

Fecha 11-07-2023
 Número de solicitud 03-042-2023
 Número de estudio IM/01960
 Metodología que se utilizó ANALITICA

Area requirente [03] Secretaría de la Hacienda Pública / DIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES

Nombre del proveedor:		CRISTIAN GARCIA MERINO		PROSIRSA, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA KEROJAL, S.A. DE C.V.		FUENTE UTILIZADA PARA LA INVESTIGACIÓN	
CONTACTO DE VENTAS		CRISTIAN GARCIA MERINO		JESUS MEDINA TOSCANO		ARQ. CESAR MIGUEL LEDEZMA GALVAN			
DOMICILIO		COMPOSTELA 1570 COL. MEZQUITAN COUNTRY CP.44260, GUADALAJARA JALISCO		LOMAS ALTAS 4989 , COL. JARDINES DE LA PATRIA, ZAPOPAN JALISCO		VENECIA 2033 , COL. ITALIA PROVIDENCIA, GUADALAJARA, JALISCO, CP.44658,			
TELEFONO		3310075893		3318093865		3111326512			
R.F.C.		GAMC8206056V8		PRO1506256Z6		CKE210228M11			
CORREO ELECTRONICO		egconstruccioness01@gmail.com		GMA_EDIFICACION@LIVE.COM.MX		Arq.ledesma.galvan@hotmail.com		ART. 13 NUMERAL 3. NIS FRACC. III A, INCISO D.	
ORIGEN (LOCAL, NACIONAL O INTERNACIONAL)		LOCAL		LOCAL		LOCAL			
TIEMPO DE ENTREGA		30 DIAS		30 DIAS		30 DIAS			
CONDICIONES DE PAGO		30% ANTICIPO 70% CONTRA AVANCES DE ESTIMACIONES		50% ANTICIPO 50% AL TERMINO		30% ANTICIPO 70% CONTRA AVANCES DE ESTIMACIONES			
TIPO DE REGISTRO (UNICO DE PROVEEDORES Y CONTRATANTAS)		P24838;Estado: Baja Refrendo		Sin registro;Estado: Pre Registro		Sin registro;Estado: Pre Registro			
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO UNITARIO	IMPORTE TOTAL (IMPUESTOS INCLUIDOS)	PRECIO PROMEDIO O MEDIA
001 REMODELACION DE ESPACIOS DEL QUINTO PISO DEL EDIFICIO DE OCCIDENTE UBICADO EN AV. MAGISTERIO No. 1499 ESPECIFICACIONES DE ACUERDO AL CATALOGO DE CONCEPTOS	1.00	Servicio(s)	\$327,149.95	\$379,499.94	\$320,607.11	\$371,904.25	\$341,071.18	\$395,642.57	\$382,346.92

MANIFIESTO:

DE CONFORMIDAD A LOS ARTICULOS 13, 17 Y DEMAS APLICABLES DE LA LEY DE COMPRAS GUBERNAMENTALES, ENAJENACIONES Y CONTRATACION DE SERVICIOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, ASI COMO EL ARTICULO 57 DE SU REGLAMENTO Y DEMAS CONCURRENTES, SE LLEVO A CABO LA INVESTIGACION DE MERCADO COMO LO MARCA LA MENCIONADA LEY, POR LO QUE NOS HACEMOS RESPONSABLES DE LA VERACIDAD DE LAS MANIFESTACIONES AQUI PLASMADAS, CON EL CONOCIMIENTO DE LAS CONSECUENCIAS PENALES Y ADMINISTRATIVAS QUE IMPLICARIA LA FALSEDADE DE LA INFORMACION EN LAS MISMAS.

SE BUSCARON BIENES Y/O SERVICIOS QUE PUDIERAN SUSTITUIR LO REQUERIDO, ASI COMO PROCESOS ALTERNATIVOS DE COMPRA TALES COMO RENTA, NO ENCONTRANDO MEJORES CONDICIONES PARA LO SOLICITADO.

