



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

Con fundamento en los artículos 16 y 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 1 numeral 1, fracción IV, y numerales 2 y 3, fracción IX, 34, 35 numeral 1, fracción III, 47, 55 fracciones II, III, IV, 59 numeral 2, 66, 67, 69, y 72 y demás concurrente de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; 3, 69, 73, 97 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 1, 2º, fracciones I y III, 6, 15, 16, 17 de la Ley de Austeridad y Ahorro del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 4, 5, y 6 del Reglamento de la Ley de Austeridad Ahorro para el Estado de Jalisco y sus Municipios, se emite el siguiente **Fallo de Adjudicación** relativo a la **Licitación Pública Local LPL 366/2/2026** referente a la **“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”**, requerido por la Secretaría de Educación, solicitada mediante el número de solicitud de aprovisionamiento **04-084-2026**.

ANTECEDENTES

1. La Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Bases y Procesos por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **13 de julio de 2026** publicó la convocatoria para participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo con el artículo 59 y 72, fracción I, numeral 1 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones, y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (de ahora en adelante **“LA LEY”**).
2. El **23 de julio de 2026** se llevó a cabo una **junta de aclaraciones**, de conformidad con los artículos 63 y 70 de **“LA LEY”** y el artículo 63 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (de ahora en adelante **“EL REGLAMENTO”**).
3. El **29 de julio de 2026** se llevó a cabo el registro y el acto de **presentación de propuestas técnicas y económicas** en apego a los artículos 64 al 70 de **“LA LEY”**.
4. Queda de manifiesto que, al acto de apertura de propuestas, asistieron los representantes de la Unidad Centralizada de Compras, y el representante del **Órgano Interno de Control de la Secretaría de Administración**.
5. Esta Dirección recibió las propuestas de **04 (cuatro) licitantes**, en la inteligencia de que se condujo sin limitar el proceso de competencia y libre concurrencia, disposición contenida en el artículo 51, numeral 1 de **“LA LEY”**; en ese sentido, los licitantes fueron:

- **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V.**
- **DIANA ELIZABETH VÁZQUEZ SOLÍS**
- **URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.**
- **CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP, S.A. DE C.V.**



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

En función de lo antes expuesto, así como a lo deliberado y resuelto por los miembros de la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones y demás áreas correspondientes, se emite la siguiente:

EVALUACIÓN DOCUMENTAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA:

Se desprende la evaluación de las propuestas licitadas acotando que es una adjudicación sustanciada **"A UN SOLO PROVEEDOR"**, utilizando el criterio de evaluación **"BINARIO"**, por lo que se procede a la evaluación documental, técnica y económica.

Evaluación Documental. - Respecto a los documentos a presentar señalados en las bases y en función al acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el artículo 72, fracción V, incisos a) y b) de la **"LA LEY"**, de la revisión cualitativa que realizó la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones resolvieron lo siguiente:

Cumplimiento	Nombre del Proveedor
CUMPLEN con los requisitos legales establecidos en las bases, los anexos y en la convocatoria de la licitación, al entregarse todos los documentos.	• CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V. • DIANA ELIZABETH VÁZQUEZ SOLÍS • URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V. • CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP, S.A. DE C.V.

Esto es así en función del acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el análisis legal que se encuentra plasmado en el **Anexo número 1**; concluyendo que los licitantes **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V., URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V., CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP, S.A. DE C.V. y DIANA ELIZABETH VÁZQUEZ SOLÍS** son declarados **SOLVENTES** documentalmente.

Evaluación Técnica.- Respecto a los documentos a presentar por los participantes exigidos en el anexo 1 de las Bases de Licitación, y de acuerdo con lo dispuesto por los el artículo 66 numeral 2 de **"LA LEY"**, y los artículos 68 y 69 de **"EL REGLAMENTO"**, se ha obtenido el dictamen técnico contenido en el oficio **068/412/2026** validado por **Iván Rodríguez Arteaga** en su carácter de **Titular de Área de Gestión Estratégica de Educación Media Superior** de la **Secretaría de Educación**, así como la validación técnica de **Vanesa Selene García Campos** de la **Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios** de la **Secretaría de Administración** mismo que se expone en el **Anexo número 2**, lo siguiente:

CUMPLE TÉCNICAMENTE
• CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V. • CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP, S.A. DE C.V.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

NO CUMPLEN TÉCNICAMENTE

- **DIANA ELIZABETH VÁZQUEZ SOLÍS**
 - En los puntos 3.7, 3.8 y 3.9 difiere la marca presentada en su propuesta técnica y el análisis de precios unitarios.
 - En el punto 4.2 difiere el tipo de acabado en su propuesta técnica y ficha técnica, al solicitar acabado brillante y presentar acabado mate en su ficha técnica.
 - En el punto 6.1 presenta la redacción incompleta de la descripción, al omitir establecer “paquete de instalación completo, brida para wc, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución”
- **URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.**
 - En el punto 6.1 presenta la redacción incompleta de la descripción, al omitir establecer “paquete de instalación completo, brida para wc, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución”.
 - En el punto 6.5 no acredita mediante fichas técnicas todos los productos propuestos, lo que respecta a las llaves angulares y manguera coflex, cespel y trampa de latón cromado.
 - En su propuesta no menciona que en caso de resultar adjudicado:
 - Deberá ponerse en contacto de inmediato con el supervisor asignado por parte de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios de la Dirección General de Operaciones. Ya que su tiempo de ejecución corre a partir de la notificación del fallo.
 - Deberá entregar en cada parcialidad: estimación, generadores y bitácora, donde se acredite la realización del servicio realizado, conforme el formato establecido por la dirección de conservación y racionalización de espacios.
 - En caso de que la ejecución de los trabajos requieran algún tipo de permiso o trámite ante Ayuntamientos, Dependencias Estatales o Federales; será el proveedor adjudicado el encargado de realizar dicho trámite y absorber los gastos relacionados con el mismo, previa autorización de la Secretaría de Administración y bajo su supervisión.
 - Para el trámite de pago de anticipo, pago parcial o total del presente servicio, el proveedor adjudicado deberá presentar la documentación correspondiente, de acuerdo con las bases de licitación y con el presente anexo técnico, en la dirección de conservación y racionalización de espacios, de la dirección general de operaciones, de la secretaría de administración, esto con fundamento en lo establecido por el artículo 29, fracción vi, del reglamento interno de la secretaría de administración del estado de Jalisco.

Bajo ese contexto, con fundamento en el artículo 69, numeral 2, de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contrataciones de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, se desechan las propuestas de los licitantes **DIANA ELIZABETH VÁZQUEZ SOLÍS y URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.**, al no cumplir con las especificaciones técnicas mínimas requeridas por el área requirente en las bases de la presente licitación; contrario a los licitantes **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V. y CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP, S.A. DE C.V.**, quienes resultan solventes técnicamente.

