



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE"
Sin Concurrencia del Comité

Con fundamento en los artículos 16 y 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 1 numeral 1, fracción IV, y numerales 2 y 3, fracción IX, 34, 35 numeral 1, fracción III, 47, 55 fracciones II, III, IV, 59 numeral 2, 66, 67, 69, y 72 y demás concurrente de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; 3, 69, 73, 97 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 1, 2º, fracciones I y III, 6, 15, 16, 17 de la Ley de Austeridad y Ahorro del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 4, 5, y 6 del Reglamento de la Ley de Austeridad Ahorro para el Estado de Jalisco y sus Municipios, se emite el siguiente **Fallo de Adjudicación** relativo a la **Licitación Pública Local LPL 618/2026** referente al **"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE"**, requerido por la **Secretaría de Educación Jalisco** mediante el número de solicitud de aprovisionamiento **04-181-2026**.

ANTECEDENTES

1. La Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Bases y Procesos y por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **19 de agosto de 2026** se publicó la convocatoria para participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo con el artículo 59 y 72, fracción I, numeral 1 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones, y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (de ahora en adelante **"LA LEY"**).

2. El **31 de agosto de 2026** se llevó a cabo una **junta de aclaraciones**, de conformidad con los artículos 63 y 70 de **"LA LEY"** y el artículo 63 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (de ahora en adelante **"EL REGLAMENTO"**).

3. El **04 de septiembre de 2026** se llevó a cabo el registro y el acto de **presentación de propuestas técnicas y económicas** en apego a los artículos 64 al 70 de **"LA LEY"**.

4. Queda de manifiesto que, al acto de apertura de propuestas, asistieron los representantes de la **Unidad Centralizada de Compras** y la representante del **Órgano Interno de Control** de la **Secretaría de Administración**.

5. Esta Dirección recibió las propuestas de **(03) tres licitantes**, en la inteligencia de que se condujo sin limitar el proceso de competencia y libre concurrencia, disposición contenida en el artículo 51, numeral 1 de **"LA LEY"**; en ese sentido, los licitantes fueron:

- **CALANTHE ESTRUCTURAS S.A. DE C.V.**
- **CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP S.A. DE C.V.**
- **R8 DISEÑO Y CONTRUCCIÓN S.A. DE C.V.**

En función de lo antes expuesto, así como a lo deliberado y resuelto por los miembros de la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones y demás áreas correspondientes se emite la siguiente:

EVALUACIÓN DOCUMENTAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA:

Se desprende la evaluación de las propuestas licitadas acotando que es una adjudicación sustanciada **A UN SOLO PROVEEDOR**, utilizando el método de evaluación **BINARIO**, por lo que se procede a la evaluación documental, técnica y económica.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE"
Sin Concurrencia del Comité

Evaluación Documental. - Respecto a los documentos a presentar señalados en las bases y en función al acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el artículo 72, fracción V, incisos a) y b) de la "LA LEY", de la revisión cualitativa que realizó la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones se resuelve lo siguiente:

Cumplimiento	Nombre del Proveedor
CUMPLEN con los requisitos legales establecidos en las bases, los anexos y en la convocatoria de la licitación, al entregarse todos los documentos.	• CALANTHE ESTRUCTURAS S.A. DE C.V. • CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP S.A. DE C.V. • R8 DISEÑO Y CONTRUCCIÓN S.A. DE C.V.

Esto es así en función del acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el análisis documental, el cual se encuentra plasmado en el **Anexo número 1**, concluyendo, que los licitantes **CALANTHE ESTRUCTURAS S.A. DE C.V.**, **CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP S.A. DE C.V.** y **R8 DISEÑO Y CONTRUCCIÓN S.A. DE C.V.**, son declarados **solventes documentalmente**.

Evaluación Técnica. - Respecto a los documentos a presentar por los participantes, exigidos en el anexo 1 de las Bases de la Licitación, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 66 numeral 1 de "LA LEY", y los artículos 68 y 69 de "EL REGLAMENTO", se ha obtenido del Dictamen Técnico contenido en el oficio número **23/622/2026** validado por **Andrés Alarcón Escallada**, en su carácter de **Encargado de Enlace Administrativo de Compras de la Coordinación de Servicios Generales**, de la **Secretaría de Educación Jalisco**, así como **Vanessa Selene García Campos** en su carácter de **Coordinador de Racionalización de Espacios** perteneciente a la **Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios** de la **Secretaría de Administración** mismo que se expone su extracto en el Anexo número 2, lo siguiente:

CUMPLE TÉCNICAMENTE
• CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP S.A. DE C.V.
NO CUMPLE TÉCNICAMENTE
- CALANTHE ESTRUCTURAS S.A. DE C.V. - En el servicio 4.6 presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece ovalyn sobreponer y en su ficha técnica ofrece ovalyn bajo cubierta por lo que incumple con lo solicitado. - En el servicio 4.8 presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece cespól de latón cromado con contra de sistema click y empaque de chupón de 2" y en su ficha técnica ofrece cespól de latón con contra para lavabo por lo que incumple con lo solicitado.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE"
Sin Concurrencia del Comité

- En el servicio 4.11 presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm 4.8 litros por descarga y en su ficha técnica ofrece entrada superior para spud de 19mm y descarga de 2.0 a 3.0 litros por lo que incumple con lo solicitado.
- **R8 DISEÑO Y CONTRUCCIÓN S.A. DE C.V.**
- En el servicio 4.6 presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece ovalyn sobreponer y en su ficha técnica ofrece ovalyn bajo cubierta por lo que incumple con lo solicitado.
- En el servicio 4.8 presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece cespel de latón cromado con contra de sistema click y empaque de chupon de 2" y en su ficha técnica ofrece cespel de latón con contra para lavabo por lo que incumple con los solicitado.
- En el servicio 4.11 presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm 4.8 litros por descarga y en su ficha técnica ofrece entrada superior para spud de 19mm y descarga de 2.0 a 3.0 litros por lo que incumple con lo solicitado.

En relación con lo anterior, se manifiesta que el licitante **CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP S.A. DE C.V. CUMPLE** con las especificaciones técnicas mínimas planteadas en el anexo 1 de las bases, convirtiéndolo solvente técnicamente, contrario a los licitantes **CALANTHE ESTRUCTURAS S.A. DE C.V. y R8 DISEÑO Y CONTRUCCIÓN S.A. DE C.V.** quienes **NO CUMPLEN** con las especificaciones técnicas mínimas, razón por la cual sus propuestas se desechan al ser insolventes técnicamente.

Evaluación Económica. - Con base en lo anteriormente redactado y en la revisión y análisis de la propuesta económica presentada por el licitante **CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP S.A. DE C.V.**, representado en el **ANEXO 3** del presente fallo, se manifiesta que dicha propuesta es solvente económicamente, al cumplir con los parámetros establecidos por el artículo 71 numeral 1 de "**LA LEY**", en relación al precio promedio determinado en el estudio de mercado del presente proceso licitatorio, además de resultar evidente que al ser la única propuesta económica solvente, su precio ofertado resulta ser el más bajo en la presente licitación, por lo que deberá ser adjudicada según el criterio de evaluación binario.

En función de lo antes expuesto, así como lo deliberado por la Dirección General de Abastecimientos, a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

Primero. En congruencia con los aspectos documentales, técnicos y económicos, los cuales se integran en esta acta de fallo como anexos y son suscritos por los responsables de su elaboración, se demuestra lo siguiente:

Con lo hasta aquí aducido y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 67 numeral 1 fracción II y demás relativos y aplicables de "**LA LEY**", una vez analizada cada una de las etapas correspondientes la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, resuelve adjudicar la **Licitación Pública Local LPL 618/2026** referente al



Fallo de Adjudicación

Licitación Pública Local LPL 618/2026

"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE"

Sin Concurrencia del Comité

"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE" al licitante denominado CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP S.A. DE C.V., al ser la propuesta que resultó favorecida según el criterio de evaluación BINARIO por la cantidad de \$3,276,053.34 (tres millones doscientos setenta y seis mil cincuenta y tres pesos 34/100 M.N.). I.V.A. incluido.

Se hace constar que el proveedor adjudicado solicita el 50% de anticipo.

Se manifiesta que en virtud del régimen fiscal del licitante adjudicado y/o en razón del servicio a contratar, el licitante podrá ser sujeto de retenciones del Impuesto Sobre la Renta y/o el Impuesto al Valor Agregado, por lo que los montos que se consagren en la orden de compra podrán variar el monto establecido en el presente fallo.

