



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

Con fundamento en los artículos 16 y 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 1 numeral 1, fracción IV, y numerales 2 y 3, fracción IX, 34, 35 numeral 1, fracción III, 47, 55 fracciones II, III, IV, 59 numeral 2, 66, 67, 69, y 72 y demás concurrente de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; 3, 69, 73, 97 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 1, 2°, fracciones I y III, 6, 15, 16, 17 de la Ley de Austeridad y Ahorro del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 4, 5, y 6 del Reglamento de la Ley de Austeridad y Ahorro para el Estado de Jalisco y sus Municipios, se emite el siguiente **fallo de adjudicación** relativo a la **Licitación Pública Local LPL 259/2026** referente al **“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA CALLE INDEPENDENCIA 100”**, requerido por la **Secretaría de Administración** mediante la solicitud de aprovisionamiento con el número **35-053-2026**.

ANTECEDENTES

1. La Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Bases y Procesos y por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **14 de mayo de 2026** publicó la convocatoria para participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo con el artículo 59 y 72, fracción I, numeral 1 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones, y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios de ahora en adelante **“LA LEY”**.
2. El **20 de mayo de 2026** se llevó a cabo una **junta de aclaraciones**, de conformidad con los artículos 63 y 70 de **“LA LEY”** y el artículo 63 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios de ahora en adelante **“EL REGLAMENTO”**.
3. El **26 de mayo de 2026** se llevó a cabo el registro y el acto de **presentación de propuestas técnicas y económicas** en apego a los artículos 64 al 70 de **“LA LEY”**.
4. Queda de manifiesto que, al acto de apertura de propuestas, asistieron los representantes de la **Unidad Centralizada de Compras** y el representante del **Órgano de Control Interno de la Secretaría de Administración**.
5. Esta Dirección recibió las propuestas de **(02) dos licitantes**, en la inteligencia de que se condujo sin limitar el proceso de competencia y libre concurrencia, disposición contenida en el artículo 51, numeral 1 de **“LA LEY”**; en ese sentido, los licitantes fueron:

- **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS**
- **DIANA ELIZABETH VAZQUEZ SOLIS**



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

En función de lo antes expuesto, así como a lo deliberado y resuelto por los miembros de la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones y demás áreas correspondientes se emite la siguiente:

EVALUACIÓN DOCUMENTAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA

Se desprende la evaluación de las propuestas licitadas acotando que es una adjudicación sustanciada **“A UN SOLO PROVEEDOR”**, utilizando el método de evaluación **“BINARIO”**, por lo que se procede a la evaluación documental, técnica y económica.

Evaluación Documental. - Respecto a los documentos a presentar señalados en las bases y en función al acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el artículo 72, fracción V, incisos a) y b) de la **“LA LEY”**, de la revisión cualitativa que realizó la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones se resuelve lo siguiente:

Cumplimiento	Nombre del proveedor
CUMPLEN con los requisitos legales establecidos en las bases, los anexos y en la convocatoria de la licitación, al entregarse todos los documentos.	• BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS • DIANA ELIZABETH VAZQUEZ SOLIS

Esto es así en función del acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el análisis documental que se encuentra plasmado en el **Anexo número 1**; por lo que las propuestas de los licitantes **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS** y **DIANA ELIZABETH VAZQUEZ SOLIS**, **CUMPLEN** documentalmente.

Evaluación Técnica. - Respecto a los documentos a presentar por los participantes, exigidos en el anexo 1 de las Bases de Licitación, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 66 numeral 1 de **“LA LEY”**, y los artículos 68 y 69 de **“EL REGLAMENTO”**, se ha obtenido del Dictamen Técnico contenido en el oficio número **SECADMON/DGO/DCRE/0348/2026**, validado por **Luis Arturo Serrano Franco** en su carácter de **Director de Conservación y Racionalización de Espacios**, así como por **Vanessa Selene García Campos** en su carácter **Coordinador de Racionalización de Espacios**, ambos de la **Dirección de Conservación y Racionalización**



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

de Espacios de la Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración mismo que se exponen su extracto en el Anexo número 2, lo siguiente:

CUMPLE TÉCNICAMENTE
BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS
No CUMPLE TÉCNICAMENTE
DIANA ELIZABETH VAZQUEZ SOLIS -En la partida 3.4 presenta el concepto incompleto al omitir desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. -En la partida 6.6 presenta concepto distinto al solicitado. -No presenta la carta emitida por el fabricante para la partida 4.1 -No presenta el desglose correcto de las tarjetas de análisis de precios unitarios de los conceptos 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.2, y 6.3. -No presenta fichas técnicas de acuerdo al punto 6 de las notas generales. -No establece el punto 18 de las obligaciones de las notas generales el cual establece lo siguiente; Para el trámite de pago de anticipo, pago parcial o total del presente servicio, el proveedor adjudicado deberá presentar la documentación correspondiente, de acuerdo con las bases de licitación y con el presente anexo técnico, en la dirección de conservación y racionalización de espacios, de la dirección general de operaciones, de la secretaría de administración, esto con fundamento en lo establecido por el artículo 29, fracción vi, del reglamento interno de la secretaría de administración del estado de Jalisco.

En relación con lo anterior, se manifiesta que el licitante **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS**, **CUMPLE** con las especificaciones técnicas mínimas planteadas en el anexo 1 de las bases, contrario al licitante **DIANA ELIZABETH VAZQUEZ SOLIS**, quien **NO CUMPLE** con los requisitos técnicos mínimos solicitados por el área requirente en las presentes bases, por lo que su propuesta se desecha.

Evaluación Económica: Previo al análisis de la evaluación económica, se manifiesta que el licitante **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS**, presenta un error aritmético en su propuesta económica, toda vez que calcula de manera incorrecta la suma del Sub Total y el Impuesto al Valor Agregado, por ende, arroja un error en el total de su propuesta económica que fue establecido en el acta de apertura de proposiciones.

