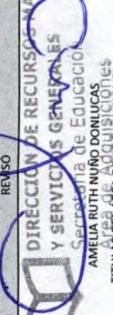


DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CONSTRUCCIONES Y ACABADOS ALRO S.A. DE C.V.		SACIP, S.A. DE C.V.		URBANIZACIONES Y EDIFICACIONES LORO, S.A. DE C.V.		FUENTE UTILIZADA PARA LA INVESTIGACIÓN
			PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	
001 [MANTENIMIENTO A INSTALACIONES FIJAS] QUE CONSISTE EN SERVICIO DE REHABILITACIÓN, ENLADRILLADO E IMPERMEABILIZACIÓN EN EL INTERNADO BEATRIZ HERMANDEZ, UBICADO EN JOAQUÍN ÁNGULO No.852, COL. CENTRO, GUADALAJARA, JALISCO; SOLICITADO POR LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES DEL CATALOGO DE CONCEPTOS PROPORCIONADO POR EL AREA SOLICITANTE	1.00	Servicio(s)	1,265,048.80	1,467,456.61	1,360,934.40	1,578,683.90	1,378,415.20	1,598,961.63	Artículo 13, numeral 3 Bis, fracción III, inciso D.
CONDICIONES DE VENTA			Sin registro; Estado: Pre Registro		PAGO FINIQUITO POR EL 100% AL TERMINO DE LOS TRABAJOS		CREDITO POR 30 DIAS NATURALES		
CONDICIONES DE ENTREGA			40 DIAS NATURALES		40 DIAS NATURALES		40 DIAS NATURALES		
CONTACTO DE VENTAS			JOSE ALBERTO OROPEZA CERNA GUILARDI NO.356, COL. SANTA TERESITA, GUADALAJARA, JALISCO 3327375043		ARO. HUGO ISMAEL RIVUALCABA MEDINA RINCÓN DE PLASCENCIA 8000, COLONIA JARDINES DE LA PAZ, TLAQUEPAQUE, JAL. 3340409152		ING. LOUIS ADOFFO ROSS PEÑA CALLE ORGANIZACIÓN # 1068, COLONIA TEPEYAC CASINO, ZAPOPAN, JALISCO 3335964454		
DOMICILIO			CA1181018MW5		SAC180711MH4		UEL030424IV6		
TELÉFONO			3327375043		3340409152		3335964454		
R.F.C.			CA1181018MW5		SAC180711MH4		UEL030424IV6		
CORREO ELECTRÓNICO			construcciones.alro@gmail.com		contacto.sacip@gmail.com		urbanizacionesloro@yahoo.com.mx		
ORIGEN (LOCAL, NACIONAL O INTERNACIONAL)			LOCAL		LOCAL		LOCAL		
TIEMPO DE ENTREGA			40 DIAS NATURALES		40 DIAS NATURALES		40 DIAS NATURALES		
CONDICIONES DE PAGO			ANTICIPO 30 %		PAGO FINIQUITO POR EL 100% AL TERMINO DE LOS TRABAJOS		CREDITO POR 30 DIAS NATURALES		
NÚMERO DE REGISTRO ÚNICO DE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS			Sin registro; Estado: Pre Registro		P30586; Estado: Activo		P09617; Estado: Activo		
PRECIO PROMEDIO O MEDIA									
GRAN TOTAL:									1,548,367.38

