



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
"REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN"
Sin Concurrencia del Comité

Con fundamento en los artículos 16 y 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 1 numeral 1, fracción IV, y numerales 2 y 3, fracción IX, 34, 35 numeral 1, fracción III, 47, 55 fracciones II, III, IV, 59 numeral 2, 66, 67, 69, y 72 y demás concurrente de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; 3, 69, 73, 97 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 1, 2°, fracciones I y III, 6, 15, 16, 17 de la Ley de Austeridad y Ahorro del Estado de Jalisco y sus Municipios; los artículos 4, 5, y 6 del Reglamento de la Ley de Austeridad Ahorro para el Estado de Jalisco y sus Municipios, se emite el siguiente **Fallo de Adjudicación** relativo a la **Licitación Pública Local LPL 258/2026** referente a la **"REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN"**, solicitada mediante el número de aprovisionamiento **35-052-2026**.

ANTECEDENTES

1. La Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Bases y Procesos y por medio del Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales, el **14 de mayo de 2026** publicó la convocatoria para participar en la licitación antes mencionada, de acuerdo con el artículo 59 y 72, fracción I, numeral 1 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones, y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (de ahora en adelante **"LA LEY"**).

2. El **20 de mayo de 2026** se llevó a cabo una **junta de aclaraciones**, de conformidad con los artículos 63 y 70 de **"LA LEY"** y el artículo 63 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (de ahora en adelante **"EL REGLAMENTO"**).

3. El **26 de mayo de 2026** se llevó a cabo el registro y el acto de **presentación de propuestas técnicas y económicas** en apego a los artículos 64 al 70 de **"LA LEY"**.

4. Queda de manifiesto que, al acto de apertura de propuestas, asistieron los representantes de la Unidad Centralizada de Compras y la representante del Órgano Interno de Control de la Secretaría de Administración.

5. Esta Dirección recibió las propuestas de **(02) dos licitantes**, en la inteligencia de que se condujo sin limitar el proceso de competencia y libre concurrencia, disposición contenida en el artículo 51, numeral 1 de **"LA LEY"**; en ese sentido, los licitantes fueron:

- **CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.**
- **MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN LEMOTIV, S.A. DE C.V.**

En función de lo antes expuesto, así como a lo deliberado y resuelto por los miembros de la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones y demás áreas correspondientes se emite la siguiente:

EVALUACIÓN DOCUMENTAL, TÉCNICA Y ECONÓMICA:

Se desprende la evaluación de las propuestas licitadas acotando que es una adjudicación sustanciada **A UN SOLO PROVEEDOR**, utilizando el método de evaluación **BINARIO**, por lo que se procede a la evaluación documental, técnica y económica.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

Evaluación Documental. - Respecto a los documentos a presentar señalados en las bases y en función al acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el artículo 72, fracción V, incisos a) y b) de la “LA LEY”, de la revisión cualitativa que realizó la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones se resuelve lo siguiente:

Cumplimiento	Nombre del Proveedor
CUMPLEN con los requisitos legales establecidos en las bases, los anexos y en la convocatoria de la licitación, al entregarse todos los documentos.	• CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V. • MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN LEMOTIV, S.A. DE C.V.

Esto es así en función del acta de apertura que obra en el expediente de conformidad con el análisis documental que se encuentra plasmado en el **Anexo número 1**, por lo que se manifiesta que las propuestas de los licitantes **CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.** y **MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN LEMOTIV, S.A. DE C.V.**, son solventes documentalmente.

Evaluación Técnica. - Respecto a los documentos a presentar por los participantes, exigidos en el anexo 1 de las Bases de la Licitación, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 66 numeral 1 de “LA LEY”, y los artículos 68 y 69 de “EL REGLAMENTO”, se ha obtenido del Dictamen Técnico contenido en el oficio número **SECADMON/DGO/DCRE/0359/2026**, validado por **Luis Arturo Serrano Franco**, en su carácter de **Director de Conservación y Racionalización de Espacios**, así como **Vanessa Selene García Campos**, en su carácter de **Coordinador de Racionalización de espacios**, Ambos pertenecientes a la **Dirección General de Operaciones**, de la **Secretaría de Administración**, mismo que se expone su extracto en el Anexo número 2, lo siguiente:

CUMPLE TÉCNICAMENTE	NO CUMPLE TÉCNICAMENTE
• CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.	• MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN LEMOTIV, S.A. DE C.V., incumple con los siguientes requerimientos técnicos mínimos: - En cuanto a la nota número 6, presenta fichas técnicas que no corresponden a las marcas y modelos ofertados en su Propuesta Técnica. - El licitante es omiso en presentar copia simple de constancia DC3 para <u>trabajo en alturas</u>, de conformidad a lo requerido en las notas del catálogo de conceptos de la presente licitación.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
"REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN"
Sin Concurrencia del Comité

En relación con lo anterior, se manifiesta que el licitante **CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.**, **CUMPLE** con las especificaciones técnicas mínimas planteadas en el anexo 1 de las bases, convirtiéndolo solvente técnicamente, mientras el licitante denominado **MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN LEMOTIV, S.A. DE C.V.**, **NO CUMPLE** con las especificaciones mínimas requeridas en las bases de la presente licitación, por lo que se declara insolvente técnicamente y se procede a desechar su propuesta.

Evaluación Económica. - Con base en lo anteriormente redactado y en la revisión y análisis de la propuesta económica presentada por el licitante **CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.**, representado en el **ANEXO 3** del presente fallo, se manifiesta que dicha propuesta es solvente económicamente, al cumplir con los parámetros establecidos por el artículo 71 numeral 1 de "**LA LEY**", en relación al precio promedio determinado en el estudio de mercado del presente proceso licitatorio. Además, de resultar evidente que al ser la única propuesta económicamente solvente, su precio ofertado resulta el más bajo en la presente licitación, por lo que deberá ser adjudicado según el criterio de evaluación binario.

En función de lo antes expuesto, así como lo deliberado por la Dirección General de Abastecimientos, a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones se emite el siguiente:

FALLO DE ADJUDICACIÓN

Primero. En congruencia con los aspectos documentales, técnicos y económicos, los cuales se integran en esta acta de fallo como anexos y son suscritos por los responsables de su elaboración, se demuestra lo siguiente:

Con lo hasta aquí aducido y de conformidad con lo dispuesto por el artículo y 67 numeral 1 fracción II y demás relativos y aplicables de "**LA LEY**", una vez analizada cada una de las etapas correspondientes la Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, resuelve adjudicar la **Licitación Pública Local LPL 258/2026** referente a la "**REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**" al licitante denominado **CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.**, al ser la propuesta que resultó favorecida según el criterio de evaluación **BINARIO** por la cantidad de **\$1'994,428.87 (un millón cuatrocientos noventa y cuatro mil cuatrocientos veintiocho pesos 87/100 M.N.) IVA incluido.**

Se manifiesta que en virtud del régimen fiscal del licitante adjudicado y del servicio a contratar, el licitante podrá ser sujeta de retenciones del Impuesto Sobre la Renta y/o el Impuesto al Valor Agregado, por lo que los montos que se consagren en la orden de compra podrán variar el monto establecido en el presente fallo.

A continuación, se muestra lo adjudicado:



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

ORDINAL	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1.0	MIRADOR DE LAGUNILLAS		
1.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	35.80
1.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	11.00
1.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	10.00
1.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en, muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	10.00
1.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	220.00
1.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	220.00
2.0	MIRADOR DEL OBISPO		
2.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	126.15
2.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	20.00
2.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	15.00
2.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en, muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.00
2.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.00
2.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano	m2	185.00



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

	de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución		
3.0	ERMITA DE PIEDRA		
3.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	235.05
3.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	120.00
3.3	Servicio de reposición de piezas de muro de piedra dañadas o faltantes; asentadas con mortero arena de rio-cemento prop 1:4. Incluye: limpieza del área recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha, mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	400.00
3.4	Servicio de junteado calaverado de muro de piedra de la ermita con mortero arena de rio-cemento en prop 1:4, Incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	400.00
4.0	ALBERGUE LA ESTANZUELA		
4.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	345.27
4.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	117.20
5.0	MIRADOR MAJADAS DE MESA COLORADA		
5.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	231.00
5.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.80
5.3	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en, muros interiores y exteriores preparándolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	700.00
5.4	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	700.00



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

5.5	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	700.00
6.0	MIRADOR DEL GUAYABO		
6.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	521.52
6.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	254.22
6.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00
6.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en, muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00
6.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00
6.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00
7.0	MIRADOR DEL ESPINAZO DEL DIABLO		
7.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	621.48
7.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	106.17
7.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	19.00
7.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en, muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	428.00
7.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	428.00



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

7.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	428.00
8.0	MIRADOR COCINAS		
8.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	64.77
8.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	97.00
8.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	198.00
8.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en, muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	647.00
8.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	647.00
8.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	647.00

Segundo. Se manifiesta que el precio total del servicio adjudicado cumple con lo establecido con el numeral 1 del artículo 71 de “LA LEY”, al no resultar superior al 10% o inferior al 40% respecto de la media de precios que arrojó la investigación de mercado.