Evaluación Económica. - Con base en lo anteriormente redactado de la revisión y análisis de las propuestas económicas presentadas por los participantes **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V. y CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP, S.A. DE C.V.**, se manifiesta que dichas propuestas son solventes económicamente al cumplir con los parámetros establecidos en el artículo 71 numeral 1 de “LA LEY” en relación al precio establecido en el estudio de mercado. Aunado a lo anterior se manifiesta que la propuesta del participante **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V.**, resulta ser la propuesta más baja, por lo que deberá ser adjudicada según el criterio de **evaluación binario**. Se hace la acotación que el desglose y análisis de los precios se encuentran contenidos en el **Anexo número 3**.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

En función de lo antes expuesto, así como lo deliberado por la Dirección General de Abastecimientos, a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

Primero. En congruencia con los aspectos documentales, técnicos y económicos, los cuales se integran en esta acta de fallo como anexos y son suscritos por los responsables de su elaboración, se demuestra lo siguiente:

Con lo hasta aquí aducido y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 67, numeral 1, fracción II y demás relativos y aplicables de “LA LEY”, una vez analizada cada una de las etapas correspondientes, la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, resuelve adjudicar la **Licitación Pública Local LPL 366/2/2026** referente a la **“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”** al licitante de nombre **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V.**, al ser la propuesta que resultó favorecida según el criterio de evaluación binario por la cantidad de **\$689,908.10 (Seiscientos ochenta y nueve mil novecientos ocho pesos 10/100 M.N.) I.V.A. Incluido.** Se manifiesta que el proveedor solicita el 40% de anticipo.

Se manifiesta que en virtud del régimen fiscal de la licitante adjudicada y/o en razón del bien o servicio a contratar, la licitante podrá ser sujeta de retenciones del Impuesto Sobre la Renta y/o el Impuesto al Valor Agregado, por lo que los montos que se consagren en la orden de compra podrán variar al monto establecido en el presente fallo. A continuación, se muestra lo adjudicado:

PARTIDA	CANTIDAD	U.M.	DESCRIPCION
			MODULOS DE BAÑOS
			RETIROS
1.1	62.39	m²	Retiro de recubrimiento cerámico en muro por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.
1.2	19.68	m²	Retiro de recubrimiento cerámico en piso por medios manuales. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución
1.3	4.57	m3	Retiro de firme y extracción de material para tendido de instalaciones sanitarias. Incluye, corte doble con disco de corte sección 50 cms, retiro de piso y firme, extracción a 50 cm de profundidad, reintegración de material producto de la extracción y reposición de firme, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.
1.4	14.57	m²	Retiro sin recuperación de mamparas de baño de herrería, aluminio, sólido fenólico, etc. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.
1.5	11.00	PZA	Retiro sin recuperación de muebles sanitarios (taza, mingitorio, lavabo, tarja, lavadero, etc). Incluye: mano de obra y herramienta para desmontar correctamente los muebles, sin dañar acabados existentes, retiro de elementos de fijación, herrajes, llaves y accesorios, resanes, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.
1.6	11.00	PZA	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de muebles sanitarios (regadera y llaves mezcladoras). Incluye: mano de obra y herramienta para desmontar correctamente los muebles, sin dañar acabados existentes, retiro de elementos de fijación, herrajes, llaves y accesorios, resanes, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.
1.7	9.00	PZA	Retiro sin recuperación de accesorios de baño, (despachador de toalla, jabon, papel de baño, secadores, espejos, barras de minusválidos, etc). Incluye: resane de anclajes en



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

			muro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.
1.8	16.00	SAL	Desinstalación y retiro de instalación hidráulica existente en muebles de baño (inodoro, lavabo, mingitorios, tarja), de 2.00 mts. promedio de longitud. Incluye: clausura y sellado de red hidráulica, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.
1.9	16.00	SAL	Desinstalación y retiro de instalación sanitaria existente en muebles de baño (inodoro, lavabo, mingitorios, coladeras), de 2.00 mts. promedio de longitud en tuberías de 2" y 4". Incluye: clausura y sellado de red sanitaria, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.
1.10	18.26	ML	Desinstalación y retiro de instalación de red principal sanitaria o pluvial existente. diámetros de 2" a 6", Incluye: clausura y sellado de red sanitaria, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.
1.11	18.04	ML	Desinstalación y retiro de instalación de red principal de alimentación hidráulica existente, diámetros de 1/2" a 2". Incluye: clausura y sellado de red hidráulica, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.
SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA			
2.1	12.75	ML	Mantenimiento menor que consiste en el ranurado de 0.15 mts. de ancho X 0.15 mts. de profundidad en muro y/o losa por medios manuales para alojar instalaciones hidráulicas, sanitarias y/o eléctricas. Incluye: corte con disco, demolición, suministro de materiales y desperdicios, reposición de enjarre, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.
2.2	12.75	ML	Mantenimiento menor que consiste en el resanado en ranuras de 0.15 mts. de ancho con mortero cemento arena de río proporción 1:6, terminado con flota, de espesor variable. Incluye: zarpeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.
2.3	12.68	m²	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de fino con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:3, de 2 cm de espesor terminado apalillado fino para recibir loseta cerámica. Incluye: suministro de: materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.
REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN SANITARIA E HIDRÁULICA			
3.1	3.00	PZA	Servicio de desazolve y limpieza de registros sanitarios y pluviales por medios manuales para remover y eliminar sedimentos o residuos. Incluye: suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, programa de actividades, levantamiento de trayectoria de la red así como ubicación de registros principales y secundarios y todo lo necesario para su correcta ejecución.
3.2	10.07	ML	Rehabilitación de tubería sanitaria consistente en el suministro, colocación y conexión. A base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 4" ø (diámetro) para descarga de drenaje en servicios (WC). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 15.00 ml, reducciones de 4" a 2" (codos, coples, tee, yee, etc) válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.
3.3	6.00	SAL	Adecuación de descarga o salida sanitaria para WC, a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) de 4" ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 2.5 ml, accesorios a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.
3.4	9.66	ML	Rehabilitación de tubería sanitaria consistente en el suministro, colocación y conexión. A base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 2" ø (diámetro) para descarga de drenaje en servicios. (lavabos, tarjas, lavaderos, mingitorios). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 10.00 ml, reducciones de 2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

			desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución
3.5	7.00	SAL	Adecuación de descarga o salida sanitaria para lavabo o tarja, mingitorio, a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) de 2" ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 2.5 ml, accesorios a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución
3.6	3.00	PZA	Suministro y colocación de cespel bote de piso con referencia al modelo "URREA" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión a línea de descarga, materiales y desperdicios, empaques, kit de instalación, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesarios para su correcta instalación.
3.7	11.00	SAL	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1/2" ø (diámetro) para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1/2" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon, y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución
3.8	2.00	SAL	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/2" ø (diámetro) para servicios (fluxómetros). Incluye: ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución
3.9	18.04	ML	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de suministro y colocación de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1" ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, excavación y relleno, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1" a 3/4", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución
APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS PINTURA			
4.1	36.19	m ²	Suministro y aplicación de esmalte estiren-acrílico con referencia al modelo "ACQUA-100 de Comex" o su equivalente en calidad en bóvedas de baños o muros de áreas húmedas con alturas de hasta 4.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores, acabado brillante lavable (> 0 = 10,000 ciclos), con propiedad antibacterial y antihongos, color a definir por supervisión. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.
4.2	10.58	m ²	Suministro y aplicación de esmalte alquídico anticorrosivo con referencia al modelo "METAL CLEAN de Sherwin Williams" o su equivalente en calidad en superficies corrida (muros o herrería cerrada) con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo. lo necesario para su correcta ejecución.
4.3	62.39	m ²	Suministro y colocación de azulejo cerámico de primera, formato 25 x 50 cms (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al agua <20%, resistencia a flexión >150 kg/cm ² , fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referenda al modelo "Spa White" o su equivalente en calidad, terminado semi-brillante, color a definir por supervisión, acabado semi-brillante. Asentado con adhesivo para azulejo blanco o pegazulejo, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo, cortes a 46° en esquinas, colocados de manera horizontal; piezas completas. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro o demolición de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

