

Fecha 17/07/2023
 Número de solicitud 03-017-2023
 Número de estudio IM/01112
 Metodología que se utilizó ANALÍTICA

[03] Secretaría de la Hacienda Pública / Dirección de Recursos Materiales

Área requirente

Nombre del proveedor:		SACIP, S.A. DE C.V.		SALVADOR EMMANUEL ANGEL GALVAN		FUENTE UTILIZADA PARA LA INVESTIGACIÓN	
CONTACTO DE VENTAS		HUGO ISMAEL RUVALBA MEDINA		SALVADOR EMMANUEL ANGEL GALVAN		SALVADOR EMMANUEL ANGEL GALVAN	
DOMICILIO		RINCON DE PLASCENCIA 8000 - 37, JARDINES DE LA PAZ, JARDINES DE LA PAZ, 45519, San Pedro TLAQUEPAQUE, Jalisco (MX)		SANTA MARGARITA No.367, COLONIA HIDALGO, TLAQUEPAQUE, Jalisco (MX)		SANTA MARGARITA No.367, COLONIA HIDALGO, TLAQUEPAQUE, Jalisco (MX)	
TELEFONO		33 36199875 - 3326225232		33 12 56 89 88		3323892953	
R.F.C.		AACG8807316W2		SAC180711MH4		AEG58812165E4	
CORREO ELECTRONICO		mantenimientoaraiza23@gmail.com		contacto.sacip@gmail.com		arthy.angelgalvan@gmail.com	
ORIGEN (LOCAL, NACIONAL O INTERNACIONAL)		Local		Local		LOCAL	
TIEMPO DE ENTREGA		15 DIAS NATURALES		30 DIAS NATURALES		5 DIAS HABILÉS	
CONDICIONES DE PAGO		ANTIPO 50% FINIQUITO 50%		100% AL TERMINO DE LOS TRABAJOS		70% ANTIPO 20% SOBRE AVANCE Y 10% AL CONCLUIR	
NUMERO DE REGISTRO UNICO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS		P35642;Estado: Activo		P30586;Estado: Activo		Sin registro;Estado: Pre Registro	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO PROMEDIO O MEDIA
001 Impermeabilización de Azotea en Recaudadora N. 97 Tonalá, ver especificaciones en catalogo de conceptos	1.00	Servicio(s)	\$ 379,495.00	\$ 440,214.20	\$ 388,700.00	\$ 450,892.00	\$ 458,430.07
			\$ 417,400.00	\$ 484,184.00			
			GRAN TOTAL:		\$ 458,430.07		

MANIFIESTO:
 DE CONFORMIDAD A LOS ARTICULOS 13, 57 Y DEMAS APLICABLES DE LA LEY DE COMPRAS GUBERNAMENTALES, ENAJENACIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, ASI COMO EL ARTICULO 57 DE SU REGLAMENTO Y DEMAS CONCURRENTES, SE LLEVO A CABO LA INVESTIGACION DE MERCADO COMO LO MARCA LA MENCIONADA LEY, POR LO QUE NOS HACEMOS RESPONSABLES DE LA VERACIDAD DE LAS MANIFESTACIONES ACQUI PLASMADAS, CON EL CONOCIMIENTO DE LAS CONSECUENCIAS PENALES Y ADMINISTRATIVAS QUE IMPLICARIA LA FALSEDADE DE LA INFORMACION EN LAS MISMAS.

SE BUSCARON BIENES Y/O SERVICIOS QUE PUDIERAN SUSTITUIR LO REQUERIDO, ASI COMO PROCESOS ALTERNATIVOS DE COMPRA TALES COMO RENTA, NO ENCONTRANDO MEJORES CONDICIONES PARA LO SOLICITADO.

SE VERIFICO QUE EXISTE LA OFERTA DE LOS BIENES, ARRENDAMIENTOS O SERVICIOS(DEJAR LA QUE VAYA DE ACUERDO A LO REQUERIDO), EN CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD REQUERIDAS EN LA SOLICITUD DE APROVISIONAMIENTO MENCIONADA.