SE VERIFICÓ QUE EXISTE LA OFERTA DE LOS BIENES, ARRENDAMIENTOS O SERVICIOS; (DEJAR LA QUE VAYA DE ACUERDO A LO REQUERIDO), EN CALIDAD, CANTIDAD Y OPORTUNIDAD REQUERIDAS EN LA SOLICITUD DE APROVISIONAMIENTO MENCIONADA.

QUE EN ÉSTA INVESTIGACIÓN SE MUESTRA EL PRECIO MÁXIMO Y MÍNIMO DE REFERENCIA, ASÍ COMO LA MEDIA DE LAS TRES COTIZACIONES OBTENIDAS, SIN QUE HUBIERAN CAMBIADO LAS CONDICIONES DEL MERCADO A LA FECHA DE ENTREGA DE LA MISMA.

HAGO CONSTAR QUE EN NUESTROS ARCHIVOS SE RESGUARDA LA INFORMACIÓN DE LA METODOLOGÍA QUE DIO ORIGEN AL PRESENTE ESTUDIO.

POR ÚLTIMO, EN RAZÓN DE LOS IMPUESTOS; EJEMPLO: LAS PARTIDAS 1, 2, 3 INCLUYEN I.V.A., LAS PARTIDAS 4 Y 5 INCLUYEN IEPS Y LAS PARTIDAS 6, 7 Y 8 GRAVAN TASA 0% (ADECUAR, SEGÚN CORRESPONDA)

ANEXOS:

3 COTIZACIONES DE LOS PROVEEDORES ENUNCIADOS ANTERIORMENTE, CON VIGENCIA DE NO MAS DE 60 DIAS SIN EXCEDER EL PRESENTE EJERCICIO PRESUPUESTAL

EN EL CASO DE CONSULTORIAS, PROYECTOS O ESTUDIOS ANEXAR MANIFIESTO DE QUE NO EXISTEN TRABAJOS SIMILARES EN EL REGISTRO DE SERVICIOS DE CONSULTORIA, ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DEL SEG.

ELABORÓ
 Ana Gabriela Sanchez de la Torre
 Técnico Administrativo

REVISÓ
 Carlos Fernando Nava Martínez
 Coordinador de Compras

AUTORIZÓ
 Lic. Francisco Javier Lares Ceballos
 Director de Recursos Materiales



www.cgconstrucciones.com.mx

C. Compostela No. 1570
 Col. Mezquitán Country CP. 44260 Guadalajara Jalisco
 EMAIL: cgconstrucciones001@gmail.com
 Tel.: 33 100 75 893
 RFC.: GAMC820605 6V8
 No de Proveedor: P-24838

FECHA:	06/07/2023	No. COT:	CIVIL-05
T. ENTREGA:			30 DIAS

PROYECTO: REMODELACION DE ESPACIOS

CLIENTE: Secretaría de la Hacienda Publica
 ATENCIÓN A: Lic. Francisco Javier Lares Ceballos