A continuación, se muestra lo adjudicado:

ORDEN	DESCRIPCION	U.M.	CANTIDAD
1	BARDA PERIMETRAL		
1.1	Trazo y nivelación de la obra, estableciendo referencias definitivas, Incluye; madera, cal, hilos, herramienta y mano de obra.	m2	56.00
1.2	Servicio de delimitación con disco de diamante en losas, muros, enladrillado, entortado etc. Para delimitación de áreas a trabajar, ya sea desinstalaciones, retiro de material existente. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	56.00
1.3	Retiro de piso de concreto de 10 a 20 cms. Aprox. de espesor por medios manuales y/o mecánicos, Incluye; mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera del área de trabajo, carga al camión, abundamientos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	39.20
1.4	Extracción por medio manual y/o mecánico a 1.00 mts. de profundidad promedio de material tipo "A" Incluye; afine de fondo y talud, mano de obra, herramienta, acarreo dentro del área de trabajo del material producto de la actividad.	m3	33.60
1.5	Adecuación de soporte en subsuelo para estructura que no compromete la estructura del inmueble, a base de suelo cemento proporción 1:10 compactado de acuerdo a indicaciones de la supervisión, por medios mecánicos en capas de 10 cm, hecho con material producto del lugar. Incluye: compactación e incorporación de humedad óptima, afine, corrección de asentamientos, mortero, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	16.80
1.6	Adecuación de soporte de piedra braza acomodada para muro de contención de 60 cms. de espesor y 0.60 mts de altura, asentada con mortero cemento arena de río, proporción 1:4 que no compromete a la estructura del inmueble, Incluye; nivelación, herramienta, materiales, mano de obra acarreo, traslados y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	20.16
1.7	Anclaje en soporte en piedra y suelo cemento, de 40 x 40 x 50 cms de con concreto f'c= 150 kg/ cm2. Incluye; extracción, incorporación, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	19.00
1.8	Incorporación de material producto de la extracción, Incluye; herramienta, mano de obra, desperdicios, limpieza, acarreo dentro fuera del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	5.00
1.9	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala de desplante, de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	56.00



Fallo de Adjudicación

Licitación Pública Local LPL 618/2026

"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE"

Sin Concurrencia del Comité

1.10	Servicio de mantenimiento e impermeabilización en cadenas de desplante existentes, mismo que no compromete la estructura del inmueble. Trabajo terminado a dos capas de impermeabilizante asfáltico, llevando una capa de imprimación de hidropriemer y una capa intermedia de membrana y regado de arena cernida sobre la última capa antes de secar. Incluye: traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	56.00
1.11	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de castillo de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	51.30
1.12	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble; consistente en la adecuación de muro a soga de block 11 x 14 x 28 cm asentado con mortero cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado común hasta 3.50 mts de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	134.35
1.13	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala intermedia, de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	56.00
1.14	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala corona, de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	56.00
1.15	Repellado en muro interiores y exteriores hasta 2.50 a 3.00 mts. de altura con mortero cemento arena de río proporción 1:6, terminado con flota, de 2.5 cm de espesor, Incluye; plomeo, aristas, boleados, mano de obra, herramientas, andamios, elevaciones, limpieza, acarreo dentro fuera del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	170.00
1.16	Mantenimiento menor; consistente en la reposición de zabaleta en secciones donde se realizó el retiro, a base de 1/2 ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cm. Asentado con mortero cal-cemento-arena 1:1:5, acabado junta a hilo, junteado en limpio con cemento-arena de río cernida 1:3 y recubrimiento con cal diluida en agua con sellador. Incluye: mano de obra, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	25.00
1.17	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica base de agua acabado semimate en muros, pretilas, bóvedas y/o marquesina, en exterior o interior en oficinas pasillos, hasta 20.00 mts de altura de altura, color a definir por la dependencia, con las siguientes características, (que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, sólidos por peso 46-52%, sólidos por volumen 30-36%, viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos) a dos manos, aplicación según recomendaciones del fabricante, Incluye; material de consumo, resanes menores ,mano de obra, herramienta, fondeo, preparación de superficie, retiro de pintura mal adherida, polvo, materia orgánica, etc. mediante raspado, lijado, lavado, recortes, protección de pisos, puertas, ventanas, mobiliario con plástico, escaleras, andamios, limpieza durante y al termino del trabajo, acarreo, traslados, elevaciones y, todo lo necesario para su correcta ejecución. (OBLIGATORIO ENTREGA DE FICHA TÉCNICA DE PINTURA PROPUESTA)	m2	170.00
2	PLAFÓN		
2.1	Retiro de plafón hasta una altura de 6.00 mts., Incluye; rectificación de medidas en obra mano de obra, herramientas, equipo, equipo de seguridad, andamios, escaleras, encostado, limpieza, acarreo, traslados elevaciones, retiro del material producto de la demolición a tiradero autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	163.00



Fallo de Adjudicación

Licitación Pública Local LPL 618/2026

"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE"

Sin Concurrencia del Comité

2.2	Suministro e instalación de lámina de acero al carbón, calibre 18, con perforaciones de 6 mm. de radio X 9 mm de separación en 1.22 mts. de ancho x 2 mts. de largo instalado como falso plafón en estructura existente, Incluye: marco de ángulo de acero al carbón 3/4" X 1/8" perimetral, intermedio a lo largo y a lo ancho para dar rigidez, soldadura, elevaciones, maniobras, cortes, desperdicios, mano de obra, equipo de seguridad y cuerdas de vida, escaleras, andamios, limpieza acarreo, retiro de material sobrante a tiradero municipal, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	180.50
2.3	Suministro y aplicación de esmalte alquidático anticorrosivo en superficies corrida (muros o herrería cerrada) con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, por ambas caras para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	361.00
2.4	Suministro y colocación de plafón liso a una altura de 6.00 mts habilitados con paneles de yeso a una cara de 1.22 m x 2.44 m x 13 mm. de espesor, estructurado con postes galvanizados a cada 60 cm, canales de amarre galvanizados fijos a estructura tridimensional existente, ensamblados con tornillo autorroscables S1, tratamiento de juntas: se sellarán con pasta y cinta de refuerzo, con terminado liso a base de pasta para posterior pintura. Incluye: rectificación de medidas en obra, vanos para luminarias de empotrar dejando marco perfilado en aluminio, mano de obra especializada, materiales de consumo, desperdicios, herrajes, accesorios para instalación, herramientas, equipo, equipo de seguridad, andamios, escaleras, acarreo, traslados elevaciones, limpieza, encostado, carga, retiro de material producto de actividades a tiradero autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	305.00
2.5	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica base de agua acabado semimate en muros, pretilas, bóvedas y/o marquesina, en exterior o interior en oficinas pasillos, hasta 20.00 mts de altura de altura, color a definir por la dependencia, con las siguientes características, (que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, sólidos por peso 46-52%, sólidos por volumen 30-36%, viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos) a dos manos, aplicación según recomendaciones del fabricante, Incluye; material de consumo, resanes menores ,mano de obra, herramienta, fondeo, preparación de superficie, retiro de pintura mal adherida, polvo, materia orgánica, etc. mediante raspado, lijado, lavado, recortes, protección de pisos, puertas, ventanas, mobiliario con plástico, escaleras, andamios, limpieza durante y al termino del trabajo, acarreo, traslados, elevaciones y, todo lo necesario para su correcta ejecución. (OBLIGATORIO ENTREGA DE FICHA TÉCNICA DE PINTURA PROPUESTA)	m2	305.00
3	LÍNEA HIDRÁULICA		
3.1	Red hidráulica con tubería y conexiones de polipropileno termofusión, de 1 1/2" de diámetro para conexión a red general, Incluye; tubería, adaptación al hidroneumático existente, codos, coples, válvulas, materiales de consumo, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados, retiro de materiales producto de las actividades y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	60.00
3.2	Red hidráulica con tubería y conexiones de polipropileno termofusión, de 1" de diámetro para conexión a red general, Incluye; tubería, adaptación a la línea de módulo de baños en el salón de usos múltiples, codos, coples, reducciones, válvulas, materiales de consumo, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados, retiro de materiales producto de las actividades y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	18.00
4	BAÑOS		
4.1	Retiro con recuperación de lavabos, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acopio, acarreo, traslados, retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	11.00
4.2	Retiro con recuperación de WC, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acopio, acarreo, traslados, retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	12.00
4.3	Retiro con recuperación de mingitorio metálico, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acopio, acarreo, traslados, retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	4.00