Tercero. En atención al artículo 69, apartado 4 de “LA LEY”, difúndase y publíquese el contenido del presente fallo en el Portal de Compras del Estado de Jalisco, haciendo este evento, las veces de notificación personal del mismo. Lo anterior sin perjuicio de que algún interesado pueda acudir personalmente para que se le entregue copia del mismo en la Av. Fray Antonio Alcalde número 1221, Colonia Miraflores C.P. 44270, Guadalajara, Jalisco, ubicación de la entidad convocante.

Cuarto. Con fundamento en el artículo 69, fracción V, de la “LA LEY”, los contratos y las órdenes de compra deberán celebrarse dentro de los 10 días hábiles posteriores a la presente resolución, en la oficina de la Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, ubicada en Prolongación Av. Fray Antonio Alcalde número 1221, colonia Miraflores, ciudad de Guadalajara, estado de Jalisco.

Así mismo, en caso de resultar aplicable de conformidad a lo establecido en el apartado 8 de las Bases, los proveedores adjudicados deberán presentar posteriores a la firma del contrato la garantía de cumplimiento del contrato.

Se levanta el presente fallo de adjudicación de conformidad con el artículo 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios,



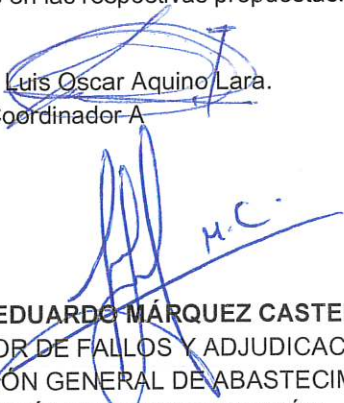
Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

las consultas, asesorías, análisis, opinión, orientación y resoluciones que son emitidas por esta Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones, son tomadas considerando única y exclusivamente la información, documentación y dictámenes que los sustenten o fundamenten y que son presentados por parte de los Licitantes y Servidores Públicos a quienes corresponda, siendo de quien los presenta la responsabilidad de su revisión, acciones, veracidad, faltas u omisiones en su contenido.

La Dirección General de Abastecimientos de la Secretaría de Administración, se reserva las facultades de citar a los proveedores y/o enviar el contenido del fallo mediante correo electrónico dispuesto en las respectivas propuestas. Se hace constar que el acto fue celebrado el día **03 de julio de 2026**.

Elaboró: Luis Oscar Aquino Lara.

Cargo: Coordinador A


ÁNGEL EDUARDO MÁRQUEZ CASTELLÓN.
DIRECTOR DE FALLOS Y ADJUDICACIONES DE LA
DIRECCIÓN GENERAL DE ABASTECIMIENTOS DE LA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.


SILVIA JACQUELINE MARTÍN DEL CAMPO PARTIDA
REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES
DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA CENTRALIZADA
DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE JALISCO.


LUIS ARTURO SERRANO FRANCO
DIRECTOR DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN
DE ESPACIOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
OPERACIONES DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 1
Evaluación Documental.

La Dirección General de Abastecimientos a través de la Dirección de Fallos y Adjudicaciones realizaron el análisis de los requisitos legales y documentales establecidos en las bases y anexos del capítulo 5 subpuntos 5.4.1 y 5.4.2, en función al acta de apertura de propuestas de la presente licitación, señalando el incumplimiento o no de los mismos por parte de cada uno de los licitantes participantes en este proceso, tal y como se muestra a continuación:

NO.	DOCUMENTOS	CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.	MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN LEMOTIV, S.A. DE C.V.
1	PROPUESTA TÉCNICA	PRESENTA	PRESENTA
2	ANEXO 2 MANIFIESTO DE PERSONALIDAD	PRESENTA	PRESENTA
3	ANEXO 3 ÍNDICE DE LA PROPOSICIÓN	PRESENTA	PRESENTA
4	ANEXO 4 ACREDITACIÓN DEL PARTICIPANTE	PRESENTA	PRESENTA
5	ANEXO 5 PROPUESTA ECONÓMICA	PRESENTA	PRESENTA
6	ANEXO 6 DECLARACIONES DEL PARTICIPANTE	PRESENTA	PRESENTA
7	ANEXO 7 APORTACION 5 AL MILLAR	PRESENTA Y NO ACEPTA RETENCIÓN	PRESENTA Y NO ACEPTA RETENCIÓN
8	ANEXO 8 DECLARACIÓN DE ESTRATIFICACIÓN	PRESENTA	PRESENTA
9	ANEXO 9. LISTADO DE MIEMBROS Y REPRESENTANTES	PRESENTA	PRESENTA
10	ANEXO 10. MANIFIESTO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	PRESENTA	PRESENTA
11	ANEXO 11. MANIFIESTO DE CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL	PRESENTA	PRESENTA
12	OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL (ANTE EL IMSS)	PRESENTA VIGENTE	PRESENTA VIGENTE
13	ACUSE DE AUTORIZACIÓN AL IMSS PARA HACER PÚBLICO EL RESULTADO DE LA CONSULTA DE SU OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES EN MATERIA DE SEGURIDAD SOCIAL.	PRESENTA	PRESENTA
14	OPINIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES (ANTE EL SAT)	PRESENTA VIGENTE	PRESENTA VIGENTE
15	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL (SAT)	PRESENTA VIGENTE	PRESENTA VIGENTE
16	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS ANTE INFONAVIT	PRESENTA VIGENTE	PRESENTA VIGENTE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

17	IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL LICITANTE O SU REPRESENTANTE LEGAL	PRESENTA VIGENTE	PRESENTA VIGENTE
----	---	------------------	------------------

Resolutivo: Se manifiesta que las propuestas de los licitantes **CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.** y **MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN LEMOTIV, S.A. DE C.V.**, son solventes documentalmente.

Elaboró: Luis Oscar Aquino Lara.
Cargo: Coordinador A.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
"REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN"
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 2
Evaluación Técnica.

Derivado del Dictamen Técnico contenido en el oficio **SECADMON/DGO/DCRE/0359/2026**, validado por **Luis Arturo Serrano Franco**, en su carácter de **Director de Conservación y Racionalización de Espacios**, así como **Vanessa Selene García Campos**, en su carácter de **Coordinador de Racionalización de espacios**, Ambos pertenecientes a la **Dirección General de Operaciones**, de la **Secretaría de Administración**, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 numeral 2 de Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 68 y 69 del Reglamento de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como el anexo 1 de las bases de la **Licitación Pública Local LPL 258/2026** en la cual se requiere la **"REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN"**, informa la siguiente evaluación de las propuestas técnicas.

Número de concepto (consecutivo)	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Cantidad	MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN LEMOTIV, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.
1.0	MIRADOR DE LAGUNILLAS				
1.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un area de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del area hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	35.80	CUMPLE	CUMPLE
1.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del area hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	11.00	CUMPLE	CUMPLE
1.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	10.00	CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

1.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en, muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	10.00	CUMPLE	CUMPLE
1.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	220.00	CUMPLE	CUMPLE
1.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	220.00	CUMPLE	CUMPLE
2.0	MIRADOR DEL OBISPO				
2.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un area de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del area hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	126.15	CUMPLE	CUMPLE
2.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del area hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	20.00	CUMPLE	CUMPLE
2.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar graffitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	15.00	CUMPLE	CUMPLE
2.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en ,muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.00	CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

2.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.00	CUMPLE	CUMPLE
2.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.00	CUMPLE	CUMPLE
3.0	ERMITA DE PIEDRA				
3.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	235.05	CUMPLE	CUMPLE
3.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	120.00	CUMPLE	CUMPLE
3.3	Servicio de reposición de piezas de muro de piedra dañadas o faltantes; asentadas con mortero arena de río-cemento prop 1:4. Incluye: limpieza del área recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha, mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	400.00	CUMPLE	CUMPLE
3.4	Servicio de junteado calaverado de muro de piedra de la ermita con mortero arena de río-cemento en prop 1:4, Incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	400.00	CUMPLE	CUMPLE
4.0	ALBERGUE LA ESTANZUELA				