4.4	19.68	m ²	Suministro y colocacion de loseta cerámica de primera en pisos interiores y exteriores, formato 60 x 60 cms, (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexion >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Voss de Castel" o su equivalente en calidad, color "GREY" acabado mate. Asentado con adhesivo para piso base cemento, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparacion de la superficie (retiro o demolicion de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.
ADECUACION DE ELEMENTOS DE ALUMINIO			
5.1	5.25	m ²	Suministro y colocacion de espejo de cristal flotado de 6 mm con marco de aluminio anodizado natural de 1 1/2". Incluye: resaque en muro y corte con disco en azulejo para colocar empotrado, elementos de fijacion, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (5 pzas de 0.40 mts x 0.65 mts)
MUEBLES DE BAÑO Y ACCESORIOS			
6.1	6.00	PZA	Suministro e instalacion de WC con tanque bajo, con referencia al modelo "Bolmen 16 de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de ancho 37.3 x 40.6 cm de alto de taza, con asiento y tapa capacidad de descarga de 4.8 lts, taza elongada, garantia por escrito de fabricante de hasta 10 años. Incluye; paquete de instalacion completo, brida para wc, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ojecución.
6.2	2.00	PZA	Suministro e instalación de Mingitorio de flujo tipo cascada para fluxómetro, con referencia al modelo "MG Ferry de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de ancho 47 x 67 cm de alto, capacidad de descarga de 1 lts, garantia por escrito de fabricante de hasta 10 años. Incluye; paquete de instalación completo, elementos de fijacion, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.
6.3	2.00	PZA	Suministro e instalación de Fluxómetro de manija para Mingitorio acabado cromo con referencia al modelo "185-19 de HELVEX" o su equivalente en calidad, entrada superior para spud do 32mm o 38mm y capacidad de descarga de 4,8 lts. Incluye: llave para mantenimiento, tubo semiflexible, adaptador para llave de retención, caja y tapa para circuito eléctrico, reduccion de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion.
6.4	5.00	PZA	Suministro e instalación de lavabo de pedestal, con rebosadero ø 22 mm (0,86") para evitar desborde, color blanco. Con las siguientes características: ceramica de alto brillo, grado de calidad "A". Incluye: elementos de fijacion, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.
6.5	5.00	PZA	Suministro y colocacion llave de Pera Economizadora CR, con referencia al modelo "TV 105 de HELVEX" o su equivalente en calidad. Incluye: llaves angulares con referencia al modelo "401SC de Urrea" o equivalente, manguera coflex, cespól y trampa de latón cromado con referencia al modelo "4207 de Dica" o equivalente, contra, tubería y conexiones, empaques y kit de instalacion, elementos de fijacion, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecucion
6.6	6.00	PZA	Suministro y colocación de llave angular con referencia al modelo "401SC" o equivalente, para instalacion de lavadora. Incluye: conexion, materiales y desperdicios, empaques, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalacion
6.7	6.00	PZA	Suministro y colocacion de manguera coflex. Incluye: conexion, materiales y desperdicios, empaques, pruebas, elementos de fijacion, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalacion
6.8	3.00	PZA	Suministro y colocacion de despachador de papel sanitario con referencia al modelo "94202" o su equivalente en calidad, color humo, jumbo junior (300 mts). Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.
6.9	3.00	PZA	Suministro y colocacion de despachador de jabon liquido a granel con referencia al modelo "94236" o su equivalente en calidad, color humo. Incluye: kit de instalacion,



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

			elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución
6.10	3.00	PZA	Suministro e instalación de despachador de toalla doblada para manos con referencia al modelo "92259" o su equivalente en calidad, color humo. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.
MAMPARAS SANITARIAS			
7.1	15.74	m²	Suministro y colocación de mampara de herrería con marco y bastidor de PTR de 2" x 2" de 5.5 kg/ml, llevando duela de aluminio empacado a doble cara, con aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Con altura de 1.40 mts y pilastra de altura 1.90 mts con ancho variable, llevando puerta abatible de 0.60 x 1.40 mts en cada módulo (según diseño). Incluye; con refuerzo superior horizontal cuadrado de PTR de 2", habilitado, ajustes y recortes, herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladera, elementos de fijación y tornillería antivandalismo, molduras, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicon estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.
7.2	0.54	m²	Suministro y colocación de mampara para mingitorio de herrería con marco y bastidor de PTR de 2" x 2" de 5.5 kg/ml, llevando duela de aluminio empacado a doble cara, con aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Con altura de 1.20 mts x 0.45 mts de ancho. Incluye; habilitado, ajustes y recortes, herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladera, elementos de fijación y tornillería antivandalismo, molduras, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicon estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.

Segundo. Se manifiesta que el precio total de los bienes adjudicados cumple con lo establecido con el numeral 1 del artículo 71 de “LA LEY”, al no resultar superior al 10% o inferior al 40% respecto de la media de precios que arrojó la investigación de mercado.

Tercero. En atención al artículo 69, apartado 4 de “LA LEY”, difúndase y publíquese el contenido del presente fallo en el Portal de Compras del Estado de Jalisco, haciendo este evento, las veces de notificación personal del mismo. Lo anterior sin perjuicio de que algún interesado pueda acudir personalmente para que se le entregue copia del mismo en la Av. Fray Antonio Alcalde número 1221, Colonia Miraflores C.P. 44270, Guadalajara, Jalisco, ubicación de la entidad convocante.

Cuarto. Con fundamento en el artículo 69, fracción V, de la “LA LEY”, el contrato y la orden de compra deberá celebrarse dentro de los 10 días hábiles posteriores a la presente resolución, en la oficina de la Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, ubicada en Prolongación Av. Alcalde número 1221, colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco. Así mismo, en caso de resultar aplicable de conformidad a lo establecido en el apartado 8. de las Bases, el proveedor adjudicado deberá presentar posteriores a la firma del contrato la garantía de cumplimiento del contrato.

Se levanta el presente fallo de adjudicación de conformidad con el artículo 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, las consultas, asesorías, análisis, opinión, orientación y resoluciones que son emitidas por esta Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, son tomadas considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que los sustenten o fundamenten y que son presentados por parte de los Licitantes y Servidores Públicos a quienes corresponda, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, veracidad, faltas u omisiones en su contenido.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

La Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, se reserva las facultades de citar a los proveedores y/o enviar el contenido del fallo mediante correo electrónico dispuesto en las respectivas propuestas. Se hace constar que el acto fue celebrado el día **01 de septiembre de 2026**.