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. IMPORTE
1.1	Demolición de muro de tablaroca de 12 cm a dos caras, incluye: estructura, peñilería, tornillería, mano de obra herramienta, acopio y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	30.00	\$ 118.01	\$ 3,540.38
1.2	Demolición de firme, de 35 cm de altura, por medios manuales, incluye, mano de obra, herramienta, acopio y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	\$ 113.50	\$ 1,135.01
1.3	Suministro e instalación de piso cerámico de 1A, sobre piso existente de granito, formato 60 x 60 cm, color gris medio, asentado con pegapiso y junteador, color gris (igualar al tono del piso). Incluye: preparación de la superficie, material, mano de obra, herramienta, cortes, ajustes, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	\$ 658.99	\$ 6,589.86
1.4	Suministro e instalación de zoclo de 10 cm de altura, en cerámico de 1A, color gris medio, asentado con pegapiso y junteador, color gris (igualar al tono del piso). Incluye: material, mano de obra, herramienta, cortes, ajustes, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	16.00	\$ 317.12	\$ 5,073.87
1.5	Demolición de muro de concreto con corte de varilla de 3/8 @ 10cm medios manuales, incluye: material, mano de obra, acopio, encostado y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	9.00	\$ 874.54	\$ 7,870.86
1.6	Suministro e instalación de puerta de madera tipo tambor, medida: 1 x 2.20 mts, con terminado y laca, incluye: chapa con jaladera, bisagras, marcos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	\$ 7,214.21	\$ 14,428.42
1.7	Muro de panel de yeso de 13 mm, de 12 cm, terminado a dos caras, con pintura vinilica color blanco a dos manos, incluye: material, mano de obra, estructura, canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	78.50	\$ 634.54	\$ 49,811.08
1.8	Muro de block para tapar bano de puerta (2 x 1 mst), pegado con mezcla cemento-arena, prop: 1.4, con enjarre pro ambas caras de 2 cm a prox. terminado liso, incluye: material, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	2.00	\$ 453.60	\$ 907.20
1.9	Suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio de 3" y cristal claro de 6 mm, con sistema de riel superior, medida: 1 x 2.40 mts incluye: jaladera con chapa de aluminio, material, mano de obra, cortes, ajustes, empaques, elementos para fijación, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$8,752	\$ 8,751.50
1.10	Suministro e instalación de fijo de aluminio de 3" y cristal claro de 6 mm, medida: 1 x 2.40 mts (area de soporte) Incluye: material, mano de obra, cortes, ajustes, empaques, elementos para fijación, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$7,052	\$ 7,052.00
1.11	Retiro, suministro e instalación de película de protección solar para vidrio, color humo, garantía por 5 años, incluye: retiro de película existente, limpieza del vidrio, material, mano de obra, cortes, ajustes y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	145.00	\$473.10	\$ 68,599.94
1.12	Muro de panel de yeso de 13 mm, de 12 cm, terminado a una cara, medida: 1.80 x 2.40, y vano para puertas, terminado con pintura vinilica color blanco a dos manos, incluye: material, mano de obra, estructura, canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes.	m2	47.20	\$562.28	\$ 26,539.80
1.14	Suministro y colocación de soporte de tv, a base de tubo de ptr de 2x2" con placa de 15x15 de 1/4, con 4 barrenos para su fijación Incluye: pintura a gusto del cliente y material para su correcta colocación	pza	10.00	\$1,666.08	\$ 16,660.78
1.16	Suministro de cristal claro de 6mm en ventaneria de fachada medidas de 1.00x1.100 mts Incluye material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	3.00	\$1,224.40	\$ 3,673.19
1.17	Muro de panel de yeso de 13 mm, de 12 cm, terminado a una caras, en area de columna para cubrir material de licuatay con pintura vinilica color blanco a dos manos, incluye: material, mano de obra, estructura, canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes, y demás material	m2	3.00	\$571.66	\$ 1,714.97

