Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

Con fundamento en los artículos 16 y 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 1 numeral 1, fracción IV, y numerales 2 y 3, fracción IX, 23, 24 fracción VI y VII, 29, 34, 35 numeral 1, fracción III, 47, 55 fracciones II, III, IV, 59 numeral 2, 66, 67, 69, y demás concurrentes de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; 3, 69, 73, del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 1, 2, fracciones I y III, 6, 15, 16, 17 de la Ley de Austeridad y Ahorro del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 4, 5, y 6 del Reglamento de la Ley de Austeridad Ahorro para el Estado de Jalisco y sus Municipios y de de conformidad al convenio de colaboración firmado por el **Hogar Cabañas**, en su carácter de Organismo Público Descentralizado y la **Secretaría de Administración** se emite el siguiente fallo de adjudicación para la **Licitación Pública Local LPL 728/2026** referente a la **"CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS",** requerida mediante la solicitud de aprovisionamiento con número **11-047-2026.**

ANTECEDENTES

1.El Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco aprobó en su **72° Sesión Extraordinaria** de fecha **18 de septiembre de 2026** las bases de este proceso de adquisición, por lo que a través de la Dirección General de Abastecimientos, de conformidad con los artículos 35, fracción X y 59 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; (de ahora en adelantes "**LA LEY"**) y 62 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, (de ahora en adelante **"EL REGLAMENTO"**) fueron publicadas las Bases y convocatoria correspondientes.

2. El **25 de septiembre de 2026** se llevó a cabo una **junta de aclaraciones**, de conformidad con los artículos 63 y 70 de **"LA LEY"** y el artículo 63 del **"EL REGLAMENTO".**

3. El **29 de septiembre de 2026** se llevó a cabo el registro y el acto de **presentación de propuestas técnicas y económicas** en apego a los artículos 64 a 70 de **"LA LEY".**

4. Queda de manifiesto que al acto de apertura de propuestas participaron los miembros del **Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco**, el Representante del Órgano Interno de Control de la Secretaría de Administración, el Representante de la Contraloría del Estado y los proveedores que presentaron propuestas.

5. Esta Dirección recibió la propuesta de **02 (dos) licitantes**, en la inteligencia de que se condujo sin limitar el proceso de competencia y libre concurrencia, disposición contenida en el artículo 51, numeral 1 de la Ley de compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; los licitantes fueron:

- **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA**
- **UVALDI S.A. DE C.V.**

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

En función de lo antes expuesto, así como a lo deliberado y resuelto por los miembros del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco y demás áreas correspondientes, se emite la siguiente:

EVALUACIÓN DOCUMENTAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA:

Se desprende la evaluación de las propuestas licitadas acotando que es una adjudicación sustanciada **"A UN SOLO PROVEEDOR", utilizando el criterio de evaluación "BINARIO"**, por lo que se procede a la evaluación documental, técnica y económica.

Evaluación Documental. - Respecto a los documentos a presentar señalados en las bases y en función al acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el artículo 65, numeral 1, fracción III de **"LA LEY"**, de la revisión cualitativa que realizó la Dirección General de Abastecimientos y el Comité Técnico resolvieron lo siguiente:

Cumplimiento	Nombre del Proveedor
CUMPLE con los requisitos legales establecidos en las bases, los anexos y en la convocatoria de la licitación, al entregarse todos los documentos.	• **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA**
NO CUMPLE con los requisitos legales establecidos en las bases, los anexos y en la convocatoria de la licitación, al entregarse todos los documentos y/o entregarse de manera errónea o incompleta.	• **UVALDI S.A. DE C.V.,** presenta la Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social (Ante el IMSS) con una antigüedad mayor a 15 días hábiles de la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, por lo que incumple con lo establecido en el numeral 5.4.2 inciso b) fracción iv de las Bases de la Licitación.

Esto es así en función del acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el análisis legal que se encuentra plasmado en el **Anexo número 1;** concluyendo que la licitante **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA** es declarada **SOLVENTE** documentalmente contrario del licitante **UVALDI S.A. DE C.V.,** quien es insolvente documentalmente, por lo que su propuesta se desecha.

Evaluación Técnica.- Respecto a los documentos a presentar por el participante exigidos en el anexo 1 de las Bases de Licitación, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 66 numeral 2 de **"LA LEY"**, y los artículos 68 y 69 de **"EL REGLAMENTO"**, se ha obtenido el dictamen técnico contenido en el oficio **HC/DE/SG/323/2026** validado por **Alonso Farit Orozco Oliveros** en su carácter de **Coordinador de Servicios Generales** del **Hogar Cabañas,** mismo que se expone su extracto en el **Anexo número 2,** lo siguiente

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

CUMPLE TÉCNICAMENTE
• **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA**

Bajo ese contexto, la participante **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA, CUMPLE** con las especificaciones técnicas mínimas planteadas por el área requirente en las bases de la presente licitación, convirtiéndolo solvente técnicamente.

Evaluación Económica. - Con base en lo anteriormente redactado y en la revisión y análisis de la propuesta económica presentada por la licitante **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA,** representado en el **ANEXO 3** del presente fallo, se manifiesta que dicha propuesta es solvente económicamente, al cumplir con los parámetros establecidos por el articulo 71 numeral 1 de LA LEY, en relación al precio promedio determinado en el estudio de mercado del presente proceso licitatorio; además de ser evidente que al ser la única propuesta solvente, la misma resulta ser la más barata para efectos del criterio de evaluación binario.