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

4.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un area de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del area hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	345.27	CUMPLE	CUMPLE
4.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del area hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	117.20	CUMPLE	CUMPLE
5.0	MIRADOR MAJADAS DE MESA COLORADA				
5.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un area de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del area hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	231.00	CUMPLE	CUMPLE
5.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del area hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.80	CUMPLE	CUMPLE
5.3	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en ,muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	700.00	CUMPLE	CUMPLE
5.4	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	700.00	CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

5.5	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	700.00	CUMPLE	CUMPLE
6.0	MIRADOR DEL GUAYABO				
6.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	521.52	CUMPLE	CUMPLE
6.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	254.22	CUMPLE	CUMPLE
6.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar graffitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00	CUMPLE	CUMPLE
6.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en muros interiores y exteriores preparándolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00	CUMPLE	CUMPLE
6.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00	CUMPLE	CUMPLE
6.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00	CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

7.0	MIRADOR DEL ESPINAZO DEL DIABLO				
7.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	621.48	CUMPLE	CUMPLE
7.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	106.17	CUMPLE	CUMPLE
7.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	19.00	CUMPLE	CUMPLE
7.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en muros interiores y exteriores preparándolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	428.00	CUMPLE	CUMPLE
7.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	428.00	CUMPLE	CUMPLE
7.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tonal de castaño o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	428.00	CUMPLE	CUMPLE
8.0	MIRADOR COCINAS				



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

8.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	64.77	CUMPLE	CUMPLE
8.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	97.00	CUMPLE	CUMPLE
8.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar graffitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	198.00	CUMPLE	CUMPLE
8.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en muros interiores y exteriores preparándolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	647.00	CUMPLE	CUMPLE
8.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	647.00	CUMPLE	CUMPLE
8.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tonal de castaño o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	647.00	CUMPLE	CUMPLE
NOTAS:					
1	El plazo de ejecución de los trabajos será de 45 DIAS NATURALES y así se deberá especificar en su cotización de lo contrario será motivo de descalificación.			CUMPLE	CUMPLE
2	Se deberá considerar el uso de andamiajes y/o escaleras en los trabajos que sea necesario, así como equipo de seguridad completo.			CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

3	Se deberá considerar el movimiento de mobiliario las veces que sean necesarias y el reacomodo en mismo sitio al terminar trabajos, así como la protección de pisos y mobiliario con plásticos en los trabajos que así lo requieran.	CUMPLE	CUMPLE
4	Se deberán considerar el encostado, las cargas, acarreo y abundamientos de escombros y material resultante de trabajos a cualquier nivel, dentro y fuera de sitio a tiradero municipal.	CUMPLE	CUMPLE
5	Todos los trabajos deberán considerar limpieza gruesa y fina de los espacios intervenidos; durante y al final del proceso.	CUMPLE	CUMPLE
6	Todos los modelos y marcas señalados en el presente Catálogo de Conceptos, son como referencia de calidad mínima requerida. En caso de proponer uno distinto, deben ser de calidad equivalente o superior. Asimismo, debe presentarse ficha técnica de cada uno de los productos, solo en caso de presentar un modelo o marca diferente al sugerido. Todas las fichas técnicas deben entregarse en una sola sección, ubicada después de su propuesta técnica, debidamente enumeradas y con un índice impreso al inicio de dicha sección.	NO CUMPLE DEBIDO A QUE LAS FICHAS TÉCNICAS QUE ENTREGA NO CORRESPONDEN A LAS MARCAS Y MODELOS OFERTADOS EN SU PROPUESTA TÉCNICA	CUMPLE
7	Se deberán respaldar las calidades de materiales, productos, mano de obra, etc., mediante la presentación obligatoria de Tarjetas de Análisis de Precios Unitarios de cada uno de los conceptos, en una sola sección, ubicada después de las fichas técnicas, debidamente enumeradas y con un índice impreso al inicio de dicha sección.	CUMPLE	CUMPLE
8	Se deberá presentar explosión de insumos de materiales, mano de obra y maquinaria, de manera impresa en una sola sección después del apartado de Tarjetas de Análisis de Precios Unitarios, debidamente enumeradas y con índice impreso al inicio de dicha sección.	CUMPLE	CUMPLE
9	Es obligatorio indicar en su propuesta técnica las GARANTÍAS de mano de obra; mínimas de 1 año.	CUMPLE	CUMPLE
10	Es obligatorio indicar GARANTÍAS de productos y materiales propuestos; mínimas de 1 año o más, de acuerdo en lo indicado en cada concepto.	CUMPLE	CUMPLE
11	Presentar este catálogo de conceptos como parte integral de la Propuesta Técnica. No se permitirá la presentación del documento en otro formato.	CUMPLE	CUMPLE
12	SOLO SE PERMITE la utilización DE DOS DIGITOS DESPUES DEL PUNTO DECIMAL. Es importante verificar que las operaciones no estén considerando decimales ocultos.	CUMPLE	CUMPLE



