación de recubrimiento primario convertidor de óxido y anticorrosivo con referencia al modelo "GUARDQUIM PREP QUIMOX de Imperquimia" o su equivalente en calidad en superficies metálicas afectadas por la corrosión con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos aplicado con brocha. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de superficie (limpieza con agua de polvos, costras y materiales mal adheridos con cepillo de alambre) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
877	Aplicación de recubrimiento primario convertidor de óxido y anticorrosivo con referencia al modelo "GUARDQUIM PREP QUIMOX de Imperquimia" o su equivalente en calidad en superficies metálicas afectadas por la corrosión con alturas de 7.01 hasta 14.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos aplicado con brocha. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, suministro de materiales y desperdicios, preparación de superficie (limpieza con agua de polvos, costras y materiales mal adheridos con cepillo de alambre) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
878	Aplicación de recubrimiento primario convertidor de óxido y anticorrosivo con referencia al modelo "GUARDQUIM PREP QUIMOX de Imperquimia" o su equivalente en calidad en superficies metálicas afectadas por la corrosión con alturas de 14.01 mts en adelante. Trabajo terminado a 2 manos aplicado con brocha. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, suministro de materiales y desperdicios, preparación de superficie (limpieza con agua de polvos, costras y materiales mal adheridos con cepillo de alambre) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
879	Servicio de suministro y aplicación de esmalte alquidálico anticorrosivo con referencia al modelo "METAL CLEAN de Sherwin Williams" o su equivalente en calidad en superficie corrida (muros o herrería cerrada) con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
880	Servicio de suministro y aplicación de esmalte alquidálico anticorrosivo con referencia al modelo "METAL CLEAN de Sherwin Williams" o su equivalente en calidad en superficie corrida (muros o herrería cerrada) con alturas de 7.01 hasta 14.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
881	Servicio de suministro y aplicación de esmalte alquidálico anticorrosivo con referencia al modelo "METAL CLEAN de Sherwin Williams" o su equivalente en calidad en superficie corrida (muros o herrería cerrada) con alturas de 14.01 mts en adelante. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
882	Servicio de suministro y aplicación de esmalte alquidálico anticorrosivo con referencia al modelo "METAL CLEAN de Sherwin Williams" o su equivalente en calidad en superficies de herrería abierta con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
883	Servicio de suministro y aplicación de esmalte alquidálico anticorrosivo con referencia al modelo "METAL CLEAN de Sherwin Williams" o su equivalente en calidad en superficies de herrería abierta con alturas de 7.01 hasta 14.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
884	Servicio de suministro y aplicación de esmalte alquidálico anticorrosivo con referencia al modelo "METAL CLEAN de Sherwin Williams" o su equivalente en calidad en superficies de herrería abierta con alturas de 14.01 mts en adelante. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
885	Aplicación de recubrimiento en estructuras metálicas con alturas de hasta 7.00 mts, con pintura intumescente base agua resistente al fuego hasta por 90 minutos, con referencia al modelo "FIRETEX FX 5062 de Sherwin-Williams" o su equivalente en calidad. Aplicada con equipo Airless, trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario anticorrosivo), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ.

104 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
886	Aplicación de recubrimiento en estructuras metálicas con alturas de 7.01 hasta 14.00 mts, con pintura intumescente base agua resistente al fuego hasta por 90 minutos, con referencia al modelo "FIRETEX FX 5062 de Sherwin-Williams" o su equivalente en calidad. Aplicada con equipo Airless, trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario anticorrosivo), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
887	Aplicación de recubrimiento en estructuras metálicas con alturas de 14.00 mts en adelante, con pintura intumescente base agua resistente al fuego hasta por 90 minutos, con referencia al modelo "FIRETEX FX 5062 de Sherwin-Williams" o su equivalente en calidad. Aplicada con equipo Airless, trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. Incluye: uso de hamacas, arnés, línea de vida, equipo de seguridad, suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario anticorrosivo), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
888	Servicio de suministro y aplicación de pintura epóxica con referencia al modelo "ULTRACOAT 110 de Comex" o su equivalente en calidad en pisos de concreto con alto tráfico peatonal. Trabajo terminado a 2 manos, para exteriores e interiores con buena ventilación, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (concreto nuevo preparación con ácido muriático y agua 1 a 3, limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como lijado con lija 240 y sellado de superficie con mismo producto diluido al 50%), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
889	Aplicación de recubrimiento epóxico antibacterial base solvente con referencia al modelo "EPÓXICA de Máxima" o su equivalente en calidad, para pisos de laboratorios, hospitales o maquinaria, color a definir por supervisión. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (concreto nuevo preparación con ácido muriático y agua 1 a 3, limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como lijado con lija 240 y sellado de superficie con mismo producto diluido al 50%), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
890	Aplicación de recubrimiento para protección de pisos, de poliuretano cementicios monolítico con espesor de 6 a 9.5 mm, con referencia al modelo "UCRETE HF" o su equivalente en calidad, aplicado con llana o jalador, color a definir por supervisión. Incluye: preparación de la superficie mediante mordentado o escarificador y aplicación de acuerdo a especificaciones del fabricante para garantía de correcta aplicación, nivelación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
891	Consolidación de junta o media caña sanitaria a base de boleadado en unión piso-muro utilizando base para junta con referencia al modelo "UCRETE WR" o su equivalente en calidad, aplicando posteriormente recubrimiento de poliuretano cementicio con referencia al modelo "UCRETE HF" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión. Incluye: preparación de la superficie, aplicación de acuerdo a especificaciones del fabricante para garantía de correcta aplicación, fijaciones, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
RECUBRIMIENTOS MUROS					
892	Servicio de suministro y aplicación de resanador acrílico con referencia al modelo "Ok Concreto de Comex" o su equivalente en calidad en muros o columnas de concreto con alturas de hasta 7.00 mts. Para interiores y exteriores, color gris cemento. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas y sellado de superficie con producto elastomérico resistente al agua color transparente) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
893	Aplicación de recubrimiento con pasta acrílica texturizada con referencia al modelo "Texturi Ultraligera Extrafino de Comex" o su equivalente en calidad en muros o bóvedas de yeso o cemento con alturas de hasta 7.00 mts. Para interiores y exteriores, color y textura a definir por supervisión. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas, resanes menores y reparación de oquedades, alisado, aplicación de sellador acrílico) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
894	Aplicación de recubrimiento con estuco estiren-acrílico de apariencia similar a la piedra de cantera con referencia al modelo "Effex Piedra Cantera de Comex" o su equivalente en calidad en muros o superficies con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 1 mano mínimo, para interiores y exteriores, con propiedades fungicidas y rendimiento de 1.5 m2/L, color a definir por supervisión. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas, humedad y salitre, resanes menores y reparación de oquedades, alisado y fondeo de superficie a 2 manos con pintura vinilica mate diluido con agua de 10% y color similar al recubrimiento, considerando estos metros de pintura) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
895	Aplicación de recubrimiento con estuco estiren-acrílico de apariencia similar a mármol con referencia al modelo "Effex Piamonte de Comex" o su equivalente en calidad en muros o superficies con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y rendimiento de 3 m2/L, color a definir por supervisión. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas, humedad y salitre, resanes menores y reparación de oquedades, alisado y fondeo de superficie a 2 manos con pintura vinilica mate diluido con agua de 10% y color similar al recubrimiento, considerando estos metros de pintura) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
896	Servicio de suministro e instalación de vinil autoadherible, diseño a definir por dependencia, para muros y losas de hasta 7.00 mts de altura. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas, humedad y salitre, resanes menores y reparación de oquedades, alisado y fondeo de superficie a 2 manos con pintura vinilica mate color blanco o similar al vinil, considerando estos metros de pintura) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
897	Servicio de suministro y colocación de azulejo cerámico de primera en muros interiores con alturas de hasta 3.00 mts, formato 25 x 50 cms (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al agua <20%, resistencia a flexión >150 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Spa White de Interceramic" o su equivalente en calidad, terminado semi-brillante, color a definir por supervisión, acabado semi-brillante. Asentado con adhesivo para azulejo blanco o pegazulejo, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo, cortes a 46° en esquinas, colocados de manera horizontal; piezas completas. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
898	Servicio de suministro y colocación de azulejo cerámico en muros de apariencia veteada en interiores con alturas de hasta 3.00 mts, formato 25 x 40 cm (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al agua <20%, resistencia a flexión >150 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Sicily de Interceramic" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado semibrillante. Asentado con adhesivo porcelánico, juntas a hueso con junteador sin arena color similar al azulejo, cortes a 46° en esquinas. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

106 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
899	Servicio de suministro y colocación de azulejo cerámico de primera en muros interiores de baño con alturas de hasta 2.00 mts, formato 25 x 40 cms (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al agua <10%, resistencia a flexión >200 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Okuta Greige" o su equivalente en calidad, terminado semi-brillante o color a definir por supervisión, acabado semi brillante. Asentado con adhesivo para azulejo blanco o pegazulejo, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo, cortes a 46° en esquinas, colocados de manera horizontal; piezas completas. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
900	Servicio de suministro y colocación de azulejo de porcelanato tipo mármol en muros interiores con alturas de hasta 3.00 mts, formato 31 x 61 cm con referencia al modelo "Soul de Interceramic" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado satinado. Asentado con adhesivo porcelánico, juntas a hueso con junteador sin arena color similar al azulejo, cortes a 46° en esquinas. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
901	Servicio de suministro y colocación de azulejo de porcelanato tipo piedra en muros interiores o exteriores con alturas de hasta 3.00 mts, formato 20 x 60 cm con referencia al modelo "Chatel de Interceramic" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado mate. Asentado con adhesivo porcelánico, juntas a hueso con junteador con arena color similar al azulejo, cortes a 46° en esquinas. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
902	Servicio de suministro y colocación de fachaleta de cantera de hasta 3 cm de espesor, muros con alturas de hasta 3.00 mts, formato 25 40 m. Asentado con adhesivo para cantera o el recomendado para el trabajo, juntas a hueso .Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
903	Servicio de suministro y colocación de mosaico de vidrio en muros interiores con alturas de hasta 3.00 mts, formato 30 x 30 cm, con referencia al modelo "Glassique de Interceramic" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado brillante. Asentado con adhesivo para azulejo o pegazulejo, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
904	Servicio de suministro y colocación de mosaico en muros interiores y exteriores con alturas de hasta 3.00 mts, formato 15 x 15 cm con referencia al modelo "Mo-10 de Mooma Mosaicos" o su equivalente en calidad, color y diseño a definir por supervisión, acabado semibrillante. Asentado con adhesivo pegapiso o piso sobre piso, juntas o boquillas con lechada de cemento gris o blanco. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
905	Servicio de suministro y colocación de mosaico en muros interiores y exteriores, formato hexagonal 25 cm cm con referencia al modelo "Mo-01 de Mooma Mosaicos" o su equivalente en calidad, color y diseño a definir por supervisión, acabado semibrillante. Asentado con adhesivo pegapiso base cemento o piso sobre piso, juntas o boquillas con lechada de cemento gris o blanco. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, retiro de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), previa aplicación de impermeabilizante elastomérico color blanco en exteriores, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
906	Servicio de suministro y colocación de cenefa de mosaico en muros interiores y exteriores con alturas de hasta 3.00 mts, formato 25 x 25 cm con referencia al modelo "Mo-07 de Mooma Mosaicos" o su equivalente en calidad, color y diseño a definir por supervisión, acabado semibrillante. Asentado con adhesivo pegapiso o piso sobre piso, juntas o boquillas con lechada de cemento gris o blanco. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
907	Servicio de suministro y colocación de cenefa de mosaico en muros interiores y exteriores con alturas de hasta 3.00 mts, formato 30 x 30 cm con referencia al modelo "Mo-13 de Mooma Mosaicos" o su equivalente en calidad, color y diseño a definir por supervisión, acabado semibrillante. Asentado con adhesivo pegapiso o piso sobre piso, juntas o boquillas con lechada de cemento gris o blanco. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
908	Aplicación de recubrimiento en muros interiores con alturas de hasta 4.00 mts, a base de mortero o mezclas con arenas cemento-arena 1:3 con aditivo de látex de alto desempeño para ligar concreto fraguado con nuevo para recubrimiento, con referencia al modelo "Unecreto E de Imperquimia" o su equivalente en calidad, utilizando plantilla de silicón con textura con desmoldante para dar terminado al recubrimiento. Incluye: limpieza y preparación de superficie (picado de muro para facilitar adherencia a muro existente) suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
909	Aplicación de recubrimiento en muros interiores con alturas de hasta 4.00 mts, a base de tableros de fibra de mediana densidad (MDF) de 19 mm recubiertos, con referencia al modelo "Melaminas de MASISA" o su equivalente en calidad, colocado sobre bastidor de madera de pino de 1" x 2" y taqueteado a muro, sellado de juntas y aristas de 3 mm de separación con poliuretano, color y diseño a definir por supervisión. Incluye: limpieza y preparación de superficie, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
910	Servicio de suministro e instalación de panel decorativo a base de moldura vertical de panel MDF de 2" x 1" x dif. largos, en muros interiores con alturas de hasta 4.00 mts, recubiertos con panel rígido de PET 100% reciclado de tereftalato de polietileno, con referencia al modelo "ECHO RIGID" o su equivalente en calidad, color y diseño a definir por supervisión. Incluye: limpieza y preparación de superficie, materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
911	Aplicación de recubrimiento plástico antibacterial en muros con alturas de hasta 4.00 mts en interiores, a base de resina de poliéster, reforzados con fibra de vidrio, con referencial al modelo "GLASLINER de Stabilit" o su equivalente en calidad, de 2.3 mm de espesor, lavable 100%, acabado liso y color a definir por supervisión. Incluye: limpieza y preparación de superficie, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
912	Aplicación de recubrimiento en muros interiores con alturas de hasta 4.00 mts, a base de colocación de placas de aglomerado de corcho natural de 4 mm de espesor. Incluye: limpieza y preparación de superficie, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
913	Aplicación de recubrimiento acústico en muros interiores con alturas de hasta 4.00 mts, a base de lambrin de poliuretano espumado piramidal sonoisolante, color a definir por supervisión. Incluye: limpieza y preparación de superficie, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
914	Servicio de suministro e instalación de panel de pared WPC decorativo tipo lambrin de moldura vertical para interiores con alturas de hasta 3.00 mts. de altura, modelo 152 dingyue o su equivalente en calidad, color y diseño a definir por supervisión. Incluye: limpieza, preparación de superficie, materiales de consumo, desperdicios, recortes, ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

108 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



JUN. 2025



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
915	Servicio de suministro e instalación de vinil autoadherible, diseño a definir por dependencia, para muros y losas de hasta 7.00 mts de altura. Incluye: rectificación de medidas en sitio, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas, humedad y salitre, resanes menores y reparación de oquedades, alisado y fondeo de superficie a 2 manos con pintura vinilica mate color blanco o similar al vinil, considerando estos metros de pintura) mano de obra, herramientas y equipo, movimiento de mobiliario y reacomodo al terminar, plasticos para protección de muebles, andamios y escaleras, equipo de seguridad, carga y acarreo a cualquier nivel, encostado de sobrantes o residuos y retiro de sitio al terminar trabajos, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
916	Servicio de suministro, fabricación e instalación de entablillado en madera fijo a muro para recepción. Trasfondo en triplay de nogal en 6mm enchapado, color según muestra terminado laca semimate. Entablillado sobre trasfondo en madera cuadrada de encino de 2cm x 2 cms con separación entre cada tira de 2cm. Entintado color según muestra terminado semimate	m2	1.00	\$ -	\$ -
917	Servicio de suministro, fabricación e instalación de entablillado en madera fijo a muro para recepción. Trasfondo en triplay de nogal en 6mm enchapado, color según muestra terminado laca semimate. Entablillado sobre trasfondo en madera de encino de 2cm de ancho y 4 cms de alto con separación entre cada tira de 3cm. Entintado color según muestra terminado semimate	m2	1.00	\$ -	\$ -
918	Servicio de suministro e instalación de azulejo autoadhesivo de 26 x 26 cm (0.97 m2 15 pzas por caja) con referencia al modelo "Glück Vitre" o su equivalente en calidad, de cuerpo ligero de PVC y PET y reverso adhesivo para adherencia. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas, humedad y salitre, resanes menores y reparación de oquedades, alisado y fondeo de superficie a 2 manos con pintura vinilica mate color blanco o similar al vinil, considerando estos metros de pintura) mano de obra, herramientas y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
919	Recolocación de recubrimiento de fachaleta de cantera de hasta 3 cm de espesor, en muros con alturas de 2.40 mts, formato 25 40 m. Asentado con adhesivo para cantera o el recomendado para el trabajo, juntas a hueso. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro o demolición de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
RECUBRIMIENTOS PISOS					
920	Servicio de suministro y colocación de loseta de barro o piso saltillo en pisos interiores y exteriores, formato 30 x 30 cms color rojo o terracota, acabado semimate. Asentado y juntas con mortero o mezclamento- arena cribada. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro o demolición de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
921	Sustitución de escalones de terrazo que forran la escalera de material, medidas variables de largo, 0.30 mts de huella, 0.15 mts de alto, terminado pulido y abillantado. Incluye: retiro de terrazo existente, suministro de materiales y desperdicios, con adhesivo pegapiso base cemento o piso sobre piso, juntas o boquillas con lechada de cemento gris o blanco, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
922	Servicio de suministro y colocación de terrazo en pisos interiores y exteriores, color y diseño a definir por supervisión, acabado semibrillante. Asentado con adhesivo pegapiso base cemento o piso sobre piso, juntas o boquillas con lechada de cemento gris o blanco. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, retiro o demolición de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORÓ:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA FIDEL



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
923	Servicio de suministro y colocación de loseta cerámica de primera en pisos interiores y exteriores, formato 40 x 40 cms (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Brunei de Interceramic" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado mate. Asentado con adhesivo para piso base cemento, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	\$
924	Servicio de suministro y colocación de loseta cerámica de primera en pisos interiores y exteriores, formato 60 x 60 cms, (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Voss de Castel" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado mate. Asentado con adhesivo para piso base cemento, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	\$
925	Servicio de suministro y colocación de loseta cerámica de primera en pisos interiores y exteriores, formato 45 x 90 cms, (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Quartzite de Interceramic" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado mate. Asentado con adhesivo para piso base cemento, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	\$
926	Servicio de suministro y colocación de loseta cerámica de primera en pisos de regaderas, formato 10 x 60 cms, (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Voss Grey de Interceramic" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado mate. Asentado con adhesivo para piso base cemento, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro o demolición de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	\$
927	Servicio de suministro y colocación de loseta de porcelanato tipo marmol de primera en pisos interiores y exteriores, formato 60 x 120 cms, (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 7 Mohs, resistencia al agua <5%, resistencia a flexión >350 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Travertine de Interceramic" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado brillante. Asentado con adhesivo porcelánico, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2			

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HIDEZ

110 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025

Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
928	Servicio de suministro y colocación de loseta de porcelanato tipo piedra de primera en pisos interiores y exteriores, formato 75 x 150 cms, (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 7 Mohs, resistencia al agua <1%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Quartz Stone de Interceramic" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado brillante. Asentado con adhesivo porcelánico, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
929	Servicio de suministro y colocación de loseta de porcelanato tipo madera de primera en pisos interiores y exteriores, formato 15 x 90 cms, (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 7 Mohs, resistencia al agua <1%, resistencia a flexión >550 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Botanika de Interceramic" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, acabado brillante. Asentado con adhesivo porcelánico, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
930	Servicio de suministro y colocación de vitropiso de primera en pisos interiores o regaderas, formato 20.1 x 20.1 cms, (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua 7-18%, resistencia a flexión >220 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Lisboa Almendra" o su equivalente en calidad o color a definir por supervisión, acabado mate. Asentado con pegapiso piso sobre piso y juntas a hueso o min de 2 mm con junteador sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
931	Servicio de suministro y colocación de mosaico en pisos interiores y exteriores, formato 25 x 25 cm con referencia al modelo "Mo-09 de Mooma Mosaicos" o su equivalente en calidad, color y diseño a definir por supervisión, acabado semibrillante. Asentado con adhesivo pegapiso base cemento o piso sobre piso, juntas o boquillas con lechada de cemento gris o blanco. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, retiro de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), previa aplicación de impermeabilizante elastomérico color blanco en exteriores, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
932	Servicio de suministro y colocación de mosaico en pisos interiores y exteriores, formato hexagonal 25 x 28.9 cm con referencia al modelo "Mo-25 de Mooma Mosaicos" o su equivalente en calidad, color y diseño a definir por supervisión, acabado semibrillante. Asentado con adhesivo pegapiso base cemento o piso sobre piso, juntas o boquillas con lechada de cemento gris o blanco. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, retiro de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), previa aplicación de impermeabilizante elastomérico color blanco en exteriores, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
933	Reposición de piezas aisladas de mármol blanco en huellas de escaleras y cambios de nivel, en 3 niveles. Dimensiones de 0.30 x 0.16 mts, terminado pulido. Incluye: pegamarmol, junteo con cemento blanco a hueso y nivelación para dejarlo al mismo nivel de los existentes, maquinaria, maniobras de instalación, equipo, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución. Nota: Los trabajos deberán ejecutarse en fines de semana.	ml	1.00	\$ -	\$ -
934	Reposición de piezas aisladas de mármol, terminado pulido, color y tipo igual a existente o a definir por supervisión. Incluye: pegamarmol, junteo con cemento blanco a hueso y nivelación para dejarlo al mismo nivel de los existentes, maquinaria, maniobras de instalación, equipo, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

111 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

11 JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
935	Servicio de suministro e instalación de piso laminado de uso 32, con referencia al modelo "TEKNO STEP" o su equivalente en calidad, espesor de 10 mm, biselado V4, con garantía de 20 años, llevando zoclo plano de PVC de 6 cms de alto en color similar a piso, colección y diseño a definir por supervisión. Incluye: limpieza y preparación de la superficie, bajo alfombra, molduras de apertura o desnivel, materiales y desperdicios, trazos y despiece, recortes y ajustes, holgura en perímetros, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
936	Servicio de suministro e instalación de piso SPC (Piedra Plástica Compuesta) fabricado base de piedra caliza pulverizada, PVC y aditivos, con medidas de 0.50 m de largo x 18.3 cm de ancho y 5mm de grosor, llevando zoclo plano de PVC de 6 cms de alto en color similar a piso, colección y diseño a definir por supervisión. Incluye: limpieza y preparación de la superficie, bajo alfombra, molduras de apertura o desnivel, materiales y desperdicios, trazos y despiece, recortes y ajustes, holgura en perímetros, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
937	Servicio de suministro y colocación de loseta vinílica de 30.48 x 30.48 cm x 3.1 mm de espesor, con referencia al modelo "TC-594 3.1 de Vinylasa" o su equivalente en calidad, colores o diseño a definir por supervisión. Incluye: preparación de superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas, nivelación), materiales y desperdicios, recortes y ajustes, colocación sobre concreto pulido o sobre loseta cerámica existente, con pegamento látex y aditivo para cemento, tira de remate, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
938	Servicio de suministro y colocación de duela vinílica tipo madera de 60.9 x 10.1 cm x 3.1 mm de espesor, con referencia al modelo "SERIE 100 3.1 de Vinylasa" o su equivalente en calidad, colores o diseño a definir por supervisión. Incluye: preparación de superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas, nivelación), materiales y desperdicios, recortes y ajustes, colocación sobre concreto pulido o sobre loseta cerámica existente, con pegamento látex y aditivo para cemento, tira de remate, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
939	Servicio de suministro y colocación de cinta antiderrapante color amarillo/negro de 50 mm de espesor en borde de escalones. Incluye: preparación de superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas), materiales y desperdicios, recortes y ajustes, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
940	Servicio de suministro y colocación de piso vinil de caucho antiderrapante de 2 mm de espesor, con referencia al modelo "TACHON de Plami" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, asentado con pegamento de contacto sobre superficie. Incluye: preparación de superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas, nivelación), materiales y desperdicios, recortes y ajustes, tira de remate, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
941	Servicio de suministro y colocación de piso vinil de caucho antiderrapante de 2 mm de espesor, con referencia al modelo "ESPIGA de Plami" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión, asentado con pegamento de contacto sobre superficie. Incluye: preparación de superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas, nivelación), materiales y desperdicios, recortes y ajustes, tira de remate, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
942	Servicio de suministro y colocación de placa antiderrapante en pisos, a base de acero inoxidable 304 con 1/8" de espesor. Incluye: limpieza y preparación de la superficie, materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, soldadura 6031, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
943	Aplicación de recubrimiento de piso vinílico antideslizante, con una capa de desgaste de PVC y partículas minerales incrustadas, con referencia al modelo "TRASFASE ULTRA H2O de Gerflor" o su equivalente en calidad, reforzado con rejilla de fibra de vidrio en forma de lámina, para interiores y zonas húmedas, color a definir por supervisión, instalación en seco según fabricante mediante imprimación y adhesivos emulsionantes acrílicos con una espátula o llana de dientes fi. Incluye: preparación de superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas, nivelación), suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, tira de remate, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ZOCLOS

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HÉZ

112 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
944	Servicio de suministro y colocación zoclo cerámico, porcelanato de 8 a 10 cm de altura, asentado con adhesivo especial para cada tipo de loseta. Incluye: materiales y desperdicios, cortes con disco a la loseta, ajustes, preparación de superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas, nivelación, retiro de zoclo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
945	Servicio de suministro y colocación zoclo cerámico, porcelanato de más de 10 cm de altura, asentado con adhesivo especial para cada tipo de loseta. Incluye: materiales y desperdicios, cortes con disco a la loseta, ajustes, preparación de superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas, nivelación, retiro de zoclo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
946	Servicio de suministro e instalación de tapa aluminio como zoclo negro de 6" de ancho. Incluye: elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
947	Servicio de suministro y colocación zoclo vinílico con referencia al modelo "ALBATROS" o su equivalente en calidad de 8 cm de altura, asentado con adhesivo especial para fijación, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, cortes y ajustes, remates en esquinas, preparación de superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas, retiro de zoclo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
ALFOMBRAS					
948	Servicio de suministro y colocación de alfombra de nudo uso rudo antiestática, para tráfico intenso, 23 oz/yd2, base primaria polipropileno, base secundaria sintetilback, (Nota: deberá ser autoextinguible y que cumpla con puebas de laboratorio oc ff 1-70), color a definir por supervisión, asentada con adhesivo de látex acrílico para alfombras "Ultrabond Eco 811" o equivalente. Incluye: moldura de aluminio para remate de alfombra, materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (limpieza de superficie, retiro de alfombra en caso de haber y residuos de pegamento con espátula), mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
949	Servicio de suministro y colocación de alfombra móvil de nudo uso rudo antiestática de polipropileno y sintetilback, para tráfico intenso 23 oz/yd2, (Nota: deberá ser autoextinguible y que cumpla con puebas de laboratorio oc ff 1-70), color a definir por supervisión, asentada con tiras de velcro adhesivo en bordes de alfombra y piso para poder quitar y poner alfombra las veces que sea necesario. Incluye: costura en remates de alfombra, materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (limpieza de superficie, retiro de alfombra en caso de haber y residuos de pegamento con espátula), mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
950	Servicio de suministro y colocación de alfombra modular, formato 50 x 50 cm, con referencia al modelo "ONE LINER de Tappeto" o su equivalente en calidad, color, textura o estampado a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, kit de adhesivos para ensamblado, preparación de la superficie (limpieza de polvos y grasas, retiro de alfombra en caso de haber y residuos de pegamento con espátula), mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
951	Servicio de suministro y colocación de tapete de neopreno de 0.06" de espesor, resistente a impacto con referencia al modelo "Neo Shield" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza de polvos y grasas), mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
FACHADAS					
952	Servicio de suministro e instalación de estructura reticular decorativo que no comprometerá la estructura del inmueble, de panel compuesto por dos láminas de cubierta de aluminio en ambas caras y un núcleo central de polietileno macizo, con referencia al modelo "ALUCOBOND" o su equivalente en calidad. Con un espesor final de 4 mm y peralte de 30 cm @ 60 cms en sentido vertical y horizontal (cuidando que quede un espacio libre entre cada lámina de 60 cms), color a definir por supervisión. Incluye: elementos de fijación a elementos existentes, materiales y desperdicios, perforaciones, recortes y ajustes, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

\$ - JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
953	Servicio de suministro e instalación de pergolado decorativo que no comprometerá la estructura del inmueble, a base de banner de panel rígido de PET 100% reciclado (tereftalato de poliestileno), con referencia al modelo "ECHO RIGID" o su equivalente en calidad, color y diseño a definir por supervisión. Incluye: limpieza y preparación de superficie, materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
CORTINAS					
954	Servicio de suministro y colocación de cortina enrollable de control solar Apertura 5% con referencia al modelo "SheerWeave 4000 de Phifer" o su equivalente en calidad, (tela plastificante de base biológica ecolibrium, sin ftalato, plomo y pvc) color a definir por supervisión. Incluye: mecanismo roll-easy de cadena metálica y enbar de aluminio, fijados en losa o en perfil de aluminio, materiales y desperdicios, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
955	Servicio de suministro y colocación de cortina enrollable de control solar Apertura 10% con referencia al modelo "SheerWeave 4100 de Phifer" o su equivalente en calidad, (tela plastificante de base biológica ecolibrium, sin ftalato, plomo y pvc) color a definir por supervisión. Incluye: mecanismo roll-easy de cadena metálica y enbar de aluminio, fijados en losa o en perfil de aluminio, materiales y desperdicios, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
956	Servicio de suministro y colocación de cortina enrollable de control solar total con referencia al modelo "SheerWeave 7000 Blackout de Phifer" o su equivalente en calidad, (tela plastificante de base biológica ecolibrium, sin ftalato, plomo y pvc) color a definir por supervisión. Incluye: mecanismo roll-easy de cadena metálica y enbar de aluminio, fijados en losa o en perfil de aluminio, materiales y desperdicios, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
COLOCACIÓN DE SEÑALÉTICA Y SEÑALIZACIÓN					
BALIZAMIENTO					
957	Reinstalación de sensores de barra recuperados; retiro previo a mantenimiento menor, para ingresos en estacionamiento. Incluye: materiales de consumo y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	1.00	\$ -	\$ -
958	Servicio de suministro y aplicación de pintura en "línea continua de 10 cms. a 12 cms. de ancho" en piso para vialidades existentes en mal estado o faltantes, con pintura de tráfico (HULECLORADO) con referencia al modelo "Pintura de TRÁNSITO de Berel" o su equivalente en calidad, aplicación de 21-27 micras, color blanca o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
959	Servicio de suministro y aplicación de pintura en guarnición existentes en mal estado o faltantes, de 25 cms. a 35 cms. de desarrollo, con pintura de tráfico (HULECLORADO) con referencia al modelo "Pintura de TRÁNSITO de Berel" o su equivalente en calidad, aplicación de 21-27 micras, color blanca o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
960	Servicio de suministro y aplicación de pintura en FLECHA SENCILLA para vialidades existentes en mal estado o faltantes, de 2.80 mts. a 3.20 mts. de largo por 40 cms. de ancho, con punta integrada de 1 x 1 mts con pintura de tráfico (HULECLORADO) con referencia al modelo "Pintura de TRÁNSITO de Berel" o su equivalente en calidad, aplicación de 21-27 micras, color blanca o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
961	Servicio de suministro y aplicación de pintura en FLECHA SENCILLA para vialidades existentes en mal estado o faltantes, de 5.20 mts. a 6.2 mts. de largo por 40 cms. de ancho, con punta integrada de 1 x 1 mts con pintura de tráfico (HULECLORADO), aplicación de 21-27 micras, color blanca o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

114 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
962	Servicio de suministro y aplicación de pintura en número de cajón de estacionamiento existentes en mal estado o faltantes, de 60 x 45 cms., con pintura de trafico (HULECLORADO) con referencia al modelo "Pintura de TRÁNSITO de Berel" o su equivalente en calidad, aplicación de 21-27 micras, color blanca o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
963	Servicio de suministro y aplicación de pintura con logotipo universal para CAJÓN EXCLUSIVO DE CAPACIDADES DIFERENTES existentes en mal estado o faltantes, de 1.00 x 1.00 mts. en piso, con pintura de trafico (HULECLORADO) con referencia al modelo "Pintura de TRÁNSITO de Berel" o su equivalente en calidad, a aplicación de 21-27 micras, color azul y blanco. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
964	Servicio de suministro y aplicación de pintura en nomenclatura para VEHICULOS OFICIALES o BOMBEROS en cajón de estacionamiento existentes en mal estado o faltantes, de 30 cms. x 20 cms., hasta 10 letras con pintura de trafico (HULECLORADO) con referencia al modelo "Pintura de TRÁNSITO de Berel" o su equivalente en calidad, aplicación de 21-27 micras, color blanca o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
965	Servicio de suministro y aplicación de pintura en logotipo de NO ESTACIONARSE existentes en mal estado o faltantes, con un ancho 0.80 mts. de diámetro con pintura de tráfico (HULECLORADO), aplicación de 21-27 micras, color rojo o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
966	Servicio de suministro y aplicación de pintura en FLECHA DE VUELTA para vialidades existentes en mal estado o faltantes, de 2.80 mts. a 3.20 mts. de largo por 40 cms. de ancho, con punta integrada de 1 x 1 mts con pintura de tráfico (HULECLORADO), aplicación de 21-27 micras, color blanca o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
967	Servicio de suministro y aplicación de pintura en REDUCCIÓN DE VELOCIDAD para vialidades existentes en mal estado o faltantes, de 1.50 mts. a 2.00 mts. de largo por 30 cms. de ancho, con pintura de tráfico (HULECLORADO), aplicación de 21-27 micras, color blanca o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
968	Servicio de suministro y aplicación de pintura en balizado áreas CRUCE PEATONAL o paso de zebra con líneas continuas diagonales existentes en mal estado o faltantes, de 0.30 mts. de ancho con pintura de tráfico (HULECLORADO), aplicación de 21-27 micras, color rojo o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
969	Servicio de suministro y aplicación de pintura en balizado de logotipo universal de PUNTOS DE REUNIÓN O CRUCES DE BICICLETA, existentes en mal estado o faltantes, con dimensiones variables con pintura de tráfico (HULECLORADO), aplicación de 21-27 micras, colores a definir según el logotipo. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvío, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
970	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de topes de contención de Neopreno con perforación para perno ancla con taquete de 4" de largo X 3/8" con rondana (dos por cajón de estacionamiento) de 0.10 de altura x 0.155 de ancho como base mayor y como base menor 0.045 x 0.56 de largo. Incluye: perforaciones en losa y/o asfalto para sujeción, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcto Instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZA

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
971	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de Reductor de velocidad de Neopreno de 0.05 mts. de altura x 0.15 mts. de ancho x 1.83 mts. de largo con perforación para perno ancla con taquete de 4" de largo X 3/8" con rondana, Incluye: perforaciones en losa y/o asfalto para sujeción, elementos de fijación, materiales de consumo, desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ -	\$ -
972	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de topes contención de concreto armado con anclas de varilla de 4" de largo X 3/8" (dos por cajón de estacionamiento) de 0.10 de altura x 0.155 de ancho como base mayor y como base menor 0.045 x 0.40 de largo. Incluye: perforaciones en losa y/o asfalto para sujeción, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
973	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de bolarlo metálico de 6" de diámetro, cedula 30, terminado en pintura electrostática negra, terminación en tapa troquelada soldada a cuerpo del bolarlo, con franja de cinta reflejante de 60 cms visibles, más 40 cms de anclaje. Incluye: extracción de material de 50 cms de profundidad y colado con concreto f'c = 200 kg/cm2 (60 x 60 x 50 cms) previo a colado de banquetta, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
974	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de Boyas metálicas modelo (F-TB-20) de acero sólido de 0.215 mts. x 0.215 mts. x 0.06 mts. de altura con 4 perforaciones. Incluye: sistema de fijación en losa y/o asfalto para sujeción, materiales de consumo, desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ -	\$ -
SENALETICA					
975	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letrero de lámina galvanizada cal. 16 con bastidor posterior a base de perfil tubular de 1 1/2" X 2 1/2" cal. 18 con refuerzos intermedios para letreros de identificación de Servicios Estatales. Incluye: armado y habilitado, aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
976	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de rotulación con pintura de esmalte sobre lámina galvanizada con leyenda para identificación de Servicios Estatales (según diseño otorgado por dependencia. Incluye: materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
977	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de bastidor con lona ahulada rotulada a base de perfil tubular de 1 1/2" X 2 1/2" cal. 18 con refuerzos intermedios para letreros de identificación de Servicios Estatales, (según diseño otorgado por dependencia), Incluye: armado y habilitado, aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
978	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros de identificación de Servicios Estatales (escudo del gobierno del estado con la leyenda de identificación, según diseño), elaborado en lona ahulada de 13oz., impresión directa en gran formato, con margen de 10 cms para montarlo sobre un bastidor de perfil tubular, y perforaciones con anillos. Incluye: elementos de fijación, suministro de material de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
979	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia. dimensiones 15 x 15 cm. Incluye: preparación y limpieza de acrílico, materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
980	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia. dimensiones 20 x 25 cm. Incluye: preparación y limpieza de acrílico, materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
981	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia. dimensiones 40 x 20 cm. Incluye; preparación y limpieza de acrílico, materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
982	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia. dimensiones 66 x 33 cm. Incluye; preparación y limpieza de acrílico, materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
983	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a DOS CARAS en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 15 x 15 cm. Incluye; preparación y limpieza de acrílico, materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
984	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a DOS CARAS en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 20 x 25 cm. Incluye; preparación y limpieza de acrílico, materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
985	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a DOS CARAS en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 40 x 20 cm. Incluye; preparación y limpieza de acrílico, materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
986	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a DOS CARAS en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 66 x 33 cm. Incluye; preparación y limpieza de acrílico, materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
987	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 15 x 15 cm. Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
988	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 20 x 25 cm. Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
989	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 40 x 20 cm. Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
990	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 66 33 cm. Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HBEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
991	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a DOS CARAS en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 15 x 15 cm. Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
992	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a DOS CARAS en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 20 x 25 cm. Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
993	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a DOS CARAS en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 40 x 20 cm. Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
994	Servicio de fabricación e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros a DOS CARAS en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, para señalética de identificación otorgada por dependencia, dimensiones 66 x 33 cm. Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
995	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, dimensiones 40 X 20 cm, fondo color verde y leyenda color blanco tipografía Century Gothic, para señalética de "RUTA DE EVACUACIÓN CON FLECHA (DERECHA O IZQUIERDA)". Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación con cinta doble cara, pijas, taquetes etc, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
996	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, dimensiones 45 X 20 cm, fondo color rojo y leyenda color blanco tipografía Century Gothic, para "SEÑALAMIENTO DE EXTINTOR". Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación con cinta doble cara, pijas, taquetes etc, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
997	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en acrílico transparente 6 mm, según diseño e información, dimensiones 35 X 20 cm, fondo color amarillo y leyenda color negro tipografía Century Gothic, para "SEÑALAMIENTO PREVENTIVO RESTRINGIDO". Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación con cinta doble cara, pijas, taquetes etc, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
998	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, dimensiones 40 X 20 cm, fondo color verde y leyenda color blanco tipografía Century Gothic, para señalética de "RUTA DE EVACUACIÓN CON FLECHA (DERECHA O IZQUIERDA)". Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación con cinta doble cara, pijas, taquetes etc, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
999	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, dimensiones 45 X 20 cm, fondo color rojo y leyenda color blanco tipografía Century Gothic, para "SEÑALAMIENTO DE EXTINTOR". Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación con cinta doble cara, pijas, taquetes etc, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,000	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en Trovicel 4 mm, según diseño e información, dimensiones 35 X 20 cm, fondo color amarillo y leyenda color negro tipografía Century Gothic, para "SEÑALAMIENTO PREVENTIVO RESTRINGIDO". Incluye; materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación con cinta doble cara, pijas, taquetes etc, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