QUE EN ÉSTA INVESTIGACIÓN SE MUESTRA EL PRECIO MÁXIMO Y MÍNIMO DE REFERENCIA, ASI COMO LA MEDIA DE LAS TRES COTIZACIONES OBTENIDAS, SIN QUE HUBIERAN CAMBIADO LAS CONDICIONES DEL MERCADO A LA FECHA DE ENTREGA DE LA MISMA.

HAGO CONSTAR QUE EN NUESTROS ARCHIVOS SE RESGUARDA LA INFORMACIÓN DE LA METODOLOGÍA QUE DIO ORIGEN AL PRESENTE ESTUDIO.

POR ÚLTIMO, EN RAZÓN DE LOS IMPUESTOS; EJEMPLO: LAS PARTIDAS 1, 2, 3 INCLUYEN I.V.A., LAS PARTIDAS 4 Y 5 INCLUYEN IEPS Y LAS PARTIDAS 6, 7 Y 8 GRAVAN TASA 0% (ADECUAR, SEGÚN CORRESPONDA)

ANEXOS:

3 COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES ENUNCIADOS ANTERIORMENTE, CON VIGENCIA DE NO MAS DE 60 DIAS SIN EXCEDER EL PRESENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL

EN EL CASO DE CONSULTORIAS, PROYECTOS O ESTUDIOS ANEXAR MANIFIESTO DE QUE NO EXISTEN TRABAJOS SIMILARES EN EL REGISTRO DE SERVICIOS DE CONSULTORIA, ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DEL SECG.


 ELABORÓ
 Carlos Mejía Nava Martínez
 Coordinador de Compras


 AUTORIZÓ
 Lic. Francisco Javier Lares Ceballos
 Director de Recurso Materiales

SACIP

CONSTRUCTORA

www.sacip.com.mx

☎ 01 (33) 4040 9152

☎ (044) 33 1256 8988

📘 sacip constructora

✉ contacto.sacip@gmail.com

Domicilio: Rincón de Plascencia 8000, Colonia Jardines de la Paz, C.P. 45519, Tlaquepaque, Jal.

Razón Social: SACIP S.A. DE C.V. No. Proveedor: P-30586 R.F.C. SAC180711MH4

Proyecto: IMPERMEABILIZACION DE AZOTEA RECAUDADORA 97 TONALA

Contacto: SECRETARÍA DE LA HACIENDA

AT'N: Lic. Francisco Javier Lares Ceballos. Director de Recursos Materiales

Ubicación: Recaudadora #97, Miguel Aleman, Tonalá Centro, Jalisco.

Tipo: Obra Civil

COTIZACIÓN:
230623-1

fecha:

17 de Julio 2023

CATALOGO DE PRECIOS UNITARIOS

Clave	Descripción	Ud	Cant	Costo D.	Importe
A PRELIMINARES					
A01	Retiro sin recuperacion de sistema impermeabilizante existente a base de carpeta prefabricada, por medios manuales, incluye: herramienta, mano de obra, escaleras/ andamiaje, acopio, encostado y retiro fuera de la obra, asi como todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	440.00	\$ 188.00	\$ 82,720.00
A02	Reposición de enjarre suelto en pretilos hasta 5 cm de espesor, con mezcla : cemento - arena y sellador acrílico , prop: 1:4, consiste en raspado de enjarre suelto, o dañado, reposición de enjarre, perfilado, incluye: material, mano de obra, acopio, encostado y retiro fuera del inmueble, asi como todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	100.00	\$ 450.00	\$ 45,000.00
A03	Suministro y aplicación de pintura vinilica para exteriores, color blanco, a dos manos, incluye: preparación de la superficie, material, mano de obra, herramienta, andamiaje, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	150.00	\$ 150.00	\$ 22,500.00
B IMPERMEABILIZANTE					
B01	Preparación de la superficie, consiste en limpieza, retirando cualquier material mal adherido, o suelto, retiro de capas antiguas y/o adhesivos, removiendolos con cepillos de alambre o coas, dejando la superficie libre de polvo, óxido, grasas o elementos sueltos, incluye: material, mano de obra, encostado, acarreo y retiro fuera de la obra.	M2	440.00	\$ 137.00	\$ 60,280.00
B02	Suministro y aplicación de Impermeabilizante prefabricado a base de asfaltos modificados nanotecnologicamente con elastomeros, soldable con soplete, grado profesional, con un espesor de 4.5 mm, y una garantía de 10 años (especificada en ficha técnica) previamente aplicando primario asfáltico, en forma de emulsión aniónica de baja viscosidad, en toda la superficie, resane de fisuras/grietas en la superficie con cemento plástico asfáltico fibrado, traslapes entre cada rollo de 10-15 cm, rematar los traslapes al finalizar con una cuchara para uniplas, dejando un sello liso y totalmente hermético, incluye: material, mano de obra, elevaciones, cortes, ajustes, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	440.00	\$ 405.00	\$ 178,200.00