En ese tenor, el día 10 de junio del año en curso, se le otorgó vista al proveedor referido a efecto de que el mismo manifestará su consentimiento de respetar los precios unitarios ofertados para la totalidad de su propuesta económica, de conformidad a lo establecido en el artículo 72 del

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Así las cosas, el mismo día 10 de junio del año en curso, el proveedor **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS** desahogó la vista otorgada, manifestando su consentimiento de respetar los precios unitarios de los servicios licitados, por lo que se realizó la corrección del monto total ofertado.

En congruencia con todo lo anterior, de la revisión y análisis de la propuesta económica presentada por el licitante **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS** se manifiesta que dicha propuesta es solvente económicamente al cumplir con los parámetros establecidos en el artículo 71 numeral 1 de LA LEY, en relación al precio promedio establecido en el estudio de mercado. Se realiza el desglose dentro del **Anexo número 3** del presente fallo.

En función de lo antes expuesto, así como lo deliberado y resuelto por la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

Primero. En congruencia con los aspectos documentales, técnicos y económicos, los cuales se integran en esta acta de fallo como anexos y son suscritos por los responsables de su elaboración, se demuestra lo siguiente:

Con lo hasta aquí aducido y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 67, numeral 1, fracción II y demás relativos y aplicables de “LA LEY”, una vez analizada cada una de las etapas correspondientes, la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, se resuelve adjudicar la **Licitación Pública Local LPL 259/2026** referente al “**SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA CALLE INDEPENDENCIA 100**” al proveedor denominado **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS**, quien resultó favorecido según el criterio de evaluación Binario por la cantidad de **\$529,740.20 (Quinientos veintinueve mil setecientos cuarenta pesos 20/100 M.N) IVA incluido.**

Se manifiesta que en virtud del régimen fiscal del licitante adjudicado y/o en razón de los bienes a contratar, el licitante podrá ser sujeto de retenciones del Impuesto Sobre la Renta y/o el Impuesto al Valor Agregado, por lo que los montos que se consagran en la orden de compra podrán variar al monto establecido en el presente fallo.

A continuación, se muestra lo adjudicado:



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

PARTIDA	ESPECIFICACIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA
1 RETIROS			
1.1	Retiro de recubrimiento cerámico en piso por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	58.47	m2
1.2	Retiro por cualquier medio de sección en muro de concreto armado de 10 a 20 cms de espesor promedio, dañado para su mantenimiento, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco para delimitar área de retiro, corte y retiro de acero, mano de obra, herramienta, equipo, apuntalamiento, andamios, corte y retiro de armado de acero, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	7.48	m2
1.3	Retiro sin recuperación y entrega a la dependencia de cancelería de aluminio (ventanas, puertas, cancelas, etc). Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	9.71	m2
1.4	Servicio de retiro y carga manual o mecánica de escombros o material resultante del servicio realizado al camión de volteo y acarreos a tiro libre dentro y fuera del sitio al tiradero oficial. Incluye: abundamientos, volumen medido en sitio, materiales e insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	2.00	servicio
2 ALBAÑILERIAS			
2.1	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de boquillas en muros, marcos de puertas y/o ventanas despostilladas o dañadas de 14 a 20 cm de ancho a base de mortero o mezcla cemento-arena de río en prop 1:5. Incluye; zarpeo, plomeado, aristas, boleados, regletas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	10.44	ml
3 TABLAROCA			



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

3.1	Adecuación de muro mixto tapón resistente a la humedad de 9 cm de espesor, a dos caras. Compuesto de la siguiente manera: 1 cara a base de panel de yeso de de 1.22 mts x 2.44 mts x 3/8" (9 mm) y 1 cara de panel de cemento de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (12.7 mm), con referencia al modelo "TABLAROCA" y "PERMABASE" o su equivalente en calidad. Habilitado con canal de amarre de 6.35 cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas, red-mix, base coat, malla de fibra de vidrio, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	4.58	m2
3.2	Servicio de suministro e instalación de refuerzo de madera de 2" x 1" de madera de pino de 2da, entre perfiles metálicos. Incluye: elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	15.46	ml
3.3	Adecuación de antepecho tapón de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a partir de una altura de 2.15 mts. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, pijas, de pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	11.80	m2
3.4	Adecuación de muro con sistema acústico y contra fuego de 16 cm de espesor, a dos caras, con referencia al modelo "MAF-7 de TABLAROCA" o su equivalente en calidad. Compuesto por postes metálicos de 2 1/2", cal. 26 @ 61cm dentro de canales de amarre 9.20 cal. 26 superior e inferior unidos con tornillo "framer" de 1/2". Doble hoja de tablero de panel de yeso de Tablaroca de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) por ambas caras, unidos a postes con Tornirock "S" de 1" @ 40.6 cm y la segunda hoja con tornillo "S" de 1-5/8"@ 40.6 cm. Llevando colchoneta de fibra de vidrio de 2 1/2" de espesor en la cavidad del poste, anclaje adecuado @ 61 cm y sellador acústico contra fuego "Sheetrock Acoustical Sealant de Tablaroca" o equivalente en todo el perímetro, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	30.97	m2



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

4 PINTUTRA			
4.1	SServicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "BERELINTE 7 de Berel" o su equivalente en calidad en muros y bóvedas con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 60,000 ciclos) y hasta 7 años en durabilidad y calidad, color a definir por supervisión. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	155.30	m2
5 ALUMINIO Y CRISTAL			
5.1	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado negro de 2" y cristal flotado claro de 6mm. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	6.47	m2
5.2	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado negro de 2" y cristal flotado claro de 6mm. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables, compuesta por una seccion fija y una de proyeccion. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	1.75	m2
5.3	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventaneria corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm. Compuesta por un antepecho fijo y dos corredizas, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo,	6.86	m2



