

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO	
Fecha	28-07-2025
Número de solicitud	35-070-2025
Número de estudio	IM/05688
Metodología que se utilizó	ANALITICA

Área requirente [35] Secretaría de Administración / Dirección General de Operaciones

Investigación de mercado									
DATOS GENERALES DEL PROVEEDOR	Nombre del proveedor:		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		SACIP, S.A. DE C.V.		GUADALUPE NATALI ARAIZA CONTRERAS		FUENTE UTILIZADA PARA LA INVESTIGACIÓN
	CONTACTO DE VENTAS		LOUIS ADOLFO ROSS PEÑA		HUGO ISMAEL RUVALCABA MEDINA		GUADALUPE NATALI ARAIZA CONTRERAS		«Artículo 13, numeral 3 Bis, fracción III, inciso d) “La recabada por medio de cotizaciones a fabricantes, prestadores de servicios, proveedores, distribuidores o comercializadores del ramo correspondiente”, de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios».
	DOMICILIO		CALLE ORGANIZACIÓN #1068 COL. TEPEYAC CASINO CP 45047 ZAPOPAN; JALISCO		RINCON DE PLASCENCIA #8000 INT. 37 COL. JARDINES DE LA PAZ CP 45519		CALLE CUITLAHUAC #537 Int. 2 COL. ANALCO, GUADALAJARA; JALISCO C.P. 44450		
	TELEFONO		3338230852		3312568988		3336199875		
	R.F.C.		UEL0304241V6		SAC180711MH4		AACG8807316W2		
	CORREO ELECTRONICO		urbanizacionesloro@yahoo.com.mx		contacto.sacip@gmail.com		mantenimientoaraiza23@gmail.com		
	ORIGEN (LOCAL, NACIONAL O INTERNACIONAL)		LOCAL		LOCAL		LOCAL		
CONDICIONES DE VENTA	TIEMPO DE ENTREGA		15 DIAS NATURALES DESPUES DE LA ADJUDICACION		15 DIAS NATURALES DESPUES DE LA ADJUDICACION		15 DIAS NATURALES DESPUES DE LA ADJUDICACION		
	CONDICIONES DE PAGO		30 DIAS NATURALES DESPUES DE EJECUTAR CADA TRABAJO		15 DIAS NATURALES DESPUES DE EJECUTAR CADA TRABAJO		30 DIAS NATURALES DESPUES DE EJECUTAR CADA TRABAJO		
	NUMERO DE REGISTRO UNICO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS		P09617;Estado: Activo		P30586;Estado: Activo		P35642;Estado: Activo		
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO PROMEDIO O MEDIA
001 ADECUACION DE ESPACIOS PARA EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE INDEPENDENCIA No. 100	1.00	Servicio(s)	\$2,582,094.49	\$2,995,229.61	\$2,579,681.91	\$2,992,431.02	\$2,584,779.99	\$2,998,344.79	\$2,995,335.14
GRAN TOTAL:									\$2,995,335.14

MANIFIESTO:	
I	DE CONFORMIDAD A LOS ARTICULOS 13, 57 Y DEMAS APLICABLES DE LA LEY DE COMPRAS GUBERNAMENTALES, ENAJENACIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, ASI COMO EL ARTICULO 57 DE SU REGLAMENTO Y DEMAS CONCURRENTES, SE LLEVO A CABO LA INVESTIGACION DE MERCADO COMO LO MARCA LA MENCIONADA LEY, POR LO QUE NOS HACEMOS RESPONSABLES DE LA VERACIDAD DE LAS MANIFESTACIONES AQUI PLASMADAS, CON EL CONOCIMIENTO DE LAS CONSECUENCIAS PENALES Y ADMINISTRATIVAS QUE IMPLICARIA LA FALSEDAD DE LA INFORMACION EN LAS MISMAS.
II	SE BUSCARON BIENES Y/O SERVICIOS QUE PUDIERAN SUSTITUIR LO REQUERIDO, ASÍ COMO PROCESOS ALTERNATIVOS DE COMPRA TALES COMO RENTA, NO ENCONTRANDO MEJORES CONDICIONES PARA LO SOLICITADO.
III	SE VERIFICÓ QUE EXISTE LA OFERTA DE LOS BIENES, ARRENDAMIENTOS O SERVICIOS(DEJAR LA QUE VAYA DE ACUERDO A LO REQUERIDO), EN CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD REQUERIDAS EN LA SOLICITUD DE APROVISIONAMIENTO MENCIONADA.
IV	QUE EN ÉSTA INVESTIGACIÓN SE MUESTRA EL PRECIO MAXIMO Y MINIMO DE REFERNCIA, ASI COMO LA MEDIA DE LAS TRES COTIZACIONES OBTENIDAS, SIN QUE HUBIERAN CAMBIADO LAS CONDICIONES DEL MERCADO A LA FECHA DE ENTREGA DE LA MISMA.
V	HAGO CONSTAR QUE EN NUESTROS ARCHIVOS SE RESGUARDA LA INFORMACIÓN DE LA METODOLOGÍA QUE DIO ORIGEN AL PRESENTE ESTUDIO.
VI	POR ÚLTIMO, EN RAZÓN DE LOS IMPUESTOS; EJEMPLO: LA PARTIDA 1 INCLUYE I.V.A
ANEXOS:	
3 COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES ENUNCIADOS ANTERIORMENTE, CON VIGENCIA DE NO MAS DE 60 DIAS SIN EXCEDER EL PRESENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL	
EN EL CASO DE CONSULTORIAS, PROYECTOS O ESTUDIOS ANEXAR MANIFIESTO DE QUE NO EXISTEN TRABAJOS SIMILARES EN EL REGISTRO DE SERVICIOS DE CONSULTORIA, ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DEL SECC.	

ELABORÓ	REVISÓ	AUTORIZÓ
		
Arq. Vanesa Selene García Campos	Lic. Luis Arturo Serrano Franco	Lic. Syssara Osorno Lopez
Coordinador de Racionalización de Espacios	Director de Conservación y Racionalización de Espacios	Directora de Servicios Generales Facultada para ejercer las atribuciones de la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración por oficio delegatorio SECADMON/DGO/398/2025