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE”
Sin Concurrencia del Comité

4.4	Modificación de cubierta de lavabos de dimensiones (6.52 mts. de largo X 0.60 mts de ancho X 0.90 mts de altura), Incluye; cubierta a 0.90 mts. X altura 0.70 mts para talla pequeña, a base de Panel estructural de 2" de espesor (estructura tridimensional de alambres de acero de alta resistencia y núcleo de poliuretano aislante), perforación para ovalyn, ranurado en muros para anclaje, apoyo a piso, adaptación de instalaciones, repellido con mortero cemento: arena de río 1:4 terminado a flota espesor 2 cm., varilla 3/8" entramos de 60 cm, amarres con alambre recosido, cimbra, instalación de azulejos reponiendo los faltantes con modelo parecido al existente, mano de obra, herramienta, equipos, materiales de consumo, limpieza, acopio, acarreo, retiro del escombros resultante de los trabajos ejecutados a tiradero municipal y, todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00
4.5	Modificación de ubicación de mingitorio para talla pequeña, a una altura de 0.60 mts, Incluye; reubicación de instalaciones, repellido con mortero cemento: arena de río 1:4 terminado a flota espesor 2 cm., instalación de azulejos reponiendo los faltantes con modelo parecido al existente, mano de obra, herramienta, equipos, materiales de consumo, limpieza, acopio, acarreo, retiro del escombros resultante de los trabajos ejecutados a tiradero municipal y, todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00
4.6	Suministro e instalación de ovalyn sobreponer color blanco, Incluye; materiales de consumo, pruebas, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	11.00
4.7	Suministro e instalación de llave economizadora para lavabo, cromada para lavabo y/u ovalyn, Incluye; materiales de consumo, manguera flexible coflex, llave angular, accesorios de conexión, pruebas, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	11.00
4.8	Suministro e instalación de céspeol de latón cromado con contra de sistema click, cubre taladros para llaves, chapetón, empaque chupón de 2", desperdicios, nivelación, pruebas, mano de obra, herramientas, limpieza, acarreo de material al sitio de su utilización, y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	11.00
4.9	Suministro e instalación de WC cerámico 16-1/2 Inch, color blanco para fluxómetro, dimensiones de largo 0.73 x 0.39 x 0.48 mts, llevando asiento sin tapa. Con las siguientes características: cerámica porcelanizada de alto brillo con superficie anti-microbial permanente, capacidad de descarga de 4.8 lts, taza elongado, altura normal de 15", trampa 100% esmaltada de 2-1/8", acción de sifoneo con jet, requiere presión mínima de 25 psi= 1.4 kg/cm2, spud de 38 mm, calificación MaP 1000gr, garantía de 10 años. Incluye; paquete de instalación, brida para wc, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, retiro de material sobrante fuera de la obra, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	12.00
4.10	Suministro e instalación de fluxómetro de palanca para W. C. con niple recto, botón accionado mecánico y recubrimiento antibacterial, entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm, 4,8 litros por descarga. ACCESORIOS: Incluye botón de accionamiento manual con recubrimiento antibacterial, llave de mantenimiento, adaptador para llave de retención, Incluye: paquete de instalación completo, empaques, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza, acarreo, traslados retiro de material sobrante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	12.00
4.11	Suministro e instalación de fluxómetro de palanca para mingitorio con niple recto, botón accionado mecánico y recubrimiento antibacterial, entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm, 4,8 litros por descarga. ACCESORIOS: Incluye botón de accionamiento manual con recubrimiento antibacterial, llave de mantenimiento, adaptador para llave de retención, Incluye: paquete de instalación completo, empaques, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza, acarreo, traslados retiro de material sobrante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	4.00

Handwritten signature



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE”
Sin Concurrencia del Comité

4.12	Mantenimiento y ajuste en mamparas sanitarias, Incluye: cambio de zoclo en acero inoxidable ajuste en puertas, mamparas y pilastras reposición de pasadores adaptados a las marcas existentes, empaques, elementos de fijación, materiales de consumo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza, acarreos, traslados retiro de material sobrante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	13.00
5	LUMINARIAS		
5.1	Retiro de luminarias con recuperación, respetando integridad del cableado, a una altura de 6.00 mts. Incluye; identificación de circuitos para reutilizar con luminarias nuevas, limpiezas de áreas de trabajo, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, andamios, acarreos, retiro del material resultante dentro y fuera de la obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	32.00
5.2	Suministro y colocación de lámpara tipo domus II para empotrar, 45w, 127-220 volts, 3600 lúmenes, dimensiones aproximadas de 1.20 mts. de largo X 0.60 mts. de ancho a instalar a 6.00 mts. de altura, Incluye: materiales de consumo, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, desperdicios, pruebas y acarreos, limpiezas durante y al final de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	12.00
5.3	Suministro y colocación de lámpara tipo domus II para empotrar, 45w, 127-220 volts, 3600 lúmenes, dimensiones aproximadas de 0.60 mts. de largo X 0.60 mts. de ancho a instalar a 6.00 mts. de altura, Incluye: materiales de consumo, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, desperdicios, pruebas y acarreos, limpiezas durante y al final de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	10.00
5.4	Suministro y colocación de lámpara reflector para exterior tipo Zambail II, 30w, 127-220 volts, 2700 lúmenes, 6 mts. Incluye: materiales de consumo, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, desperdicios, pruebas y acarreos, limpiezas durante y al final de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	10.00

Segundo. Se manifiesta que el precio total del servicio adjudicado cumple con lo establecido con el numeral 1 del artículo 71 de “LA LEY”, al no resultar superior al 10% o inferior al 40% respecto de la media de precios que arrojó la investigación de mercado.

Tercero. En atención al artículo 69, apartado 4 de “LA LEY”, difúndase y publíquese el contenido del presente fallo en el Portal de Compras del Estado de Jalisco, haciendo este evento, las veces de notificación personal del mismo. Lo anterior sin perjuicio de que algún interesado pueda acudir personalmente para que se le entregue copia del mismo en la Av. Fray Antonio Alcalde número 1221, Colonia Miraflores C.P. 44270, Guadalajara, Jalisco, ubicación de la entidad convocante.

Cuarto. Con fundamento en el artículo 69, fracción V, de la “LA LEY”, los contratos y las órdenes de compra deberán celebrarse dentro de los 10 días hábiles posteriores a la presente resolución, en la oficina de la Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, ubicada en Prolongación Av. Fray Antonio Alcalde número 1221, colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco.

Así mismo, en caso de resultar aplicable de conformidad a lo establecido en el apartado 8 de las Bases, los proveedores adjudicados deberán presentar posteriores a la firma del contrato la garantía de cumplimiento del contrato.

Se levanta el presente fallo de adjudicación de conformidad con el artículo 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, las consultas, asesorías, análisis, opinión, orientación y resoluciones que son emitidas por esta Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, son tomadas considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que los sustenten o fundamenten y que son presentados por parte de los Licitantes y Servidores Públicos a



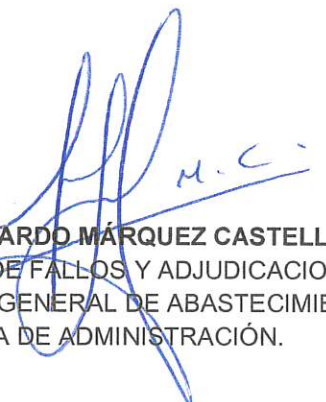
Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE"
Sin Concurrencia del Comité

quienes corresponda, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, veracidad, faltas u omisiones en su contenido.

La Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, se reserva las facultades de citar a los proveedores y/o enviar el contenido del fallo mediante correo electrónico dispuesto en las respectivas propuestas. Se hace constar que el acto fue celebrado el día **14 de octubre de 2026**.

Elaboró: Maria Guadalupe Silva Cortes.

Cargo: Administrativo Especializado.



ÁNGEL EDUARDO MÁRQUEZ CASTELLÓN.
DIRECTOR DE FALLOS Y ADJUDICACIONES DE LA
DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS DE LA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

OMAR PALAFOX SÁENZ
REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA
DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO.



