



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

Con fundamento en los artículos 16 y 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 1 numeral 1, fracción IV, y numerales 2 y 3, fracción IX, 34, 35 numeral 1, fracción III, 47, 55 fracciones II, III, IV, 59 numeral 2, 66, 67, 69, y 72 y demás concurrente de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; 3, 69, 73, 97 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 1, 2°, fracciones I y III, 6, 15, 16, 17 de la Ley de Austeridad y Ahorro del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 4, 5, y 6 del Reglamento de la Ley de Austeridad Ahorro para el Estado de Jalisco y sus Municipios, se emite el siguiente fallo de adjudicación relativo a la **Licitación Pública Local LPL 646/2026** denominada **“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE CRISTALES Y PINTURA DE EXTINTORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”**, mediante la solicitud de aprovisionamiento con el número **42-034-2026**.

ANTECEDENTES

1. La Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Bases y Procesos, por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **24 veinticuatro de agosto del año 2026 dos mil veintiséis**, publicó la convocatoria para participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo con los artículos 59 y 72, fracción I, numeral 1 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (de ahora en adelante **“LA LEY”**).
2. El **28 veintiocho de agosto del año 2026 dos mil veintiséis**, se llevó a cabo la **Junta de Aclaraciones** de conformidad con los artículos 63 y 70 de **“LA LEY”** y el artículo 63 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (de ahora en adelante **“EL REGLAMENTO”**).
3. El **01 primero de septiembre del año 2026 dos mil veintiséis**, se llevó a cabo el registro y el acto de **presentación de propuestas técnicas y económicas** en apego a los artículos 64 al 70 de **“LA LEY”**.
4. Queda de manifiesto que, al acto de apertura de propuestas, asistieron el representante de la Unidad Centralizada de Compras y la representante del Órgano Interno de Control de la Secretaría de Administración.
5. Esta Dirección recibió las propuestas de **(02) dos licitantes**, en la inteligencia de que se condujo sin limitar el proceso de competencia y libre concurrencia, disposición contenida en el artículo 51, numeral 1 de **“LA LEY”**; en ese sentido, los Licitantes fueron:

- **PROYECTOS EN MADERA JALISCO S.A.P.I. DE C.V.**
- **ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.**

En función de lo antes expuesto, así como a lo deliberado y resuelto por la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones y demás áreas correspondientes, se emite la siguiente:

EVALUACIÓN DOCUMENTAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA:

Se desprende la evaluación de las propuestas licitadas acotando que es una adjudicación sustanciada **“A UN SOLO PROVEEDOR”**, utilizando el criterio de evaluación **“BINARIO”**, por lo que se procede a la evaluación documental, técnica y económica.



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

Evaluación Documental. Respecto a los documentos a presentar señalados en las bases y en función al acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el artículo 72, fracción V, incisos a) y b) de “LA LEY”, de la revisión cualitativa que realizó la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones resolvió lo siguiente:

CUMPLIMIENTOS	NOMBRE DE LOS LICITANTES
CUMPLEN con los requisitos legales establecidos en las bases, los anexos y en la convocatoria de la licitación, al entregarse todos los documentos.	• PROYECTOS EN MADERA JALISCO S.A.P.I. DE C.V. • ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.

Esto es así en función del acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el análisis documental, el cual se encuentra plasmado en el **Anexo número 1**, concluyendo que los licitantes denominados **PROYECTOS EN MADERA JALISCO S.A.P.I. DE C.V.** y **ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.**, cumplen con los requisitos legales establecidos en las bases, por lo que se declaran solventes documentalmente.