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

13	El proveedor adjudicado deberá ponerse en contacto de inmediato con el supervisor asignado por parte de la Dirección de Conservación y Racionalización de Espacios de la Dirección General de Operaciones. Ya que su tiempo de ejecución corre a partir de la notificación del fallo.	CUMPLE	CUMPLE
14	El proveedor adjudicado, deberá de presentar identificación oficial de los técnicos que asistirán a realizar los servicios, para enviar a las dependencias y se autorice el ingreso	CUMPLE	CUMPLE
15	Durante toda la realización del servicio, el personal deberá portar gafete de identificación, así como utilizar uniforme y en caso de que se requiera, deberán utilizar equipo de seguridad personal.	CUMPLE	CUMPLE
16	El proveedor adjudicado deberá entregar en cada parcialidad: estimación, generadores y bitácora, donde se acredite la realización del servicio realizado, conforme el formato establecido por la dirección de conservación y racionalización de espacios.	CUMPLE	CUMPLE
17	En caso de que la ejecución de los trabajos requieran algún tipo de permiso o trámite ante Ayuntamientos, Dependencias Estatales o Federales; será el proveedor adjudicado el encargado de realizar dicho trámite y absorber los gastos relacionados con el mismo, previa autorización de la Secretaría de Administración y bajo su supervisión.	CUMPLE	CUMPLE
18	Para el trámite de pago de anticipo, pago parcial o total del presente servicio, el proveedor adjudicado deberá presentar la documentación correspondiente, de acuerdo con las bases de licitación y con el presente anexo técnico, en la dirección de conservación y racionalización de espacios, de la dirección general de operaciones, de la secretaría de administración, esto con fundamento en lo establecido por el artículo 29, fracción vi, del reglamento interno de la secretaría de administración del estado de Jalisco.	CUMPLE	CUMPLE
CERTIFICADO Y OTROS DOCUMENTOS:			
	ENTREGAR COPIA SIMPLE DE FORMATO DC-3 CONSTANCIA DE COMPETENCIAS O HABILIDADES LABORALES, EXPEDIDO POR LA SECRETARÍA DE TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL, O BIEN, POR CAPACITADOR EXTERNO DEBIDAMENTE REGISTRADO ANTE DICHA SECRETARÍA, EN:		
1	TRABAJOS EN ALTURAS.	NO CUMPLE NO PRESENTA CONSTANCIA DC3 EN TRABAJOS EN ALTURAS	CUMPLE

Resolutivo: Posterior a la revisión de lo solicitado por parte del área requirente, se determinó que el licitante **CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.** CUMPLE con las especificaciones técnicas mínimas planteadas en el anexo 1 de las bases, convirtiéndolo solvente técnicamente, mientras que el licitante denominado **MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN LEMOTIV, S.A. DE C.V.**, NO CUMPLE con las especificaciones mínimas solicitadas por el área requirente, por lo que se declara insolvente técnicamente y se desecha su propuesta.



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

Anexo 3
Evaluación Económica.

A continuación, se demuestra el ejercicio realizado en cuanto a la evaluación económica propuesta del único licitante que resultó solvente documental y técnicamente.

Tabla 1. En la presente tabla se muestra la propuesta económica del licitante **CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.**

ORDINAL	CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.0	MIRADOR DE LAGUNILLAS				
1.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	35.80	\$201.47	\$7,212.63
1.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	11.00	\$165.83	\$1,824.13
1.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	10.00	\$99.30	\$993.00
1.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en muros interiores y exteriores preparándolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	10.00	\$50.85	\$508.50
1.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	220.00	\$43.63	\$9,598.60
1.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	220.00	\$122.91	\$27,040.20
2.0	MIRADOR DEL OBISPO				
2.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	126.15	\$201.47	\$25,415.44