1.18	Suministro e instalación de ventanal fijo , fabricado en perfil de aluminio negro de 2", y cristal claro de 6 mm, medida total del claro: 1.2 x 2.45 mts, seccionados en fijo y antepecho de 50cm con vinil esmerillado según diseño. Incluye: material, mano de obra, tornillería y elementos de sujeción.	pza	1.00	\$7,179.84	\$ 7,179.84
1.19	Suministro e instalación, cubiertas kober original q, para espacio de cocinetas 3pza con grafeta inferior lado izquierdo para soportar cubierta., Incluye: material, mano de obra, tornillería y elementos de sujeción, sellos, ajustes, cortes, y todo lo necesario para su correcta sujeción.	ml	7.90	\$3,040.00	\$ 24,016.00
1.20	suministro e instalacion , splash kober al mismo tono mayacamas oak, en muro a 60 cm de altura Incluye: material, mano de obra, tornillería y elementos de sujeción, sellos, ajustes, cortes, y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	7.90	\$2,097.60	\$ 16,571.04
1.21	Puerta completas para area de recepcion fabricadas en tablero melaminico de 16 mm ambas caras con cantos moscato medidas de 220*50 acabado tipo lambrin mismo color incluye chapa de seguridad y bisagras bidimensionales	pza	3.00	\$4,166.63	\$ 12,499.88
1.22	Suministro y colocación de plafón de fibra mineral , color blanco, 0.61 X 0.61 mts. considerar los espacios de las lámparas. Incluye: Sistema de suspensión, 24 mm.(15/16") Con acabado blanco mate, anclada a losa existente base de armellas y alambre galvanizado cal 18, de 1 m de	m2	9.30	\$937.15	\$ 8,715.50
1.23	Suministro e instalación de platabanda de panel de yeso, sección: 20 x 40 cm. Incluye: canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	20.00	\$409.20	\$ 8,184.00
1.24	Suministro e instalación de piso laminado plástico 7mm, D 4952 PR Autum Oak grey 7 mm x 13.8 cm x 1.93 mts, incluye: material, mano de obra, bajo alfombra, cortes, ajustes y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	\$656.83	\$ 6,568.30
1.25	SUMINISTRO Y REPOSICION DE JALADERAS EN COLOR NEGRO MARCA HERRALUM PARA VENTANA DE PROYECCION Y LUBRICACION DE LAS MISMAS PARA SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO (PZ CAMBIADAS 19)	lote	1.00	\$5,600.00	\$ 5,600.00
1.26	Suministro y aplicación de pintura vinilica en muros, cajillos, plafón liso a dos manos en INTERIORES , hasta una altura de 3 mts.de 3000 ciclos, calidad 5 años , en interiores. Incluye: material, mano de obra, fondeo y raspado y preparación de superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante , resanes, recortes, movimineto de mobiliario, escaleras,	m2	51.16	\$89.82	\$ 4,594.83
1.27	Ventanería de baños en louvers con marco de aluminio de 2" y celocias a cada 5 cm color negro , medida: 1 x 0.80 mts incluye: jaladera con chapa de aluminio, material, mano de obra, cortes, ajustes, empaques, elementos para fijación, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	\$3,485.54	\$ 6,971.08
1.28	Suministro y aplicación de tapa de aluminio en area de bajadas de plafón a escritorio	pza	8.00	\$487.58	\$ 3,900.64

Condiciones Comerciales DE ESTA COTIZACIÓN :

Forma de Pago: 30% ANTICIPO Y 70% CONTRA AVANCE DE ESTIMACIONES

Vigencia de Cotización: 60 días. PRECIOS COTIZADOS EN M.N.

Esta cotización incluye solo lo antes descrito, cualquier material o servicio adicional se cotizara por separado.

SUBTOTAL	\$ 327,149.95
DESCUENTO	
IVA 16%	\$ 52,343.99
TOTAL M.N.	\$ 379,493.94

CON LETRA: Trescientos setenta y nueve mil, cuatrocientos noventa y tres pesos 94/100 M.N.

ATTE

ING. CRISTIAN GARCÍA MERINO
DIRECTOR GENERAL



PROSIRSA, S.A. DE C.V.

CALLE LOMAS ALTAS 4989

COL. JARDINES DE LA PATRIA

ZAPOPAN, JALISCO

R.F.C. PRO1506256Z6

SERVICIO DE REMODELACION DE ESPACIOS

ATN	LIC FRANCISCO LARES
FECHA:	jueves, 6 de julio de 2023
T. E.	35 DIAS NATURALES