Evaluación Técnica. - Respecto a los documentos a presentar por los participantes exigidos en el anexo 1 de las Bases de Licitación, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 66 numeral 1 de “LA LEY”, y los artículos 68 y 69 de “EL REGLAMENTO”, se ha obtenido el Dictamen Técnico, contenido bajo el número de oficio **SECESP/DGPE/0851/2026**, suscrito por **Mario Alberto Martínez Cárdenas** en su carácter de Coordinador O de la Dirección de Gestión y Planeación Estratégica del **Secretariado Ejecutivo del Consejo Estatal de Seguridad Pública** y validado por **Vanessa Selene García Campos** en su carácter de **Coordinador de Racionalización de Espacios** de la **Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios**, perteneciente a la **Dirección General de Operaciones** de la **Secretaría de Administración**, mismo que se expone en el **Anexo número 2**, lo siguiente:

CUMPLE TÉCNICAMENTE
• PROYECTOS EN MADERA JALISCO S.A.P.I. DE C.V.
NO CUMPLE TÉCNICAMENTE
• ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS S.A. DE C.V. ○ El licitante, no presenta las fichas técnicas de los productos, materiales, insumos y equipos propuestos para los conceptos ofertados, a pesar de que las notas generales del anexo técnico exigen especificar las marcas y modelos propuestos y anexar la ficha técnica correspondiente para acreditar una calidad equivalente o superior a la mínima requerida. ○ El licitante, no presenta certificación DC-3 vigente del personal destinado a los trabajos en altura, requisito expresamente establecido en las notas generales del anexo técnico. ○ El licitante, no presenta copia simple de cuando menos un contrato con ente público o privado que acredite la prestación de servicios similares a los del presente requerimiento dentro de la temporalidad máxima de dos años exigida en las notas generales.



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
"ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA"
Sin Concurrencia del Comité

- El licitante, no presenta la carta garantía por un año expedida por el fabricante de la pintura ni el certificado vigente ISO 9001:2015 relacionado con la NMX-CC-9001-IMNC-2015 aplicable a pinturas e impermeabilizantes.
- El licitante, transcribe las siguientes notas generales, sin apropiarse de manera particular de los compromisos establecidos en las mismas, incumpliendo lo estipulado en el numeral **4.3.1.a.i.1 de las bases**:
 - No manifiesta expresamente que realizará el movimiento y reacomodo del mobiliario, así como la protección de pisos y mobiliario durante los trabajos que lo requieran.
 - No asume expresamente el compromiso de realizar el encostado, cargas, acarreo y retiro del escombros y material resultante de los trabajos.
 - No manifiesta que realizará la limpieza gruesa y fina de los espacios intervenidos, durante y al final de los trabajos.
 - No asume el compromiso de ponerse en contacto de inmediato con el supervisor asignado por parte de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios de la Dirección General de Operaciones, considerando que el plazo de ejecución corre a partir de la notificación del fallo.
 - No manifiesta que presentará la identificación oficial de los técnicos que realizarán los servicios, para efectos de autorizar su ingreso.
 - No asume que su personal portará gafete de identificación y uniforme, así como equipo de seguridad personal cuando sea requerido.
 - No manifiesta que entregará, en cada parcialidad, la estimación, generadores y bitácora que acrediten la realización del servicio, conforme al formato establecido por el área correspondiente.
- El licitante es omiso en señalar en su propuesta técnica que en caso de que el servicio requiera algún tipo de permiso o trámite ante ayuntamientos, dependencias estatales o federales; será el licitante encargado de realizar dicho trámite y absorber los gastos relacionados con el mismo, previa autorización de la Secretaría de Administración y bajo su supervisión.

En relación con lo anterior, se manifiesta que el licitante **PROYECTOS EN MADERA JALISCO S.A.P.I. DE C.V.**, cumple con todas las especificaciones técnicas mínimas, convirtiéndolo solvente técnicamente, contrario al licitante **ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.**, quien no cumple con las especificaciones técnicas mínimas establecidas en el anexo técnico de las bases, por lo que se declara insolvente técnicamente y se desecha su propuesta.

Evaluación Económica. - Con base en lo anteriormente redactado de la revisión y análisis de la propuesta económica presentada por el licitante **PROYECTOS EN MADERA JALISCO S.A.P.I. DE C.V.**, se manifiesta que dicha propuesta es solvente económicamente al cumplir con los parámetros establecidos en el artículo 71 numeral 1 de "**LA LEY**" con relación con el precio promedio establecido en la investigación de mercado, además de resultar evidente que, al ser la única propuesta económicamente solvente, su precio ofertado resulta ser el más bajo en la presente licitación, por lo que deberá ser adjudicada según el criterio de evaluación binario. Se realiza el desglose de la propuesta económica en el **Anexo número 3**.