En función de lo antes expuesto, así como lo deliberado y resuelto por el Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

Primero. En congruencia con los aspectos documentales, técnicos y económicos, los cuales se integran en esta acta de fallo como anexos y son suscritos por los responsables de su elaboración, se demuestra lo siguiente:

Con lo hasta aquí aducido y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 67, numeral 1, fracción II, 24 fracción VII y demás relativos y aplicables de **"LA LEY"**, los integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco; resuelven adjudicar la **Licitación Pública Local LPL 728/2026 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS"** a la licitante de nombre **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA** al ser la proposición que resulta favorecida, según el criterio de evaluación binario.

Se hace la acotación de que el tipo de contrato a adjudicar es un **contrato abierto**, razón por lo cual, el **Hogar Cabañas**, podrá a discreción devengar los servicios adquiridos a través del presente fallo, teniendo la obligación de erogar el monto mínimo establecido, que en el caso concreto corresponde al 40% (cuarenta por ciento) del monto máximo determinado, el cual asciende a la cantidad de hasta **$8,121,888.80 (Ocho millones ciento veintiún mil ochocientos ochenta y ocho pesos 80/100 M.N.)** I.V.A. incluido, utilizando los precios unitarios planteados en el Anexo 3 del presente fallo para su devengación.

Se hace la acotación que el licitante adjudicado solicita el 30% de anticipo.

Se manifiesta que en virtud del régimen fiscal del licitante adjudicado y/o en razón del bien o servicio a contratar, el licitante podrá ser sujeto de retenciones del Impuesto Sobre la Renta y/o el Impuesto al

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

Valor Agregado, por lo que los montos que se consagren en la orden de compra podrán variar al monto establecido en el presente fallo.

A continuación, se transcribe lo adjudicado:

ORD	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	EDIFICIO AZUL		
1.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	241.21
1.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	285.62
1.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	110.00
1.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	110.00
1.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	241.21
1.6	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
1.7	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	347.18
1.8	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	618.21
1.9	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	618.21
2	EDIFICIO VERDE		
2.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición	M2	241.21

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.		
2.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	285.62
2.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	121.07
2.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	121.07
2.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	241.21
2.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	285.62
2.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
2.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	322.42
2.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. Incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	619.61
2.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	619.61
3	**EDIFICIO AMARILLO**		
3.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	201.08
3.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	285.62

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

3.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	110.00
3.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	110.00
3.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	201.08
3.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	285.62
3.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
3.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	309.76
3.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	618.98
3.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	618.98
4	**EDIFICIO ROSA**		
4.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	195.07
4.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	287.14
4.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	94.97
4.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	94.97
4.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta	M2	195.07

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.		
4.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	287.14
4.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
4.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	152.43
4.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	617.06
4.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	617.06
5	**EDIFICIO MORADO**		
5.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	290.65
5.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, aplle del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	214.05
5.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	114.09
5.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	114.09
5.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	290.65
5.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	214.05
5.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

5.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	206.85
5.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. Incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	618.51
5.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	618.51
6	**EDIFICIO NARANJA**		
6.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	290.65
6.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	198.16
6.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	109.46
6.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	109.46
6.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	290.65
6.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	198.16
6.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
6.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	198.15
6.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2,	M2	615.08

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.		
6.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	615.08
7	**ÁREA DE COMEDOR**		
7.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). Incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	354.34
7.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	97.00
7.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	65.25
7.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	65.25
7.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	354.34
7.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	191.07
7.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
7.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	380.00
7.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	524.95
7.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	524.95

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

8	**ÁREA DE ALMACÉN**		
8.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	221.00
8.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	185.65
8.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	56.32
8.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	62.30
8.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	221.00
8.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	191.07
8.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
8.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	191.07
8.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	221.00
8.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	221.00
9	**OFICINAS ADMINISTRATIVAS**		
9.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	354.34

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

9.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	97.00
9.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	65.25
9.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	65.25
9.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	354.34
9.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	185.32
9.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
9.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	380.00
9.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	525.00
9.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	525.00
10	**OFICINAS DE FARMACIAS**		
10.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	40.00
10.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	65.13
10.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	65.25
10.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	42.07

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

10.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	40.00
10.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	74.84
10.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
10.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	50.00
10.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	50.00
10.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	50.00
11	**LAVANDERÍA**		
11.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	45.69
11.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	65.13
11.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	65.25
11.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	42.07
11.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	40.00
11.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	74.84

JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

11.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
11.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	50.00
11.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	50.00
11.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	50.00
12	**CAPILLA**		
12.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	45.69
12.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	65.13
12.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	65.25
12.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	42.07
12.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	40.00
12.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	74.84
12.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERVICIO	1.00
12.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento	M2	50.00

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

	acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.		
12.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	50.00
12.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	50.00

Segundo. En atención al artículo 69, apartado 4 de **"LA LEY"**, difúndase y publíquese el contenido del presente fallo en el Portal de Compras del Estado de Jalisco, haciendo este evento, las veces de notificación personal del mismo. Lo anterior sin perjuicio de que algún interesado pueda acudir personalmente para que se le entregue copia del mismo en la Av. Fray Antonio Alcalde número 1221, Colonia Miraflores C.P. 44270, Guadalajara, Jalisco, ubicación de la entidad convocante.