118 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025

Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,001	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros UNA CARA en impresión directa en vinil gran formato, montado en lámina galvanizada cal. 14, según diseño e información, dimensiones 60 X 50 cm, fondo color azul y LOGOTIPO UNIVERSAL en color blanco para EXCLUSIVO CAPACIDADES DIFERENTES, Incluye: poste de PTR de 2" y placa de 0.25 X 0.25 mts con 4 perforaciones para anclaje a piso, materiales y desperdicios, impresión, elementos de fijación con cinta doble cara, pijas, taquetes etc, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,002	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de señalética restrictiva UNA CARA en impresión directa en vinil reflectivo gran formato (color a definir según tipo de señalética), montado en lámina galvanizada cal. 14, dimensiones 0.61 mts. X 0.61 mts. (ALTO, CRUCE PEATONAL E INDICADOR DE VELOCIDAD) Incluye: elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,003	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de soporte para señalética, dimensiones de 3.00 mts. de altura de PTR 2" y marco superior de 0.61 X 0.61 mts., en PTR de 1", Incluye: anclaje a terreno natural y/o banqueta a una profundidad de 0.50 mts., a base de concreto f'c= 150 kg/cm2, demolición, excavación, fondo, pintura, preparación previa, soldadura, desperdicios, mano de obra, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,004	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de letreros de señalética en baños, con gráfico de silueta y letrero (w.c. mujeres, w.c. hombres) dimensiones de 25 x 25 cms aprox, fabricados en estireno cal 60 con vinil autoadherible, color a definir por supervisión para colocar sobre puerta (de madera, cristal o aluminio) de ingreso a sanitarios. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,005	Servicio de suministro e instalación para su reemplazo o faltantes de vinil autoadherible, diseño a definir por dependencia sobre ventanas, ventanales o puertas de cristal de hasta 3.00 mts de altura. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,006	Servicio de suministro e instalación de letrero normativo de los trabajos a realizar con medidas de 2.00 x 1.22 mts a base de lona ahulado, reforzada con bordes y ojillos metálicos a cada 40 cms en el perímetro, según diseño proporcionado en archivo electrónico; ploteado la información en tamaño, color, fondo y fuentes de letras que indique la dependencia. Incluye: ubicación y fijación en el sitio indicado por la supervisión, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,007	Servicio de suministro e instalación de señalización a base de cinta plástica con la leyenda "peligro o no cruzar" en color amarillo colocada sobre soportes metálicos (varilla de 1/2" x 1.50 mts) anclados a botes de lámina de 1 galón ahogados en concreto f'c 100 kg/cm2 y dispuestos a una separación de 3.00 mts. Incluye: ubicación y fijación en el sitio indicado por la supervisión, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

ADECUACIÓN DE ELEMENTOS DE ALUMINIO

PUERTAS

1,008	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta batiente sencilla de aluminio anodizado natural perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Incluye: marco, cristal flotado claro de 6mm, película esmerilada según diseño, pivotes, picaporte, chapa intermedia con referencia al modelo "549 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, tope para puerta, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,009	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta batiente sencilla de aluminio anodizado negro perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Incluye: marco, cristal flotado claro de 6mm, película esmerilada según diseño, pivotes, picaporte, chapa intermedia con referencia al modelo "549 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, tope para puerta, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

119 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,010	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza sencilla de aluminio anodizado natural perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Compuesta por un fijo y un corredizo de igual medida. Incluye: marco, carretillas, guías, rieles, cristal flotado claro de 6mm, película esmerilada según diseño, chapa de palanca con referencia al modelo "435 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,011	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza sencilla de aluminio anodizado negro perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Compuesta por un fijo y un corredizo de igual medida. Incluye: marco, carretillas, guías, rieles, cristal flotado claro de 6mm, película esmerilada según diseño, chapa de palanca con referencia al modelo "435 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,012	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta de 2 hojas abatibles a de aluminio anodizado natural perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas variables. Incluye: marco, cristal flotado claro de 6mm, película esmerilada según diseño, pivotes, picaporte, chapa intermedia con referencia al modelo "549 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, tope para puerta, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,013	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta 2 hojas abatibles de aluminio anodizado negro perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas variables. Incluye: marco, cristal flotado claro de 6mm, película esmerilada según diseño, pivotes, picaporte, chapa intermedia con referencia al modelo "549 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, tope para puerta, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,014	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta de intercomunicación de aluminio batiente ligera perfil 1 3/4" y duela lisa empacada vista ambas caras, anodizado natural, medidas de hasta 1.00 mts x 2.10 mts. Incluye: pivote decentrado, marco completo, chapa de intercomunicación, elementos de fijación, felpas, empaques, junquillos, bisagras, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,015	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta de intercomunicación de aluminio batiente ligera perfil 1 3/4" y duela lisa empacada vista ambas caras, anodizado natural, medidas 0.60 mts x 1.80 mts. Incluye: pivote decentrado, marco completo, chapa de intercomunicación, elementos de fijación, felpas, empaques, junquillos, bisagras, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,016	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta de intercomunicación de aluminio batiente ligera perfil 1 3/4" y duela lisa empacada vista ambas caras, anodizado negro, medidas de hasta 1.00 mts x 2.10 mts. Incluye: pivote decentrado, marco completo, chapa de intercomunicación, elementos de fijación, felpas, empaques, junquillos, bisagras, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA RIBEZ

120 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,017	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta de intercomunicación de aluminio batiente ligera perfil 1 3/4" y duela lisa empacada vista ambas caras , anodizado negro, medidas 0.60 mts x 1.80 mts. Incluye; pivote decentrado, marco completo, chapa de intercomunicación, elementos de fijación, felpas, empaques, junquillos, bisagras, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,018	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta batiente sencilla de aluminio anodizado natural perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Incluye: marco, lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, pivotes, picaporte, chapa intermedia con referencia al modelo "549 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, tope para puerta, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,019	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta batiente sencilla de aluminio anodizado negro perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Incluye: marco, lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, pivotes, picaporte, chapa intermedia con referencia al modelo "549 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, tope para puerta, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,020	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza sencilla de aluminio anodizado natural perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Compuesta por un fijo y un corredizo de igual medida. Incluye: marco, carretillas, guías, rieles, lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, chapa de palanca con referencia al modelo "435 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,021	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza sencilla de aluminio anodizado negro perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Compuesta por un fijo y un corredizo de igual medida. Incluye: marco, carretillas, guías, rieles, lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, según diseño, chapa de palanca con referencia al modelo "435 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,022	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta de intercomunicación de aluminio batiente ligera perfil 1 3/4" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, anodizado natural, medidas de hasta 1.00 mts x 2.10 mts. Incluye; pivote decentrado, marco completo, chapa de intercomunicación, elementos de fijación, felpas, empaques, junquillos, bisagras, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,023	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta de intercomunicación de aluminio batiente ligera perfil 1 3/4" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, anodizado natural, medidas 0.60 mts x 1.80 mts. Incluye; pivote decentrado, marco completo, chapa de intercomunicación, elementos de fijación, felpas, empaques, junquillos, bisagras, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

121 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



Administración

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

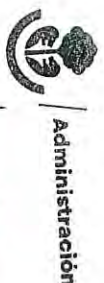
Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,024	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta de intercomunicación de aluminio batiente ligera perfil 1 3/4" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, anodizado negro, medidas de hasta 1.00 mts x 2.10 mts. Incluye: pivote decentrado, marco completo, chapa de intercomunicación, elementos de fijación, felpas, empaques, junquillos, bisagras, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,025	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta de intercomunicación de aluminio batiente ligera perfil 1 3/4" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, anodizado negro, medidas 0.60 mts x 1.80 mts. Incluye: pivote decentrado, marco completo, chapa de intercomunicación, elementos de fijación, felpas, empaques, junquillos, bisagras, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,026	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta abatible perfil de aluminio anodizado natural de 2", con acrílico blanco de 70 cm x 2.10 mts de altura, llevando un fijo de 39 cm x 2.10 mts de altura. (según diseño de proyecto). Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,027	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta Herculite anodizado natural, con cristal templado de 9 mm cantos pulidos y abrantados con vinil frost segun diseño, medidas totales de 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Incluye: jaladera tipo H de acero inoxidable de 50 cms, marco completo, bisagras altas para cristal templado en acero inoxidable con referencia al modelo "RYOBI" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, chapa de embutir con referencia al modelo "550 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,028	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta Herculite anodizado negro, con cristal templado de 9 mm cantos pulidos y abrantados con vinil frost segun diseño, medidas totales de 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Incluye: jaladera tipo H de acero inoxidable de 50 cms, marco completo con antepecho de 0.40 mts, bisagras altas para cristal templado en acero inoxidable con referencia al modelo "RYOBI" o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, chapa de embutir con referencia al modelo "550 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,029	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y sustitución de perfil superior e inferior de aluminio tipo "Herculite" anodizado natural en puerta abatible de cristal templado. Incluye: retiro de puerta para posterior reinstalación, retiro de perfiles existentes, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,030	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y sustitución de perfil superior e inferior de aluminio tipo "Herculite" anodizado negro en puerta abatible de cristal templado. Incluye: retiro de puerta para posterior reinstalación, retiro de perfiles existentes, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,031	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza suspendida, perfiles inferior y superior Herculite anodizado natural, con cristal templado claro de 9 mm cantos pulidos y abrantados. Incluye: fijación de riel, jaladera tubular, herrajes, accesorios, marco exterior completo, chapa de embutir con referencia al modelo "550 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, carretillas, guía, elementos de fijación, película tipo vinil esmerilado segun diseño, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HIDEZ

122 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,032	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza suspendida, perfiles inferior y superior Herculte anodizado negro, con cristal templado claro de 9 mm cantos pulidos y abríllantados. Incluye; fijación de riel, jaladera tubular, herrajes, accesorios, marco exterior completo, chapa de embutir con referencia al modelo "550 AN de Phillips" o su equivalente en calidad, carretillas, guía, elementos de fijación, película tipo vinil esmerilado segun diseño, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,033	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de cancelería de perfiles de aluminio tipo "Herculte" llevando cristal templado claro de 9 mm y vinil frost segun diseño, costillas @ 1.0 mts modulados en el total del claro. Incluye; elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,034	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza suspendida de cristal templado claro de 9 mm cantos pulidos y abríllantados, llevando riel superior con referencia al modelo "HERRALUM" o su equivalente en calidad, Sistema Balandra con Jaladera Tecomán tubular de 1-1/4" de diámetro y de 50cm de largo. Incluye; herrajes, accesorios, marco exterior completo, chapa a piso, carretillas, guía, elementos de fijación, película tipo vinil esmerilado segun diseño, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,035	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta abatible de cristal templado claro de 9 mm cantos pulidos y abríllantados, llevando bisagra para piso, chapa y pivote superior con referencia al modelo "EN80 de Tesa" o su equivalente en calidad, medidas 1.00 mts x 2.10 mts. Incluye; marco completo de tubular de aluminio de 2" anodizado negro, elementos de fijación, ajustes, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,036	Servicio de recorte para ajuste de puerta de aluminio: Incluye: corte con disco metálico, materiales y desperdicios, ajustes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,037	Servicio de reinstalación de cancelería de aluminio (ventanas, puertas, cancelas, etc) retirada previamente. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,038	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de cancelería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado natural y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Incluye; subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,039	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de cancelería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Incluye; subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,040	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de cancelería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad perfil de 2" anodizado natural y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesto por un fijo intermedio horizontal y un vertical a cada 1.0 mts repartidos en todo el claro. Incluye; subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

1237 196



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,041	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de cancelería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesto por un fijo intermedio horizontal y un vertical a cada 1.0 mts repartidos en todo el claro. Incluye; subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
VENTANAS					
1,042	Servicio de ajuste de marco y mosquitero abatible en ventanas existentes. Incluye; limpieza, suministro tornilleria faltante o cambio de dañada, herramienta, materiales y desperdicios, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,043	Reparación de ventana existente de aluminio abatible de visagras; que arrastra o pega en el marco al abrir. Incluye; desmontaje y reinstalación, rebajes, ajustes, herramienta, materiales y desperdicios, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,044	Reparación de ventana existente de aluminio abatible con visagras desprendidas. Incluye; suministro y colocación de visagras nuevas iguales a las existentes, desmontaje y reinstalación, rebajes, ajustes, herramienta, materiales y desperdicios, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,045	Servicio de recolocación de mosquitero existente completamente desprendido. Incluye; material de fijación, ajustes, herramienta, materiales y desperdicios, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,046	Servicio de reinstalación de protección de herrería recuperada. Incluye; rehabilitación, soldadura, aplicación de esmalte, ajustes, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,047	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventaneria fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado natural y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Incluye; postes verticales @ 1.10 mts aprox, subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,048	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventaneria fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Incluye; subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,049	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventaneria fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 3" anodizado natural y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Incluye; postes verticales @ 1.10 mts aprox subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,050	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventaneria fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 3" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Incluye; postes verticales @ 1.10 mts aprox, subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

124 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,051	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado natural y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesto por un fijo intermedio horizontal y un vertical a cada 1.0 mts repartidos en todo el claro. Incluye; subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,052	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6 mm con vinil frost segun diseño. Compuesto por un fijo intermedio horizontal y un vertical a cada 1.0 mts repartidos en todo el claro. Incluye; subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,053	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad perfil de 3" anodizado natural y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesto por un fijo intermedio horizontal y un vertical a cada 1.0 mts repartidos en todo el claro. Incluye; subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,054	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad perfil de 3" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesto por un fijo intermedio horizontal y un vertical a cada 1.0 mts repartidos en todo el claro. Incluye; subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,055	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado natural y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesta por un fijo y una corrediza, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,056	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesta por un fijo y una corrediza, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,057	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 3" anodizado natural y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesta por un fijo y una corrediza, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,058	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 3" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesta por un fijo y una corrediza, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,059	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado natural y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesta por un fijo y una corrediza. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,060	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesta por un fijo y una corrediza. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,061	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 3" anodizado natural y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesta por un fijo y una corrediza. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,062	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 3" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Compuesta por un fijo y una corrediza. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,063	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado natural y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Incluye; postes verticales @ 1.10 mts aprox , subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,064	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado negro y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Incluye; subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARG. MARTHA HDEZ

126 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

11 JUN. 2025

Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,065	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 3" anodizado natural y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Incluye; postes verticales @ 1.10 mts aprox subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solides, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,066	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 3" anodizado negro y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Incluye; postes verticales @ 1.10 mts aprox , subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solides, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,067	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado natural y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesto por un fijo intermedio horizontal y un vertical a cada 1.0 mts repartidos en todo el claro. Incluye; subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solides, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,068	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad perfil de 2" anodizado negro y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesto por un fijo intermedio horizontal y un vertical a cada 1.0 mts repartidos en todo el claro. Incluye; subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solides, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,069	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad perfil de 3" anodizado natural y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesto por un fijo intermedio horizontal y un vertical a cada 1.0 mts repartidos en todo el claro. Incluye; subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solides, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,070	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad perfil de 3" anodizado negro y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesto por un fijo intermedio horizontal y un vertical a cada 1.0 mts repartidos en todo el claro. Incluye; subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solides, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,071	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado natural y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesta por un fijo y una corrediza, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA LÓPEZ

127 / 196



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,072	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado negro y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesta por un fijo y una corrediza, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,073	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 3" anodizado natural y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesta por un fijo y una corrediza, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,074	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 3" anodizado negro y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesta por un fijo y una corrediza, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,075	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado natural y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesta por un fijo y una corrediza. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,076	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado negro y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesta por un fijo y una corrediza. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,077	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 3" anodizado natural y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesta por un fijo y una corrediza. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,078	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 3" anodizado negro y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Compuesta por un fijo y una corrediza. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

128 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

\$ - JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,079	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de cancelería de perfiles con referencia al modelo "Herculite" o su equivalente en calidad, llevando cristal templado claro de 9 mm y vinil frost según diseño, costillas @ 1.0 mts modulados en el total del claro. Incluye; elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,080	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanearía de celosías de aluminio anodizado natural de 2" y cristal flotado claro de 6 mm. Operador y mecanismo de mariposa para celosía, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,081	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanearía de celosías de aluminio anodizado natural de 2" y cristal flotado claro de 6 mm, llevando un perfil de aluminio de 2" al centro. Operador y mecanismo de mariposa para celosía, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,082	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanearía de celosías de aluminio anodizado negro de 2" y cristal flotado claro de 6 mm. Operador y mecanismo de mariposa para celosía, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,083	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanearía de celosías de aluminio anodizado negro de 2" y cristal flotado claro de 6 mm, llevando un perfil de aluminio de 2" al centro. Operador y mecanismo de mariposa para celosía, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,084	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo sifón anodizado natural de 2" y cristal flotado claro de 6mm, dimensiones variables, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,085	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo sifón anodizado negro de 2" y cristal flotado claro de 6mm, dimensiones variables, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,086	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo sifón anodizado natural de 3" y cristal flotado claro de 6mm, dimensiones variables, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,087	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo sifón anodizado negro de 3" y cristal flotado claro de 6mm, dimensiones variables, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,088	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo sifón anodizado natural de 2" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, dimensiones variables, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,089	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo sifón anodizado negro de 2" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, dimensiones variables, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,090	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo sifón anodizado natural de 3" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, dimensiones variables, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,091	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo sifón anodizado negro de 3" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio, dimensiones variables, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Incluye; mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,092	fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado natural de 2" y cristal flotado claro de 6mm. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones 1.0 x 1.0 mts. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,093	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado negro de 2" y cristal flotado claro de 6mm. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,094	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado natural de 3" y cristal flotado claro de 6mm. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,095	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado negro de 3" y cristal flotado claro de 6mm. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

130 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
1,096	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado natural de 2" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,097	fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado negro de 2" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,098	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado natural de 3" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,099	Mfabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado negro de 3" y lámina de Policarbonato Celular de 6 mm de 1.22 mts de ancho promedio. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,100	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanearía de aluminio fija sobre mueble de recepción, anodizado natural de 2", con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Compuesta de dos fijos verticales intermedios y un fijo horizontal a todo lo largo del claro a 25 cms de altura y cristal templado claro de 6mm, llegar dos perfiles horizontal hasta losa para rigidez. Incluye: elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,101	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanearía de aluminio fija sobre mueble de recepción, anodizado negro de 2", con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Compuesta de dos fijos verticales intermedios y un fijo horizontal a todo lo largo del claro a 25 cms de altura y cristal templado claro de 6mm, llegar dos perfiles horizontal hasta losa para rigidez. Incluye: elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,102	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanearía de aluminio fija sobre mueble de recepción, anodizado natural de 3", con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Compuesta de dos fijos verticales intermedios y un fijo horizontal a todo lo largo del claro a 25 cms de altura y cristal templado claro de 6mm, llegar dos perfiles horizontal hasta losa para rigidez. Incluye: elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,103	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanearía de aluminio fija sobre mueble de recepción, anodizado negro de 3", con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad. Compuesta de dos fijos verticales intermedios y un fijo horizontal a todo lo largo del claro a 25 cms de altura y cristal templado claro de 6mm, llegar dos perfiles horizontal hasta losa para rigidez. Incluye: elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 - JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,104	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería tipo Fachada Integral con perfil de aluminio estructural color bronce y cristal templado de 6 mm con película reflecta, medidas variables. Incluye; cinta norton doble cara para el pegado de cristales con referencia a la marca "Saint-gobian" o su equivalente en calidad, anclas y soportes de acero, taquetes expansivos metálicos, recortes y ajustes, elementos de fijación, sellado perimetral con silicón estructural, canal de ajuste de aluminio de 1" entre prefabricado de fachada y cristal, solera de 1" como tapajunta entre ventana y duela de ambos lados de ventanas, herrajes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,105	fabricación y colocación de ventanería tipo Fachada Integral con perfil de aluminio estructural color natural y cristal templado de 6 mm con película reflecta, medidas variables. Incluye; cinta norton doble cara para el pegado de cristales con referencia a la marca "Saint-gobian" o su equivalente en calidad, anclas y soportes de acero, taquetes expansivos metálicos, recortes y ajustes, elementos de fijación, sellado perimetral con silicón estructural, canal de ajuste de aluminio de 1" entre prefabricado de fachada y cristal, solera de 1" como tapajunta entre ventana y duela de ambos lados de ventanas, herrajes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,106	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería tipo Fachada Integral con perfil de aluminio estructural color negro y cristal templado de 6 mm con película reflecta, medidas variables. Incluye; cinta norton doble cara para el pegado de cristales con referencia a la marca "Saint-gobian" o su equivalente en calidad, anclas y soportes de acero, taquetes expansivos metálicos, recortes y ajustes, elementos de fijación, sellado perimetral con silicón estructural, canal de ajuste de aluminio de 1" entre prefabricado de fachada y cristal, solera de 1" como tapajunta entre ventana y duela de ambos lados de ventanas, herrajes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,107	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de mosquitero con marco completo de aluminio anodizado natural 2" y malla mosquitera Mosqui Red de metal desplegado galvanizada calibre 26. Compuesto de una hoja abatible con 3 bisagras, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, de medidas variables. Incluye; jaladera tirador coahuila, chapa 590, felpas, elementos de fijación, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,108	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de mosquitero con marco completo de aluminio anodizado negro 2" y malla mosquitera Mosqui Red de metal desplegado galvanizada calibre 26. Compuesto de una hoja abatible con 3 bisagras, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, de medidas variables. Incluye; jaladera tirador coahuila, chapa 590, felpas, elementos de fijación, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,109	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de mosquitero con marco completo de aluminio anodizado natural 2" y malla mosquitera Mosqui Red de metal desplegado galvanizada calibre 26. Compuesto de una hoja corrediza, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, de medidas variables. Incluye; jaladera tirador coahuila, chapa 590, felpas, elementos de fijación, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,110	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de mosquitero con marco completo de aluminio anodizado negro 2" y malla mosquitera Mosqui Red de metal desplegado galvanizada calibre 26. Compuesto de una hoja corrediza, con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, de medidas variables. Incluye; jaladera tirador coahuila, chapa 590, felpas, elementos de fijación, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ESPEJOS

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA BÉZ

132 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

\$ - JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,111	Servicio de suministro o fabricación y colocación de espejo flotado sujeto con cinta doble cara de fijación a un marco de soporte posterior de aluminio 1/2", con perforaciones para sujeción en muro. Incluye: cantos viselados, pulidos y abillantados, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,112	Servicio de suministro o fabricación y colocación de espejo de cristal flotado de 6 mm con marco de aluminio anodizado natural de 1 1/2". Incluye: elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,113	Servicio de suministro o fabricación y colocación de espejo de cristal flotado de 6 mm con marco de aluminio anodizado natural de 1 1/2". Incluye: resaque en muro y corte con disco en azulejo para colocar empotrado, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,114	Servicio de suministro o fabricación y colocación de espejo de cristal flotado de 6 mm con marco de aluminio anodizado negro de 1 1/2". Incluye: elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,115	Servicio de suministro o fabricación y colocación de espejo de cristal flotado de 6 mm con marco de aluminio anodizado negro de 1 1/2". Incluye: resaque en muro y corte con disco en azulejo para colocar empotrado, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
ACCESORIOS					
1,116	Servicio de suministro y colocación de bisagra hidráulica de piso con referencia al modelo "s202 de RYOBI" o su equivalente en calidad, con apertura de 113°. Incluye: trazo, corte con disco para abrir caja en piso, retiro, elementos de fijación, pruebas y ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,117	Servicio de suministro y colocación de chapa con referencia al modelo "535 de Phillips" o su equivalente en calidad para puerta corrediza de aluminio. Incluye: retiro de chapa en caso de haber, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,118	Servicio de suministro y colocación de chapa para cerco o zoclo de puerta de perfiles de aluminio, con referencia al modelo "1124 de HERRALUM" o su equivalente en calidad. Incluye: cortes de aluminio, contra chapa, cilindro, llaves, elementos de fijación, retiro de chapa en caso de haber, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,119	Servicio de suministro e instalación de chapa tipo paleta a piso con referencia al modelo "Adams Rite 1124 de HERRALUM" o su equivalente en calidad, instalada en zoclo Herculite, color aluminio natural. Incluye: Retiro de accesorios dañados, ajustes en perfil herculite y piso para chapa y contra nuevos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, pruebas, nivelación y puesta en funcionamiento, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,120	Servicio de suministro y colocación de tope para piso de media luna para puerta, color cromo satinado. Incluye: materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,121	Servicio de suministro y colocación de juego de jaladeras (interior y exterior) tubulares de acero inoxidable con acabado satinado de 32 mm de diametro y de 30 cm de largo; para puertas de vidrio templado con referencia al modelo "2242 Janitzio de HERRALUM" o su equivalente en calidad. Incluye: retiro de jaladeras en caso de haber, elementos de fijación, empaques completos, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	jgo.	1.00	\$ -	\$ -
1,122	Servicio de suministro y colocación de louver de aluminio anodizado natural de 2" con marco perimetral en perfil de 2" y perfil Z Persiana de aluminio y un fijo vertical @ 1.0 mts. Incluye: elementos de fijación, ajustes, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,123	Servicio de suministro y colocación de louver de aluminio anodizado negro de 2" con marco perimetral en perfil de 2" y perfil Z Persiana de aluminio y un fijo vertical @ 1.0 mts. Incluye: elementos de fijación, ajustes, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

133 / 196



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,124	Servicio de suministro y colocación de marquesina de cristal templado de 9 mm con película inastitible, cantos pulidos y abríllantados. De medidas 1,20mts de ancho x largo variable en módulos de 1,20 de largo máximo. Incluye; elementos de fijación con herrajes con referencia a los modelos "1238MTSSA", 1238MVSSA, 1238MVDSA, 1238TI8SA, 1238VTSSA, 1238VTDSA todos de HERRALUM" o su equivalente en calidad, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,125	Servicio de suministro y colocación de cierrapuestas hidráulico con referencia al modelo "XCTE8301 AL de Tesa" o su equivalente en calidad. Incluye; alma de madera dentro del aluminio para que no se abocarde, elementos de fijación, pruebas y ajustes para el cerrado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,126	Servicio de suministro e instalación de mecanismo mariposa de apertura para celosías de cristal de 1.00 mt de altura. Incluye: retiro de mecanismo anterior dañado, elementos de fijación, pruebas y ajustes para el cerrado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,127	Adaptación de cubierta para documentos de medidas 0.25 m de ancho x largos variables en ventana de aluminio existente, compuesto de dula lisa sobre ménsulas comerciales en ambas orillas de la lámina y a los perfiles de aluminio, colores a definir por supervisión. Incluye; elementos de fijación, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,128	Servicio de suministro y colocación de chapa con referencia al modelo "550 AN de Phillips" o su equivalente en calidad para puerta abatible de aluminio. Incluye: cortes de aluminio, cilindro, llaves, elementos de fijación, retiro de chapa en caso de haber, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,129	Servicio de suministro e instalación de chapa doble manija con cilindro llave-mariposa y un cilindro, con referencia al modelo de "Herralum" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión. Incluye: cortes de aluminio, cilindro, llaves, elementos de fijación, retiro de chapa en caso de haber, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,130	Servicio de suministro y colocación de chapa tipo paleta (sin manija) con referencia al modelo "1131 de Herralum" o su equivalente en calidad para puerta abatible de aluminio. Incluye: cortes de aluminio, cilindro, llaves, elementos de fijación, retiro de chapa en caso de haber, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,131	Servicio de suministro e instalación de chapa doble manija con cilindro llave-llave y un cilindro, con referencia al modelo de "1096000 de Herralum" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión. Incluye: cortes de aluminio, cilindro, llaves, elementos de fijación, retiro de chapa en caso de haber, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,132	Servicio de suministro e instalación de jaladera para puerta corrediza de cierre embutido con gancho, con referencia al modelo de "Herralum" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión. Incluye: cortes de aluminio, elementos de fijación, retiro de chapa en caso de haber, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,133	Servicio de suministro e instalación de jaladera para puerta corrediza de cierre embutido con chapa, con referencia al modelo de "Herralum" o su equivalente en calidad, color a definir por supervisión. Incluye: cortes de aluminio, elementos de fijación, cilindro, llaves, retiro de chapa en caso de haber, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,134	Servicio de suministro y colocación de cerradura digital de seguridad; con acceso mediante huella digital, llaves, códigos numéricos o tarjetas rfid. Con alarma por intentos fallidos y switch para activar el seguro desde el interior, incorpora puerto de alimentación de emergencia. Incluye: 2 llaves y 4 tarjetas rfid, elementos de fijación, pruebas y ajustes para el cerrado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARG. ELIZABETH PADILLA
ARG. MARTHA HÓEZ

134 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,135	Servicio de suministro y colocación de ángulo de aluminio para escalones, acabado mate, color a definir por supervisión. Incluye: materiales menores y de consumo, desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,136	Servicio de suministro y colocación de ángulo de aluminio para escalones, acabado satinado, color a definir por supervisión. Incluye: materiales menores y de consumo, desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,137	Servicio de suministro y colocación de soporte telescópico de bloqueo ajustable de acero inoxidable para ventana abatible de aluminio: soporte para ventana abierta con empuje externo. Incluye: retiro de brazo dañado o existente, materiales y desperdicios, herramienta, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,138	Servicio de suministro y reposición jaladera cerrojo universal para ventana de proyección con referencia al modelo de "Herralum" o su equivalente en calidad. Incluye: retiro de jaladera dañada, herramienta, materiales y desperdicios, mano de obra, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
PERGOLADOS					
1,139	Servicio de suministro e instalación por decoración, que no compromete la estructura del inmueble, de pergolado en estructura de herrería metálica a base de marcos de PTR de 4" x 4" anclada al techo con placas de acero de 4"x4" x 1/4" con 4 perforaciones de 3/8" para fijación con taquete expansivo. Llevando sujeto a estructura un tramado a base de perfiles de aluminio sublimado tipo madera color cerezo claro de 4" x 2" a cada 15 cms de distintos largos llevando tapas de aluminio del mismo color en cada uno de los extremos del perfil (según diseño) fijadas a estructura a base de placas cal 26 en "L" por ambas caras del perfil y pernos y soldadas a estructura de PTRs. Incluye: diseño de pergolado previa autorización, cortes y ajustes, materiales y desperdicios, elementos de fijación y anclaje a bóveda, soldadura, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
ADECUACIÓN DE ELEMENTOS DE HERRERÍA					
1,140	Servicio de limpieza a fondo de perfiles de "T" de herrería de 1" x 1". Incluye: raspado con cepillo de alambre y lijas para retiro de óxido, aplicación de primario anticorrosivo o convertidor de óxido, herramienta, materiales y desperdicios, mano de obra hasta 14 mts de altura, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,141	Servicio de mantenimiento menor que consta de la rehabilitación de portón de herrería cerrada existente en mal estado, golpeado, oxidado, etc. Compuesto con marco y bastidor de tubular de 2", 3" o 4" con duela lisa o lámina tablero por ambas caras, de dimensiones variables. Compuesta por un antepecho fijo y 2 hojas abatibles de las mismas dimensiones, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: retiro y reinstalación de portón, ajuste y enderezar antepecho o puertas dobladas por golpes, habilitado, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, grúa, maniobras, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,142	Servicio de ajustes y mantenimiento a puerta de herrería de medidas variables. Incluye: revisión, ajuste, soldadura en bisagras, cambio de cerraduras tipo de embutir, cambio de tope de media luna con goma de plástico suave para mayor resistencia, instalación de pasador con cadena, las chapas y topes retirados se entregaran a la dependencia, mano de obra, herramienta, acarreo, traslados limpieza del área de trabajo y, todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,143	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y colocación de marco para cortina metálica a base de viga IPR de 6" x 6" x 29.8 Kgs. Incluye: elementos de fijación, soldadura, despatines, materiales y desperdicios, cortes, ajustes, fondo anticorrosivo, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,144	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y colocación de cortina metálica perfil lisa cal. 22, con alturas y medidas variables. Incluye: mecanismo de cadena y engranes para apertura y cerrado, chapa a para piso, o lámina en cortina y piso para candado, sujeción, pruebas y ajustes, elementos de fijación, sellado perimetral con silicona estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025

Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,145	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y colocación de cortina metálica de acero tipo pecho de paloma en lámina pinto Calibre 24, (medidas totales suman rollo y rieles, definidas por supervisión) con mecanismo de cadena manual y rieles reforzados. Incluye: soldadura, anclaje de rieles, chapas laterales y portacandados a piso, engrasado, elementos de fijación, materiales y desperdicios, cortes, ajustes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ - \$	-
1,146	Servicio de reparación de sistema automático de apertura de porton doble de herrería abatible a dos hojas, con motor y brazos, reemplazando refacciones necesarias para su correcto funcionamiento. Incluye: desmontaje, reemplazo de piezas, engrasado, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra y reinstalación al finalizar, elementos de fijación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,147	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta abatible de herrería de 1.0 mts x 2.10 mts, marco y bastidor de PTR de 2" x 2" de 5.5 kg/ml, llevando duela lisa en ambas caras, con aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, ajustes y recortes, chapa para sobre poner con referencia al modelo "715 de Philips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,148	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta abatible de herrería de 1.0 mts x 2.10 mts, marco y bastidor de PTR de 2" x 2" de 5.5 kg/ml, compuesta en la parte superior de ventana abatible con cristal claro de 6 mm y la mitad inferior de duela lisa en ambas caras, con aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, ajustes y recortes, chapa para sobre poner con referencia al modelo "715 de Philips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,149	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta de herrería corrediza de 1.0 mts x 2.10 mts, marco y bastidor de PTR de 2" x 2" de 5.5 kg/ml, con duela lisa en ambas caras, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: marco exterior completo, guías, correderas, carretillas, rieles superior e inferior, habilitado, ajustes y recortes, chapa para sobre poner con referencia al modelo "715 de Philips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ - \$	-
1,150	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de porton de herrería abatible con marco y bastidor de PTR de 3" x 3" de duela lisa por ambas caras, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: marco exterior completo, tejuelos para 250 kg, habilitado, ajustes y recortes, chapa para sobre poner con referencia al modelo "715 de Philips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ - \$	-
1,151	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de herrería y cristal flotado claro de 6mm, medidas variables con perfiles tubulares K- 200, K-150, AP-400 AP-200, con un fijo horizontal intermedio y fijos verticales @ 1.30 mts, distribuidos en el claro, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: marco exterior completo, habilitado, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ - \$	-