CONCEPTO	REMODELACION DE ESPACIOS	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. IMPORTE
1					
1.1	Demolición de muro de tablaroca de 12 cm a dos caras, incluye: estructura, peñlería, tornillería, mano de obra herramienta, acopio y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	30.00	\$ 115.65	\$ 3,469.50
1.2	Demolición de firme, de 35 cm de altura, por medios manuales, incluye: mano de obra, herramienta, acopio y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	\$ 111.23	\$ 1,112.30
1.3	Suministro e instalación de piso cerámico de 1A, sobre piso existente de granito, formato 60 x 60 cm, color gris medio, asentado con pegapiso y junteador, color gris (igualar al tono del piso). Incluye: preparación de la superficie, material, mano de obra, herramienta, cortes, ajustes, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	\$ 645.81	\$ 6,458.10
1.4	Suministro e instalación de zoclo de 10 cm de altura, en cerámico de 1A, color gris medio, asentado con pegapiso y junteador, color gris (igualar al tono del piso). Incluye: material, mano de obra, herramienta, cortes, ajustes, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	16.00	\$ 310.77	\$ 4,972.32
1.5	Demolición de muro de concreto con corte de varilla de 3/8 @ 10cm medios manuales, incluye: material, mano de obra, acopio, encostado y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	9.00	\$ 857.05	\$ 7,713.45
1.6	Suministro e instalación de puerta de madera tipo tambor, medida: 1 x 2.20 mts, con terminado y laca, incluye: chapa con jaladera, bisagras, marcos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	\$ 7,069.93	\$ 14,139.86
1.7	Muro de panel de yeso de 13 mm, de 12 cm, terminado a dos caras, con pintura vinilica color blanco a dos manos, incluye: material, mano de obra, estructura, canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	78.50	\$ 621.85	\$ 48,815.23
1.8	Muro de block para tapar bano de puerta (2 x 1 mst), pegado con mezcla cemento-arena, prop: 1.4, con enjarre pro ambas caras de 2 cm a prox. terminado liso, incluye: material, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	2.00	\$ 444.53	\$ 889.06
1.9	Suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio de 3" y cristal claro de 6 mm, con sistema de riel superior, medida: 1 x 2.40 mts incluye: jaladera con chapa de aluminio, material, mano de obra, cortes, ajustes, empaques, elementos para fijación, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ 8,576.47	\$ 8,576.47
2.00	Suministro e instalación de fijo de aluminio de 3" y cristal claro de 6 mm, medida: 1 x 2.40 mts (area de soporte) Incluye: material, mano de obra, cortes, ajustes, empaques, elementos para fijación, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ 6,910.96	\$ 6,910.96
2.1	Retiro, suministro e instalación de película de protección solar para vidrio, color humo, garantía por 5 años, incluye: retiro de película existente, limpieza del vidrio, material, mano de obra, cortes, ajustes y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	145.00	\$ 463.64	\$ 67,227.80
2.2	Muro de panel de yeso de 13 mm, de 12 cm, terminado a una cara, medida: 1.80 x 2.40, y vano para puertas, terminado con pintura vinilica color blanco a dos manos, incluye: material, mano de obra, estructura, canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes, boquillas, y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	47.20	\$ 551.04	\$ 26,009.09
2.3	Suministro y colocación de soporte de tv, a base de tubo de ptr de 2x2" con placa de 15x15 de 1/4, con 4 barrenos para su fijación Incluye: pintura a gusto del cliente y material para su correcta colocación	pza	10.00	\$ 1,632.76	\$ 16,327.60
2.4	Suministro de cristal claro de 6mm en ventaneria de fachada medidas de 1.00x1.100 mts Incluye material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	3.00	\$ 1,199.91	\$ 3,599.73
2.5	Muro de panel de yeso de 13 mm, de 12 cm, terminado a una caras, en area de columna para cubrir material de licuatay con pintura vinilica color blanco a dos manos, incluye: material, mano de obra, estructura, canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	3.00	\$ 560.22	\$ 1,680.66
2.6	Suministro e instalación de ventanal fijo, fabricado en perfil de aluminio negro de 2", y cristal claro de 6 mm, medida total del claro: 1.2 x 2.45 mts, seccionados en fijo y antepecho de 50cm con vinil esmerillado según diseño. Incluye: material, mano de obra, tornillería y elementos de sujeción, sellos, ajustes, cortes, y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ 7,036.24	\$ 7,036.24