Tercero. Con fundamento en el artículo 69, fracción V, de **"LA LEY"**, el contrato y la orden de compra, deberán celebrarse dentro de los 10 días hábiles posteriores a la presente resolución, en las oficinas del Hogar Cabañas

Así mismo, en caso de resultar aplicable de conformidad a lo establecido en el apartado 8 de las Bases, el proveedor adjudicado deberá presentar posteriores a la firma del contrato la garantía de cumplimiento del contrato.

Cuarto. Se levanta la presente acta de conformidad con los artículos 23, 24 y 31 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, las consultas, asesorías, análisis, opinión, orientación y resoluciones que son emitidas por este Comité de Adquisiciones, son tomadas considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que lo sustenten o fundamenten y que son presentados por parte de los licitantes y Servidores Públicos a quien corresponda, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, veracidad, faltas u omisiones en su contenido.

La Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, se reserva las facultades de citar a los proveedores y/o enviar el contenido del fallo mediante correo electrónico dispuesto en las respectivas propuestas. Se hace constar que el acto fue celebrado el día **28 de octubre de 2026, en la 81° Sesión de carácter extraordinaria.**

Elaboró: OMRC

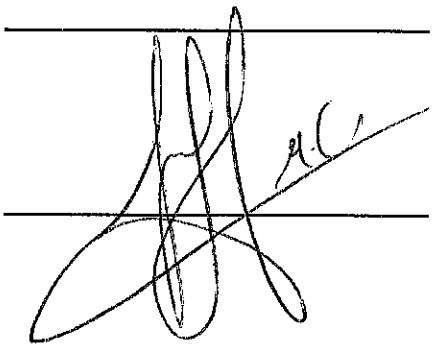
Firman la presente resolución por duplicado los integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, con derecho a voto conforme al artículo 25 numeral 3 de "LA LEY" que aprobaron la misma, en la sesión

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

celebrada en Guadalajara, Jalisco, el día 28 de octubre de 2026 dos mil veintiséis, así como los invitados permanentes con derecho a voz. Notifíquese.

Jesús Ezequiel Martínez Nieto
Presidente Suplente del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco



Ángel Eduardo Márquez Castellón
Secretario Técnico Suplente del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

Alma Lilia Michel Díaz
Representante de la Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural

Emma Itzel Narváez Acosta
Representante de la Secretaría de Administración

Eugenia Carolina Torres Martínez
Representante de la Consejería Jurídica

Omar Palafox Sáenz
Representante del Consejo de Desarrollo Agropecuario y Agroindustrial de Jalisco

Mónica del Carmen Luquín Tejeda
Representante de la Secretaría de Desarrollo Económico

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

Héctor Miguel Campos de Luna _____
Representante del Área Jurídica de la Unidad Centralizada de Compras

Álvaro Alejandro Ríos Pulido _____
Invitado Permanente de la Contraloría del Estado

María Fabiola Rodríguez Navarro _____
Representante del Consejo de Cámaras Industriales de Jalisco

Javier De Oyarzabal Castellanos _____
Representante de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Guadalajara

Silvia Jacqueline Martín del Campo Partida _____
Representante del Consejo Mexicano de Comercio Exterior

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

ANEXO 1
EVALUACIÓN DOCUMENTAL

La Dirección General de Abastecimientos y el Comité Técnico realizaron el análisis de los requisitos legales y documentales establecidos en las bases y anexos del capítulo 5 subpuntos 5.4.1 y 5.4.2, en función al acta de apertura de propuestas de la presente licitación, señalando el incumplimiento o no de los mismos por parte de cada uno de los licitantes participantes en este proceso, tal y como se muestra a continuación:

No.	Documentos	ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA	UVALDI S.A. DE C.V.
1	Propuesta Técnica	PRESENTA	PRESENTA
2	Anexo 2 Manifiesto de Personalidad	PRESENTA	PRESENTA
3	Anexo 3 Índice de la proposición	PRESENTA	PRESENTA
4	Anexo 4 Acreditación del Licitante	PRESENTA	PRESENTA
5	Anexo 5 Propuesta Económica	PRESENTA	PRESENTA
6	Anexo 6 Declaraciones del Licitante	PRESENTA	PRESENTA
7	Anexo 7 Aportación 5 al Millar	PRESENTA **NO** ACEPTA LA RETENCIÓN	PRESENTA **NO** ACEPTA LA RETENCIÓN
8	Anexo 8 Declaración de Estratificación	PRESENTA	PRESENTA
9	Anexo 9 Listado de Miembros y Representantes	PRESENTA	PRESENTA
10	Anexo 10 Manifestación de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales	PRESENTA	PRESENTA
11	Anexo 11 Manifiesto de cumplimiento obligaciones en materia de Seguridad Social	PRESENTA	PRESENTA
12	Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social (Ante el IMSS)	PRESENTA	**PRESENTA VENCIDA**
13	Acuse de autorización al IMSS para hacer público el resultado de la consulta de su opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social.	PRESENTA	PRESENTA
14	Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales (Ante el SAT)	PRESENTA	PRESENTA
15	Constancia de Situación Fiscal (SAT)	PRESENTA	PRESENTA
16	Constancia de Situación Fiscal en Materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos ante INFONAVIT	PRESENTA	PRESENTA
17	Identificación Oficial del Licitante o su representante Legal	PRESENTA	PRESENTA

Resolutivo: Se manifiesta que la propuesta de la licitante **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA** es declarada **SOLVENTE** documentalmente, contrario del licitante **UVALDI S.A. DE C.V.,** quien es insolvente documentalmente por lo que su propuesta se desecha.