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

136 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

6 - JUN. 2025



LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS
COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,152	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta abatible de herrería empotrando en losa, dadas y castillos, recibiendo y resanando con concreto hecho en sitio, medidas totales de 1.00 mts x 2.10 mts. Fabricada con tubular de 2" x 2" cal. 18 y forrada en lámina lisa por ambas caras, con dos estrias rematadas horizontales intermedias. Llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: marco completo de PTR de 2.5" x 2.5", mirilla de 30 x 30 cm, bisagras y herrajes, barra y kit antipánico de acero inoxidable satinado sencilla tipo universal para puerta de emergencia, habilitado, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,153	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de portón de herrería empotrando en losa, dadas y castillos, recibiendo y resanando con concreto hecho en sitio. Fabricada con tubular de 3" x 3" cal. 18 y forrada en lámina lisa por ambas caras, con dos estrias rematadas horizontales intermedias. Llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: marco completo de PTR de 3.5" x 3.5", mirilla de 30 x 30 cm, bisagras y herrajes, barra y kit antipánico de acero inoxidable satinado sencilla tipo universal para puerta de emergencia, habilitado, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
1,154	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de protecciones con cuadrado de 1/2" @ 15 cms en ambos sentidos y marco de PTR de 2" anclado a muro recibiendo y resanando con concreto hecho en sitio, medidas variables, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
1,155	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de protección en ventanas con marcos de angulos de 1", metal desplegado calibre 14 con dimensiones variables, soldado a la ventana, llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,156	Servicio de recorte para ajuste de puerta de herrería. Incluye: corte con disco metálico, ajustes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,157	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puertas y/o mamparas de herrería, con marco de herrería de 2" x 2" y de lámina tipo duela en ambas caras en color a definir por supervisión, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte. Incluye: marco completo, contramarco, herrajes, pasadores, bisagras, topes para puerta, jaladera cal. 12, habilitado, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
1,158	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de cancel de herrería de tubo redondo de diámetro de 3" x 6.75kg/ml cedula 30, separación centro a centro de 20 cms y 1.80 mts de altura libre, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: corte diagonal con tapa de lámina 1/8" parte superior, solera de 1 1/2"x 3/16 para sujeción en parte baja, habilitado, ajustes y recortes, nivelación y plomeo, soldadura 7018 aws, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,159	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de porton de herrería abierta corredizo con marco de PTR de 3" x 3" x 7.09 kg/m y cuadrados de 1" x 5.06 kg/m a cada 10 cm. Llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye; marco exterior completo, guías, correderas, carretillas, rieles superior e inferior, habilitado, ajustes y recortes, chapa para sobre poner con referencia al modelo "715 de Philips" o su equivalente en calidad, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
1,160	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de mosquitero fijo de herrería y malla de acero galvanizada con orificios de 2 mm x 5 mm remachada sobre marco de herrería de 1" x 1/2", llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, ajustes y recortes, nivelación y plomeo, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,161	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de mosquitero abatible de herrería y malla de acero galvanizada con orificios de 2 mm x 5 mm remachada sobre marco de herrería de 1" x 1/2", llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, ajustes y recortes, nivelación y plomeo, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,162	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y colocación de multipuerta de lámina lisa de acero cal. 26 de 38 mm de espesor, medidas 0.80 mts x 2.10 mts, con núcleo de espuma rígida de poliuretano con retardante al fuego, aislante térmico y de sonido, llevando marco completo, jambas y tope metálico. Incluye: chapa con referencia al modelo "Cancun 6491 de Eurovent" o su equivalente en calidad, herrajes, pasadores, bisagras, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,163	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y colocación de multipuerta de lámina lisa de acero cal. 26 de 38 mm de espesor, medidas 0.90 mts x 2.10 mts, con núcleo de espuma rígida de poliuretano con retardante al fuego, aislante térmico y de sonido, llevando marco completo, jambas y tope metálico. Incluye: chapa con referencia al modelo "Cancun 6491 de Eurovent" o su equivalente en calidad, herrajes, pasadores, bisagras, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,164	Servicio de suministro y colocación para su reemplazo o faltante, de kit de puerta metálica de emergencia, que consta de una puerta metálica galvanizada contra incendio tipo Dybar; abatible Delta, con medidas de 1.66 x 2.10 mts, cal. 18 con refuerzos para barra antipánico y cierrapuertas hidráulico y de interior tipo panel de abeja resistente al fuego 3 hrs, certificado WH. Acabado con pintura electrosoldada color a definir por supervisión. Incluye: preparación en puerta para 4 bisagras, marco metálico de PTR rojo de 3" con preparación para bisagras de 6/8" placas para anclar el PTR en piso y cerramiento, con fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte, jambas laterales y cabezal, 8 bisagras con tornillos para su fijación, barra antipánico vertical -300 sb de 48" y cierrapuertas hidráulico en cuerpo de aluminio con función back-check fuerza 2 - 4, habilitado, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

138 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025

Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
1,165	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de complemento de portón existente para hacerlo tipo biombo en portón existente; dimensiones de hasta 4.00 mts de ancho x 3.00 mts de altura, dividido en hojas de las mismas dimensiones. Estructurado con marco de PTR de 2" x 2" cal 14, refuerzos verticales de solera de 2" x 1/4" @ 0.10 mts, dividido en 3 secciones, sección inferior de 1.10mts. de altura, sección intermedia de 0.50 mts de altura forrado con lamina negra cal 18 por ambas caras, sección superior 0.90 mts de altura, formato igual al existente, llevando aplicación de fondo alquidílico anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye; retiro y reinstalación de portón, 4 bisagras de rodamiento tipo pivote en la parte inferior y superior, 6 bisagras tipo barril intermedias, recorte y adaptación en portón, pasador a piso a base de redondo de 1/2" con porta candado y candado de seguridad, ajustes, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, grúa, maniobras, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,166	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de complemento de portón existente para hacerlo tipo biombo en portón existente; dimensiones de hasta 4.00 mts de ancho x 3.00 mts de altura, dividido en hojas de las mismas dimensiones. Estructurado con marco de PTR de 2" x 2" cal 14, refuerzos verticales de solera de 2" x 1/4" @ 0.10 mts, llevando aplicación de fondo alquidílico anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye; retiro y reinstalación de portón, 4 bisagras de rodamiento tipo pivote en la parte inferior y superior, 6 bisagras tipo barril intermedias, recorte y adaptación en portón, pasador a piso a base de redondo de 1/2" con porta candado y candado de seguridad, ajustes, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, grúa, maniobras, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,167	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de complemento de portón existente para hacerlo tipo biombo en portón existente; dimensiones de hasta 4.00 mts de ancho x 3.00 mts de altura, dividido en hojas de las mismas dimensiones. Estructurado con marco de PTR de 3" x 3" cal 14, refuerzos verticales de solera de 2" x 1/4" @ 0.10 mts, llevando aplicación de fondo alquidílico anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye; retiro y reinstalación de portón, 4 bisagras de rodamiento tipo pivote en la parte inferior y superior, 6 bisagras tipo barril intermedias, recorte y adaptación en portón, pasador a piso a base de redondo de 1/2" con porta candado y candado de seguridad, ajustes, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, grúa, maniobras, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,168	Servicio de recorte y adaptación de portón existente de tubular redondo para hacerlo tipo biombo, de dimensiones de hasta 4.00 mts de ancho x hasta 3.00 mts de altura, dividido en hojas de las mismas dimensiones. Recortando y dividiendo a la mitad la estructura de soporte superior e inferior y estructurado con marco de Tubular Redondo Ced. 30, de 2" cal. 12, refuerzos verticales de solera de 2" x 1/4" @ 0.10 mts, llevando aplicación de fondo alquidílico anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye; retiro y reinstalación de portón, habilitado, 4 bisagras de rodamiento tipo pivote en la parte inferior y superior, 6 bisagras tipo barril intermedias, recortes y ajustes, pasador a piso a base de redondo de 1/2" con porta candado y candado de seguridad, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, grúa, maniobras, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,169	Servicio de recorte y adaptación de portón existente de tubular redondo para hacerlo tipo biombo, de dimensiones de hasta 4.00 mts de ancho x hasta 3.00 mts de altura, dividido en hojas de las mismas dimensiones. Recortando y dividiendo a la mitad la estructura de soporte superior e inferior y estructurado con marco de Tubular Redondo Ced.30, de 3" cal. 11, refuerzos verticales de solera de 2" x 1/4" @ 0.10 mts, llevando aplicación de fondo alquidílico anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye; retiro y reinstalación de portón, habilitado, 4 bisagras de rodamiento tipo pivote en la parte inferior y superior, 6 bisagras tipo barril intermedias, recortes y ajustes, pasador a piso a base de redondo de 1/2" con porta candado y candado de seguridad, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, grúa, maniobras, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,170	Servicio de recorte y adaptación de portón existente de tubular rectangular para hacerlo tipo biombo, de dimensiones de hasta 4.00 mts de ancho x hasta 3.00 mts de altura, dividido en hojas de las mismas dimensiones. Recortando y dividiendo a la mitad la estructura de soporte superior e inferior y estructurado con marco de PTR de 2" x 2" cal 14, refuerzos verticales de solera de 2" x 1/4" @ 0.10 mts, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye; retiro y reinstalación de portón, habilitado, 4 bisagras de rodamiento tipo pivote en la parte inferior y superior, 6 bisagras tipo barril intermedias, recortes y ajustes, pasador a piso a base de redondo de 1/2" con porta candado y candado de seguridad, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, grúa, maniobras, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,171	Servicio de recorte y adaptación de portón existente de tubula rectangular para hacerlo tipo biombo, de dimensiones de hasta 4.00 mts de ancho x hasta 3.00 mts de altura, dividido en hojas de las mismas dimensiones. Recortando y dividiendo a la mitad la estructura de soporte superior e inferior y estructurado con marco de PTR de 3" x 3" cal 14, refuerzos verticales de solera de 2" x 1/4" @ 0.10 mts, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye; retiro y reinstalación de portón, habilitado, 4 bisagras de rodamiento tipo pivote en la parte inferior y superior, 6 bisagras tipo barril intermedias, recortes y ajustes, pasador a piso a base de redondo de 1/2" con porta candado y candado de seguridad, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, grúa, maniobras, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,172	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de portón de herrería cerrada estructurado con marco y bastidor de tubular de 2", 3" o 4" con duela lisa o lámina tablero por ambas caras, de dimensiones de hasta 4.00 mts de ancho x 5.00 mts de altura. Compuesta por un antepecho fijo y 2 hojas abatibles de las mismas dimensiones, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye; retiro y reinstalación de portón, ajuste y enderezar antepecho o puertas dobladas por golpes, habilitado, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, grúa, maniobras, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,173	ADECUACIÓN DE RAMPAS Y ESCALERAS Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación; para su reemplazo o es faltante, de rampa de 1.0 mts de ancho x largo variable según la pendiente resultante de hasta el 6%. Fabricada con 3 bastidores triangulares a todo lo largo de PTR de 1 1/2" x 1 1/2" x 3.89 kg/ml; para dar forma a la pendiente y 5 travesaños en la cuerda superior e inferior entre los tres bastidores para unirlos, así como 4 atiesadores verticales del mismo PTR en la misma dirección de los travesaños. Rematar la estructura a cero al desembarque de la rampa con accesorios de arranque en placa antiderrapante de tachones con 3 atiezadores del mismo material y haciendo el recorte a los PTR de la orilla. Forrado de la estructura en la superficie de rodamiento y las caras laterales y posterior con tablas de 6" x 1" de plastimadera de polietileno reciclado con protección a rayos uv; color y textura integrados a definir por supervisión, fijadas con tornillos de acero inoxidable cabeza plana, esquinas ochavadas con cortes hechos en sitio a 45° en la unión de la cara de rodamiento y las laterales y posterior. Incluye; una franja de neopreno a todo lo largo de cada bastidor pegado por su parte inferior y atornillado para proteger la cantera o muro alledaño, aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir, trabajos de albañilería para su fijación, trazo y despiece, descalibres, fileteados, ajustes y recortes, nivelación y plomeo, soldadura 7018 aws, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicona estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA FIDEL

140 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE	
1,174	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación; para su reemplazo o es faltante, de rampa de herrería con medidas de 1.15 cm de ancho x largo variable según la pendiente resultante de hasta el 6%, compuesta por vigas IPR de 6" x 4" x 12.78 kg/m en perímetro de rampa, 4 travesaños en la cuerda superior e inferior entre los tres bastidores para unirlos, así como 2 atiesadores verticales del mismo PTR en la misma dirección de los travesaños y lámina de losacero cal. 22 x 7.61 kg/ml, con colado de concreto hecho en sitio de f'c=200 kg/cm2 de 7 cm de espesor mínimo llevando malla electrosoldada de 4" X 4", acabado escobillado y corte con disco @ 1.00 para junta estructural. Rematar la estructura a cero al desembarque de la rampa con accesorios de arranque en placa antiderrapante de tachones con 3 atiezadores del mismo material y haciendo el recorte a los IPR de la orilla. Montado sobre columnas de PTR de 4" x 4" x 1/4" 18.1769 kg/m, largos variables según pendiente con placa base de 0.30 x 0.30 mts con 4 perforaciones para soldar a dado de concreto de 0.40 x 0.40 x 0.40 mts de profundidad ahogado en terreno natural con 4 varillas 3/8". Llevando aplicación de fondo alquidálico anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: trabajos de albañilería para su fijación, trazo y despiece, descalibres, fileteados, ajustes y recortes, nivelación y plomeo, soldadura 7018 aws, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$	-	\$
1,175	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación; para su reemplazo o es faltante, de elementos de herrería tubular y/o estructural, según diseño. Incluye: llevando aplicación de fondo alquidálico anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: trazo y despiece, trabajos de albañilería para su fijación, descalibres, fileteados, ajustes y recortes, nivelación y plomeo, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$	-	\$
1,176	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación; para su reemplazo o es faltante, de pasamanos de acero inoxidable de 90 cms de altura, a base de tubular de 2" cal. 18, sobre estructura conformada por soleras verticales de 1 1/2" a cada metro y tubular horizontal inferior de 1", con 2 tensores intermedios horizontales de 1/4" sujetos placa base de 10 x 10 cm con taquetes expansivos en piso con aplicación de adhesivo epóxico "HIT RE 500 de Hilti" o equivalente. Incluye: trazo y despiece, descalibres, trabajos de albañilería para su fijación, fileteados, ajustes y recortes, nivelación y plomeo, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$	-	\$
1,177	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación; para su reemplazo o es faltante, de escalera de caracol de 1.20 mts de ancho total, fabricada con un poste tubular central de 3" y escalones y pasamanos de soleras de 1 1/2". llevando aplicación de fondo alquidálico anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: trazo y despiece, descalibres, trabajos de albañilería para su fijación, fileteados, ajustes y recortes, nivelación y plomeo, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$	-	\$
1,178	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación; para su reemplazo o es faltante, de escalera marina de 60 cms de ancho, fabricada en PTR de 2" x 2" x 5.5 kg/ml, con barrotes como escalones @ 40 cms, anclada a muro con soporte de mismo PTR de 15 cm y placa para sujeción con taquetes expansivos y adhesivo epóxico "HIT RE 500 de Hilti" o equivalente, llevando aplicación de fondo alquidálico anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: trazo y despiece, descalibres, trabajos de albañilería para su fijación, fileteados, ajustes y recortes, nivelación y plomeo, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$	-	\$

DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN RACIONALIZACIÓN VALIDACIÓN

JUN.

ACCESORIOS VARIOS

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA RIVERA



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,179	Servicio de suministro y colocación de cerradura de sobreponer de seguridad con un solo cilindro de acción por ambos lados tipo barra, con referencia al modelo "800 fd de Phillips" o su equivalente en calidad. Incluye: retiro de chapa en caso de haber, perforaciones, elementos de fijación, llaves, ajustes, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,180	Servicio de suministro y colocación de cerradura tipo europeo para puerta exterior, con referencia al modelo "kit9001ent de JAKO" o su equivalente en calidad, fabricada en acero inoxidable con acabado satinado, doble manija de perfil tubular redondo y cilindro llave-mariposa. Incluye: retiro de chapa en caso de haber, perforaciones, elementos de fijación, llaves, ajustes, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,181	Servicio de suministro y colocación de chapa de seguridad con referencia al modelo "715 max de Phillips" o su equivalente en calidad, doble cerrojo de tres pasos. Incluye: retiro de chapa en caso de haber, perforaciones, elementos de fijación, llaves, ajustes, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,182	Servicio de suministro e instalación de cerradura con referencia al modelo "715 AS de PHILIPS" o su equivalente en calidad, en puerta de herrería de cuarto de tableros eléctricos bajo escalera. Incluye: lijado, ajustes, preparación de superficie, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, pruebas, puesta en funcionamiento, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,183	Servicio de suministro e instalación de cerradura con referencia al modelo "800 de PHILIPS" o su equivalente en calidad, en puerta de herrería de cuarto de tableros eléctricos bajo escalera. Incluye: lijado, ajustes, preparación de superficie, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, pruebas, puesta en funcionamiento, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,184	Servicio de suministro y colocación de topes de piso para puerta. Incluye: elementos de fijación, ajustes, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,185	Servicio de suministro y colocación de barra antipático de sobre poner, grado 1 con referencia al modelo "Tampa 1 punto con alarma de TESA" o su equivalente en calidad, para puertas abatibles de aluminio y cristal, resistentes al fuego, con accionamiento al empujar en uso, Barra Estándar con certificación "UL" con terminación en aleación zinc-aluminio en carcazas y acero. Incluye: garantía de 1 año en materiales, montaje, pruebas, recortes, chapa antivandálica con llave por el exterior, adaptaciones, materiales y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta y equipo, acarreo dentro y fuera de obra, encostado y retiro de material sobrante a tiradero, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,186	Servicio de suministro e instalación de malla pajarera de 25 a 30 cms de ancho en vigas. Incluye: elementos de fijación, ajustes y recortes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
CELOSÍAS					
1,187	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro y colocación de louver con soleras de 2" inclinadas a 45° sobre marco de PTR de 2 1/2", 5.8 kg/m, con fijos verticales @ 2.00 mts y soleras atezadoras verticales intermedias de 1", fijado con placas soldadas a marco y taquetes expansivos sobre dala de muro existente de hasta 4.00 mts de altura a todo lo largo, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: marco completo, habilitado, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
1,188	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro y colocación de rejilla metálica fija tipo louver, a base de rejilla (tira) recta medidas variables, lámina negra cal. 22, llevando marco de perfil de 2" y costilla @ 1.00 mts, fijado con placas soldadas a marco y taquetes expansivos sobre vano existente, llevando aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Incluye: habilitado, ajustes y recortes, elementos de fijación, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,189	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de celosía de control solar en fachada a base lamina perforada cal.14 con diámetro de perforación 6 mm y distancia entre centros 12 mm sobre bastidor en ángulo de 2" x 3/16, llevando aplicación de esmalte alquidamico anticorrosivo, color a definir por supervisión. Incluye: elementos de fijación suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes,mano de obra, herramientas y equipo, soldadura 6031, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
SERVICIO DE COLOCACIÓN DE CRISTALES Y PELICULAS					
1,190	Reinstalación de cristales recuperados en domo en diferentes medidas. Incluye; asentado y sellado con silicon estructural, limpieza previa de los mismos, herramienta, materiales y desperdicios, mano de obra hasta 12 mts de altura, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,191	Servicio de suministro e instalación de cristal flotado claro de 6 mm de espesor en puertas o ventanas de diferentes dimensiones. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,192	Servicio de suministro e instalación de cristal flotado claro de 8 mm de espesor en puertas o ventanas de diferentes dimensiones. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,193	Servicio de suministro e instalación de cristal flotado claro de 10 mm de espesor en puertas o ventanas de diferentes dimensiones. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,194	Servicio de suministro e instalación de cristal flotado claro de 12 mm de espesor en puertas o ventanas de diferentes dimensiones. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,195	Servicio de suministro e instalación de cristal chino de 6 mm de espesor en ventanas de diferentes dimensiones. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,196	Servicio de suministro e instalación de celosía de cristal transparente de 6 mm de espesor de 10 cms de ancho. Incluye: mecanismo de apertura. cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,197	Servicio de suministro y colocacion de cristal flotado filtrazol color humo de 6 mm. Incluye: cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,198	Mantenimiento menor para su reemplazo o para decoración, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y colocación de muro de vitrobloc con referencia al modelo "Wave Transparente de INTERCERAMIC" o su equivalente en calidad, medidas 19 cm x 19 cm x 8 cm, asentado y junteado con junteador para vitrobloc color segun muestra. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,199	Servicio de suministro e instalación de cristal templado transparente de 6 mm de espesor en puertas o ventanas dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,200	Servicio de suministro e instalación de cristal templado transparente de 8 mm de espesor en puertas o ventanas dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,201	Servicio de suministro e instalación de cristal templado transparente de 10 mm de espesor en puertas o ventanas dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HERNANDEZ

143 / 196



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,202	Servicio de suministro e instalación de cristal laminado de 6 mm de espesor, formado por dos hojas de vidrio, unidas con películas de PVB (polivinilo butiral), en puertas o ventanas dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,203	Servicio de suministro e instalación de cristal laminado de 8 mm de espesor, formado por dos hojas de vidrio, unidas con películas de PVB (polivinilo butiral), en puertas o ventanas dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,204	Servicio de suministro e instalación de cristal laminado de 10 mm de espesor, formado por dos hojas de vidrio, unidas con películas de PVB (polivinilo butiral), en puertas o ventanas dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: retiro de cristal quebrado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,205	Servicio de esmerilado con ácido sobre cristal por una cara. Incluye: materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,206	Servicio de suministro e instalación de policarbonato celular de 6 mm de espesor, ubicación y dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: accesorios H y U de línea sellado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,207	Servicio de suministro e instalación de policarbonato celular de 8 mm de espesor, ubicación y dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: accesorios H y U de línea sellado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,208	Servicio de suministro e instalación de policarbonato celular de 10 mm de espesor, ubicación y dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: accesorios H y U de línea sellado, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,209	Servicio de suministro e instalación de policarbonato sólido de 3 mm de espesor, ubicación y dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: accesorios de línea, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,210	Servicio de suministro e instalación de policarbonato sólido de 4.5 mm de espesor, ubicación y dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: accesorios de línea, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,211	Servicio de suministro e instalación de policarbonato sólido de 6 mm de espesor, ubicación y dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: accesorios de línea, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,212	Servicio de suministro y aplicación de sellador acrílico siliconizado en uniones y perímetros de cristal, policarbonato, etc, en puertas, ventanas, etc. Incluye: limpieza de superficies, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,213	Servicio de suministro y aplicación de poliuretano de 1 componente en uniones y perímetros de cristal, policarbonato, etc, en puertas, ventanas, etc. Incluye: limpieza de superficies, materiales y desperdicios, sellado, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,214	Servicio de suministro y colocación de película de seguridad con referencia al modelo "Reflectiv 3810-0270 Especialidad Inastillable" o su equivalente en calidad para instalación en cristal de distintas medidas, formando una membrana sólida que mantiene el vidrio unido, evitando que los fragmentos del cristal vuelen en caso de explosión o vandalismo. Acabado: transparente. Espesor: 3.94 mil. Liner: poliéster siliconado de 0.91 mil. Adhesivo: polímero acrílico 25 gr/m². Garantía: 5 años mínimo, sin presentar amarillamiento expedida por el fabricante, se deberán hacer sin empates, contra deslaminación, burbuja de aire, distorsión visual. Incluye: ajustes y corte, preparación de superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

144 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,215	Servicio de suministro y colocación de película de seguridad con referencia al modelo "3M Scotch Shield, Serie Ultra Prestige, Ultra Series S800" o su equivalente en calidad en cristales de distintas medidas; película con microcapas, resistente al rasgado, con tratamiento para rayos UV, aplicada por el interior, espesor 203 micron, garantía contra amarillamiento expedida por el fabricante, se deberán hacer sin empates, contra deslaminación, burbuja de aire, distorsión visual. Incluye: ajustes y corte, preparación de superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,216	Servicio de suministro y colocación de película de control solar con referencia al modelo "SOLAR GARD línea Aluminum modelo Silver Gray 10" o su equivalente en calidad en cristales de diferentes medidas; con protección de rayos UV, se deberán hacer sin empates, contra deslaminación, burbuja de aire, distorsión visual. Incluye: ajustes y corte, preparación de superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,217	Servicio de suministro e instalación de película autoadherible, tipo vinil frost en vidrios de distintas medidas, con referencia a la marca "HERRALUM" o su equivalente en calidad, según diseño proporcionado por la dependencia. se deberán hacer sin empates, contra deslaminación, burbuja de aire, distorsión visual. Incluye: ajustes y corte, preparación de superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,218	Servicio de suministro e instalación de película autoadherible, tipo vinil frost en vidrios, con referencia a la marca "HERRALUM" o su equivalente en calidad, para logotipos, escudos y leyendas, según diseño proporcionado por la dependencia, contra deslaminación, burbuja de aire, distorsión visual. Incluye: ajustes y corte, preparación de superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,219	Servicio de suministro e instalación de película autoadherible, decorativa tintex verde en vidrios de distintas medidas, con referencia al modelo "1543 de HERRALUM" o su equivalente en calidad, con transmisión de luz visible del 57%, rechazo de infrarrojos 22% y reducción de rayos UV 58%, se deberán hacer sin empates, contra deslaminación, burbuja de aire, distorsión visual. Incluye: ajustes y corte, preparación de superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,220	Servicio de suministro e instalación de película autoadherible, decorativa entintada clara en vidrios de distintas medidas, con referencia a la marca "HERRALUM" o su equivalente en calidad, con garantía de 10 años, con bloqueo a luz solar de 64%, se deberán hacer sin empates, contra deslaminación, burbuja de aire, distorsión visual. Incluye: ajustes y corte, preparación de superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,221	Servicio de suministro e instalación de película autoadherible, entintada obscura en vidrios de distintas medidas, con referencia a la marca "HERRALUM" o su equivalente en calidad, con garantía de 10 años, con bloqueo a luz solar de 78%, se deberán hacer sin empates, contra deslaminación, burbuja de aire, distorsión visual. Incluye: ajustes y corte, preparación de superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,222	Servicio de suministro e instalación de película autoadherible, reflectiva en vidrios de distintas medidas, tipo película espejo unidireccional color plata, con garantía de 10 años, con rechazo de 95% a rayos UV, se deberán hacer sin empates, contra deslaminación, burbuja de aire, distorsión visual. Incluye: ajustes y corte, preparación de superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
ADECUACIÓN DE ELEMENTOS BLINDADOS					
1,223	Servicio de suministro e instalación de cristal blindado nivel I, 15 mm de espesor, resiste impacto de armas 38 super, 9 mm, 357 corta e inferiores, dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,224	Servicio de suministro e instalación de cristal blindado nivel II, 17 mm de espesor, resiste impacto de armas 9 mm magnum, FMJ, escopetas 12, 16, 20, dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,225	Servicio de suministro e instalación de cristal blindado nivel III, 21 mm de espesor, resiste impacto de armas 357 magnum, 44 magnum e inferiores, dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,226	Servicio de suministro e instalación de cristal blindado nivel IV, 32 mm, resiste impacto de armas cuerno de chivo, (7.62 x 39), MBO Gallil, e inferiores, dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,227	Servicio de suministro e instalación de cristal blindado nivel V, 42 mm, resiste impacto de armas AR-15 (7.62x51), (7.62x63), e inferiores, dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,228	Servicio de suministro e instalación para reemplazo de cristal blindado de 24 mm de espesor (4 cristales de 6mm), laminado con película inastillable intermedia, dimensiones indicadas por la supervisión. Incluye: cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,229	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de puerta abatible a 90° de acero balístico de 6 mm de espesor, con marcos de herrería anclado con placas o anclas ahogadas en concreto asegurando su estabilidad a muros o castillos de material. Modelo tipo bandera, de hasta 1.20 x 2.30 mts (verificar medidas en sitio antes de fabricación). De dos hojas abatibles (superior e inferior) con mostrador de entrega de 31 cms x ancho de puerta con marco de 1" cal 14 y lámina lisa calibre 14, soldado a hoja inferior con 2 escuadras de refuerzo en angulo de 1" x 3/16", mirilla de 30 x 30 cms con marco y contramarco de angulo de 1" x 1/4" a una altura de 1.40 mts en centro de hoja superior, con dos cuadrados de 1/2" en vertical fijos. Considerando marcos, contramarcos y refuerzos perimetrales e intermedios en cada hoja a base de PTR 1 1/2" x 1 1/2" color rojo, con solera soldada en contramarco para tope, placas completas de acero balístico de 06 mm. Acabado en laca automotiva color negro, aplicada con compresora. Incluye: consolidación de anclajes a muros, piso y cerramiento para asegurar su estabilidad, nivelación y plomeo, integración de material de colados abiertos con grout, resanes, retoques de pintura en muros y boveda, bisagras, herrajes y pasadores reforzados para asegurar hoja superior a marco y a hoja inferior, así como mirilla a marco de hoja superior, chapa de seguridad con referencia al modelo "625DC de Phillips" o su equivalente en calidad, fondo alquidílico anticorrosivo, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, soldadura 7018, equipo de seguridad, planta de electricidad, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,230	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de puerta abatible a 90° de acero balístico de 6 mm de espesor, con marcos de herrería anclado con placas o anclas ahogadas en concreto asegurando su estabilidad a muros o castillos de material. Modelo tipo bandera, de hasta 1.20 x 2.30 mts (verificar medidas en sitio antes de fabricación), en dos hojas abatibles (superior e inferior) con mostrador de entrega de 31 cms x ancho de puerta con marco de 1" cal 14 y lámina lisa calibre 14, soldado a hoja inferior con 2 escuadras de refuerzo en angulo de 1" x 3/16", mirilla de 30 x 30 cms con marco y contramarco de angulo de 1" x 1/4" a una altura de 1.40 mts en centro de hoja superior, y con cristal blindado nivel V, con dos cuadrados de 1/2" en vertical fijos. Considerando marcos, contramarcos y refuerzos perimetrales e intermedios en cada hoja a base de ptr 1 1/2" x 1 1/2" color rojo, con solera soldada en contramarco para tope, placas completas de acero balístico de 06 mm. Acabado con pintura intumescente base agua resistente al fuego modelo "Firetex FX 5062 de Sherwin-Williams" o equivalente por aspersión y aplicación fondo alquidílico anticorrosivo. Incluye: consolidación de anclajes a muros, piso y cerramiento para asegurar su estabilidad, nivelación y plomeo, integración de material de colados abiertos con grout, resanes, retoques de pintura en muros y boveda, bisagras, herrajes y pasadores reforzados para asegurar hoja superior a marco y a hoja inferior, así como mirilla a marco de hoja superior, chapa de seguridad para sobreponer con referencia al modelo "AS 2000 de Phillips" o su equivalente en calidad, fondo alquidílico anticorrosivo, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, soldadura 7018, equipo de seguridad, planta de electricidad, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

146 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

ADSCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN DEL PRESUPUESTO PARA EL EJERCICIO 2025						
Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE	
1,231	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de puerta abatible a 180° de acero balístico de 10 mm de espesor, con marcos de herrería. Modelo tipo bandera de hasta 1.20 x 2.30 mts (verificar medidas en sitio antes de fabricación), en dos hojas abatibles (superior e inferior) con mostrador de entrega de 31 cms x ancho de puerta con marco de 1" cal 14 y lámina lisa calibre 14, soldado a hoja inferior con 2 escuadras de refuerzo en ángulo de 1" x 3/16", mirilla de 30 x 30 cms con marco y contramarco de ángulo de 1" x 1/4" a una altura de 1.40 mts en centro de hoja superior, con dos cuadrados de 1/2" en vertical fijos. Marco anclado con placas o anclas ahogadas en concreto asegurando su estabilidad a muros o castillos de material. Marcos, contramarcos y refuerzos perimetrales e intermedios en cada hoja a base de ptr 1 1/2" x 1 1/2" color rojo, con solera soldada en contramarco para tope, placas completas de acero balístico de 10 mm. Acabado en Laca automotiva color negro, aplicada con compresora. Incluye: consolidación de anclajes a muros, piso y cerramiento para asegurar su estabilidad, nivelación y plomeo, integración de material en colados abiertos con grout, resanes, retoques de pintura en muros y bóveda, bisagras, herrajes y pasadores reforzados para asegurar hoja superior a marco y a hoja inferior, así como mirilla a marco de hoja superior, chapa de seguridad con referencia al modelo "625DC de Phillips" o su equivalente en calidad, fondo alquidático anticorrosivo, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, soldadura 7018, equipo de seguridad, planta de electricidad, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	-	\$
1,232	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de ventana fija con cristal blindado, nivel V, dimensiones indicadas por la supervisión. Marco a base de ángulo de 2" x 1/4". Incluye: consolidación de anclajes a muros y cerramiento para asegurar su estabilidad soldada con pernos anclados perimetrales, nivelación, integración de material en huecos con grout, resanes, retoques de pintura en muros y bóveda, fondo alquidático anticorrosivo, acabado en laca automotiva color negro, aplicada con compresora, colado de boquillas con grout autonivelante, enjarres y reposición de pintura en boquillas color igual a existente, nivelación y plomeo, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, soldadura 7018, equipo de seguridad, planta de electricidad, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$
1,233	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de ventana fija con cristal blindado, nivel V, dimensiones indicadas por la supervisión con marco de ángulo de 2" x 1/4". Acabado con pintura intumescente base agua resistente al fuego modelo "Firetex FX 5062 de Sherwin-Williams" o equivalente por aspersión y aplicación fondo alquidático anticorrosivo. Incluye: consolidación de anclajes a muros y cerramiento para asegurar su estabilidad soldada con pernos anclados perimetrales, colado de boquillas con grout autonivelante, enjarres y reposición de pintura en boquillas color igual a existente, nivelación y plomeo, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, soldadura 7018, equipo de seguridad, planta de electricidad, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$
1,234	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de ventana fija con cristal blindado, nivel V, dimensiones indicadas por la supervisión con marco de ángulo de 2" x 1/4". Acabado con pintura intumescente base agua resistente al fuego modelo "Firetex FX 5062 de Sherwin-Williams" o equivalente por aspersión y aplicación fondo alquidático anticorrosivo. Incluye: consolidación de anclajes a muros y cerramiento para asegurar su estabilidad soldada con pernos anclados perimetrales, colado de boquillas con grout autonivelante, enjarres y reposición de pintura en boquillas color igual a existente, nivelación y plomeo, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, soldadura 7018, equipo de seguridad, planta de electricidad, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA BDEZ

147 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



Administración

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,235	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de ventana corrediza con cristal blindado, nivel V, dimensiones indicadas por la supervisión con marco de ángulo de 2" x 1/4". Acabado con pintura intumescente base agua resistente al fuego modelo "Firetex FX 5062 de Sherwin-Williams" o equivalente por aspersión y aplicación fondo alquidático anticorrosivo. Incluye: consolidación de anclajes a muros y cerramiento para asegurar su estabilidad soldada con pernos anclados perimetrales, colado de boquillas con grout autonivelante, enjarres y reposición de pintura en boquillas color igual a existente, nivelación y plomeo, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, soldadura 7018, equipo de seguridad, planta de electricidad, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,236	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de ventana corrediza con cristal blindado, nivel V, dimensiones indicadas por la supervisión con marco de ángulo de 2" x 1/4". Acabado con pintura intumescente base agua resistente al fuego modelo "Firetex FX 5062 de Sherwin-Williams" o equivalente por aspersión y aplicación fondo alquidático anticorrosivo. Incluye: consolidación de anclajes a muros y cerramiento para asegurar su estabilidad soldada con pernos anclados perimetrales, colado de boquillas con grout autonivelante, enjarres y reposición de pintura en boquillas color igual a existente, nivelación y plomeo, cortes, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, soldadura 7018, equipo de seguridad, planta de electricidad, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
SERVICIOS DE CARPINTERIA					
PUERTAS					
1,237	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta abatible de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable, de tambor con bastidor de pino 1era de 4 cm, forrada de triplay de Banak de 6 mm, color a definir por supervisión. Marco y contramarco completo con listón de 18 mm de Banak, jambas de 3" x 1" de espesor y tapajuntas. Terminado con 3 manos de laca y moneado con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa para puerta de madera de níquel satinado "Cancun 6491" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,238	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta abatible de hasta 91 a 120 cm de ancho x altura variable, de tambor con bastidor de pino 1era de 4 cm, forrada de triplay de Banak de 6 mm, color a definir por supervisión. Marco y contramarco completo con listón de 18 mm de Banak, jambas de 3" x 1" de espesor y tapajuntas. Terminado con 3 manos de laca y moneado con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa para puerta de madera de níquel satinado "Cancun 6491" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HIDEZ