SUBTOTAL	\$ 388,700.00
16% IVA	\$ 62,192.00
TOTAL	\$ 450,892.00

CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 0/100 MN

NOTAS IMPORTANTES:

- * PARA CONFIRMAR LOS TRABAJOS NO SERA NECESARIO ANTICIPO, UNICAMENTE EL PAGO FINIQUITO POR EL 100% AL TERMINO DE LOS TRABAJOS.
- * LOS TRABAJOS TENDRAN UNA DURACIÓN DE DE 30 DÍA NATURAL.
- * LA GARANTIA POR VICIO OCULTOS SERA DE 12 MESES A PARTIR DEL TERMINO DE LOS TRABAJOS QUE AMPARA ESTE PRESUPUESTO, PREVIA CARTA DE ENTREGA RECEPCION FIRMADA POR AMBAS PARTES.
- * ESTA COTIZACION TENDRA UNA VIGENCIA DE 60 DIAS NATURALES APARTIR DE LA FECHA INSCRITA

ATTE.


 Arq. Hugo Ismael Ruvalcaba Medina
 DIRECTOR GENERAL
 SACIP S.A DE C.V.



Mantenimiento Araiza

Razón Social: Guadalupe Natali Araiza Contreras

RFC: AACG8807316W2 Cuitláhuac # 537 Int. 2, Colonia Analco, Guadalajara, Jal. C.P. 44450

(33) 3619 9875

(33) 2622 5232

mantenimientoaraiza23@gmail.com

COTIZACIÓN:

00002

FECHA:

Proyecto: IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEA RECAUDADORA 97 TONALA

AT'N: SECRETARÍA DE LA HACIENDA

Ubicación: Recaudadora #97, Miguel Aleman, Tonalá Centro, Jalisco.

Tipo: Obra Civil

17/07/23

COTIZACIÓN

Clave	Descripción	Ud	Cant	Costo D.	Importe
PRELIMINARES					
A01	Retiro sin recuperacion de sistema impermeabilizante existente a base de carpeta prefabricada, por medios manuales, incluye: herramienta, mano de obra, escaleras/ andamiaje, acopio, encostalado y retiro fuera de la obra, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	440.00	\$ 198.00	\$ 87,120.00
A02	Reposición de enjarre suelto en pretilas hasta 5 cm de espesor, con mezcla : cemento - arena y sellador acrílico , prop: 1:4, consiste en raspado de enjarre suelto, o dañado, reposición de enjarre, perfilado, incluye: material, mano de obra, acopio, encostalado y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	100.00	\$ 378.00	\$ 37,800.00
A03	Suministro y aplicación de pintura vinilica para exteriores, color blanco, a dos manos, incluye: preparación de la superficie, material, mano de obra, herramienta, andamiaje, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	150.00	\$ 142.50	\$ 21,375.00
IMPERMEABILIZANTE					
B01	Preparación de la superficie, consiste en limpieza, retirando cualquier material mal adherido, o suelto, retiro de capas antiguas y/o adhesivos, removiendo los con cepillos de alambre o coas, dejando la superficie libre de polvo, óxido, grasas o elementos sueltos, incluye: material, mano de obra, encostalado, acarreos y retiro fuera de la obra.	M2	440.00	\$ 129.00	\$ 56,760.00