Responsable de la evaluación: Octavio Missael Ramos Cumplido
Cargo: Coordinador Ejecutivo

FIN DEL ANEXO 1

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

ANEXO 2
EVALUACIÓN TÉCNICA

Derivado del dictamen técnico contenido en el oficio **HC/DE/SG/323/2026** validado por **Alonso Farit Orozco Oliveros** en su carácter de **Coordinador de Servicios Generales** del **Hogar Cabañas,** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 numeral 2 de Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 68 y 69 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el anexo 1 de las bases de **Licitación Pública Local LPL 728/2026** en la cual se requiere la **CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS,** informa la siguiente evaluación de las propuestas técnicas.

CONSECUTIVO	CONCEPTO	U.M.	Cantidad	ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA
1	**EDIFICIO AZUL**			
1.1	Retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	241.21	CUMPLE
1.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	285.62	CUMPLE
1.3	Encostalado de materiales producto del retito, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	110.00	CUMPLE
1.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicios producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	110.00	CUMPLE
1.5	Reposición de entadrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de río cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, ameses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	241.21	CUMPLE
1.6	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

1.7	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con Impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	347.18	CUMPLE
1.8	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	618.21	CUMPLE
1.90	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	618.21	CUMPLE
2	**EDIFICIO VERDE**			
2.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	241.21	CUMPLE
2.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, aplle del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	285.62	CUMPLE
2.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	121.07	CUMPLE
2.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	121.07	CUMPLE
2.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	241.21	CUMPLE
2.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	285.62	CUMPLE
2.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE
2.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	322.42	CUMPLE

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

2.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	619.61	CUMPLE
2.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	619.61	CUMPLE
3	**EDIFICIO AMARILLO**			
3.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). Incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	201.08	CUMPLE
3.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	285.62	CUMPLE
3.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	110.00	CUMPLE
3.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	110.00	CUMPLE
3.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	201.08	CUMPLE
3.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	285.62	CUMPLE
3.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incliuye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE
3.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	309.76	CUMPLE
3.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	618.98	CUMPLE
3.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	618.98	CUMPLE

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

4	**EDIFICIO ROSA**			
4.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	195.07	CUMPLE
4.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	287.14	CUMPLE
4.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	94.97	CUMPLE
4.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	94.97	CUMPLE
4.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizo el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación.. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	195.07	CUMPLE
4.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	287.14	CUMPLE
4.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE
4.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	152.43	CUMPLE
4.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	617.06	CUMPLE
4.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	617.06	CUMPLE
5	**EDIFICIO MORADO**			
5.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	290.65	CUMPLE

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

5.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	214.05	CUMPLE
5.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	14.09	CUMPLE
5.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	114.09	CUMPLE
5.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizo el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación.. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	290.65	CUMPLE
5.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	214.05	CUMPLE
5.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE
5.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	206.85	CUMPLE
5.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	618.51	CUMPLE
5.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	618.51	CUMPLE
6	**EDIFICIO NARANJA**			
6.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). Incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	290.65	CUMPLE
6.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	198.16	CUMPLE
6.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	109.46	CUMPLE

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

6.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	109.46	CUMPLE
6.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizo el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación.. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	290.65	CUMPLE
6.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	198.16	CUMPLE
6.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE
6.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	198.15	CUMPLE
6.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	615.08	CUMPLE
6.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	615.08	CUMPLE
7	**ÁREA DE COMEDOR**			
7.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	354.34	CUMPLE
7.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, aplle del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	97.00	CUMPLE
7.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	65.25	CUMPLE
7.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	65.25	CUMPLE

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

7.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizo el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación.. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	354.34	CUMPLE
7.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	191.07	CUMPLE
7.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incliuye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE
7.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	380.00	CUMPLE
7.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	524.95	CUMPLE
7.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	524.95	CUMPLE
8	**ÁREA DE ALAMCÉN**			
8.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	221.00	CUMPLE
8.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	185.65	CUMPLE
8.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	56.32	CUMPLE
8.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	62.30	CUMPLE
8.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizo el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación.. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	221.00	CUMPLE

JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

8.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	191.07	CUMPLE
8.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE
8.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretlles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretlles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	191.07	CUMPLE
8.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	221.00	CUMPLE
8.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	221.00	CUMPLE
9	**OFICINAS ADMINISTRATIVAS**			
9.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	354.34	CUMPLE
9.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	97.00	CUMPLE
9.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	65.25	CUMPLE
9.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	65.25	CUMPLE
9.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizo el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación.. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, ameses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	354.34	CUMPLE
9.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	185.32	CUMPLE
9.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE

JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

9.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	380.00	CUMPLE
9.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	525.00	CUMPLE
9.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	525.00	CUMPLE
10	**OFICINAS DE FAMARMACIAS**			
10.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	40.00	CUMPLE
10.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	65.13	CUMPLE
10.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	65.25	CUMPLE
10.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	42.07	CUMPLE
10.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizo el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación.. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	40.00	CUMPLE
10.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	74.84	CUMPLE
10.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE
10.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	50.00	CUMPLE

JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

10.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	50.00	CUMPLE
10.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	50.00	CUMPLE
11	**LAVANDERIA**			
11.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	45.69	CUMPLE
11.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	65.13	CUMPLE
11.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	65.25	CUMPLE
11.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	42.07	CUMPLE
11.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizo el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación.. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	40.00	CUMPLE
11.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	74.84	CUMPLE
11.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE
11.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	50.00	CUMPLE
11.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	50.00	CUMPLE
11.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	50.00	CUMPLE