148 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,239	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta abatible estriada de hasta 60 a 90 cm de ancho x alturas variable, de tambor de pino de 1era de 4 cm, forrado en triplay de Encino Americano de 6 mm, llevando marco con muesca y tope sobrepuesto en multiplay de Encino Americano 15 mm, sin jambas y con bisagras embareladas, además con grabado/rauteado de dos franjas de 5 cm separadas por 15 cm, apartir de una altura de 1.20 mts (según diseño). Terminado natural con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante, acabado semi-mate. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa o cerradura cuadrada para puerta de madera "BRK4744NS de Brüken" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,240	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta abatible estriada de hasta 91 a 120 cm de ancho x alturas variable, de tambor en bastidor de pino de 1era de 4 cm, forrado en triplay de Encino Americano de 6 mm, llevando marco con muesca y tope sobrepuesto en multiplay de Encino Americano 15 mm, sin jambas y con bisagras embareladas, además con grabado/rauteado de dos franjas de 5 cm separadas por 15 cm, apartir de una altura de 1.20 mts (según diseño). Terminado natural con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante, acabado semi-mate. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa o cerradura cuadrada para puerta de madera "BRK4744NS de Brüken" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,241	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta entablada de hasta 60 a 90 cm de ancho x alturas variables, de madera sólida de pino de 1era, 1 1/2" de espesor con marco de 1" y tapajuntas, para muro con boquilla de 15 cms, (según diseño). Con entintado y aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones del fabricante, terminado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa o cerradura cuadrada para puerta de madera "BRK4744NS de Brüken" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,242	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta entablada de hasta 91 a 120 cm de ancho x alturas variables, de madera sólida de pino de 1era, 1 1/2" de espesor con marco de 1" y tapajuntas, para muro con boquilla de 15 cms (según diseño). Con entintado y aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones del fabricante, terminado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa o cerradura cuadrada para puerta de madera "BRK4744NS de Brüken" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,243	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable, de tambor con bastidor de pino 1era de 4 cm, forrada de triplay de Banak de 6 mm, color a definir por supervisión. Marco y contramarco completo. Terminado con 3 manos de laca y moneado con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa de gancho o de piso para puerta corrediza, rieles, carretillas, herrajes, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,244	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza de hasta 91 a 120 cm de ancho x altura variable, de tambor con bastidor de pino 1era de 4 cm, forrada de triplay de Banak de 6 mm, color a definir por supervisión. Marco y contramarco completo. Terminado con 3 manos de laca y moneado con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa de gancho o de piso para puerta corrediza, rieles, carretillas, herrajes, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,245	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza estriada de hasta 60 a 90 cm de ancho x alturas variable, de tambor de pino de 1era de 4 cm, forrado en triplay de Encino Americano de 6 mm, llevando marco con muesca, además con grabado/rauteado de dos franjas de 5 cm separadas por 15 cm, apartir de una altura de 1.20 mts (según diseño). Terminado natural con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante, acabado semi-mate. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa de gancho o de piso para puerta corrediza, rieles, carretillas, herrajes, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,246	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza estriada de hasta 91 a 120 cm de ancho x alturas variable, de tambor de pino de 1era de 4 cm, forrado en triplay de Encino Americano de 6 mm, llevando marco con muesca, además con grabado/rauteado de dos franjas de 5 cm separadas por 15 cm, apartir de una altura de 1.20 mts (según diseño). Terminado natural con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante, acabado semi-mate. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa de gancho o de piso para puerta corrediza, rieles, carretillas, herrajes, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,247	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta plegable de hasta 60 a 90 cm de ancho x alturas variables, de madera sólida de pino de 1era, 1 1/2" de espesor con marco de 1" y tapajuntas, para muro con boquilla de 15 cms. Con entintado y aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones del fabricante, terminado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa o cerradura de gancho, herrajes y bisagras, picaportes, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,248	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta plegable de hasta 91 a 120 cm de ancho x alturas variables, de madera sólida de pino de 1era, 1 1/2" de espesor con marco de 1" y tapajuntas, para muro con boquilla de 15 cms. Con entintado y aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones del fabricante, terminado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa o cerradura de gancho, herrajes y bisagras, picaportes, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

150 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,249	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y colocación de puerta plegable tipo acordeón, fabricada en PVC con tabillas de 0.5 cm de espesor, con referencial al modelo "NEPTUNO de Muva" o su equivalente en calidad. Cuenta con cerradura y sistema de cierre magnético, acabado mate, color a definir por supervisión. Incluye: retiro de puerta existente y resguardo en sitio donde indique dependencia, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, riel y sistema de deslizamiento, jaladera de PVC, elementos de fijación, herrajes y bisagras, sellado perimetral, mano de obra, ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,250	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable de aglomerado de 36 mm, con recubrimiento melamínico en ambas caras, llevando marco completo de hasta 20 cms de aglomerado melamínico con tope integrado y jambas de madera solida 1" x 2", y tapajuntas con cantos boleados, llevando integrada un louver de aluminio medidas de 12" x 24" en la parte inferior para ventilación, color y textura a definir por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa para puerta de madera de níquel satinado "Cancun 6491" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,251	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible de hasta 91 a 120 cm de ancho x altura variable de aglomerado de 36 mm, con recubrimiento melamínico en ambas caras, llevando marco completo de hasta 20 cms de aglomerado melamínico con tope integrado y jambas de madera solida 1" x 2", y tapajuntas con cantos boleados, llevando integrada un louver de aluminio medidas de 12" x 24" en la parte inferior para ventilación, color y textura a definir por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa para puerta de madera de níquel satinado "Cancun 6491" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,252	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable, de aglomerado de 36 mm con recubrimiento melamínico en ambas caras, llevando marco completo de hasta 20 cms de aglomerado melamínico con tope integrado y jambas de madera solida 1" x 2", y tapajuntas con cantos boleados, color y textura a definir por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa para puerta de madera de níquel satinado "Cancun 6491" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,253	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible de hasta 91 a 120 cm de ancho x altura variable, de aglomerado de 36 mm con recubrimiento melamínico en ambas caras, llevando marco completo de hasta 20 cms de aglomerado melamínico con tope integrado y jambas de madera solida 1" x 2", y tapajuntas con cantos boleados, color y textura a definir por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa para puerta de madera de níquel satinado "Cancun 6491" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,254	Servicio de recorte para ajuste de puerta (abatible, corrediza, plegable, etc) de madera: Incluye: materiales y desperdicios, ajustes, elementos de fijación, lijado, tapa, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,255	Servicio de reinstalación de puerta recuperada (abatible, corrediza, plegable, etc) de madera. Incluye: instalación de marco compello, jambas, tapajuntas, ajustes, elementos de fijación, lijado, tapa, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORÓ:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA FIDEL

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,256	Servicio de reinstalación de contrapuerta recuperada (abatible, corrediza, plegable, etc) de madera. Incluye: instalación de marco compello, jambas, tapajuntas, ajustes, elementos de fijación, lijado, tapa, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,257	Servicio de mantenimiento menor a puerta de madera existente de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable. Incluye: desmontaje, retiro de accesorios, ajuste, lijado, raspado, retirando acabado existente hasta dejar la madera natural, resanador para maderas en oquedades o grietas, aplicación de tinte al alcohol color similar al existente, sellado con poliuretano base solvente y aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; según especificaciones de fabricante, por ambas caras, cuatro cantos, bordes, marcos, jambas, topes, suministro de materiales y desperdicios, instalación de chapas, herrajes y bisagras existentes, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,258	Servicio de mantenimiento menor a puerta de madera existente de hasta 91 a 120 cm de ancho x altura variable. Incluye: desmontaje, retiro de accesorios, ajuste, lijado, raspado, retirando acabado existente hasta dejar la madera natural, resanador para maderas en oquedades o grietas, aplicación de tinte al alcohol color similar al existente, sellado con poliuretano base solvente y aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; según especificaciones de fabricante, por ambas caras, cuatro cantos, bordes, marcos, jambas, topes, suministro de materiales y desperdicios, instalación de chapas, herrajes y bisagras existentes, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,259	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta corrediza de hasta 91 a 120 cm de ancho x alturas variable, de aglomerado de 36 mm con recubrimiento melamínico en ambas caras, llevando marco de aglomerado con muesca, tapajuntas con cantos boleados, color y textura a definir por supervisión. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa de gancho o de piso para puerta corrediza, rieles, carretillas, herrajes, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
VENTANAS					
1,260	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de ventana entablada de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable, de madera sólida de pino de primera de 3" de espesor, llevando marco y tapajuntas, Compuesta con cristales, junquillos y tableros (según diseño), tinte al alcohol color similar al existente, sellado poliuretano base solvente, aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, diluido al 50%, catalizador 250 de 2 componentes a cuatro manos diluido agregando del 30 al 40% de solvente para poliuretano aplicación con pistola; según especificaciones de fabricante, por ambas caras, cuatro cantos, bordes de recuadros de cristales. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: desmontaje de ventana existente, fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, aplicación de químico antitermitas, suministro de materiales y desperdicios, marcos, topes, herrajes y bisagras nuevas, pasadores superior e inferior nuevos similares a los existentes, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA FIDEL

152 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,261	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de marcos para ventanas de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable, de peinazo de madera sólida de cedro de primera de 2" de espesor, llevando jambas, junquillos. Compuesta con cristales, jambas, junquillos y tableros (según diseño), tinte al alcohol color similar al existente, sellado poliuretano base solvente, aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, diluido al 50%, catalizador 250 de 2 componentes a cuatro manos diluido agregando del 30 al 40% de solvente para poliuretano aplicación con pistola; según especificaciones de fabricante, por ambas caras, cuatro cantos, bordes de recuadros de cristales. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: desmontaje de marco existente fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión, por ambas caras, cuatro cantos, bordes de recuadros de cristales, suministro de materiales y desperdicios, marcos, topes, herrajes y bisagras nuevas, pasadores superior e inferior nuevos similares a los existentes, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,262	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de ventanas exteriores dos hojas, de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable, con las siguientes características, fabricada a base de madera de pino de primera, marco de 3 1/2" X 5", travesaño superior e inferior 3 1/2" X 5", cerco de 3 1/2" X 1 1/2" para vidriera, 6 travesaños horizontales 1 1/4" X 3/4", 1 larguero central 1 1/2" X 3/4" diseño igual al existente, dividiendo 14 espacios para instalar cristal, junquillos, vierteaguas de 2 1/2", alféizar de 1/2", jambas 2". Incluye: fabricación en taller, desmontaje de ventana, cristales y herrajes (bisagras, pasadores con recuperación), ajuste, lijado, raspado, aplicación de pesticida para polilla, tinte al alcohol color similar al existente, sellado poliuretano base solvente, aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, diluido al 50%, catalizador 250 de 2 componentes a cuatro manos diluido agregando del 30 al 40% de solvente para poliuretano aplicación con pistola; según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión, por ambas caras, cuatro cantos, bordes de recuadros de cristales, suministro de materiales y desperdicios, marcos, topes, herrajes y bisagras nuevas, 14 cristales claros (medidas según diseño), pasadores superior e inferior nuevos similares a los existentes, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,263	Servicio de mantenimiento menor de contraventanas de madera existentes a dos hojas, de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable. Incluye: fabricación en sitio, desmontaje de contraventanas, retiro de chapetones y accesorios (bisagras, pasadores con recuperación), ajuste, lijado, raspado, retirando acabado existente, hasta dejar la madera natural, generando poro para provocar adherencia, resanador para maderas en oquedades o grietas, aplicación de pesticida para polilla, tinte al alcohol color similar al existente, sellado poliuretano base solvente, aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, diluido al 50%, catalizador 250 de 2 componentes a cuatro manos diluido agregando del 30 al 40% de solvente para poliuretano aplicación con pistola; según especificaciones de fabricante, por ambas caras, cuatro cantos, bordes, marcos, jambas, topes, suministro de materiales y desperdicios, instalación de herrajes y bisagras nuevas, chapetones reponiendo los faltantes, pasador superior e inferior modelo nuevos similar al existente, porta candado, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,264	Servicio de reinstalación de ventana recuperada de madera. Incluye: instalación de marco compolto, jambas, tapajuntas, ajustes, elementos de fijación, lijado, tapa, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,265	Servicio de reinstalación de contraventana recuperada de madera. Incluye: instalación de marco compolto, jambas, tapajuntas, ajustes, elementos de fijación, lijado, tapa, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ACCESORIOS

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORÓ:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA BDEZ

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,266	Servicio de suministro e instalación de bisagra doble acción tipo cantina con referencia al modelo "MAÑON" o su equivalente en calidad; acabado latón igual a existentes. Incluye: desinstalar puerta, retiro de bisagra anterior, preparación de superficie, elementos de fijación, instalación con pijas para madera de 1 1/4" (para sujetar hasta marco de panel fijo de madera), materiales y desperdicios, mano de obra, nivelación, ajustes y pruebas, puesta en funcionamiento, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,267	Servicio de suministro e instalación de tope de madera de pino sólido, de 2 x 1 cm x 88 cms de altura, para puertas tipo cantina. Con entintado y aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones del fabricante, terminado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión, acabado moneado, igual a existentes. Incluye: retiro de tope anterior dañado, lijado, sellado, asentado, tratamiento fungicida antitermitas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, retiro y reinstalación de puerta, pegamento, instalación con pijas para madera de 1 1/4" (para sujetar hasta marco de panel fijo de madera), nivelación, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,268	Servicio de suministro e instalación de pasador de maroma oculto en puerta doble de madera de 2.60 mts de ancho (ambas hojas) x 2.42 mts de altura. Igual a existentes. Incluye: desinstalar pasador anterior, preparación de superficie, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, pruebas, puesta en funcionamiento, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,269	Servicio de suministro e instalación de cerradura con referencia al modelo "Sevilla Premium 0598 llave de JAKO" o su equivalente en calidad, acabado níquel satin. Incluye: retiro de chapa anterior con entrega a la dependencia para refacciones, preparación de superficie, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, pruebas, puesta en funcionamiento, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,270	Servicio de suministro e instalación de cerradura con referencia al modelo "Sevilla Premium 0598 botón de JAKO" o su equivalente en calidad, acabado níquel satin. Incluye: retiro de chapa anterior con entrega a la dependencia para refacciones, preparación de superficie, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, pruebas, puesta en funcionamiento, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,271	Servicio de suministro e instalación de guardapolvo de aluminio con hoja de vinilo, para puerta de hasta 1.00 mts de largo, color a definir por supervisión. Incluye: preparación de superficie, ajustes, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
BOQUILLAS					
1,272	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de cubrecantos de madera sólida de pino de primera de 19 mm de espesor sobre boquilla en vanos de puertas o ventanas de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable y un ancho de hasta 10 cm, tinte al alcohol y sellado poliuretano base solvente, aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes, diluido al 50%, catalizador 250 de 2 componentes a cuatro manos diluido agregando del 30 al 40% de solvente para poliuretano aplicación con pistola; según especificaciones de fabricante, por una cara, cantos y bordes. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en sitio, ajustes, aplicación de pesticida para polilla, jambas, topes, suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,273	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de cubrecantos de madera sólida de pino de primera de 19 mm de espesor sobre boquilla en vanos de puertas o ventanas de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable y un ancho de hasta 15 cm, tinte al alcohol y sellado poliuretano base solvente, aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes, diluido al 50%, catalizador 250 de 2 componentes a cuatro manos diluido agregando del 30 al 40% de solvente para poliuretano aplicación con pistola; según especificaciones de fabricante, por una cara, cantos y bordes. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en sitio, ajustes, aplicación de pesticida para polilla, jambas, topes, suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025
Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
1,274	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de jambas de madera sólida de pino de primera de 19 mm de espesor y un ancho variable y cantos boleados, para tapar espacio entre cubrecanto y boquilla en vanos de puertas o ventanas de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable, tinte al alcohol y sellado poliuretano base solvente, aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes, diluido al 50%, catalizador 250 de 2 componentes a cuatro manos diluido agregando del 30 al 40% de solvente para poliuretano aplicación con pistola; según especificaciones de fabricante, por una cara, cantos y bordes. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en sitio, ajustes, aplicación de pesticida para polilla, jambas, topes, suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,275	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de cubrecantos de madera sólida de pino de primera de 19 mm de espesor sobre boquilla en vanos de puertas o ventanas de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable y un ancho de hasta 20 cm, tinte al alcohol y sellado poliuretano base solvente, aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes, diluido al 50%, catalizador 250 de 2 componentes a cuatro manos diluido agregando del 30 al 40% de solvente para poliuretano aplicación con pistola; según especificaciones de fabricante, por una cara, cantos y bordes. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en sitio, ajustes, aplicación de pesticida para polilla, jambas, topes, suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,276	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de cubrecantos de madera sólida de pino de primera de 19 mm de espesor sobre boquilla en vanos de puertas o ventanas de hasta 60 a 90 cm de ancho x altura variable y un ancho de hasta 30 cm, tinte al alcohol y sellado poliuretano base solvente, aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes, diluido al 50%, catalizador 250 de 2 componentes a cuatro manos diluido agregando del 30 al 40% de solvente para poliuretano aplicación con pistola; según especificaciones de fabricante, por una cara, cantos y bordes. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en sitio, ajustes, aplicación de pesticida para polilla, jambas, topes, suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
MUROS					
1,277	Mantenimiento menor o como decoración, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de dula sobre muro de tabloncillos de madera sólida de pino de primera, compuesta de tablas de 20 cms de ancho y 1 1/2" de espesor y largo variable. Colocar a partir de los 26 cms del piso y con una separación de 2 1/2" entre tablas. Entintado y aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, ambas caras y en todos los cantos, según especificaciones de fabricante, color a definir por supervisión. Incluye: elementos de fijación, trabajo en taller, materiales y desperdicios, preparación de superficie (limpieza para eliminar, polvo y grasas, retiro de zoclo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,278	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación de muro divisorio o tapón a una cara a base de triplay de primera 9 mm. de 1.22 mts x 2.44 mts., a una altura máxima de 3.50 mts. Habilitado con bastidor barrote de madera 2" x 4" como marco y dos intermedios de 1 1/2" X 4", Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, lijado, pasta para madera en juntas, materiales de consumo, desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,279	Mantenimiento menor o como decoración, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de entablillado en madera fijo a muro. Conformado por trasfondo en triplay de pino en 6mm enchapado, color nogal o a definir por supervisión, terminado laca semimate y entablillado sobre trasfondo en madera de caobilla, color encino o a definir por supervisión, de 2cm de ancho y 2 cms de alto, con separación entre cada tira de 2cm, entintado color según muestra terminado semimate. Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, lijado, pasta para madera en juntas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	1.00	\$ -	\$ -

PISOS

ELABORÓ:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HÉZ

155 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,280	Mantenimiento menor o como decoración, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de zoclo de madera sólida de 20 mm de espesor de pino de 1era y 8 cm de altura promedio, con cantos boleados. Entintada y moneada con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión según muestra física en el exterior e interior. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,281	Servicio de mantenimiento menor de zoclo de madera existente. Incluye; asentado con lija fina, entintado y laqueado con brocha pelo de camello, color y terminado igual a existente, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,282	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro e instalación de deck hueco cuadrado, fabricado a base de fibras de plástico y madera recicladas, con un grosor de 2.25 cm, con referencia al modelo "UH01- UltraShield de New Tech Wood", con garantía de 10 años. Color y acabado a definir por supervisión. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,283	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro e instalación de deck hueco redondo, fabricado a base de fibras de plástico y madera recicladas, con un grosor de 2.25 cm, con referencia al modelo "UH02- UltraShield de New Tech Wood", con garantía de 10 años. Color y acabado a definir por supervisión. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,284	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de duela machimbrada de 3/4" x 4" x 8' para piso. Incluye; instalación de bastidor a base de listones de madera de 3" x 1" de ancho colocados en ambos sentidos, con una separación entre cada listón de 60 cm, fijados a piso con tornillo y taquete, dejar una separación de 5 - 10 mm, entre duela y muro, aplicación de químico anti-termitas en base y duela, lijado uniforme de la superficie de la duela, aplicación de poliuretano acrílico mate para madera natural, (aplicación según especificaciones del fabricante y ficha técnica del producto), cortes, ajustes, detallado de duela una vez instalada, materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra especializada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
COCINETAS O BAÑOS					
1,285	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de cocineta integral a base de tableros de fibra de mediana densidad (MDF) de 19 mm con laminado melamínico por ambas caras y chapacinta cubre cantos, color y textura a definir por supervisión. Que consta de gabinete superior de 70 cm de altura x 35 cm de fondo, colocado una altura de 1.45 mts del piso (llevando puertas abatibles y entrepaño interior) y mueble inferior bajo losa de 60 cm de fondo, con altura de 90 cm (llevando puertas abatibles y 1 módulo para 4 cajones), asentada sobre banquetón de 15 cm de altura x 40 cm de fondo. Todas las puertas y cajones con jaladeras de acero inoxidable. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, cama de MDF con para recibir cubierta con recorte para tarja y monomando, cantos boleados en tapas de cajones y puertas, correderas angulares en cajones, bisagras, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,286	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de cocineta integral a base de tableros de fibra de mediana densidad (MDF) de 19 mm con laminado melamínico por ambas caras y chapacinta cubre cantos, color y textura a definir por supervisión. Que consta de mueble inferior bajo losa de 60 cm de fondo, con altura de 90 cm (llevando puertas abatibles y 1 módulo para 4 cajones), asentada sobre banquetón de 15 cm de altura x 40 cm de fondo. Todas las puertas y cajones con jaladeras de acero inoxidable. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, cama de MDF con para recibir cubierta con recorte para tarja y monomando, cantos boleados en tapas de cajones y puertas, correderas angulares en cajones, bisagras, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARITHA HDEZ

156 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,287	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de cocineta integral a base de tableros de fibra de mediana densidad (MDF) de 19 mm con laminado melamínico acabado con laca esmalte aplicada con pistola de compresión por ambas caras, chapacinta cubre cantos, color y textura a definir por supervisión. Que consta de gabinete superior de 70 cm de altura x 35 cm de fondo a una altura de 1.45 mts del piso (llevando puertas abatibles y entrepaño interior) y mueble inferior bajo losa de 60 cm de fondo, con altura de 70 cm (llevando puertas abatibles y 1 módulo para 4 cajones), asentada sobre banquetón de 15 cm de altura x 40 cm de fondo. Todas las puertas y cajones con jaladeras de acero inoxidable. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, cama de MDF con para recibir cubierta con recorte para tarja y monomando, cantos boleados en tapas de cajones y puertas, correderas angulares en cajones, bisagras, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,288	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de cocineta integral a base de tableros de fibra de mediana densidad (MDF) de 19 mm con laminado melamínico acabado con laca esmalte aplicada con pistola de compresión por ambas caras, chapacinta cubre cantos, color y textura a definir por supervisión. Que consta de mueble inferior bajo losa de 60 cm de fondo, con altura de 70 cm (llevando puertas abatibles y 1 módulo para 4 cajones), asentada sobre banquetón de 15 cm de altura x 40 cm de fondo. Todas las puertas y cajones con jaladeras de acero inoxidable. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, cama de MDF con para recibir cubierta con recorte para tarja y monomando, cantos boleados en tapas de cajones y puertas, correderas angulares en cajones, bisagras, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,289	Servicio de mantenimiento menor a muebles y puertas de cocineta existente de madera sólida de 1era de 1/2" de espesor (caobilla, pino, etc) de hasta 70 cm de alto x largo variable. Incluye: desmontaje, retiro de accesorios, ajuste, lijado, raspado, retirando acabado existente hasta dejar la madera natural, resanador para maderas en oquedades o grietas, aplicación de tinte al alcohol color similar al existente, sellado con poliuretano base solvente y aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; según especificaciones de fabricante, por ambas caras, cuatro cantos, bordes, suministro de materiales y desperdicios, suministro de herrajes, bisagras, jaladeras, elementos de fijación, sellado perimetral, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,290	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible para mueble de cocineta existente de madera sólida de caobilla de 1era, 1/2" de espesor, igual a existentes. Con entintado y aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones del fabricante, terminado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, correderas angulares en cajones, bisagras, jaladeras, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,291	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de cocineta integral a base de tableros de madera sólida (caobilla, pino, etc, de 1era, 1/2" de espesor) o igual a existentes. Con entintado y aplicación de barniz transparente de poliuretano alifático de dos componentes, ambas caras y cantos, según especificaciones del fabricante, terminado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Que consta de mueble inferior bajo losa de 60 cm de fondo, con altura de 70 cm (llevando 3 puertas abatibles y 1 módulo para 4 cajones), asentada sobre banquetón de 15 cm de altura x 60 cm de fondo. Todas las puertas y cajones con jaladeras de acero inoxidable. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, cama de MDF con para recibir cubierta con recorte para tarja y monomando, cantos boleados en tapas de cajones y puertas, correderas angulares en cajones, bisagras, jaladeras, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

157 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,292	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de cocineta integral a base de tableros de fibra de mediana densidad (MDF) de 15 mm con laminado melamínico por ambas caras y chapacinta cubre cantos, color y textura a definir por supervisión. Que consta de repisa superior de 50 cm de altura x 35 cm de fondo, colocado una altura de 1.55 mts del piso (sin puertas abatibles) y mueble inferior bajo losa de 60 cm de fondo, con altura de 90 cm (llevando puertas abatibles y 1 módulo de 4 repisas), asentada sobre banquetón de 10 cm de altura x 40 cm de fondo. Incluye: cubierta termoformada de aglomerado, de 0.60 mts de ancho x largo 1.75mts, con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales y faldón de 5 cm, suministro de materiales y desperdicios, cama de MDF para recibir cubierta con recorte para tarja y monomando, cantos boleados en puertas, bisagras, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,293	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de barra desayunadora o independiente, de 41 cm de ancho x largo variable. Compuesta por cubierta termoformada de aglomerado, con zoclo y faldón de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales o boleado en ambas caras. Color y diseño a definir por supervisión, suportada con ménsulas de PTR de 1" x 1" de herrería en forma triangular @ 1.10 mts. Incluye: materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,294	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro y colocación de cubierta termoformada de aglomerado, de 60 cm de ancho x largo variable, con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales, cantos boleados y faldón de 5 cm. Color y diseño a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,295	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro y colocación de cubierta termoformada de aglomerado, de 60 cm de ancho x largo variable, con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales, cantos boleados y faldón de 5 cm, llevando hueco para instalación de tarja y perforación para monomando. Color y diseño a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,296	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de cubierta de granito de 5 cm de espesor, de 60 cm de ancho x largo variable con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales y faldón de 5 cm. Color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, habilitado y preparación de piedra, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,297	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de cubierta de granito de 5 cm de espesor, de 60 cm de ancho x largo variable con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales, y faldón de 5 cm, llevando hueco para instalación de tarja y perforación para monomando. Color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, habilitado y preparación de piedra, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,298	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de cubierta de mármol de 5 cm de espesor, de 60 cm de ancho x largo variable con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales y faldón de 5 cm. Color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, habilitado y preparación de piedra, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,299	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro e instalación de cubierta de mármol de 5 cm de espesor, de 60 cm de ancho x largo variable con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales, y faldón de 5 cm, llevando hueco para instalación de tarja y perforación para monomando. Color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, habilitado y preparación de piedra, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA RÍDEZ

158 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS
COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,300	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro y colocación de cubierta de resina epóxica y endurecedores de 5 cm de espesor, con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales, cantos boleados y faldón de 5 cm. Color y diseño a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,301	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro y colocación de cubierta de resina epóxica y endurecedores de 5 cm de espesor, con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales, cantos boleados y faldón de 5cm, llevando hueco para instalación de tarja y perforación para monomando. Color y diseño a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,302	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro y colocación de cubierta de madera de parota sólida aprox. 2" de espesor, con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales. Terminado brillante color natural de madera con aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes, aplicado según especificaciones de fabricante, acabado semi-mate. Incluye; rectificación de medidas en sitio, materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas y equipo, equipo de seguridad, carga y acarreo a cualquier nivel, encostado de sobrantes o residuos y retiro de sitio al terminar trabajos, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,303	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro y colocación de cubierta de madera de parota sólida aprox. 2" de espesor, con zoclo de 8 cm de altura cubriendo fondo y laterales, llevando hueco para instalación de tarja y perforación para monomando. Terminado brillante color natural de madera con aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes, aplicado según especificaciones de fabricante, acabado semi-mate. Incluye; rectificación de medidas en sitio, materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas y equipo, equipo de seguridad, carga y acarreo a cualquier nivel, encostado de sobrantes o residuos y retiro de sitio al terminar trabajos, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,304	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y colocación de cubierta de acero inoxidable con zoclo 50 mm, de altura cubriendo fondo y laterales. Incluye; rectificación de medidas en sitio, materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas y equipo, equipo de seguridad, carga y acarreo a cualquier nivel, encostado de sobrantes o residuos y retiro de sitio al terminar trabajos, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,305	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta del suministro y colocación de cubierta de acero inoxidable con zoclo 50 mm de altura cubriendo fondo y laterales, llevando hueco para instalación de tarja y perforación para monomando. Incluye; rectificación de medidas en sitio, materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, recortes y ajustes, herramientas y equipo, equipo de seguridad, carga y acarreo a cualquier nivel, encostado de sobrantes o residuos y retiro de sitio al terminar trabajos, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,306	Servicio de suministro e instalación de mueble prefabricado de fregadero de acero inoxidable autosoportable, con referencia al modelo "RP100 de SERVINOX" o su equivalente en calidad; con tarja de una tina integrada y monomando con zoclo de 50 mm de altura, con dos puertas abatibles en la parte inferior y entrepaño interior, medidas: 1.00 m de longitud, 0.65 m de profundidad y 0.70 m de altura, llevando repisa de acero inoxidable calibre 20 con terminado satinado, con mensulas y respaldo de medidas: 1.00 m de longitud, 0.30 m de profundidad y 0.19 m de alto. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,307	Servicio de suministro e instalación de tarja sencilla de medidas 0.49 x 0.47 mts en acero inoxidable con referencia al modelo "EB" o su equivalente en calidad. Incluye; materiales y desperdicios, contracana de acero inoxidable de 15 cm y céspol de latón con trampa de olor y rejilla de acero inoxidable, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, pruebas, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. Servicio de suministro e instalación de tarja con canasta y escurridor de medidas 1.01 x 0.54 mts en acero inoxidable con referencia al modelo "EB" o su equivalente en calidad. Incluye; materiales y desperdicios, contracana de acero inoxidable de 15 cm y céspol de latón con trampa de olor y rejilla de acero inoxidable, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, pruebas, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,308	Servicio de suministro e instalación de tarja con canasta y escurridor de medidas 1.01 x 0.54 mts en acero inoxidable con referencia al modelo "EB" o su equivalente en calidad. Incluye; materiales y desperdicios, contracana de acero inoxidable de 15 cm y céspol de latón con trampa de olor y rejilla de acero inoxidable, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, pruebas, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,309	Servicio de suministro e instalación de tarja doble de medidas 0.84 x 0.56 mts en acero inoxidable con referencia al modelo "EB" o su equivalente en calidad. Incluye; materiales y desperdicios, contracana de acero inoxidable de 15 cm y céspol de latón con trampa de olor y rejilla de acero inoxidable, elementos de fijación, mano de obra, sellado perimetral con poliuretano, pruebas, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,310	Servicio de suministro e instalación de monomando cromado para fregadero con salida giratoria y cartucho, con referencia al modelo marca "Novus E-34 de HELVEX" o su equivalente en calidad. Incluye; materiales y desperdicios, conexión a salida hidráulica de 1/2", kit de instalación completo (chapetón cubretaladros, mangueras flexibles de 24" de largo, llaves angulares, llave para aireador, tornillería, empaques), mano de obra, pruebas, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,311	Servicio de suministro e instalación de llave mezcladora cromada para fregadero con salida giratoria y cartucho. 2 manuales para abrir, cerrar y regular temperatura con referencia al modelo marca "Flamingos HM-38 de HELVEX" o su equivalente en calidad. Incluye; materiales y desperdicios, conexión a salida hidráulica de 1/2", kit de instalación completo (chapetón cubretaladros, mangueras flexibles de 24" de largo, llaves angulares, llave para aireador, tornillería, empaques), mano de obra, pruebas, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,312	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mueble de lavabo, fabricado en madera de 120 x 60 x 86.5 cm aprox. Conformado por madera contrachapada color por definir por supervisión, con dos puertas abatibles y entrepaño interior, llevando cubierta a base de "durock" de medidas 120 x 60 cm x 10 cm de espesor, con perforación para instalación de monomando y colocación de azulejo con referencia al modelo "Spa white de Interceramic" o su equivalente en calidad, asentado con pegazulejo y junteado con junteador color blanco. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, cantos boleados en puertas, bisagras, elementos de fijación, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

REHABILITACIÓN DE TARIMAS EN DEGOLLADO

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

160 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE	
1,313	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de tarima para piso de danza, de fabricación nacional, de 1.22 x 2.44 mts, a base de multiplay de primera calidad de 19 mm con bastidor perimetral y 2 peinazos (soportes) intermedios de madera de pino de 2" x 1 1/2" fijado a base de pija negra de 2" @ 30 cms aproximadamente, con hule de neopreno antiderrapante texturizado de 1 1/2" x 3/16" en superficie de contacto con el piso, fijado a la madera con pegamento compatible en toda su superficie y/o sistema de adhesión propuesto que garantice la durabilidad del neopreno fijado en todo el bastidor y que no maltrate la superficie donde se coloarán las tarimas. El marco y los peinazos deberan llevar 3 resaque en sentido longitudinal y 2 en sentido transversal de 1 cm de altura, en función de no tener contacto total con el piso y permitir areas de acceso manual para su movimiento y traslado. Resaque de 14 cms en union de marco y multiplay para la fijacion de sistema de ensamblado, en todo el perimetro, ajustado al ancho de los angulos de ensamble(sin juego). Elementos de ensamble a base de angulos de 2" x 2" x 1/4" con las puntas redondeadas, fijados por la parte interior al marco con tres pijas negras, 4 piezas en sentido longitudinal y 2 piezas en sentido transversal, en un lado largo y uno corto, de acuerdo a ensamblado. Aplicacion de sellador para madera, terminado en pintura para trafico pesado acabado negro mate a 4 (CUATRO) manos según recomendaciones del fabricante. Incluye: ajuste y nivelación de los peinazos para absorber las diferencias del piso existente, ya sea desbastando o colocando peinazos mas altos si se requieren. materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	-	\$
1,314	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de tarima para piso de danza, de fabricación nacional, de 0.61 x 0.61 mts, a base de multiplay de primera calidad de 19 mm con bastidor perimetral y 2 peinazos (soportes) intermedios de madera de pino de 2" x 1 1/2" fijado a base de pija negra de 2" @ 30 cms aproximadamente, con hule de neopreno antiderrapante texturizado de 1 1/2" x 3/16" en superficie de contacto con el piso, fijado a la madera con pegamento compatible en toda su superficie y/o sistema de adhesión propuesto que garantice la durabilidad del neopreno fijado en todo el bastidor y que no maltrate la superficie donde se coloarán las tarimas. El marco y los peinazos deberan llevar 3 resaque en sentido longitudinal y 2 en sentido transversal de 1 cm de altura, en función de no tener contacto total con el piso y permitir areas de acceso manual para su movimiento y traslado. Resaque de 14 cms en union de marco y multiplay para la fijacion de sistema de ensamblado, en todo el perimetro, ajustado al ancho de los angulos de ensamble(sin juego). Elementos de ensamble a base de angulos de 2" x 2" x 1/4" con las puntas redondeadas, fijados por la parte interior al marco con tres pijas negras, 4 piezas en sentido longitudinal y 2 piezas en sentido transversal, en un lado largo y uno corto, de acuerdo a ensamblado. Aplicacion de sellador para madera, terminado en pintura para trafico pesado acabado negro mate a 4 (CUATRO) manos según recomendaciones del fabricante. Incluye: ajuste y nivelación de los peinazos para absorber las diferencias del piso existente, ya sea desbastando o colocando peinazos mas altos si se requieren. materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	-	\$

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

161 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



- JUN. 2025



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

ORDEN		CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE	
1,315		Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de tarima para piso de danza, de fabricación nacional, de 2.44 mts x ancho variable, con remate curvo de acuerdo a terminación de escenario con remate frontal de triplay 2 mm, a base de multiplay de primera calidad (el ganador deberá anexar factura que respalde sus características) de 19 mm con bastidor perimetral y 2 peinazos (soportes) intermedios de madera de pino de 2" x 1 1/2" fijado a base de pija negra de 2" @ 30 cms aproximadamente, con hule de neopreno antiderrapante texturizado de 1 1/2" x 3/16" en superficie de contacto con el piso, fijado a la madera con pegamento compatible en toda su superficie y/o sistema de adhesión propuesto que garantice la durabilidad del neopreno fijado en todo el bastidor y que no maltrate la superficie donde se colocarán las tarimas. El marco y los peinazos deberán llevar 3 resagues en sentido longitudinal y 2 en sentido transversal de 1 cm de altura, en función de no tener contacto total con el piso y permitir áreas de acceso manual para su movimiento y traslado. Resaques de 14 cms en unión de marco y multiplay para la fijación de sistema de ensamblado, en todo el perímetro, ajustado al ancho de los ángulos de ensamble(sin juego). Elementos de ensamble a base de ángulos de 2" x 2" x 1/4" con las puntas redondeadas, fijados por la parte interior al marco con tres pijas negras, cuatro piezas en sentido longitudinal y 2 piezas en sentido transversal, en un lado largo y uno corto, de acuerdo a ensamblado. Aplicación de sellador para madera, terminado en pintura para tráfico pesado acabado negro mate a 4 (CUATRO) manos según recomendaciones del fabricante. Incluye: ajuste y nivelación de los peinazos para absorber las diferencias del piso existente, ya sea desbastando o colocando peinazos mas altos si se requieren. materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	-	\$
1,316		Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de rampa para piso de danza, de fabricación nacional, de 0.61 x 2.44 mts, a base de multiplay de primera calidad de 19 mm con bastidor perimetral por 3 lados y 2 peinazos (soportes) intermedios de madera de pino de con inclinación de 2" a 0 cms x 1 1/2" fijado a base de pija negra de 2" @ 30 cms aproximadamente, con hule de neopreno antiderrapante texturizado de 1 1/2" x 3/16" en superficie en contacto con el piso, fijado a la madera con pegamento compatible en toda su superficie y/o sistema de adhesión propuesto que garantice la durabilidad del neopreno fijado en todo el bastidor y que no maltrate la superficie donde se colocarán las tarimas. El marco y los peinazos deberán llevar 3 resagues en sentido longitudinal y 1 en sentido transversal, de 1 cm de altura, en función de no tener contacto total con el piso y permitir áreas de acceso manual para su movimiento y traslado. Resaques de 14 cms en unión de marco y multiplay para la fijación de sistema de ensamblado, en todo el perímetro, ajustado al ancho de los ángulos de ensamble(sin juego). Elementos de ensamble a base de ángulos de 2" x 2" x 1/4" con las puntas redondeadas, fijados por la parte interior al marco con tres pijas negras, 4 en sentido longitudinal y 1 en sentido transversal, en los lados de ensamble que lo requieran de acuerdo a ensamblado. Aplicación de sellador para madera, terminado en pintura para tráfico, acabado negro mate a 4 (CUATRO) manos según recomendaciones del fabricante. Incluye: ajuste y nivelación de los peinazos para absorber las diferencias del piso existente, ya sea desbastando o colocando peinazos mas altos si se requieren. materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	-	\$