ÁNGEL EDUARDO MÁRQUEZ CASTELLÓN
DIRECTOR DE FALLOS Y ADJUDICACIONES
DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS
DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN


OMAR PALAFOX SÁENZ
REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA
DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO





Área de Gestión Estratégica
de Educación Media Superior
EDUCACIÓN

IVÁN RODRÍGUEZ ARTEAGA
TITULAR DE ÁREA DE GESTIÓN ESTRATÉGICA DE
EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR DE LA
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

ANEXO 1
EVALUACIÓN DOCUMENTAL

La Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones realizaron el análisis de los requisitos legales y documentales establecidos en las bases y anexos del capítulo 5 subpuntos 5.4.1 y 5.4.2, en función al acta de apertura de propuestas de la presente licitación, señalando el incumplimiento o no de los mismos por parte de cada uno de los licitantes participantes en este proceso, tal y como se muestra a continuación:

No.	Documentos	DIANA ELIZABETH VÁZQUEZ SOLÍS	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP, S.A. DE C.V.	URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.
1	Propuesta Técnica	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
2	Anexo 2 Manifiesto de Personalidad	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
3	Anexo 3 Índice de la proposición	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
4	Anexo 4 Acreditación del Licitante	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
5	Anexo 5 Propuesta Económica	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
6	Anexo 6 Declaraciones del Licitante	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
7	Anexo 7 Aportación 5 al Millar	SI PRESENTA NO ACEPTA LA RETENCIÓN	SI PRESENTA NO ACEPTA LA RETENCIÓN	SI PRESENTA NO ACEPTA LA RETENCIÓN	SI PRESENTA SI ACEPTA LA RETENCIÓN
8	Anexo 8 Declaración de Estratificación	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
9	Anexo 9 Listado de Miembros y Representantes	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
10	Anexo 10 Manifestación de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
11	Anexo 11 Manifiesto de cumplimiento obligaciones en materia de Seguridad Social	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
12	Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social (Ante el IMSS)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
13	Acuse de autorización al IMSS para hacer público el resultado de la consulta de su opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
14	Opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales (Ante el SAT)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

15	Constancia de Situación Fiscal (SAT)	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
16	Constancia de Situación Fiscal en Materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos ante INFONAVIT	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
17	Identificación Oficial del Licitante o su representante Legal	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA

Resolutivo: Se manifiesta que las propuestas de los licitantes **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V., URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V., CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO LP, S.A. DE C.V. y DIANA ELIZABETH VÁZQUEZ SOLÍS** son declarados **SOLVENTES** documentalmente.

Responsable de la evaluación: Quetzalli Vega Quintero, Coordinadora de la Comisión de Adquisiciones.

[Handwritten signature]



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

ANEXO 2.
EVALUACIÓN TÉCNICA.

Derivado del dictamen técnico contenido en el oficio **068/412/2026** validado por **Iván Rodríguez Arteaga** en su carácter de **Titular de Área de Gestión Estratégica de Educación Media Superior** de la **Secretaría de Educación**, así como la validación técnica de **Vanessa Selene García Campos** de la **Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios** de la **Secretaría de Administración**, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 66 numeral 2 de Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 68 y 69 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el anexo 1 de las bases de **Licitación Pública Local LPL 366/2/2026**, en la cual se requiere la **"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"**, informa la siguiente evaluación de las propuestas técnicas:

REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL INMUEBLE QUE OCUPA EL CENTRO DE CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUÁREZ", ACATLÁN, JALISCO.				Proveedor			
Ord	CONCEPTO	UN	CANT.	Urbanizaciones y Edificaciones Loro S.A. de C.V.	Diana Elizabeth Vázquez Solís	Construcciones del Pacífico LP S.A. de C.V.	Constructora y Arrendadora Hersa, S.A. de C.V.
1.0	MÓDULOS DE BAÑOS						
	RETIROS						
1.1	Retiro de recubrimiento cerámico en muro por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	62.39	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.2	Retiro de recubrimiento cerámico en piso por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	19.68	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.3	Retiro de firme y extracción de material para tendido de instalaciones sanitarias. Incluye, corte doble con disco de corte sección 50 cms, retiro de piso y firme, extracción a 50 cm de profundidad, reintegración de material producto de la extracción y reposición de firme, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	4.57	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.4	Retiro sin recuperación de mamparas de baño de herrería, aluminio, sólido fenólico, etc. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	14.57	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.5	Retiro sin recuperación de muebles sanitarios (taza, mingitorio, lavabo, tarja, lavadero, etc). Incluye: mano de obra y herramienta para desmontar correctamente los muebles, sin dañar acabados existentes, retiro de elementos de fijación, herrajes, llaves y	pza	11.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

	accesorios, resanes, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.						
1.6	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de muebles sanitarios (regadera y llaves mezcladoras). Incluye: mano de obra y herramienta para desmontar correctamente los muebles, sin dañar acabados existentes, retiro de elementos de fijación, herrajes, llaves y accesorios, resanes, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	11.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.7	Retiro sin recuperación de accesorios de baño, (despachador de toalla, jabon, papel de baño, secadores, espejos, barras de minúsvulos, etc). Incluye: resane de anclajes en muro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	9.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.8	Desinstalación y retiro de instalación hidráulica existente en muebles de baño (inodoro, lavabo, mingitorios, tarja), de 2.00 mts. promedio de longitud. Incluye: clausura y sellado de red hidráulica, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	16.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.9	Desinstalación y retiro de instalación sanitaria existente en muebles de baño (inodoro, lavabo, mingitorios, coladeras), de 2.00 mts. promedio de longitud en tuberías de 2" y 4". Incluye: clausura y sellado de red sanitaria, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	16.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.10	Desinstalación y retiro de instalación de red principal sanitaria o pluvial existente. diámetros de 2" a 6". Incluye: clausura y sellado de red sanitaria, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	18.26	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.11	Desinstalación y retiro de instalación de red principal de alimentación hidráulica existente, diámetros de 1/2" a 2". Incluye: clausura y sellado de red hidráulica, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	18.04	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2.0 SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA							



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

2.1	Mantenimiento menor que consiste en el ranurado de 0.15 mts. de ancho X 0.15 mts. de profundidad en muro y/o losa por medios manuales para alojar instalaciones hidráulicas, sanitarias y/o eléctricas. Incluye; corte con disco, demolición, suministro de materiales y desperdicios, reposición de enjarre, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	12.75	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2.2	Mantenimiento menor que consiste en el resanado en ranuras de 0.15 mts. de ancho con mortero cemento arena de río proporción 1:6, terminado con flota, de espesor variable. Incluye; zarpeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	12.75	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2.3	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de fino con mortero o mezcla cemento-arena de río proporción 1:3, de 2 cm de espesor terminado apallado fino para recibir loseta cerámica. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	12.68	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

3.0 REHABILITACIÓN DE INSTALACIÓN SANITARIA E HIDRÁULICA

3.1	Servicio de desazolve y limpieza de registros sanitarios y pluviales por medios manuales para remover y eliminar sedimentos o residuos. Incluye; suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo de desazolve, programa de actividades, levantamiento de trayectoria de la red así como ubicación de registros principales y secundarios y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	3.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.2	Rehabilitación de tubería sanitaria consistente en el suministro, colocación y conexión. A base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 4" Ø (diámetro) para descarga de drenaje en servicios (WC). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 15.00 ml, reducciones de 4" a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	10.07	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.3	Adecuación de descarga o salida sanitaria para WC, a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) de 4" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo,	sal.	6.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

	extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 2.5 ml, accesorios a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.					
3.4	Rehabilitación de tubería sanitaria consistente en el suministro, colocación y conexión. A base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 2" Ø (diámetro) para descarga de drenaje en servicios (lavabos, tarjas, lavaderos, mingitorios). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 10.00 ml, reducciones de 2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	9.66	Cumple	Cumple	Cumple
3.5	Adecuación de descarga o salida sanitaria para lavabo o tarja, mingitorio, a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) de 2" Ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 2.5 ml, accesorios a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal.	7.00	Cumple	Cumple	Cumple
3.6	Suministro y colocación de cespil bote de piso con referencia al modelo "URREA" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión a línea de descarga, materiales y desperdicios, empaques, kit de instalación, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	3.00	Cumple	Cumple	Cumple
3.7	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1/2" Ø (diámetro) para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1/2" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y	sal	11.00	Cumple	No cumple Difiere la marca presentada en propuesta técnica y análisis de precios unitarios.	Cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

	equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.					
3.8	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/2" Ø (diámetro) para servicios (fluxómetros). Incluye: ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	sal	2.00	Cumple	No cumple Difiere la marca presentada en propuesta técnica y análisis de precios unitarios.	Cumple Cumple
3.9	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de suministro y colocación de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1" Ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, excavación y relleno, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1" a 3/4", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflón y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	18.04	Cumple	No cumple Difiere la marca presentada en propuesta técnica y análisis de precios unitarios.	Cumple Cumple