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

12	**CAPILLA**			
12.1	Demolición de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecanicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). Incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	m2	45.69	CUMPLE
12.2	Retiro de aplanado en mal estado de forma manual, de 15 y hasta 20 metros de altura, en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas. Incluye: amacas, arneses para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto de la demolición y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	65.13	CUMPLE
12.3	Encostalado de materiales producto de las demoliciónes, acarreo y bajado a primer nivel, para su acarreo posterior desde 15 hasta 20 metros de altura. Incluye: materiales, mano de obra y herramientas.	m3	65.25	CUMPLE
12.4	Carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de las demoliciones fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. Incluye: carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	m3	42.07	CUMPLE
12.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizo el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación.. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	40.00	CUMPLE
12.6	Aplanada acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla de cemento-arena 1:5. Incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	m2	74.84	CUMPLE
12.7	Levantamiento de instalaciónes hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberias, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	CUMPLE
12.8	Suministro y colocación de impermeabilizante en azotea de hasta 20 metros de altura, cubriendo **zabaletas y pretiles** con impermeabilizante elastomerico-elastoreflectivo con garantia minima de 6 años o prefabricado gladiador 3.5 en rollos según sea el caso de los pretiles, trabajo terminado. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedados con cemento acrilico y aplicación de sellador primario tapa-poro), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	m2	50.00	CUMPLE
12.9	Suministro y aplicación de impermeabilizante sellador tapa-poro impercoat primario slen, proporción de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una aderencia y sellado a la superfice para poder recibir el impermeabilizante prefabricado SBS. Incluye: sellado en la zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciónes de estructuras, con cemento plastico asfaltico impecoat cemento n*. Incluye; materiales, mano de obra, hasta un nivel en azotea de 20 metros de altura y herramienta.	m2	50.00	CUMPLE
12.10	Suministro y aplaicacion de impermeabilizante prefabricado gladiador 3.5 VG. en rollo a base de soplete. Incluye; colocación de material a una altura de 20 metros, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.), mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colcación.	m2	50.00	CUMPLE

NOTAS GENERALES PROPUESTA TÉCNICA:

1	El plazo de ejecución de los trabajos será de **90** DIAS NATURALES y así se deberá especificar en su cotización de lo contrario será motivo de descalificación.	CUMPLE
2	Se deberá considerar el uso de andamiajes y/o escaleras en los trabajos que sea necesario, así como equipo de seguridad completo y personal con Certificación Dc3 para trabajos en alturas.	CUMPLE
3	Acreditar en su propuesta contar con personal certificado en las competencias o de habilidades laborales en formato doc-3, relacionado trabajador-empresa, en la siguiente norma oficial mexicana, expedida por la secretaria del trabajo y previsión social: nom-009-stps-2011, (dc3 condiciones de seguridad para trabajos en alturas) mínimo 2 dos personas certificadas y con vigencia no mayor 1 año en dicha certificación.	CUMPLE

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

4	Acreditar en su propuesta contar con personal certificado en las competencias o de habilidades laborales en formato doc-3, relacionado trabajador-empresa, en la siguiente norma oficial mexicana, expedida por la secretaria del trabajo y previsión social: nom-031-stps-2011, (dc3 seguridad en obra) mínimo 2 dos personas certificadas y con vigencia no mayor 1 año en dicha certificación.	**CUMPLE**
5	Acreditar en su propuesta contar con personal certificado en las competencias o de habilidades laborales en formato doc-3, relacionado trabajador-empresa, en el concepto básico de supervisión (dc3 ISO 45001 Sg SSt) con al menos 1 una persona certificada y con vigencia no mayor 1 año en dicha certificación.	**CUMPLE**
6	Acreditar en su propuesta contar con personal certificado en las competencias o de habilidades laborales en formato doc-3, relacionado trabajador-empresa, (dc3 seguridad industrial nivel superior) con al menos 1 (una) persona certificada y con vigencia no mayor 1 año en dicha certificación.	**CUMPLE**
7	Acreditar experiencia de ventas a gobierno adjuntando a su propuesta al menos 2 (dos) contratos, celebrados con entidades gubernamentales.	**CUMPLE**
8	Se deberá considerar el movimiento de mobiliario dentro de la misma dependencia las veces que sean necesarias y el reacomodo en mismo sitio al terminar trabajos, así como la protección de pisos y mobiliario con plásticos en los trabajos que así lo requieran.	**CUMPLE**
9	Se deberán cosiderar el encostalado, las cargas, acarreos y abundamientos de escombro y material resultante de trabajos a cualquier nivel, dentro y fuera de sitio a tiradero municipal.	**CUMPLE**
10	Todos los trabajos deberán considerar limpieza gruesa y fina de los espacios intervenidos; durante y al final del proceso.	**CUMPLE**
11	Todas las especificaciones técnicas de este catálogo son como referencia de calidad mínima requerida, por lo que se deberán proponer marcas y modelos de calidad equivalente o superior, debiendo especificarlo en su propuesta técnica y anexar FICHA TÉCNICA de productos, materiales, insumos y equipos propuestos.	**CUMPLE**
12	Se deberán respaldar las calidades de materiales, productos, mano de obra, etc, mediante la presentación de las tarjetas de ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS de cada concepto.	**CUMPLE**
13	Es obligatorio indicar en su propuesta técnica las GARANTÍAS de mano de obra; mínimas de 1 año.	**CUMPLE**
14	Es obligatorio indicar garantía de productos propuestos, mínima de 1 (un) año; con excepción a lo plasmado en los siguientesconceptos: -Garantía de 6 años: 1.7, 2.8, 3.8, 4.8, 5.8, 6.8, 7.8, 8.8, 9.8, 10.8, 11. 8, 12.8	**CUMPLE**
15	Presentar este catálogo de conceptos como parte integral del ANEXO TÉCNICO y no se pennitirá la presentación del documento en otro formato.	**CUMPLE**
16	SOLO SE PERMITE la utilización DE DOS DIGITOS DESPUES DEL PUNTO DECIMAL. Es importante verificar que las operaciones no estén considerando decimales ocultos.	**CUMPLE**
17	El proveedor adjudicado deberá ponerse en contacto de inmediato con el supervisor asignado por parte de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios de la Dirección General de Operaciones. Ya que su tiempo de ejecución corre a partir de la notificación del fallo.	**CUMPLE**
18	El proveedor adjudicado, deberá de presentar identificación oficial de los técnicos que asistirán a realizar los servicios, para enviar a las dependencias y se autorice el ingreso.	**CUMPLE**
19	Durante toda la realización del servicio, el personal deberá portar gafete de identificación, así como utilizar uniforme y en caso de que se requiera, deberán utilizar equipo de seguridad personal.	**CUMPLE**
20	El proveedor adjudicado deberá entregar en cada parcialidad: estimación, generadores y bitácora, donde se acredite la realización del servicio realizado, conforme el formato establecido por la dirección de conservación y racionalización de espacios.	**CUMPLE**
21	En caso de que la ejecución de los trabajos requieran algún tipo de permiso o trámite ante Ayuntamientos, Dependencias Estatales o Federales; será el proveedor adjudicado el encargado de realizar dicho trámite y absorber los gastos relacionados con el mismo, previa autorización de la Secretaria de Administración y bajo su supervisión.	**CUMPLE**
22	Para el trámite de pago de anticipo, pago parcial o total del presente servicio, el proveedor adjudicado deberá presentar la documentación correspondiente, de acuerdo con las bases de licitación y con el presente anexo técnico, en la dirección de conservación y racionalización de espacios, de la dirección general de operaciones, de la secretaría de administración, esto con fundamento en lo establecido por el artículo 29, fracción vi, del reglamento interno de la secretaría de administración del estado de Jalisco.	**CUMPLE**