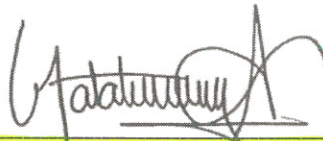
B02	Suministro y aplicación de Impermeabilizante prefabricado a base de asfaltos modificados nanotecnologicamente con elastomeros, soldable con soplete, grado profesional, con un espesor de 4.5 mm, y una garantía de 10 años (especificada en ficha técnica) previamente aplicando primario asfáltico, en forma de emulsión aniónica de baja viscosidad, en toda la superficie, resane de fisuras/grietas en la superficie con cemento plástico asfáltico fibratado, traslapes entre cada rollo de 10-15 cm, rematar los traslapes al finalizar con una cuchara para uniplas, dejando un sello liso y totalmente hermético, incluye: material, mano de obra, elevaciones, cortes, ajustes, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	440.00	\$	401.00	\$ 176,440.00
-----	--	----	--------	----	--------	---------------

SUBTOTAL	\$ 379,495.00
IVA	\$ 60,719.20
TOTAL	\$ 440,214.20

NOTAS IMPORTANTES:

- 1.- * PARA CONFIRMAR LOS TRABAJOS SERA NECESARIO UN ANTICIPO DEL 50%, EL PAGO FINIQUITO POR EL 50% AL TERMINO DE LOS TRABAJOS.
- 2.- * LOS TRABAJOS TENDRAN UNA DURACIÓN DE DE 15 DÍAS NATURALES.
- 3.- * ESTA COTIZACION TIENE UNA VIGENCIA DE 60 DIAS
- 4.- * LA GARANTIA D ELOS TRABAJOS SERA POR 6 MESES

ATTE.



GUADALUPE NATALI ARAIZA CONTRERAS



Santa Margarita No. 367, Col. Hidalgo, Tlaquepaque, Jalisco. C.P. 45540.

email: arqhy.angelgalvan@gmail.com

Cel: 33 2389 2953

Salvador Emmanuel Angel Galvan R.F.C. AEGS881216SE4

En Atención: Lic. Francisco Javier Lares Ceballos, Director de Recursos Materiales

Especialidad: Impermeabilizante

Fecha: 17 de Julio Del 2023

Dirección: Recaudadora #97, Miguel Aleman, Tonalá Centro, Jalisco.

COTIZACIÓN

ORDEN	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	SUB-TOTAL
PREELIMINARES					
A01	Retiro sin recuperacion de sistema impermeabilizante existente a base de carpeta prefabricada, por medios manuales, incluye: herramienta, mano de obra, escaleras/ andamiaje, acopio, encostado y retiro fuera de la obra, asi como todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	440.00	\$205.00	\$ 90,200.00
A02	Reposición de enjarre suelto en pretilas hasta 5 cm de espesor, con mezcla : cemento - arena y sellador acrílico , prop: 1:4, consiste en raspado de enjarre suelto, o dañado, reposición de enjarre, perfilado, incluye: material, mano de obra, acopio, encostado y retiro fuera del inmueble, asi como todo lo necesario para su correcta ejecución	M2	100.00	\$380.00	\$ 38,000.00
A03	Suministro y aplicación de pintura vinilica para exteriores, color blanco, a dos manos, incluye: preparación de la superficie, material, mano de obra, herramienta, andamiaje, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	150.00	\$168.00	\$ 25,200.00
IMPERMEABILIZANTE					
B01	Preparación de la superficie, consiste en limpieza, retirando cualquier material mal adherido, o suelto, retiro de capas antiguas y/o adhesivos, removiendolos con cepillos de alambre o coas, dejando la superficie libre de polvo, óxido, grasas o elementos sueltos, incluye: material, mano de obra, encostado, acarreo y retiro fuera de la obra.	M2	440.00	\$185.00	\$ 81,400.00
B02	Suministro y aplicación de Impermeabilizante prefabricado a base de asfaltos modificados nanotecnologicamente con elastomeros, soldable con soplete, grado profesional, con un espesor de 4.5 mm, y una garantía de 10 años (especificada en ficha técnica) previamente aplicando primario asfáltico, en forma de emulsión aniónica de baja viscosidad, en toda la superficie, resane de fisuras/grietas en la superficie con cemento plástico asfáltico fibratado, traslapes entre cada rollo de 10-15 cm, rematar los traslapes al finalizar con una cuchara para uniplas, dejando un sello liso y totalmente hermético, incluye: material, mano de obra, elevaciones, cortes, ajustes, y	M2	440.00	\$415.00	\$ 182,600.00
				SUB TOTAL	\$417,400.00
				IVA	\$66,784.00
				TOTAL	\$484,184.00