En función de lo antes expuesto, así como lo deliberado y resuelto por la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

Primero. En congruencia con los aspectos documentales, técnicos y económicos, los cuales se integran en esta acta de fallo como anexos y son suscritos por los responsables de su elaboración, se demuestra lo siguiente:

Con lo hasta aquí aducido y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 67 numeral 1, fracción II y demás relativos y aplicables de “LA LEY”, una vez analizada cada una de las etapas correspondientes, la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, resuelve adjudicar la **Licitación Pública Local LPL 646/2026** denominada “**ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA**”, al licitante denominado **PROYECTOS EN MADERA JALISCO S.A.P.I. DE C.V.**, al ser la propuesta que resultó favorecida según el criterio de evaluación **BINARIO** por la cantidad de **\$2,851,923.16 (dos millones ochocientos cincuenta un mil novecientos veintitrés pesos 16/100 M.N.) con IVA incluido.**

Nota: El proveedor solicita el 50% de anticipo.

Se manifiesta que en virtud del régimen fiscal del licitante adjudicado y/o en razón de los servicios a contratar, el licitante podrá ser sujeto de retenciones del Impuesto Sobre la Renta y/o el Impuesto al Valor Agregado, por lo que los montos que se consagren en la orden de compra podrán variar al monto establecido en el presente fallo.

A continuación, se muestra lo adjudicado:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	LIMPIEZA DE CRISTALES EN FACHADA		
1.1	Servicio de limpieza desincrustante de cristales en fachada, cara exterior. Incluye: limpieza con productos especializados, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERV.	1.00
2	MANTENIMIENTO A VENTANERÍA		
2.1	Servicio de mantenimiento y reemplazo de empaques deteriorados en el perímetro de ventanas en fachada, mediante aplicación de sellador de silicón estructural. Incluir: retiro de empaque existente, limpieza de la superficie, aplicación de silicón, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERV.	1.00
3	APLICACIÓN DE PINTURA INTERIOR		
3.1	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para muros interiores de hasta 3.50 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	8,536.10



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

3.2	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para bóvedas y plafones hasta 3.50 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	4,632.40
3.3	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para cubo de escalera de servicio de hasta 15.00 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	149.40
3.4	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para cubo de escalera central de hasta 10.00 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	29.28
4	APLICACIÓN DE PINTURA EN SÓTANO		
4.1	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado semimate lavable, para sótanos 1 y 2 (solo espacios accesibles y que no estén interrumpidos por muebles u obstáculos) que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, tiempo de secado al tacto, 30-40 min., tiempo de secado duro < o = 8 hrs.,	M2	981.86



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

	ciclo de curado de 7 días. En muros aplanados de mezcla apalillado o pulido, trabajo terminado, a dos manos, incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, andamios y escaleras, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		
5			
5.1	Suministro y aplicación de pintura en “línea continua de 10 cms. a 12 cms. De ancho” en piso para delimitación de cajones de estacionamiento, con pintura de tráfico (HULECLORADO), aplicación de 21-27 micras, color blanca o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvió, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	MT	1,521.35

Segundo. Se manifiesta que los precios totales de los servicios adjudicados cumplen con lo establecido con el numeral 1 del artículo 71 de “LA LEY”, al no resultar superior al 10% o inferior al 40% respecto de la media de precios que arrojó la investigación de mercado.

Tercero. En atención al artículo 69, apartado 4 de “LA LEY”, difúndase y publíquese el contenido del presente fallo en el Portal de Compras del Estado de Jalisco, haciendo este evento, las veces de notificación personal del mismo. Lo anterior sin perjuicio de que algún interesado pueda acudir personalmente para que se le entregue copia del mismo en la Av. Fray Antonio Alcalde número 1221, Colonia Miraflores C.P. 44270, Guadalajara, Jalisco, ubicación de la entidad convocante.