Resolutivo: En relación con lo anterior, se manifiesta que la licitante **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA, CUMPLE** con las especificaciones técnicas mínimas planteadas en el **anexo 1** de las bases por el área requirente, convirtiéndolo solvente técnicamente y por ende se procederá a su evaluación económica.

FIN DE ANEXO 2

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

ANEXO 3
EVALUACIÓN ECONÓMICA

A continuación, se demuestra el ejercicio realizado en cuanto a la evaluación económica de la propuesta del único licitante solvente documental y técnicamente.

Tabla 1. En la presente tabla se muestra la propuesta económica de la licitante **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA**

Ord	Concepto	U.M.	Cantidad	Marca / Modelo	Precio Unitario	Importe
1	**EDIFICIO AZUL**					**$704,943.79**
1.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	241.21	N/A	$114.31	$27,572.72
1.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	285.62	N/A	$239.23	$68,328.87
1.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	110.00	N/A	$311.51	$34,266.10
1.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	110.00	N/A	$539.97	$59,396.70
1.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	241.21	N/A	$423.06	$102,046.30
1.6	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas,	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

	herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.					
1.7	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	347.18	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$83,920.35
1.8	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	618.21	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$65,060.42
1.9	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	618.21	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$243,247.09
2	**EDIFICIO VERDE**					**$813,771.19**
2.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	241.21	N/A	$114.31	$27,572.72
2.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	285.62	N/A	$239.23	$68,328.87
2.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	121.07	N/A	$311.51	$37,714.52
2.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	121.07	N/A	$539.97	$65,374.17

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

2.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	241.21	N/A	$423.06	$102,046.30
2.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	285.62	N/A	$366.53	$104,688.30
2.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24
2.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	322.42	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$77,935.36
2.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	619.61	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$65,207.76
2.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	619.61	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$243,797.95
3	**EDIFICIO AMARILLO**					**$779,406.27**
3.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye:	M2	201.08	N/A	$114.31	$22,985.45

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.					
3.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	285.62	N/A	$239.23	$68,328.87
3.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	110.00	N/A	$311.51	$34,266.10
3.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	110.00	N/A	$539.97	$59,396.70
3.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	201.08	N/A	$423.06	$85,068.90
3.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	285.62	N/A	$366.53	$104,688.30
3.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24
3.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	309.76	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$74,875.19
3.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas criticas como bajantes,	M2	618.98	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$65,141.46

JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. Incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.					
3.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	618.98	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$243,550.06
4	**EDIFICIO ROSA**					**$725,312.34**
4.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	195.07	N/A	$114.31	$22,298.45
4.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	287.14	N/A	$239.23	$68,692.50
4.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	94.97	N/A	$311.51	$29,584.10
4.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	94.97	N/A	$539.97	$51,280.95
4.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	195.07	N/A	$423.06	$82,526.31
4.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	287.14	N/A	$366.53	$105,245.42
4.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas,	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

	herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.					
4.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	152.43	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$36,845.38
4.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	617.06	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$64,939.39
4.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	617.06	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$242,794.60
5	**EDIFICIO MORADO**					**$762,557.02**
5.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	290.65	N/A	$114.31	$33,224.20
5.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	214.05	N/A	$239.23	$51,207.18
5.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	114.09	N/A	$311.51	$35,540.18
5.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	114.09	N/A	$539.97	$61,605.18