ANDRÉS ALARCÓN ESCALLADA
ENCARGADO DE ENLACE ADMINISTRATIVO DE COMPRAS
DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DE LA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN JALISCO.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE”
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 1
Evaluación Documental

La Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones realizaron el análisis de los requisitos legales y documentales establecidos en las bases y anexos del capítulo 5 subpuntos 5.4.1 y 5.4.2, en función al acta de apertura de propuestas de la presente licitación, señalando el incumplimiento o no de los mismos por parte de cada uno de los licitantes participantes en este proceso, tal y como se muestra a continuación:

N.	DOCUMENTOS	CALANTHE ESTRUCTURAS S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP S.A. DE C.V.	R8 DISEÑO Y CONTRUCCIÓN S.A. DE C.V.
1	PROPUESTA TÉCNICA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
2	ANEXO 2 MANIFIESTO DE PERSONALIDAD	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
3	ANEXO 3 INDICE DE LA PROPOSICIÓN	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
4	ANEXO 4 ACREDITACIÓN DEL PARTICIPANTE	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
5	ANEXO 5 PROPUESTA ECONÓMICA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
6	ANEXO 6 DECLARACIONES DEL PARTICIPANTE	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
7	ANEXO 7 APORTACIÓN 5 AL MILLAR	PRESENTA Y SI ACEPTA	PRESENTA Y SI ACEPTA	PRESENTA Y NO ACEPTA
8	ANEXO 8 DECLARACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
9	ANEXO 9 LISTADO DE MIEMBROS Y REPRESENTANTES	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
10	ANEXO 10 MANIFIESTO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
11	ANEXO 11 MANIFIESTO DE CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
12	OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL (ANTE EL IMSS)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
13	ACUSE DE AUTORIZACIÓN AL IMSS PARA HACER PÚBLICO EL RESULTADO DE LA CONSULTA DE SU OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
14	OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES (ANTE EL SAT)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
15	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (SAT)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
16	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS ANTE INFONAVIT	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
17	IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL LICITANTE O SU REPRESENTANTE LEGAL	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

Resolutivo: Se manifiesta que las propuestas de los licitantes **CALANTHE ESTRUCTURAS S.A. DE C.V., CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP S.A. DE C.V. y R8 DISEÑO Y CONTRUCCIÓN S.A. DE C.V.**, son solventes documentalmente.

Responsable: María Guadalupe Silva Cortes.

Cargo: Administrativo Especializado.

FIN DE ANEXO 1



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE”
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 2
Evaluación Técnica.

Derivado del Dictamen Técnico contenido en el oficio número 23/622/2026 validado por **Andrés Alarcón Escallada**, en su carácter de **Encargado de Enlace Administrativo de Compras de la Coordinación de Servicios Generales**, de la **Secretaría de Educación Jalisco**, así como **Vanessa Selene García Campos** en su carácter de **Coordinador de Racionalización de Espacios** perteneciente a la **Dirección de Conservación y racionalización de espacios** de la **Secretaría de Administración** y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 numeral 2 de Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 68 y 69 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el anexo 1 de las bases de la **Licitación Pública Local LPL 618/2026** en la cual se requiere el **“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE”**, informa la siguiente evaluación de las propuestas técnicas.

No.	Cumplimiento de las especificaciones técnicas mínimas solicitadas	Ud.	Cant.	CALANTHE ESTRUCTURA S.S.A. DE C.V.	R8 DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DEL PACIFICO LP S.A. DE C.V.
1	BARDA PERIMETRAL					
1.1	Trazo y nivelación de la obra, estableciendo referencias definitivas, Incluye; madera, cal, hilos, herramienta y mano de obra.	m2	56.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.2	Servicio de delimitación con disco de diamante en losas, muros, enladrillado, entortado etc. Para delimitación de áreas a trabajar, ya sea desinstalaciones, retiro de material existente. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	56.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.3	Retiro de piso de concreto de 10 a 20 cms. Aprox. de espesor por medios manuales y/o mecánicos, Incluye; mano de obra, herramienta, acarreos dentro y fuera del área de trabajo, carga al camión, abundamientos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	39.20	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.4	Extracción por medio manual y/o mecánico a 1.00 mts. de profundidad promedio de material tipo "A" Incluye; afine de fondo y talud, mano de obra, herramienta, acarreos dentro del área de trabajo del material producto de la actividad.	m3	33.60	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.5	Adecuación de soporte en subsuelo para estructura que no compromete la estructura del inmueble, a base de suelo cemento proporción 1:10 compactado de acuerdo a indicaciones de la supervisión, por medios mecánicos en capas de 10 cm, hecho con material producto del lugar. Incluye: compactación e incorporación de humedad óptima, afine, corrección de asentamientos, mortero, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	16.80	Si cumple	Si cumple	Si cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE"
Sin Concurrencia del Comité

1.6	Adecuación de soporte de piedra braza acomodada para muro de contención de 60 cms. de espesor y 0.60 mts de altura, asentada con mortero cemento arena de río, proporción 1:4 que no compromete a la estructura del inmueble, Incluye; nivelación, herramienta, materiales, mano de obra acarreo, traslados y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	20.16	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.7	Anclaje en soporte en piedra y suelo cemento, de 40 x 40 x 50 cms de con concreto f'c= 150 kg/ cm2. Incluye; extracción, incorporación, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	19.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.8	Incorporación de material producto de la extracción, Incluye; herramienta, mano de obra, desperdicios, limpieza, acarreo dentro fuera del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	5.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.9	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala de desplante, de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	56.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.10	Servicio de mantenimiento e impermeabilización en cadenas de desplante existentes, mismo que no compromete la estructura del inmueble. Trabajo terminado a dos capas de impermeabilizante asfáltico, llevando una capa de imprimación de hidropimer y una capa intermedia de membrana y regado de arena cernida sobre la última capa antes de secar. Incluye: traslapes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	56.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.11	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de castillo de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	51.30	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.12	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble; consistente en la adecuación de muro a soga de block 11 x 14 x 28 cm asentado con mortero cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado común hasta 3.50 mts de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	134.35	Si cumple	Si cumple	Si cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE”
Sin Concurrencia del Comité

1.13	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala intermedia, de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	56.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.14	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala corona, de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	56.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.15	Repellado en muro interiores y exteriores hasta 2.50 a 3.00 mts. de altura con mortero cemento arena de río proporción 1:6, terminado con flota, de 2.5 cm de espesor, Incluye; plomeo, aristas, boleados, mano de obra, herramientas, andamios, elevaciones, limpieza, acarreo dentro fuera del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	170.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.16	Mantenimiento menor; consistente en la reposición de zabaleta en secciones donde se realizó el retiro, a base de 1/2 ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cm. Asentado con mortero cal-cemento-arena 1:1:5, acabado junta a hilo, junteado en limpio con cemento-arena de río cernida 1:3 y recubrimiento con cal diluida en agua con sellador. Incluye: mano de obra, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	25.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
1.17	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica base de agua acabado semi mate en muros, pretilas, bóvedas y/o marquesina, en exterior o interior en oficinas pasillos, hasta 20.00 mts de altura de altura, color a definir por la dependencia, con las siguientes características, (que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, sólidos por peso 46-52%, sólidos por volumen 30-36%, viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos) a dos manos, aplicación según recomendaciones del fabricante, Incluye; material de consumo, resanes menores ,mano de obra, herramienta, fondeo, preparación de superficie, retirado de pintura mal adherida, polvo, materia orgánica, etc. mediante raspado, lijado, lavado, recortes, protección de pisos, puertas, ventanas, mobiliario con plástico, escaleras, andamios, limpieza durante y al termino del trabajo, acarreos, traslados, elevaciones y, todo lo necesario para su correcta	m2	170.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE"
Sin Concurrencia del Comité