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
"SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100"
Sin Concurrencia del Comité

	elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.		
5.4	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost según diseño. Incluye; subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solides, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	76.34	m2
5.5	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta batiente sencilla de aluminio anodizado negro perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Incluye: marco, cristal flotado claro de 6mm, película esmerilada según diseño, pivotes, picaporte, chapa intermedia con referencia al modelo "549 AN de "Phillips o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, tope para puerta, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	4.00	pieza
6 ELECTRICO			
6.1	Suministro e instalación de luminaria panel led para colgante o empotrar en plafón medidas 60 x 60 cm, 100 v ~240 v ~ 50 hz/60 hz 40 w 0.4 a-0.17 a, luz blanca neutra, temperatura de color de 4000 °k, 3500 lúmenes, terminado blanco, 25,000 horas de vida, modelo pan-led/40/40/s domus i o equivalente. Incluye: cableado, conexión a centro de carga aprox. 30ml, kit de suspensión a base de cable acerado y taquetes para colganteo y/o marco en plafón a base de perfil de aluminio tipo "t" según se requiera, materiales de consumo, desperdicios, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación	8.00	pieza
6.2	Suministro e instalación de contacto dúplex polarizado 2p+t, 127v, 15a, color blanco, modelo e60288n o equivalente. Incluye: placa de 2 módulos color negro con chasis, cableado, conexión a centro de carga aprox 20ml, tubo	55.00	pieza



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

	galvanizado de 3/4, materiales de consumo, desperdicios, herramientas, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.		
6.3	Suministro e instalación de luminaria tubo led medidas 2.4 mts, 227 volts, 38 watts de potencia, luz blanca neutra, temperatura de color de 4000 °k, 3600 lúmenes, terminado blanco, 25,000 horas de vida. Incluye: cableado, conexión a centro de carga aprox. 30ml, kit de instalación, materiales de consumo, desperdicios, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	36.00	pieza
6.4	Desmantelamiento sin recuperación de luminarias dejando alimentador para luminarias nuevas, para posterior adecuación de losa. Incluye: andamiaje para una altura de hasta 3 metros, materiales de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	8.00	pieza
6.5	Servicio de desinstalación de componentes electricos de luminaria para su posterior remplazo dejando carcasa existente. Incluye: retiro de cableado, canaletas, balastros, materiales de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta instalación.	18.00	pieza
6.6	Suministro e instalación de nodo de voz y datos a base de cable utp categoria 64, jack rj45 categoria 6a, tubería conduit pared delgada de 1/2" de diámetro con un longitud máxima de 25 metros, condulets, curvas, coples soportería. Incluye: Andamieje, materiales de conmsumo, herramienta, mano de obra y todo lo ncesario par su correcta instalación.	55.00	pieza
6.7	Trabajos para colocación de instalaciones electricas. Incluye: pases en columnas, fijacion de accesorios, peinado de tablero, formateo de tuberias, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta instalación	55.00	pieza

Segundo. Se manifiesta que el precio total de los bienes adjudicados cumple con lo establecido con el numeral 1 del artículo 71 de “LA LEY”, al no resultar superior al 10% o inferior al 40% respecto de la media de precios que arrojó la investigación de mercado.

Tercero. En atención al artículo 69, apartado 4 de “LA LEY”, difúndase y publíquese el contenido del presente fallo en el Portal de Compras del Estado de Jalisco, haciendo este evento, las veces de notificación personal del mismo. Lo anterior sin perjuicio de que algún



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

interesado pueda acudir personalmente para que se le entregue copia del mismo en la Av. Fray Antonio alcalde número 1221, Colonia Miraflores C.P. 44270, Guadalajara, Jalisco, ubicación de la entidad convocante.

Cuarto. Con fundamento en el artículo 69, fracción V, de la “**LA LEY**”, el contrato y/o la orden de compra deberá celebrarse y/o entregarse dentro de los 10 días hábiles posteriores a la presente resolución, en la oficina de la Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, ubicada en Prolongación Av. Alcalde número 1221, colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco.

Se levanta el presente fallo de adjudicación de conformidad con el artículo 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, las consultas, asesorías, análisis, opinión, orientación y resoluciones que son emitidas por esta Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, son tomadas considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que los sustenten o fundamenten y que son presentados por parte de los Licitantes y Servidores Públicos a quienes corresponda, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, veracidad, faltas u omisiones en su contenido.

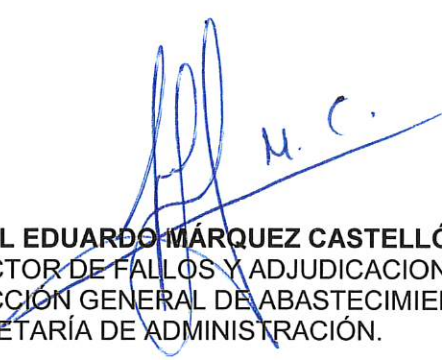
La Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, se reserva las facultades de citar a los proveedores y/o enviar el contenido del fallo mediante correo electrónico dispuesto en las respectivas propuestas. Se hace constar que el acto fue celebrado el día **10 de junio de 2026**.

Elaboró: Emma Itzel Narváez Acosta.

Cargo: Coordinadora General de Proyectos.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
"SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100"
Sin Concurrencia del Comité



ÁNGEL EDUARDO MÁRQUEZ CASTELLÓN.
DIRECTOR DE FALLOS Y ADJUDICACIONES DE LA
DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS DE LA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.



SILVIA JACQUELINE MARTÍN DEL CAMPO PARTIDA.
REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA
DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO.