2.7	Suministro e instalacion, cubiertas kober original q, para espacio de cocinetas 3pza con grafeta inferior lado izquierdo para soportar cubierta., Incluye: material, mano de obra, tornillería y elementos de sujeción, sellos, ajustes, cortes, y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	7.90	\$ 2,979.20	\$ 23,535.68
2.8	suministro e instalacion , splash kober al mismo tono mayacamás oak, en muro a 60 cm de altura Incluye: material, mano de obra, tornillería y elementos de sujeción, sellos, ajustes, cortes, y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	7.90	\$ 2,055.65	\$ 16,239.64
2.9	Puerta completas para área de recepción fabricadas en tablero melamínico de 16 mm ambas caras con cantos moscato medidas de 220*50 acabado tipo lambrín mismo color incluye chapa de seguridad y bisagras bidimensionales	pza	3.00	\$ 4,083.29	\$ 12,249.87
3.0	Suministro y colocación de plafón de fibra mineral , color blanco, 0.61 X 0.61 mts. considerar los espacios de las lámparas, Incluye: Sistema de suspensión, 24 mm.(15/16") Con acabado blanco mate, anclada a losa existente base de armellas y alambre galvanizado cal 18, de 1 m de longitud aprox. herramienta, materiales, fijación, mano de obra especializada, refuerzos con postes galvanizados anclados en losa o estructura existente, herrajes y accesorios para su instalación.	m2	9.30	\$ 918.41	\$ 8,541.21
3.1	Suministro e instalación de platabanda de panel de yeso, sección: 20 x 40 cm.Incluye: canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	20.00	\$ 401.02	\$ 8,020.40
3.2	Suministro e instalación de piso laminado plástico 7mm, D 4952 PR Autum Oak grey 7 mm x 13.8 cm x 1.93 mts, incluye: material, mano de obra, bajo alfombra, cortes, ajustes y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	\$ 643.69	\$ 6,436.90
3.3	SUMINISTRO Y REPOSICION DE JALADERAS EN COLOR NEGRO MARCA HERRALUM PARA VENTANA DE PROYECCION Y LUBRICACION DE LAS MISMAS PARA SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO (PZ CAMBIADAS 19)	lote	1.00	\$ 5,488.00	\$ 5,488.00
3.4	Suministro y aplicación de pintura vinílica en muros, cajillos, plafón liso a dos manos en INTERIORES , hasta una altura de 3 mts.de 3000 ciclos, calidad 5 años , en interiores, Incluye: material, mano de obra, fondeo y raspado y preparación de superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante , resanes, recortes, movimiento de mobiliario, escaleras, andamios, limpieza al término del trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	51.16	\$ 88.02	\$ 4,502.75
3.5	Ventanería de baños en louvers con marco de aluminio de 2" y celosías a cada 5 cm color negro , medida: 1 x 0.80 mts incluye: jaladera con chapa de aluminio, material, mano de obra, cortes, ajustes, empaques, elementos para fijación, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	\$ 3,415.83	\$ 6,831.66
3.6	Suministro y aplicación de tapa de aluminio en área de bajadas de plafón a escritorio	pza	8.00	\$ 477.83	\$ 3,822.64

CONDICIONES DE PAGO:

FORMA DE PAGO: 50% ANTICIPO Y 50% AL TERMINO

VIGENCIA COTIZACION: 90 DIAS

PRECIOS COTIZADOS EN M.N.

Tiempo de Entrega: 30 Dias

ATENTAMENTE

SUBTOTAL	\$ 320,607.11
DESCUENTO	\$ -
Iva	\$ 51,297.14
TOTAL	\$ 371,904.25

JESUS MEDINA TOSCANO

GMA_EDIFICACION@LIVE.COM.MX

TELEFONO 33 1809 3865



CONSTRUCTORA KEROJAL, S.A. DE C.V.