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

162 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,317	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de rampa para piso de danza, de fabricación nacional, de 0.61 x 1.22 mts, a base de multiplay de primera calidad de 19 mm con bastidor perimetral por 3 lados y 2 peinazos (soportes) intermedios de madera de pino de con inclinación de 2" a 0 cms x 1 1/2" fijado a base de pija negra de 2" @ 30 cms aproximadamente, con hule de neopreno antiderrapante texturizado de 1 1/2" x 3/16" en superficie en contacto con el piso, fijado a la madera con pegamento compatible en toda su superficie y/o sistema de adhesión propuesto que garantice la durabilidad del neopreno fijado en todo el bastidor y que no maltrate la superficie donde se colocarán las tarimas. El marco y los peinazos deberán llevar 3 resaques en sentido longitudinal y 1 en sentido transversal, de 1 cm de altura, en función de no tener contacto total con el piso y permitir áreas de acceso manual para su movimiento y traslado. Resaques de 14 cms en unión de marco y multiplay para la fijación de sistema de ensamblado, en todo el perímetro, ajustado al ancho de los ángulos de ensamble(sin juego). Elementos de ensamble a base de ángulos de 2" x 2" x 1/4" con las puntas redondeadas, fijados por la parte interior al marco con tres pijas negras, 4 en sentido longitudinal y 1 en sentido transversal, en los lados de ensamble que lo requieran de acuerdo a ensamblado. Aplicación de sellador para madera, terminado en pintura para tráfico, acabado negro mate a 4 (CUATRO) manos según recomendaciones del fabricante. Incluye: ajuste y nivelación de los peinazos para absorber las diferencias del piso existente, ya sea desbastando o colocando peinazos mas altos si se requieren. materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,318	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de rampa a dos aguas para piso de danza, de fabricación nacional, de 0.61 x 0.61 mts, a base de multiplay de primera calidad de 19 mm con bastidor perimetral por 3 lados y 1 peinazo (soportes) intermedio de madera de pino de con inclinación de 2" a 0 cms x 1 1/2" fijado a base de pija negra de 2" @ 30 cms aproximadamente, con hule de neopreno antiderrapante texturizado de 1 1/2" x 3/16" en superficie en contacto con el piso, fijado a la madera con pegamento compatible en toda su superficie y/o sistema de adhesión propuesto que garantice la durabilidad del neopreno fijado en todo el bastidor y que no maltrate la superficie donde se colocarán las tarimas. El marco y los peinazos deberán llevar 2 resaques en sentido longitudinal y 1 en sentido transversal, de 1 cm de altura, en función de no tener contacto total con el piso y permitir áreas de acceso manual para su movimiento y traslado. Resaques de 14 cms en unión de marco y multiplay para la fijación de sistema de ensamblado, en todo el perímetro, ajustado al ancho de los ángulos de ensamble(sin juego). Elementos de ensamble a base de ángulos de 2" x 2" x 1/4" con las puntas redondeadas, fijados por la parte interior al marco con tres pijas negras, 2 en sentido longitudinal y 1 en sentido transversal, en los lados de ensamble que lo requieran de acuerdo a ensamblado. Aplicación de sellador para madera, terminado en pintura para tráfico, acabado negro mate a 4 (CUATRO) manos según recomendaciones del fabricante. Incluye: ajuste y nivelación de los peinazos para absorber las diferencias del piso existente, ya sea desbastando o colocando peinazos mas altos si se requieren. materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,319	PERGOLADOS Mantenimiento menor o como decoración, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de pergolado con una altura libre de piso a nivel inferior de pérgola de hasta 3.50 mts. Compuesta por estructura de herrería metálica a base de marcos de PTR de 3" x 3" anclada al techo con placas de acero de 4"x 4" x 1/4" con 4 perforaciones de 3/8" para fijación con taquete expansivo. Llevando sujeto a estructura pergolado formado por tablas a cada 15 cms de distintos largos, de madera de banak de primera de 4" x 1 1/4" terminado con laca y moneado ambas caras y cantos color a definir por supervisión y barniz de poliuretano alifático de dos componentes acabado brillante, con lija de grano fino de metal, fijadas a estructura a base de placas cal 26 en "L" por ambas caras de la tabla con pernos y soldadas a estructura de PTRs. Incluye: diseño de pergolado previa autorización de supervisión, cartabones, elementos de fijación a losa con aplicación de adhesivo epóxico "HIT RE 500 de Hilti o Anchor FIX - 2 de Sika", suministro de materiales y desperdicios, recortes y habilitado, mano de obra, herramientas y equipo, soldadura 6031, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

MUEBLES DE BAÑO Y ACCESORIOS

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,320	Servicio de reinstalación de mueble de baño recuperado para realizar reparaciones, remodelaciones, etc. (WC, Lavabos, mingitorios, fluxómetros, monomandos, mezcladoras, etc). Incluye; paquete de instalación completo, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,321	Servicio de recolocación de wc despegado, a base de suministro y colocación de brida sanitaria para wc y asentado de mueble cerámico con cemento blanco y sellado de perímetro con silicona blanca. Incluye: retiro y resguardo de wc existente, retiro de cuello de cera o brida existente, limpieza y preparación de la superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
INODOROS					
1,322	Servicio de suministro e instalación de WC para fluxómetro, con referencia al modelo "Austral de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de largo 69.5 x 38 x 40.6 cms de alto, con asiento y tapa, capacidad de descarga de 3.8 lts, taza elongada, con garantía mínima de 5 años. Incluye; paquete de instalación completo, brida para wc, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,323	Servicio de suministro e instalación de WC con tanque bajo, con referencia al modelo "Bolmen 16 de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de ancho 37.3 x 40.6 cm de alto de taza, con asiento y tapa, capacidad de descarga de 4.8 lts, taza elongada, con garantía mínima de 5 años. Incluye; paquete de instalación completo, brida para wc, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,324	Servicio de suministro e instalación de WC ONEPIECE, con referencia al modelo "Op Capri Plus de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de ancho 37.6 x 71.9 x 42.81 cm de alto de taza, con asiento y tapa, capacidad de descarga de 4.8 lts, taza elongada, garantía mínima de 5 años. Incluye; paquete de instalación completo, brida para wc, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,325	Servicio de suministro e instalación de WC de alta seguridad, antivandálico, con referencia al modelo "HY007 de HYNEX" o su equivalente en calidad. Fabricado en acero inoxidable 304, cal. 16, grado sanitario, terminado satin. Con garantía mínima de 5 años. Incluye; paquete de instalación completo, campana atrapa-cera, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,326	Servicio de suministro e instalación de WC de combo de inodoro con lavabo de alta seguridad, antivandálico con referencia al modelo "HY008-HVX de HYNEX" o su equivalente en calidad. Fabricado en acero inoxidable 304, cal. 16, grado sanitario, terminado satin. Con garantía mínima de 5 años. Incluye; paquete de instalación completo, campana atrapa-cera, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
MINGITORIOS					
1,327	Servicio de suministro e instalación de Mingitorio de flujo tipo cascada para fluxómetro, con referencia al modelo "MG Ferry de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de ancho 47 x 67 cm de alto, capacidad de descarga de 1 lts, garantía mínima de 5 años. Incluye; paquete de instalación completo, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,328	Servicio de suministro e instalación de Mingitorio seco, con referencia al modelo "MG Negev TDS2 de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de ancho 44 x 63 x 26.8 cm de alto a taza, garantía mínima de 5 años. Incluye; paquete de instalación completo, tapete de olor, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

164 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,329	Servicio de suministro e instalación de Mingitorio de alta seguridad, antivandálico, con referencia al modelo "HY012 de HYNEX" o su equivalente en calidad. Fabricado en acero inoxidable 304, cal. 20, grado sanitario, terminado satin, medidas 32 x 35 x 100 cm de largo. Con garantía mínima de 5 años. Incluye; paquete de instalación completo, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,330	<u>FLUXÓMETROS</u> Servicio de suministro e instalación de Fluxómetro de sensor electrónico para WC acabado cromo con referencia al modelo "C-110-WC-4.8 de HELVEX" o su equivalente en calidad, de baterías y botón accionador mecánico, entrada superior para spud de 32mm ó 38mm y capacidad de descarga de 4,8 lts. Incluye; botón de accionamiento manual con recubrimiento antibacterial, llave para mantenimiento, adaptador para llave de retención, caja y tapa para circuito eléctrico, reducción de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,331	Servicio de suministro e instalación de Fluxómetro de manija para WC, acabado cromo con referencia al modelo "111-WC-4.8 de HELVEX" o su equivalente en calidad, con recubrimiento antibacterial. Entrada superior para spud de 32 mm ó 38 mm, capacidad de descarga de 4,8 lts. Camisa recortable, conexión izquierda o derecha, Niple recto Ø 32 mm x 9" de largo. Incluye; palanca con recubrimiento antibacterial, adaptador para llave de retención, reducción de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,332	Servicio de suministro e instalación de Fluxómetro de pedal expuesto para WC, acabado cromo con referencia al modelo "310-WC-4.8 de HELVEX" o su equivalente en calidad, con recubrimiento antibacterial. Entrada superior para spud de 32 mm ó 38 mm, capacidad de descarga de 4,8 lts. Camisa recortable, conexión izquierda o derecha, Niple recto Ø 32 mm x 9" de largo. Incluye; palanca con recubrimiento antibacterial, adaptador para llave de retención, reducción de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,333	Servicio de suministro e instalación de Fluxómetro de sensor electrónico para Mingitorio acabado cromo con referencia al modelo "FC-185-19 de HELVEX" o su equivalente en calidad, de baterías y botón accionador mecánico, entrada superior para spud de 32mm ó 38mm y capacidad de descarga de 4,8 lts. Incluye; botón de accionamiento manual con recubrimiento antibacterial, llave para mantenimiento, adaptador para llave de retención, caja y tapa para circuito eléctrico, reducción de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,334	Servicio de suministro e instalación de Fluxómetro de manija para Mingitorio acabado cromo con referencia al modelo "185-19 de HELVEX" o su equivalente en calidad, entrada superior para spud de 32mm ó 38mm y capacidad de descarga de 4,8 lts. Incluye; llave para mantenimiento, tubo semiflexible, adaptador para llave de retención, caja y tapa para circuito eléctrico, reducción de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,335	Servicio de suministro e instalación de Fluxómetro de pedal para Mingitorio acabado cromo con referencia al modelo "310 -19 de HELVEX" o su equivalente en calidad, entrada superior para spud de 32mm ó 38mm y capacidad de descarga de 4,8 lts. Incluye; llave para mantenimiento, tubo semiflexible, adaptador para llave de retención, caja y tapa para circuito eléctrico, reducción de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

165 / 196

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS
COORDINACIÓN CIVIL
SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	GANT.	P.U	IMPORTE
1,336	Servicio de suministro e instalación de Fluxómetro de botón para Mingitorio acabado cromo con referencia al modelo "1319 de URREA" o su equivalente en calidad, entrada de 1/2 (13 mm) y salida de 3/4 (19 mm) y capacidad de descarga de 3 lts. Incluye: conexiones, reducciones, (codos, coples, tee, yee, etc), llave para mantenimiento, tubo semiflexible, adaptador para llave de retención, caja y tapa para circuito eléctrico, tuerca spud, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,337	LAVAMANOS Servicio de suministro e instalación de lavabo cerámico de bajo cubierta redondo con rebosadero Ø 22 mm (0,86") para evitar desborde, color blanco. Con las siguientes carecterísticas: cerámica de alto brillo, grado de calidad "A". Incluye: elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,338	Servicio de suministro e instalación de lavabo cerámico de bajo cubierta cuadrado con rebosadero Ø 22 mm (0,86") para evitar desborde, color blanco. Con las siguientes carecterísticas: cerámica de alto brillo, grado de calidad "A". Incluye: elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,339	Servicio de suministro e instalación de lavabo de pedestal, con rebosadero Ø 22 mm (0,86") para evitar desborde, color blanco. Con las siguientes carecterísticas: cerámica de alto brillo, grado de calidad "A". Incluye: elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,340	Servicio de suministro e instalación de lavabo sobre cubierta redondo, con rebosadero Ø 22 mm (0,86") para evitar desborde, color blanco. Con las siguientes carecterísticas: cerámica de alto brillo, grado de calidad "A". Incluye: elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,341	Servicio de suministro e instalación de lavabo sobre cubierta cuadrado, con rebosadero Ø 22 mm (0,86") para evitar desborde, color blanco. Con las siguientes carecterísticas: cerámica de alto brillo, grado de calidad "A". Incluye: elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,342	Servicio de suministro e instalación de lavabo de alta seguridad, con referencia al modelo "HYNOX" o su equivalente en calidad. Fabricado en acero inoxidable 304, cal. 16, grado sanitario, terminado satin, sin esquinas, ni filos, medidas: 39 x 44 x 40 cm. Incluye: cespól de 1 1/4", elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,343	LLAVES Y MONOMANDOS Servicio de suministro y colocación llave de Pera Economizadora CR, con referencia al modelo "TV 105 de HELVEX" o su equivalente en calidad. Incluye: llaves angulares con referencia al modelo "401SC de Urrea" o equivalente, manguera coflex, cespól y trampa de latón cromado con referencia al modelo "4207 de Dica" o equivalente, contra, tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,344	Servicio de suministro y colocación llave Temporizadora tipo Push con referencia al modelo "TV 122 de HELVEX" o su equivalente en calidad. Incluye: llaves angulares con referencia al modelo "401SC de Urrea" o equivalente, manguera coflex, cespól y trampa de latón cromado con referencia al modelo "4207 de Dica" o equivalente, contra, tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-
1,345	Servicio de suministro e instalación de mezcladora tipo monomando para lavabo con referencia al modelo "POT-100 de HELVEX" o su equivalente en calidad, cuenta con maneral giratorio que facilita el cierre al presionar una sola vez sobre la llave. Acabado cromo brillante. Incluye: llaves angulares con referencia al modelo "401SC de Urrea" o equivalente, manguera coflex, cespól y trampa de latón cromado con referencia al modelo "4207 de Dica" o equivalente, contra, tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ - \$	-

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,346	Servicio de suministro e instalación de mezcladora tipo monomando cuello alto para lavabo con referencia al modelo "POT-101 de HELVEX" o su equivalente en calidad, cuenta con maneral giratorio que facilita el cierre al presionar una sola vez sobre la llave. Acabado cromo brillante. Incluye: llaves angulares con referencia al modelo "401SC de Urrea" o equivalente, manguera coflex, cespól y trampa de latón cromado con referencia al modelo "4207 de Dica" o equivalente, contra, tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,347	Servicio de suministro e instalación de mezcladora de lavabo electrónica de sensor de corriente con referencia al modelo "Alfa TV-397 de HELVEX" o su equivalente en calidad. Llevando herramienta para sujeción, kit de sujeción 6 baterías alcalinas, módulo electrónico, conexión a tierra, sensor infrarojo con distancia de detección 12 cm, conexión de 1/2", acabado cromo. Incluye: llaves angulares con referencia al modelo "401SC de Urrea" o equivalente, manguera coflex, cespól y trampa de latón cromado con referencia al modelo "4207 de Dica" o equivalente, contra, tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,348	Servicio de suministro e instalación de mezcladora tipo monomando para regadera, con referencia al modelo "POT-200 de HELVEX", o su equivalente en calidad, cuenta con maneral giratorio que facilita el cierre al presionar una sola vez sobre la llave. Acabado cromo brillante. Incluye: tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,349	Servicio de suministro e instalación de mezcladora y manerales para regadera, con referencia al modelo "MR-1005, de ÓPTIMA" o su equivalente en calidad, acabado cromo brillante, grifería individual para empotrar. Incluye: tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,350	Servicio de suministro e instalación de Regadera de chorro fijo, con referencia al modelo "H-200 de ÓPTIMA" o su equivalente en calidad, con chapetón y brazo, material de latón acabado cromo. Incluye: rosca clásica con valvex V (flush) para ducha de soldar, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,351	Servicio de suministro e instalación de Regadera de 3 tipos de chorro, con referencia al modelo "H-3300 de HELVEX" o su equivalente en calidad, con chapetón y brazo, material de latón acabado cromo. Incluye: rosca clásica con valvex V (flush) para ducha de soldar, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,352	Servicio de suministro e instalación de Monomando para regadera sin desviador Spiga Cromo, con referencia al modelo "SPG-200 de Helvex" o su equivalente en calidad, acabado cromo brillante, grifería individual para empotrar. Incluye: tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
ACCESORIOS VARIOS					
1,353	Servicio de suministro e instalación de asiento para WC elongado, frente abierto, cierre lento con antibacterial. Incluye: elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,354	Servicio de suministro e instalación de asiento para WC elongado, con tapa envolvente, frente abierto, cierre lento con antibacterial. Incluye: elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,355	Servicio de suministro y colocación de juego completo para tanque de WC, con referencia al modelo "PS-A001 de COFLEX" o su equivalente en calidad. Incluye: flotador, sellos, mangueras flexibles, llave angular, brida sanitaria, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	jgo.	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA RÍDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
1,356	Sustitución de sistema tds2 dañado (tecnología dreña y sella) doble esfera, para mingitorio seco o ecológico en sanitario de hombres y cambio de tapete para olores. Incluye: retiro de sistema existente, elementos de fijación y empaques completos, materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,357	Servicio de suministro y colocación de trampa de olores de silicona para mingitorio ecológico seco cerámico. Incluye: retiro de trampa existente, sistema de sujeción reforzado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,358	Servicio de suministro e instalación de cespel y trampa de latón cromado con referencia al modelo "4207 de Dica" o equivalente. Incluye: contra, tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,359	Servicio de suministro y colocación de cespel para lavadero flexible de PVC, con trampa color blanco. Incluye: contra, tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,360	Servicio de suministro y colocación de cespel bote de piso con referencia al modelo "URREA" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión a línea de descarga, materiales y desperdicios, empaques, kit de instalación, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,361	Servicio de suministro y colocación de llave angular con referencia al modelo "401SC de Urrea" o equivalente. Incluye: conexión, materiales y desperdicios, empaques, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,362	Servicio de suministro y colocación de manguera coflex. Incluye: conexión, materiales y desperdicios, empaques, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,363	Servicio de suministro e instalación de vertedero prefabricado de resina de poliéster reforzado con fibra de vidrio con referencia al modelo "Chico de FORMACRYL" o su equivalente en calidad, color blanco de medidas de 43.5 x 43.5 cm x 21.5 cm de profundidad, llevando rejilla de drenado. Incluye: paquete de instalación completo y empaque (llave de nariz de 1/2" de bronce de 1/4 de vuelta, cespel, contrarejilla de control de olores), elementos de fijación, materiales y desperdicios, recortes o ajustes a vertedero o piso, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,364	Servicio de suministro y colocación de vertedero de acero inoxidable cal. 18, tipo 304 18/10, de 40 x 40 x 26 m. Incluye: llave de chorro cromada fig. 18-I, chapeton cromado, contra canasta con referencia al modelo "3801 de Urrea" o equivalente, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,365	Servicio de suministro y colocación de extractor para baño con referencia al modelo "1006(echo) de STEVEZ" de 6" color blanco en plafón. Incluye: kit de instalación, alimentación eléctrica tomada de apagador, conexión a ducto flexible existente, recortes en plafón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,366	Servicio de suministro y colocación de dispensador rellenable de jabón líquido con referencia al modelo "AC54000 Futura de JOFEL" o su equivalente en calidad, de acero inoxidable satinado, dimensiones de 20 x 14.3 x 10.5 cm, capacidad de 1000 ml, base gris fabricada en ABS, pulsador cromado, tapa y carcasa fabricadas en ABS en acero inoxidable color silver, con visor en el centro para ver consumo de jabón. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,367	Servicio de suministro y colocación de dispensador automático (de pilas AA) rellenable de jabón líquido, con referencia al modelo "AC91060 de JOFEL" o su equivalente en calidad, con depósito de polietileno, base, tapa y carcasa fabricada en ABS de color blanco, capacidad de 1000 ml, con regulador de dosis y posición Off con visor en el centro para ver consumo de jabón. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, herramienta y equipo, mano de obra, limpieza y y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,368	Servicio de suministro y colocación de despachador de jabón líquido a granel con referencia al modelo "94236" o su equivalente en calidad, color humo. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,369	Servicio de suministro e instalación de dispensador de papel higiénico maxi con referencia al modelo "AE58300 Futura de JOFEL" o su equivalente en calidad, de acero inoxidable satinado, dimensiones de 35.4 x 35.2 x 13.5 cm, para colocar rollo de papel de 12", tapa fabricada en ABS en acero inoxidable color silver, con ranura en el centro para ver consumo de papel, base fabricada en ABS negra con cerradura futura y freno de papel para evitar el desperdicio. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,370	Servicio de suministro y colocación de despachador de papel sanitario con referencia al modelo "94202" o su equivalente en calidad, color humo, jumbo junior (300 mts). Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,371	Servicio de suministro y colocación de dispensador de toalla interdobla con referencia al modelo "AH35001 Futura de JOFEL" o su equivalente en calidad, de acero inoxidable satinado, dimensiones de 35 x 27 x 13.4 cm, capacidad de 1 paquete de 600 toallas, base gris fabricada en ABS, pulsador cromado, tapa y carcasa fabricadas en ABS en acero inoxidable color silver, con visor en el centro para ver consumo de jabón. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,372	Servicio de suministro e instalación de despachador de toalla doblada para manos con referencia al modelo "92259" o su equivalente en calidad, color humo. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,373	Servicio de suministro e instalación de cambiador para bebé plegable horizontal, con referencia al modelo "AY10000 de JOFEL" o su equivalente en calidad, fabricado en polietileno de alta densidad, con dimensiones de 40.7 cm de alto x 45.7 cm de ancho x 87 cm de largo, capacidad para 22.7 kg. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,374	Servicio de suministro e instalación de barra de seguridad larga recta en baños para discapacitados; para semiempotrar, con tubo Ø 1 1/4" acero inoxidable AISI 304 cal. 18, con resistencia máxima de 136 kg/5 min, con referencia al modelo "B-700-S de HELVEX" o su equivalente en calidad. Incluye: kit de instalación, chapetones, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,375	Servicio de suministro e instalación de barra de seguridad corta recta en baños para discapacitados; para semiempotrar, con tubo Ø 1 1/4" acero inoxidable AISI 304 cal. 18, con resistencia máxima de 136 kg/5 min, con referencia al modelo "B-470-S de HELVEX" o su equivalente en calidad. Incluye: kit de instalación, chapetones, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,376	Servicio de suministro e instalación de barra de seguridad angular en baños para discapacitados; para semiempotrar con tubo Ø 1 1/4" acero inoxidable AISI 304 cal. 18, con resistencia máxima de 136 kg/5 min, con referencia al modelo "B-066-S HELVEX" o su equivalente en calidad. Incluye: kit de instalación, chapetones, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,377	Servicio de suministro e instalación de accesorio gancho para toalla, terminado cromado. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,378	Servicio de suministro y colocación de kit de 5 accesorios para baño con referencia al modelo "3100 de Urrea" o su equivalente en calidad. Incluye: materiales y desperdicios, kit de instalación, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	jgo.	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,379	Servicio de suministro y colocación de dispensador de toallas o pañuelos desechables empotrado en cubierta cromado de acero inoxidable con referencia al modelo "B-526 de Bobrick" o su equivalente en calidad. Incluye: materiales y desperdicios, kit de instalación, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
ADECUACIÓN DE MAMPARAS SANITARIAS					
SÓLIDO FENÓLICO ESTRUCTURADO					
1,380	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard 4200 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, con 0.90 a 1.22 mts x 1.50 mts de altura. Incluye: herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,381	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard 4200 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, con 1.50 a 1.80 mts x 1.50 mts de altura. Incluye: herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,382	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard 4200 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, con 0.50 a 0.85 mts x 1.50 mts de altura. Incluye: herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,383	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria para mingitorio de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard 4200 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, con 0.45 mts de ancho x 1.20 mts de altura. Incluye: herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,384	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de pilastra para mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard 4200 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, de 10 a 29 cm de ancho x 1.80 mts de altura (según diseño de proyecto). Incluye: herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,385	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de pilastra para mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard 4200 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, de 30 a 50 cm de ancho x 1.80 mts de altura (según diseño de proyecto). Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

2025
JUN.
Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,386	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible para mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard 4200 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, de 55 a 60 cm x 1.50 mts de altura (según diseño de proyecto). Incluye: herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,387	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible para mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard 4200 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, de 85 a 100 cm x 1.50 mts de altura (según diseño de proyecto). Incluye: herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,388	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard Reforzado 4300 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, con 0.90 a 1.22 mts x 1.50 mts de altura. Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,389	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard Reforzado 4300 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, con 1.50 a 1.80 mts x 1.50 mts de altura. Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,390	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard Reforzado 4300 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, con 0.50 a 0.85 mts x 1.50 mts de altura. Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,391	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria para mingitorio de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard Reforzado 4300 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, con 0.45 mts de ancho x 1.20 mts de altura. Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,392	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de pilastra para mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard Reforzado 4300 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, de 10 a 29 cm de ancho x 2.10 mts de altura (según diseño de proyecto). Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,393	que no compromete la estructura del inmueble, instalación de pilastra para mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard Reforzado 4300 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, de 30 a 50 cm de ancho x 2.10 mts de altura (según diseño de proyecto). Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,394	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible para mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard Reforzado 4300 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, de 55 a 60 cm x 1.50 mts de altura (según diseño de proyecto). Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,395	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible para mampara sanitaria de sólido fenólico estructurado, con referencia al modelo "Standard Reforzado 4300 de SANILOCK" o su equivalente en calidad. De plástico laminado color definir por supervisión, zoclo de acero inoxidable, de 85 a 100 cm x 1.50 mts de altura (según diseño de proyecto). Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
MAMPARAS ALUMINIO Y ACRILICO					
1,396	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria con perfil de aluminio anodizado natural de 2", con acrílico blanco. Mampara con altura de 1.50 mts y pilastra de altura 1.80 mts con ancho variable, llevando puerta abatible en cada módulo (según diseño. Incluye: herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladera, gancho de colgar, cubre cantos, elementos de fijación y tornillería antivandalismo, molduras, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,397	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria con perfil de aluminio anodizado natural de 2", con acrílico blanco. Mampara con altura de 1.50 mts y pilastra de altura 2.10 mts con ancho variable, llevando puerta abatible en cada módulo (según diseño. Incluye: con refuerzo superior horizontal cuadrado de aluminio de 2", herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladera, gancho de colgar, cubre cantos, elementos de fijación y tornillería antivandalismo, molduras, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,398	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible perfil de aluminio anodizado natural de 2", con acrílico blanco de de 55 a 60 cm x 1.50 mts de altura (según diseño de proyecto). Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,399	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de puerta abatible perfil de aluminio anodizado natural de 2", con acrílico blanco de 85 a 100 cm x 1.50 mts de altura (según diseño de proyecto). Incluye: refuerzo horizontal superior, herrajes de acero inoxidable, elementos de fijación y tornillería antibandalismo, topes, jaladera, gancho de colgar, molduras, cubre cantos, elementos de fijación, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -

MAMPARAS ALUMINIO Y DUELA

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HÓEZ

172 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

11 JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,400	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria con perfil de aluminio anodizado natural de 2", con duela de aluminio empacado a doble cara. Mampara con altura de 1.50 mts y pilastra de altura 1.80 mts con ancho variable, llevando puerta abatible en cada módulo (según diseño). Incluye: herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladera, gancho de colgar, cubre cantos, elementos de fijación y tornillería antivandalismo, molduras, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,401	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara sanitaria con perfil de aluminio anodizado natural de 2", con duela de aluminio empacado a doble cara. Mampara con altura de 1.50 mts y pilastra de altura 2.10 mts con ancho variable, llevando puerta abatible en cada módulo (según diseño). Incluye: con refuerzo superior horizontal cuadrado de aluminio de 2", herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladera, gancho de colgar, cubre cantos elementos de fijación y tornillería antivandalismo, molduras, materiales y desperdicios, ajustes, mano de obra, herramienta y todo lo necesarios para su correcta instalación.	m2	1.00	\$ -	\$ -
SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE RIEGO					
1,402	Mantenimiento, control, programación y revisión de los sistemas de riego (Incluye hasta 15 boquillas y 15 cañones de riego. En caso de requerirse refacciones serán suministradas por la dependencia. Incluye; suministro de insumos, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv	1.00	\$ -	\$ -
1,403	Servicio de revisión la red de riego por aspersión de las áreas verdes, Incluye; levantamiento real de las 16 zonas de riego en la actualidad para determinar los cambios generados desde el 2007 a la fecha localización registros de válvulas solenoides, boquillas, trayectoria, programación, mano de obra, herramientas y equipo, entregando reporte por escrito, levantamiento en planos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv	1.00	\$ -	\$ -
1,404	Mantenimiento de válvulas solenoide a base limpieza de registros retirando lodo, hojas secas o basura, revisión del aislamiento en conexión de las válvulas al controlador, conexión a redes de riego general y secundaria. Incluye: suministro de insumos, mano de obra, pruebas, puesta en funcionamiento, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	serv	1.00	\$ -	\$ -
1,405	Mantenimiento a Rociador existente de la serie 1804 de 1/2" con boquilla ajustable 15 van, Incluye; forjar casetón al contorno para descubrir el rociador, revisión, ajustes, cambio de boquilla, suministro de materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	serv	1.00	\$ -	\$ -
1,406	Mantenimiento de aspersor existente de la serie 5004 de 3/4" con boquilla ajustable. Incluye; forjar casetón al contorno para descubrir el rociador, revisión, ajustes, cambio de boquilla, suministro de materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	serv	1.00	\$ -	\$ -
1,407	Mantenimiento preventivo de equipo hidroneumático bifásico existente, Incluye: bomba de 5 HP, tanque de 150 galones, tablero de control, válvulas, succión, tubería, conectores, conexión eléctrica al centro de carga, cableado, pruebas y puesta en funcionamiento, suministro de materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv	1.00	\$ -	\$ -
COMPONENTES DE RIEGO					
1,408	Servicio de suministro e instalación de red secundaria de riego para conexión de válvula solenoide a rociadores o aspersores (de 10 a 32) en PVC Hidráulico de 1/2" hasta 2 1/2" según se requiera para 4 zonas, Incluye: Tubería, codos, "Tees", coples, conectores, reducciones, pegamento, extracciones de material e integración de material extraído, rupturas y reposiciones, de pavimentos o, banquetas de concreto, pasto, etc, suministro de materiales, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,409	Servicio de suministro e instalación válvula solenoide eléctrica de plástico compatible al sistema instalado modelo 100 DV 1". Incluye: conexión al controlador con dos hilos de alambre #18 diferenciado por color, poliducto naranja de 3/4" extracción de material e integración de material extraído, registros eléctricos, conexión a redes de riego general y secundaria, pruebas y puesta en funcionamiento, suministro de materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



Administración

1 JUN. 2025

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

173 / 196



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,410	Servicio de suministro e instalación de aspersor rociador con boquilla (4VAN, 6VAN, 8VAN, 10VAN, 12VAN, 15VAN, 18VAN) con referencia al modelo "1804 de Rain Bird" o su equivalente en calidad, de plástico resistente a los rayos ultravioletas y acero inoxidable resistente a la corrosión, con un alcance de 0.9 - 5.5 mts de radio y 5 alturas de emergencia. Incluye: tapón 1800 Pop-Top para purgar suciedad, tornillo de ajuste de caudal y alcance, tobera regulable (VAN) y filtro, válvula antidrenaje (SAM), materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas, equipo de seguridad y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,411	Servicio de suministro e instalación de aspersor rociador con boquilla (4VAN, 6VAN, 8VAN, 10VAN, 12VAN, 15VAN, 18VAN) con referencia al modelo "VAN UNI-SPRAY de Rain Bird" o su equivalente en calidad, de plástico resistente a los rayos ultravioletas y acero inoxidable resistente a la corrosión, con un alcance de 0.9 - 5.5 mts de radio y 2 alturas de emergencia. Incluye: muelle de retracción, tornillo de ajuste de alcance, tobera regulable (VAN) y filtro, válvula antidrenaje (SAM), materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,412	Servicio de suministro e instalación de aspersor rociador con boquilla (4A, 6A, 8A, 10A, 12A, 15A, 17A) con referencia al modelo "Pro Spray de Hunter" o su equivalente en calidad, con un alcance de 1.0 - 5.8 mts de radio y 5,10 y 15 cm de emergencia. Incluye: vástago rosca y malla de filtro, tobera ajustable PRO, boquillas ajustables de presión, válvula antidrenaje (SAM), materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,413	Servicio de suministro e instalación de aspersor rotor de 4" con referencia al modelo "Rain Curtain 5004 PC de Rain Bird" o su equivalente en calidad, vástago de acero inoxidable, con mecanismo de embrague de ajuste rápido, con alcance de 4.6 - 15.2 mts de radio y altura de emergencia de 10, 15.2 y 30.5 cm. Incluye: parada de caudal permitiendo parar aspersores individualmente del sistema de riego, árbol de toberas de ángulo bajo y 8 de ángulo estándar rain curtain, tapa de goma y tornillo de ajuste de chorro, válvula antidrenaje (SAM), juntas tóricas y sellos, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,414	Servicio de suministro e instalación de aspersor de impacto con referencia al modelo "Maxi Paw 2045A de Rain Bird" o su equivalente en calidad, con brazo de impacto con doble contrapeso y alcance de 6.7 a 13.7 mts de radio y altura de emergencia de 7.6 cm. Incluye: toberas tipo bayoneta intercambiables, tornillo de ajuste de chorro, palanca de inversión de giro, válvula antidrenaje (SAM), juntas de limpieza y sellos, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,415	Servicio de suministro de instalación de aspersor de círculo completo de impacto de 3/4", con referencia al modelo "Marca AQUPLA" o su equivalente en calidad, de material plástico, con una distancia de pulverización de 6 - 18 mts de radio. Incluye: válvulas compactas, válvulas con doble tuerca unión, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,416	Servicio de suministro y colocación de registro rectangular de 12" x 17" x 12" de profundidad, caja de válvulas NDSFLO con referencia al modelo "NDS 113BC de Bascomex" o su equivalente en calidad, color negro con tapa verde. Incluye: materiales y desperdicios, extracción de material de forma manual e integración de material extraído, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,417	Servicio de suministro y colocación de registro rectangular de 10" x 15" x 10" de profundidad, caja de válvulas NDSFLO con referencia al modelo "NDS 1000SG de Bascomex" o su equivalente en calidad, color negro con tapa verde. Incluye: materiales y desperdicios, extracción de material de forma manual e integración de material extraído, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,418	Servicio de suministro y colocación de registro circular de 6" Ø (diámetro) x 22.09 cm de altura, caja de válvulas con referencia al modelo "PVB6RND de Rain Bird" o su equivalente en calidad. Llevando dos aperturas laterales pre-moldeadas para tuberías de hasta 40mm de diámetro, color negro con tapa verde. Incluye: materiales y desperdicios, extracción de material de forma manual e integración de material extraído, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

174 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

11 JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,419	Servicio de suministro y colocación de registro circular de de 10" Ø (diámetro) x 25.40 cm de altura, caja de válvulas con referencia al modelo "PVB10RND de Rain Bird" o su equivalente en calidad. Llevando cuatro lengüetas de acceso situadas a intervalos regulares para tuberías de hasta 40 mm de diámetro, color negro con tapa verde. Incluye: materiales y desperdicios, extracción de material de forma manual e integración de material extraído, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,420	Servicio de suministro e instalación de manguera para riego con las siguientes características: 20 mm de diámetro de 400 metros de longitud (manguera pe 20 mm 500 mil r-400). Incluye: ponchadora para hacer insertos en manguera de 32 mm, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,421	Servicio de suministro e instalación de gotero auto compensado 2.2 lph. Incluye: materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,422	Servicio de suministro e instalación de gotero auto compensado 8.0 lph. Incluye: materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,423	Servicio de suministro e instalación de terminal tipo ocho para manguera de 18 mm de id. Incluye: materiales y desperdicios, accesorios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,424	Servicio de suministro e instalación de codo articulado swing joint 1/2" x 3/4" x 30cm. Incluye: materiales y desperdicios, accesorios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,425	Servicio de suministro e instalación de codo articulado swing joint 3/4" x 1/2" x 30cm. Incluye: materiales y desperdicios, accesorios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
BOMBA PARA RIEGO					
1,426	Servicio de suministro e instalación de bomba sumergible kor1.2, con capacidad de 1/2 h.p.; descarga de 1-1/4" de diámetro; 5 etapas; con acoplamiento nema 4, adame mínimo recomendable de 4", fabricada en acero inoxidable; gasto nominal de 1.2 litros por segundo, rango de carga de 19 a 40 mca. Incluye: cable plano para bomba eléctrica 3x14 rollo de 100m, pruebas, ajustes, puesta en funcionamiento, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,427	Servicio de suministro e instalación de arrancador a tensión plena 3 fases, 220 volts, 60 hz. Incluye: conexión eléctrica a bomba, pruebas, ajustes, puesta en funcionamiento, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,428	Servicio de suministro e instalación de contactor magnético para bomba 3 fases, 220 volts, 60 hz. Incluye: conexión eléctrica a bomba, pruebas, ajustes, puesta en funcionamiento, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,429	Servicio de suministro e instalación de válvula check tipo columpio de pvc cementar para tubo de PVC hidráulico tipo rd26 cementar de 1-1/4" de diámetro. Incluye: conexión eléctrica a bomba, pruebas, ajustes, puesta en funcionamiento, materiales y desperdicios, lija, limpiador para tubo, pegamento para pvc hidráulico, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
VÁLVULAS Y CONTROLADORES					
1,430	Servicio de suministro e instalación de válvula eléctrica dv de 3/4" de diámetro. Incluye: solenoide, conexión eléctrica y de control, pruebas, ajustes, puesta en funcionamiento, materiales y desperdicios, lija, limpiador para tubo, pegamento para pvc hidráulico, accesorios tubo PVC hidráulico tipo rd26 cementar de 3/4" (adaptador macho, cople 1", reducción bushing 1"x3/4", mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,431	Servicio de suministro e instalación de controlador esp-tm2 para 6 zonas. Incluye: conexión eléctrica y de control, configuración, programación, pruebas, ajustes, puesta en funcionamiento, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,432	Suministro e instalación de caja-registro para válvula de 10" de diámetro. Incluye: extracción de material, retiro de material, reintegración de material producto de la extracción de material, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HÉZ