	ejecución. (OBLIGATORIO ENTREGA DE FICHA TÉCNICA DE PINTURA PROPUESTA)					
2	PLAFÓN					
2.1	Retiro de plafón hasta una altura de 6.00 mts., Incluye; rectificación de medidas en obra mano de obra, herramientas, equipo, equipo de seguridad, andamios, escaleras, encostado, limpieza, acarreo, traslados elevaciones, retiro del material producto de la demolición a tiradero autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	163.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
2.2	Suministro e instalación de lámina de acero al carbón, calibre 18, con perforaciones de 6 mm. de radio X 9 mm de separación en 1.22 mts. de ancho x 2 mts. de largo instalado como falso plafón en estructura existente, Incluye: marco de ángulo de acero al carbón 3/4" X 1/8" perimetral, intermedio a lo largo y a lo ancho para dar rigidez, soldadura, elevaciones, maniobras, cortes, desperdicios, mano de obra, equipo de seguridad y cuerdas de vida, escaleras, andamios, limpieza acarreo, retiro de material sobrante a tiradero municipal, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	180.50	Si cumple	Si cumple	Si cumple
2.3	Suministro y aplicación de esmalte alquidático anticorrosivo en superficies corrida (muros o herrería cerrada) con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, por ambas caras para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	361.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
2.4	Suministro y colocación de plafón liso a una altura de 6.00 mts habilitados con paneles de yeso a una cara de 1.22 m x 2.44 m x 13 mm. de espesor, estructurado con postes galvanizados a cada 60 cm, canales de amarre galvanizados fijos a estructura tridimensional existente, ensamblados con tornillo autorroscables S1, tratamiento de juntas: se sellarán con pasta y cinta de refuerzo, con terminado liso a base de pasta para posterior pintura. Incluye: rectificación de medidas en obra, vanos para luminarias de empotrar dejando marco perfilado en aluminio, mano de obra especializada, materiales de consumo, desperdicios, herrajes, accesorios para instalación, herramientas, equipo, equipo de seguridad, andamios, escaleras, acarreo, traslados elevaciones, limpieza, encostado, carga, retiro de material producto de actividades a tiradero autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	305.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE"
Sin Concurrencia del Comité

2.5	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica base de agua acabado semimate en muros, pretilas, bóvedas y/o marquesina, en exterior o interior en oficinas pasillos, hasta 20.00 mts de altura de altura, color a definir por la dependencia, con las siguientes características, (que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, sólidos por peso 46-52%, sólidos por volumen 30-36%, viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos) a dos manos, aplicación según recomendaciones del fabricante, Incluye; material de consumo, resanes menores, mano de obra, herramienta, fondeo, preparación de superficie, retiro de pintura mal adherida, polvo, materia orgánica, etc. mediante raspado, lijado, lavado, recortes, protección de pisos, puertas, ventanas, mobiliario con plástico, escaleras, andamios, limpieza durante y al termino del trabajo, acarreo, traslados, elevaciones y, todo lo necesario para su correcta ejecución. (OBLIGATORIO ENTREGA DE FICHA TÉCNICA DE PINTURA PROPUESTA)	m2	305.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
3	LÍNEA HIDRÁULICA					
3.1	Red hidráulica con tubería y conexiones de polipropileno termofusión, de 1 1/2" de diámetro para conexión a red general, Incluye; tubería, adaptación al hidroneumático existente, codos, coples, válvulas, materiales de consumo, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados, retiro de materiales producto de las actividades y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	60.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
3.2	Red hidráulica con tubería y conexiones de polipropileno termofusión, de 1" de diámetro para conexión a red general, Incluye; tubería, adaptación a la línea de módulo de baños en el salón de usos múltiples, codos, coples, reducciones, válvulas, materiales de consumo, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados, retiro de materiales producto de las actividades y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	18.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
4	BAÑOS					
4.1	Retiro con recuperación de lavabos, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acopio, acarreo, traslados, retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	11.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
4.2	Retiro con recuperación de WC, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acopio, acarreo, traslados, retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	12.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
4.3	Retiro con recuperación de mingitorio metálico, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acopio, acarreo, traslados, retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	4.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple



Fallo de Adjudicación

Licitación Pública Local LPL 618/2026

"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE"

Sin Concurrencia del Comité

4.4	Modificación de cubierta de lavabos de dimensiones (6.52 mts. de largo X 0.60 mts de ancho X 0.90 mts de altura), Incluye; cubierta a 0.90 mts. X altura 0.70 mts para talla pequeña, a base de Panel estructural de 2" de espesor (estructura tridimensional de alambres de acero de alta resistencia y núcleo de poliuretano aislante), perforación para ovalyn, ranurado en muros para anclaje, apoyo a piso, adaptación de instalaciones, repellado con mortero cemento: arena de rio 1:4 terminado a flota espesor 2 cm., varilla 3/8" entramos de 60 cm, amarres con alambre recosido, cimbra, instalación de azulejos reponiendo los faltantes con modelo parecido al existente, mano de obra, herramienta, equipos, materiales de consumo, limpieza, acopio, acarreo, retiro del escombros resultante de los trabajos ejecutados a tiradero municipal y, todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
4.5	Modificación de ubicación de mingitorio para talla pequeña, a una altura de 0.60 mts, Incluye; reubicación de instalaciones, repellado con mortero cemento: arena de rio 1:4 terminado a flota espesor 2 cm., instalación de azulejos reponiendo los faltantes con modelo parecido al existente, mano de obra, herramienta, equipos, materiales de consumo, limpieza, acopio, acarreo, retiro del escombros resultante de los trabajos ejecutados a tiradero municipal y, todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
4.6	Suministro e instalación de ovalyn sobreponer color blanco, Incluye; materiales de consumo, pruebas, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	11.00	No cumple presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece ovalin sobreponer y en su ficha técnica ofrece ovalin bajo cubierta por lo que incumple con lo solicitado.	No cumple presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece ovalin sobreponer y en su ficha técnica ofrece ovalin bajo cubierta por lo que incumple con lo solicitado.	Si cumple
4.7	Suministro e instalación de llave economizadora para lavabo, cromada para lavabo y/u ovalyn, Incluye; materiales de consumo, manguera flexible coflex, llave angular, accesorios de conexión, pruebas, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	11.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE"
Sin Concurrencia del Comité

4.8	Suministro e instalación de céspeol de latón cromado con contra de sistema click, cubre taladros para llaves, chapetón, empaque chupón de 2", desperdicios, nivelación, pruebas, mano de obra, herramientas, limpieza, acarreo de material al sitio de su utilización, y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	11.00	No cumple presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece cespol de latón cromado con contra de sistema click y empaque de chupon de 2" y en su ficha técnica ofrece cespol de latón con contra para lavabo por lo que incumple con los solicitado	No cumple presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece cespol de latón cromado con contra de sistema click y empaque de chupon de 2" y en su ficha técnica ofrece cespol de latón con contra para lavabo por lo que incumple con los solicitado	Si cumple
4.9	Suministro e instalación de WC cerámico 16-1/2 Inch, color blanco para fluxómetro, dimensiones de largo 0.73 x 0.39 x 0.48 mts, llevando asiento sin tapa. Con las siguientes características: cerámica porcelanizada de alto brillo con superficie anti-microbial permanente, capacidad de descarga de 4.8 lts, taza elongado, altura normal de 15", trampa 100% esmaltada de 2-1/8", acción de sifoneo con jet, requiere presión mínima de 25 psi= 1.4 kg/cm2, spud de 38 mm, calificación MaP 1000gr, garantía de 10 años. Incluye; paquete de instalación, brida para wc, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, retiro de material sobrante fuera de la obra, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	12.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
4.10	Suministro e instalación de fluxómetro de palanca para W. C. con niple recto, botón accionado mecánico y recubrimiento antibacterial, entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm, 4,8 litros por descarga. ACCESORIOS: Incluye botón de accionamiento manual con recubrimiento antibacterial, llave de mantenimiento, adaptador para llave de retención, Incluye: paquete de instalación completo, empaques, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza, acarreos, traslados retiro de material sobrante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	12.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
4.11	Suministro e instalación de fluxómetro de palanca para mingitorio con niple recto, botón accionado mecánico y recubrimiento antibacterial, entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm, 4,8 litros por descarga. ACCESORIOS: Incluye botón de accionamiento manual con recubrimiento antibacterial, llave de	pza	4.00	No cumple presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su	No cumple presenta discrepancia entre lo ofertado en su propuesta técnica y su	Si cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE"
Sin Concurrencia del Comité