MANIFIESTO:
DE CONFORMIDAD A LOS ARTICULOS 13, 57 Y DEMAS APLICABLES DE LA LEY DE COMPRAS GUBERNAMENTALES, ENAJENACIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, ASI COMO EL ARTICULO 57 DE SU REGLAMENTO Y DEMAS CONCURRENTES, SE LLEVO A CABO LA INVESTIGACION DE MERCADO COMO LO MARCA LA MENCIONADA LEY, POR LO QUE NOS HACEMOS RESPONSABLES DE LA VERACIDAD DE LAS MANIFESTACIONES AQUÍ PLASMADAS; CON EL CONOCIMIENTO DE LAS CONSECUENCIAS PENALES Y ADMINISTRATIVAS QUE IMPLICARIA LA FALSEDAD DE LA INFORMACION EN LAS MISMAS.
SE BUSCARON SERVICIOS QUE PUDIERAN SUSTITUIR LO REQUERIDO, ASÍ COMO PROCESOS ALTERNATIVOS DE COMPRA TALES COMO RENTA, NO ENCONTRANDO MEJORES CONDICIONES PARA LO SOLICITADO.
SE VERIFICÓ QUE EXISTE LA OFERTA DE LOS SERVICIOS, EN CANTIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD REQUERIDAS EN LA SOLICITUD DE APROVISIONAMIENTO MENCIONADA.
QUE EN ÉSTA INVESTIGACIÓN SE MUESTRA EL PRECIO MAXIMO Y MINIMO DE REFERENCIA, ASÍ COMO LA MEDIA DE LAS TRES COTIZACIONES OBTENIDAS, SIN QUE HUBIERAN CAMBIADO LAS CONDICIONES DEL MERCADO A LA FECHA DE ENTREGA DE LA MISMA.
HAGO CONSTAR QUE EN NUESTROS ARCHIVOS SE RESGUARDA LA INFORMACIÓN DE LA METODOLOGÍA QUE DIO ORIGEN AL PRESENTE ESTUDIO.
POR ÚLTIMO, EN RAZÓN DE LOS IMPUESTOS; LA PARTIDA 1 INCLUYE I.V.A.

ANEXOS:
3 COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES ENUNCIADOS ANTERIORMENTE, CON VIGENCIA DE NO MAS DE 60 DIAS EN EL CASO DE CONSULTORIAS, PROYECTOS O ESTUDIOS; ANEXAR MANIFIESTO DE QUE NO EXISTEN TRABAJOS SIMILARES EN EL REGISTRO DE SERVICIOS DE CONSULTORIA, ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DEL SECC.

ELABORÓ: 
COORDINADOR DE SERVICIOS GENERALES

REVISÓ: 
TITULAR DEL ÁREA DE ADQUISICIONES

AUTORIZÓ: 
SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN

CONSTRUCCIONES Y ACABADOS ALRO, S.A. DE C.V.

RFC: CAA181018MW5



Guadalajara, Jalisco a 18 de Mayo del 2023

Secretaría de Educación

Esperando se encuentre excelente y agradeciendo el interés en nuestros servicios, enviamos la cotización de trabajos de IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS

ORD	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	AREA DE AULAS				
1.1	Retiro de enladrillado de azotea por medios manuales y retiro de entortado de 5 cm aprox. , con coas, espátulas o cepillos de alambre, Incluye: material, mano de obra, herramienta, acopio, encostado y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,472.00	\$ 84.20	\$ 123,942.40
1.2	Firme para hormigón y rectificación de pendientes, hecho con cal-arena proporción 1:4:12 10 cms de espesor promedio, incluye; lechareada de cemento con impermeabilizante al 2% con festergral, materiales acarreo y mano de obra.	m2	1,472.00	\$ 245.30	\$ 361,081.60
1.3	Elaboración de enladrillado de azotea de 17 X 17 cms, asentado con mortero cemento cal-arena en proporción 1:3:6, incluye; lechareada de cemento con impermeabilizante al 2% con festergral , material, mano de obra, acarreo, elevaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,472.00	\$ 362.10	\$ 533,011.20
1.4	Rehabilitación de junta de dilatación de 2.5 x 2.5 cm. aprox. reponiendo el calafateo deteriorado por "Elastic Cement de Nasacoat", o equivalente con aplicación de primario Prime Sealer. Incluye: retiro de material en junta existente , material, mano de obra, limpieza y preparación de la superficie, acarreo y retiro de escombros y desperdicios fuera de la obra.	ml	120.00	\$ 276.10	\$ 33,132.00
1.5	Sistema impermeabilizante y aislante térmico en azotea a base de Nano Acryl GP puro al 63%. Sistema 100% acrílico, base agua, listo para aplicar sin diluir, antihongos, 10 años de garantía, color blanco "SunGlare 10 de Nasacoat" o equivalente, a dos manos cruzadas, sin membrana, con elongación mayor al 500% aplicado según indicaciones del fabricante. Incluye: primer Prime Sealer, sellado de grietas, perímetro, puntos críticos como entrada de instalaciones , anclaje de estructuras y bajantes con Elastic Cement, material, mano de obra, acarreo, elevaciones, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,472.00	\$ 145.30	\$ 213,881.60

SUBTOTAL: 1,265,048.80

IVA: 202,407.81

IMPORTE TOTAL: 1,467,456.61

(*UN MILLON CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 61/100 M.N. *)

TERMINOS Y CONDICIONES

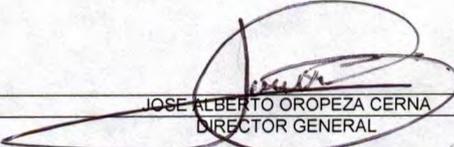
Forma de pago: Transferencia.