TERMINOS Y CONDICIONES:

- * ESTA COTIZACION TIENE UNA VIGENCIA DE 60 DIAS A PARTIR DE LA RECEPCION DE LA MISMA.
- * CUALQUIER ELEMENTO FUERA DE ESTE PRESUPUESTO SE COBRARA POR SEPARADO, INCLUYENDO CUALQUIER EXCEDENTE DE MATERIAL POR VOLUMENES INCORRECTOS.
- * LOS PRECIOS EN ESTA COTIZACION SON VIGENTES Y REPERCUTIRA EN EL MISMO CUALQUIER INCREMENTO EN LOS MATERIALES DENTRO DEL MISMO.
- * LA JORNADA DE TRABAJO SE CONSIDERA NORMAL CUALQUIER TIEMPO MUERTO LOS CUALES DE DARSE POR CAUSAS AJENAS A NOSOTROS SE COBRARAN ADICIONALMENTE.
- * TODO TRABAJO ADICIONAL AL CONTRATO, DEBERA SER SOPORTADO PREVIAMENTE POR PLANOS Y/O SOLICITUD ESCRITA Y FIRMADA POR EL CLIENTE.
- * EL CLIENTE PROPORCIONARA ENERGIA ELECTRICA Y/O AGUA A PIE DE OBRA.
- * SE DESIGNARA UN ESPACIO PARA DESCARGA Y MATERIALES A RESGUARDO Y RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE.
- * LA PRESENTE COTIZACION NO INCLUYE CUOTAS SINDICALES U OTRAS CUOTAS.
- * LA FIRMA DE CONFORMIDAD O ANTICIPO DE ESTE PRESUPUESTO LO ELEVARA A CATEGORIA DE CONTRATO DE COMPRA - VENTA CON RESERVA DE DOMINIO DE AGSA ARQUITECTOS.

CONDICIONES DE PAGO:

- * CHEQUE, EFECTIVO O TRANSFERENCIA.
- * 70% DE ANTICIPO PARA COMPRA DE MATERIALES.
- * 20% SOBRE EL AVANCE Y EJECUCION DE LA OBRA.
- * 10% AL CONCLUIR LA OBRA.

TIEMPO DE ENTREGA:

- * ENTREGA DE MATERIALES DE 2 DIAS HABLES DESPUES DE LIQUIDADO ANTICIPO.
- * ENTREGA DE OBRA 5 DIAS HABLES.

GARANTIA:

- * 1 AÑO DE GARANTIA POR ANOMALIAS DE TRABAJO.
- * CUALQUIER DAÑO O INTERVENCION DE TERCEROS EN EL TRABAJO EJECUTADO HARA NULA LA GARANTIA Y LA REPARACION SERA ABOSORBIDA POR EL CLIENTE.


Arq. Salvador Emmanuel Angel Galvan
ATENTANTAMENTE AGSA ARQUITECTOS