4.0 APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS PINTURA

4.1	Suministro y aplicación de esmalte estiren-acrílico con referencia al modelo "ACQUA-100 de Comex" o su equivalente en calidad en bóvedas de baños o muros de áreas húmedas con alturas de hasta 4.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores, acabado brillante lavable (> o = 10,000 ciclos), con propiedad antibacterial y antihongos, color a definir por supervisión. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	36.19	Cumple	Cumple	Cumple Cumple	Cumple
4.2	Suministro y aplicación de esmalte alquídico anticorrosivo con referencia al modelo "METAL CLEAN de Sherwin Williams" o su equivalente en calidad en superficies corrida (muros o herrería cerrada) con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar, polvo, grasas o ceras así como	m2	10.58	Cumple	No cumple Difiere el tipo de acabado en propuesta técnica (brillante) y ficha técnica (mate).	Cumple	Cumple

LA



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

	raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.						
RECUBRIMIENTOS							
4.3	Suministro y colocación de azulejo cerámico de primera, formato 25 x 50 cms (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al agua <20%, resistencia a flexión >150 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Spa White" o su equivalente en calidad, terminado semi-brillante, color a definir por supervisión, acabado semi-brillante. Asentado con adhesivo para azulejo blanco o pegazulejo, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo, cortes a 46° en esquinas, colocados de manera horizontal; piezas completas. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro o demolición de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	62.39	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4.4	Suministro y colocación de loseta cerámica de primera en pisos interiores y exteriores, formato 60 x 60 cms, (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm2, fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Voss de Castel" o su equivalente en calidad, color "GREY" acabado mate. Asentado con adhesivo para piso base cemento, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro o demolición de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	19.68	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
5.0 ADECUACIÓN DE ELEMENTOS DE ALUMINIO							
5.1	Suministro y colocación de espejo de cristal flotado de 6 mm con marco de aluminio anodizado natural de 1 1/2". Incluye: resaque en muro y corte con disco en azulejo para	m2	5.25	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

	colocar empotrado, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (5 pzas de 0.40 mts x 0.65 mts)						
6.0 MUEBLES DE BAÑO Y ACCESORIOS							
6.1	Suministro e instalación de WC con tanque bajo, con referencia al modelo "Bolmen 16 de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de ancho 37.3 x 40.6 cm de alto de taza, con asiento y tapa. capacidad de descarga de 4.8 lts, taza elongada, garantía por escrito de fabricante de hasta 10 años. Incluye; paquete de instalación completo, brida para wc, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	6.00	No Cumple, Presenta redacción incompleta de la descripción, al no establecer "paquete de instalación completo, brida para wc, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución"	No Cumple, Presenta redacción incompleta de la descripción, al no establecer "paquete de instalación completo, brida para wc, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución"	Cumple	Cumple
6.2	Suministro e instalación de Mingitorio de flujo tipo cascada para fluxómetro, con referencia al modelo "MG Ferry de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de ancho 47 x 67 cm de alto, capacidad de descarga de 1 lts, garantía por escrito de fabricante de hasta 10 años. Incluye; paquete de instalación completo, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
6.3	Suministro e instalación de Fluxómetro de manija para Mingitorio acabado cromo con referencia al modelo "185-19 de HELVEX" o su equivalente en calidad, entrada superior para spud de 32mm ó 38mm y capacidad de descarga de 4,8 lts. Incluye: llave para mantenimiento, tubo semiflexible, adaptador para llave de retención, caja y tapa para circuito eléctrico, reducción de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
6.4	Suministro e instalación de lavabo de pedestal, con rebosadero Ø 22 mm (0,86") para evitar desborde, color blanco. Con las siguientes características: cerámica de alto brillo, grado de calidad "A". Incluye: elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	5.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

6.5	Suministro y colocación llave de Pera Economizadora CR, con referencia al modelo "TV 105 de HELVEX" o su equivalente en calidad. Incluye: llaves angulares con referencia al modelo "401SC de Urrea" o equivalente, manguera coflex, cespel y trampa de latón cromado con referencia al modelo "4207 de Dica" o equivalente, contra, tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	5.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
6.6	Suministro y colocación de llave angular con referencia al modelo "401SC" o equivalente, para instalación de lavadora. Incluye: conexión, materiales y desperdicios, empaques, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	6.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
6.7	Suministro y colocación de manguera coflex. Incluye: conexión, materiales y desperdicios, empaques, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesarios para su correcta instalación.	pza	6.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
6.8	Suministro y colocación de despachador de papel sanitario con referencia al modelo "94202" o su equivalente en calidad, color humo, jumbo junior (300 mts). Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	3.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
6.9	Suministro y colocación de despachador de jabón líquido a granel con referencia al modelo "94236" o su equivalente en calidad, color humo. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	3.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
6.10	Suministro e instalación de despachador de toalla doblada para manos con referencia al modelo "92259" o su equivalente en calidad, color humo. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	3.00	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
7.0 MAMPARAS SANITARIAS							
7.1	Suministro y colocación de mampara de herrería con marco y bastidor de PTR de 2" x 2" de 5.5 kg/ml, llevando duela de aluminio empacado a doble cara, con aplicación de fondo alquidílico anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Con altura de 1.40	m2	15.74	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

	mts y pilastra de altura 1.90 mts con ancho variable, llevando puerta abatible de 0.60 x 1.40 mts en cada módulo (según diseño). Incluye; con refuerzo superior horizontal cuadrado de PTR de 2", habilitado, ajustes y recortes, herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladera, elementos de fijación y tornillería antivandalismo, molduras, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.						
7.2	Suministro y colocación de mampara para mingitorio de herrería con marco y bastidor de PTR de 2" x 2" de 5.5 kg/ml, llevando duela de aluminio empacado a doble cara, con aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Con altura de 1.20 mts x 0.45 mts de ancho. Incluye; habilitado, ajustes y recortes, herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladera, elementos de fijación y tornillería antivandalismo, molduras, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicón estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	0.54	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Notas:

*	El plazo de ejecución de los trabajos será de 40 DÍAS NATURALES y así se deberá especificar en su cotización de lo contrario será motivo de descalificación.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	Se deberá considerar el uso de andamiajes y/o escaleras en los trabajos que sea necesario, así como equipo de seguridad completo y personal con Certificación Dc3 para trabajos en alturas.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	Se deberá considerar el movimiento de mobiliario dentro de la misma dependencia las veces que sean necesarias y el reacondicionamiento en mismo sitio al terminar trabajos, así como la protección de pisos y mobiliario con plásticos en los trabajos que así lo requieran.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	Se deberán considerar el encostado, las cargas, acarreo y abundamientos de escombros y material resultante de trabajos a cualquier nivel, dentro y fuera de sitio a tiradero municipal.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	Todos los trabajos deberán considerar limpieza gruesa y fina de los espacios intervenidos; durante y al final del proceso.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	Todas las especificaciones técnicas de este catálogo son como referencia de calidad mínima requerida, por lo que se deberán proponer marcas y modelos de calidad equivalente o superior, debiendo especificarlo en su propuesta técnica y anexar FICHA TÉCNICA de productos, materiales, insumos y equipos propuestos, para las siguientes partidas: 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 6.1, 6.2, 6.3, 6.5.	No cumple No acreditó mediante fichas técnicas todos los productos propuestos respecto a llaves angulares, manguera coflex, cespel y trampa de latón cromado	Cumple	Cumple	Cumple
*	Se deberán respaldar las calidades de materiales, productos, mano de obra, etc. mediante la	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

	presentación de las tarjetas de ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS de cada concepto.				
*	Es obligatorio indicar en su propuesta técnica las GARANTÍAS de mano de obra; mínimas de 1 año.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	Es obligatorio indicar GARANTÍAS de productos y materiales propuestos; mínimas de 1 año o más, de acuerdo en lo indicado en cada concepto.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	Presentar este catálogo de conceptos como parte integral del ANEXO TÉCNICO y no se permitirá la presentación del documento en otro formato.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	SOLO SE PERMITE la utilización DE DOS DIGITOS DESPUES DEL PUNTO DECIMAL. <u>Es importante verificar que las operaciones no estén considerando decimales ocultos.</u>	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	El proveedor adjudicado deberá ponerse en contacto de inmediato con el supervisor asignado por parte de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios de la Dirección General de Operaciones. Ya que su tiempo de ejecución corre a partir de la notificación del fallo.	No Cumple No lo menciona en su propuesta	Cumple	Cumple	Cumple
*	El proveedor adjudicado, deberá de presentar identificación oficial de los técnicos que asistirán a realizar los servicios, para enviar a las dependencias y se autorice el ingreso	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	Durante toda la realización del servicio, el personal deberá portar gafete de identificación, así como utilizar uniforme y en caso de que se requiera, deberán utilizar equipo de seguridad personal.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
*	El proveedor adjudicado deberá entregar en cada parcialidad: estimación, generadores y bitácora, donde se acredite la realización del servicio realizado, conforme el formato establecido por la dirección de conservación y racionalización de espacios.	No Cumple No lo menciona en su propuesta	Cumple	Cumple	Cumple
*	En caso de que la ejecución de los trabajos requieran algún tipo de permiso o trámite ante Ayuntamientos, Dependencias Estatales o Federales; será el proveedor adjudicado el encargado de realizar dicho trámite y absorber los gastos relacionados con el mismo, previa autorización de la Secretaría de Administración y bajo su supervisión.	No Cumple No lo menciona en su propuesta	Cumple	Cumple	Cumple
*	Para el trámite de pago de anticipo, pago parcial o total del presente servicio, el proveedor adjudicado deberá presentar la documentación correspondiente, de acuerdo con las bases de licitación y con el presente anexo técnico, en la dirección de conservación y racionalización de espacios, de la dirección general de operaciones, de la secretaria de administración, esto con fundamento en lo establecido por el artículo 29, fracción vi, del reglamento interno de la secretaria de administración del estado de Jalisco.	No Cumple No lo menciona en su propuesta	Cumple	Cumple	Cumple

RESOLUTIVO: En relación con lo anterior, se manifiesta que los licitante **CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO, LP S.A. DE C.V. Y CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V., CUMPLEN** con las especificaciones técnicas mínimas planteadas en el anexo 1 de las bases por el área requirente, convirtiéndola solvente técnicamente y por ende se procederá a su evaluación económica, contrario los licitantes **URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V. Y DIANA ELIZABETH VÁZQUEZ SOLÍS**, quienes **NO CUMPLEN** con las especificaciones técnicas mínimas planteadas por el área requirente en las bases de la presente licitación, por lo que su propuesta se desecha.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

ANEXO 3
EVALUACIÓN ECONÓMICA

A continuación, se demuestra el ejercicio realizado en cuanto a la evaluación económica de las propuestas de los licitantes solventes documental y técnicamente:

Tabla 1: A continuación, se plasman los precios totales IVA incluido, de los licitantes participantes que resultaron solventes documental y técnicamente;

CONSTRUCCIONES DEL PACÍFICO, LP S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V.
TOTAL \$726,831.67	TOTAL \$689,908.10

Tabla 2. En la presente tabla, se establece la propuesta económica del licitante **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V.**, el cual es solvente económicamente y presenta la propuesta económica más baja, en comparación con el proveedor desarrollado en la tabla que antecede.

PARTIDA	CANTIDAD	U.M.	DESCRIPCION	MARCA	MODELO	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
MODULOS DE BAÑOS							
RETIROS							
1.1	62.39	m²	Retiro de recubrimiento cerámico en muro por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, andamios, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 254.14	\$ 15,855.79
1.2	19.68	m²	Retiro de recubrimiento cerámico en piso por medios manuales. Incluye mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución	n/a	n/a	\$ 242.59	\$ 4,774.17
1.3	4.57	m3	Retiro de firme y extracción de material para tendido de instalaciones sanitarias. Incluye, corte doble con disco de corte sección 50 cms, retiro de piso y firme, extracción a 50 cm de profundidad, reintegración de material producto de la extracción y reposición de firme, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 1,508.90	\$ 6,895.67
1.4	14.57	m²	Retiro sin recuperación de mamparas de baño de herrería, aluminio, solido fenólico, etc. Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 950.32	\$ 13,846.16
1.5	11.00	PZA	Retiro sin recuperación de muebles sanitarios (taza, mingitorio, lavabo, tarja, lavadero, etc). Incluye: mano de obra y herramienta para desmontar correctamente los muebles, sin dañar acabados existentes, retiro de elementos de fijación, herrajes, llaves y accesorios, resanes, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 1,055.91	\$ 11,615.01
1.6	11.00	PZA	Retiro con recuperación y entrega a la dependencia de muebles sanitarios (regadera y llaves mezcladoras). Incluye: mano de obra y herramienta para desmontar correctamente los muebles, sin dañar acabados existentes, retiro de elementos de fijación, herrajes, llaves y accesorios, resanes, acarreo y maniobras de acopio en sitio y carga para retiro por parte de la dependencia o resguardo para reinstalación posterior y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 863.93	\$ 9,503.23