175 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,433	Servicio de suministro e instalación de cable calibre 18 rollo de 150m color blanco. Incluye: materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,434	Servicio de suministro e instalación de cable calibre 18 rollo de 762m color rojo. Incluye: materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,435	Servicio de suministro e instalación de manguera tipo poliducto eléctrica color naranja de 3/4" de diámetro rollo de 100 metros. Incluye: extracción de material a una profundidad mínima de 0.50 cm, retiro de material producto de la extracción y reintegración y compactación de material extraído, rafeado, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	1.00	\$ -	\$ -
SERVICIOS DE LIMPIEZA					
1,436	Servicio de limpieza de muros para retiro de pintura o grafiti a base de removedores químicos que no alteren el estrato y aplicando proceso de sandblasteo con equipo de presión y material de proyección a base de arena silica de diferente graduación adicionado con material blando de amortiguamiento como olote molido o cascara de nuez <u>hasta una altura de 7.00 mts. Incluye:</u> equipo a presión, agua, suministro de materiales de consumo y desperdicios, mano de obra herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,437	Servicio de limpieza de muros para retiro de pintura o grafiti a base de removedores químicos que no alteren el estrato y aplicando proceso de sandblasteo con equipo de presión y material de proyección a base de arena silica de diferente graduación adicionado con material blando de amortiguamiento como olote molido o cascara de nuez <u>con altura de 7.01 a 14.00 mts. Incluye:</u> equipo a presión, agua, suministro de materiales de consumo y desperdicios, mano de obra herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,438	Servicio de limpieza de muros para retiro de pintura o grafiti a base de removedores químicos que no alteren el estrato y aplicando proceso de sandblasteo con equipo de presión y material de proyección a base de arena silica de diferente graduación adicionado con material blando de amortiguamiento como olote molido o cascara de nuez <u>altura de más de 14.00 mts. Incluye:</u> equipo a presión, agua, suministro de materiales de consumo y desperdicios, mano de obra herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,439	Servicio de limpieza de terreno, deshierbe (desde 0.20 hasta 1 mts de altura), retiro de maleza, basura, raíces, piedras o elementos ajenos al inmueble, mediante medios manuales o mecánicos según se requiera. Incluye: mano de obra, maquinaria especial para el trabajo, insumos, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, así como el traslado de estos elementos a depósitos autorizados.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,440	Servicio de limpieza de estructura de acero (trabes, placas, contraventeo, herrería cerrada, lámina acanalada, PTR, columnas y pasamanos tubular, lámina antiderrapante y estructura de escalera de emergencia), hasta una <u>altura de 7.00 mts. con áreas de hasta 1000 m2. Incluye:</u> equipo a presión, agua, suministro de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,441	Servicio de limpieza de estructura de acero (trabes, placas, contraventeo, herrería cerrada, lámina acanalada, PTR, columnas y pasamanos tubular, lámina antiderrapante y estructura de escalera de emergencia), hasta una <u>altura de 7.00 mts. con áreas de más de 1000 m2. Incluye:</u> equipo a presión, agua, suministro de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,442	Servicio de limpieza de estructura de acero (trabes, placas, contraventeo, herrería cerrada, lámina acanalada, PTR, columnas y pasamanos tubular, lámina antiderrapante y estructura de escalera de emergencia), con <u>altura de 7.01 a 14.00 mts. con áreas de hasta 1000 m2. Incluye:</u> uso de hamacas, cuerdas de vida, arnés, equipo de seguridad, equipo a presión, agua, suministro de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,443	Servicio de limpieza de estructura de acero (trabes, placas, contraventeo, herrería cerrada, lámina acanalada, PTR, columnas y pasamanos tubular, lámina antiderrapante y estructura de escalera de emergencia), con <u>altura de 7.01 a 14.00 mts. con áreas de más de 1000 m2. Incluye:</u> uso de hamacas, cuerdas de vida, arnés, equipo de seguridad, equipo a presión, agua, suministro de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

176 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,444	Servicio de limpieza de estructura de acero (trabes, placas, contraventeo, herrería cerrada, lámina acanalada, PTR, columnas y pasamanos tubular, lámina antiderrapante y estructura de escalera de emergencia), con <u>altura de más de 14.00 mts. con áreas de hasta 1000 m2</u> . Incluye: uso de hamacas, cuerdas de vida, arnés, equipo de seguridad, equipo a presión, agua, suministro de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,445	Servicio de limpieza de estructura de acero (trabes, placas, contraventeo, herrería cerrada, lámina acanalada, PTR, columnas y pasamanos tubular, lámina antiderrapante y estructura de escalera de emergencia), con <u>altura de más de 14.00 mts. con áreas de más 1000 m2</u> . Incluye: uso de hamacas, cuerdas de vida, arnés, equipo de seguridad, equipo a presión, agua, suministro de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,446	Servicio de limpieza de cristales exteriores e interiores, hasta una <u>altura de 7.00 mts. con áreas de hasta 1000 m2</u> . Incluye: agua, suministro de materiales de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,447	Servicio de limpieza de cristales exteriores e interiores, hasta una <u>altura de 7.00 mts. con áreas de más de 1000 m2</u> . Incluye: agua, suministro de materiales de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,448	Servicio de limpieza de cristales exteriores e interiores, con <u>altura de 7.01 a 14.00 mts. con áreas de hasta 1000 m2</u> . Incluye: uso de hamacas, cuerdas de vida, arnés, equipo de seguridad, equipo a presión, agua, suministro de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,449	Servicio de limpieza de cristales exteriores e interiores, con <u>altura de 7.01 a 14.00 mts. con áreas de más 1000 m2</u> . Incluye: uso de hamacas, cuerdas de vida, arnés, equipo de seguridad, equipo a presión, agua, suministro de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,450	Servicio de limpieza de cristales exteriores e interiores, con <u>altura de más de 14.00 mts. con áreas de hasta 1000 m2</u> . Incluye: uso de hamacas, cuerdas de vida, arnés, equipo de seguridad, equipo a presión, agua, suministro de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,451	Servicio de limpieza de cristales exteriores e interiores, con <u>altura de más de 14.00 mts. con áreas de más 1000 m2</u> . Incluye: uso de hamacas, cuerdas de vida, arnés, equipo de seguridad, equipo a presión, agua, suministro de consumo y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,452	Servicio de lavado y desinfección de aljibe de material o cisterna prefabricada, con profundidad de 1.50 a 2.00 mts. con un volumen de 12 a 20 m3. Consta de: maniobras de bombeo para vaciado total de la cisterna, (con bombas sumergibles o de pie con capacidad adecuada, mínimo 3" X 2 HP), revisión de estado físico en que se encuentran los depósitos, pichanchas, flotadores, válvulas, tubería de succión, conectores, posibles fugas o grietas; entregando reporte, fotográfico, por escrito y croquis con características de la cisterna. Incluye: lavado con agua a presión, retiro de lama, moho y hongos, suministro de insumos y desperdicios, aplicación de productos químicos, mano de obra capacitada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
1,453	Servicio de lavado y desinfección de aljibe de material o cisterna prefabricada, con profundidad de 2.00 a 3.00 mts. con un volumen de 21 a 45 m3. Consta de: maniobras de bombeo para vaciado total de la cisterna, (con bombas sumergibles o de pie con capacidad adecuada, mínimo 3" X 2 HP), revisión de estado físico en que se encuentran los depósitos, pichanchas, flotadores, válvulas, tubería de succión, conectores, posibles fugas o grietas; entregando reporte, fotográfico, por escrito y croquis con características de la cisterna. Incluye: lavado con agua a presión, retiro de lama, moho y hongos, suministro de insumos y desperdicios, aplicación de productos químicos, mano de obra capacitada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA RÍDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,454	Servicio de lavado y desinfección de aljibe de material o cisterna prefabricada, con profundidad de 3.00 a 5.00 mts. con un volumen de 140 a 170 m3. Consta de: maniobras de bombeo para vaciado total de la cisterna, (con bombas sumergibles o de pie con capacidad adecuada, mínimo 3" X 2 HP), revisión de estado físico en que se encuentran los depósitos, pichanchas, flotadores, válvulas, tubería de succión, conectores, posibles fugas o grietas; entregando reporte, fotográfico, por escrito y croquis con características de la cisterna. Incluye: lavado con agua a presión, retiro de lama, moho y hongos, suministro de insumos y desperdicios, aplicación de productos químicos, mano de obra capacitada, herrameinta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
1,455	Servicio de lavado y desinfección de aljibe de material o cisterna prefabricada, con profundidad de 3.50 a 5.50 mts. con un volumen de 150 a 210 m3. Consta de: maniobras de bombeo para vaciado total de la cisterna, (con bombas sumergibles o de pie con capacidad adecuada, mínimo 3" X 2 HP), revisión de estado físico en que se encuentran los depósitos, pichanchas, flotadores, válvulas, tubería de succión, conectores, posibles fugas o grietas; entregando reporte, fotográfico, por escrito y croquis con características de la cisterna. Incluye: lavado con agua a presión, retiro de lama, moho y hongos, suministro de insumos y desperdicios, aplicación de productos químicos, mano de obra capacitada, herrameinta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	1.00	\$ -	\$ -
1,456	Servicio de lavado y desinfección de tinacos de cualquier tipo con capacidad de 750 lts. a 1,100 lts. Consta de: retiro y reinstalación en salida a línea principal para evitar contaminación de esta, realizar el vaciado total del tinaco, revisión de estado físico en que se encuentran los accesorios (flotador, válvulas, tubería de llenado, conectores, posibles fugas), entregando reporte, fotográfico, por escrito con características del tinaco. Incluye: lavado con agua a presión, retiro de lama, moho y hongos, suministro de insumos y desperdicios, aplicación de productos químicos, mano de obra capacitada, herrameinta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,457	Servicio de desazolve y saneamiento de cárcamo, con profundidad de 1.50 a 2.00 mts. con un volumen de 12 a 20 m3, por medios mecánicos. Consta de: revisión de estado físico en que se encuentran los accesorios (flotador, válvulas, Bomba, conectores, posibles fugas), entregando reporte, fotográfico, por escrito con características del cárcamo. Incluye: equipo Vactor, operador, lavado con agua a presión para eliminar materias fecales, suministro de insumos y desperdicios, aplicación de productos químicos, mano de obra capacitada, herrameinta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,458	Servicio de desazolve y saneamiento de cárcamo, con profundidad de 2.00 a 2.50 mts. con un volumen de 21 a 30 m3, por medios mecánicos. Consta de: revisión de estado físico en que se encuentran los accesorios (flotador, válvulas, Bomba, conectores, posibles fugas), entregando reporte, fotográfico, por escrito con características del cárcamo. Incluye: equipo Vactor, operador, lavado con agua a presión para eliminar materias fecales, suministro de insumos y desperdicios, aplicación de productos químicos, mano de obra capacitada, herrameinta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,459	Servicio de desazolve y saneamiento de cárcamo, con profundidad de 3.00 a 4.00 mts. con un volumen de 30 a 45 m3, por medios mecánicos. Consta de: revisión de estado físico en que se encuentran los accesorios (flotador, válvulas, Bomba, conectores, posibles fugas), entregando reporte, fotográfico, por escrito con características del cárcamo. Incluye: equipo Vactor, operador, lavado con agua a presión para eliminar materias fecales, suministro de insumos y desperdicios, aplicación de productos químicos, mano de obra capacitada, herrameinta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,460	Servicio de desazolve y saneamiento de pozo de absorción o de visita, por medios mecánicos. Consta de: revisión de estado físico en que se encuentra el pozo, entregando reporte, fotográfico, por escrito con características del cárcamo. Incluye: equipo Vactor, operador, lavado con agua a presión para eliminar materias lodos, sedimentos o residuos, extracción de material e integración de material extraído, suministro de insumos y desperdicios, aplicación de productos químicos, mano de obra capacitada, herrameinta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	serv	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

178 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,461	Servicio de desazolve y limpieza de tuberías de drenaje y pluviales internas con diámetros 10", línea y entradas a registros generales por medio de equipos de agua a alta presión y succión con sistema de alto vacío para remover y eliminar sedimentos o residuos que estén obstruyendo el paso del flujo dentro de la tubería, seleccionando la sonda del equipo, de acuerdo al diámetro de la misma para evitar fracturarla en las tuberías. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, programa de actividades, levantamiento de trayectoria de la red así como ubicación de registros principales y secundarios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,462	Servicio de desazolve y limpieza de tuberías de drenaje y pluviales internas con diámetros 4" a 6", línea y entradas a registros generales por medio de equipos de agua a alta presión y succión con sistema de alto vacío para remover y eliminar sedimentos o residuos que estén obstruyendo el paso del flujo dentro de la tubería, seleccionando la sonda del equipo, de acuerdo al diámetro de la misma para evitar fracturarla en las tuberías. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, programa de actividades, levantamiento de trayectoria de la red así como ubicación de registros principales y secundarios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,463	Servicio de desazolve y limpieza de registros sanitarios y pluviales por medios manuales para remover y eliminar sedimentos o residuos. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, programa de actividades, levantamiento de trayectoria de la red así como ubicación de registros principales y secundarios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,464	Servicio de desazolve y limpieza de registros sanitarios y pluviales por medio de equipos de agua a alta presión y succión con sistema de alto vacío para remover y eliminar sedimentos o residuos. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, programa de actividades, levantamiento de trayectoria de la red así como ubicación de registros principales y secundarios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,465	Servicio de desazolve y limpieza de bocas de tormenta por medio de equipos de agua a alta presión y succión con sistema de alto vacío para remover y eliminar sedimentos o residuos. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, programa de actividades, levantamiento de trayectoria de la red así como ubicación de registros principales y secundarios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,466	Servicio de limpieza de trampa de grasas por medio manual o mecánico, capacidad 75 gpm y 68 Kg de grasa. Incluye; lavado mecánico, extracción de grasa por medio mecánico, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, operador especializado, programa de actividades cumpliendo con calendario proporcionado por la dependencia, entrega de reportes firmado por responsable autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,467	Servicio de limpieza de trampa de grasas por medio manual o mecánico, capacidad 200 gpm y 181.50 Kg de grasa. Incluye; lavado mecánico, extracción de grasa por medio mecánico, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, operador especializado, programa de actividades cumpliendo con calendario proporcionado por la dependencia, entrega de reportes firmado por responsable autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,468	Servicio de limpieza de trampa de grasas por medio manual o mecánico, capacidad 600 gpm y 544.30 Kg de grasa. Incluye; lavado mecánico, extracción de grasa por medio mecánico, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, operador especializado, programa de actividades cumpliendo con calendario proporcionado por la dependencia, entrega de reportes firmado por responsable autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,469	Servicio de limpieza de trampa de grasas por medio manual o mecánico, capacidad 750 gpm y 680.40 Kg de grasa. Incluye; lavado mecánico, extracción de grasa por medio mecánico, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, operador especializado, programa de actividades cumpliendo con calendario proporcionado por la dependencia, entrega de reportes firmado por responsable autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

179 / 196



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,470	Servicio de limpieza de trampa de grasas instalada en tarjas por medio de aplicación de sistema de tratamiento químico por medio de BIO-AMP (según especificaciones del fabricante), capacidad 75 gpm y 68 Kg de grasa Incluye; lavado mecánico, recarga de químico Súper Drain (por mes), suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo, operador especializado, programa de actividades cumpliendo con calendario proporcionado por la dependencia, entrega de reportes firmado por responsable autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,471	Servicio de limpieza de trampa de grasas instalada en tarjas por medio de aplicación de sistema de tratamiento químico por medio de BIO-AMP (según especificaciones del fabricante), capacidad 200 gpm y 181.50 Kg de grasa. Incluye; lavado mecánico, recarga de químico Súper Drain (por mes), suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo, operador especializado, programa de actividades cumpliendo con calendario proporcionado por la dependencia, entrega de reportes firmado por responsable autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,472	Servicio de limpieza de trampa de grasas instalada en tarjas por medio de aplicación de sistema de tratamiento químico por medio de BIO-AMP (según especificaciones del fabricante), capacidad 600 gpm y 544.30 Kg de grasa. Incluye; lavado mecánico, recarga de químico Súper Drain (por mes), suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo, operador especializado, programa de actividades cumpliendo con calendario proporcionado por la dependencia, entrega de reportes firmado por responsable autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,473	Servicio de limpieza de trampa de grasas instalada en tarjas por medio de aplicación de sistema de tratamiento químico por medio de BIO-AMP (según especificaciones del fabricante), capacidad 750 gpm y 680.40 Kg de grasa. Incluye; lavado mecánico, recarga de químico Súper Drain (por mes), suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo, operador especializado, programa de actividades cumpliendo con calendario proporcionado por la dependencia, entrega de reportes firmado por responsable autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$ -	\$ -
1,474	Servicio de limpieza de línea de trampa de grasas con aplicación de químico Súper Drain. Incluye; lavado mecánico, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo, operador especializado, programa de actividades cumpliendo con calendario proporcionado por la dependencia, entrega de reportes firmado por responsable autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,475	Servicio de limpieza de piso de granito y/o mármol. Consta de: semi-desbastado, pulido y abrillantado por medios mecánicos, aplicación de ácido sálico, lijado con lija punta de diamante grado 60,100 y 400. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,476	Servicio de limpieza, pulido y abrillantado en escalones de granito y/o mármol, dimensiones aproximadas de hasta 0.37 mts de huella x 20 mts de peralte con pulidora manual. Incluye; aplicación de ácido sálico, lijado con lija punta de diamante grado 60,100 y 400, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,477	Servicio de limpieza con hidrolavadora y pulido de pisos cerámicos, con pulidora manual. Incluye; aplicación de cera líquida para cerámica, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,478	Servicio de limpieza de forma manual en muros y piso cerámicos (azulejos, loseta), consta de lavado y aplicación de ácido muriático-agua prop; 1:8. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,479	Servicio de limpieza en muebles baño (Lavamanos, mingitorios, WC), consta de lavado y aplicación de ácido muriático-agua prop; 1:8. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,480	Servicio de limpieza de cubiertas, losas en entre pisos y azoteas con hidrolavadora para eliminar materiales falsamente adheridos, retiro de impurezas y cuerpos ajenos. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,481	Servicio de limpieza de persianas enrollables hasta una altura de 5.00 mts. Incluye; suministro de insumos y desperdicios (productos limpieza recomendables para cada tipo de persianas) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



Administración

JUN. 2025

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES
PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA
ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,482	Servicio de limpieza y lavado de cortinas de tela hasta una altura de 5.00 mts. Incluye: suministro de insumos y desperdicios (productos limpieza recomendables para cada tipo de persianas) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,483	Servicio de limpieza de Alucobond a una altura de hasta 7.00 mts. Consta de: lavado con producto no ácido, desengrasante (Alu-Clean), uso de paños finos y suaves para prevenir ralladuras, sellado a base de tixotrópico de curado acético, compuesto 100% de silicona resistente a los rayos UV. Incluye: fijaciones donde y cuándo se requiera, sellado, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,484	Servicio de limpieza de Alucobond a una altura de 7.01 a 14.00 mts. Consta de: lavado con producto no ácido, desengrasante (Alu-Clean), uso de paños finos y suaves para prevenir ralladuras, sellado a base de tixotrópico de curado acético, compuesto 100% de silicona resistente a los rayos UV. Incluye: uso de hamacas, líneas de vida, arnés, equipo de seguridad, sellado de fijaciones donde se requiera suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,485	Servicio de limpieza de Alucobond a una altura de más de 14.00 mts. Consta de: lavado con producto no ácido, desengrasante (Alu-Clean), uso de paños finos y suaves para prevenir ralladuras, sellado a base de tixotrópico de curado acético, compuesto 100% de silicona resistente a los rayos UV. Incluye: uso de hamacas, líneas de vida, arnés, equipo de seguridad, sellado de fijaciones donde se requiera suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,486	Servicio de limpieza en muros de hasta 7.00 mts de altura, por medio de "Sandblasteo" (técnica de limpieza que emplea aire comprimido para propulsar partículas abrasivas arenosas a gran velocidad a través de una boquilla). Para eliminar cualquier tipo de material falsamente adherido, retiro grafitis, cuerpos ajenos a la superficie. Incluye: suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,487	Servicio de limpieza en muros de 7.01 a 14.00 mts de altura, por medio de "Sandblasteo" (técnica de limpieza que emplea aire comprimido para propulsar partículas abrasivas arenosas a gran velocidad a través de una boquilla). Para eliminar cualquier tipo de material falsamente adherido, retiro grafitis, cuerpos ajenos a la superficie. Incluye: uso de hamacas, líneas de vida, arnés, equipo de seguridad, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,488	Servicio de limpieza en muros de más de 14.00 mts de altura, por medio de "Sandblasteo" (técnica de limpieza que emplea aire comprimido para propulsar partículas abrasivas arenosas a gran velocidad a través de una boquilla). Para eliminar cualquier tipo de material falsamente adherido, retiro grafitis, cuerpos ajenos a la superficie. Incluye: uso de hamacas, líneas de vida, arnés, equipo de seguridad, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,489	Servicio de limpieza de muro de hasta 10 mts de altura retirando maleza, basura o elementos ajenos, mediante medios manuales o mecánicos según se requiera. Incluye: maquinaria, materiales e insumos, traslado de estos elementos a depósitos autorizados, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,490	Servicio de limpieza lavado profundo de alfombras por medios mecánicos y manuales, a base de cepillado y barrido para retiro de polvo y basura, aspirado, aplicación de pre-lavado o detergentes para desmanchar, segundo cepillado cepillos manuales y/o con equipo rotativo y lavado con equipo de inyección y succión, además de aplicación de líquido químico acaricida. Incluye: agua, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

SERVICIOS DE RESTAURACIÓN

1,491	Servicio de exploración del elemento a restaurar para determinar condiciones reales en las que se encuentra, y definir en que consiste la alteración que lo está afectando, y proponer la solución adecuada. Incluye: examen visual, retiro de muestras en el elemento a restaurar (cantera, mortero o mezclacon arenass, madera, herrería, etc.) entrega de reporte técnico, memoria fotográfica, análisis de solución aprobada por dependencias autorizadas (Secretaría de Cultura, INAH).	serv.	1.00	\$ -	\$ -
-------	--	-------	------	------	------

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

\$ - JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,492	Servicio de limpieza en seco de elementos de piedra y/o cantera, (rodapié, elementos decorativos en muros o jambas, balaustrados, pináculos, columnas, antepechos pérgolas, etc.) a una altura de hasta 7.00 mts. A base de escobetilla de cerdas firmes de raíz, para eliminar impurezas, materia suelta, residuo de juntas, excrementos de aves, polución en general. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,493	Servicio de limpieza en seco de elementos de piedra y/o cantera, (rodapié, elementos decorativos en muros o jambas, balaustrados, pináculos, columnas, antepechos pérgolas, etc.) a una altura de más de 7.00 mts. A base de escobetilla de cerdas firmes de raíz, para eliminar impurezas, materia suelta, residuo de juntas, excrementos de aves, polución en general. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,494	Servicio de limpieza de elementos de piedra y/o cantera, (rodapié, elementos decorativos en muros o jambas, balaustrados, pináculos, columnas, antepechos pérgolas, etc.) a una altura de hasta 7.00 mts. A base de jabón neutro y agua diluido perfectamente, tallado con cepillo de ixtle hasta liberar grasas agentes contaminantes hongo, moho, enjuagado con agua limpia, se enjuagará en repetidas ocasiones para eliminar la sustancia jabonosa. Incluye; agua, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,495	Servicio de limpieza de elementos de piedra y/o cantera, (rodapié, elementos decorativos en muros o jambas, balaustrados, pináculos, columnas, antepechos pérgolas, etc.) a una altura de más de 7.00 mts. A base de jabón neutro y agua diluido perfectamente, tallado con cepillo de ixtle hasta liberar grasas agentes contaminantes hongo, moho, enjuagado con agua limpia, se enjuagará en repetidas ocasiones para eliminar la sustancia jabonosa. Incluye; agua, suministro de insumos y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,496	Servicio de restauración de juntas en elementos de cantera; que no compromete la estructura del inmueble, a base de una mezcla hecha de cal apagada (oxical): arena de río finamente cernida: arena amarilla finamente cernida: coletilla de cemento gris, la junta se aplicará con pistola calafateadora de barril con puntilla larga para mayor profundidad, el terminado es escobeteado para bajar el volumen bajo relieve ligeramente. Incluye; retiro de junta existente en mal estado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,497	Servicio de inyección de grietas; que no compromete la estructura del inmueble, menores de 0.05 mts de espesor a base de una mezcla hecha de cal apagada (oxical): arena de río finamente cernida: arena amarilla finamente cernida: coletilla de cemento gris, la junta se aplicará con pistola calafateadora de barril con puntilla larga para mayor profundidad, el terminado es escobeteado para bajar el volumen bajo relieve ligeramente. Incluye; retiro de junta existente en mal estado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,498	Servicio de inyección de grietas; que no compromete la estructura del inmueble, mayores de 0.10 mts. de espesor. Liberación de material suelto de los labios de la grieta; sopletear con aire y lavado de grietas, con equipo compresor. Colocación de rípos de material igual al existente, asentados con mortero o mezcla con arenas cal apagada: arena amarilla proporciones 1:3, dando terminado igual al existente, a una altura de hasta 7.50 mts. Incluye; retiro de junta existente en mal estado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,499	Servicio de inyección de grieta; que no compromete la estructura del inmueble, que consiste en liberación de material suelto de los labios de la grieta, sopleteo y lavado de grietas, con equipo compresor; colocación de ripios de material igual al existente, asentados con mortero o mezcla con arenas cal y arena 1.3. Inyección de grietas en cerramientos de puertas y ventanas de ladrillo de 1.30 mts de espesor, colocando poliducto de 3/4" de diámetro a cada 0.40 mts con una longitud de 1.70 mts para abarcar el ancho del muro, dejando 0.20 mts de parámetro del intrados y extrados. Cimbra común en intrados de la grieta, con madera; teniendo un paño de franela de algodón como protección, siguiendo la dirección de la grieta a través de una entrecalle de 0.20 mts abierta previamente, se sellarán con mortero o mezcla con arenas cal y arena 1.3. Ya fraguado sellado se inyectará la lechada a base de cemento gris, arena de río cernida 1.3 y 1% de aditivo expansivo en relación con el peso del cemento. La presión se dará por gravedad, depositando la lechada en la licuadora de inyección a una altura de 4 mts arriba de la grieta. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,500	Servicio de restauración de volúmenes pequeños y no estructurales tales como orificios, pequeñas roturas, descamaciones; a base de una pasta hecha a base de cantera molida del mismo color que la original: arena de río finamente cernida: arena amarilla finamente cernida: primal c-33 o equivalente (Sika, Comex o Fester), proporciones 1:1:2:0.05, la pasta se aplicará previa imprimatura y consolidación del sitio o laguna, se regula al volumen existente y se deja secar, ya seca se trabaja con cincel igualando la textura de la piedra original. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,501	Servicio de restauración de volúmenes grandes y estructurales; que no compromete la estructura del inmueble, se aplicarán injertos de cantera similar al existente, se prepara la base a injertar retirando los excesos o residuos de la fractura haciendo formas rectas, por lo regular rectangulares, de ser necesario el injerto se emperna con varilla de cobre o de fibra de vidrio, se pega con resina epóxica para piedra y se termina de trabajar su textura en el sitio para igualar el acabado de la existente, aplicar previa imprimatura y consolidación del sitio, se regula al volumen existente y se deja secar, ya seca se trabaja con cincel igualando la textura de la piedra original. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,502	Servicio de restauración a base de resane de elementos de cantera en azoteas; que no compromete la estructura del inmueble, con Argamasa a base de cal-arena amarilla y polvo de cantera 1:2:0.05 y aditivo de resna epóxica para piedra 2% de mezcla total, en color y acabado igual al existente, aplicar previa imprimatura y consolidación del sitio, se regula al volumen existente y se deja secar, ya seca se trabaja con cincel igualando la textura de la piedra original. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,503	Servicio de restauración de enjarres en muro de adobe; que no compromete la estructura del inmueble, en aéreas pequeñas a base de mortero o mezcla con arenas cal apagada-arena amarilla proporción 1:3, terminado similar al existente de 3 cms aprox de espesor, a una altura de hasta 7.50 mts. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, registro fotográfico, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,504	Servicio de restauración de puertas y/o ventanas de madera con cristal o vitral, dimensiones variables; que no compromete la estructura del inmueble. Actividades a realizar: raspado, aplicación de removedor y/o thinner, lijado, aplicación de químico anti-termitas, ajuste, reparación de elementos dañados (molduras, tableros, junquillos), resanes, aplicación de laca acrílica color a definir por supervisión, terminado a en poliuretano alifático dos componentes y catalizador 250, aplicado a 3 manos según indicaciones del fabricante. Incluye: desmonte de la pieza (puertas, ventanas), trabajadas en taller, reinstalación, contemplar cambio de bisagras en mal estado, chapas, pasadores, etc, enjarres menores y retoques de pintura vinílica, elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

1 - JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

183 / 196



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,505	Servicio de restauración de marcos de madera en puertas y/o ventanas, longitud variable; que no comprometa la estructura del inmueble, ancho desde 0.20 a 0.30 mts. Actividades a realizar: raspado, aplicación de removedor y/o thinner, lijado, aplicación de químico anti-termitas, ajuste, reparación de elementos dañados (molduras, junquillos, injertos en jambas dañadas), resanes, aplicación de laca acrílica color a definir por supervisión, terminado a en poliuretano alifático dos componentes y catalizador 250, aplicado a 3 manos según indicaciones del fabricante. Incluye; trabajados en sitio, enjarres menores y retoques de pintura vinílica, elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,506	Servicio de restauración de vigas de madera, largo variables; que no comprometa la estructura del inmueble, hasta 0.15 mts de ancho x 0.30 mts altura (cuatro caras). Actividades a realizar: raspado, aplicación de removedor y/o thinner, lijado, aplicación de químico anti-termitas, ajuste, reparación de elementos dañados (molduras, tableros), resanes, aplicación de laca acrílica color a definir por supervisión, terminado a en poliuretano alifático dos componentes y catalizador 250, aplicado a 3 manos según indicaciones del fabricante. Incluye; trabajados en sitio o taller, desmonte de vigas de ser necesario, elementos de fijación, sellado de fijaciones, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,507	Servicio de restauración y consolidación en soportes en subsuelo para estructuras. Incluye; calas, análisis de suelo, extracción de material, aplicación de cama de cemento pobre de 1:5 con dimensiones aprox. 2.00 mts de ancho x 1.10 mts de largo x 0.10 mts de alto, consolidado por varillas 3/8" de doble y estribos e inyección de concreto fluido $f_c=200$ kg/cm ² , integración de material extraído, habilitado, cimbra y descimbra, curado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,508	Servicio de limpieza química o acuosa, en elementos de cantera existentes. Se meclará agua limpia con un 3% de Photo flu marca Kodak, jabón a iónico y con esta solución tratar la cantera con un lavado a cepillo en áreas que se encuentren sucias que normalmente son las expuestas al contacto de los visitantes. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra especializada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,509	Servicio de limpieza química decapante, en elementos de cantera o piedra existentes. Solo en casos extremos donde el musgo, líquenes, manchas negras por plaga biológica muerta o arrastres de agua, desvirtúen la lectura de la superficie pétrea, se aplicará la solución de agua con el 3% de Photo flu Kodak más un 3% de bicarbonato de amonio; esta solución disolverá las manchas. No se recomienda usar este proceso sin la supervisión de un especialista. Incluye: suministro de insumos y desperdicios, mano de obra especializada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,510	Servicio de suministro y aplicación de producto Hidrofugante Sikaguard 70 de la marca Sika, biodegradable en columnas, arcos, marcos de ventana, marcos de puertas, molduras y cornizas de cantera, escalinatas de concreto marterinado, porticos de ingreso, se recomienda aplicarlo bajo la supervisión de un especialista. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,511	Servicio de reposición pieza por pieza de azulejos de talavera con el mismo diseño de los existentes, cuidando las piezas alledañas, medidas 10 cms x 10 cms. Incluye; mezcla de pegado y junteo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE	
1,512	Servicio de restauración y rehabilitación en edificios protegidos de piso de azotea de ladrillo de barro rojo tipo lama de 17 x 17 cm. El proceso consiste en: A) Limpieza y eliminación de residuos y material suelto y áreas pulverulentas de cada pieza de ladrillo, sopleteo y lavado con equipo compresor y cepillo. B) Se consolidarán por medio de la aplicación de una microemulsión acrílica con referencia al modelo "Primal AC-33" o su equivalente en calidad; diluido en agua al 30% (NO acetato de polivinilo) y posteriormente se pulverizará ladrillo rojo y se mezclará con arena de río finamente cernida ambos a punto de talco. C) Se agregará pigmento mineral naranja y un 5% de cementante; la mezcla se prepara con el mismo medio de "Primal AC-33" y la carga antes mencionada. Es importante realizar una prueba de color previa para que no salte la tonalidad con el ladrillo existente. D) Aplicación de mezcla ya preparada por medio de espátula de artista pieza por pieza, alizando con la espátula mojada para lograr una textura lisa. E) Al pasar el tiempo de secado de cada resane se deberá impermeabilizar el área restaurada por medio de Alumbre y Jabón; con su respectivo proceso. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas especializada, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$
1,513	<u>PALACIO DE GOBIERNO</u> Servicio de restauración profesional de las dos puertas laterales de la fachada principal de Palacio de Gobierno calle de CORONA; que no compromete la estructura del inmueble, medidas totales 2.53 mts x 4.02 mts. Incluye: protección de cantera adyacente a marco, raspado de barniz existente en puerta y marco, reposición de molduras y/o tableros y/o largueros faltantes o dañados, entintado de madera con tintas al alcohol y cinco manos de Bbariz de poliuretano alifático de dos componentes según especificaciones de fabricante, acabado semimate en interior y exterior, de las cuales cuatro serán a mano, se dará una lijada de las partes burdas y se dará una última mano con pistola, limpieza de herrajes: picaportes, manijas y bisagras, elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra especializada, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$	-	\$
1,514	Servicio de restauración y mantenimiento integral a elementos de cantera de Palacio de Gobierno (cornisas superiores, pilastras, molduras y marcos de cantera, etc); que no compromete la estructura del inmueble, dimensiones y ubicaciones a definir por supervisión. El proceso consiste en: A) <u>limpieza mecánica en seco</u>, barrido con cepillo de cerdas medias y escobetilla de raíz, para desprender impurezas apostadas sobre la superficie de cantera. B) <u>limpieza acuosa química</u>, en una solución de agua bidestilada- alcohol- ácido acético-foto flu-100 (los porcentajes de cada químico dependen de las pruebas de limpieza previas) se lavarán las canteras para eliminar suciedad acumulada y penetrada, también es un tratamiento antiséptico. Se aplica en repetidas ocasiones y se enjuaga con agua limpia al final. C) <u>retiro y eliminación de juntas y resanes en mal estado</u>, se retiran juntas y resanes en mal estado y se practica una limpieza profunda en las oquedades resultantes. D) <u>reposición de junta</u>, la oquedad se sopletea y aspira para recoger residuos y previo a la inyección se aplica una mano de caseína en baja concentración para romper la tensión superficial y evitar una junta fría. La junta se repondrá a base de inyección con pistola calafateadora de 1.5 litros Pensilvania, con puntilla larga para mayor penetración con una pasta hecha a base de cal apagada, arena de río finamente cernida y un 5 % de cemento gris. E). <u>reposición de resanes y volúmenes perdidos</u>, hechos a base de pasta de cantera molida, cal apagada, arena de río finamente cernida, pigmentos minerales y como medio caseinato de calcio. La pasta se aplica en oquedades a resanar y ya que seca se texturiza según el existente. F) <u>injetos de cantera similar al original en donde la pieza muestre más de un 60% de deterioro o que el faltante sea grande</u>. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas especializada, maquinaria, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$	-	\$