Cuarto. Con fundamento en el artículo 69, fracción V, de la “LA LEY”, el contrato y la orden de compra, deberá celebrarse dentro de los 10 días hábiles posteriores a la presente resolución, en la oficina de la Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, ubicada en Prolongación Av. Alcalde número 1221, colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, Estado de Jalisco. Así mismo, en caso de resultar aplicable de conformidad a lo establecido en el apartado 8 de las Bases, el proveedor adjudicado deberá presentar posteriores a la firma del contrato la garantía de cumplimiento del contrato.

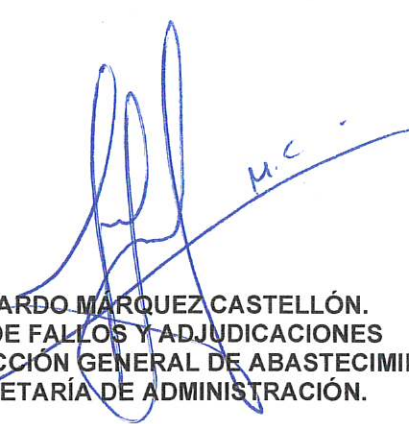
Se levanta el presente fallo de adjudicación de conformidad con el artículo 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, las consultas, asesorías, análisis, opinión, orientación y resoluciones, que son emitidas por la Dirección General de Abastecimientos, a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, son tomadas considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que los sustenten o fundamenten y que son presentados por parte de los Licitantes y Servidores Públicos a quienes corresponda, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, veracidad, faltas u omisiones en su contenido.

La Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, se reserva las facultades de citar a los proveedores y/o enviar el contenido del fallo mediante correo electrónico dispuesto en las respectivas propuestas. Se hace constar que el acto fue celebrado el día **30 de septiembre de 2026** **dos mil veintiséis.**

Responsable de Elaboración: J. LUJAN.



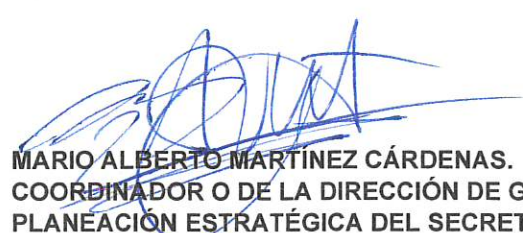
FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité



ÁNGEL EDUARDO MÁRQUEZ CASTELLÓN.
DIRECTOR DE FALLOS Y ADJUDICACIONES
DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS
DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.



OMAR PALAFOX SÁENZ.
REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA
DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO.



MARIO ALBERTO MARTÍNEZ CÁRDENAS.
COORDINADOR O DE LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN Y
PLANEACIÓN ESTRATÉGICA DEL SECRETARIADO
EJECUTIVO DEL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA.



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 1
Evaluación Documental.

La Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, realizaron el análisis de los requisitos legales y documentales establecidos en las bases y anexos del capítulo 5 sub puntos 5.4.1 y 5.4.2, en función al acta de apertura de propuestas de la presente licitación, señalando el incumplimiento o no de los mismos por parte de cada uno de los Licitantes participantes en este proceso, tal y como se muestra a continuación:

No.	Documentos	PROYECTOS EN MADERA JALISCO S.A.P.I. DE C.V.	ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.
1	Propuesta Técnica	PRESENTA	PRESENTA
2	Anexo 2 Manifiesto de Personalidad.	PRESENTA	PRESENTA
3	Anexo 3 Índice de la Proposición.	PRESENTA	PRESENTA
4	Anexo 4 Acreditación del Participante.	PRESENTA	PRESENTA
5	Anexo 5 Propuesta Económica.	PRESENTA	PRESENTA
6	Anexo 6 Declaraciones del Participante.	PRESENTA	PRESENTA
7	Anexo 7 Aportación del 5 al Millar.	PRESENTA NO ACEPTA LA RETENCIÓN	PRESENTA NO ACEPTA LA RETENCIÓN
8	Anexo 8 Declaración de Estratificación.	PRESENTA	PRESENTA
9	Anexo 9 Listado de Miembros y Representantes.	PRESENTA	PRESENTA
10	Anexo 10 Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales.	PRESENTA	PRESENTA
11	Anexo 11 Manifiesto de Cumplimiento de Obligaciones en Materia de Seguridad Social.	PRESENTA	PRESENTA
12	Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social (Ante el IMSS)	PRESENTA	PRESENTA
13	Acuse de Obligaciones en Materia de Seguridad Social (Ante el IMSS).	PRESENTA	PRESENTA
14	Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales (Ante el SAT)	PRESENTA	PRESENTA
15	Constancia de Situación Fiscal (SAT)	PRESENTA	PRESENTA
16	Constancia de Situación Fiscal en Materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos ante INFONAVIT	PRESENTA	PRESENTA
17	Identificación Oficial del Licitante o su representante Legal	PRESENTA	PRESENTA

RESOLUTIVO: Del análisis documental se desprende que los licitantes **PROYECTOS EN MADERA JALISCO S.A.P.I. DE C.V.** y **ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.**, cumplen con los requisitos legales establecidos en las bases, por lo que se declaran solventes documentalmente.

RESPONSABLE DE ELABORACIÓN: J.J.L.S.

FIN ANEXO 1



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 2.
Evaluación Técnica.

Derivado del dictamen técnico contenido bajo el número de oficio **SECESP/DGPE/0851/2026**, suscrito por **Mario Alberto Martínez Cárdenas** en su carácter de Coordinador O de la Dirección de Gestión y Planeación Estratégica del **Secretariado Ejecutivo del Consejo Estatal de Seguridad Pública** y validado por **Vanesa Selene García Campos** en su carácter de **Coordinador de Racionalización de Espacios** de la **Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios**, perteneciente a la **Dirección General de Operaciones** de la **Secretaría de Administración** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 numeral 2 de Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 68 y 69 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el anexo 1 de las bases de **Licitación Pública Local LPL 646/2026**, en el cual se requiere la **“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”**, informa la siguiente evaluación de las propuestas técnicas:

PART.	CANT.	U.M.	ESPECIFICACIONES MÍNIMAS SOLICITADAS	ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	PROYECTOS EN MADERA JALISCO, S.A.P.I. DE C.V.
1	1	Servicio	LIMPIEZA DE CRISTALES EN FACHADAS Servicio de limpieza desincrustante de cristales en fachada, cara exterior. Incluye: limpieza con productos especializados, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	CUMPLE	CUMPLE
2	1	Servicio	MANTENIMIENTO A VINILES/EMPAQUES Servicio de mantenimiento / reemplazo de empaques deteriorados en el perímetro de ventanas en fachada, mediante aplicación de sellador de silicón estructural. Incluir: retiro de empaque existente, limpieza de la superficie, aplicación de silicón, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	CUMPLE	CUMPLE
3	8,536.10	m ²	PINTURA EN INTERIOR Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para muros interiores de hasta 3.50 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de	CUMPLE	CUMPLE



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

PART.	CANT.	U.M.	ESPECIFICACIONES MÍNIMAS SOLICITADAS	ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	PROYECTOS EN MADERA JALISCO, S.A.P.I. DE C.V.
			curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m ² /lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostalado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		
	4,632.40	m ²	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para bóvedas y plafones hasta 3.50 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m ³ ., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m ² /lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostalado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	CUMPLE	CUMPLE
	149.40	m ²	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para cubo de escalera de	CUMPLE	CUMPLE



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

PART.	CANT.	U.M.	ESPECIFICACIONES MÍNIMAS SOLICITADAS	ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	PROYECTOS EN MADERA JALISCO, S.A.P.I. DE C.V.
			servicio de hasta 15.00 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		
	29.28	m ²	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para cubo de escalera central de hasta 10.00 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostado, carga y	CUMPLE	CUMPLE