	mantenimiento, adaptador para llave de retención, Incluye: paquete de instalación completo, empaques, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza, acarreo, traslados retiro de material sobrante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.			ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm 4.8 litros por descarga y en su ficha técnica ofrece entrada superior para spud de 19mm y descarga de 2.0 a 3.0 litros por lo que incumple con lo solicitado	ficha técnica, en su propuesta técnica ofrece entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm 4.8 litros por descarga y en su ficha técnica ofrece entrada superior para spud de 19mm y descarga de 2.0 a 3.0 litros por lo que incumple con lo solicitado	
4.12	Mantenimiento y ajuste en mamparas sanitarias, Incluye: cambio de zoclo en acero inoxidable ajuste en puertas, mamparas y pilastras reposición de pasadores adaptados a las marcas existentes, empaques, elementos de fijación, materiales de consumo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza, acarreo, traslados retiro de material sobrante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	13.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
5	LUMINARIAS					
5.1	Retiro de luminarias con recuperación, respetando integridad del cableado, a una altura de 6.00 mts. Incluye; identificación de circuitos para reutilizar con luminarias nuevas, limpiezas de áreas de trabajo, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, andamios, acarreo, retiro del material resultante dentro y fuera de la obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	32.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
5.2	Suministro y colocación de lámpara tipo domus II para empotrar, 45w, 127-220 volts, 3600 lúmenes, dimensiones aproximadas de 1.20 mts. de largo X 0.60 mts. de ancho a instalar a 6.00 mts. de altura, Incluye: materiales de consumo, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, desperdicios, pruebas y acarreo, limpiezas durante y al final de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	12.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
5.3	Suministro y colocación de lámpara tipo domus II para empotrar, 45w, 127-220 volts, 3600 lúmenes, dimensiones aproximadas de 0.60 mts. de largo X 0.60 mts. de ancho a instalar a 6.00 mts. de altura, Incluye: materiales de consumo, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, desperdicios, pruebas y acarreo, limpiezas durante y al final de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	10.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple
5.4	Suministro y colocación de lámpara reflector para exterior tipo Zambail II, 30w, 127-220 volts, 2700 lúmenes, 6 mts. Incluye: materiales de consumo, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, desperdicios, pruebas y acarreo, limpiezas durante y	pza.	10.00	Si cumple	Si cumple	Si cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE"
Sin Concurrencia del Comité

	al final de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.					
--	---	--	--	--	--	--

NOTAS GENERALES OBLIGATORIAS PROPUESTA TECNICA		CALANTHE ESTRUCTURAS S.A. DE C.V.	R8 DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DEL PACIFICO LP S.A. DE C.V.
1	El plazo de ejecución de los trabajos será de 60 DIAS NATURALES y así se deberá especificar en su cotización de lo contrario será motivo de descalificación.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
2	Se deberá considerar el uso de andamiajes y/o escaleras en los trabajos que sea necesario, así como equipo de seguridad completo y personal con Certificación Dc3 para trabajos en alturas.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
3	Se deberá considerar el movimiento de mobiliario dentro de la misma dependencia las veces que sean necesarias y el reacomodo en mismo sitio al terminar trabajos, así como la protección de pisos y mobiliario con plásticos en los trabajos que así lo requieran.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
4	Se deberán considerar el encostado, las cargas, acarreo y abundamientos de escombros y material resultante de trabajos a cualquier nivel, dentro y fuera de sitio a tiradero municipal.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
5	Todos los trabajos deberán considerar limpieza gruesa y fina de los espacios intervenidos; durante y al final del proceso.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
6	Todas las especificaciones técnicas de este catálogo son como referencia de calidad mínima requerida, por lo que se deberán proponer marcas y modelos de calidad equivalente o superior, debiendo especificarlo en su propuesta técnica y anexar FICHA TÉCNICA de productos, materiales, insumos y equipos propuestos.	No cumple. La ficha técnica es diferente a lo descrito en su propuesta técnica en los servicios 4.6, 4.8 y 4.11	No cumple. La ficha técnica es diferente a lo descrito en su propuesta técnica en los servicios 4.6, 4.8 y 4.1	Si cumple.
7	Se deberán respaldar las calidades de materiales, productos, mano de obra, etc, mediante la presentación de las tarjetas de ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS de cada concepto.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
8	Es obligatorio indicar en su propuesta técnica las GARANTÍAS de mano de obra; mínimas de 1 año.	Si cumple.99	Si cumple.	Si cumple.
9	Es obligatorio indicar GARANTÍAS de productos y materiales propuestos; mínimas de 1 año o más, de acuerdo en lo indicado en cada concepto, presentando por escrito las cartas emitidas por el fabricante.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
10	Presentar este catálogo de conceptos como parte integral del ANEXO TÉCNICO y no se permitirá la presentación del documento en otro formato.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
11	SOLO SE PERMITE la utilización DE DOS DIGITOS DESPUES DEL PUNTO DECIMAL. Es importante verificar que las operaciones no estén considerando decimales ocultos.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE”
Sin Concurrencia del Comité

12	El proveedor adjudicado deberá ponerse en contacto de inmediato con el supervisor asignado por parte de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios de la Dirección General de Operaciones. Ya que su tiempo de ejecución corre a partir de la notificación del fallo.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
13	El proveedor adjudicado, deberá de presentar identificación oficial de los técnicos que asistirán a realizar los servicios, para enviar a las dependencias y se autorice el ingreso.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
14	Durante toda la realización del servicio, el personal deberá portar gafete de identificación, así como utilizar uniforme y en caso de que se requiera, deberán utilizar equipo de seguridad personal.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
15	El proveedor adjudicado deberá entregar en cada parcialidad: estimación, generadores y bitácora, donde se acredite la realización del servicio realizado, conforme el formato establecido por la dirección de conservación y racionalización de espacios.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.
16	En caso de que la ejecución de los trabajos requiera algún tipo de permiso o trámite ante Ayuntamientos, Dependencias Estatales o Federales; será el proveedor adjudicado el encargado de realizar dicho trámite y absorber los gastos relacionados con el mismo, previa autorización de la Secretaría de Administración y bajo su supervisión.	Si cumple.	Si cumple.	Si cumple.

Resolutivo: Posterior a la revisión de lo solicitado por parte del área requirente, se determinó que el licitante **CONSTRUCCIONES DEL PACIFICO LP S.A. DE C.V. SI CUMPLE** con las especificaciones técnicas mínimas solicitadas, contrario a los licitantes **CALANTHE ESTRUCTURAS S.A. DE C.V.** y **R8 DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.** quienes **NO CUMPLEN** con las especificaciones técnicas mínimas solicitadas, por lo que sus propuestas fueron desechadas al ser insolventes técnicamente.

FIN DE ANEXO 2



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE”
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 3
Evaluación Económica.

A continuación, se demuestra el ejercicio realizado en cuanto a la evaluación económica de la propuesta del único licitante participante que resultó solvente documentalmente y técnicamente.

Tabla 1. En la presente tabla se muestra la propuesta económica del licitante **CONSTRUCCIONES DEL PACIFICO LP S.A. DE C.V.**

ORD	CANTIDAD	U.M.	DESCRIPCION	UNIDAD	MARCA	MODELO	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1			BARDA PERIMETRAL					
1.1	56.00	m2	Trazo y nivelación de la obra, estableciendo referencias definitivas, Incluye; madera, cal, hilos, herramienta y mano de obra.	m2	N/A	N/A	\$27.82	\$1,557.92
1.2	56.00	ml	Servicio de delimitación con disco de diamante en losas, muros, enladrillado, entortado etc. Para delimitación de áreas a trabajar, ya sea desinstalaciones, retiro de material existente. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	N/A	N/A	\$81.84	\$4,583.04
1.3	39.20	m2	Retiro de piso de concreto de 10 a 20 cms. Aprox. de espesor por medios manuales y/o mecánicos, Incluye; mano de obra, herramienta, acarreo dentro y fuera del área de trabajo, carga al camión, abundamientos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	N/A	N/A	\$435.86	\$17,085.71
1.4	33.60	m3	Extracción por medio manual y/o mecánico a 1.00 mts. de profundidad promedio de material tipo "A" Incluye; afine de fondo y talud, mano de obra, herramienta, acarreo dentro del área de trabajo del material producto de la actividad.	m3	N/A	N/A	\$262.89	\$8,833.10
1.5	16.80	m3	Adecuación de soporte en subsuelo para estructura que no compromete la estructura del inmueble, a base de suelo cemento proporción 1:10 compactado de acuerdo a indicaciones de la supervisión, por medios mecánicos en capas de 10 cm, hecho con material producto del lugar. Incluye: compactación e incorporación de humedad óptima, afine, corrección de asentamientos, mortero, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	N/A	N/A	\$1,506.33	\$25,306.34
1.6	20.16	m3	Adecuación de soporte de piedra brasa acomodada para muro de contención de 60 cms. de espesor y 0.60 mts de altura, asentada con mortero cemento arena de río, proporción 1:4 que no compromete a la estructura del inmueble, Incluye; nivelación, herramienta, materiales, mano de obra acarreo, traslados y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	N/A	N/A	\$4,571.18	\$92,154.99
1.7	19.00	pza	Anclaje en soporte en piedra y suelo cemento, de 40 x 40 x 50 cms de concreto f'c= 150 kg/ cm2. Incluye; extracción, incorporación, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo dentro y fuera del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	N/A	N/A	\$733.15	\$13,929.85
1.8	5.00	m3	Incorporación de material producto de la extracción, Incluye; herramienta, mano de obra, desperdicios, limpieza, acarreo dentro fuera del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	N/A	N/A	\$449.06	\$2,245.30
1.9	56.00	ml	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala de desplante, de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	N/A	N/A	\$1,032.00	\$57,792.00
1.10	56.00	ml	Servicio de mantenimiento e impermeabilización en cadenas de desplante existentes, mismo que no compromete la estructura del inmueble. Trabajo terminado a dos capas de impermeabilizante asfáltico, llevando una capa de imprimación de hidropimer y una capa intermedia de membrana y regado de arena cernida sobre la última capa antes de secar. Incluye: traslapes, materiales y	ml	N/A	N/A	\$650.99	\$36,455.44