LUIS ARTURO SERRANO FRANCO
DIRECTOR DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE
ESPACIOS, DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES,
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

ANEXO 1
EVALUACIÓN DOCUMENTAL

La Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, realizaron el análisis de los requisitos legales y documentales establecidos en las bases y anexos del capítulo 5 subpuntos 5.4.1 y 5.4.2, en función del acta de apertura de propuestas de la presente licitación, señalando el cumplimiento o no de los mismos por parte de cada uno de los licitantes en este proceso, tal y como se muestra a continuación:

NO.	DOCUMENTOS	BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS	DIANA ELIZABETH VAZQUEZ SOLIS
1	ANEXO 1 PROPUESTA TÉCNICA	PRESENTA	PRESENTA
2	ANEXO 2 MANIFIESTO DE PERSONALIDAD	PRESENTA	PRESENTA
3	ANEXO 3 ÍNDICE DE LA PROPOSICIÓN	PRESENTA	PRESENTA
4	ANEXO 4 ACREDITACIÓN DEL LICITANTE	PRESENTA	PRESENTA
5	ANEXO 5 PROPUESTA ECONÓMICA	PRESENTA	PRESENTA
6	ANEXO 6 DECLARACIONES DEL LICITANTE	PRESENTA	PRESENTA
7	ANEXO 7 APORTACIÓN 5 AL MILLAR	PRESENTA NO ACEPTA LA RETENCIÓN	PRESENTA SI ACEPTA LA RETENCIÓN
8	ANEXO 8 DECLARACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN	PRESENTA	PRESENTA
9	ANEXO 9. LISTADO DE MIEMBROS Y REPRESENTANTES	PRESENTA	PRESENTA
10	ANEXO 10 MANIFIESTO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	PRESENTA	PRESENTA
11	ANEXO 11 MANIFIESTO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	PRESENTA	PRESENTA



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

12	OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL (ANTE EL IMSS)	PRESENTA	PRESENTA
13	OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES (ANTE EL SAT)	PRESENTA	PRESENTA
14	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (SAT)	PRESENTA	PRESENTA
15	IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL LICITANTE O SU REPRESENTANTE LEGAL	PRESENTA	PRESENTA
16	ACUSE DE HACER PÚBLICA LA OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO. (ANTE EL IMSS)	PRESENTA	PRESENTA
17	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DESCUENTOS. (INFONAVIT)	PRESENTA	PRESENTA

Resolutivo: Del análisis documental se desprende que los licitantes **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS** y **DIANA ELIZABETH VAZQUEZ SOLIS** cumplen con los documentos solicitados en las bases de la presente licitación, por lo que se declaran solventes documentalmente.

Elaboró: Emma Itzel Narváez Acosta.

Cargo: Coordinadora General de Proyectos.

FIN DEL ANEXO 1



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 2
EVALUACIÓN TÉCNICA

Derivado del dictamen técnico contenido en el oficio número **SECADMON/DGO/DCRE/0348/2026**, validado por **Luis Arturo Serrano Franco** en su carácter de **Director de Conservación y Racionalización de Espacios**, así como por **Vanessa Selene García Campos** en su carácter **Coordinador de Racionalización de Espacios de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios**, ambos de la **Dirección General de Operaciones de la Secretaría de Administración** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 numeral 2 de Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 68 y 69 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el anexo 1 de las Bases de la **Licitación Pública Local LPL 259/2026** en la cual se requiere la **“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA CALLE INDEPENDENCIA 100”**, informa la siguiente evaluación de las propuestas técnicas.

Número de concepto (consecutivo)	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	DIANA ELIZABETH VAZQUEZ SOLIS	BRUNO EMMANUEL LÓPEZ CAYEROS
CALLE INDEPENDENCIA 100 SÓTANO 1, ZONA CENTRO 44100, GUADALAJARA, JALISCO.					
SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL DE 170M2 EN LA CALLE INDEPENDENCIA NÚMERO 100					

1 RETIROS

1.1	Retiro de recubrimiento cerámico en piso por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	58.47	CUMPLE	CUMPLE
1.2	Retiro por cualquier medio de sección en muro de concreto armado de 10 a 20 cms de espesor promedio, dañado para su mantenimiento, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco para delimitar área de retiro, corte y retiro de acero, mano de obra, herramienta, equipo, apuntalamiento, andamios, corte y retiro de armado de acero, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	7.48	CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
"SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100"
Sin Concurrencia del Comité

1.3	Retiro sin recuperación y entrega a la dependencia de cancelería de aluminio (ventanas, puertas, cancelas, etc). Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	9.71	CUMPLE	CUMPLE
1.4	Servicio de retiro y carga manual o mecánica de escombros o material resultante del servicio realizado al camión de volteo y acarreos a tiro libre dentro y fuera del sitio al tiradero oficial. Incluye: abundamientos, volumen medido en sitio, materiales e insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	SERV.	2.00	CUMPLE	CUMPLE
2	ALBAÑILERIAS				
2.1	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de boquillas en muros, marcos de puertas y/o ventanas despostilladas o dañadas de 14 a 20 cm de ancho a base de mortero o mezcla cemento-arena de río en prop 1:5. Incluye; zarpeo, plomeado, aristas, boleados, regletas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	10.44	CUMPLE	CUMPLE
3	TABLAROCA				
3.1	Adecuación de muro mixto tapón resistente a la humedad de 9 cm de espesor, a dos caras. Compuesto de la siguiente manera: 1 cara a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 3/8" (9 mm) y 1 cara de panel de cemento de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (12.7 mm), con referencia al modelo "TABLAROCA" y "PERMABASE" o su equivalente en calidad. Habilitado con canal de amarre de 6.35 cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas, red-mix, base coat, malla de fibra de vidrio, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	4.58	CUMPLE	CUMPLE
3.2	Servicio de suministro e instalación de refuerzo de madera de 2" x 1" de madera de pino de 2da, entre perfiles metálicos. Incluye: elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	15.46	CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
"SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100"
Sin Concurrencia del Comité