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

5.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	290.65	N/A	$423.06	$122,962.39
5.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	214.05	N/A	$366.53	$78,455.75
5.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24
5.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	206.85	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$49,999.78
5.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	618.51	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$65,091.99
5.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	618.51	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$243,365.13
6	**EDIFICIO NARANJA**					**$745,175.60**
6.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye:	M2	290.65	N/A	$114.31	$33,224.20

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.					
6.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	198.16	N/A	$239.23	$47,405.82
6.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	109.46	N/A	$311.51	$34,097.88
6.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	109.46	N/A	$539.97	$59,105.12
6.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	290.65	N/A	$423.06	$122,962.39
6.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	198.16	N/A	$366.53	$72,631.58
6.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24
6.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	198.15	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$47,896.82
6.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dándole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes,	M2	615.08	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$64,731.02

JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.					
6.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	615.08	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$242,015.53
7	**ÁREA DE COMEDOR**					**$713,965.62**
7.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	354.34	N/A	$114.31	$40,504.61
7.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	97.00	N/A	$239.23	$23,205.31
7.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	65.25	N/A	$311.51	$20,326.03
7.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	65.25	N/A	$539.97	$35,233.04
7.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	354.34	N/A	$423.06	$149,907.08
7.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	191.07	N/A	$366.53	$70,032.89
7.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas,	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.					
7.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	380.00	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$91,853.60
7.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	524.95	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$55,245.74
7.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	524.95	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$206,552.08
8	**ÁREA DE ALMACÉN**					**$461,894.67**
8.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	221.00	N/A	$114.31	$25,262.51
8.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	185.65	N/A	$239.23	$44,413.05
8.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	56.32	N/A	$311.51	$17,544.24
8.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	62.30	N/A	$539.97	$33,640.13

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

8.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	221.00	N/A	$423.06	$93,496.26
8.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	191.07	N/A	$366.53	$70,032.89
8.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. Incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24
8.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	191.07	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$46,185.44
8.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	221.00	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$23,258.04
8.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	221.00	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$86,956.87
9	**OFICINAS ADMINISTRATIVAS**					**$711,883.00**
9.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye:	M2	354.34	N/A	$114.31	$40,504.61

JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.					
9.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	97.00	N/A	$239.23	$23,205.31
9.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	65.25	N/A	$311.51	$20,326.03
9.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	65.25	N/A	$539.97	$35,233.04
9.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	354.34	N/A	$423.06	$149,907.08
9.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	185.32	N/A	$366.53	$67,925.34
9.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24
9.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	380.00	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$91,853.60
9.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes,	M2	525.00	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$55,251.00

JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.					
9.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, ameses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	525.00	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$206,571.75
10	**OFICINAS DE FARMACIAS**					**$165,676.27**
10.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	40.00	N/A	$114.31	$ 4,572.40
10.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	65.13	N/A	$239.23	$15,581.05
10.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	65.25	N/A	$311.51	$20,326.03
10.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	42.07	N/A	$539.97	$22,716.54
10.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	40.00	N/A	$423.06	$16,922.40
10.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	74.84	N/A	$366.53	$27,431.11
10.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas,	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

	herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.					
10.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	50.00	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$12,086.00
10.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas criticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	50.00	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$ 5,262.00
10.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	50.00	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$19,673.50
11	**LAVANDERÍA**					**$166,326.69**
11.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye: limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.	M2	45.69	N/A	$114.31	$ 5,222.82
11.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	65.13	N/A	$239.23	$15,581.05
11.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	65.25	N/A	$311.51	$20,326.03
11.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	42.07	N/A	$539.97	$22,716.54

JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

11.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	40.00	N/A	$423.06	$16,922.40
11.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	74.84	N/A	$366.53	$27,431.11
11.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24
11.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	50.00	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$12,086.00
11.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes, traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. Incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.	M2	50.00	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$ 5,262.00
11.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, arneses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	50.00	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$19,673.50
12	**CAPILLA**					**$166,326.69**
12.1	retiro de ladrillo de azotea existente, de 15 y hasta 20 metros de altura, por medios manuales y/o mecánicos, consiste en el corte, rompimiento y retiro de los acabados (loseta, mortero, capas de nivelación, y/o recubrimientos). incluyendo acarreo del material producto de la demolición hasta el punto de carga (considerando 4 niveles y 180 metros al punto de carga) cuidando las instalaciones de agua y eléctricas existentes y tanques de agua incluye:	M2	45.69	N/A	$114.31	$ 5,222.82