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE”
Sin Concurrencia del Comité

			desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.					
1.11	51.30	ml	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de castillo de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	N/A	N/A	\$844.55	\$43,325.42
1.12	134.35	m2	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble; consistente en la adecuación de muro a soga de block 11 x 14 x 28 cm asentado con mortero cemento arena 1:5, junta de 1.5 cm, acabado común hasta 3.50 mts de altura. Incluye; suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	N/A	N/A	\$840.92	\$112,977.60
1.13	56.00	ml	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala intermedia, de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	N/A	N/A	\$934.95	\$52,357.20
1.14	56.00	ml	Mantenimiento menor que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la adecuación de dala corona, de concreto f'c 150 kg/cm2 de 15 x 20 cm. Conformada por estructuras fabricadas con varillas longitudinales corrugadas grado 60 y por estribos lisos grado 50, laminados en frío. Incluye; alambre recocido, cimbra a dos caras, colado, descimbrado, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	N/A	N/A	\$1,016.86	\$56,944.16
1.15	170.00	m2	Repellado en muro interiores y exteriores hasta 2.50 a 3.00 mts. de altura con mortero cemento arena de río proporción 1:6, terminado con flota, de 2.5 cm de espesor. Incluye; plomeo, aristas, boleados, mano de obra, herramientas, andamios, elevaciones, limpieza, acarreo dentro fuera del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	N/A	N/A	\$446.47	\$75,899.90
1.16	25.00	ml	Mantenimiento menor; consistente en la reposición de zabaleta en secciones donde se realizó el retiro, a base de 1/2 ladrillo de azotea de barro de 17 x 17 cm. Asentado con mortero cal-cemento-arena 1:1:5, acabado junta a hilo, junteado en limpio con cemento-arena de río cemida 1:3 y recubrimiento con cal diluida en agua con sellador. Incluye; mano de obra, suministro de materiales y desperdicios, recortes y ajustes, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	N/A	N/A	\$224.41	\$5,610.25
1.17	170.00	m2	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica base de agua acabado semimate en muros, pretiles, bóvedas y/o marquesina, en exterior o interior en oficinas pasillos, hasta 20.00 mts de altura de altura, color a definir por la dependencia, con las siguientes características, (que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, sólidos por peso 46-52%, sólidos por volumen 30-36%, viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > 0 = 1.2 ton/m3., lavabilidad > 0 = 4,000 ciclos) a dos manos, aplicación según recomendaciones del fabricante. Incluye; material de consumo, resanes menores, mano de obra, herramienta, fondeo, preparación de superficie, retiro de pintura mal adherida, polvo, materia orgánica, etc. mediante raspado, lijado, lavado, recortes, protección de pisos, puertas, ventanas, mobiliario con plástico, escaleras, andamios, limpieza durante y al término del trabajo, acarreos, traslados, elevaciones y, todo lo necesario para su correcta ejecución. (OBLIGATORIO ENTREGA DE FICHA TÉCNICA DE PINTURA PROPUESTA)	m2	COMEX	VINIMEX CLASICA	\$190.94	\$32,459.80
2			PLAFÓN					





Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE”
Sin Concurrencia del Comité

2.1	163.00	m2	Retiro de plafón hasta una altura de 6.00 mts., Incluye; rectificación de medidas en obra mano de obra, herramientas, equipo, equipo de seguridad, andamios, escaleras, encostado, limpieza, acarreo, traslados elevaciones, retiro del material producto de la demolición a tiradero autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	N/A	N/A	\$359.00	\$58,517.00
2.2	180.50	m2	Suministro e instalación de lámina de acero al carbón, calibre 18, con perforaciones de 6 mm. de radio X 9 mm de separación en 1.22 mts. de ancho x 2 mts. de largo instalado como falso plafón en estructura existente, Incluye: marco de ángulo de acero al carbón 3/4" X 1/8" perimetral, intermedio a lo largo y a lo ancho para dar rigidez, soldadura, elevaciones, maniobras, cortes, desperdicios, mano de obra, equipo de seguridad y cuerdas de vida, escaleras, andamios, limpieza acarreo, retiro de material sobrante a tiradero municipal, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	N/A	N/A	\$3,344.40	\$603,664.20
2.3	361.00	m2	Suministro y aplicación de esmalte alquídico anticorrosivo en superficies corrida (muros o herrería cerrada) con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, por ambas caras para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	COMEX	100 TOTAL PET	\$430.34	\$155,352.74
2.4	305.00	m2	Suministro y colocación de plafón liso a una altura de 6.00 mts habilitados con paneles de yeso a una cara de 1.22 m x 2.44 m x 13 mm. de espesor, estructurado con postes galvanizados a cada 60 cm, canales de amarre galvanizados fijos a estructura tridimensional existente, ensamblados con tornillo autorroscables S1, tratamiento de juntas: se sellarán con pasta y cinta de refuerzo, con terminado liso a base de pasta para posterior pintura. Incluye: rectificación de medidas en obra, vanos para luminarias de empotrar dejando marco perfilado en aluminio, mano de obra especializada, materiales de consumo, desperdicios, herrajes, accesorios para instalación, herramientas, equipo, equipo de seguridad, andamios, escaleras, acarreo, traslados elevaciones, limpieza, encostado, carga, retiro de material producto de actividades a tiradero autorizado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	SAINT-GOBAIN	STÁNDAR	\$1,061.19	\$323,662.95
2.5	305.00	m2	Suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica base de agua acabado semimate en muros, pretilas, bóvedas y/o marquesina, en exterior o interior en oficinas pasillos, hasta 20.00 mts de altura de altura, color a definir por la dependencia, con las siguientes características, (que no desprenda vapores tóxicos ni olores desagradables, sólidos por peso 46-52%, sólidos por volumen 30-36%, viscosidad de 100-130 uk a 25°C, densidad > o = 1.2 ton/m3., lavabilidad > o = 4,000 ciclos) a dos manos, aplicación según recomendaciones del fabricante, Incluye; material de consumo, resanes menores ,mano de obra, herramienta, fondeo, preparación de superficie, retiro de pintura mal adherida, polvo, materia orgánica, etc. mediante raspado, lijado, lavado, recortes, protección de pisos, puertas, ventanas, mobiliario con plástico, escaleras, andamios, limpieza durante y al termino del trabajo, acarreo, traslados, elevaciones y, todo lo necesario para su correcta ejecución. (OBLIGATORIO ENTREGA DE FICHA TÉCNICA DE PINTURA PROPUESTA)	m2	COMEX	VINIMEX CLASICA	\$190.94	\$58,236.70
3			LÍNEA HIDRÁULICA					
3.1	60.00	ml	Red hidráulica con tubería y conexiones de polipropileno termofusión, de 11/2" de diámetro para conexión a red general, Incluye; tubería, adaptación al hidroneumático existente, codos, coples, válvulas, materiales de consumo, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados, retiro de materiales producto de las actividades y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	ROTOPLAS	TUBOPLUS	\$2,057.50	\$123,450.00
3.2	18.00	ml	Red hidráulica con tubería y conexiones de polipropileno termofusión, de 1" de diámetro para conexión a red general, Incluye; tubería, adaptación a la línea de módulo de baños en el salón de usos múltiples, codos, coples, reducciones, válvulas, materiales de consumo, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo, traslados, retiro de materiales producto de las actividades y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	ROTOPLAS	TUBOPLUS	\$1,425.15	\$25,652.70
4			BAÑOS					