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

1.7	9.00	PZA	Retiro sin recuperacion de accesorios de baño, (despachador de toalla, jabon, papel de baño, secadores, espejos, barras de minusválidos, etc). Incluye: resane de anclajes en muro, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 249.40	\$ 2,244.60
1.8	16.00	SAL	Desinstalacion y retiro de instalacion hidráulica existente en muebles de baño (inodoro, lavabo, mingitorios, tarja), de 2.00 mts. promedio de longitud. Incluye: clausura y sellado de red hidráulica, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 898.19	\$ 14,371.04
1.9	16.00	SAL	Desinstalacion y retiro de instalacion sanitaria existente en muebles de baño (inodoro, lavabo, mingitorios, coladeras), de 2.00 mts. promedio de longitud en tuberías de 2" y 4". Incluye: clausura y sellado de red sanitaria, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 942.29	\$ 15,076.64
1.10	18.26	ML	Desinstalacion y retiro de instalacion de red principal sanitaria o pluvial existente. diámetros de 2" a 6", Incluye: clausura y sellado de red sanitaria, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 781.37	\$ 14,267.82
1.11	18.04	ML	Desinstalacion y retiro de instalacion de red principal de alimentacion hidráulica existente, diámetros de 1/2" a 2". Incluye: clausura y sellado de red hidráulica, ranuras en piso y muros para localizar la tubería, resane una vez retirado, mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 460.49	\$ 8,307.24
SERVICIOS DE ALBANILERIA							
2.1	12.75	ML	Mantenimiento menor que consiste en el ranurado de 0.15 mts. de ancho X 0.15 mts. de profundidad en muro y/o losa por medios manuales para alojar instalaciones hidráulicas, sanitarias y/o eléctricas. Incluye: corte con disco, demolición, suministro de materiales y desperdicios, reposición de enjarre, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación	n/a	n/a	\$ 206.99	\$ 2,639.12
2.2	12.75	ML	Mantenimiento menor que consiste en el resanado en ranuras de 0.15 mts. de ancho con mortero cemento arena de rio proporcion 1:6, terminado con flota, de espesor variable. Incluye: zarpeo, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación	n/a	n/a	\$ 182.50	\$ 2,326.88
2.3	12.68	m²	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la reposición de fino con mortero o mezcla cemento-arena de rio proporcion 1:3, de 2 cm de espesor terminado apalillado fino para recibir loseta cerámica. Incluye: suministro de: materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	n/a	n/a	\$ 381.80	\$ 4,841.22
REHABILITACION DE INSTALACION SANITARIA E HIDRAULICA							
3.1	3.00	PZA	Servicio de desazolve y limpieza de registros sanitarios y pluviales por medios manuales para remover y eliminar sedimentos o residuos. Incluye: suministro de insumos y desperdicios, mano de obra calificada, herramientas, equipo	n/a	n/a	\$ 1,455.52	\$ 4,366.56

Handwritten signature and initials in blue ink.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

			de desazolve, programa de actividades, levantamiento de trayectoria de la red así como ubicación de registros principales y secundarios y todo lo necesario para su correcta ejecución.				
3.2	10.07	ML	Rehabilitación de tubería sanitaria consistente en el suministro, colocación y conexión. A base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 4" ø (diámetro) para descarga de drenaje en servicios (WC). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 15.00 ml, reducciones de 4" a 2" (codos, coples, tee, yee, etc) válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 685.93	\$ 6,907.32
3.3	6.00	SAL	Adecuación de descarga o salida sanitaria para WC, a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) de 4" ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 2.5 ml, accesorios a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 2,466.17	\$ 14,797.02
3.4	9.66	ML	Rehabilitación de tubería sanitaria consistente en el suministro, colocación y conexión. A base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) sanitario de 2" ø (diámetro) para descarga de drenaje en servicios. (lavabos, tarjas, lavaderos, mingitorios). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a red de drenaje existente a distancia promedio de 10.00 ml, reducciones de 2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 490.08	\$ 4,734.17
3.5	7.00	SAL	Adecuación de descarga o salida sanitaria para lavabo o tarja, mingitorio, a base de tubo de cloruro de polivinilo (PVC) de 2" ø (diámetro). Incluye: tendido de tubo, extracción y reintegración de material, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, conexiones a línea de drenaje más cercana a distancia promedio de 2.5 ml, accesorios a 2" (codos, coples, tee, yee, etc), válvulas, suministro de materiales y desperdicios, pruebas y sondeos, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para PVC y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 1,639.25	\$ 11,474.75
3.6	3.00	PZA	Suministro y colocación de cespel bote de piso con referencia al modelo "URREA" o su equivalente en calidad. Incluye: conexión a línea de descarga, materiales y desperdicios, empaques, kit de instalación, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesarios para su correcta instalación.	n/a	n/a	\$ 1,694.39	\$ 5,083.17
3.7	11.00	SAL	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1/2" ø (diámetro) para servicios (lavabos, lavaderos, tarjas, WC, lavadoras y boiler eléctrico). Incluye: ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1/2" (codos, coples, tee, yee,	n/a	n/a	\$ 1,794.19	\$ 19,736.09

Handwritten signature and initials in blue ink.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

			etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon, y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución				
3.8	2.00	SAL	Adecuación de salida hidráulica a base de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1 1/2" ø (diámetro) para servicios (fluxómetros). Incluye: ranurados en muro y resanes menores, golpe de ariete, conexiones, reducciones de 1 1/2" a 1" (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución	n/a	n/a	\$ 2,665.71	\$ 5,331.42
3.9	18.04	ML	Rehabilitación de alimentación hidráulica general a base de suministro y colocación de tubo de policloruro de vinilo clorado (CPVC) hidráulico de 1" ø (diámetro). Incluye: conexión a red de agua potable a distancia promedio de 15.00 ml, tendido de tubo, excavación y relleno, cama de arena de 5 cm de espesor, encofrado, pases en muro y resanes menores, válvula de esfera, reducciones de 1" a 3/4", (codos, coples, tee, yee, etc), suministro de materiales y desperdicios, prueba hidrostática a 5 kgms, mano de obra, herramientas y equipo, cinta teflon y pegamento para CPVC y todo lo necesario para su correcta ejecución	n/a	n/a	\$ 364.24	\$ 6,570.89
APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTOS Y ACABADOS PINTURA							
4.1	36.19	m²	Suministro y aplicación de esmalte estireno-acrílico con referencia al modelo "ACQUA-100 de Comex" o su equivalente en calidad en bóvedas de baños o muros de áreas húmedas con alturas de hasta 4.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores, acabado brillante lavable (> o = 10,000 ciclos), con propiedad antibacterial y antihongos, color a definir por supervisión. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	COMEX	ACQUA-100	\$ 238.13	\$ 8,617.92
4.2	10.58	m²	Suministro y aplicación de esmalte alquídico anticorrosivo con referencia al modelo "METAL CLEAN de Sherwin Williams" o su equivalente en calidad en superficies corridas (muros o herrería cerrada) con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado brillante, color a definir por supervisión. Incluye: materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza para eliminar polvo, grasas o ceras así como raspado con cepillo de alambre para retirar pintura vieja o existente, aplicación de primario) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SHERWIN WILLIAMS	METAL CLEAN	\$ 251.16	\$ 2,657.27
4.3	62.39	m²	Suministro y colocación de azulejo cerámico de primera, formato 25 x 50 cms (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al agua <20%, resistencia a flexión >150 kg/cm², fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Spa White" o su equivalente en calidad, terminado semi-brillante, color a definir por supervisión, acabado semi-brillante. Asentado con adhesivo para azulejo	INTERCERAMIC	SPA WHITE	\$ 936.98	\$ 58,458.18