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

PART.	CANT.	U.M.	ESPECIFICACIONES MÍNIMAS SOLICITADAS	ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	PROYECTOS EN MADERA JALISCO, S.A.P.I. DE C.V.
			acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		
4	981.86	m ²	PINTURA EN SÓTANOS Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado semimate lavable, para sótanos 1 y 2 (solo espacios accesibles y que no estén interrumpidos por muebles u obstáculos) que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, tiempo de secado al tacto, 30-40 min., tiempo de secado duro < o = 8 hrs., ciclo de curado de 7 días. En muros aplanados de mezcla apalillado o pulido, trabajo terminado, a dos manos, incluye: materiales menores y de consumo, andamios, preparación de la superficie, herramientas, limpieza, mano de obra y acarreo de materiales al sitio de su utilización. A cualquier altura.	CUMPLE	CUMPLE
5	1,521.35	m ²	BALIZAMIENTO Suministro y aplicación de pintura de tráfico en color amarilla o blanca para delimitación de cajones de estacionamiento. Incluye: trazo, limpieza de la superficie, aplicación de pintura, materiales, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	CUMPLE	CUMPLE

No. 5.1	OBLIGACIONES DE LOS PARTICIPANTES CERTIFICADOS, NORMAS Y OTROS DOCUMENTOS	ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	PROYECTOS EN MADERA JALISCO, S.A.P.I. DE C.V.
1	El plazo de ejecución de los servicios será a partir de su adjudicación y a más tardar el 30 de noviembre del 2026 y así se deberá especificar en su propuesta técnica; de lo contrario será motivo de descalificación.	CUMPLE	CUMPLE
2	Se deberá considerar el uso de andamiajes y/o escaleras en los trabajos que sea necesario, así como equipo de seguridad completo y personal con Certificación Dc3 vigente para trabajos en alturas.	NO CUMPLE El proveedor es omiso en la presentación de documento que se requiere	CUMPLE
3	Se deberá considerar el movimiento de mobiliario dentro de la misma dependencia las veces que sean necesarias y el reacomodo en mismo sitio al terminar trabajos, así como la protección de pisos y mobiliario con plásticos en los trabajos	NO CUMPLE El proveedor es omiso en la presentación de	CUMPLE



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

	que así lo requieran.	documento que se requiere	
4	Se deberán considerar el encostado, las cargas, acarreo y abundamientos de escombros y material resultante de trabajos a cualquier nivel, dentro y fuera de sitio a tiradero municipal.	NO CUMPLE El proveedor hace una transcripción de la nota, sin apropiarse de ella.	CUMPLE
5	Todos los trabajos deberán considerar limpieza gruesa y fina de los espacios intervenidos; durante y al final del proceso.	NO CUMPLE El proveedor hace una transcripción de la nota, sin apropiarse de ella.	CUMPLE
6	Todas las especificaciones técnicas de este catálogo son como referencia de calidad mínima requerida, por lo que se deberán proponer marcas y modelos de calidad equivalente o superior, debiendo especificarlo en su propuesta técnica y anexar FICHA TÉCNICA de productos, materiales, insumos y equipos propuestos.	NO CUMPLE El proveedor es omiso en presentar la documentación requerida.	CUMPLE
7	Se deberán respaldar las calidades de materiales, productos, mano de obra, etc, mediante la presentación de las tarjetas de ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS de cada concepto.	CUMPLE	CUMPLE
8	Es obligatorio indicar en su propuesta técnica las GARANTÍAS de mano de obra; mínimas de 1 año.	CUMPLE	CUMPLE
9	Es obligatorio indicar GARANTÍAS de productos y materiales propuestos; mínimas de 1 año o más, de acuerdo en lo indicado en cada concepto.	CUMPLE	CUMPLE
10	El participante deberá presentar cuando menos copia simple de un contrato con entes públicos o privados debidamente legibles, en el que indiquen que se ha suministrado servicios similares a los del presente requerimiento, con una vigencia máxima de dos años.	NO CUMPLE El proveedor es omiso en presentar el documento requerido.	CUMPLE
11	Es obligatorio presentar una Carta Garantía de entrega en el tiempo establecido en el catálogo de conceptos.	CUMPLE	CUMPLE
12	El participante deberá anexar a su propuesta una Carta Garantía por un año una vez aplicada la pintura, expedida por el fabricante en caso de ser distribuidor.	CUMPLE	CUMPLE
13	El fabricante de la pintura ofertada en la propuesta deberá contar con certificado de cumplimiento ISO 9001:2015 vigente con relación a la norma NMX-CC-9001-IMNC-2015 aplicable a pinturas e impermeabilizantes.	NO CUMPLE El proveedor es omiso en presentar la documentación requerida.	CUMPLE
14	Presentar este catálogo de conceptos como parte integral del ANEXO TÉCNICO y no se permitirá la presentación del documento en otro formato.	CUMPLE	CUMPLE
15	SOLO SE PERMITE la utilización DE DOS DIGITOS DESPUES DEL PUNTO DECIMAL. Es importante verificar que las operaciones no estén considerando decimales ocultos.	CUMPLE	CUMPLE
16	El proveedor adjudicado deberá ponerse en contacto de inmediato con el supervisor asignado por parte de la Dirección	NO CUMPLE El proveedor	CUMPLE