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 618/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE
LA DRSE NORTE”
Sin Concurrencia del Comité

4.1	11.00	pza	Retiro con recuperación de lavabos, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acopio, acarreo, traslados, retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	N/A	N/A	\$653.73	\$7,191.03
4.2	12.00	pza	Retiro con recuperación de WC, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acopio, acarreo, traslados, retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	N/A	N/A	\$980.60	\$11,767.20
4.3	4.00	pza	Retiro con recuperación de mingitorio metálico, Incluye; mano de obra, herramienta, limpieza, acopio, acarreo, traslados, retiro a tiradero municipal y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	N/A	N/A	\$980.60	\$3,922.40
4.4	2.00	pza	Modificación de cubierta de lavabos de dimensiones (6.52 mts. de largo X 0.60 mts de ancho X 0.90 mts de altura), Incluye; cubierta a 0.90 mts. X altura 0.70 mts para talla pequeña, a base de Panel estructural de 2" de espesor (estructura tridimensional de alambres de acero de alta resistencia y núcleo de poliuretano aislante), perforación para ovalyn, ranurado en muros para anclaje, apoyo a piso, adaptación de instalaciones, repellido con mortero cemento: arena de río 1:4 terminado a flota espesor 2 cm., varilla 3/8" entramos de 60 cm, amarres con alambre recosido, cimbra, instalación de azulejos reponiendo los faltantes con modelo parecido al existente, mano de obra, herramienta, equipos, materiales de consumo, limpieza, acopio, acarreo, retiro del escombros resultante de los trabajos ejecutados a tiradero municipal y, todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	N/A	N/A	\$19,513.57	\$39,027.14
4.5	1.00	pza	Modificación de ubicación de mingitorio para talla pequeña, a una altura de 0.60 mts, Incluye; reubicación de instalaciones, repellido con mortero cemento: arena de río 1:4 terminado a flota espesor 2 cm., instalación de azulejos reponiendo los faltantes con modelo parecido al existente, mano de obra, herramienta, equipos, materiales de consumo, limpieza, acopio, acarreo, retiro del escombros resultante de los trabajos ejecutados a tiradero municipal y, todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	N/A	N/A	\$3,256.84	\$3,256.84
4.6	11.00	pza	Suministro e instalación de ovalyn sobreponer color blanco, Incluye; materiales de consumo, pruebas, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo traslados y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	AMERICAN STANDARD	STUDIO 22	\$2,855.14	\$31,406.54
4.7	11.00	pza	Suministro e instalación de llave economizadora para lavabo, cromada para lavabo y/u ovalyn, Incluye; materiales de consumo, manguera flexible coflex, llave angular, accesorios de conexión, pruebas, mano de obra, herramienta, limpieza, acarreo traslados y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	FOSET	LLI-20	\$3,888.84	\$42,777.24
4.8	11.00	pza	Suministro e instalación de céspol de latón cromado con contra de sistema click, cubre taladros para llaves, chapetón, empaque chupón de 2", desperdicios, nivelación, pruebas, mano de obra, herramientas, limpieza, acarreo de material al sitio de su utilización, y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	URREA	207	\$2,841.59	\$31,257.49
4.9	12.00	pza	Suministro e instalación de WC cerámico 16-1/2 Inch, color blanco para fluxómetro, dimensiones de largo 0.73 x 0.39 x 0.48 mts, llevando asiento sin tapa. Con las siguientes características: cerámica porcelanizada de alto brillo con superficie anti-microbial permanente, capacidad de descarga de 4.8 lts, taza elongado, altura normal de 15", trampa 100% esmaltada de 2-1/8", acción de sifoneo con jet, requiere presión mínima de 25 psi= 1.4 kg/cm2, spud de 38 mm, calificación MaP 1000gr, garantía de 10 años. Incluye; paquete de instalación, brida para wc, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, retiro de material sobrante fuera de la obra, limpieza constante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	AMERICAN STANDARD	CONVENIENT CADET FLUX	\$25,983.27	\$311,799.24
4.10	12.00	pza	Suministro e instalación de fluxómetro de palanca para W. C. con niple recto, botón accionado mecánico y recubrimiento antibacterial, entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm, 4.8 litros por descarga. ACCESORIOS: Incluye botón de accionamiento manual con recubrimiento antibacterial, llave de mantenimiento, adaptador para llave de retención, Incluye: paquete de instalación completo, empaques, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza, acarreo, traslados retiro de material sobrante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	HELVEX	110-WC-4.8	\$13,265.95	\$159,191.40



Fallo de Adjudicación

Licitación Pública Local LPL 618/2026

"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SALON DE USOS MULTIPLES DE LA DRSE NORTE"

Sin Concurrencia del Comité

4.11	4.00	pza	Suministro e instalación de fluxómetro de palanca para mingitorio con niple recto, botón accionado mecánico y recubrimiento antibacterial, entrada superior para spud de 32 mm y 38 mm, 4,8 litros por descarga. ACCESORIOS: Incluye botón de accionamiento manual con recubrimiento antibacterial, llave de mantenimiento, adaptador para llave de retención, Incluye: paquete de instalación completo, empaques, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo, limpieza, acarreo, traslados retiro de material sobrante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	HELVEX	185-19	\$13,265.95	\$53,063.80
4.12	13.00	pza	Mantenimiento y ajuste en mamparas sanitarias, Incluye: cambio de zoclo en acero inoxidable ajuste en puertas, mamparas y pilastras reposición de pasadores adaptados a las marcas existentes, empaques, elementos de fijación, materiales de consumo, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza, acarreo, traslados retiro de material sobrante del área de trabajo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	N/A	N/A	\$1,425.62	\$18,533.06
5			LUMINARIAS					
5.1	32.00	pza.	Retiro de luminarias con recuperación, respetando integridad del cableado, a una altura de 6.00 mts. Incluye: identificación de circuitos para reutilizar con luminarias nuevas, limpiezas de áreas de trabajo, mano de obra, herramienta, equipo, equipo de seguridad, andamios, acarreo, retiro del material resultante dentro y fuera de la obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	N/A	N/A	\$1,167.38	\$37,356.16
5.2	12.00	pza.	Suministro y colocación de lámpara tipo domus II para empotrar, 45w, 127-220 volts, 3600 lúmenes, dimensiones aproximadas de 1.20 mts. de largo X 0.60 mts. de ancho a instalar a 6.00 mts. de altura, Incluye: materiales de consumo, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, desperdicios, pruebas y acarreo, limpiezas durante y al final de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	TECNOLITE	45PANLED L65MVS	\$4,082.83	\$48,993.96
5.3	10.00	pza.	Suministro y colocación de lámpara tipo domus II para empotrar, 45w, 127-220 volts, 3600 lúmenes, dimensiones aproximadas de 0.60 mts. de largo X 0.60 mts. de ancho a instalar a 6.00 mts. de altura, Incluye: materiales de consumo, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, desperdicios, pruebas y acarreo, limpiezas durante y al final de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	TECNOLITE	PAN-LED/40/65/S	\$2,243.49	\$22,434.90
5.4	10.00	pza.	Suministro y colocación de lámpara reflector para exterior tipo Zambail II, 30w, 127-220 volts, 2700 lúmenes, 6 mts. Incluye: materiales de consumo, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, desperdicios, pruebas y acarreo, limpiezas durante y al final de la obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza.	TECNOLITE	30LQLEDT6 5MVN	\$1,415.12	\$14,151.20
							SUBTOTAL	\$2,824,183.91
							IVA	\$451,869.43
							TOTAL	\$3,276,053.34

Resolutivo 1: La propuesta económica del licitante **CONSTRUCCIONES DEL PACIFICO LP S.A. DE C.V.**, cumple con los parámetros económicos planteados por el artículo 71, numeral 1 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en relación al precio promedio establecido en el estudio de mercado de la presente licitación.

Resolutivo 2: La propuesta del licitante **CONSTRUCCIONES DEL PACIFICO LP S.A. DE C.V.** resulta ser la única propuesta económica solvente, por lo que es la propuesta adjudicada según el criterio de evaluación **"BINARIO"**.

Responsable: Maria Guadalupe Silva Cortes.
Cargo: Administrativo Especializado.

FIN DEL ANEXO 3