Condiciones de pago: Anticipo 30%

El plazo de ejecución de los trabajos será de 40 días naturales

Vigencia de la cotización: 60 días

Garantía: 1 año en materiales y mano de obra


 JOSE ALBERTO OROPEZA CERNA
 DIRECTOR GENERAL

SACIP

CONSTRUCTORA

www.sacip.com.mx

☎ 01 (33) 4040 9152

☎ (044) 33 1256 8988

📘 sacip.constructora

✉ contacto.sacip@gmail.com

Domicilio: Rincón de Plascencia 8000, Colonia Jardines de la Paz, C.P. 45519, Tlaquepaque, Jal.

Razón Social: SACIP S.A. DE C.V.

R.F.C. SAC180711MH4

No. PROVEEDOR: P-30586

Proyecto: IMPERMEABILIZADO EN AZOTEA BEATRIZ HERNANDEZ

Contacto: SECRETARÍA DE EDUCACION

ATN: Ing. Alejandro de la Rosa

Ubicación: Calle Joaquin Angulo #852, Col Centro, Guadalajara, Jalisco

Tipo: Mantenimiento

fecha:

16 de Mayo de 2023

CATALOGO DE PRECIOS UNITARIOS

Clave	Descripción	Ud	Cant	Costo D.	Importe
ÁREA DE AULAS					
1.1	Retiro de enladrillado de azotea por medios manuales y retiro de entortado de 5 cm aprox. , con coas, espátulas o cepillos de alambre. Incluye: material, mano de obra, herramienta, acopio, encostado y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,472.00	\$ 134.40	\$ 197,836.80
1.2	Firme para hormigón y rectificación de pendientes, hecho con cal-jal-arena proporción 1:4:12 10 cms de espesor promedio, incluye; lechareada de cemento con impermeabilizante al 2% con festergral, materiales acarreo y mano de obra.	m2	1,472.00	\$ 177.60	\$ 261,427.20
1.3	Elaboración de enladrillado de azotea de 17 X 17 cms, asentado con mortero cemento cal-arena en proporción 1:3:6, incluye; lechareada de cemento con impermeabilizante al 2% con festergral, material, mano de obra, acarreo, elevaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,472.00	\$ 222.00	\$ 326,784.00
1.4	Rehabilitación de junta de dilatación de 2.5 x 2.5 cm. aprox. reponiendo el calafateo deteriorado por "Elastic Cement de Nasacoat", o equivalente con aplicación de primario Prime Sealer. Incluye: retiro de material en junta existente, material, mano de obra, limpieza y preparación de la superficie, acarreo y retiro de escombros y desperdicios fuera de la obra.	ml	120.00	\$ 139.20	\$ 16,704.00
1.5	Sistema impermeabilizante y aislante térmico en azotea a base de Nano Acryl GP puro al 63%. Sistema 100% acrílico, base agua, listo para aplicar sin diluir, antihongos, 10 años de garantía, color blanco "SunGlare 10 de Nasacoat" o equivalente, a dos manos cruzadas, sin membrana, con elongación mayor al 500% aplicado según indicaciones del fabricante. Incluye: primer Prime Sealer, sellado de grietas, perímetro, puntos críticos como entrada de instalaciones, anclaje de estructuras y bajantes con Elastic Cement, material, mano de obra, acarreo, elevaciones, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,472.00	\$ 379.20	\$ 558,182.40

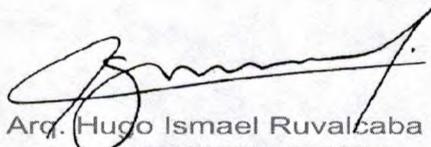
SUBTOTAL	\$ 1,360,934.40
16% IVA	\$ 217,749.50
TOTAL	\$ 1,578,683.90

UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 90/100 M.N.