VENEZIA No. 2033

COL. ITALIA PROVIDENCIA, GUADALAJARA, C.P. 44658

GUADALAJARA, JALISCO, MEXICO

CKE210226ML1

Servicio de Remodelacion de Espacios

Secretaría de Hacienda Publica	
ATTN	Lic. Francisco Javier Lares Ceballos

FECHA	Jueves, 6 de julio de 2023
T.E.	35 Dias Naturales

NO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. IMPORTE
1					
1.1	Demolición de muro de tablaroca de 12 cm a dos caras, incluye: estructura, pefilería, tornillería, mano de obra herramienta, acopio y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	30.00	\$ 123.32	\$ 3,699.60
1.2	Demolición de firme , de 35 cm de altura, por medios manuales, incluye, mano de obra, herramienta, acopio y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	\$ 118.61	\$ 1,186.10
1.3	Suministro e instalación de piso cerámico de 1A, sobre piso existente de granito, formato 60 x 60 cm, color gris medio, asentado con pegapiso y junteador, color gris (igualar al tono del piso). Incluye: preparación de la superficie, material, mano de obra, herramienta, cortes, ajustes, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	\$ 688.64	\$ 6,886.40
1.4	Suministro e instalación de zoclo de 10 cm de altura, en cerámico de 1A, color gris medio, asentado con pegapiso y junteador, color gris (gualar al tono del piso). Incluye: material, mano de obra, herramienta, cortes, ajustes, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	ml	16.00	\$ 331.39	\$ 5,302.24
1.5	Demolición de muro de concreto con corte de varilla de 3/8 @ 10cm medios manuales, incluye: material, mano de obra, acopio, encostado y retiro fuera del inmueble, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	9.00	\$ 913.89	\$ 8,225.01
1.6	Suministro e instalación de puerta de madera tipo tambor, medida: 1 x 2.20 mts, con terminado y laca, incluye: chapa con jaladera, bisagras, marcos y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	\$ 7,538.85	\$ 15,077.70
1.7	Muro de panel de yeso de 13 mm, de 12 cm, terminado a dos caras, con pintura vinilica color blanco a dos manos, incluye: material, mano de obra, estructura, canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	78.50	\$ 663.09	\$ 52,052.57
1.8	Muro de block para tapar bano de puerta (2 x 1 mst) , pegado con mezcla cemento-arena, prop: 1:4, con enjarre pro ambas caras de 2 cm a prox. terminado liso, incluye: material, mano de obra, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	2.00	\$ 474.01	\$ 948.02
1.9	Suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio de 3" y cristal claro de 6 mm, con sistema de riel superior, medida: 1 x 2.40 mts incluye: jaladera con chapa de aluminio, material, mano de obra, cortes, ajustes, empaques, elementos para fijación, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ 9,145.32	\$ 9,145.32
2	Suministro e instalación de fijo de aluminio de 3" y cristal claro de 6 mm, medida: 1 x 2.40 mts (area de soporte) Incluye: material, mano de obra, cortes, ajustes, empaques, elementos para fijación, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	1.00	\$ 7,369.34	\$ 7,369.34
2.1	Retiro, suministro e instalación de película de protección solar para vidrio, color humo, garantía por 5 años, incluye: retiro de película existente, limpieza del vidrio, material, mano de obra, cortes, ajustes y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	145.00	\$ 494.39	\$ 71,686.55
2.2	Muro de panel de yeso de 13 mm, de 12 cm, terminado a una cara, medida: 1.80 x 2.40, y vano para puertas, terminado con pintura vinilica color blanco a dos manos, incluye: material, mano de obra, estructura, canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes, boquillas, y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	47.20	\$ 587.59	\$ 27,734.25
2.3	Suministro y colocacion de soporte de tv , a base de tubo de ptr de 2x2" con placa de 15x15 de 1/4, con 4 barrenos para su fijacion Incluye : pintura a gusto del cliente y material para su correcta colocacion	pza	10.00	\$ 1,741.05	\$ 17,410.50
2.4	Suministro de cristal claro de 6mm en ventaneria de fachada medidas de 1.00x1.100 mts Incluye material, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	3.00	\$ 1,279.50	\$ 3,838.50
2.5	Muro de panel de yeso de 13 mm, de 12 cm, terminado a una caras, en area de columna para cubrir material de licuatay con pintura vinilica color blanco a dos manos, incluye: material, mano de obra, estructura, canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes y demás material necesario para su correcta instalación.	m2	3.00	\$ 597.38	\$ 1,792.14
2.6	Suministro e instalación de ventanal fijo , fabricado en perfil de aluminio negro de 2", y cristal claro de 6 mm, medida total del claro: 1.2 x 2.45 mts, seccionados en fijo y antepecho de 50cm con vinil esmenillado según diseño. Incluye: material, mano de obra, tornillería y lelemntos de sujección, sellos, ajustes, cortes, y todo lo necesario para su correcta instalación.	pza	1.00	\$ 7,502.93	\$ 7,502.93
2.7	Suministro e instalacion, cubiertas kober original q, para espacio de cocinetas 3pza con grafeta inferior lado izquierdo para soportar cubierta,. Incluye: material, mano de obra, tornillería y elementos de sujección, sellos, ajustes, cortes, y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	7.90	\$ 3,176.80	\$ 25,096.72
2.8	suministro e instalacion , splash kober al mismo tono mayacamas oak, en muro a 60 cm de altura Incluye: material, mano de obra, tornillería y elementos de sujección, sellos, ajustes, cortes, y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	7.90	\$ 2,191.99	\$ 17,316.72