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	limpieza fina de la superficie, protección de elementos colindantes, señalamiento preventivo, medidas de seguridad e higiene, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, consumibles, andamios, material, todo lo necesario para su correcta ejecución y satisfacción de la supervisión.					
12.2	retiro de aplanado en mal estado de forma manual de 15 y hasta 20 metros de altura en pretiles, losas, estructuras, plafones y fachadas Incluye: amacas, arneces para fachadas, mano de obra, herramienta menor, apile del material producto del retiro y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	65.13	N/A	$239.23	$15,581.05
12.3	encostalado de materiales producto del retiro, acarreo y bajado a primer nivel para su acarreo posterior desde 15 y hasta 20 metros de altura, incluyen: materiales, mano de obra y herramientas	M3	65.25	N/A	$311.51	$20,326.03
12.4	carga por cualquier medio y acarreo en camión de material de desperdicio producto de los retiros fuera de la obra, a lugar permitido por las autoridades correspondientes. incluye carga, acarreo y descarga a tiro libre, herramienta, equipo, materiales de consumo y mano de obra.	M3	42.07	N/A	$539.97	$22,716.54
12.5	Reposición de enladrillado de azotea en secciones donde se realizó el retiro hasta 20 metros de altura, a base de ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cms. asentado con mortero-cemento-arena 1:5, acabado junta a hilo en ambos sentidos, cuatrapiado o escalonado, junteado con cemento de arena de rio cernida 1:3 y lechareado con sellador, conservando ubicación de junta de dilatación existente para su rehabilitación. Incluye: mano de obra, suministro de materiales hasta 20 metros de altura y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo de seguridad para alturas, arneses, casco, chaleco y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	40.00	N/A	$423.06	$16,922.40
12.6	Aplanado acabado fino sobre muro de hasta 20 metros de altura en pretiles y fachadas, con mezcla cemento-arena 1:5, incluye: suministro de materiales, acarreos, andamios, limpieza, mano de obra, equipo y herramienta.	M2	74.84	N/A	$366.53	$27,431.11
12.7	Levantamiento de instalaciones hasta 20 metros de altura en azoteas como tuberías, estructuras, cableados, equipos de aire acondicionado con calzadores durante el proceso de los trabajos y colocación de estos una vez concluidos los trabajos. incluye: mano de obra, materiales y calzas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	Servicio	1.00	N/A	$21,105.24	$21,105.24
12.8	Servicio de impermeabilización en azoteas de hasta 20 metros de altura, cubriendo zabaletas y pretiles con impermeabilizante acrílico elasto-reflectivo con garantía por escrito de la fabricante mínima de 6 años, con referencia al modelo "ELASTON 6 de Imperquimia" o su equivalente en calidad. Trabajo terminado a 2 manos, color a definir por supervisión. CON membrana de refuerzo de malla de poliéster tejida en ambos sentidos tipo "Elaston Refuerzo Doble 65" o equivalente. Incluye: preparación de la superficie (calafateo de grietas y oquedades con cemento acrílico y aplicación de sellador primario tapaporo), suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, herramienta y equipos para su colocación.	M2	50.00	IMPERQUIMIA, ELASTON 6	$241.72	$12,086.00
12.9	suministro y aplicación de sellador tapa-poro impercoat con referencia al modelo "IMPERCOAT PRIMARIO SLEN de imperquimia" o equivalente en calidad, proporcion de 1.5 lts. Sobre m2, dandole una adherencia y sellado a la superficie para poder recibir el impermeabilizante prefabricado sbs, incluye: el sellado en las zonas críticas como bajantes,	M2	50.00	IMPERQUIMIA, IMPERCOAT PRIMARIO SLEN	$105.24	$ 5,262.00

JALISCO GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 728/2026
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REPARACIÓN DE HUMEDAD EN LAS AZOTEAS DE LOS EDIFICIOS DE HOGAR CABAÑAS
Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Centralizada del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco

	traslapes, grietas, mallas, fijaciones de estructuras, con cemento plastico asfaltico impercoat o equivalente. incluye: materiales herramienta, suministro y desperdicios, mano de obra hasta altura de 20 metro, equipos y todo lo necesario para su correcta colocación.					
12.10	suministro y aplicación de impermeabilizante en azoteas con referencia al modelo "prefabricado GLADIADOR 3.5 VG de imperquimia" o equivalente en calidad, incluye: colocación del material a una altura de 20 metros, soplete, instrumentos adecuados para la colocación del mismo (cepillos, escobas, brochas, etc.) mano de obra y herramienta, ameses, casco y todo lo que se requiera para su correcta colocación.	M2	50.00	IMPERQUIMIA, GLADIADOR 3.5 VG	$393.47	$19,673.50
					SUBTOTAL	$6,917,239.15
					IVA	$1,106,758.26
					TOTAL	**$8,023,997.41**

Resolutivo 1: La propuesta económica de la licitante **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA,** cumple con los parámetros económicos planteados por el artículo 71, numeral 1 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, con relación al precio promedio establecido en el estudio de mercado de la presente licitación.

Resolutivo 2: La propuesta económica de la licitante **ERIKA MARCELA ORTIZ VALDIVIA,** al ser la única propuesta económica solvente, es la propuesta adjudicada según el criterio de evaluación binario.

Resolutivo 3: Se hace la acotación que el tipo de contrato a adjudicar es un **contrato abierto**, razón por lo cual, el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia DIF Jalisco podrá a discreción devengar los servicios adquiridos a través del presente fallo, teniendo la obligación de erogar el monto mínimo establecido, que en el caso concreto corresponde al 40% (cuarenta por ciento) de la cantidad de **$8,121,888.80 (Ocho millones ciento veintiún mil ochocientos ochenta y ocho pesos 80/100 M.N.),** misma que corresponde al monto máximo a erogar; utilizando los precios unitarios planteados en el presente anexo para su devengación.

Responsable: Octavio Missael Ramos Cumplido
Cargo: Coordinador Ejecutivo

FIN DEL ANEXO 3

JALISCO
GOBIERNO DEL ESTADO
Av. Fray Antonio Alcalde #1221,
Col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco.
C.P. 44270 | 33 3818 2800