NOTAS IMPORTANTES:

- 1.- * PARA CONFIRMAR LOS TRABAJOS NO SERA NECESARIO ANTICIPO, UNICAMENTE EL PAGO FINIQUITO POR EL 100% AL TERMINO DE LOS TRABAJOS.
- 2.- * LOS TRABAJOS TENDRAN UNA DURACIÓN DE DE 40 DÍAS NATURALES.
- 3.- * LA GARANTIA POR VICIO OCULTOS SERA DE 6 MESES A PARTIR DEL TERMINO DE LOS TRABAJOS QUE AMPARA ESTE PRESUPUESTO, PREVIA CARTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FIRMADA POR AMBAS PARTES.
- 4.- * ESTA COTIZACIÓN TIENE UNA VIGENCIA DE 60 DÍAS

ATTE.


Arg. Hugo Ismael Ruvalcaba Medina
DIRECTOR GENERAL
SACIP S.A DE C.V.



**SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE OPERACIONES
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN Y RACIONALIZACIÓN DE ESPACIOS**

SERVICIO DE IMPERMEABILIZANTE DE AZOTEAS EN INTERNADO BEATRIZ HERNÁNDEZ DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN

LUGAR: CALLE JOAQUÍN ANGULO No. 852, GUADALAJARA, JALISCO.

PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS: 40 DIAS NATURALES. ✓

miércoles, 17 de mayo de 2023

PRESUPUESTO DE OBRA

	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	ÁREA DE AULAS				
1.1	Retiro de enladrillado de azotea por medios manuales y retiro de entortado de 5 cm aprox. , con coas, espátulas o cepillos de alambre, Incluye: material, mano de obra, herramienta, acopio, encostado y retiro fuera del inmueble, asi como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,472.00	\$ 89.70	\$ 132,038.40
1.2	Firme para hormigón y rectificación de pendientes, hecho con cal-jal-arena proporción 1:4:12 10 cms de espesor promedio, incluye; lechereada de cemento con impermeabilizante al 2% con festergral, materiales acarrees y mano de obra.	m2	1,472.00	\$ 186.15	\$ 274,012.80
1.3	Elaboración de enladrillado de azotea de 17 X 17 cms, asentado con mortero cemento cal-arena en proporción 1:3:6, incluye; lechereada de cemento con impermeabilizante al 2% con festergral , material, mano de obra, acarrees, elevaciones y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,472.00	\$ 313.50	\$ 461,472.00
1.4	Rehabilitación de junta de dilatación de 2.5 x 2.5 cm. aprox. reponiendo el calafateo deteriorado por "Elastic Cement de Nasacoat", o equivalente con aplicación de primario Prime Sealer. Incluye: retiro de material en junta existente , material, mano de obra, limpieza y preparación de la superficie, acarrees y retiro de escombros y desperdicios fuera de la obra.	ml	120.00	\$ 120.50	\$ 14,460.00
1.5	Sistema impermeabilizante y aislante térmico en azotea a base de Nano Acryl GP puro al 63%. Sistema 100% acrílico, base agua, listo para aplicar sin diluir, anti hongos, 10 años de garantía, color blanco "SunGlare 10 de Nasacoat" o equivalente, a dos manos cruzadas, sin membrana, con elongación mayor al 500% aplicado según indicaciones del fabricante. Incluye: primer Prime Sealer, sellado de grietas, perímetro, puntos críticos como entrada de instalaciones , anclaje de estructuras y bajantes con Elastic Cement, material, mano de obra, acarrees, elevaciones, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	1,472.00	\$ 337.25	\$ 496,432.00

SUMA \$ 1,378,415.20

I.V.A. \$ 220,546.43

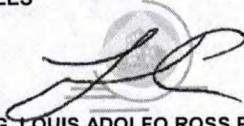
TOTAL \$ 1,598,961.63

UN MILLÓN QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 63/100 M. N.

GARANTÍA: UN AÑO EN MATERIALES Y MANO DE OBRA

CRÉDITO POR 30 DIAS NATURALES ✓

VIGENCIA DE ESTA COTIZACIÓN: 60 DIAS NATURALES



ING. LOUIS ADOLFO ROSS PEÑA
ADMINISTRADOR GENERAL UNICO