3.3	Adecuación de antepecho tapón de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a partir de una altura de 2.15 mts. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, pijas, de pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	11.80	CUMPLE	CUMPLE
3.4	Adecuación de muro con sistema acústico y contra fuego de 16 cm de espesor, a dos caras, con referencia al modelo "MAF-7 de TABLAROCA" o su equivalente en calidad. Compuesto por postes metálicos de 2 1/2", cal. 26 @ 61cm dentro de canales de amarre 9.20 cal. 26 superior e inferior unidos con tornillo "framer" de 1/2". Doble hoja de tablero de panel de yeso de Tablaroca de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) por ambas caras, unidos a postes con Tornirock "S" de 1" @ 40.6 cm y la segunda hoja con tornillo "S" de 1-5/8"@ 40.6 cm. Llevando colchoneta de fibra de vidrio de 2 1/2" de espesor en la cavidad del poste, anclaje adecuado @ 61 cm y sellador acústico contra fuego "Sheetrock Acoustical Sealant de Tablaroca" o equivalente en todo el perímetro, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	30.97	NO CUMPLE ESTABLECE EL CONCEPTO INCOMPLETO	CUMPLE
4	PINTURA				
4.1	Servicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrílica calidad premium con referencia al modelo "BERELINTE 7 de Berel" o su equivalente en calidad en muros y bóvedas con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 60,000 ciclos) y hasta 7 años en durabilidad y calidad, color a definir por supervisión. Incluye: aplicación de fondo, boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	155.30	CUMPLE	CUMPLE
5	ALUMINIO Y CRISTAL				



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

5.1	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado negro de 2" y cristal flotado claro de 6mm. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	6.47	CUMPLE	CUMPLE
5.2	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado negro de 2" y cristal flotado claro de 6mm. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables, compuesta por una seccion fija y una de proyeccion. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1.75	CUMPLE	CUMPLE
5.3	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventaneria corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm. Compuesta por un antepecho fijo y dos corredizas, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	6.86	CUMPLE	CUMPLE
5.4	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventaneria fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost segun diseño. Incluye; subir alternadamente los fijos veticales hasta la losa para darle solidos, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	76.34	CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

5.5	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta batiente sencilla de aluminio anodizado negro perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Incluye: marco, cristal flotado claro de 6mm, película esmerilada según diseño, pivotes, picaporte, chapa intermedia con referencia al modelo "549 AN de "Phillips o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, tope para puerta, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	4.00	CUMPLE	CUMPLE
6	ELECTRICO				
6.1	Suministro e instalación de luminaria panel led para colgante o empotrar en plafón medidas 60 x 60 cm, 100 v ~240 v ~ 50 hz/60 hz 40 w 0.4 a-0.17 a, luz blanca neutra, temperatura de color de 4000 °k, 3500 lúmenes, terminado blanco, 25,000 horas de vida, modelo pan-led/40/40/s domus i o equivalente. Incluye: cableado, conexión a centro de carga aprox. 30ml, kit de suspensión a base de cable acerado y taquetes para colgante y/o marco en plafón a base de perfil de aluminio tipo "t" según se requiera, materiales de consumo, desperdicios, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación	pza	8.00	CUMPLE	CUMPLE
6.2	Suministro e instalación de contacto dúplex polarizado 2p+t, 127v, 15a, color blanco, modelo e60288n o equivalente. Incluye: placa de 2 módulos color negro con chasis, cableado, conexión a centro de carga aprox 20ml, tubo galvanizado de 3/4, materiales de consumo, desperdicios, herramientas, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	55.00	CUMPLE	CUMPLE
6.3	Suministro e instalación de luminaria tubo led medidas 2.4 mts, 227 volts, 38 watts de potencia, luz blanca neutra, temperatura de color de 4000 °k, 3600 lúmenes, terminado blanco, 25,000 horas de vida. Incluye: cableado, conexión a centro de carga aprox. 30ml, kit de instalación, materiales de consumo, desperdicios, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	36.00	CUMPLE	CUMPLE
6.4	Desmantelamiento sin recuperación de luminarias dejando alimentador para luminarias nuevas, para posterior adecuación de losa. Incluye: andamiaje para una altura de hasta 3 metros, materiales de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	8.00	CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
"SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100"
Sin Concurrencia del Comité

6.5	Servicio de desinstalación de componentes electricos de luminaria para su posterior remplazo dejando carcasa existente. Incluye: retiro de cableado, canaletas, balastos, materiales de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	18.00	CUMPLE	CUMPLE
6.6	Suministro e instalación de nodo de voz y datos a base de cable utp categoría 64, jack rj45 categoría 6a, tubería conduit pared delgada de 1/2" de diámetro con un longitud máxima de 25 metros, condulets, curvas, copies soporteria. Incluye: Andamiaje, materiales de consumo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario par su correcta instalación.	pza	55.00	NO CUMPLE DEBIDO A QUE CAMBIA EL CONCEPTO	CUMPLE
6.7	Trabajos para colocación de instalaciones electricas. Incluye: pases en columnas, fijacion de accesorios, peinado de tablero, formateo de tuberías, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta instalación	pza	55.00	CUMPLE	CUMPLE

NOTAS GENERALES:

1.-	El plazo de ejecución de los trabajos será de 28 DIAS NATURALES y así se deberá especificar en su cotización de lo contrario será motivo de descalificación.	CUMPLE	CUMPLE
2.-	Se deberá considerar el uso de andamiajes y/o escaleras en los trabajos que sea necesario, así como equipo de seguridad completo.	CUMPLE	CUMPLE
3.-	Se deberá considerar el movimiento de mobiliario dentro de la misma dependencia las veces que sean necesarias y el reacomodo en mismo sitio al terminar trabajos, así como la protección de pisos y mobiliario con plásticos en los trabajos que así lo requieran.	CUMPLE	CUMPLE
4.-	Se deberán cosiderar el encostalado, las cargas, acarreos y abundamientos de escombros y material resultante de trabajos a cualquier nivel, dentro y fuera de sitio a tiradero municipal.	CUMPLE	CUMPLE
5.-	Todos los trabajos deberán considerar limpieza gruesa y fina de los espacios intervenidos; durante y al final del proceso.	CUMPLE	CUMPLE
6.-	Todos los modelos y marcas señalados en el presente Catálogo de Conceptos, son como referencia de calidad mínima requerida. En caso de proponer uno distinto, deben ser de calidad equivalente o superior. Asimismo, debe presentarse ficha técnica de cada uno de los productos, solo en caso de presentar un modelo o marca diferente al sugerido . Todas las fichas técnicas deben entregarse con índice, en una sola sección, ubicada después de su propuesta técnica, debidamente enumeradas. Adicionalmente, tendrán que entregar dicho índice en una USB, en formato Excel.	NO CUMPLE NO ENTREGA FICHA TÉCNICA DEL CONCEPTO 4.1	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

7.-	Se deberán respaldar las calidades de materiales, productos, mano de obra, etc., mediante la presentación obligatoria de Tarjetas de Análisis de Precios Unitarios de cada uno de los conceptos. Será obligatorio entregarlas en el formato proporcionado por la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios , debidamente enumeradas con índice: en físico, en una sola sección ubicada después de la sección de fichas técnicas; y, en digital, en memoria USB (en la misma donde se entregará lo relacionado con la nota 6 de este apartado), en formato Excel.	NO CUMPLE NO ENTREGA DEBIDAMENTE DESGLOSADAS LAS TARJETAS DE ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 6.2 Y 6.3	CUMPLE
8.-	Se deberá presentar explosión de insumos de materiales, mano de obra y maquinaria, de manera impresa, en el formato proporcionado por la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios , en una sola sección después del apartado de Tarjetas de Análisis de Precios Unitarios, además, deberán entregarla en formato PDF dentro de la misma USB mencionada para los puntos 6 y 7.	CUMPLE	CUMPLE
9.-	Es obligatorio indicar en su propuesta técnica las GARANTÍAS de mano de obra; mínimas de 1 año.	CUMPLE	CUMPLE
10.-	Es obligatorio indicar GARANTÍAS de productos y materiales propuestos; mínimas de 1 año o más, de acuerdo en lo indicado en cada concepto, presentando por escrito la carta emitida por el fabricante respecto al concepto 4.1.	NO CUMPLE, NO ENTREGA CARTA EMITIDA POR FABRICANTE DEL CONCEPTO 4.1	CUMPLE
11.-	Presentar este formato de Catálogo de Conceptos como Propuesta Técnica. No se permitirá la presentación del documento en otro formato.	CUMPLE	CUMPLE
12.-	SOLO SE PERMITE la utilización DE DOS DIGITOS DESPUES DEL PUNTO DECIMAL. <u>Es importante verificar que las operaciones no estén considerando decimales ocultos.</u>	CUMPLE	CUMPLE
13.-	El proveedor adjudicado deberá ponerse en contacto de inmediato con el supervisor asignado por parte de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios de la Dirección General de Operaciones. Ya que su tiempo de ejecución corre a partir de la notificación del fallo.	CUMPLE	CUMPLE
14.-	El proveedor adjudicado, deberá de presentar identificación oficial de los técnicos que asistirán a realizar los servicios, para enviar a las dependencias y se autorice el ingreso	CUMPLE	CUMPLE
15.-	Durante toda la realización del servicio, el personal deberá portar gafete de identificación, así como utilizar uniforme y en caso de que se requiera, deberán utilizar equipo de seguridad personal.	CUMPLE	CUMPLE
16.-	El proveedor adjudicado deberá entregar en cada parcialidad: estimación, generadores y bitácora, donde se acredite la realización del servicio realizado, conforme el formato establecido por la dirección de conservación y racionalización de espacios.	CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

17.-	En caso de que la ejecución de los trabajos requieran algún tipo de permiso o trámite ante Ayuntamientos, Dependencias Estatales o Federales; será el proveedor adjudicado el encargado de realizar dicho trámite y absorber los gastos relacionados con el mismo, previa autorización de la Secretaría de Administración y bajo su supervisión.	CUMPLE	CUMPLE
18.-	Para el trámite de pago de anticipo, pago parcial o total del presente servicio, el proveedor adjudicado deberá presentar la documentación correspondiente, de acuerdo con las bases de licitación y con el presente anexo técnico, en la dirección de conservación y racionalización de espacios, de la dirección general de operaciones, de la secretaría de administración, esto con fundamento en lo establecido por el artículo 29, fracción vi, del reglamento interno de la secretaría de administración del estado de Jalisco.	NO CUMPLE DEBIDO A QUE NO ESTABLECE EL PRESENTE PUNTO	CUMPLE
CERTIFICADO Y OTROS DOCUMENTOS:			
	PENTREGAR COPIA SIMPLE DE FORMATO DC-3 CONSTANCIA DE COMPETENCIAS O HABILIDADES LABORALES, EXPEDIDO POR LA SECRETARÍA DE TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL, O BIEN, POR CAPACITADOR EXTERNO DEBIDAMENTE REGISTRADO ANTE DICHA SECRETARÍA, EN:		
1	MEDIDAS DE SEGURIDAD EN LOS TRABAJOS ELECTRICOS.	CUMPLE	CUMPLE
2	TRABAJOS EN AL TURAS.	CUMPLE	CUMPLE
3	MANEJO DE HERRAMIENTAS MANUALES Y DE PODER.	CUMPLE	CUMPLE
4	EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL.	CUMPLE	CUMPLE

Resolutivo: Por lo anteriormente expuesto queda de manifiesto que el licitante **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS**, **CUMPLE** con las especificaciones técnicas mínimas planteadas en el anexo 1 de las bases, contrario al licitante **DIANA ELIZABETH VAZQUEZ SOLIS** quien **NO CUMPLE** con los requisitos técnicos mínimos solicitados por el área requirente en las presentes bases, por lo que su propuesta se desecha.