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,515	Servicio de restauración profesional de ventanas de caoba con cristales biselados que dan a exterior en P.B. 1er Y 2do nivel en fachadas oriente y poniente del Teatro Degollado; que no compromete la estructura del inmueble, en dos hojas, medidas: 1.31 x 2.60 mts promedio, con antepecho a medio punto de 0.40 mts promedio que constan de: lavado de madera con removedor y thinner, aplicación de solventes y removedores de madera, raspado de la madera para sacar manchas y defectos, se trabaja a mano con diferentes lijas, se aplicará tinte color a elegir con la dependencia, aplicación de barniz alifático de dos componentes, acabado mate a 3 manos según especificación de fabricante. Se ajustarán los tableros, marcos, contramarcos, botaguas, topes, junquillos, etc, reemplazando y restituyendo madera de caoba no susceptible de reparación, reemplazo de herrajes para que todos queden uniformes, suministrando e instalando pasadores nuevos iguales a los existentes (del modelo mas antiguo) o equivalentes en su calidad y características. Incluye: desmontaje de elementos a restaurar, colocación de tapiales a base hojas de cimbraplay armado de polín de madera de pino de 2" x 4" y barrote de 4" x 4" @ 1.22 mts, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, montaje al terminar la reparación, resanes de boquillas y pintura igual a existente, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,516	Servicio de restauración profesional de ventanas de parota con cristales biselados que dan a exterior en 3er nivel en las cuatro fachadas del Teatro Degollado; que no compromete la estructura del inmueble, en dos hojas, medidas: 1.66 x 3.30 mts promedio, con antepecho a medio punto de 0.90 mts promedio que constan de: lavado de madera con removedor y thinner, aplicación de solventes y removedores de madera, raspado de la madera para sacar manchas y defectos, se trabaja a mano con diferentes lijas, se aplicará tinte color a elegir con la dependencia, aplicación de barniz alifático de dos componentes, acabado mate a 3 manos según especificación de fabricante. Se ajustarán los marcos, contramarcos, botaguas, topes, junquillos, etc, reemplazando y restituyendo madera de parota no susceptible de reparación, reemplazo de herrajes para que todos queden uniformes, suministrando e instalando pasadores nuevos iguales a los existentes (del modelo mas antiguo) o equivalentes en su calidad y características. Incluye: desmontaje de elementos a restaurar, colocación de tapiales a base hojas de cimbraplay armado de polín de madera de pino de 2" x 4" y barrote de 4" x 4" @ 1.22 mts, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, montaje al terminar la reparación, resanes de boquillas y pintura igual a existente, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,517	Servicio de restauración profesional de puertas de balcones de caoba con cristales biselados que dan a exterior en 2do nivel de la fachada poniente del Teatro Degollado; que no compromete la estructura del inmueble, en dos hojas, medidas: 1.87 x 3.80 mts promedio, con antepecho de 0.93 mts promedio que constan de: lavado de madera con removedor y thinner, aplicación de solventes y removedores de madera, raspado de la madera para sacar manchas y defectos, se trabaja a mano con diferentes lijas, se aplicará tinte color a elegir con la dependencia, aplicación de barniz alifático de dos componentes, acabado mate a 3 manos según especificación de fabricante. Se ajustarán los tableros, marcos, contramarcos, botaguas, topes, junquillos, etc, reemplazando y restituyendo madera de caoba no susceptible de reparación, principalmente los tableros inferiores reventados, reemplazo de herrajes para que todos queden uniformes, suministrando e instalando pasadores nuevos iguales a los existentes (del modelo mas antiguo) o equivalentes en su calidad y características. Incluye: ajuste en bisagras y nivel de puertas para evitar el rose con el piso, desmontaje de elementos a restaurar, colocación de tapiales a base hojas de cimbraplay armado de polín de madera de pino de 2" x 4" y barrote de 4" x 4" @ 1.22 mts, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, montaje al terminar la reparación, resanes de boquillas y pintura igual a existente, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

186 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,518	Servicio de restauración profesional de contrpuertas de balcones de caoba que dan a interior en 2do nivel, fachada poniente del Teatro Degollado; que no compromete la estructura del inmueble, en dos hojas, medidas: 1.69 x 2.87 mts promedio, con tableros cerrados, que consta de: lavado de madera con removedor y thinner, aplicación de solventes y revividores de madera, raspado de la madera para sacar manchas y defectos, se trabajará a mano con diferentes lijas, en terminado con aplicación de barniz alifático de dos componentes, acabado mate a 3 manos según especificación de fabricante. Se ajustarán los tableros, marcos, contramarcos, topes, etc, resituyendo madera de caoba no suceptible de reparación, reemplazo de herrajes para que todos queden uniformes, iguales a los existentes mas antiguos o equivalentes en su calidad y características. Incluye: ajuste en bisagras y nivel de puertas para evitar el rose con el piso, desmontaje de elementos a restaurar, colocación de tapiales a base hojas de cimbraplay armado de polín de madera de pino de 2" x 4" y barrote de 4" x 4" @ 1.22 mts, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, montaje al terminar la reparación, resanes de boquillas y pintura igual a existente, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,519	Servicio de restauración profesional de puertas de caoba que dan a exterior en P.B. de tres fachadas en el Teatro Degollado; que no compromete la estructura del inmueble, en dos hojas, medidas: 1.30 x 2.60 mts promedio, con tableros cerrados, que consta de: lavado de madera con removedor y thinner, aplicación de solventes y revividores de madera, raspado de la madera para sacar manchas y defectos, se trabajará a mano con diferentes lijas, en terminado con aplicación de barniz alifático de dos componentes, acabado mate a 3 manos según especificación de fabricante. Se ajustarán los tableros, marcos, contramarcos, botaguas, topes, junquillos, etc, restituyendo madera de caoba no suceptible de reparación, principalmente los tableros reventados, reemplazo o reparación de chapas, jaladeras, picaportes y herrajes para que todos queden uniformes, iguales a los existentes mas antiguos o equivalentes en su calidad y características. Incluye: ajuste en bisagras y nivel de puertas para evitar el rose con el piso, desmontaje de elementos a restaurar, colocación de tapiales a base hojas de cimbraplay armado de polín de madera de pino de 2" x 4" y barrote de 4" x 4" @ 1.22 mts, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, montaje al terminar la reparación, resanes de boquillas y pintura igual a existente, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,520	Servicio de restauración profesional de ventanas de caoba con cristales biselados que dan a exterior en 2do nivel en fachada poniente del Teatro Degollado; que no compromete la estructura del inmueble, en dos hojas, medidas: 1.31 x 2.60 mts promedio, con antepecho a medio punto de 0.40 mts promedio que constan de: lavado de madera con removedor y thinner, aplicación de solventes y removedores de madera, raspado de la madera para sacar manchas y defectos, se trabaja a mano con diferentes lijas, se aplicará tinte color a elegir con la dependencia, con aplicación de barniz alifático de dos componentes, acabado mate a 3 manos según especificación de fabricante. Se ajustarán los marcos, contramarcos, topes, junquillos, etc, reemplazando y restituyendo madera de caoba no suceptible de reparación, reemplazo de herrajes para que todos queden uniformes, suministrando e instalando pasadores nuevos iguales a los existentes (del modelo mas antiguo) o equivalentes en su calidad y características. Incluye: desmontaje de elementos a restaurar, colocación de tapiales a base hojas de cimbraplay armado de polín de madera de pino de 2" x 4" y barrote de 4" x 4" @ 1.22 mts, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, montaje al terminar la reparación, resanes de boquillas y pintura igual a existente, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,521	ADECUACIONES O TRABAJOS ESPECIALES Servicio de suministro y colocacion de piso falso de 24" x 24" antiestático con referencia al modelo "BESCO" o su equivalente en calidad, de aglomerado de madera de alta densidad encapsulado en láminas de acero galvanizado con perfil de vinil negro, terminado plástico, color similar a existente o a definir por supervisión. Incluye: pedestales de aluminio BESCO o equivalente de 50 cm de alto con rango de nivelación, empaques de plástico rígido para bases, trabesaños de acero BESCO o equivalente de 2 ft, trazos, ajustes, nivelación, elementos de fijación, preparación de superficie, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA



JUN. 2025

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

187 / 196



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,522	Servicio de suministro e instalación de cielo de poliseda blanca, de 500 m2 confeccionado en 6 piezas de 4.00 x 0.80 x 11.70 en forma de 3 medias cañas a lo largo, garantía de 1 año contra defectos de fabricación y duración estimada de 5 a 6 años en buenas condiciones. Incluye: elementos de fijación, maniobras, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,523	Servicio de suministro e instalación de lona color blanco, de 0.72 x 35 mts, confeccionada en calibre 540, para protección del cielo plisado de polvo y aire. Incluye: elementos de fijación, maniobras, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,524	Servicio de suministro, instalación y puesta en funcionamiento de candil de 8 luces, de 60 cms de altura, fabricado en acero, pintado con pintura epóxica color gris en terminado amarillado, pintura horneada de fabricación nacional. Tubo dental torneado de 1 1/2" lámina cal 18, Brazos en tubo redondo de 1/2" lámina cal 18, arandelas moldeadas en lámina cal 18, Cableado en los brazos con cable cal 18 duplex polarizado, cable central cal 16 duplex polarizado, socket de plástico para altas temperaturas. Incluye: pruebas, elementos de fijación, ajustes, maniobras, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,525	Servicio de suministro e instalación de soporte para pantalla de 75", fijando apoyos desde trabe de concreto. Altura de losa 3.00 mts Incluye: retiro de placas de plafon y paneles de mdf en muro, con ajustes donde sea necesario y reinstalación al terminar los trabajos, elementos de fijación adecuado para el soporte del peso de estructura y equipo, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,526	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación o suministro y colocación de puerta doble metálica doble abatimiento con mecanismo de regreso para hospitales, con referencia al modelo "DOORLOCK" o su equivalente en calidad, con perfiles integrados unidos por termofusión, refuerzos interiores y placas de poliestireno, con protección en acero inoxidable. De medidas 1.70 mts x 2.10 mts apta para el paso de camillas. Incluye: retiro de la puerta de aluminio existente y trabajos de albañilería, resanes y enjarres menores, pintura igual a existente, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,527	Servicio de suministro e instalación de equipo atrapa moscas de aluminio con referencia al modelo "AROD CENITH de Sanidec" o su equivalente en calidad, llevando 1 trampa de pegamento, 1 lámpara de 15 Watts inastillable "Philips Actinic Secura" de 15,000 hrs uso, 1 balastro "Philips 2x32 Optimum 110-220 premium" y Certificación NOM-ANCE. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,528	Servicio de movimiento de anaqueles de almacenamiento y cajas de archivo para realizar los trabajos, reinstalándolas en la misma ubicación al terminar los mismos. Incluye: maniobras, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,529	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de mampara pizarrón fija colganteada. A base de marco de PTR de 2" x 2" compuesto por dos verticales y dos horizontales soldados a verticales de medidas variables; anclando los verticales a piso y losa por medio de placas de 10 x 10 cm x 1/4" de espesor con 4 orificios, para colocar 4 espárragos de 5/8" con adhesivo epóxico, con arandelas y tuercas. Llevando sujetado a marco de PTR una pantalla o placa de acrílico gris claro de 6 mm de espesor de 1.45 mts de altura x largo variable y un perfil U de aluminio en el borde inferior del acrílico para colocar marcadores. Incluye: aplicación de fondo alquidálico anticorrosivo y 2 manos de pintura esmalte, color a definir por supervisión, materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

188 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,530	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de mampara pizarrón móvil. A base de marco de PTR de 2" x 2" compuesto por dos verticales y dos horizontales soldados a verticales de medidas variables; con 2 travesaños inferiores de 30 cm como patas de apoyo con 4 llantas de 2" para rodamiento (1 en cada esquina). Llevando sujetado a marco de PTR una pantalla o placa de acrílico gris claro de 6 mm de espesor de 1.45 mts de altura x largo variable y un perfil U de aluminio en el borde inferior del acrílico para colocar marcadores. Incluye; aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura esmalte, color a definir por supervisión, materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
ADECUACIONES EN ESTUDIOS DE GRABACIÓN					
1,531	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y montaje de 2 estructuras metálicas tipo tridilosa para soporte de equipo de iluminación, conformada por marco superior e inferior y pirámides por tubular 1 1/2", ced. 30, cal. 13 x 2.71 kg/m; según diseño. Montadas sobre columnas de PTR de 2 1/2" x 1 1/2", azul, cal. 14 x 3.01 kg/m de hasta 3.00 mts de alto, ancladas a piso con placa de 3/4" de 20 cms x 20 cms con 4 perforaciones para su anclaje con taquetes expansivos, y remetidas en multymuro de madera. Llevando aplicación de fondo anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color negro. Incluye; habilitado, cartabones, plomeo, elementos de fijación, taquetes expansivos, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	kg	1.00	\$ -	\$ -
1,532	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de multymuro tapón o divisorio con capacidad acústica de hasta 20 cm de grosor compuesto de: doble bastidor central de perfil de madera de 2" x 1/2" conformado por marco y postes verticales y horizontales formando cuadrantes de 60 x 60 cm, recubierto por ambas caras y entre ambos bastidores con hojas de multiplay de pino de 1era de 12 mm acomodo horizontal, fijado a muro de tablaroca o de material con ángulos y taquetes expansivos, remate, fijado a piso falso sin fijación a losa o estructura, reborde L para aristas. Llevando inyección de espuma de poliuretano compuesto A-B para rellenar cada cuadrante del bastidor por medio de perforación en multiplay. Terminado con 3 manos de laca y moneado con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en sitio, suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano o Duretan de Pennsylvania o su equivalente en calidad, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,533	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de multymuro tapón o divisorio con capacidad acústica de hasta 10 cm de grosor compuesto de: bastidor central de perfil de madera de 2" x 1/2" conformado por marco y postes verticales y horizontales formando cuadrantes de 60 x 60 cm, recubierto por ambas caras con hojas de multiplay de pino de 1era de 12 mm acomodo horizontal, fijado a muro de tablaroca o de material con ángulos y taquetes expansivos, remate, fijado a piso falso sin fijación a losa o estructura, reborde L para aristas. Llevando inyección de espuma de poliuretano compuesto A-B para rellenar cada cuadrante del bastidor por medio de perforación en multiplay. Terminado con 3 manos de laca y moneado con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en sitio, suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano o Duretan de Pennsylvania o su equivalente en calidad, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



Administración

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

189 / 196



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
1,534	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e Instalación de multimuro tapón o divisorio con capacidad acústica de hasta 9 cm de grosor, compuesto de: bastidor central de perfil de madera de 2" x 1/2" conformado por marco y postes verticales y horizontales formando cuadrantes de 60 x 60 cm, recubierto por una cara con hoja de multiplay de pino de 1era de 12 mm acomodo horizontal, fijado a muro de tablaroca o de material con ángulos y taquetes expansivos, remate, fijado a piso falso sin fijación a losa o estructura, reborde L para aristas. Llevando inyección de espuma de poliuretano compuesto A-B para rellenar cada cuadrante del bastidor por medio de perforación en multiplay. Terminado con 3 manos de laca y moneado con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: fabricación en sitio, suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano o Duretan de Pennsylvania o su equivalente en calidad, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,535	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta abatible con capacidad acústica de hasta 91 a 120 cm de ancho x altura variable, de tambor con bastidor de pino 1era de 4 cm, forrada de triplay de Banak de 6 mm, color a definir por supervisión. Marco y contramarco completo con listón de 18 mm de Banak, jambas de 3" x 1" de espesor y tapajuntas. Terminado con 3 manos de laca y moneado con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Llevando inyección de espuma de poliuretano compuesto A-B, perforando el triplay. Incluye: fabricación en taller, tapial en vano hasta terminar trabajos, suministro de materiales y desperdicios, chapa para puerta de madera de niquel satinado "Cancun 6491" o su equivalente en calidad, herrajes, picaportes y bisagras, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano o Duretan de Pennsylvania o su equivalente en calidad, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -
1,536	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de boquilla especial de hasta 25 cms de ancho repitiendo las capas de los multimuros, para puertas y ventanas de madera, sellando uniones entre capas exteriores e interiores con duretan de pennsylvania, incluye todos los componentes necesarios segun cada tipo de muro, desperdicios, acarreo de sobrantes fuera de la obra, y todo lo necesario para su correcta ejecucion	ml	1.00	\$ -	\$ -
1,537	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana con capacidad acústica de 2.00 x 1.20 mts, sin manguetes horizontales o verticales, llevando cristal claro de 6 mm al exterior y de 9 mm colocados en posición "V" en el interior, sellado con poliuretano de 1 componente con referencia al modelo "Duretan de Pennsylvania" o su equivalente en calidad. Terminado con 3 manos de laca y moneado con posterior aplicación de barniz transparente de poliuretano aromático de dos componentes; ambas caras y cantos, según especificaciones de fabricante. Acabado semi-mate, en color y tono previamente aprobado por supervisión. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, pijas, marco completo al ancho del muro aproximadamente de 25 cms, molduras de madera para sujetar cristales, juntas a hueso selladas, jambas de 6 x 2 cm en ambas caras, todo en madera de pino de primera, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano o Duretan de Pennsylvania o su equivalente en calidad, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ -	\$ -

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARO. ELIZABETH PADILLA
ARO. MARTHA HDEZ

190 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U.	IMPORTE
1,538	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación e instalación de piso flotante con capacidad acústica a base de: taconetes de apoyo de 15 x 15 cms con 3 capas recortados de tapete de neopreno para fatiga, soporta 50 lbs / pulgada. De 2" de espesor c/capa, adheridas entre si con pegamento para neopreno, fijados a piso con taquetes y pija 4" x 1/4", 3 piezas por taconete, modulado @ 40 x 40 cms máximo, asegurando distribución perimetral y entre uniones de hojas. Conformado de la siguiente manera: PRIMER CAPA de OSB plywood de 18 mm, fijada a taconetes, realizando perforaciones e inyectando espuma de poliuretano compuesto A-B hasta rellenar espacio entre piso existente y primer capa, SEGUNDA CAPA de tablaroca 13 mm traslapada, TERCER CAPA de OSB plywood de 18 mm traslapado, capas 2 y 3 fijadas a capa 1 con pijas. Incluye: remate en cambio de nivel de todas las capas, fabricación en sitio, suministro de materiales y desperdicios, elementos de fijación, sellado perimetral con espuma de poliuretano o Duretan de Pennsylvania o su equivalente en calidad, mano de obra, recortes y ajustes, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,539	Servicio de suministro y colocación de recubrimiento acústico en muros interiores, a base de lambrin de poliuretano espumado o lana mineral tipo espuma liso, sonoaislante; 20 piezas de medidas de 1.00 x 0.60 mts, color a definir por supervisión. Incluye: limpieza y preparación de superficie, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.00	\$ -	\$ -
1,540	Servicio de suministro y colocación de trampas de graves en esquinas, de material de espuma sonoaislante, de 4 x 4 x 12 "; color a definir por supervisión. Incluye: limpieza y preparación de superficie, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, elementos de fijación, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	1.00	\$ -	\$ -
Subtotal				\$	-
IVA				\$	-
Total IVA Incluido				\$	-

NOTAS SOBRE OBLIGACIONES DE LOS PARTICIPANTES:

El o los participantes deberán manifestar su conformidad respecto a que el **plazo de ejecución** de los trabajos será determinado por el personal técnico especializado de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración, en adelante "la DCRE", con la anuencia del área requirente, plazo que será establecido una vez que se tenga el catálogo de conceptos con volumetría, obtenido a partir del levantamiento de necesidades particulares por parte del personal designado de "la DCRE". este plazo de ejecución deberá encontrarse dentro del periodo comprendido a partir de la notificación de adjudicación y a más tardar el día 31 del mes de diciembre del año 2025.

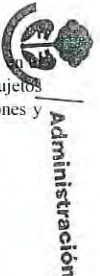
- Además, el o los participantes deberán manifestar su conformidad respecto a que para efectos de ser informados sobre a cual dependencia y servicio específico les corresponderá ejecutar, "la DCRE" les hará llegar vía oficio los catálogos de conceptos con volumetrías en el momento oportuno, documento donde se encontrarán debidamente señaladas las especificaciones técnicas para cada uno de los servicios, a cual dependencia corresponde, la ubicación exacta del inmueble, entre otras especificaciones de relevancia, además de establecer el tiempo de ejecución y entrega del mismo, periodo que dependerá de la magnitud y complejidad del servicio que corresponda. Dicho periodo de ejecución podrá prorrogarse, mediante la petición escrita del participante que resulte adjudicado dirigida a la dependencia requirente, donde exprese de manera clara y pormenorizada los motivos que originan la petición, o bien, cuando surjan modificaciones a los conceptos originalmente solicitados o por razones debidamente justificadas, en caso contrario se aplicarán las penalizaciones consideradas para tal efecto en el apartado correspondiente, o bien, en el contrato. Para todo lo descrito en el presente párrafo, se actuará de conformidad a lo establecido por la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como en su reglamento.

El o los participantes deberán manifestar que aceptan lo siguiente:

- 2.- El presente proceso se adjudicará a 04 (cuatro) licitantes, siempre y cuando sus propuestas resulten solventes y cumplan con los requerimientos técnicos previstos en el presente Anexo Técnico, asignando a cada uno de ellos un 25% del total del monto por adjudicar, recalando que, el porcentaje diferencial entre los proveedores sujetos de adjudicación no podrá ser mayor al 20%, esto con fundamento en el artículo 59, apartado I, fracción XI de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, toda vez que el servicio a contratar es mediante abastecimiento simultáneo.

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

JUN. 2025



ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
3.-	El o los participantes deberán manifestar que otorgarán todas las facilidades para que el personal de "la DCRE" asignado para realizar la supervisión de cada uno de los servicios específicos, en cualquier momento los revise, esto es, respecto a la prestación del servicio, así como para verificar el cumplimiento de las características técnicas de los servicios que se encuentren en ejecución, por lo que los supervisores señalados podrán realizar las inspecciones que consideren necesarias a los inmuebles donde se encuentren ejecutando los servicios. Para el caso de encontrar alguna anomalía en la visita de supervisión, se elaborará un acta circunstanciada para dar constancia de los hechos, y se procederá conforme a los procedimientos que correspondan para tal efecto.				
4.-	El o los participantes deberán manifestar que acatarán las implementaciones e indicaciones administrativas que para tal efecto emita "la DCRE", mismas que tengan por objeto mejorar la administración, asignación, supervisión y ejecución de cada uno de los servicios que se desprendan del presente Anexo técnico.				
5.-	El o los participantes deberán manifestar que en caso de resultar adjudicados presentarán identificación oficial de los técnicos que asistirán a realizar los servicios, para que sean enviadas a las dependencias y se autorice el ingreso.				
6.-	El o los participantes deberán manifestar su conformidad respecto a que en caso de ser adjudicados, si resultase necesario para la ejecución de los servicios que les sean asignados, algún tipo de permiso o trámite ante Ayuntamientos, Dependencias Estatales o Federales, o bien, ante cualquier dependencia de los tres niveles de gobierno, serán ellos los encargados de realizar dicho trámite y absorber los gastos relacionados con el mismo, previa autorización de la Secretaría de Administración y bajo su supervisión.				
7.-	El o los participantes deberán manifestar su conformidad respecto a que en caso de ser adjudicados, los servicios que les sean asignados para ejecución por parte de "la DCRE", podrán ser ejecutados de manera individual por un solo proveedor, o bien, en conjunto por dos o más proveedores, lo cual será determinado en función de la disponibilidad presupuestal que en el momento se tenga para cada uno de los proveedores adjudicados, o bien, de acuerdo a la magnitud del servicio en cada caso en particular, cuando se tenga limitación en cuanto al tiempo de ejecución, por existir determinada urgencia debido a las necesidades de las áreas requirentes.				
8.-	El o los participantes deberán manifestar su conformidad respecto a que en caso de resultar adjudicados, durante toda la ejecución del servicio correspondiente, su personal deberá portar gafete de identificación, así como utilizar uniforme y en caso de que se requiera, deberán utilizar equipo de seguridad personal.				
	El o los participantes deberán de manifestar su aceptación respecto a lo siguiente:				
9.-	La asignación de proveedores adjudicados y la elaboración de los catálogos de conceptos con volumetría para cada servicio en particular serán realizados por "la DCRE", así como el precio por el monto total que se obtenga, una vez que se incorporen los precios unitarios establecidos en el Catálogo Único de Precios, serán mediante la autorización que emita "la DCRE", previa solicitud y validación de las dependencias.				
10.-	El o los participantes deberán manifestar su aceptación respecto a que cada uno de los servicios de mantenimiento, conservación, acondicionamiento y adecuación de espacios de los inmuebles propiedad del Poder Ejecutivo de Jalisco, así como de los que se tenga la posesión por cualquier título cuando corresponda, se solicitarán y se pagarán de forma individual (entregas parciales).				
11.-	El o los participantes deberán manifestar su aceptación respecto a que cada uno de los servicios de mantenimiento, conservación, acondicionamiento y adecuación de espacios de los inmuebles propiedad del Poder Ejecutivo de Jalisco, así como de los que se tenga la posesión por cualquier título cuando corresponda, requeridos por "la DCRE", aclarando que estos se desprenderán del presente Anexo Técnico (catálogo de conceptos), el tipo y diversidad de conceptos son enunciativos y no limitativos, por lo que se podrán incorporar o desincorporar conforme a las necesidades de la Secretaría de Administración. Para los conceptos no considerados, el proveedor adjudicado informará al área requirente, mediante los mecanismos previstos en el presente anexo, o bien, a través de las vías de comunicación que para tales efectos establezca "la DCRE", para que se lleve a cabo el análisis de la información procesada, y de ser procedente se valide, previa autorización de la Secretaría de Administración, a través de "la DCRE", así mismo en lo relativo al costo de los conceptos considerados en el Catálogo Único de Precios, cuando se presenten circunstancias económicas de tipo general, como resultado de situaciones supervinientes ajenas a la responsabilidad de las partes, se podrán considerar variaciones a la alza o baja, según corresponda, durante el ejercicio fiscal 2025, así como futuras posibles adendas al presente proceso, esto con fundamento en los artículos 80, numeral 1 y 75, numeral 2 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios. A su vez, se deberá considerar que los proveedores adjudicatarios tendrán que presentar ante "la DCRE", las tarjetas de análisis de precios unitarios sobre los conceptos que no se encuentren considerados dentro del Catálogo Único de Precios, y sea necesaria su ejecución, esto para efectos de realizar la revisión y validación de los costos de dichos conceptos por parte de "la DCRE", los cuales en todos los casos deberán ser validados por las áreas requirentes.				
12.-	El o los participantes deberán de manifestar su aceptación respecto a que la Secretaría de Administración adquirirá en el periodo comprendido a partir de que se realice la adjudicación y hasta el 31 de mes de diciembre del año 2025, conforme a sus necesidades, algunos de los conceptos previstos en el Anexo técnico (catálogo de conceptos), respecto del servicio de mantenimiento, conservación, acondicionamiento y adecuación de espacios de los inmuebles propiedad del Poder Ejecutivo de Jalisco, así como de los que se tenga la posesión por cualquier título cuando corresponda; en lo que respecta al costo de los conceptos, una vez emitido el presupuesto correspondiente, se establecerá un Catálogo Único de Precios, el cual surgirá del precio promedio que resulte entre la cotización más baja y la más alta, considerando una Investigación de mercado, realizada por "la DCRE", conforme al precio, costo y beneficio que mejor convenga, esto respecto de los conceptos que cumplan con la totalidad de los requerimientos técnicos. La contratante elegirá del catálogo en cita algunos de los conceptos que sean de su necesidad y las veces que sean requeridas hasta agotarse el presupuesto disponible.				

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ

192 / 196

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA
1 JUN. 2025
Administración



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
13.-	El o los participantes deberán de manifestar su aceptación de que para el caso de resultar adjudicado (s) y no esté (n) de acuerdo con los precios establecidos en el Catálogo Único de Precios referido en el presente Anexo Técnico podrá declinar su propuesta y participación por ende, la convocante y las áreas requerientes que participan en el presente proceso no estarán obligadas a su contratación.				
14.-	El o los participantes deberán manifestar que cotizarán (establecer precio) a la totalidad de conceptos descritos en el Anexo Técnico (catálogo de conceptos), mismo que formará parte de su propuesta económica.				
15.-	El o los participantes deberán de manifestar su aceptación respecto a lo siguiente: Para el trámite de pago de anticipo, pago parcial o total de los servicios que se desprendan del presente Anexo Técnico (catálogo de conceptos), en caso de resultar adjudicados deberán presentar la documentación correspondiente de acuerdo con las bases de la licitación y con el presente Anexo Técnico, en la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, de la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, esto con fundamento en lo establecido por el artículo 29, fracción VI, del Reglamento Interno de la Secretaría de Administración del Estado de Jalisco.				
	Además, deberán manifestar su conformidad respecto a que para el presente proceso, se podrá otorgar un (01) anticipo cuyo monto máximo será la cantidad que represente el 30% del monto total del contrato que les sea otorgado, en caso de resultar adjudicados, siempre y cuando lo hayan considerado en las condiciones de pago de su propuesta económica.				
	El o los participantes deberán manifestar su aceptación respecto a que los entregables para el presente proceso serán los siguientes:				
	* Reporte de Estimación parcial o Reporte de Estimación Finiquito, según corresponda, en 2 (dos) juegos originales en formato único autorizado por "la DCRE", tratándose de pago con cargo a Recursos de Origen Federal Ramo 33 FONE deberá entregar 3 (tres) juegos originales.				
	* Generadores 2 (dos) juegos originales en formato único autorizado por "la DCRE" (aplica para pago parcial y pago finiquito), tratándose de pago con cargo a Recursos de Origen Federal Ramo 33 FONE deberá entregar 3 (tres) juegos originales.				
	* Bitácora de Servicio 2 (dos) juegos originales en formato único autorizado por "la DCRE" (aplica para pago parcial y pago finiquito), tratándose de pago con cargo a Recursos de Origen Federal Ramo 33 FONE deberá entregar 3 (tres) juegos originales.				
16.-	* Acta de Terminación y Entera Satisfacción 3 (tres) juegos originales en formato único autorizado por "la DCRE", tratándose de pago con cargo a Recursos de Origen Federal Ramo 33 FONE deberá entregar 4 (cuatro) juegos originales, este documento aplica para pago finiquito y hará las veces de oficio de entera satisfacción, toda vez que estará firmado por el representante legal del proveedor adjudicado, por los representantes de la Secretaría de Administración, así como por el o los representantes del área requirente.				
	* Copia del Catálogo de conceptos con volumetría y costos, relativo al servicio sobre el que se pretenda realizar el trámite de pago (2 tantos), tratándose de pago con cargo a Recursos de Origen Federal Ramo 33 FONE deberá entregar 3 (tres) juegos.				

Nota 1: los documentos enlistados supralíneas se sumarán a los señalados en las bases de la licitación en el apartado de "Documentos para pago parcial o total".

Nota 2: Se precisa que la Secretaría de Administración, por conducto de "la DCRE", podrá incorporar o desincorporar datos y/o documentos relativos al presente apartado, a efecto de mejorar la eficiencia y calidad del servicio.

NOTAS GENERALES OBLIGATORIAS PROPUESTA TÉCNICA:

- * Se deberá considerar el uso de andamiajes y/o escaleras en los trabajos que sea necesario, así como equipo de seguridad completo y personal con Certificación De3 para trabajos en alturas.
- * Se deberá considerar el movimiento de mobiliario dentro de la misma dependencia las veces que sean necesarias y el reacomodo en mismo sitio al terminar trabajos, así como la protección de pisos y mobiliario con plásticos en los trabajos que así lo requieran.
- * Se deberán considerar el encostado, las cargas, acarreo y abundamientos de escombros y material resultante de trabajos a cualquier nivel, dentro y fuera de sitio a tiradero municipal.
- * Todos los trabajos deberán considerar limpieza gruesa y fina de los espacios intervenidos; durante y al final del proceso.
- * Todas las especificaciones técnicas de este catálogo son como referencia de calidad mínima requerida, por lo que se deberán proponer marcas, modelos de calidad equivalente o superior, debiendo especificarlo en su propuesta técnica y anexar FICHA TÉCNICA de productos, materiales, insumos y equipos propuestos.
- * Se deberán respaldar las calidades de materiales, productos, mano de obra, etc, mediante la presentación de las tarjetas de ANÁLISIS DE TRABAJO UNITARIOS de cada concepto.
- * Es obligatorio que el o los participantes indiquen en su propuesta técnica, que otorgarán una GARANTÍA de mano de obra mínima de 1 año.

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

193 / 196





Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
	Es obligatorio que el o los participantes indiquen en su propuesta técnica, que otorgarán una GARANTÍA del servicio, así como de productos y materiales propuestos. * mínima de 1 año o más, de acuerdo con lo indicado en cada concepto.				
	Es obligatorio que el o los participantes entreguen carta bajo protesta de decir verdad, donde garanticen que las actividades realizadas serán por personal especializado en * cada área, de acuerdo al tipo de servicio que se considera en el presente Anexo Técnico.				
	Es obligatorio que el o los participantes entreguen carta bajo protesta de decir verdad donde garanticen que el personal que intervenga en los trabajos deberá contar * con seguro, certificación y capacitación para los trabajos que se le asignen				
	Es obligatorio que el o los participantes proporcionen cartas de garantía del fabricante de los productos que propongan, para los conceptos del presente Anexo Técnico * que así lo requieran.				
	Presentar este catálogo de conceptos como parte integral del ANEXO TÉCNICO y no se permitirá la presentación del documento en otro formato.				
	SOLO SE PERMITE la utilización DE DOS DIGITOS DESPUES DEL PUNTO DECIMAL. <u>Es importante verificar que las operaciones no estén considerando</u> * <u>decimales ocultos.</u>				

NOTAS ADMINISTRATIVAS:

Tratándose de necesidades que tengan las áreas organizativas de la Secretaría de Administración, éstas deberán presentar su requerimiento ante la Dirección Administrativa, una vez adjudicado el presente proceso, para que esta última emita su autorización con base en la disponibilidad presupuestal con que cuente la propia Secretaría, tomando en consideración la partida específica que será afectada en caso de realizarse el servicio en cuestión, dicha autorización será turnada a la Dirección General de Operaciones, la cual programará la ejecución del servicio a través de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios.

La ejecución de uno o varios de los conceptos contemplados dentro del presente Anexo Técnico, solo será para la realización de servicios de mantenimiento, conservación, acondicionamiento y adecuación de espacios de los inmuebles propiedad del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, así como aquellos de los que se tenga la posesión por cualquier título, esto para garantizar que el estado físico de los citados inmuebles se encuentre en óptimas condiciones, que garantice la debida, correcta y segura prestación de servicios públicos y administrativos, por parte del personal adscrito a las dependencias que los ocupan, cabe hacer mención que, dichos servicios serán en todo momento menores, puesto que no modificarán ni afectarán la estructura, ni la naturaleza de los inmuebles que sean sujetos de ejecución de determinado servicio que se desprenda del presente Anexo Técnico, siendo "la DCRE" perteneciente a la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración, la encargada de garantizar que los servicios en cuestión tengan esta naturaleza, mediante la supervisión que prestará de manera constante a través de su personal técnico especializado adscrito, lo anterior con fundamento en los artículos 25, fracciones II y III, y 29, fracciones I y VI del Reglamento Interno de la Secretaría de Administración del Estado de Jalisco.

Experiencia**Obligatoriedad de la Visita de Campo**

Numero	Experiencia	Visita de Campo		
	N/A	Obligatorio	Si ()	No (X)

Certificados, normas y otros documentos

Numero	Certificado	Muestras Físicas		
1	FORMATO DC-3 CONSTANCIA DE COMPETENCIAS O HABILIDADES LABORALES, EN CURSO DE CONDICIONES DE SEGURIDAD PARA REALIZAR TRABAJOS EN ESPACIOS CONFINADOS.			

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
2	FORMATO DC-3 CONSTANCIA DE COMPETENCIAS O HABILIDADES LABORALES, EN CURSO PARA TRABAJOS EN ALTURAS.	Obligatorio		Si ()	No (X)
3	FORMATO DC-3 CONSTANCIA DE COMPETENCIAS O HABILIDADES LABORALES, EN CURSO PARA SEGURIDAD EN TRABAJOS DE SOLDADURA Y OXICORTE.				
4	FORMATO DC-3 CONSTANCIA DE COMPETENCIAS O HABILIDADES LABORALES, EN CURSO DE COLORES Y SEÑALES DE SEGURIDAD E HIGIENE, E IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS POR FLUIDOS CONDUCTIDOS EN TUBERÍAS.				

Especificaciones del Contrato:

Fecha Finalización de contrato:	☒ 31 de diciembre del 2025 ☐ Hasta agotar Techo Presupuestal
Tipo de Contrato:	Abierto (X) Cerrado ()
Forma de entrega:	☐ Una sola exhibición ☒ Por parcialidades Directamente en las oficinas de cada Dependencia Solicitante
Tipo de Adjudicación:	☐ A un Solo Proveedor ☐ Por Partida ☒ Abastecimiento Simultaneo

Nota: Al disponer que la adjudicación de proveedores sea bajo la modalidad de procedimiento de abastecimiento simultaneo, se requiere que se adjudique a un total de 4 proveedores, asignando a cada uno de ellos un 25% del total del monto por adjudicar, recalcando que, el porcentaje diferencial entre los proveedores sujetos de adjudicación no podrá ser mayor al 20%, esto con fundamento en el artículo 59, apartado 1, fracción XI de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Criterios de evaluación:

De conformidad con los artículos 66, 67 de ley el método de evaluación utilizado para evaluar las proposiciones será mediante evaluación binaria de acuerdo a lo establecido en la Ley.

Nombre del Contacto: Ing. Jesus Alejandro Lopez Mora, Coordinador de Obra Civil en la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios.

Extensión: 26147

Correo Electrónico: jesus.lopez@jalisco.gob.mx

Unidad Ejecutora del Gasto (área técnica requirente): Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración.

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HDEZ.

195 / 196

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VALIDACIÓN TÉCNICA

- JUN. 2025



LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.



Secretaría de Administración
Dirección General de Operaciones
Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

COORDINACIÓN CIVIL

SECRETARIA DE ADMINISTRACION

EN LOS DISTINTOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE JALISCO

"PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025"

Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	P.U	IMPORTE
Objetivo del bien o servicio: Garantizar la Seguridad del personal que labora en cada una de las dependencias del Gobierno del Estado, así como de la ciudadanía que acude a realizar algún trámite, dándole un adecuado mantenimiento y protección para el buen funcionamiento de los servicios.					

Objeto del bien o servicio: "PAQUETE 10: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD O EN USO DE LAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO, A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025".