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

	de Conservación y Racionalización de Espacios de la Dirección General de Operaciones. Ya que su tiempo de ejecución corre a partir de la notificación del fallo.	hace una transcripción de la nota, sin apropiarse de ella.	
17	El proveedor adjudicado, deberá de presentar identificación oficial de los técnicos que asistirán a realizar los servicios, para enviar a las dependencias y se autorice el ingreso.	NO CUMPLE El proveedor hace una transcripción de la nota, sin apropiarse de ella.	CUMPLE
18	Durante toda la realización del servicio, el personal deberá portar gafete de identificación, así como utilizar uniforme y en caso de que se requiera, deberán utilizar equipo de seguridad personal.	NO CUMPLE El proveedor hace una transcripción de la nota, sin apropiarse de ella.	CUMPLE
19	El proveedor adjudicado deberá entregar en cada parcialidad: estimación, generadores y bitácora, donde se acredite la realización del servicio realizado, conforme el formato establecido por la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios.	NO CUMPLE El proveedor hace una transcripción de la nota, sin apropiarse de ella.	CUMPLE
20	En caso de que la ejecución de los trabajos requiera algún tipo de permiso o trámite ante Ayuntamientos, Dependencias Estatales o Federales; será el proveedor adjudicado el encargado de realizar dicho trámite y absorber los gastos relacionados con el mismo, previa autorización de la Secretaría de Administración y bajo su supervisión.	NO CUMPLE El proveedor es omiso en señalar dicha nota en su propuesta técnica	CUMPLE
21	Para el trámite de pago de anticipo, pago parcial o total del presente servicio, el proveedor adjudicado deberá presentar la documentación correspondiente, de acuerdo con las bases de licitación y con el presente anexo técnico, en la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios, de la Dirección General de Operaciones, de la Secretaría de Administración, esto con fundamento en lo establecido por el artículo 29, fracción vi, del reglamento interno de la secretaría de administración del estado de Jalisco.	CUMPLE	CUMPLE

Resolutivo: El licitante **PROYECTOS EN MADERA JALISCO, S.A.P.I. DE C.V.**, cumple con todas las especificaciones técnicas mínimas, convirtiéndolo solvente técnicamente, contrario al licitante **ARQUITECTOS LORETOS Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.** quien no cumple con las especificaciones técnicas mínimas establecidas en el anexo técnico de las bases, en consecuencia, se declara insolvente técnicamente y su propuesta se desecha.

FIN DEL ANEXO 2



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 3

Evaluación Económica.