FIN DEL ANEXO 2



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 3
Evaluación Económica

A continuación, se demuestra el ejercicio realizado en cuanto a la evaluación económica de la propuesta del único licitante solvente documental y técnicamente.

Tabla 1. En la presente tabla, se plasma la propuesta económica del licitante **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS**

PARTIDA	CANTIDAD	U.M	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1 RETIROS					
1.1	58.47	m2	Retiro de recubrimiento cerámico en piso por medios manuales. Incluye: mano de obra, herramienta, equipo, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 181.97	\$10,639.79
1.2	7.48	m2	Retiro por cualquier medio de sección en muro de concreto armado de 10 a 20 cms de espesor promedio, dañado para su mantenimiento, mismo que no comprometerá la estructura del inmueble. Incluye: corte con disco para delimitar área de retiro, corte y retiro de acero, mano de obra, herramienta, equipo, apuntalamiento, andamios, corte y retiro de armado de acero, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 2,757.35	\$20,624.98
1.3	9.71	m2	Retiro sin recuperación y entrega a la dependencia de cancelería de aluminio (ventanas, puertas, cancelas, etc). Incluye: cortes, retiro de elementos de fijación, resanes, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 257.47	\$2,500.03
1.4	2.00	serv.	Servicio de retiro y carga manual o mecánica de escombros o material resultante del servicio realizado al camión de volteo y acarreo a tiro libre dentro y fuera del sitio al tiradero oficial. Incluye: abundamientos, volumen medido en sitio, materiales e insumos, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 3,200.00	\$6,400.00
2 ALBAÑILERIAS					

Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
"SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100"
Sin Concurrencia del Comité

2.1	10.44	ML	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble, consistente en la rehabilitación de boquillas en muros, marcos de puertas y/o ventanas despostilladas o dañadas de 14 a 20 cm de ancho a base de mortero o mezcla cemento-arena de río en prop 1:5. Incluye; zarpeo, plomeado, aristas, boleados, regletas, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 431.03	\$ 4,499.95
3 TABLAROCA					
3.1	4.58	m2	Adecuación de muro mixto tapón resistente a la humedad de 9 cm de espesor, a dos caras. Compuesto de la siguiente manera: 1 cara a base de panel de yeso de de 1.22 mts x 2.44 mts x 3/8" (9 mm) y 1 cara de panel de cemento de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (12.7 mm), con referencia al modelo "TABLAROCA" y "PERMABASE" o su equivalente en calidad. Habilitado con canal de amarre de 6.35 cm x 3.05 cal 26, postes galvanizados 6.35cm x 3.05 cal 26, pijas, red-mix, base coat, malla de fibra de vidrio, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 1,704.92	\$ 7,808.53
3.2	15.46	ml	Servicio de suministro e instalación de refuerzo de madera de 2" x 1" de madera de pino de 2da, entre perfiles metálicos. Incluye: elementos de fijación, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 84.09	\$ 1,300.03



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
"SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100"
Sin Concurrencia del Comité

3.3	11.80	m2	Adecuación de antepecho tapón de 9 cm de espesor, a dos caras a base de panel de yeso de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) con referencia al modelo "TABLAROCA" o su equivalente en calidad, a partir de una altura de 2.15 mts. Habilitado con canales de 6.35 cms (2 1/2") calibre 22 con separación entre postes a 41 cms y postes de 6.35 cms (2 1/2") calibre 20, pijas, de pijas, red-mix, perfacinta. Incluye: elementos de fijación, recortes y ajustes, suministro de materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución	\$ 3,078.82	\$ 36,330.08
3.4	30.97	m2	Adecuación de muro con sistema acústico y contra fuego de 16 cm de espesor, a dos caras, con referencia al modelo "MAF-7 de TABLAROCA" o su equivalente en calidad. Compuesto por postes metálicos de 2 1/2", cal. 26 @ 61cm dentro de canales de amarre 9.20 cal. 26 superior e inferior unidos con tornillo "framer" de 1/2". Doble hoja de tablero de panel de yeso de Tablaroca de 1.22 mts x 2.44 mts x 1/2" (13 mm) por ambas caras, unidos a postes con Tornirock "S" de 1" @ 40.6 cm y la segunda hoja con tornillo "S" de 1-5/8" @ 40.6 cm. Llevando colchoneta de fibra de vidrio de 2 1/2" de espesor en la cavidad del poste, anclaje adecuado @ 61 cm y sellador acústico contra fuego "Sheetrock Acoustical Sealant de Tablaroca" o equivalente en todo el perímetro, tratamiento de juntas con cinta y compuesto para juntas redimix por ambos lados. Incluye: elementos de fijación, suministro de materiales y desperdicios, cortes y ajustes, emboquillado de muros con pasta, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 1,312.33	\$40,642.86
4 PINTURA					