*** FIN DE ANEXO 1 (TÉCNICO) ***



JUN 202

DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y
RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS
VAL DACIÓN TÉCNICA

ELABORO:
ING. ALEJANDRO LÓPEZ,
ING. LUIS LEZAMA
ARQ. ELIZABETH PADILLA
ARQ. MARTHA HÓEZ

196 / 196



ANEXO 2 – Manifiesto de Personalidad

Número de Licitación:

Título de la Licitación:

Nombre o denominación del participante:

Nombre del representante o apoderado (si aplica):

Declaro bajo protesta de decir verdad que cuento con las facultades suficientes para comprometerme en el acto de presentación y apertura de proposiciones de la presente licitación Pública.

Atentamente.

Fecha

(Nombre y firma autógrafa del licitante o Representante Legal).

¹Este documento no hace las veces de poder.

²La presentación de este documento es de carácter obligatorio, sin él no se podrá participar ni entregar propuesta alguna ante la Unidad Centralizada de Compras, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 59 numeral 1 fracciones VI y VIII de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contrataciones de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

ANEXO 3 – ÍNDICE DE LA PROPOSICIÓN

PROPUESTA			
Número	NOMBRE DEL DOCUMENTO	INTEGRAR A PROPOSICIÓN IMPRESA	FORMATO DIGITAL
1	Propuesta Técnica	SI	NO
2	ANEXO 3 – Índice de la Proposición	SI	NO
3	ANEXO 4 - Acreditación del Licitante	SI	NO
4	ANEXO 5 – Propuesta Económica	SI	SI (EXCEL)
5	ANEXO 6 – Declaraciones del Licitante	SI	NO
6	ANEXO 7 – Aportación 5 al Millar	SI	NO
7	ANEXO 8 – Declaración de Estratificación	SI	NO
8	ANEXO 9 - Listado de miembros	SI	NO
9	ANEXO 10 - Manifestación de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales.	SI	NO
10	ANEXO 11 - Manifiesto de cumplimiento obligaciones en materia de Seguridad Social	SI	NO
11	ANEXO 12 – Formato de Muestras Físicas <i>(Cuando aplique)</i>	SI	NO
12	Constancia de Visita de Campo <i>(Cuando aplique).</i>	SI	NO
DOCUMENTOS PÚBLICOS			
13	Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social (Ante el IMSS)	SI	NO
14	Acuse de autorización al IMSS para hacer público el resultado de la consulta de su opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social.	SI	NO
15	Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales (Ante el SAT)	SI	NO
16	Constancia de Situación Fiscal (SAT)	SI	NO
17	Constancia de Situación Fiscal en Materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos ante INFONAVIT	SI	NO
18	Copia de INE.	SI	NO

Declaro que acepto íntegramente las Bases y me comprometo a cumplir con sus disposiciones. Reconozco que el incumplimiento de las mismas podrá acarrear las sanciones correspondientes, incluyendo descalificación o exclusión del proceso. Asimismo, eximo a la Dirección de cualquier responsabilidad sobre la veracidad de la información proporcionada por los proveedores.

TOTAL DE PÁGINAS DE LA PROPOSICIÓN _____ Fecha: _____

Nombre y firma del representante o Licitante.

ANEXO 4 – “Acreditación del Participante ”

Yo _____, manifiesto **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**, que los datos aquí asentados son ciertos, así como que cuento con facultades suficientes para suscribir la proposición de la presente Licitación, a nombre y representación de quien firma el presente documento, por lo que en caso de **falsear** información, datos o documentos a lo largo de la proposición acepto que se apliquen las medidas disciplinarias tanto a mí como a mí representada, en los términos de la ley de la materia, incluyendo el desechamiento de la proposición en la presente licitación y que la sancione a mi representada de acuerdo a los artículos 107 del reglamento y 110, 116, 117 y 118 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

DATOS DEL PARTICIPANTE	
Nombre del Participante:	
Domicilio: (Calle, Número exterior - interior, Colonia, Municipio, Entidad Federativa, Código Postal)	
RFC:	
Teléfono (s):	
Correo Electrónico:	
<u>Requisitarse este recuadro únicamente por Personas Jurídicas:</u>	
Número de Escritura Pública: _____	Notario No. _____ de _____.
Folio Mercantil: _____	En caso de contar con registro de proveedores Vigente, indicar numero de proveedor y con esto se verifica la acreditación de la empresa: _____
Fecha y lugar de expedición: _____	
<u>Requisitarse este recuadro únicamente por Personas Físicas:</u>	
Tipo de Identificación Oficial Vigente: _____	
Número de registro de Identificación Oficial Vigente: _____	
<u>Para Personas Físicas o Jurídicas que comparezcan a través del Representante</u>	
REPRESENTACIÓN	Para Personas Físicas o Jurídicas que comparezcan a través del Representante, con Facultades Generales o Especiales para Actos de Administración o de Dominio , que les faculte para comparecer a la presente Licitación y a la firma del contrato que resulte del mismo
	Número de Escritura Pública:
	Tipo de representación:
	Nombre del Fedatario Público:
	Lugar y fecha de expedición:

Nombre del participante: _____

Fecha: ____/____/____

Firma: _____

Nombre del representante: _____

ANEXO 5 – Propuesta Económica

Nombre o Razon Social:

PARTIDA	CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
				Subtotal	
				IVA	
				Gran Total	

Condiciones de pago:

Tiempo de Entrega:

Garantia:

Nombre y firma del representante o Licitante.

Fecha de firma: ____/____/____

lugar de firma: _____

"ANEXO 6 – “Declaraciones del Participante”

Declaración de aceptación de bases.

Por medio de la presente, acepto que he leído todo el contenido de las presentes bases de licitación. Entiendo y acepto cada uno de los puntos establecidos en el documento. Declaro que toda la información que proporcioné es verídica y acepto que de mentir o falsear información asumiré lo que la ley determine.

Declaración de tiempos, calidad y precio fijo.

Manifiesto que en caso de ser adjudicado de entregar los servicios solicitados: me comprometo a cumplir de acuerdo con las necesidades y tiempos de la Dependencia solicitante de los mismos. Así como de mantener el precio de los bienes ofertados y en caso de resultar adjudicado cubrir cualquier eventualidad. Y de la calidad de los servicios ofertados contra vicios ocultos del bien o servicio que ofrecen, y me comprometo a responder por ellos.

Declaración de no colusión.

De conformidad con los artículos 59 punto 1 fracción IX de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, 183 y 187 de su Reglamento; me presenté a realizar la Declaración de Integridad y No Colusión, por tal motivo, manifiesto BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, que me comprometo de abstenerse de adoptar conductas que induzcan a los servidores públicos a alterar las evaluaciones de las proposiciones técnicas y económicas en el presente proceso de licitación, a alterar el resultado del procedimiento de contratación pública de que se trate, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas, en igualdad de circunstancias, a determinada persona en relación con los demás participantes en el procedimiento de mérito o a incitar la celebración de acuerdos colusorios.

Asimismo, me comprometo a no incitar a los servidores públicos a que incumplan con los principios rectores y valores que rigen su actuación en el ejercicio de su empleo, cargo o comisión, tales como disciplina, legalidad, objetividad, profesionalismo, honradez, lealtad, imparcialidad, integridad, rendición de cuentas, eficacia, eficiencia, equidad, transparencia, economía, competencia por mérito, confidencialidad, respeto a la dignidad humana y a la equidad de género, compromiso, cooperación, honestidad, liderazgo, rendición de cuentas, responsabilidad, solidaridad, tolerancia, vocación de servicio e igualdad de trato y oportunidades, inclusión y no discriminación, previstos en el artículo 5 de la Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción.

Declaración de no conflicto de interés particular de acuerdo al art. 52. de la Ley

En cumplimiento al artículo 49, fracción IX, de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, manifiesto bajo protesta de decir verdad que (el o la) que suscribe, así como los socios o accionistas que ejercen control sobre la sociedad (en caso de que sea persona jurídica), no desempeñar empleo, cargo o comisión en el servicio público y, en caso de desempeñarlo, no se actualiza ningún conflicto de interés con la formalización del contrato en caso de resultar adjudicado.

Además, manifiesto bajo protesta de decir verdad que no me encuentro en alguno de los supuestos establecidos en el artículo 52 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Declaración Constancia de proveedores.

Por medio de la presente declaración, expreso que actualmente (Si/No) _____. Me encuentro registrado ante el padrón de proveedores. En caso de no contar con el registro activo, acepto que tengo 5 días a partir del fallo para registrarme.

En caso de contar con registro, favor de proporcionar el numero: _____

Declaración de Veracidad de Documental y No Edición de Anexos.

Declaro bajo protesta de decir verdad que la totalidad de los documentos presentados en el marco de la Ley, incluyendo propuestas técnicas, documentos públicos y legales, certificaciones, contratos y cualquier otra documentación requerida, son auténticos, veraces, y reflejan fielmente la información original emitida por las autoridades o entidades correspondientes. Asimismo, manifiesto que ninguno de los documentos ni de los anexos presentados ha sido alterado, editado o modificado en su contenido.

Me comprometo a asumir la responsabilidad legal que pudiera derivarse de cualquier falsedad o inexactitud en los documentos proporcionados, en términos de la legislación aplicable.

Nombre o Denominación del Participante: _____

firma del Representante legal o Participante.

ANEXO 7

(NÚMERO Y NOMBRE DEL PROCESO)

CARTA DE ACEPTACIÓN A LA APORTACIÓN CINCO AL MILLAR PARA FONDO IMPULSO JALISCO.

El/La suscrito/a _____ (nombre de persona física o jurídica), por mi propio derecho, en mi carácter de _____, en cumplimiento al artículo 59, numeral 1, fracción XVI, y 145 numeral 1 Fracción I de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, manifiesto mediante la declaración escrita de mi representada, en la cual, hago constar que _____ (ACEPTO/NO ACEPTO) la aportación cinco al millar del contrato que sea adjudicado (0.5%) antes de IVA para ser aportado al Fondo Impulso Jalisco.

Atentamente
Lugar y fecha

(Nombre y firma autógrafa de la persona física)

ANEXO No. 8

ESTRATIFICACIÓN

Me refiero al procedimiento de **Licitación Pública Local**, en el que mí representada, la empresa _____ (2) _____, participa a través de la presente proposición.

Al respecto y de conformidad con lo dispuesto por el numeral 1 del artículo 68 de la Ley, **MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que mi representada está constituida conforme a las leyes mexicanas, con Registro Federal de Contribuyentes _____ (3) _____, y asimismo que considerando los criterios (sector, número total de trabajadores y ventas anuales) establecidos en el Acuerdo por el que se establece la estratificación de las micro, pequeñas y medianas empresas, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 30 de junio de 2009, mi representada tiene un Tope Máximo Combinado de _____ (4) _____, con base en lo cual se estratifica como una empresa _____ (5) _____.

De igual forma, declaro que la presente manifestación la hago teniendo pleno conocimiento de que la omisión, simulación o presentación de información falsa, son infracciones previstas por los artículos 116, 117 y 118 de la Ley y los diversos numerales 155 al 161 de su Reglamento, así como los artículos 69 y 81 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas de aplicación supletoria.

ATENTAMENTE

Nombre y firma del licitante o representante.

Quien manifiesta bajo protesta de decir verdad, que a esta fecha el mandato con el que se ostenta no le ha sido modificado o revocado, y que por tanto la cotización es cierta y actual.

Llenar los campos conforme aplique tomando en cuenta los rangos previstos en el Acuerdo antes mencionado.

1	Señalar la fecha de suscripción del documento.
2	Anotar el nombre, razón social o denominación del licitante.
3	Indicar el Registro Federal de Contribuyentes del licitante.
4	Señalar el número que resulte de la aplicación de la expresión: Tope Máximo Combinado = (Trabajadores) x10% + (Ventas anuales en millones de pesos) x 90%. Para tales efectos puede utilizar la calculadora MIPYMES disponible en la página http://www.comprasdegobierno.gob.mx/calculadora Para el concepto "Trabajadores", utilizar el total de los trabajadores con los que cuenta la empresa a la fecha de la emisión de la manifestación. Para el concepto "ventas anuales", utilizar los datos conforme al reporte de su ejercicio fiscal correspondiente a la última declaración anual de impuestos federales, expresados en millones de pesos.
5	Señalar el tamaño de la empresa (Micro, Pequeña o Mediana), conforme al resultado de la operación señalada en el numeral anterior.

ANEXO 9. LISTADO DE MIEMBROS Y REPRESENTANTES

Yo, **(Representante Legal)**, manifiesto **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**, que los datos aquí asentados son ciertos y actuales a la fecha de la participación y han sido debidamente verificados, así como que ninguno de sus administradores, socios, accionistas, asociados, miembros o apoderados, se han desempeñado, colaborado o representado bajo cualquier modalidad, para alguna de las demás empresas, sociedades, asociaciones, agrupaciones, o proveedores en general, que participan dentro del procedimiento de adquisición de bienes y/o contratación de servicios que nos ocupa, en al menos los 02 dos últimos años a la fecha de comenzar su participación en el mismo, por lo que de incurrir en falsedad. **Se hará acreedor a las penas que las leyes que concurren al caso lo establezcan.**

DATOS DE LA PERSONA FÍSICA		
Nombre:		
Documento que acredita la actividad empresarial		
Domicilio Fiscal:	(Calle, Número exterior e interior, Colonia, Ciudad, Estado, Código Postal).	
Ciudad y Entidad Federativa:		
DATOS DE LA EMPRESA (PERSONA MORAL)		
Nombre de la empresa:		
Registro Federal de Contribuyentes (RFC):		
Domicilio Fiscal:	(Calle, Número exterior e interior, Colonia, Ciudad, Estado, Código Postal).	
Ciudad y Entidad Federativa:		
Número de Escritura Pública y folio mercantil:	(En la que consta su Acta Constitutiva y sus modificaciones si las hubiera)	
Fecha y lugar de expedición:		
Nombre del Fedatario Público		
LISTADO DE MIEMBROS Y REPRESENTANTES ACTUALES		
Administrador(es) de la empresa (1)(2)(3):		
Representante(s) legal(es) de la empresa (1)(2)(3):		
Apoderado(s) legal(es) de la empresa (1)(2)(3):		
Socios y accionistas (1)(2)(3): A efecto de cumplir con los principios constitucionales de máxima publicidad y rendición de cuentas, para el caso que los socios o accionistas de la empresa participante, sean a su vez, personas morales, también se deberá señalar quiénes son los socios y accionistas de esa sociedad, y así indefinidamente.		

(1). Extienda cada celda tantas veces como sea necesario.

(2). Si una misma persona funge como socio y/o administrador y/o apoderado, deberá de establecerse en cada uno de los apartados que así lo amerite.

(3). No deben incluirse aquellos que hubieran sido revocados.

El Gobierno Del Estado De Jalisco, a través de la Dirección de Abastecimiento, con domicilio en la calle Av. Fray Antonio Alcalde 1221, Miraflores, 44266, de la ciudad de Guadalajara, se informa lo siguiente:

El tratamiento de sus datos personales se realiza con fundamento en lo establecido en:

- Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos: artículos 6 apartado A fracción I , 108 y 109 fracción III y 134;
- Ley de Fiscalización y Rendición de Cuentas de la Federación: artículos 17 fracción XVI segundo párrafo, 24, 40 fracción V, 67 fracción II primer párrafo y 73;
- Constitución Política del Estado de Jalisco: artículos 35 Bis, fracción I, último párrafo, 91, fracción II, 106 fracción IV y 107;
- Ley General de Responsabilidades Administrativas: artículos 58 y 59.
- Ley de Responsabilidades Políticas y Administrativas del Estado de Jalisco: artículos 1, 3 fracción IX, 46 fracción II, 51, 52, 53 fracción IV;
- Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios: artículos 37 párrafos segundo y tercero, 38, 90, 107 primer párrafo, 108, 110, 116, 119 primer párrafo, 120, 121 y 123;
- Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal el Estado de Jalisco: artículos 67 quinquies, 67 sexies;
- Código de Gobierno Del Estado De Jalisco: artículos 205, 208 Bis, 210;
- Ley General de Transparencia: artículos 1 primer párrafo, 116, 120, fracción IV,
- Adhesión del Estado Mexicano al Grupo de Acción Financiera ¹
- Ley General de Sociedades Mercantiles: artículos 73 y 129.
- 4° Plan de Acción 2019 – 2021 del Comité Coordinador de la Alianza para el Gobierno Abierto en México: compromiso número 11.
- Acuerdo ACT-PUB/31/08/2022.07 del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales.

Los datos personales que serán recabados son los siguientes:

- Nombre completo de las personas físicas que tengan algún nivel de propiedad o control sobre la entidad moral.
- Registro Federal de Contribuyentes.
- Domicilio fiscal.
- Actividad empresarial.
- Descripción del control y/o propiedad que tienen la parte interesada en la empresa participante.
- Nombre completo de las personas morales que tengan algún nivel de propiedad o control sobre la empresa participante.
- Nombre completo de las personas físicas que tengan algún nivel de propiedad o control sobre la persona moral que tenga algún nivel de propiedad o control sobre la empresa participante.

Los datos mencionados podrán ser recabados, de manera directa o indirectamente, tanto de forma física como electrónica y serán utilizados única y exclusivamente para las siguientes finalidades:

¹ <https://www.fatf-gafi.org/content/dam/fatf-gafi/annual-reports/1999%202000%20ENG.pdf>

- Impulsar estrategias de rendición de cuentas y combate a la corrupción en los procesos de adjudicación y contratación de obra pública; y contrataciones en procesos de adquisiciones y servicios;
- Publicación de información relacionadas a Actas, aperturas o Fallos en las plataformas de transparencia.

Se le informa que con la aceptación del presente aviso de privacidad, se entiende que otorga su consentimiento tácito para que se transfieran sus datos personales a terceros, los terceros receptores pueden ser: las autoridades jurisdiccionales; otras autoridades administrativas la Auditoría Superior de la Federación y la Auditoría Superior del Estado de Jalisco, la Contraloría del Estado de Jalisco, Fiscalía del Estado de Jalisco, la Fiscalía Especializada en Combate a la Corrupción el Ministerio Público Federal, las Secretarías, Órganos Internos de Control, o Tribunales al Tribunal de Justicia Administrativa, al Comité Coordinador de los Sistemas Nacional y Estatal de Anticorrupción Servicio de Administración Tributaria y la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

Ejercicio de los Derechos Arco

Usted tiene derecho a solicitar en cualquier tiempo el Acceso, Rectificación, Cancelación, Oposición o Revocación del consentimiento del uso de sus datos personales, mediante la presentación de una solicitud de ejercicio de derechos ARCO a esta dirección.

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones y/o actualizaciones incluyendo modificaciones a las políticas de privacidad que se susciten. Cualquier cambio en el presente aviso de privacidad se hará del conocimiento de los titulares de la información confidencial.

Fecha de actualización: Diciembre 2024.

Atentamente

Nombre y firma autógrafa del representante legal
Nombre de la empresa participante

ANEXO 10.- Manifestación de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales.

_____ con RFC _____, manifiesto bajo protesta de decir verdad que tal como lo señala la opinión de cumplimiento en materia fiscal, adjunto a la presente propuesta, no me encuentro en ninguno de los supuestos de incumplimiento de mis obligaciones fiscales, establecidos por el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, el cual a la letra señala:

Artículo 32-D. Cualquier autoridad, ente público, entidad, órgano u organismo de los poderes Legislativo, Ejecutivo y Judicial, de la Federación, de las entidades federativas y de los municipios, órganos autónomos, partidos políticos, fideicomisos y fondos, así como cualquier persona física, moral o sindicato, que reciban y ejerzan recursos públicos federales, en ningún caso contratarán adquisiciones, arrendamientos, servicios u obra pública con las personas físicas, morales o entes jurídicos que:

I. Tengan a su cargo créditos fiscales firmes.

II. Tengan a su cargo créditos fiscales determinados, firmes o no, que no se encuentren pagados o garantizados en alguna de las formas permitidas por este Código.

III. No se encuentren inscritos en el Registro Federal de Contribuyentes.

IV. Habiendo vencido el plazo para presentar alguna declaración, provisional o no, así como aquellas declaraciones correspondientes a retenciones y con independencia de que en la misma resulte o no cantidad a pagar, ésta no haya sido presentada. Lo dispuesto en esta fracción también aplicará a la falta de cumplimiento de cualquier otra declaración informativa, que establezca el Servicio de Administración Tributaria mediante reglas de carácter general.

V. Estando inscritos en el registro federal de contribuyentes, se encuentren como no localizados.

VI. Tengan sentencia condenatoria firme por algún delito fiscal. El impedimento para contratar será por un periodo igual al de la pena impuesta, a partir de que cause firmeza la sentencia.

VII. No hayan desvirtuado la presunción de emitir comprobantes fiscales que amparan operaciones inexistentes o transmitir indebidamente pérdidas fiscales y, por tanto, se encuentren en los listados a que se refieren los artículos 69-B, cuarto párrafo o 69-B Bis, noveno párrafo de este Código.

VIII. Hayan manifestado en las declaraciones de pagos provisionales, retenciones, definitivos o anuales, ingresos y retenciones que no concuerden con los comprobantes fiscales digitales por Internet, expedientes, documentos o bases de datos que lleven las autoridades fiscales, tengan en su poder o a las que tengan acceso.

IX. Incumplan con las obligaciones establecidas en los artículos 32-B Ter y 32-B Quinquies de este Código.

La prohibición establecida en este artículo no será aplicable a los particulares que se encuentren en los supuestos de las fracciones I y II de este artículo, siempre que celebren convenio con las autoridades fiscales en los términos que este Código establece para cubrir a plazos, ya sea como pago diferido o en parcialidades, los adeudos fiscales que tengan a su cargo con los recursos que obtengan por enajenación, arrendamiento, servicios u obra pública que se pretendan contratar y que no se ubiquen en algún otro de los supuestos contenidos en este artículo.

Para estos efectos, en el convenio se establecerá que los sujetos a que se refiere el primer párrafo de este artículo retengan una parte de la contraprestación para ser enterada al fisco federal para el pago de los adeudos correspondientes.

Cuando se ubiquen en los supuestos de las fracciones III, IV y VIII, los particulares contarán con un plazo de quince días para corregir su situación fiscal, a partir del día siguiente a aquél en que la autoridad les notifique la irregularidad detectada.

Los proveedores a quienes se adjudique el contrato, para poder subcontratar, deberán solicitar y entregar a la contratante la constancia de cumplimiento de las obligaciones fiscales del subcontratante, que se obtiene a través de la página de Internet del Servicio de Administración Tributaria.

Los contribuyentes que requieran obtener la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales para realizar alguna operación comercial o de servicios, para obtener subsidios y estímulos, para realizar algún trámite fiscal u obtener alguna autorización en materia de impuestos internos, incluyendo los de comercio

exterior, así como para las contrataciones por adquisición de bienes, arrendamiento, prestación de servicio y obra pública que vayan a realizar con los sujetos señalados en el primer párrafo de este artículo, deberán hacerlo mediante el

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO.
LPL 406/2025.
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL PARA:
"SERVICIOS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, ACONDICIONAMIENTO
Y ADECUACIONES MENORES A LOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL GEJ".
CON CONCURRENCIA DEL COMITÉ.

procedimiento que establezca el Servicio de Administración Tributaria y las autoridades fiscales federales en materia de seguridad social, a través de las reglas de carácter general.

Para participar como proveedores de los sujetos señalados en el primer párrafo de este artículo, los contribuyentes estarán obligados a autorizar al Servicio de Administración Tributaria y a las autoridades fiscales federales en materia de seguridad social, para que hagan público el resultado de la opinión del cumplimiento, a través del procedimiento que establezcan dicho órgano desconcentrado y autoridades fiscales federales, mediante reglas de carácter general, además de cumplir con lo establecido en las fracciones anteriores.

Robusteciendo lo anterior, manifiesto bajo protesta de decir verdad que no me encuentro en ninguno de los supuestos de incumplimiento establecidos en los numerales 5, 6 y 7 de la Regla 2.1.36 de la Resolución Miscelánea para el ejercicio fiscal 2025, o bien, encontrándome dentro de cualquiera de éstos, el contribuyente, con RFC _____, cuento con:

1. Cuento con autorización emitida por la autoridad fiscal para pagar a plazos, sin que esta me haya sido revocada.
2. Me encuentro dentro del plazo para pagar a que se refiere el artículo 65 del Código Fiscal de la Federación.
3. Teniendo un medio de defensa en contra de un crédito fiscal determinado, éste se encuentra debidamente garantizado hasta por el interés fiscal.
4. Me encuentro pagando mis adeudos por periodo o ejercicio, en términos del segundo párrafo de la regla 2.1.49. y además que, entre la fecha de solicitud y la del primer pago, o entre cada pago realizado, no han transcurrido más de sesenta días naturales.

(Nombre y firma autógrafa del licitante o Representante Legal).

ANEXO 11 - Manifiesto de cumplimiento obligaciones en materia de Seguridad Social

Guadalajara Jalisco, a de del 2024.

**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
PRESENTE.**

AT'N: Dirección General de Abastecimientos

(Nombre completo), en mi carácter de Representante Legal de la empresa (Nombre de la Empresa), manifiesto estar al corriente de mis obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social, por lo que anexo la Constancia de opinión positiva de cumplimiento/sin opinión de obligaciones en materia de Seguridad Social, documento vigente expedido el IMSS, de conformidad al ACUERDO número ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR dictado por el H. Consejo Técnico, en sesión ordinaria de 27 de abril del 2022

Asimismo, se informa que, se autorizó al IMSS a hacer público el resultado de la consulta de opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social de (nombre de la empresa/quien suscribe), de conformidad con la regla séptima del ACUERDO número ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR dictado por el H. Consejo Técnico, en sesión ordinaria de 27 de abril del 2022. Se adjunta al presente el acuse correspondiente. Dicha autorización se mantendrá activa hasta el momento que se emita resolución en el procedimiento de licitación citado a rubro, y en caso de resultar adjudicado hasta el término del contrato.

De igual manera, por virtud del presente se autoriza a la Secretaría de Administración del Gobierno del Estado de Jalisco, para que, a través de las áreas organizativas que resulten competentes, lleve a cabo la consulta en línea de la opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales en materia de seguridad social de (mi representada/quien suscribe).

ATENTAMENTE

Nombre y firma del Licitante
o Representante Legal.

ANEXO 12 – “Formato de Muestras ”

Llenar ambos recuadros con la misma información (original y acuse).

FECHA:	
--------	--

12 - A - ORIGINAL

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE LA MUESTRA ENTREGADA

FECHA:	
--------	--

12- B - ACUSE

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE LA MUESTRA ENTREGADA

NOTA: El proveedor cuenta con 10 días hábiles posteriores al fallo de la licitación, para recoger las muestras presentadas, de lo contrario la Dirección General de abastecimientos no se hace responsable de las mismas.

ANEXO 13 – “Formato de Pregunta para Junta Aclaratoria ”

1. Nombre del participante:	
2. Nombre del representante legal (en caso):	
3. Número de Licitación Pública:	

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARO QUE ES MI INTERÉS PARTICIPAR DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA EXPRESADO EN EL PUNTO 3. DEL PRESENTE ANEXO.

Preguntas

Página donde encuentraste tu duda, punto específico de tu duda y pregunta.

EJEMPLO:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

SIN RECUADROS

ATENTAMENTE

Nombre y firma del licitante o representante.

ANEXO 14 - Texto para Fianza

TEXTO DE LA FIANZA DEL 10% DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO
(NOMBRE DE LA AFIANZADORA), EN EL EJERCICIO DE LA AUTORIZACIÓN QUE ME OTORGA EL GOBIERNO FEDERAL A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE LA HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 11 y 36 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS, ME CONSTITUYO FIADORA POR LA SUMA DE \$ **(CANTIDAD CON NÚMERO Y CANTIDAD CON LETRA)** IMPUESTOS INCLUIDOS **(CUANDO APLIQUE)**. A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE LA HACIENDA PÚBLICA CON DOMICILIO EN CALLE PEDRO MORENO #281, GUADALAJARA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO CP: 44100., A EFECTO DE:

GARANTIZAR POR **(NOMBRE DEL "PROVEEDOR")** CON DOMICILIO EN **(DOMICILIO COMPLETO DE ACUERDO AL REGISTRO EN PADRÓN DE PROVEEDORES)** FIEL Y EXACTO CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS EN EL CONTRATO **NÚMERO (ANOTAR EL NÚMERO COMPLETO INCLUYENDO LAS SIGLAS), DE FECHA (LA FECHA PLASMADA EN EL PRIMER PÁRRAFO DEL CONTRATO)**, CELEBRADO ENTRE NUESTRO FIADO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, CON UN IMPORTE TOTAL DE \$ **(CANTIDAD CON NÚMERO Y CANTIDAD CON LETRA)** IMPUESTOS INCLUIDOS **(CUANDO APLIQUE)**. ASÍ MISMO, SE ACEPTA SUJETARSE A LA COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL PRIMER PARTIDO JUDICIAL DEL ESTADO DE JALISCO, ACEPTANDO CONTINUAR AFIANZANDO A MI FIADO, EN CASO DE QUE SE LE OTORQUE ALGUNA PRÓRROGA DE CUMPLIMIENTO O SE CELEBRE CON ÉSTE, CUALQUIER ACUERDO MODIFICATORIO AL CONTRATO PRINCIPAL.

ESTA FIANZA ESTARÁ EN VIGOR A PARTIR DE LA FECHA DE LA FIRMA DEL CONTRATO Y HASTA POR 12 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO.

ADICIONALMENTE ESTA FIANZA PODRÁ SER EXIGIBLE EN CUALQUIER TIEMPO PARA GARANTIZAR LAS OBLIGACIONES DEL **CONTRATO,"BASES" Y/O CONVOCATORIA** DEL PROCEDIMIENTO QUE LE DIERON ORIGEN, Y/O LA BUENA CALIDAD EN GENERAL DE LOS BIENES Y SERVICIOS, CUANDO SEAN DE CARACTERÍSTICAS INFERIORES A LAS SOLICITADAS EN LAS **"BASES" Y/O CONVOCATORIA** DEL **"PROCEDIMIENTO DE ADQUISICIÓN"** ANTERIORMENTE SEÑALADO Y/O CUANDO DIFIERAN EN PERJUICIO DE LA SECRETARÍA Y/O LA DEPENDENCIA, ASÍ COMO LA REPARACIÓN DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS, DAÑOS Y PERJUICIOS QUE PUDIEREN APARECER Y QUE SEAN IMPUTABLES A NUESTRO FIADO CON MOTIVO DE LA CONTRATACIÓN QUE SE MENCIONA Y SOLO PODRÁ SER CANCELADA CON LA PRESENTACIÓN DE SU ORIGINAL POR PARTE DE NUESTRO FIADO.

IGUALMENTE, EN EL CASO QUE SE OTORQUE PRÓRROGA AL CUMPLIMIENTO **DEL CONTRATO**, ASÍ COMO DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE JUICIOS, RECURSOS O INCONFORMIDADES DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATADOS ESTA FIANZA CONTINUARÁ VIGENTE HASTA SU TOTAL RESOLUCIÓN.

EN CASO DE QUE LA PRESENTE FIANZA SE HAGA EXIGIBLE, LA AFIANZADORA Y EL FIADO ACEPTAN EXPRESAMENTE SOMETERSE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 279, 280, 281, 282, 283 Y 178 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR, PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AÚN PARA EL CASO DE QUE PROCEDA EL COBRO DE INTERESES, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA ACEPTANDO SOMETERSE A LA COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL PRIMER PARTIDO JUDICIAL DEL ESTADO DE JALISCO, RENUNCIANDO A LOS TRIBUNALES QUE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, LES PUDIERA CORRESPONDER.

EL INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA SE ACREDITARÁ ACOMPAÑANDO A SU ESCRITO DE RECLAMACIÓN LOS DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA EXISTENCIA Y EXIGIBILIDAD DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA EN TÉRMINOS DEL ART. 279 DE LA LEY, CON INDEPENDENCIA DE LO ANTERIOR, LA INSTITUCIÓN TENDRÁ DERECHO A SOLICITAR AL BENEFICIARIO TODO TIPO DE INFORMACIÓN O DOCUMENTACIÓN QUE SEA NECESARIA RELACIONADA CON LA FIANZA MOTIVO DE LA RECLAMACIÓN EN TÉRMINOS DEL MISMO NUMERAL. FIN DEL TEXTO.

ANEXO 14 A - Texto para Fianza

TEXTO DE LA FIANZA DE ANTICIPO

(NOMBRE DE LA AFIANZADORA), EN EL EJERCICIO DE LA AUTORIZACIÓN QUE ME OTORGA EL GOBIERNO FEDERAL A TRAVÉS DE LA SECRETARÍA DE LA HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 11 Y 36 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS, ME CONSTITUYO FIADORA POR LA SUMA DE **(CANTIDAD CON NÚMERO Y CANTIDAD CON LETRA)** IMPUESTOS INCLUIDOS **(CUANDO APLIQUE)**. A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE LA HACIENDA PÚBLICA CON DOMICILIO EN CALLE PEDRO MORENO #281, GUADALAJARA CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO CP: 44100., A EFECTO DE:

GARANTIZAR POR **(NOMBRE DEL PROVEEDOR)** CON DOMICILIO EN **(DOMICILIO COMPLETO DE ACUERDO AL REGISTRO EN PADRÓN DE PROVEEDORES)** LA DEBIDA INVERSIÓN O DEVOLUCIÓN TOTAL EN SU CASO, DEL ANTICIPO QUE POR IGUAL SUMA RECIBIRÁ DE LA BENEFICIARIA DE ESTA FIANZA, A CUENTA DEL **(ESTABLECER EL PORCENTAJE SOLICITADO)** DEL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO **NÚMERO (ANOTAR EL NÚMERO COMPLETO INCLUYENDO LAS SIGLAS), DE FECHA (LA FECHA PLASMADA EN EL PRIMER PÁRRAFO DEL CONTRATO)** CELEBRADO ENTRE NUESTRO FIADO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, CON UN IMPORTE TOTAL DE \$ **(CANTIDAD CON NÚMERO Y CANTIDAD CON LETRA)** IMPUESTOS INCLUIDOS **(CUANDO APLIQUE)**.

ASÍ MISMO, SE ACEPTA SUJETARSE A LA COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL PRIMER PARTIDO JUDICIAL DEL ESTADO DE JALISCO, ACEPTANDO CONTINUAR AFIANZANDO A MI FIADO, EN CASO DE QUE SE LE OTORQUE ALGUNA PRÓRROGA DE CUMPLIMIENTO O SE CELEBRE CON ÉSTE, CUALQUIER ACUERDO MODIFICATORIO AL CONTRATO PRINCIPAL, ESTA FIANZA ESTARÁ EN VIGOR A PARTIR DE LA FECHA DEL CONTRATO Y HASTA EN TANTO SE AMORTICE EL ANTICIPO SEÑALADO EN EL MISMO O ESTE SEA DEVUELTO A ENTERA SATISFACCIÓN DE LA SECRETARÍA DE LA HACIENDA PÚBLICA Y SÓLO PODRÁ SER CANCELADA CON LA PRESENTACIÓN POR PARTE DE NUESTRO FIADO, DE LA ORIGINAL DE LA MISMA.

EN EL CASO QUE SE OTORQUE PRÓRROGA AL CONTRATO, ASÍ COMO DURANTE LA SUSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES, JUICIOS QUE SE INTERPONGAN O INCONFORMIDADES DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATADOS ESTA FIANZA CONTINUARÁ VIGENTE HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA.

EN CASO DE QUE LA PRESENTE FIANZA SE HAGA EXIGIBLE, LA AFIANZADORA Y EL FIADO ACEPTAN EXPRESAMENTE SOMETERSE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN ESTABLECIDO EN LOS **ARTÍCULOS 279, 280, 281, 282, 283 Y 178** Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR, PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AÚN PARA EL CASO DE QUE PROCEDA EL COBRO DE INTERESES, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA ACEPTANDO SOMETERSE A LA COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL PRIMER PARTIDO JUDICIAL DEL ESTADO DE JALISCO, RENUNCIANDO A LOS TRIBUNALES QUE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, LES PUDIERA CORRESPONDER.

EL INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA SE ACREDITARÁ ACOMPAÑADO A SU ESCRITO DE RECLAMO LOS DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA EXISTENCIA Y EXIGIBILIDAD DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA EN TÉRMINOS DEL **ARTÍCULO 279** DE LA LEY CON INDEPENDENCIA DE LO ANTERIOR, LA INSTITUCIÓN TENDRÁ DERECHO A SOLICITAR AL BENEFICIARIO TODO TIPO DE INFORMACIÓN O DOCUMENTACIÓN QUE SEAN NECESARIAS RELACIONADAS CON LA FIANZA MOTIVO DE LA RECLAMACIÓN EN TERMINACIÓN DEL MISMO NUMERAL. =FIN DE TEXTO=

"ANEXO 15 – “Poder”

Poderdante (quien concede el poder): _____

Apoderado (quien recibe el poder): _____

Para Dirección de Abastecimientos.

fecha: _____

Lugar: _____

El suscrito poderdante, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, sin que resulte necesario acreditar su personalidad jurídica; manifiesta mexicano por nacimiento, persona física, con plena capacidad para contratar, suscribo esta carta poder que se otorga en los términos de lo dispuesto por los artículos 2551 y 2554 del Código Civil Federal, así mismo, en favor de la siguiente persona, denominada como apoderado.

El presente poder se otorga de manera amplia y bastante, a fin de que la persona referida previamente, comparezcan de manera individual o conjunta, ante esta honorable autoridad, para que cumplan con el siguiente objeto:

Acudir ante la Dirección de Abastecimientos para presentar la propuesta de Licitación Pública en nombre y representación del poderdante.

PODERDANTE
Quien otorga el poder.

APODERADO
Quien recibe el poder.