A continuación, se demuestra el ejercicio realizado en cuanto a la evaluación económica de la propuesta del único licitante solvente documental y técnicamente:

Tabla 1. En la presente tabla se muestra la propuesta económica del licitante **PROYECTOS EN MADERA JALISCO, S.A.P.I. DE C.V.:**

Ord	CONCEPTO	U.M.	CANT.	P.U.	IMPORTE
1	LIMPIEZA DE CRISTALES EN FACHADA				
1.1	Servicio de limpieza desincrustante de cristales en fachada, cara exterior. Incluye: limpieza con productos especializados, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$176,678.40	\$176,678.40
2	MANTENIMIENTO A VENTANERÍA				
2.1	Servicio de mantenimiento y reemplazo de empaques deteriorados en el perímetro de ventanas en fachada, mediante aplicación de sellador de silicón estructural. Incluir: retiro de empaque existente, limpieza de la superficie, aplicación de silicón, mano de obra, materiales, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	serv.	1.00	\$59,952.97	\$59,952.97
3	APLICACIÓN DE PINTURA INTERIOR				
3.1	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para muros interiores de hasta 3.50 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la	m2	8,536.10	\$152.10	\$1,298,340.81



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

	obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.				
3.2	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para bóvedas y plafones hasta 3.50 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	4,632.40	\$152.10	\$704,588.04
3.3	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para cubo de escalera de servicio de hasta 15.00 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	149.40	\$152.10	\$22,723.74



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
“ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA”
Sin Concurrencia del Comité

3.4	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado mate lavable, para cubo de escalera central de hasta 10.00 mts de altura, que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, con las siguientes características (viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos, tiempo de secado al tacto, 30-40 min, ciclo de curado de 7 días, ph 6-8, rendimiento en sup. Lisa 8-10 m2/lt.) Trabajo terminado a dos manos, una cara, color blanco o a definir por supervisión. Incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), sellado de la superficie, mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, plásticos para protección de pisos, andamios y escaleras, encostado, carga y acarreo a cualquier nivel, dentro y fuera de la obra del material resultante, retiro al final de la obra y limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	29.28	\$152.10	\$4,453.49
4	APLICACIÓN DE PINTURA EN SÓTANO				
4.1	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica a base de agua acabado semimate lavable, para sótanos 1 y 2 (solo espacios accesibles y que no estén interrumpidos por muebles u obstáculos) que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, tiempo de secado al tacto, 30-40 min., tiempo de secado duro < o = 8 hrs., ciclo de curado de 7 días. En muros aplanados de mezcla apalillado o pulido, trabajo terminado, a dos manos, incluye: rectificación de medidas en obra, materiales menores y de consumo, desperdicios, preparación de la superficie (destecateado de partes sueltas, barrido de la superficie y raspado de elementos mal adheridos), mano de obra, herramientas y equipo, equipo de seguridad, andamios y escaleras, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	981.86	\$152.10	\$149,340.91
5					



FALLO DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 646/2026
"ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA DE CRISTALES Y
PINTURA DE EXTERIORES PARA EL CONSEJO ESTATAL DE SEGURIDAD PÚBLICA"
Sin Concurrencia del Comité

5.1	Suministro y aplicación de pintura en "línea continua de 10 cms. a 12 cms. De ancho" en piso para delimitación de cajones de estacionamiento, con pintura de tráfico (HULECLORADO), aplicación de 21-27 micras, color blanca o amarilla. Incluye: materiales y desperdicios, solvente, compresores, trazo, preparación de superficie, barrido, señalamientos de protección y desvió, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	mt	1,521.35	\$27.92	\$42,476.09	
					SUBTOTAL	2,458,554.45
					I.V.A.	\$393,368.71
					TOTAL	2,851,923.16

Resolutivo 1: La propuesta económica del licitante **PROYECTOS EN MADERA JALISCO, S.A.P.I. DE C.V.**, cumple con los parámetros económicos planteados por el artículo 71, numeral 1 de "LA LEY", con relación al precio promedio establecido en el estudio de mercado de la presente licitación.

Resolución 2: La propuesta económica del licitante **PROYECTOS EN MADERA JALISCO, S.A.P.I. DE C.V.**, al ser la única propuesta solvente económicamente resulta ser la propuesta adjudicada según el criterio de evaluación "BINARIO".

RESPONSABLE DE ELABORACIÓN: J.J.L.S.

FIN DEL ANEXO 3