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

4.1	155.30	m2	SServicio de suministro y aplicación de pintura vinil-acrítica calidad premium con referencia al modelo "BERELINTE 7 de Berel" o su equivalente en calidad en muros y bóvedas con alturas de hasta 7.00 mts. Trabajo terminado a 2 manos, para interiores y exteriores, acabado mate lavable (> o = 60,000 ciclos) y hasta 7 años en durabilidad y calidad, color a definir por supervisión. Incluye: boquillas, materiales y desperdicios, preparación de la superficie (limpieza, resanes menores y reparación de oquedades, aplicación de sellador) mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 145.00	\$22,518.50
5 ALUMINIO Y CRISTAL					
5.1	6.47	m2	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado negro de 2" y cristal flotado claro de 6mm. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 3,275.25	\$21,190.87
5.2	1.75	m2	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventana de aluminio tipo proyección anodizado negro de 2" y cristal flotado claro de 6mm. Con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, dimensiones variables, compuesta por una seccion fija y una de proyeccion. Incluye: brazo, accionador tipo mariposa, cerrojo, mosquitero con marco, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 4,000.77	\$7,001.35



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

5.3	6.86	m2	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería corrediza de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad con perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm. Compuesta por un antepecho fijo y dos corredizas, de las mismas medidas. Incluye; rieles inferior y superior, carretillas, guías, marco completo, elementos de fijación, junquillos, jaladera embutida con gancho, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$10,641.40	\$73,000.00
5.4	76.34	m2	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de ventanería fija de aluminio con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, con perfil de 2" anodizado negro y cristal flotado claro de 6mm con vinil frost según diseño. Incluye; subir alternadamente los fijos verticales hasta la losa para darle solides, antepechos, elementos de fijación, junquillos, sellado perimetral con silicón, ajustes, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$1,343.92	\$102,594.85
5.5	4.00	pza	Mantenimiento menor, que no compromete la estructura del inmueble que consta de la fabricación y colocación de puerta batiente sencilla de aluminio anodizado negro perfil 1 3/4" ligera con referencia al modelo "Eurovent de CUPRUM" o su equivalente en calidad, medidas de hasta 1.0 mts x 2.10 mts de alto. Incluye: marco, cristal flotado claro de 6mm, película esmerilada según diseño, pivotes, picaporte, chapa intermedia con referencia al modelo "549 AN de "Phillips o su equivalente en calidad, elementos de fijación galvanizados, viniles, junquillos, tope para puerta, sellado perimetral con silicón, materiales y desperdicios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 5,006.25	\$ 20,025.00
6 ELECTRICO					



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

6.1	8.00	pza	Suministro e instalación de luminaria panel led para colgante o empotrar en plafón medidas 60 x 60 cm, 100 v ~-240 v ~ 50 hz/60 hz 40 w 0.4 a-0.17 a, luz blanca neutra, temperatura de color de 4000 °k, 3500 lúmenes, terminado blanco, 25,000 horas de vida, modelo pan-led/40/40/s domus i o equivalente. Incluye: cableado, conexión a centro de carga aprox. 30ml, kit de suspensión a base de cable acerado y taquetes para colgante y/o marco en plafón a base de perfil de aluminio tipo "t" según se requiera, materiales de consumo, desperdicios, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación	\$ 1,826.25	\$14,610.00
6.2	55.00	pza	Suministro e instalación de contacto dúplex polarizado 2p+t, 127v, 15a, color blanco, modelo e60288n o equivalente. Incluye: placa de 2 módulos color negro con chasis, cableado, conexión a centro de carga aprox 20ml, tubo galvanizado de 3/4, materiales de consumo, desperdicios, herramientas, equipo, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	\$ 250.00	\$ 13,750.00
6.3	36.00	pza	Suministro e instalación de luminaria tubo led medidas 2.4 mts, 227 volts, 38 watts de potencia, luz blanca neutra, temperatura de color de 4000 °k, 3600 lúmenes, terminado blanco, 25,000 horas de vida. Incluye: cableado, conexión a centro de carga aprox. 30ml, kit de instalación, materiales de consumo, desperdicios, herramientas, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	\$ 125.00	\$ 4,500.00
6.4	8.00	pza	Desmantelamiento sin recuperación de luminarias dejando alimentador para luminarias nuevas, para posterior adecuación de losa. Incluye: andamiaje para una altura de hasta 3 metros, materiales de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, encostado y todo lo necesario para su correcta ejecución.	\$ 93.24	\$ 745.92



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 259/2026
“SERVICIO DE ADECUACIONES MENORES EN LA EXTENSIÓN SUPERFICIAL EN LA
CALLE INDEPENDENCIA 100”
Sin Concurrencia del Comité

6.5	18.00	pza	Servicio de desinstalación de componentes electricos de luminaria para su posterior remplazo dejando carcaza existente. Incluye: retiro de cableado, canaletas, balastros, materiales de consumo, herramienta, equipo, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta instalación.	\$ 125.00	\$2,250.00
6.6	55.00	pza	Suministro e instalación de nodo de voz y datos a base de cable utp categoria 64, jack rj45 categoria 6a, tubería conduit pared delgada de 1/2" de diámetro con un longitud máxima de 25 metros, condulets, curvas, coples soportería. Incluye: Andamieje, materiales de conmsumo, herramienta, mano de obra y todo lo ncesario par su correcta instalación.	\$ 450.00	\$ 24,750.00
6.7	55.00	pza	Trabajos para colocación de instalaciones electricas. Incluye: pases en columnas, fijacion de accesorios, peinado de tablero, formateo de tuberías, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta instalación	\$ 345.27	\$ 18,989.85
					\$ 456,672.59
					\$ 73,067.61
					\$ 529,740.20

Resolutivo 1: La propuesta económica del proveedor **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS** **CUMPLE** con los parámetros económicos planteados por el artículo 71, numeral 1 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en relación al precio promedio establecido en el estudio de mercado de la presente licitación.

Resolutivo 2: La propuesta económica del proveedor **BRUNO EMMANUEL LOPEZ CAYEROS** al ser la única propuesta solvente, resulta ser la que se adjudica, según el criterio de evaluación binaria.

Elaboró: Emma Itzel Narváez Acosta.

Cargo: Coordinadora General de Proyectos.

FIN DEL ANEXO 3