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

2.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	20.00	\$165.83	\$3,316.60
2.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	15.00	\$99.30	\$1,489.50
2.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en muros interiores y exteriores preparándolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.00	\$50.85	\$9,407.25
2.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.00	\$43.63	\$8,071.55
2.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.00	\$122.91	\$22,738.35
3.0	ERMITA DE PIEDRA				
3.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	235.05	\$201.47	\$ 47,355.52
3.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	120.00	\$165.83	\$19,899.60
3.3	Servicio de reposición de piezas de muro de piedra dañadas o faltantes; asentadas con mortero arena de río-cemento prop 1:4. Incluye: limpieza del área recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha, mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	400.00	\$910.24	\$364,096.00
3.4	Servicio de junteado calaverado de muro de piedra de la ermita con mortero arena de río-cemento en prop 1:4. Incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	400.00	\$456.05	\$182,420.00
4.0	ALBERGUE LA ESTANZUELA				
4.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	345.27	\$201.47	\$69,561.55



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
"REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN"
Sin Concurrencia del Comité

4.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	117.20	\$165.83	\$19,435.28
5.0	MIRADOR MAJADAS DE MESA COLORADA				
5.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	231.00	\$201.47	\$46,539.57
5.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	185.80	\$165.83	\$30,811.21
5.3	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	700.00	\$50.85	\$35,595.00
5.4	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	700.00	\$43.63	\$30,541.00
5.5	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	700.00	\$122.91	\$86,037.00
6.0	MIRADOR DEL GUAYABO				
6.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	521.52	\$201.47	\$105,070.63
6.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	254.22	\$165.83	\$42,157.30
6.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00	\$99.30	\$29,790.00
6.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00	\$50.85	\$15,255.00



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

6.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00	\$43.63	\$13,089.00
6.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	300.00	\$122.91	\$36,873.00
7.0	MIRADOR DEL ESPINAZO DEL DIABLO				
7.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	621.48	\$201.47	\$125,209.58
7.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	106.17	\$165.83	\$17,606.17
7.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	19.00	\$99.30	\$1,886.70
7.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	428.00	\$50.85	\$21,763.80
7.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	428.00	\$43.63	\$18,673.64
7.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	428.00	\$122.91	\$52,605.48
8.0	MIRADOR COCINAS				
8.1	Servicio de retiro de maleza incrustada en un área de 20 mts a la redonda de la ermita de piedra, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	64.77	\$201.47	\$13,049.21
8.2	Servicio de limpieza y remoción de basura y escombros dentro de la ermita y fuera hasta 20 m, recolectando todo en un sitio para su posterior retiro del área hacia tiradero, tomando en cuenta la dificultad de acceso y llevado en camionetas 4x4 por brecha. Incluye mano de obra, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	97.00	\$165.83	\$16,085.51



Fallo de Adjudicación
Licitación Pública Local LPL 258/2026
“REHABILITACIÓN, LIMPIEZA Y PINTURA A 7 MONUMENTOS Y UN ALBERGUE
PARA LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN”
Sin Concurrencia del Comité

8.3	Servicio de mantenimiento de monumento para retirar grafitis y manchas con material a base de solvente y lijado. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	198.00	\$99.30	\$19,661.40
8.4	Servicio de aplicación de fondeo en toda la estructura en muros interiores y exteriores preparandolo para recibir el respectivo sellador. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	647.00	\$50.85	\$32,899.95
8.5	Servicio de aplicación de sellador para dar acabado brillante en toda la estructura. Incluye: mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	647.00	\$43.63	\$28,228.61
8.6	Servicio de aplicación de pintura vinil acrílica tipo tonal de casther o similar en calidad en muros y techos generales de la estructura, incluye mano de obra, materiales y desperdicios, equipo, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución	m2	647.00	\$122.91	\$79,522.77
Cantidad con letra: (un millón setecientos diecinueve mil trescientos treinta y cinco pesos 23/100 M.N.)				SUBTOTAL	\$1,719,335.23
				IVA	\$275,093.64
				TOTAL	\$1,994,428.87

Resolutivo 1: La propuesta económica cumple con los parámetros económicos planteados por el artículo 71, numeral 1 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios, en relación al precio promedio establecido en el estudio de mercado de la presente licitación.

Resolutivo 2: La propuesta del licitante **CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES RHINO, S.A. DE C.V.**, resulta ser la única propuesta solvente económicamente, por lo que es la propuesta adjudicada según el criterio de evaluación binario.

Responsable: Luis Oscar Aquino Lara.

Cargo: Coordinador A.

FIN DEL ANEXO 3