2.9	Puerta completas para area de recepcion fabricadas en tablero melaminico de 16 mm ambas caras con cantos moscato medidas de 220*50 acabado tipo lambrin mismo color incluye chapa de seguridad y bisagras bidimensionales	pza	3.00	\$	4,354.12	\$	13,062.36
3	Suministro y colocación de plafón de fibra mineral , color blanco, 0.61 X 0.61 mts. considerar los espacios de las lámparas, Incluye: Sistema de suspensión, 24 mm.(15/16") Con acabado blanco mate, anclada a losa existente base de armellas y alambre galvanizado cal 18, de 1 m de longitud aprox. herramienta, materiales, fijación, mano de obra especializada, refuerzos con postes galvanizados anclados en losa o estructura existente, herrajes y accesorios para su instalación.	m2	9.30	\$	979.32	\$	9,107.68
3.1	Suministro e instalación de platabanda de panel de yeso, sección: 20 x 40 cm.Incluye: canales, postes, tornillos, tratamiento de juntas, recortes, ajustes trazo y demás material necesario para su correcta instalación.	ml	20.00	\$	427.61	\$	8,552.20
3.2	Suministro e instalación de piso laminado plástico 7mm, D 4952 PR Autum Oak grey 7 mm x 13.8 cm x 1.93 mts, incluye: material, mano de obra, bajo alfombra, cortes, ajustes y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	10.00	\$	686.39	\$	6,863.90
3.3	SUMINISTRO Y REPOSICION DE JALADERAS EN COLOR NEGRO MARCA HERRALUM PARA VENTANA DE PROYECCION Y LUBRICACION DE LAS MISMAS PARA SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO (PZ CAMBIADAS 19)	lote	1.00	\$	5,852.00	\$	5,852.00
3.4	Suministro y aplicación de pintura vinilica en muros, cajillos, plafón liso a dos manos en INTERIORES , hasta una altura de 3 mts.de 3000 ciclos, calidad 5 años , en interiores, Incluye: material, mano de obra, fondeo y raspado y preparación de superficie de acuerdo a especificaciones del fabricante , resanes, recortes, movimineto de mobiliario, escaleras, andamos, limpieza al termino del trabajo, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	51.16	\$	93.86	\$	4,801.50
3.5	Ventanería de baños en louvers con marco de aluminio de 2" y celocias a cada 5 cm color negro , medida: 1 x 0.80 mts incluye: jaladera con chapa de aluminio, material, mano de obra, cortes, ajustes, empaques, elementos para fijación, así como todo lo necesario para su correcta ejecución.	pza	2.00	\$	3,642.39	\$	7,284.78
3.6	Suministro y aplicación de tapa de aluminio en area de bajadas de plafon a escritorio	pza	8.00	\$	409.52	\$	3,276.16
						SUBTOTAL	\$341,071.18
						IVA 16%	\$54,571.39
						TOTAL	\$395,642.57

CANTIDAD
CON LETRA:

Trescientos noventa y cinco mil, seiscientos cuarenta y dos pesos 57/100 m.n

Vigencia de cotización 60 días naturales

Fecha de entrega 30 días

Condiciones Comerciales DE ESTA COTIZACIÓN :

Forma de Pago: 30% ANTICIPO Y 70% CONTRA AVANCE DE ESTIMACIONES

PRECIOS COTIZADOS EN M.N.

Esta cotización incluye solo lo antes descrito, cualquier material o servicio adicional se cotizara por separado.



ATENTAMENTE

ARQ. CESAR MIGUEL LEDEZMA GALVAN

Arq.Ledesma.Galvan@hotmail.com

TEL 311 132 6512