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

			blanco o pegazulejo, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo, cortes a 46° en esquinas, colocados de manera horizontal; piezas completas. Incluye: materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (picado, repellido de muro, retiro o demolición de azulejo en caso de haber), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.				
4.4	19.68	m²	Suministro y colocación de loseta cerámica de primera en pisos interiores y exteriores, formato 60 x 60 cms, (que cumpla con las siguientes especificaciones: resistencia al rayado de 6 Mohs, resistencia al agua <3%, resistencia a flexión >400 kg/cm², fuerza de adhesión >50 psi, resistente a sustancias químicas, heladas, craquelado, shock térmico y manchado, que cumpla con estándares ANSI A137.1-2019; ISO 13006), con referencia al modelo "Voss de Castel" o su equivalente en calidad, color "GREY" acabado mate. Asentado con adhesivo para piso base cemento, juntas a hueso con junteador con o sin arena color similar al azulejo. Incluye: suministro de materiales y desperdicios, recortes, preparación de la superficie (retiro o demolición de piso en caso de haber o pegado sobre piso existente con adhesivo "piso sobre piso"), mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	CASTEL	Voss de Castel	\$ 944.52	\$ 18,588.15
ADECUACION DE ELEMENTOS DE ALUMINIO							
5.1	5.25	m²	Suministro y colocación de espejo de cristal flotado de 6 mm con marco de aluminio anodizado natural de 1 1/2". Incluye: resaque en muro y corte con disco en azulejo para colocar empotrado, elementos de fijación, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. (5 pzas de 0.40 mts x 0.65 mts)	n/a	n/a	\$ 5,089.55	\$ 26,720.14
MUEBLES DE BAÑO Y ACCESORIOS							
6.1	6.00	PZA	Suministro e instalación de WC con tanque bajo, con referencia al modelo "Bolmen 16 de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de ancho 37.3 x 40.6 cm de alto de taza, con asiento y tapa capacidad de descarga de 4.8 lts, taza elongada, garantía por escrito de fabricante de hasta 10 años. Incluye: paquete de instalación completo, brida para wc, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	HELVEX	Bolmen 16	\$ 8,182.45	\$ 49,094.70
6.2	2.00	PZA	Suministro e instalación de Mingitorio de flujo tipo cascada para fluxómetro, con referencia al modelo "MG Ferry de HELVEX" o su equivalente en calidad, cerámico porcelanizado de alto brillo color blanco, dimensiones de ancho 47 x 67 cm de alto, capacidad de descarga de 1 lts, garantía por escrito de fabricante de hasta 10 años. Incluye: paquete de instalación completo, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	HELVEX	MG Ferry	\$ 12,530.60	\$ 25,061.20
6.3	2.00	PZA	Suministro e instalación de Fluxómetro de manija para Mingitorio acabado cromo con referencia al modelo "185-19 de HELVEX" o su equivalente en calidad, entrada superior para spud de 32mm o 38mm y capacidad de descarga de 4,8 lts. Incluye: llave para mantenimiento, tubo semiflexible, adaptador	HELVEX	185-19	\$ 11,744.63	\$ 23,489.26



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
"SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL "BENITO JUAREZ"
Sin Concurrencia del Comité

			para llave de retención, caja y tapa para circuito eléctrico, reducción de campana de 32mm - 25mm a la llave de retención, pruebas, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.				
6.4	5.00	PZA	Suministro e instalación de lavabo de pedestal, con rebosadero ø 22 mm (0,86") para evitar desborde, color blanco. Con las siguientes características: cerámica de alto brillo, grado de calidad "A". Incluye: elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 4,603.01	\$ 23,015.05
6.5	5.00	PZA	Suministro y colocación llave de Pera Economizadora CR, con referencia al modelo "TV 105 de HELVEX" o su equivalente en calidad. Incluye: llaves angulares con referencia al modelo "401SC de Urrea" o equivalente, manguera coflex, cespól y trampa de latón cromado con referencia al modelo "4207 de Dica" o equivalente, contra, tubería y conexiones, empaques y kit de instalación, elementos de fijación, pruebas, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	HELVEX / URREA / DICA	TV 105 / 401SC / 4207	\$ 7,466.49	\$ 37,332.45
6.6	6.00	PZA	Suministro y colocación de llave angular con referencia al modelo "401SC" o equivalente, para instalación de lavadora. Incluye: conexión, materiales y desperdicios, empaques, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	URREA	401SC	\$ 387.63	\$ 2,325.78
6.7	6.00	PZA	Suministro y colocación de manguera coflex. Incluye: conexión, materiales y desperdicios, empaques, pruebas, elementos de fijación, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta instalación.	n/a	n/a	\$ 303.02	\$ 1,818.12
6.8	3.00	PZA	Suministro y colocación de despachador de papel sanitario con referencia al modelo "94202" o su equivalente en calidad, color humo, jumbo junior (300 mts). Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 1,326.30	\$ 3,978.90
6.9	3.00	PZA	Suministro y colocación de despachador de jabón líquido a granel con referencia al modelo "94236" o su equivalente en calidad, color humo. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 993.03	\$ 2,979.09
6.10	3.00	PZA	Suministro e instalación de despachador de toalla doblada para manos con referencia al modelo "92259" o su equivalente en calidad, color humo. Incluye: kit de instalación, elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 1,551.36	\$ 4,654.08
MAMPARAS SANITARIAS							
7.1	15.74	m²	Suministro y colocación de mampara de herrería con marco y bastidor de PTR de 2" x 2" de 5.5 kg/ml, llevando duela de aluminio empacado a doble cara, con aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Con altura de 1.40 mts y pilastra de altura 1.90 mts con ancho variable, llevando puerta abatible de 0.60 x 1.40 mts en cada módulo (según diseño). Incluye: con refuerzo superior horizontal cuadrado de PTR de 2", habilitado, ajustes y recortes,	n/a	n/a	\$ 6,166.59	\$ 97,062.13



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 366/2/2026
“SERVICIO DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO AL CENTRO DE
CAPACITACIÓN LABORAL “BENITO JUAREZ”
Sin Concurrencia del Comité

			herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladera, elementos de fijación y tornillería antivandalismo, molduras, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicon estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.				
7.2	0.54	m ²	Suministro y colocación de mampara para mingitorio de herrería con marco y bastidor de PTR de 2" x 2" de 5.5 kg/ml, llevando duela de aluminio empacado a doble cara, con aplicación de fondo alquidático anticorrosivo y 2 manos de pintura de esmalte color a definir por supervisión. Con altura de 1.20 mts x 0.45 mts de ancho. Incluye; habilitado, ajustes y recortes, herrajes, pasadores, bisagras, topes, jaladera, elementos de fijación y tornillería antivandalismo, molduras, soldadura 6013, equipo de seguridad, planta eléctrica, sellado perimetral con silicon estructural, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	n/a	n/a	\$ 6,166.59	\$ 3,329.96
						SUBTOTAL	\$ 594,748.36
						I.V.A.	\$ 95,159.74
						TOTAL	\$ 689,908.10

Resolutivo 1: La propuesta económica de la licitante **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V.** cumple con los parámetros económicos planteados por el artículo 71 numeral 1 de “**LA LEY**”, con relación al precio promedio establecido en el estudio de mercado de la presente licitación.

Resolutivo 2: La propuesta económica de la licitante **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERSA, S.A. DE C.V.**, al ser la única propuesta solvente económicamente, es la propuesta más baja para efectos del criterio de evaluación Binario, por lo que se le adjudica la presente licitación.

Responsable de la evaluación: Quetzalli Vega Quintero, Coordinadora de la Comisión de Adquisiciones.